«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсан ауылдық округі, Жайсан ауылы мекенжайы бойынша, «Ақтөбе-Мәртөк-РФ шекарасы (Орынборға), 96 километрлік белгісінен +130 метр» автомобиль жолының оң жағында АГТС (автомобиль газ толтыру станциясын) салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

12.06.2019 ж. № 04-0084/19

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Qeremet28» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСК-profit» (АСК-профит) ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсан ауылдық округі, Жайсан ауылы мекенжайы бойынша, «Ақтөбе-Мәртөк-РФ шекарасы (Орынборға), 96 километрлік белгісінен +130 метр» автомобиль жолының оң жағында АГТС (автомобиль газ толтыру станциясын) салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0084/19 от 12.06.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Qeremet28»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АСК-profit» (АСК-профит),
город Нур-Султан

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №01-0588 от 10.04.2019 г., между РГП «Госэкспертиза» и ТОО «Qeremet28».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Qeremet28», г.Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСК-profit» (АСК-профит), государственная лицензия ГСЛ №18023064 от 25.12.2018 года, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором ТОО «Qeremet28» и согласованное ТОО «АСК-profit» от 10.03.2019 года;

типовой договор купли-продажи земельного участка №1 от 08.10.2018 года между ТОО «BS-Exceed» и ТОО «Qeremet28»;

акт на право частной собственности на земельный участок №0085643 от 13.10.2015 года с кадастровым номером 02-029-029-480, площадью 0,3000 га;

архитектурно-планировочное задание №KZ62VUA00062304 от 23.01.2019 года, утвержденное руководителем ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

эскизный проект, согласованный руководителем ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №19 от 11.02.2019 года;

отчет по топографо - геодезическим изысканиям от 2019 года, выполненный ТОО «АСК-profit» (АСК-профит) (ГСЛ №18022179 от 10.12.2018 года);

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям арх.№154 от 2019 года, выполненный ТОО «АСК-profit» (АСК-профит) (ГСЛ №18022179 от 10.12.2018 года);

протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса по рабочему проекту «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, справой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)», от 26.02.2019 года;

протокол дозиметрического контроля №34 от 02.04.2019 года, подписанный директором филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК Актюбинский области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений №34 от 02.04.2019 года, подписанный директором филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК Актюбинский области;

письмо №180 от 28.02.2019 года о том, что источником финансирования являются собственные средства, выданное заказчиком;

письмо-извещение №17 от 20.05.2019 года о начале строительно-монтажных работ в июне 2019 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

б/н от 07.02.2019 года на подключение к центральному водопроводу, выданные КГП «Мартук-сервис»;

№297/39т от 05.02.2019 года на присоединение к электрическим сетям, выданные ТОО «Энергосистема».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №KZ78VQR00014178 от 27.02.2019 года на рабочий проект, выданное РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности по Актюбинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;
энергетический паспорт;
общая пояснительная записка;
рабочие чертежи марки: ГП, ТХ, АС, КР, ОВ, ВК, ЭО, СС, ПС;
проект организации строительства;
раздел «Охрана окружающей среды», разработанный ТОО «Khan-Sultan LTD».

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение заправкой автомобилей и других транспортных средств в результате строительства автомобильной газозаправочной станции.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен по ул.Садовая в селе Жайсан Мартукского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIВ;
скоростной напор ветра	- 0,56 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,0 кПа;
глубина промерзания грунтов	- 1,80 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям арх.№154 от 2019 года, выполненного ТОО «АСК-profit» (АСК-профит), геолого-литологический разрез участка исследован бурением одной скважины глубиной 7 п.м. В разрезе участка выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ №1- почвенно-растительный слой, мощность слоя 0,1 м;

ИГЭ №2 - суглинок легкий, песчанистый, твердый, известковистый, мощность слоя 2,6 м с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения -26°; модуль деформации -14 МПа; удельное сцепление -60 кПа; плотность -1,61 г/см^3;

ИГЭ №3 - супесь песчанистая, твердая, известковистая, мощность слоя 0,8 м с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 28°; модуль деформации – 17 МПа; удельное сцепление – 34 кПа; плотность -1,71 г/см^3;

ИГЭ №4 – пески средней крупности, средней плотности, кварцевополево-шпатовые, маловлажные, вскрытая мощность слоя 3,5 м с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 32°; модуль деформации – 30 МПа; удельное сцепление – 1 кПа; плотность -1,66 г/см^3.

Основанием фундаментов служат грунты суглинки (ИГЭ №2) и супеси (ИГЭ №3).

Согласно лабораторных и фондовых данных суглинки (ИГЭ №2) и супеси (ИГЭ №3) при замачивании проявляют просадочные свойства. Начальное просадочное давление составляет 0,140 МПа, напряжение от собственного веса грунта при коэффициенте водонасыщения 0,9 составляет 0,070 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности 1 (первый). Мощность просадочного слоя 3,5 м.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «высокая».

Засоленность грунтов – слабозасоленные.

Сульфатная агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе. Хлоридная агрессивность грунтов характеризуется: грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 7,0 м от дневной поверхности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок строительства автогазозаправочной станции расположен в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук».

Генеральный план разработан на основе материалов топографо-геодезического изыскания в масштабе М 1:500, выполненного ТОО «АСК-profit» (АСК-профит) в 2019 году. Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Территория свободная от застроек и зеленых насаждений. Размещение на участке зданий и сооружений выполнено с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов, проездов, выездов.

Генеральным планом на участке предусмотрены: резервуар емкостью 20 м^2 для хранения СУГ, площадка для АЦ, молниеприемник, площадка под ТБО с ящиком замазученного песка и обтирочных материалов, надворная уборная на 1 очко, навес, газораздаточная колонка, резервуар (подземный) отстойник емкостью 25 м^2 (1 шт.), очистные сооружения, противопожарный щит, ящик с песком, операторная, септик емкостью 1,5 м^3, рекламный щит.

Рельеф района представлен относительно ровной равниной с небольшим уклоном на юго-запад.

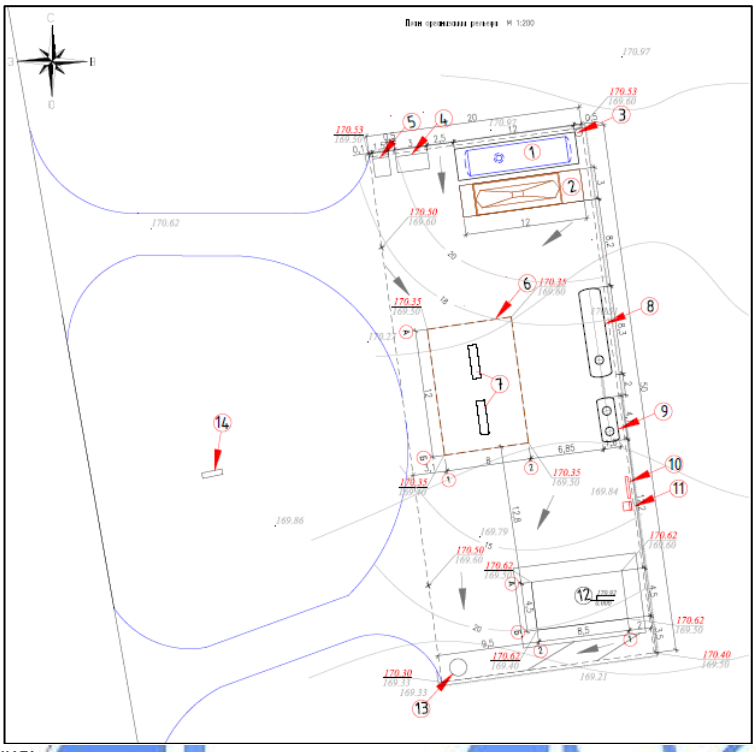
Рабочим проектом предусмотрена вертикальная планировка отведенного участка. Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с учетом отметок существующего рельефа. Общий проектный уклон твердого покрытия площадки направлен в пониженные места. Площадка имеет устоявшийся относительно ровный рельеф с перепадами по высоте абсолютных отметок от 170,30-170,53. На месте

расположения резервуара и АЦ уклон предусмотрен минимальный со стоком через дождеприемные лотки к очистным сооружениям.

