ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЕКІТЕМІН»:
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры:

_____ Б. Нұрманбетов

«Қызылорда облысы Қармақшы ауданы Қуаңдария елді мекенінде тұтынушы үйлердің шекарасына дейін су құбырын жеткізу желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 27 қыркүйектегі №14-0371/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қармақшы аудандық
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТехноСтройПроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Строительство линии подводки водопровода до границы участков жилых домов в н.п.Куандария Кармакшинского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 15 сентября 2014 года №0358 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «ТехноСтройПроект» (согласно письма ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства» о представлении рабочего проекта на экспертизу №04-4/143 от 09 сентября 2014 года).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТехноСтройПроект» (лицензия №13017843 от 24 октября 2013 года, II-категория) г.Кызылорда.

Главный инженер проекта – Омаров Б.Н. (приказ ТОО «ТехноСтройПроект» от 01 октября 2012 года №12/13 - К).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 04 августа 2014 года, утвержденное ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства»;

решение Акима аульного округа Куандария №32 от 31.01.2014г. о представлении права землепользования на земельные участки;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №18 от 25 февраля 2014 года, утвержденное ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства»;

акт обследования и выбора земельного участка, составленный специальной комиссией местного исполнительного органа от 30.01.2014г;

ГУ «Аппарат акима аульного округа Куандария» информация о численности населения и объектах района от 04.08.2014г. №413;

архивные материалы об инженерно-геологических и геодезических изысканиях, предоставленные заказчиком, выполненный ТОО «ГИИЗ»;

рабочий проект «Реконструкция системы водоснабжения аула «Куандарья» Кармакшинского района Кызылординской области», выполненное ТОО «КызылордаВодГазПроект», экспертным заключением ДГП «Кызылордагосэкспертиза» от 17.07.06г. №13-189/06;

рабочий проект «Водозаборное сооружение н.п.Куандарья Кармакшинского района. Бурение разведочно-эксплуатационных скважин», выполненное ТОО «ГИИЗ», экспертным заключением ДГП «Кызылордагосэкспертиза» от 03.11.2010г. №14- 0293/10.

Технические условия:

ГКП «Қармақшытехсервис» на подключение к системе водоснабжения.

Письма:

ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства» от 09 сентября 2014 года №04-4/139 о сроке начала строительства и источнике финансирования объекта.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

санитарно-эпидемиологическое заключение №206 от 28 августа 2014 года ГУ «Управление по защите прав потребителей Кармакшинского района»;

заключение государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 17.09.2014г. №06-8/2527;

план сетей, согласованные с ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства», ГУ «Аппарат акима аульного округа Куандария» и ГКП «Қармақшытехсервис».

5.3. Перечень документации представленной на экспертизу Таблица 1

Том I	Пояснительная записка
Том II, Альбом 1	Водоснабжение. Наружные сети
Том III	Сметы. Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Реализация проекта позволит обеспечить жителей н.п.Куандария качественной питьевой водой в необходимом объеме, для улучшения санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки в населенном пункте.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен в н.п.Куандария Кармакшинского района Кызылординской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - IV г (СНиП РК 2.04-01-2010);

Годовое количество осадков – незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 25^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток - минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района - несейсмичный;

район по весу снегового покрова – I (S_0 = 50 кг /м2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно архивных материалов об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ГИИЗ» в 2004г, площадка и трассы строительства характеризуется следующими данными:

Рельеф площадки холмистый со значительным количеством песчаных барханов.

Геолого- литологическое строение представлено песками и суглинками аллювиального происхождения верхнечетвертично- современного возраста, местами перекрытые с поверхности барханными песками.

В основном с поверхности земли до глубины 5,0 м залегает песок пылеватый, ниже воды пески обладают плывунными свойствами.

В западной части участка отмечаются выходы суглинка на дневную поверхность земли, мощностью до 2,6 м.

Гидрогеологические условия: подземные воды залегают на глубине 2,5 м от поверхности земли. Максимальный уровень подземных вод от 1,8-2,0 м от поверхности земли.

На площадке строительства водозабора и по трассе водопроводных сетей в геолого-литологическом разрезе выделено два инженерно-геологических элементов:

- первый - песок мелкий, серый;
- второй - суглинок темно-коричневый непросадочный.

По содержанию сухого остатка песок –1,376 мг/кг засолен. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к сульфатостойким видам цемента.

По содержанию хлоридов слабоагрессивные ко всем видам цемента.

Нормативная глубина промерзания грунта – 1.51м.

