ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

«Тараз қаласы "Шөлдала" тұрғын алқабына газ құбырын келтіру құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 24 желтоқсандағы № 08-0324/14

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Жамбылагрогазпроект" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
_____ Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0324/14 от 24 декабря 2014 г.

по рабочему проекту:
«Строительство подводящего газопровода к массиву "Шолдала" в г.Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Жамбылагрогазпроект"
г.Тараз

город Тараз

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №08-0558 от 10 декабря 2014 года, заключенному с ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз) по письму - поручению №24-1564 от 08.12.2014 года КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз».

3. РАЗРАБОТЧИК: ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз), государственная лицензия № 13004531, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан 27.03.2013 г., категория – I.

Главный инженер проекта – Жаксыбаева К.Д., приказ № 1 от 06.01.2014 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», утвержденное КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз» от 20 мая 2014 года;

постановление Акима г. Тараз № 953 от 13.10.2014 года, о строительстве подводящего газопровода к массиву «Шолдала»;

письмо № 02-6-1953 от 30.12.2014 года АО «КазТрансГазАймак» о строительстве газопровода по рабочему проекту «Модернизация газораспределительной сети г. Тараз» (массив Дальняя Карасу);

письмо № 24-994 от 24.07.2014 года КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз» о количестве потребителей газа;

санитарно-эпидемиологическое заключение № 1205 от 13.11.2014 года по отводу земельного участка под строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз, выданное РГУ «Таразское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области»;

протокол дозиметрического контроля №80 от 28.10. 2014 года выдан ИП «Нурлан» государственная лицензия № 14000835 от 24.01.2014 года;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №39 от 30 октября 2014 года выдан ТОО «Республиканский радиологический центр», государственная лицензия Агентства РК по атомной энергии № 14014995 от 06.10.2014 года;

акт выбора земельного участка под строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала, составленный комиссионно 27 ноября 2014 года;

архитектурно – планировочное задание № 530 от 27.10.2014 года по рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», утверждённое КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Тараз»;

письма КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз» №24-1564 от 08.12.2014 года о финансировании объекта по бюджетной программе 004 - «Развитие проектирования и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры», подпрограмме 015 – «Местный бюджет» и специфике 431 – «Строительство зданий и сооружений», начало строительства в 2015 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», составленный ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз), государственная лицензия № 13004531, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан 27.03.2013 года.

Технические условия:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

№0298 от 27.01.2014 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям жилых массивов, находящихся с левой стороны железной дороги, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак»;

№0299 от 30.01.2014 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям жилых массивов, находящихся с правой стороны железной дороги, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Тараз» от 28.10.2014 года.

Главным архитектором г. Тараз 05.11.2014 года.

КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз» 05.11.2014 года.

КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Тараз» 03.11.2014 года.

КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Тараз» 03.11.2014 года

ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» ПТО №21359 от 12.12.2014 года.

ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» Служба ЭХЗ от 2910.2014 года.

ГКП «Тараз су» 03.11.2014 года.

ЦЛКС-116 ТУСМ-11 29.10.2014 года.

АО «Казактелеком» 29.10.2014 года.

Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 1237 от 21.11.2014 года по рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», выданное РГУ «Таразское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области».

Заключение государственной экологической экспертизы № KZ09VDC00030561 от 08.12.2014 года по рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области».