Рис.1 - Ситуационный план участка АГЗС

Благоустройством предусмотрено асфальтобетонное покрытие проездов по площадке. Площадка АЦ и дорожки с покрытием из бетонной тротуарной плитки ГОСТ 17608-91. На участке предусмотрен доступ для МГН. Проезды обрамляются бетонными бортовыми камнями по ГОСТ 6665-91. Озеленение - газоны с посевом многолетних трав. Для сбора твердых отходов предусмотрено устройство бетонной площадки с установкой контейнера для бытовых отходов, ящика для замазученного песка и обтирочных материалов. Площадка с трех сторон ограждена профилированным листом высотой 1,5 м в рамке из уголков и по металлическим стойкам из профильных труб.

Территория АГЗС ограждается с трех сторон проветриваемым металлическим сетчатым ограждением высотой 1,6 м. Въезд и выезд с АГЗС предусмотрены раздельными. Внутриплощадочные проезды запроектированы с учетом технологических связей между зданиями и сооружениями, и противопожарных требований.



Условные обозначения:

1 - резервуар емкостью 20 м^2 для хранения СУГ, 2 - площадка для АЦ, 3 - молниеприемник, 4 - площадка под ТБО с ящиком замазученного песка и обтирочных материалов, 5 - надворная уборная на 1 очко, 6 - навес, 7-газораздаточная колонка, 8 - резервуар (подземный) отстойник емкостью 25 м^2 (1 шт.), 9 - очистные сооружения, 10-противопожарный щит, 11 - ящик с песком, 12 - операторная, 13 - септик емкостью 1,5 м^3, 14 - рекламный щит.

Рис.2 - Ситуационная схема генерального плана

Генеральный план решен с учетом габаритов транспортных средств, заезжающих на заправку. Проезд автотранспорта по площадке предусмотрен односторонним, без пересечения транспортных потоков, устройство дорог обеспечивает возможность свободной эвакуации транспортных средств с левосторонним и правосторонним расположением топливных баков.

Плодородный верхний слой на участке срезается и после проведения планировочных, и строительных работ возвращается на участки благоустройства.

Отметке 0,000 соответствует уровень чистого пола операторной, что соответствует абсолютной отметке 170,92.

Технические показатели по генеральному плану АГЗС

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь участка по правоустанавливающим документам	га	0,3
2	Площадь проектируемого участка	га	0,1
3	Площадь застройки	м^2	136,47
4	Площадь покрытия	м^2	639,83
5	Площадь озеленения (вне территории)	м^2	921
6	Свободная территория (резерв)	га	0,2

6.2.2 Технологические решения

Газозаправочная модульная станция предназначена для хранения и заправки сжиженным углеводородным газом газобаллонных автомобилей.

Мощность АГЗС – 10 автомобилей в сутки.

Рабочим проектом предусмотрена установка одной надземной емкости для закачки и хранения топлива, резервуара емкостью 20 м³, топливораздаточных островков (2 шт.). Резервуар устанавливается на монолитную железобетонную площадку с уклоном для отвода дождевых стоков в ливневую канализацию.

На газозаправочной станции предусмотрены следующие операции:

прием сжиженного газа из автоцистерн в резервуар хранения СУГ;

заправка автомобилей сжиженным газом.

В базовый состав технологической схемы АГЗС входят следующие основные блоки, включающие в себя:

резервуар геометрический вместимостью 20 м³ с предельно допустимым уровнем заполнения - 85%, надземной установки заводского изготовления;

технологический блок для перекачки газа, состоящий из фильтра, насоса, запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, перед надземным резервуаром и заправочными колонками устанавливаются предохранительно-сбросные клапана и сбросной газопровод;

заправочная колонка УЗСГ-01-2Е, оборудованная электронасосной установкой, установкой измерения СУГ, контрольно-измерительными приборами, запорной и предохранительной арматурами;

система сброса паров СУГ с комплектом оборудования;

система предотвращения переполнения резервуара и автоматического измерения уровня СУГ;

система постоянного автоматического контроля за давлением в напорной линии насоса перекачивания СУГ технологической системы;

оборудование системы контроля герметичности одностенного резервуара и трубопроводов;

технико-эксплуатационная документация автогазозаправочной станции.

Прием СУГ из автоцистерн осуществляется посредством самовсасывающего насоса перекачивания технологической системы, предназначенного в том числе и для наполнения баллонов топливной системы транспортных средств, либо самотеком. Для наполнения резервуара системы используется насос автоцистерны. Выдача СУГ из резервуара производится посредством насоса. Аварийное опорожнение резервуара для хранения СУГ осуществляется посредством насоса ТС в автоцистерну. Все оборудование сертифицировано.

Заправка автомобилей осуществляется газораздаточной колонкой, оснащенной шлангом и оконченным пистолетом для заправки автомобилей только с заправочного поста.

Газопроводы паровой и жидкой фазы приняты из труб бесшовных холоднодеформированных ГОСТ 8734-75 диаметрами 57х3,0 мм, 40х3,0 мм, 32х3,0 мм, 20х2,8 мм, проложенными надземно (по опорам и по навесу). Высота опор Н=0,9 м и Н=5,0 м.

Антикоррозионная изоляция надземных трубопроводов - эмаль ХВ-1100 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Операторная

Здание - одноэтажное прямоугольной конфигурации с размерами в осях 8,5х4,5 м. Высота помещений – 2,7 м, высота здания – 3,5 м. В здании операторной размещены: операторская, комната персонала, санузел, коридор, склад.

Дверные блоки - наружные металлопластиковые ГОСТ 30970-2014 и внутренние деревянные СТ РК 943-92.

Оконные блоки и витражи из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом индивидуального изготовления по ГОСТ 30674-99.

Наружная отделка

Наружные стены операторной - трехслойные толщиной 250 мм из газоблоков ГОСТ 31360-2007 с утеплением минплитой толщиной 100 мм и облицовкой из фасадной алюминиевой кассеты по профилю ГОСТ 24767-81*. Перегородки из силикатного кирпича по ГОСТ 379-95 толщиной 120 мм, во влажных помещениях из керамического кирпича по ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм. Цоколь – штукатурка, фасадная окраска. Кровля - односкатная из профилированного листа ГОСТ 24045-2010 с неорганизованным водостоком атмосферных вод.

Внутренняя отделка

Стены и потолки – улучшенная штукатурка, сплошное выравнивание растворами из сухих строительных смесей и улучшенная окраска водоэмульсионными красками. В санузле стены - облицовка керамической плиткой на всю высоту по ГОСТ 6141-91. Полы-керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001 и линолеум ГОСТ 18108-80*.

Технические показатели здания операторной

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Этажность	этаж	1
2	Площадь застройки	м²	38,25
3	Общая площадь	м²	24,53
4	Строительный объем	м³	126,2

Навес

Навес - каркасный, в плане прямоугольной формы с размерами в осях 8,0х12,0 м, высота сооружения - 5,5 м. Навес защищает газораздаточные колонки от атмосферных осадков. Площадка навеса с бетонным покрытием. Колонны - металлические стойки из труб диаметром 325 мм ГОСТ 10704-91. Кровля навеса - двухскатная из крашенного профилированного листа по ГОСТ 24045-2010 с наружным неорганизованным водостоком. Внутренняя подшивка навеса из крашенного профилированного листа по ГОСТ 24045-2010. Газораздаточный островок выполнен из бетона с размерами 4х0,8 м высотой 0,4 м.

