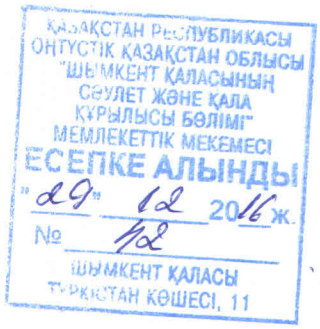

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Шымкент. «23» 12 2016 г.

Заказчик *ГКП «Куат жылу орталык-3», г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, Жангельдина, 13А*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 2016 года , Товарищество с ограниченной ответственности «ХМСУ Шымкентмелиорация», директор Карсыбаев С.К., г. Шымкент мкр. Казыгурт, ул. Кунаева №89,*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 2016 года , Товарищество с ограниченной ответственности «Батыр Алем СБ», инженера-эксперта У.Сагиндыков, KZ000VJE00018045;KZ00VJE00018044 от 07.06.2016; .*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 2016 года , Товарищество с ограниченной ответственности «Әсем Жоба Құрылыс», в лице эксперта Болысбеков М. У.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-1 до ТК-8 РК-2 по ул.Кожанова города Шымкент»,*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *ЮКО, город Шымкент, улица Кожанова*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *«03» февраля 2016 года. № 116 акима города Шымкент, ЮКО;*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Справка о результаты инспекции от 10.10.2016г. ГАСК ЮКО.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *Товарищество с ограниченной ответственностью «Әсем Жоба Құрылыс», № 145-2016*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГКП «Куат жылу орталык-3»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *10 октября 2016г.*;

месяц, год

окончание работ *25 декабря 2016г.*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5 (пять)*;
фактически, месяц: *3 (три)*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность тепловых сетей из предизолированных трубопроводов	км	2,117	2,117	2,117	2,117
Тип лотка	-	сборные, железобетонные	сборные, железобетонные	сборные, железобетонные	сборные, железобетонные
Перекрытие тепловых камер	-	сборные, железобетонные	сборные, железобетонные	сборные, железобетонные	сборные, железобетонные
Диаметр трубопровода	мм	426	426	426	426
Количество тепловых камер	шт	8	8	8	8

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен - 2016 года	млн. тенге	442 358, 819	442 358, 819	442 358, 819	442 358, 819
-в том числе СМР	млн. тенге	384 212, 184	384 212, 184	384 212, 184	384 212, 184

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Тепловые камеры выполнены из бетона кл.В15 на сульфатостойком портландцементе. Плиты укладены на слой цементно-песчаного раствора марки М 100 толщиной 20 мм. Боковые поверхности теплофикационного колодца обмазаны горячим битумом за 2 раза. Снятие опалубки произведено после достижения бетоном 70% проектной прочности. Длина железобетонной плиты под лоток L=3200мм. Швы между сборными элементами заполнены цементным раствором кл.В15. Под фундаментами уплотнены гравийные подушки толщиной 0.5м. (V=4.94м3). Стены и плиты перекрытия, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за два раза.

Все подземные железобетоные конструкции выполнены из бетона марки по водонепроницаемости W4 на сульфатостойком парлацементе. Защитный слой бетона для монолитных железобетонных конструкций принят по СНиП52.03.34-2005 "Бетонные и железобетонные конструкции"

Все трубопроводы и фасонные изделия на этапе заводского изготовления, оснащены двумя сигнальными проводниками, которые закрепляются между полиэтиленовой защитной оболочкой и металлической трубой.

Закладные детали и соединительные элементы защищены лакокрасочным покрытием из эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-74. Предварительно произведено очистка поверхности металлоконструкций от ржавчины, окалины и грязи. Металлические конструкции окрашены масляной краской за 2 раза.*

Защитный слой арматуры в железобетонных конструкциях соответствует СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Общая протяженность теплосети составляет 1,062 км в две нитки (подающая и обратная).

5. На обьекте установлено оборудование согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодные и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжении, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию обьекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *442 358, 819* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *384 212, 184* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *10 751,047* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *442 358, 819* тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *384 212, 184* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *10 751,047* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «*Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-1 до ТК-8 РК-2 по ул. Кожанова города Шымкент*» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *О. Ахмет*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор *Сагиндыков У.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор *Болысбеков М. У.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Генеральный подрядчик *Карсыбаев С.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*