Современное состояние

Система водоснабжения н.п.Куандария Кармакшинского района реконструирована в 2007 году и сдана в эксплуатацию в 2010 году. В настоящее время находится на балансе ГКП «Қармақшытехсервис».

Население района испытывает дефицит качественной питьевой воды из-за отсутствия сервисной водопроводной линии. В зимнее время наблюдается замерзание общественных колонок. В связи с этим, жители населенного пункта потребляют воду из открытых колодцев, что ведет к ухудшению санитарно-эпидемиологических условии.

Настоящим проектом предусмотрено строительство линий подводок для подключения водопотребителей к централизованной системе водоснабжения.

6.2. Проектные решения

Согласно задания на проектирование предусмотрено строительство водопроводной сети, протяженностью 903м и подводки водопроводных сетей до жилых домов с водомерами (без установки), протяженностью – 7958м, восстановление асфальтового покрытия.

6.2.1. План трассы

Подключения приняты согласно технических условий на водоснабжение, выданных ГКП «Қармақшытехсервис».

Улицы по обеим сторонам застроены до 30-50% индивидуальными жилыми домами. Из элементов инфраструктуры имеются на отдельных участках дороги с асфальтобетонным покрытием, инженерные сети и коммуникации, ирригационная сеть, озеленение и благоустройство.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

В продольном профиле сети проложены на глубине от 2,01м и повторяют профиль существующего рельефа участка прохождения трассы.

6.2.2. Технологические решения

Система водоснабжения - объединенная, хозяйственно-питьевая и противопожарная низкого давления. По степени обеспеченности подачи воды к потребителям - III-й категории.

Объектами водоснабжения являются: население района, коммунально-бытовые и общественные здания, подача воды на пожаротушение.

Максимальный расчетный расход водопотребления принят расчетом, исходя из норм водопотребления для жилой застройки в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009* примечание 1 и таблица 3 в зависимости от степени благоустройства зданий.

Расчет по определению диаметров сетей выполнено с учетом гидравлического расчета сетей согласно по таблице Шевелева «Таблица для гидравлического расчета».

Свободный напор принят для двухэтажной - 14м в, районе одноэтажной застройки – 10м СНиП РК 4.01-02-2009*. Расход воды на наружное пожаротушение – 10л/с.

Расчетные расходы воды – 27,01 $м^3$/час.

6.2.3. Водопроводные сети

Проектируемые сети – кольцевые, магистральные уличные водопроводные сети приняты из полиэтиленовых труб Ø110х6,6мм-63х3,8мм по СТ РК ИСО 4427-2004, общей протяженностью 903м.

Предусмотрены линии подводки Ø20х2,0мм для подключения жилых домов с установкой счетчиков ВСКМ -15 (165шт), протяженностью – 7958м. Для подключения линий подводки предусмотрены дополнительные колодцы на магистральных (уличных) сетях. Колодцы установлены из условия возможности подключения линий подводки 2-8 жилых домов.

На пониженных точках профиля водопроводной сети, в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусмотрены выпуски, на повышенных переломных точках - вентили для спуска воздуха. Для отключения поврежденных участков сети на время аварии - отключающая арматура.

Установка колодцев и пожарных гидрантов в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009*.

Таблица 2

Трубопроводы	из полиэтиленовых напорных труб, тип «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004, Ø110х6,6мм L=554м; Ø90х5,4мм L=49м; Ø63х3,8мм L=300м; Ø20х2,0мм L=7958м
Основание	песчанов h=100мм
Глубина заложения	2,01м от поверхности земли
Фасонные части	из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 в «весьма усиленной» изоляции
Запорная арматура	Задвижки марки Sigmetex, краны IVR
Водопроводные колодцы	из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**
элементы колодцев	Сборные железобетонные по серии 3.006.1-2.87 п.2 вып.V
Упоры	по серии 3.001.1-3
Пожарные гидранты	по ГОСТ 8220-85*Е

Проектируемые водопроводные сети подлежат испытанию в два этапа - предварительное и приемочное согласно требованиям СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» (п.7.2).

6.2.4. Конструктивные решения

Конструктивные решения приняты по типовым проектам, с учетом нормального функционирования объекта и обеспечения надежности и прочности строительных конструкций. Основанием под колодцы служит песок и слуглинок. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (плывунность и пучинистость) предусмотрены мероприятия:

использование машин и механизмов на пневмоколесах и недопущение ударных воздействий на основание;

обратная засыпка пазух колодцев предусмотрено из местного непучинистого грунта с уплотнением послойно до γ=1,65тс/$м^3$.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Водопроводные колодцы (круглые) по Т.П. 901-09-11.84 альбом II.**

Водопроводные колодцы – круглые, из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**, и состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.