Технические показатели навеса

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м²	96,0

Уборная на 1 очко

Здание уборной - прямоугольное деревянное в плане с габаритными размерами 1,35 х1,65 м, с выгребом 3,0 м^3. Высота до низа несущих конструкций - 2,15 м. Выгреб выполнен из стеновых колец КС 15-9. Днище – плита ПН 15. Гидроизоляция днища - обмазочная из горячего битума в 2 слоя.

Двери с фрамугой – деревянные индивидуальные. Полы – деревянные.

Кровля – односкатная из профилированного листа ГОСТ 24045-2010.

Технические показатели уборной

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	м^2	2,22
2	Общая площадь	м^2	2,04
3	Строительный объем	м^3	6,43

6.2.4 Конструктивные решения

Операторная

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф5.1. Класс по конструктивной пожарной опасности – С0.

Конструктивная схема с несущими поперечными стенами.

Пространственная устойчивость здания обеспечивается совместной работой продольных, поперечных стен и горизонтальными плитами перекрытий.

Расчет несущих конструкций выполнен согласно требованиям СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

Фундаменты под стены – ленточные, сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.

Фундаменты под перегородки монолитные, бетонные из бетона класса В12,5, W4, F50 с армированием сетками из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметром 6, 10AIII(A400) с шагом 200 мм.

По верху фундаментных блоков на отметке минус 0,300 предусмотрен непрерывный монолитный железобетонный пояс из бетона класса В15, W4, F150 с армированием сетками из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметрами 10AIII(A400), 8AI(A240) с шагом 300 мм.

Под фундаменты предусмотрена бетонная подушка из бетона класса В7,5 толщиной 200 мм по утрамбованному грунту.

Основанием фундаментов служат суглинки (ИГЭ №2) с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 26°; модуль деформации – 14 МПа; удельное сцепление – 60 кПа; плотность -1,61 г/см^3.

Устранение просадочных свойств грунтов предусмотрено уплотнением грунта основания тяжелыми трамбовками.

Горизонтальная гидроизоляция из слоя рубероида на битумной мастике.

Поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза.

Наружные стены операторной из газоблоков ГОСТ 31360-2007 толщиной 250 мм, армированные, утеплитель минплита толщиной 100 мм ГОСТ 9573-2012 с облицовкой фасадным алюминиевым профилем. Общая толщина наружных стен - 400 мм.

Перегородки – силикатный кирпич М100 ГОСТ 379-2015 толщиной 120 мм на растворе М50, во влажных помещениях из керамического кирпича ГОСТ 530-2012.

Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по ГОСТ 9561-91. По периметру наружных стен на отметке плюс 2,500 предусмотрен непрерывный монолитный железобетонный пояс из бетона класса В15, W4, F150 с армированием сетками из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметрами 10AIII(A400), 8AI(A240) с шагом 300 мм.

Покрытие кровли из профнастила ГОСТ 24045-2010 по деревянным конструкциям. Стропила сечением 50х180 мм с шагом 800 мм, обрешетка сечением 25х100 мм с шагом 350 мм.

Тип и конструкция проектируемой крыши принята согласно СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли». Элементы стропильной системы предусмотрены из древесины хвойных пород относительной влажностью не более 20%. Предусмотрено антисептирование и огнезащита деревянных элементов перекрытия и кровли.

Отмостка шириной 1,5 м из бетона класса В7,5 толщиной 150 мм по уплотненному щебнем грунту основания с уклоном 3%.

Фундамент под резервуар СУГ

Фундамент – монолитная железобетонная плита размером 1600х10700х300(h) мм из бетона класса В15, W4, F150 с закладными деталями и армированием сеткой из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметром 12AIII(A400) с шагом 200 мм.

В местах крепления опоры резервуаров предусмотрены усиленные ребра толщиной 1000 мм, армированные плоскими каркасами из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметрами 8, 12AIII(A400) с шагом 150 мм. Для крепления резервуаров предусмотрены анкера из стержней по ГОСТ 5781-82* диаметром 36AIII(A400).

В местах крепления мотора и насоса предусмотрены усиленные ребра толщиной 500 мм, для крепления предусмотрены анкера из стержней по ГОСТ 5781-82* диаметром 12AIII(A400).

Поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза. Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, приняты на сульфатостойком портландцементе.

Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по утрамбованному грунту.

Основанием фундаментов служат суглинки (ИГЭ №2) с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 26°; модуль деформации – 14 МПа; удельное сцепление – 60 кПа; плотность -1,61 г/см^3.

Устранение просадочных свойств грунтов предусмотрено уплотнением грунта основания тяжелыми трамбовками.

Навес

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – IIIa.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф5.1. Класс по конструктивной пожарной опасности – С0.

Конструктивная схема – металлический каркас.

Фундамент – сплошная монолитная железобетонная размером 800х4000х 1200(h) мм из бетона класса В15, W4, F150, сетки приняты из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметрами 12, 16, 22AIII(A400) с шагом 150х150 мм, 100х100 мм. Анкерные болты приняты типа 1.2М20х1250, 1.2М12х700 по ГОСТ 24379.1-2012.

Вертикальная гидроизоляция – обмазка битумом за 2 раза. Фундамент укладывается на подушку из уплотненного щебня толщиной 100 мм с проливкой горячим битумом до полного насыщения.

Основанием фундаментов служат суглинки (ИГЭ №2) с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 26°; модуль деформации – 14 МПа; удельное сцепление – 60 кПа; плотность -1,61 г/см^3.

Устранение просадочных свойств грунтов предусмотрено уплотнением грунта основания тяжелыми трамбовками.

Стойки металлические из труб диаметром 325х10 мм ГОСТ 10704-91, металлические косынки и пластины приняты по ГОСТ 103-2006, ГОСТ 19903-2015.

Балки металлические из двутавров №30Б2 по ГОСТ 26020-83.

Покрытие кровли из профилированного листа ГОСТ 24045-2010 по металлическим прогонам из швеллеров №18П ГОСТ 8240-97. Фризы приняты из уголков 100х7 мм, 75х 5 мм ГОСТ 8509-93. Сталь принята С245 по ГОСТ 27772-2015.

Антикоррозийная защита стальных конструкций предусмотрена эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ПФ-0142 ТУ 6-10-1698-78.

Опоры под газопроводные трубы

Опоры под газопроводные трубы приняты из металлических конструкций. Стойки приняты из металлических труб диаметром 76х4 мм ГОСТ 8732-78, раскосы приняты из уголков 50х5 мм по ГОСТ 8509-93, опорные конструкции приняты из уголков 30х3 мм, 40х4 мм ГОСТ 8509-93. Стойки устанавливаются в пробуренные котлованы сечением 300х300 мм глубиной 1,1 м и заделывается бетоном класса В12,5, W4, F150.

Очистное сооружение

Фундамент – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм из бетона класса В15, W4, F150 с армированием сеткой из арматуры по ГОСТ 5781-82* диаметром 8AIII(A400) с шагом 200 мм. Для крепления резервуаров предусмотрены анкера из стержней по ГОСТ 5781-82* диаметром 24AI(A240).

Поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза. Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, приняты на сульфатостойком портландцементе.

Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по утрамбованному грунту.

Основанием фундаментов служат супеси (ИГЭ №3) с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 28°; модуль деформации – 17 МПа; удельное сцепление – 34 кПа; плотность -1,71 г/см^3.

