8-қосымша
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы
№1277 қаулысына
2-қосымша
Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен
Бекітілген
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года
№ 1328

нысан
форма

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі
Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

20 13 жылғы «25» желтоқсан
От «25» декабря 20 13 г.

район им. Кадыбек би, Волочаевский, стр 9а Участок 92
(объектінің орналасқан жері)
(местонахождение объекта)

20__ жылғы «____»_____ № ____ шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «21» 08 20 13 г. № N 104-р

(комиссияны тағайындаған органның атауы)/(наименование органа, назначившего комиссию)

төрага – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төраға болып тағайындалады)
в составе:
председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

заместитель акима г. Караганды
Тельгреи А.А.

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Исправленному на участок 92 верить

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкі
(өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобала
ұйымының өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно
строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственног
назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектно
организации) Ипатаев В.С. - главный специалист отдела государственного строительного инспекторы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

комиссия мүшелері - өкілдер:
членов комиссии - представителей: Мусаев К.Ш., Наметаева Д.К.
Бекеш В.Е., Башиев Н.И. Ораз А.Т.

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

тапсырыс беруші
заказчика ГУ. Прокуратура Карагандинской области
Ораз А.Т. - заместитель прокурора области

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

пайдаланушы ұйымдар
эксплуатационной организации Ораз А.Т. - заместитель прокурора области

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас мердігер
генерального подрядчика ТОО „Олимпия 4" „ТОО „Нуржас"
ТОО „Орал проект сервис"

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілер
пайдалануға қабылдау кезінде)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищн
гражданского и коммунального назначения) ТОО „Орал проект сервис
ТОО „Нуржас" Бекеш Н.Е.

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

қосалқы жобалаушылар (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабыл
кезінде)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственн
назначения) —

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары (өндірістік мақсатт
объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при прие
в эксплуатацию объектов производственного назначения) —

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдары
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Каспатаева Д.К. руководитель ГУ УРСЭН по району им Казыбек би г. Караганды
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
органов государственной противопожарной службы
Мухин М.И - начальник УГПС г. Караганды
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)
қоршаған ортаны қорғау саласында уәкілетті мемлекеттік орган (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдаған кезде)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
—
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп)
Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ Прокуратура Карагандинской области, ТОО „Олимпия
(ұйымның атауы)/(наименование организации)
пайдалануға қабылдауды ұсынды,
предъявлен к приемке в эксплуатацию здание прокуратуры района им. Казыбек би г. Караганды
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)/ (наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
мекенжайы бойынша:
по адресу: район им. Казыбек би, Клочкова, ~~стр~~ 72 92
(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2.Құрылыс 20___жылғы «___»_____№_____
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген
Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
от «22» 05 2012 г. № 25/49,
постановление акимата
(шешім шығарған органның атауы)/(наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге 20___жылғы «___»_____
№_____ рұқсаты
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «____»_____20___ г. №_____
(рұқсат берген органның атауы)(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Құрылысты бас мердігер,
строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО „Олимпия"

(жұмыстар түрлері)/(наименование организации)

орындаған
выполнившим

(ұйымның атауы)/(виды работ)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
и субподрядными организациями ТОО „Елиї-2012"

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын жүзеге асырды.
Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО „Орелпроект сервис" ТОО „Нуржас"

(ұйымның атауы)/(наименование организации)

орындаған бас жобалаушы
выполнившим

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
(наименование частей или разделов документации)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен әзірлеген
и субподрядными проектными организациями —

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
Исходные данные для проектирования выданы

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6.Құрылыс жобасы (үлгі, жеке, кайта колданылған) бойынша жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, ~~индивидуальному,~~ повторно применяемому)

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)/(номер проекта, номер серии)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын бекіту
Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

_____

_____

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

20__ жылғы «____»_____ № _____
от «__»_____ 20__ г. №_____

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған: Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстың басталуы
начало работ июль 2013 г ;
(айы және жылы)/(месяц, год)
жұмыстың аяқталуы
окончание работ 25.12.2013 г ;
(айы және жылы)/(месяц, год).
құрылыстың ұзақтығы, ай:
при продолжительности строительства, мес:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша_____
нақты_____
по норме или по проекту организации строительства_____;
фактически _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
технический паспорт, приказ, постановление акимата, приказ, разрешение на СМР, проект, акт на право постоянного земпользования.