Сборные железобетонные элементы колодцев - по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-11.84**. Рабочая часть высотой 1800-2100мм составлена из колец диаметром 1500-2000мм. Люки для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99. Упоры – из бетона класса В7,5.

Для спуска в колодец предусмотрены стальные стремянки.

Мероприятия по защите конструкций от коррозий.

Мероприятия по защите конструкций предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Водопроводные колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

наружная гидроизоляция поверхностей: вертикальная (простая битумная) и устройство бетонной подготовки толщиной 100мм из бетона марки В3.5 согласно типовому проекту, с последующим устройство щебеночной подготовки толщиной 100мм с пропиткой битумом.

6.3. Охрана окружающей среды

Охрана окружающей природной среды принята в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009* и СанПиН.

Технологический процесс транспортировки воды является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает допустимых по МСН 2.04-03-2005 величин.

В связи с этим проведение воздухо -, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусмотрено.

Сети водоснабжения приняты из труб, обеспечивающих герметичность и сохранение качества транспортируемой воды. После монтажа трубопроводов траншея засыпается грунтом, тщательно уплотняется, а при прокладке сетей под проезжей частью улиц выполняется восстановление асфальтового покрытия.

6.4. Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Нормативная трудоемкость – 1,653 чел/дней; продолжительность строительства - 2 месяца. Начало строительства - 2015 год, согласно письма ГУ «Кармакшинский районный отдел строительства» от 09 сентября 2014 года №04-4/139.

Продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Территориальный район 11-2.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения в размере -3,4% (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 в размере 2,3%*0,9=2,07% (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 13, согласно пункту 4.7.9.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496 –IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с п.4 Постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» и РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен технический сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке проекта, учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Технологические и конструктивные решения приведены в соответствие требованиям СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Проектные решения приведены в соответствие требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Сметная стоимость объекта определена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Строительство линии подводки водопровода до границы участков жилых домов в н.п.Куандария Кармакшинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По водопроводным сетям

7.2.1 План водопроводных сетей согласован заказчиком и эксплуатирующей организацией.

7.2.2 Пояснительная записка приведена в соответствии с проектными решениями.

7.2.3 Арматуры заменены на современные отечественного производства марки «Sigmetex».

7.2.4 Выполнены требования по расстояниям от ограждений и от зданий согласно п.12.57 СНиП РК 3.01-01-2008.

7.2.5 Устранены разночтения: количество водомерных узлов, протяженность сети водопровода.

По контруктивным решениям

7.2.6 Представлены:

- чертежи строительных решений;
- отчеты инженерных изысканий, для определения гидрогеологических и грунтовых условий.

По представленным чертежам.

7.2.7 В рабочих чертежах даны сведения по обратной засыпке при устройстве колодцев.

7.2.8 В продольном профиле отметка УГВ приведена в соответствие с геологическими изысканиями.

По сметной части

По сводному сметному расчету

7.2.9 Сводный сметный расчет составлен в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 по типовой форме с учетом лимитированных затрат, индекса МРП, налогов, сборов и обязательных платежей, НДС и затрат на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта. Замечаний по сводному сметному расчету нет.

По сметному расчету

7.2.10 Приведено в соответствия затраты на временные здания и сооружения (увеличение 0,380млн. тенге).

По локальным сметам

7.2.11 Изменены объемы нижеследующих строительно-монтажных работ: наружные сети водопровода (увеличение 4,048 млн. тенге).

7.2.12 С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

увеличение - 4,428 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

В результате внесенных изменений технико-экономические показатели определились в следующем виде:

Таблица 3

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендованные к утверждению	Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.	
	Мощность, протяженность сетей, в том числе:	км	11,70	8,861	-	2,839
1	магистральные Ø110х6,6÷Ø63х3,8мм линии подводки Ø20х2,0мм расход воды	км км $м^3$/час	- 11,70 27,01	0,903 7,958 27,01	+ - 	0,903 3,742 -
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	10,057	11,550	+	1,493
	СМР	млн.тенге	9,082	10,508	+	1,426
	Прочие затраты	млн.тенге	0,975	1,042	+	0,067
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014,2015 года, в том числе	млн.тенге	32,441	36,869	+	4,428
	СМР	млн.тенге	23,224	26,870	+	3,646
	Прочие затраты	млн.тенге	9,217	9,999	+	0,782
4	Из них, в ценах					
	2014год	млн.тенге	2,607	2,607		-
	2015год	млн.тенге	29,834	34,262	+	4,428
5	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	1,577	1,653	+	0,076
6	Удельные капитальные вложения	млн.тг/км	3,661	4,161	+	0,50
7	Продолжительность строительства	месяц	3	2	-	1
7	Вид строительства	новое				

8. ВЫВОДЫ.