Устранение просадочных свойств грунтов предусмотрено уплотнением грунта основания тяжелыми трамбовками.

Надворная уборная на 1 очко

Уровень ответственности – III. Степень огнестойкости – III.

Подземная часть уборной выполнена из сборных железобетонных конструкций по серии 3.900.1-14. Вертикальная гидроизоляция предусмотрена обмазкой горячим битумом за два раза по грунтовке из битума, растворенного в бензине. Стыки сборных железобетонных колец оклеиваются полосой гнилостойкой ткани.

Основанием днища служат супеси (ИГЭ №3) с расчетными физико-механическими характеристиками в естественном состоянии: угол внутреннего трения - 28°; модуль деформации – 17 МПа; удельное сцепление – 34 кПа; плотность -1,71 г/см^3.

Устранение просадочных свойств грунтов предусмотрено уплотнением грунта основания тяжелыми трамбовками.

Под днищем предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм.

Люк выгреба закрывается деревянной крышкой. Выгреб оборудуется вытяжной трубой диаметром 200 мм.

Стены запроектированы деревянные каркаснообшивные, однослойные.

Стойки деревянные сечением 100х100 мм, балки обвязки сечениями 50х150 мм, 100х100 мм обшиваются досками толщиной 25 мм.

Кровля – скатная, покрытие из профилированного листа ГОСТ 24045-2010 по деревянной обрешетке 30х100 мм с шагом 350 мм, стропила сечением 50х150 мм с шагом 900 мм. Предусмотрено антисептирование и огнезащита деревянных элементов туалета.

Отмостка вокруг уборной щебеночная шириной 1,0 м с уклоном 3%, толщиной 100 мм по уплотненному грунту.

Специальные мероприятия

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей, окрашиваются эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76* в два слоя по грунту ПФ-0142 ТУ 6-10-1698-78.

Бетон для бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающийся с грунтом, принят на сульфатостойком цементе.

Устранение просадочных свойств грунтов суглинков (ИГЭ №2) и супесей (ИГЭ №3) предусмотрено уплотнением грунта основания тяжелыми трамбовками.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Рабочий проект разрабатывается без наружных инженерных сетей согласно задания на проектирование.

Отопление и вентиляция

Рабочий проект разработан на основании чертежей марки АС и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

Расчетная температура наружного воздуха в холодный период - минус 31°С. Общая нагрузка на отопительную систему - 9,0 кВт.

Теплоснабжение предусмотрено от электрического отопительного котла установленного в помещении склада. Данный котел в сборе имеет электрический нагревательный контур, циркуляционный насос и всю необходимую автоматику. В качестве теплоносителя служит вода с параметрами 85-60^{0}С.

Система отопления принята однотрубная горизонтальная с подачей воды в нагревательные приборы по схеме снизу - вниз. Трубы прокладываются по полу, также в подпольном канале.

Трубы приняты полипропиленовые со стекловолокном диаметрами 25х4,2 мм, 32х5,4 мм по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 с уклоном 0,002 в сторону дренирования. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы по ГОСТ 31311-2005. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами.

Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов, края гильз на одном уровне с поверхностями стен и перегородок. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки

трубопроводов предусмотрена негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. Воздухообмен в помещениях неорганизованный с помощью форточек на окнах.

Водоснабжение и канализация

Внутренний водопровод и канализация

В проектируемом здании операторной предусмотрены системы водоснабжения и канализации, состоящие из:

хозяйственно-питьевого водопровода В1;

бытовой канализации К1.

Основные технические показатели:

хозяйственно-бытовые нужды - 0,9 м³/сут;

канализационные стоки - 0,9 м³/сут.

Холодное водоснабжение

Согласно технический условий б/н от 07.02.2019 года, выданных КГП «Мартук-сервис», водоснабжение здания предусмотрено от наружных сетей водопровода. Гарантийный напор - 20 м.

В здании предусмотрен хозяйственно-бытовой водопровод. Холодная вода подается к санитарным приборам и на приготовление горячей воды. На вводе установлен счетчик. Требуемый напор - 10 м.

Система хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена тупиковая.

Внутренняя водопроводная сеть, подводки к санитарным приборам приняты из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Трубопроводы прокладываются открыто над полом в пределах санузлов. На водопроводной сети устанавливается запорная арматура.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение операторной предусмотрено от электрического водонагревателя.

Горячая вода подается к санитарным приборам. Сеть горячего водоснабжения принята из полипропиленовых армированных труб СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Хозяйственно-бытовая канализация

Сброс сточных вод от здания предусмотрен в проектируемый выгреб V=1,5 м³.

Внутренняя сеть канализации предусмотрена из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50 мм, 110 мм по ГОСТ 22689.0-89. Трубопроводы проложены открыто над полом в пределах санузла.

Канализационные сети вентилируются через стояки, вытяжная часть которых выводится выше кровли на 0,5 м. На сети устраиваются ревизии и прочистки.

Внутриплощадочные сети водоснабжения и канализации

Внутриплощадочные сети водоснабжения

Источником водоснабжения служит центральная водопроводная сеть диаметром 110 мм согласно технических условий б/н от 07.02.2019 года, выданных КГП «Мартук-сервис». Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с.

Сети водоснабжения предусмотрены из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 протяженностью 54 м. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов диаметром 1,5 м согласно серии 3.900.1-14 вып.1. Водопровод прокладывается на глубине 2,5 м.

Внутриплощадочные сети канализации

Сброс бытовых сточных вод производится по проектируемой самотечной канализации в проектируемый септик «Ecolos» V=1,5 м³.

Проектируемые канализационные сети приняты полиэтиленовыми гофрированными двухслойными трубами из полипропилена по ГОСТ Р 54475-2011. Протяженность трубопровода 9 м.

Производственно-ливневая канализация

Сети дренажной (дождевой) канализации предусмотрены для отвода и очистки дождевых, ливневых и производственных стоков с твердых покрытий, также кровли проектируемого объекта.

Загрязненные дождевые, талые стоки с асфальтобетонного покрытия АГЗС через дождеприемные лотки сбрасывается на комбинированную установку очистки сточных вод «Ecolos» типа КПН-5 с сорбционным блоком. Сети дренажной канализации предусмотрены из железобетонных лотков 200х200 мм.

Основные показатели по системам:

расчетные расходы хозяйственно питьевой воды - 0,9 м³/сут;

расчетные расходы стоков - 0,9 м³/сут;

расход на наружное пожаротушение -10 л/с.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных на проектирование:

технических условий №297/39т от 05.02.2019 года, выданных ТОО «Энергосистема»;

задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Надежность электроснабжения – III категория.

Электроснабжение объекта предусмотрено отпайкой от существующей опоры №12/23 действующей ВЛ-10 кВ, отходящей с ячейки №10 «Север-совхоз» РУ-10 кВ ПС-110/10 кВ «Яйсан».

До ВРУ предусмотрен кабель марки АВБбШв-4х16 мм².

Наружное электроосвещение

Рабочий проект наружного освещения площадки АГЗС выполнен на основании задания на проектирование. Наружное освещение предусмотрено от шкафа наружного освещения, линии освещения выполнены кабелем марки АВБбШв-4х4 мм² с чередованием подключения фаз к светильникам.

Светильники наружного освещения установлены на металлических опорах высотой 7 м, светильники приняты светодиодные консольного типа Диора 120 Ex с лампами мощностью 120 Вт в количестве 6 шт.

Силовое электрооборудование операторной

В качестве вводного щита предусмотрен щит ВРУ, распределение электроэнергии АГЗС выполнено в распределительном щите ЩС. Силовыми потребителями являются электродвигатели насосов СУГ, топливораздаточные колонки, освещение и электрообогреватели отопления. По степени надежности электроснабжения электроприемники АГЗС отнесены к III категории, за исключением прибора пожарной сигнализации, который относится к потребителям I категории.