_____

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)/(перечень документов)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):
Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производи-тельность и т.д	Өлшем бірлігі Ед. изме-рения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)
Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер/ Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактически
Жалпы аландар/ Общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны/ Число этажей	қабат/ этаж		
Құрылыстың жалпы көлемі Общий строительный объем	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части	$м^3$		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Көрсеткіштер/ Показатели	Жоба бойынша/ По проекту			Нақты/ Фактически		
	пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, $м^2$ Площадь квартир, $м^2$		пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, $м^2$ Площадь квартир, $м^2$	
		Жалпы общая	Тұрғын жилая		Жалпы общая	Тұрғын жилая
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі/ Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
екі бөлмелі/ двухкомнатных						
үш бөлмелі/ трехкомнатных						
төрт бөлмелі және одан көп / четырехкомнатных и более						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректерм сипатталады:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуюс следующими данными: Sобщ пл – 1596,6 S объем здания – 666,7 Sпл застр – 641,2 Sосноб пл – 1127,6 стен – газоблок этаж – 3.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материал конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен к оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы ак ____косымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____

(орындалғаны туралы мәліметтер)/(сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаты актінің _____қосымшасында келтірілген.
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.
Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері Виды работ	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жұмыстың көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы _____ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего _____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық оценки прогрессивности решений технологических

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)/(по жилым домам не заполняется)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

00203977609 5

03.04.14 г.
19.16

09:142:137:620:1

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Решение Государственной приемочной комиссии:

Кабылдануға ұсынылған
Предъявленный к приемке

(объектінің атауы)/(наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель государственной приемочной комиссии

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены государственной приемочной комиссии

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печати)

00203977609 5

03.04.14 г.
19.16

09:142:137:620:1

Возгалевская, стр. 92
Арсатарова
Карипова
Ахмалова

Тіркелген,байланған
№ «16» 03 жылы
4 парақ

«ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»

МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КАРАГАНДЫ»

БҰЙРЫҚ **ПРИКАЗ**

01.04.2014 № 746

Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, Оңтүстік-Шығыс жоспарлау ауданы, «Панель Центр» алаңы мекен-жайында ММ «Қарағанды облысының прокуратурасына» тиесілі жер учаскесіне және құрылысқа мекен-жай атауын беру туралы

Қазақстан Республикасының құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының 2012 жылғы 27 маусымдағы № 278 және Қазақстан Республикасының Көлік және коммуникация министрінің 2012 жылғы 26 маусымдағы № 378 бірлескен бұйрығымен бекітілген «Қазақстан Республикасы аумағында жылжымайтын мүлік объектілерін адрестеу қағидаларын бекіту» сәйкес, **БҰЙЫРАМЫН:**

1. Тұрақты жер пайдалану құқығымен ММ «Қарағанды облысының прокуратурасына» тиесілі ауданы 1,5045 га жер учаскесіне (жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-142-137-620) және құрылысқа төмендегідей мекен-жай атауы берілсін: Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, Волочаевская көшесі, 92 құрылыс.

2. Архитектура секторы осы бұйрықты барлық мүдделі ұйымдарға жеткізсін.

Басшы **Қ. Мұсаев**

«ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»

МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КАРАГАНДЫ»

БҰЙРЫҚ **ПРИКАЗ**

01.04.2014 № 746

О присвоении порядкового номера земельному и строению, принадлежащему ГУ «Прокуратура Карагандинской бласти» по адресу: город Караганда, район им. Казыбек би, Юго-Восточный планировочный район, площадка «Панель Центр»

В соответствии с утвержденными совместным приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 27.06.2012г. № 278 и Министра транспорта и коммуникаций Республики Казахстан от 26.06.2012г. № 378 «Правилами адресации объектов недвижимости на территории Республики Казахстан», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Присвоить порядковый номер земельному участку, площадью 1,5045 га (кадастровый номер земельного участка: 09-142-137-620) и строению, принадлежащему ГУ «Прокуратура Карагандинской области» на праве постоянного землепользования, адрес: город Караганда, район им. Казыбек би, улица Волочаевская, строение 92.

2. Сектору архитектуры довести настоящий приказ до всех заинтересованных организаций.

Руководитель **К.Мусаев**