Утвержден:

распоряжение № _____

от «____»_____2010 года

(дата и номер решения, приказа, постановления и др)

_____ _____

Фамилия, Имя, Отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

АКТ

государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «____»_____2010 г **аула Кулан, Куланского сельского округа**

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановление и др) от « » _____ 2010 г за №_____

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

в составе:

председателя комиссии

М.Ж.Шукеев - заместитель Акима района имени Т.Рыскулова

Заместителя председателя:

А.Сыздыков – начальник управления по контролю и надзора по архитектуре и градостроительству.

Членов комиссии-представителей:

-заказчика и эксплуатационный организации

Д.Быкыбаев – начальник отдела культуры акимата района Т.Рыскулова Жамбылской области

Органов санитарно – эпидемиологической службы: **Е.К.Жакияев - начальник ТУДГСЭНаЖО по району имени Т.Рыскулова**

Органов государственного пожарного надзора: **Ж.Сейтимбетов – начальник ОГКН.**

-генерального подрядчика-

Ж.Абдикеров – директор ТОО «Темир-Байлык»

-генерального проектировщика

А.Ли – директор ТОО «БиТехПро»

и других заинтересованных организаций, учреждений и служб:

Т.Тастанбеков –начальник отдела архитектуры и градостроительства акимата района имени Т.Рыскулова

Т.Бибосынов – начальник отдела строительства акимата района имени Т.Рыскулова.

Н.Калдыбалин – начальник РЭС.

А.Муратбаев – технический надзор.

Установила:

1.Заказчиком отдел культуры акимата района Т.Рыскулова Жамбылской области

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный строительством объект «Капитальный ремонт дом культуры имени М.Озбеков в селе Кулан района Т.Рыскулова Жамбылской области

(наименование объекта)

Капитальный ремонт

по адресу: Жамбылской область, Т.Рыскуловский район, Куланский сельский округ, аул Кулан

2. Капитальный ремонт осуществлено на основании решения (постановления) акимата района имени Т.Рыскулова Жамбылской области

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ выданное государственным управлением контроля и надзора архитектуры и градостроительства Жамбылской области

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Капитальный ремонт осуществлено генеральным подрядчиком- товарищество с ограниченной ответственностью «Темир-Байлык» лице директора Ж.Абдикерова

(наименование организации)

выполнившим ремонт «Капитальный ремонт дом культуры имени М.Озбекова в селе кулан района Т.Рыскулова Жамбылской области

(виды работ)

4.Проектно-сметная документация на капитальный ремонт объекта разработана генеральным проектировщиком, товарищество с ограниченной ответственностью «БиТехПро» в лице директора А.Ли

(наименование организации и их ведомственная подчиненность)

Выполнившим рабочий проект

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

(наименование организации и их ведомственная подчиненность)

_____

(и выполненные части, и разделы документации)

_____

(при числе организации свыше трех их указывается в приложении к акту)

5. Исходные данные для проектирования – архитектурно-планировочное задание утвержденный главным архитектором Жамбылской области_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательных)

_____

(организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных)

_____

(при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

выданы_____ от «____»_____200___года.

6.Капитальный ремонт осуществлялось по типовому проекту

(наименование проекта, номер серии по типовым проектам)

7.Проектно-сметная документация утверждена отделом культуры акимата района Т.Рыскулова Жамбылской области

(наименование органа, утвердившего документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Капитально-ремонтные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ 2010 года окончание работ _____ 2010 года

(месяц и год) (месяц и год)

9.Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: акт государственной приемочной комиссии, ПСД, акты скрытых работ_____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10.Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, число рабочих мест и т.п.:((заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерение соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В т.ч. пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг) предусмотренный проектом в объеме, соответствующий нормам освоения мощностей в начальный период.

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решение по объекту характеризуются следующими данными:

_____Степень долговечности – Площадка строительства по критериям районов – Главный фасад ориентирован

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке)

_____

(этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудование)

_____

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробование (перечень указанных актов приведен в приложение……..к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектам____ Выполнены_____

_____

(сведение о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении…..к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении….к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, препятствующие эксплуатации здания устранены.

16. Работы по озеленению территории

Виды работ	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения

17.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего_____ тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс.тенге
оборудования _____тыс.тенге
Инструмента и инвентаря _____тыс.тенге
18.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, стоимость оборудование, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Технологических_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Капитальный ремонт дом культуры имени М.Озбекова в селе Кулан района Т.Рыскулова Жамбылской облсти**

(наименование объекта, сооружения)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ М.Шукеев
(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ А.Сыздыков
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии-представители:
заказчика и эксплуатационной организации _____ Д.Быкыбаев
(подпись)

санитарно-эпидемиологического органа _____ Е.Жакияев
(подпись)

органов пожарного надзора _____ Ж.Сейтимбетов
(подпись)

И др. заинтересованных организаций _____ Т.Тастанбеков
(подпись)

_____ Т.Бибосынов
(подпись)

_____ Н.Калдыбалин
(подпись)

генерального подрядчика _____ Ж.Абдикеров
(подпись)

проектной организации _____ А.Ли
(подпись)

Технический надзор _____ А.Муратбаев
(подпись)

«Заказчик» - ГУ «Отдел культуры и развития языков акимата Района им. Т.Рыскулова Жамбылской области»

Приложение № 1
Типовая межведомственная форма № КС-3

«Подрядчик» - ТОО «Темір-Байлык»
Наименование объекта: «Капитальный ремонт Дома культуры в а.Кулан района им.Т.Рыскулова, Жамбылской области»
Договор: № 14 от 17 мая 2010 года

С П Р А В К А от 10 сентября 2010 года

стоимости выполненных работ и затрат с 24 июля по 09 сентября 2010 г.

(в тенге)

№ пп	Наименование пусковых комплексов, объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат					Налог на добавленную стоимость с начала года	Налог на добавленную стоимость за отчетный месяц	Всего	
		С начала года по отчетный период включи-тельно	В отчетном месяце	Из них					С начала года	За отчетный месяц
				СМР (в сметных базисных ценах 1991 года)	Из них					
					В отчетном месяце	По монтажу оборудования				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Ремонтные работы		32 751 607,14	17 141 835,43				3 930 192,86	2 057 020 ,25	36 681 800,00	19 198 855,68
Погашение аванса										7 514 040 ,00
Всего к оплате:										**11 684 815,68**

«Заказчик»

ГУ «Отдел культуры и развития языков»
Акимата района Т.Рыскулова
Село Кулан ул№ Жибеке-Жолы,94
РНН 210500004148 код4556502
БИН 950140000773
ИИК KZ74070103KSN2105000
БИК KKMFKZ2A
Тел:8(726)31 2-13-90 Факс 8(726)31 2-13-90
ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан»

Начальник Бакытбаев **Быкыбаев.Д.Д.**

«Подрядчик»

ТОО «Темір-Байлык»
Темір-Байлық
г.Тараз, ул. Кошеней №240
РНН 211500229941
БИН 061240006693
ИИК KZ964701722030082403
БИК MEOKKZKA
АО «Метрокомбанк» г. Тараз

Директор **Асдикеров Ж.М.**