Питание электроприемников АГЗС предусмотрено по трехфазной пятипроводной схеме с заземленной нейтралью (3L, N, PE). Разделение проводов «PE-N» на самостоятельные провода «PE» и «N» предусмотрено в щите ЩР. Кабели электроснабжения газораздаточных колонок и насосов резервуаров СУГ проложены в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли по типовой серии А5-92, также прокладываются по конструкциям.

Заземление принято по системе TN-S, все однофазные цепи выполнены по схеме L-N-PE по трехпроводной системе.

Электрическое освещение операторной

В качестве распределительного щита освещения к установке принят щит ЩР с автоматическими выключателями для групп освещений и автоматическими выключателями с устройствами защитного отключения для розеточных групп.

Светильники приняты светодиодные по назначению помещений. Групповые сети освещения выполнены кабелями ВВГнг-LS-3х1,5 мм² скрыто по стенам в ПВХ гофротрубах. Групповые сети розеток предусмотрены кабелями ВВГнг-LS-3х2,5 мм² скрыто под слоем штукатурки в ПВХ гофротрубах.

Молниезащита и заземление

Для надземного резервуара СУГ установлен отдельно стоящий молниеотвод длиной 12 м, выполненный из стальных труб различных диаметров. Молниеприемник выполнен из стержня (круглая сталь диаметром 20 мм ГОСТ 2590-2006). Молниеотвод соединяется с заземлением. Заземление предусмотрено в виде контуров, выполненных из горизонтальных заземлителей (полосовая сталь 40х4 мм ГОСТ 103-2006) и вертикальных электродов (круглая сталь диаметром 20 мм ГОСТ 2590-2006) длиной 3 м. По периметру площадки резервуара с насосом предусмотрено заземление из полосовой стали 40х4 мм ГОСТ 103-2006 и вертикальных электродов (круглая сталь диаметром 16 мм ГОСТ 2590-2006) длиной 2,5 м, резервуар и шкаф с насосами присоединены к контурам заземления не менее чем в двух местах. Также проектом предусмотрено заземление газозаправочной колонки, выполненное аналогично заземлениям резервуара и молниеотводов. Заземление для электрооборудования операторной выполнено в виде выносного контура из аналогичных материалов.

Слаботочные устройства, связь и сигнализация

Автоматизация

Для управления газораздаточной колонкой и насосом резервуара СУГ предусмотрено АРМ оператора (комплектная поставка оборудования). Для управления газораздаточными колонками предусмотрен пульт управления колонкой, для управления насосами СУГ предусмотрен блок управления насосом. Кабели от АРМ до газораздаточной колонки (ТРК) проложены в стальных трубах в траншее по типовой серии А5-92 и по конструкциям.

В комплект поставки входят газоанализатор, установленный на площадке резервуара СУГ и сигнализатор загазованности.

Пожарная сигнализация

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды сигнализации:

пожарная сигнализация;

оповещение о пожаре.

В качестве приемно-контрольного прибора применена панель типа «ВЭРС-ПК2», которая установлена в служебном помещении. Пожарные извещатели применены типа ИП 212-41 (дымовые), в качестве ручных извещателей приняты ИПР-3СУ. Ручные

извещатели установлены на стене на высоте 1,5 м от уровня пола на путях эвакуации. Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем КСПВ в кабельных каналах.

Электропитание контрольной панели выполнено от аварийного щита освещения кабелем ВВГнг-3х1,5 мм² скрыто под штукатуркой. Резервное питание осуществляется от встроенного в приемно-контрольный прибор аккумулятора 12V/4A/ч.

Для оповещения о пожаре предусмотрен свето-звуковой оповещатель ОПОП2-35. Оповещатель установлен на высоте 2,5 м от пола. Световой указатель «Выход» установлен над выходами из помещения.

Связь

В разделе громкого оповещения предусмотрена система громкой связи в составе трансляционного усилителя УМ-100-УЧ2, микрофона МД-69 и громкоговорителя 10РГД-5. Сети к микрофону выполнены кабелем КММ. Громкоговоритель подключен кабелем РВШЭ. Питание системы громкой связи от сети 220 В.

Внешняя телефонизация предусмотрена через беспроводной CDMA-терминал, установленный в помещении оператора.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Здание операторной запроектировано с учетом противопожарных требований и согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Степень огнестойкости здания – II.

В отделке помещений применены несгораемые и трудносгораемые материалы. К зданиям и сооружениям АГЗС обеспечивается подъезд пожарных машин.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта.

Расход на наружное пожаротушение объекта составляет 10 л/с.

На АГЗС обязательно устройство пожарного щита со следующими инструментами: ведро -1 шт., лопата - 1 шт., багор - 1 шт., лом - 1 шт., топор - 1 шт., средства пожаротушения постоянно в исправности и готовы к немедленному использованию.

В здании предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация. В помещениях установлены пожарные извещатели: дымовые и ручные. Для оповещения о пожаре предусмотрен свето-звуковой оповещатель, световой указатель «Выход» установлен над выходами из помещения.

Рабочий проект согласован с РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности по Актюбинской области» №KZ78VQR00014178 от 27.02.2019 года.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «Khan-Sultan LTD».

Рабочим проектом предусмотрено строительство автомобильной газозаправочной станции, расположенной по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96.

Атмосферный воздух

При строительных работах источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются: источник 6001 - земляные работы (снятие почвенно-растительного слоя, разработка грунта, уплотнение грунта, засыпка траншей и другие работы), источник 6002 – пересыпка пылящих материалов, источник 6003 - лакокрасочные работы, источник 6004 - сварочные работы, источник 6005 - обмазка

горячим битумом, источник 6006-001 - спецтехника, источник 6006-002 - передвижной битумный котел.

При строительных работах определены 6 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: все - неорганизованные.

При эксплуатации объекта источниками загрязнения атмосферы являются: источник 6001 – насосный блок, источник 6002 - заправка баллонов автомобилей, источник 0001- слив газа с автоцистерны в резервуар.

В период эксплуатации определены 3 источника выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: 2-неорганизованные и 1 - организованный.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

при строительстве - 0.074237 т/пер.;

при эксплуатации - 0.0769139539 т/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №5

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство АГЗС	6004	-	-	0.0214	0.001542	0.0214	0.001542	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганце (IV) оксид/ (327)								
Строительство АГЗС	6004	-	-	0.002194	0.000158	0.002194	0.000158	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство АГЗС	6003	-	-	0.625	0.0405	0.625	0.0405	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство АГЗС	6003	-	-	0.3125	0.027	0.3125	0.027	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство АГЗС	6005	-	-	0.00286	0.000165	0.00286	0.000165	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент(494)								
Строительство АГЗС	6001	-	-	2.453	0.00336	2.453	0.00336	2019
	6002	-	-	0.69	0.001512	0.69	0.001512	2019
Итого по неорганизованным источникам:				4.106954	0.074237	4.106954	0.074237	2019
Всего по предприятию:				4.106954	0.074237	4.106954	0.074237	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №6

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019-2028 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								

АГЗС	0001	-	-	2.E-10	0.0000000003	2.E-10	0.0000000003	2019
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)								
АГЗС	0001	-	-	0.000437	0.0000437	0.000437	0.0000437	2019
(1716) Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ(526)								
АГЗС	0001	-	-	0.000000006	0.0000000006	0.000000006	0.0000000006	2019
Итого по организованным источникам:				0.000437007	0.0000437009	0.000437007	0.0000437009	
Неорганизованные источники								
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
АГЗС	6001	-	-	0.00000002	0.00000004	0.00000002	0.00000004	2019
	6002	-	-	1.E-10	0.0000000001	1.E-10	0.0000000001	2019
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)								
АГЗС	6001	-	-	0.0389	0.07665	0.0389	0.07665	2019
	6002	-	-	0.0002	0.0002628	0.0002	0.0002628	2019
(1716) Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ(526)								
АГЗС	6001	-	-	0.00000056	0.00000111	0.00000056	0.00000111	2019
	6002	-	-	0.00000009	0.0000000038	0.00000009	0.0000000038	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.03910067	0.0769139539	0.03910067	0.0769139539	
Всего по предприятию:				0.039537677	0.0769576548	0.039537677	0.0769576548	

В северном, в северо-восточном и в восточном направлении земли свободные от застроек. В юго-восточном направлении на расстоянии в 238 м расположена жилая зона. В южном направлении на расстоянии в 205 м расположена жилая зона. В юго-западном направлении на расстоянии в 700 м расположена жилая зона. В западном направлении и в северо-западном направлении земли свободные от застроек.