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство линии подводки водопровода до границы участков жилых домов в н.п.Куандария Кармакшинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность:
   протяженность сетей, км, в том числе: - 8,861
   магистральные Ø110х6,6÷Ø63х3,8мм, км - 0,903
   линии подводки Ø20х2,0мм, км - 7,958
   расход воды, $м^3$/час - 27,01
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 11,550
   СМР, млн. тенге - 10,508
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014,2015 года, млн.тенге, в том числе - 36,869
   СМР, млн. тенге - 26,870
4. Продолжительность строительства, месяц - 2

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ТехноСтройПроект» в соответствии с условием договора от 154 сентября 2014 года №0358.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

8. ТҰЖЫРЫМДАР.

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Қармақшы ауданы Қуандария елді мекенінде тұтынушы үйлердің шекарасына дейін су құбырын жеткізу желілерінің құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. Қуаттылығы:
   желі ұзындығы, шақырым, оның ішінде: - 8,861
   магистральды Ø110х6,6÷Ø63х3,8мм, шақырым - 0,903
   жеткізу желілері Ø20х2,0мм, шақырым - 7,958
   судың шығыны, $м^3$/сағ - 27,01
2. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 11,550
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 10,508
3. 2014,2015 жылғы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 36,869
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 26,870
4. Құрылыс ұзақтығы, ай - 2

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылғы 15 қыркүйектегі №0358 шарт талаптарына сәйкес, растығы «ТехноСтройПроект» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 – 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 қаулысын орындау мақсатында құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. 23.10.2009 жылғы №1656 ҚР Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары: Қ.Сарсенбаев

Сараптамалық тобының жетекші: А.Жакупов

Сарапшы: Б. Абдикаликов

Сарапшы: Ш. Балмағанбетова

Сарапшы: Р. Лим

Бағалар мониторингі бойынша маман: Н. Алиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

7.2.26.Откорректировано: объемы общестроительных работ (снижение 4,451 млн. тенге); водопровод и канализация (снижение 0,322 млн. тенге); отопление (снижение 0,704 млн. тенге); электроснабжение (снижение 1,339 млн. тенге).

7.2.27.Изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

- снижение - 6,816 млн. тенге;
- увеличение - 0,364 млн. тенге.

ТЭП. В результате внесенных изменений технико-экономические показатели определились в следующем виде:

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен (-)уменьшен.
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению	
1	Площадь застройки	кв.м	1347	1347	-
	Общая площадь	кв.м	6817,2	6817,2	-
	Строительный объем	куб.м.	25593	25593	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	65,873	63,043	- 2,83
	СМР	млн.тенге	64,086	61,294	- 2,792
	Оборудование	млн.тенге	0,902	0,902	-
	Прочие затраты	млн.тенге	0,885	0,847	- 0,038
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012 года, в том числе	млн.тенге	164,663	158,211	- 6,452
	СМР	млн.тенге	133,813	127,981	- 5,832
	Оборудование	млн.тенге	1,884	1,884	-
	Прочие затраты	млн.тенге	28,966	28,346	- 0,62
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	7,6	7,46	- 0,14
5	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-
6	Вид строительства	реконструкция			

8. ВЫВОДЫ:

8.1. Рабочий проект **«Реконструкция здания главного учебно-административного корпуса КГУ им. Коркыт Ата в г. Кызылорде»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая площадь, кв.м. - 6817,2
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 63,043
   СМР, млн. тенге - 61,294
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012 года, млн. тенге, в том числе - 158,211
   СМР, млн. тенге - 127,981
4. Продолжительность строительства, мес., - 4

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

«Қызылорда қаласындағы Қорқыт Ата атындағы ҚМУ-нің бас оқу-әкімшілік корпусының ғимаратын қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Жалпы ауданы, шаршы метр	- 6817,2
2.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 63,043
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 61,294
3.	2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 158,211
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 127,981
4.	Құрылыс ұзақтығы, ай,	- 4

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.3. 23.10.2009 жылғы №1656 Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітіледі.

Директордың орынбасары:	Д. Төлеуова
Өндіріс бөлімінің бастығы:	С. Нем
Жетекші маман:	М. Қожаев
Жетекші сарапшы/жетекші маман:	С. Сыздықова
Сметалық сектор жетекшісі:	Ш. Балмағанбетова
Жетекші маман:	Р.Кенжалиева
Жетекші маман:	Ә. Жакупов