На период эксплуатации определено, что нет необходимости расчетов приземных концентраций по ингредиентам, приведенным в таблице «Определения необходимости расчета приземных концентраций по веществам на период эксплуатации», на основании п. 5.21 Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, Астана 2008 год. Максимальная концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляет менее 1 ПДК.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относится к III категории.

Водные ресурсы

При строительстве объекта вода используются для хозяйственно-питьевых и строительных нужд.

При строительных работах объекта источником водоснабжения является привозная вода. Питьевая вода – привозная бутилированная. Техническая вода используется для пылеподавления и для строительных нужд, техническая вода – привозная по договору.

При строительных работах и при эксплуатации объекта сброс хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в надворную уборную с выгребом, с последующим вывозом специализированными организациями по договору.

Водоснабжение при эксплуатации объекта предусмотрено от существующей сети водоснабжения.

Загрязненные дождевые, талые и поливомоечные стоки с асфальтобетонного покрытия АГЗС через дождеприемные лотки отводятся на комбинированную установку очистки сточных вод типа КПН-5 с сорбционным блоком.

Отходы производства и потребления

При строительных работах образуются следующие отходы:

твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности рабочего персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО;

строительный мусор (зеленый уровень опасности GG170) – смесь отходов бетона, битого кирпича, древесины, изоляционного материала. Собирается в металлические контейнеры, расположенные в местах образования отходов на строительной площадке. Строительные отходы по мере накопления вывозятся согласно заключенному договору на полигон ТБО;

огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA090) – отходы, образующиеся при сварочных работах. Сбор осуществляется в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями;

тара из-под лакокрасочных материалов (янтарный уровень опасности AD070) – остатки лакокрасочных материалов (использованные кисти, испачканная краской, тара из-под красок и лаков). Собирается в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

При эксплуатации объектов образуются следующие виды отходов:

твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО;

отработанные люминесцентные лампы (янтарный уровень опасности AA100) - образуются после истечения срока службы ламп, используемых для освещения помещений. Собираются в контейнерах или упаковках и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями;

осадки очистных сооружений (янтарный уровень опасности AE020) – образуются в результате осадки нефтешлама. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №7

Наименование отходов	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
Всего	7,22941	-	7,22941
в т. ч. отходов производства	6,83391	-	6,83391
отходов потребления	0,3955	-	0,3955
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,3955	-	0,3955
Строительные отходы	6,825	-	6,825
Огарки сварочных электродов	0,0006	-	0,0006
Янтарный уровень опасности			
Тара из под лакокрасочных материалов	0,00831	-	0,00831

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Таблица №8

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	1,009846	-	1,009846
в т. ч. отходов производства	0,859846	-	0,859846
отходов потребления	0,15	-	0,15
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,15	-	0,15
Янтарный уровень опасности			
Отработанные ртутьсодержащие лампы	0,000876	-	0,000876
Осадки очистных сооружений	0,85897	-	0,85897

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается. Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию.

Земельные ресурсы и почвы

Физическое воздействие, оказываемое при реализации проекта на почвенно-растительный покров, сводится в основном к механическим нарушениям.

В ходе строительных работ предусматривается снятие плодородного слоя почвы и временное складирование на отведенном месте с последующим использованием при благоустройстве территории.

Озеленение вне территории представлено посевом газонов.

При проведении строительных работ предусмотрено осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

осуществление движения всех видов транспорта только по имеющимся и отведенным дорогам;

оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности;

неукоснительное соблюдение технологического регламента;

выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений.

Животный и растительный мир

Проектируемый участок расположен на антропогенно-измененной территории, поэтому редкие и изчезающие виды растений и животных отсутствуют.

Экологический риск намечаемой деятельности

Строгое соблюдение природоохранных мероприятий, предусмотренных в разделе «Охрана окружающей среды» при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта, позволяет максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с реализацией проектных решений.

Представлен протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса по рабочему проекту «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции), по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан,

с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)», дата составления отчета от 26 февраля 2019 года.

Рабочий проект «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции), по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» с разделом «Охрана окружающей среды» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено строительство автомобильной газозаправочной станции по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с.Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе – Мартук – граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96.

В состав АГЗС входят следующие сооружения: СУГ надземный V=20 м³, площадка для автоцистерн, молниеприемник, площадка для ТБО (для замазученных и твердых бытовых отходов), надворная уборная на одно очко, навес, газораздаточная колонка, резервуар отстойник 25 м³, очистные сооружения, противопожарный щит, ящик с песком, операторная, септик V=1,5 м³, рекламный щит.

Согласно генерального плана земельного участка расстояние между зданием операторной и контейнерной площадкой для твердых бытовых отходов, и надворной уборной более 25 м.

Здание операторной - одноэтажное. В здании операторной предусмотрены следующие помещения: операторская, комната персонала, склад, санузел.

Бытовое помещение оборудовано индивидуальными шкафчиками, кроватью, обеденным столом, микроволновой печью, холодильником, шкафом для посуды.

Набор и площади помещений соответствуют требованиям санитарных правил.

Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением.

Мощность АГЗС – заправка 10 автомобилей в сутки.

Для сбора твердых и бытовых отходов предусмотрен металлический контейнер с крышкой, огражденный с трех сторон и на бетонированной основе.

В качестве источника питьевой воды служит привозная бутилированная вода.

Отвод стоков осуществляется в проектируемый септик.

Источник тепла – электропечи.

Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. В операторной предусмотрено кондиционирование воздуха.

Освещение - совмещенное.

В соответствии с требованием пп.8 п.49 гл.11 прил.1 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, санитарно-защитная зона для автогазозаправочной станции составляет не менее 100 м.

Согласно представленному ситуационному плану в северном направлении земли свободные от застроек. В северо-восточном направленнии земли свободные от застроек. В восточном направлении земли свободные от застроек. В юго-восточном направлении на расстоянии в 238 м расположена жилая зона. В южном направлении на расстоянии в 205 м расположена жилая зона. В юго-западном направлении на расстоянии в 700 м расположена жилая зона. В западном направлении земли свободные от застроек. В северо-западном направлении земли свободные от застроек.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения. На каждой строительной площадке предоставляется: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Все работники на объекте обеспечены горячим питанием, питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям, также специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты.

Представлены протокол дозиметрического контроля №34 от 02 апреля 2019 года и протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №34 от 02 апреля 2019 года, превышение предельно-допустимых уровней радона и продуктов его распада в воздухе не обнаружено.

Рабочий проект «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с.Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе – Мартук – граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 7 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Согласно требований СН РК 1.02-03-2011 на электронный портал представлены:
технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям;
энергетический паспорт проекта.

2. ОПЗ и паспорт проекта откорректированы согласно замечаний по технической части рабочего проекта.

3. Представлено письмо о дате реализации проекта.

Генеральный план

4. Предоставлен технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный не ранее 3-х лет согласно п.5.14 СН РК 1.02-03-2011.

5. В топографической съемке указан участок проектирования и выполнен согласно раздела 6 СП РК 1.02-105-2014.

6. В общих данных приведена «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов» согласно ГОСТ 21.101-97.

7. Лист №1 ГП-00-17-19, баланс земельного участка уточнен и приведен в соответстсвие согласно проектным решениям генерального плана и ГОСТ 21.508-93, приведен в соответствие с п.5 ГОСТ 21.508-93.

8. Разбивочный план, план организации рельефа, план земляных масс, план благоустройства приведены в соотвестствие ГОСТ 21.508-93.

9. Минимальные расстояния между зданиями и сооружениями АГЗС приняты согласно п.112 таблицы 2 приложения 8 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного приказом МВД РК от 23.06.2017 года №439.

10. Покрытие площадки для автоцистерн с СУГ принято из твердых негорючих материалов, исключающих проникновение в них СУГ, также образование искры согласно п.6.2.4 СН РК 4.03-02-2012.

11. На площадке АГЗС предусмотрены тротуары, обеспечивающие свободный и безопасный подход персонала к ее структурным элементам согласно п.6.2.9 СН РК 4.03-02-2012.

12. На въезде и выезде с территории АГЗС выполнены пологие повышенные участки высотой не менее 0,2 м и дренажные лотки, отводящие загрязненные атмосферные осадки в очистные сооружения АГЗС согласно п.6.2.16 СН РК 4.03-02-2012.

Инженерно-геологические изыскания

13. Климатический район строительства принят согласно СП РК 2.04-01-2017.

Технологические решения

14. Мощность заправки принята 10 автомобилей в сутки согласно задания на проектирование.

15. Предоставлен сводный план инженерных сетей.

16. План технологических трубопроводов выполнен на топографической основе с учетом существующих и проектируемых инженерных коммуникаций согласно ГОСТ 21.610-85.

17. Выполнен продольный профиль газопроводов, прокладываемых надземно согласно п.4.3 ГОСТ 21.610-85.

18. Откорректирована принципиальная схема системы топливоподачи.

19. Откорректированы общие данные.

20. Исключены из части ТХ конструктивные решения и отнесены к разделу «Конструктивные решения», как не относящиеся к данному разделу.

21. Представлена спецификация материалов и оборудования, выполненная согласно ГОСТ 21.110-2013.

22. В целом по выданным замечаниям откорректированы РП и ОПЗ.

Архитектурно-планировочные решения

Операторная

23. В общих данных приведена «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов» согласно ГОСТ 21.101-97.

24. Общие данные и общие указания приведены в соответствие с п.5.2 ГОСТ 21.501-2011 и раздела 4 ГОСТ 21.101-97.

25. Лист №1. А-00-15-18-АС, технические показатели откорректированы согласно ГОСТ 21.101-97 и СН РК 1.02-03-2011.

26. Указан фрагмент конструкции узла наружных стен с утеплением и с размерами строительных материалов согласно ГОСТ 21.501-2011.

27. Планы чертежей здания операторной откорректированы согласно п.5.3 ГОСТ 21.501-2011.

28. Разрезы и фасады откорректированы согласно п.5.4. ГОСТ 21.501-2011.

29. Планы полов и кровли (крыши) приведены в соответствие с п.5.5 ГОСТ 21.501-2011.

30. Спецификация оборудования, изделий и материалов выполнена согласно п. 5.7 ГОСТ 21.501-2011. На чертеже приведена ведомость перемычек согласно формы 3 приложения А и В ГОСТ 21.501-2011.

31. Перегородки во влажных помещениях приняты из керамического кирпича по ГОСТ 530-2012.

Надворная уборная

32. Рабочие чертежи представлены согласно СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.501-2011 и ГОСТ 21.101-97.

Конструктивные решения

33. Согласно требований СН РК 1.02-03-2011 на электронный портал представлены чертежи марки АС очистных сооружений.

Операторная

34. Откорректирован класс функциональной пожарной опасности в соответствие СНиП РК 2.02-05-2009*.

35. Исключено разночтение по толщине фундаментных блоков (принято 400 мм), пересмотрена толщина монолитных поясов, толщина наружных стен и ведомость перемычек, чертежи и спецификации приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

36. Добавлены чертежи и спецификация на арматурные сетки С-1 фундамента под перегородки, чертежи и спецификации приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

37. В рабочих чертежах маркировка арматуры в железобетонных конструкциях откорректирована по ГОСТ 5781-82*.

38. Откорректированы план и ведомость перемычек в зависимости от толщины наружных стен, чертежи приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

39. Исключено разночтение по решению утеплителя покрытия кровли по общим данным и разрезу 1-1, чертежи приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

40. Все отмененные ГОСТы, указанные в спецификации, заменены на действующие согласно перечня АГСК-1, ГОСТ 21.501-2011.

Навес

41. Указан класс функциональной и конструктивной пожарной опасности сооружения в соответствие СНиП РК 2.02-05-2009*.

42. На чертеже фундаментов указаны грунты (ИГЭ), которые служат основанием фундаментов согласно инженерно-геологического изыскания, предусмотрены конструктивные мероприятия согласно МСП 5.01-102-2002.

43. Откорректировано количество фундаментов, колонн в спецификации и приведено в соответствие чертежам согласно требований ГОСТ 21.501-2011.

44. В спецификации откорректированы ГОСТы на принятые металлические элементы, чертежи и спецификации приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

45. Представлен узел опирания балок на колонны, откорректирован разрез 1-1, чертежи и спецификации приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

46. Все отмененные ГОСТы, указанные в спецификации, заменены на действующие согласно перечня АГСК-1, ГОСТ 21.501-2011.

Фундамент под резервуар СУГ

47. На чертеже фундаментов указаны грунты (ИГЭ), которые служат основанием фундаментов согласно инженерно-геологического изыскания, предусмотрены конструктивные мероприятия согласно МСП 5.01-102-2002.

Фундамент под пожарный резервуар

48. Резервуары исключены из рабочего проекта.

Надворная уборная на 1 очко

49. Подземные конструкции уборной приняты по действующим нормативным документам, чертежи и спецификации приведены в соответствие ГОСТ 21.501-2011.

ПЗ

50. Конструктивная часть пояснительной записки откорректирована с учетом выданных замечаний.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

51. Таблица основных показателей общих данных откорректирована и приведена в соответствие.

52. Обоснован подбор электрического котла.

53. Обоснована расчетом потребность тепла.

54. Спецификация оборудования выполнена согласно ГОСТ 21.110-2013 с указанием ГОСТов на применяемое оборудование.

Водоснабжение и канализация

55. Откорректированы проектные решения по разделам ВК и НВК согласно ТУ, объект подключен от центральной сети водопровода.

56. Разработаны внутриплощадочные сети водопровода и канализации согласно СН РК 4.03-02-2012, СНиП РК 4.01-02-2009, ТР «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного приказом МВД РК от 23.06.2017 года №439, ГОСТ 21.601-2011, ГОСТ 21.101-97.

57. Расчет водопотребления выполнен согласно СП РК 4.01-101-2012.

58. Наружное пожаротушение предусмотрено из проектируемого пожарного гидранта, в с связи с этим исключены пожарные резервуары, насосная станция.

59. Доработаны проектные решения по сбору поверхностных стоков и очистных сооружений согласно п.4.17 СН РК 4.01-03-2011, п.9.1 СН РК 4.03-02-2012. Приняты локальные очистные сооружения заводского изготовления «Ecolos» типа КПН-5 с сорбционным блоком.

Электротехнические решения

60. Исправлены наименование и обозначение нормативных документов в ведомости ссылочных документов альбома ЭО.

61. Указаны ГОСТы в спецификации материалов альбома ЭО.

62. Показана таблица основных показателей на листе общих данных альбома ЭО.

63. Рабочий проект выполнен в соответствии с п.9.4 СН РК 4.03-02-2012 и ГОСТ 21.101-97.

64. В соответствии с п.9.3.12 СН РК 4.03-02-2012 предусмотрена молниезащита сооружений (резервуар СУГ).

65. Чертежи альбома ЭО выполнены в соответствии с ГОСТ 21.608-2014, ГОСТ 21.613-2014.

66. В соответствии с п.9.3.8 СН РК 4.03-02-2012 предусмотрено наружное освещение площадки АГЗС.

67. Предоставлен план внутриплощадочных сетей 0,4 кВ.

68. В альбоме показан кабельный журнал.

69. Общие данные и спецификация альбома ЭО приведены в соответствие с принятыми проектными решениями.

70. Светильники навеса предусмотрены во взрывозащищенном исполнении.

71. Показан план зданий и сооружений на площадке АГЗС с экспликацией (с учетом КТП, резервуара, кабельными сетями 0,4 кВ и т. д.) в альбоме электротехнической части.

Слаботочные устройства, связь и сигнализация

72. Исправлены наименование и обозначение нормативных документов в ведомости ссылочных документов альбома ПС.

73. Указаны ГОСТы в спецификации материалов альбома ПС.

74. Предусмотрена установка ручного извещателя на выходе из операторной. Исключена установка ручного извещателя под навесом и кабель к нему.

75. Указаны размеры на плане пожарной сигнализации (расстояние между извещателями и стеной, и между собой). Исключена установка пожарного извещателя из санузла, предусмотрен второй извещатель в комнате отдыха.

76. Питающий кабель к прибору пожарной сигнализации предусмотрен сечением 1,5 мм².

77. Рабочий проект автоматизации выполнен в соответствии с п.9.4 СН РК 4.03-02-2012 и ГОСТ 21.101-97.

78. Чертежи альбома АТХ выполнены в соответствии с ГОСТ 21.408-2013.

79. Спецификация материалов альбома АТХ выполнена в соответствии с ГОСТ 21.110-2013.

80. Общие данные и спецификация альбома ПС приведены в соответствие с принятыми проектными решениями.

81. Предусмотрена связь громкого оповещения и телефонная связь.

Оценка воздействия на окружающую среду

82. Представлен ситуационный план расположения проектируемого объекта с указанием на ней границ санитарно-защитной зоны, селитебных территорий и т.д. Приведено в соответствие с требованием РНД 211.2.02.02-97 «Рекомендации по оформлению и содержанию проектов нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ) для предприятия РК».

83. Представлены расчеты выбросов от котлов битумных передвижных. Приведены в соответствие с проектом организации строительства.

84. В расчетах выбросов №6001, 6002 и 6003 при эксплуатации объекта состав газа обоснован паспортом.

85. Предусмотрены водопотребление и водоотведение при эксплуатации объекта. Приведено в соответствие с пп.2 п.26 Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации (далее – Инструкция), утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

86. В разделе решен вопрос отвода ливневых стоков. Приведено в соответстиве с рабочим проектом.

87. Расчеты водопотребления и образования ТБО приведены в соответствие с количеством людей, задействованных в строительстве, рассчитанных в проекте организации строительства.

88. Площадь озеленения вне территории (921 м^2), представленная на странице 59 раздела, приведена в соответствие с генпланом.

89. В представленной заявке на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду срок строительства приведен в соответствие с проектом организации строительства.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

90. В соответствии с требованием п.41 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, расстояние между зданием операторской и контейнерной площадкой приведено в соответствие.

91. В соответствии с требованием п.18 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, расстояние между зданием операторской и надворной уборной приведено в соответствие.

92. В соответствии с требованием п.23 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, решен вопрос кондиционирования воздуха в помещении операторной.

93. В соответствии с требованием п.33 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, в проектных решениях предусмотрены оборудования бытовой комнаты (шкаф для одежды, оборудование для подогрева пищи, холодильник, рукомойник).

94. В соответствии с требованием п.58 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, представлен ситуационный план размещения проектируемого объекта с указанием санитарно-защитной зоны и близлежащих объектов.

Организация строительства

95. Откорректирован ПОС.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с. Жайсан, с правой стороны от автомобильной дороги «Актобе-Мартук-граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

площадь проектируемого участка	- 0,1 га;
мощность, пропускная способность АГЗС	- 10 автомобилей в сутки;
резервуар под СУГ объемом 20 м^3	- 1 шт.;
площадь застройки здания операторной	- 38,25 м^2;
общая площадь здания операторной	- 24,53 м^2;
строительный объем здания операторной	- 126,20 м^3;
продолжительность строительства	- 7 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Qeremet28» в соответствии с условиями договора от 10.04.2019 года №01-0588.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. «Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсан ауылдық округі, Жайсан ауылы мекенжайы бойынша, «Ақтөбе-Мәртөк-РФ шекарасы (Орынборға), 96 километрлік белгісінен +130 метр» автомобиль жолының оң жағында АГТС (автомобиль газ толтыру станциясын) салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

жобаланатын учаскенің ауданы	- 0,1 га;
АГТС қуаттылығы, өткізу қабілеттігі	- тәулігіне 10 автомобиль;
көлемі 20 м^3 СКГ сақтауға арналған резервуар	- 1 дана;

оператор ғимаратының құрылыс салынатын алаңы - 38,25 м^2;
оператор ғимаратының жалпы ауданы - 24,53 м^2;
оператор ғимаратының құрылыс көлемі - 126,20 м^3;
құрылыс ұзақтығы - 7 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 10.04.2019 жылғы №01-0588 шарттарына сәйкес «Qeremet28» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Кандыгулов К.К.

Заместитель директора

Каражаков А.С.

Эксперт

Алтаева А.Г.

Эксперт

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Досмуратов Б.К.

Эксперт

Айжарикова Г.М.

Эксперт

Бойченко Д.А.

Эксперт

Тлегенов Ш.Т.

Эксперт

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Калменов Б.К.

Эксперт

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Номер: KZ67VDD00120228

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Qeremet28" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, улица Бокенбай Батыра, дом № 32, 3, 6б

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 171240019737

Наименование производственного объекта: РП «Строительство АГЗС (автомобильной газозаправочной станции) по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский сельский округ, с.Жайсан, справой стороны от автомобильной дороги «Актобе – Мартук – граница РФ (в Оренбург), +130 метров от километрового знака 96» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский с.о. Бокенбай батыра, д 32 кор.3, н.п. 6б

Актюбинская область, Мартукский район, Жайсанский с.о. Бокенбай батыра, д 32 кор.3, н.п. 6б

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году 0,1511946548 тонн
в 2020 году 0,0769576548 тонн
в 2021 году 0,0769576548 тонн
в 2022 году 0,0769576548 тонн
в 2023 году 0,0769576548 тонн
в 2024 году 0,0769576548 тонн
в 2025 году 0,0769576548 тонн
в 2026 году 0,0769576548 тонн
в 2027 году 0,0769576548 тонн
в 2028 году 0,0769576548 тонн
в 2029 году _____ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

5.Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.
6.Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.
7.Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружаюущю среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.
8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению
Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 06.06.2019 года по 31.12.2028 года
Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 06.06.2019 г.

Приложение №1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. Представлять отчет по плану мероприятий по охране окружающей среды в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения:ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.