Экспертное заключение в области промышленной безопасности № ЦДР-07-ЭЗП-00167 от 04.11.2014 года по рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», выданное ТОО «Центр по диагностике и ремонту машин и оборудования».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Альбом I. Общая пояснительная записка. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомости объемов работ.
3. Альбом II. Сметная документация к рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз».
4. Альбом IV. Проект организации строительства к рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз».
5. Альбом 5. Паспорт рабочего проекта.
6. Раздел. Охрана окружающей среды по рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», составленный индивидуальным предпринимателем «Мусиркепов М.К.», государственная лицензия № 02050Р, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан 26.05.2010 года.
7. Расчеты расхода газа к рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз».
8. Прайс-листы основной и альтернативный варианты, утвержденные заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочим проектом предусматривается строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала». Целью проекта является обеспечение населения природным газом в необходимом количестве. Применение самых современных технологий оборудования по транспортировке, строительству и подаче природного газа потребителю позволяет обеспечить высокую экологическую безопасность окружающей среды и населения.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Реализация данного проекта позволит улучшить санитарно-эпидемиологическую обстановку, окажет положительное влияние на развитие инфраструктуры региона.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства подводящего газопровода расположен на территории г. Тараз от жилого массива Карасу до жилого массива Шолдала.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- III В;
нормативное значение веса снегового покрова	- 50 кгс/м^2;
нормативное значение ветрового давления	- 73 кгс/м^2;
наиболее холодной пятидневки	- минус 26^0 С;
температура воздуха наиболее холодных суток	- минус 28 ^{0}С;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 ^{0}С;
абсолютно максимальная температура воздуха	- плюс 44 ^{0}С;
сейсмичность площадки	– 8 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Климат района – резко - континентальный, с продолжительным жарким летом и холодной зимой, быстрыми переходами от зимы к лету и коротким весенним периодом, с малым количеством осадков.

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах II –ой надпойменной террасе р. Аса. Рельеф относительно, ровный.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделено два инженерно-геологических элемента: первый – супесь, мощность слоя 0,2-2,0 м, местами сверху расположен растительный слой; второй – галечниковый грунт, мощность слоя 0,2-3,0 м.

Расчетное сопротивление для супеси 350 кПа, для галечника 600 кПа. Коррозийная активность грунтов к металлическим частям средняя.

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2}=380-580 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются слабоагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов (Cl. = 205-275 мг/кг) грунты неагрессивные для железобетонных конструкций.

Подземные воды в момент изысканий по трассе около массивов Карасу и а. Кызылабад вскрыты на глубине 1,0-1,5 м., около массивов Кумшагал и Шолдала на глубине 1,8-2,3 м от поверхности земли. Максимальный уровень грунтовых вод приходится на весенне-летний период.

Нормативная глубина промерзания для супесей – 96 см, для галечникового грунта 116 см. Величина нулевой изотермы – 121 см.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети газоснабжения

Уровень ответственности объекта строительства технически сложный – II (нормального) уровня ответственности, согласно РДС РК 1.02-04-2013.

Проект подводящих сетей газопроводов высокого и среднего давления выполнен на основании:

- задания на проектирование от 17.07.2014 года, выданного КГУ «Отдел строительства Акимата г. Тараз»;
- АПЗ (архитектурно-планировочное задание) за № 530 от 27.10.2014 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства акимата г. Тараз;
- технических условий за №0298 от 27.01.2014 года, №0299 от 30.01.2014 года выданных ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Газоснабжение предусматривается: правая сторона железной дороги - от строящихся газопроводов среднего давления, идущий в ТОО «Таразский трубный завод» - давление -3,0 кгс/см². Диаметр газопровода в точке подключения – ПЭ диаметром 315 мм; левая сторона железной дороги - от проектируемых газопроводов высокого давления 3-пускового комплекса «Модернизация распределительных газопроводов г. Тараз» - давлением 6,0 кгс/см². Диаметр газопровода в точке подключения - 315 мм.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³.

Диаметры газопроводов приняты с учетом подключения всех существующих жилых массивов, находящихся вдоль намеченной трассы подводящих газопроводов.

Газопроводы приняты подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

После врезки к строящемуся и проектируемому газопроводу, а так же после отводов к каждому жилому массиву в зависимости от диаметров газопроводов, предусмотрены на полиэтиленовом газопроводе, и подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" под ковер в безколодезной установке. Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Защитные футляры, предусмотренные при пересечении газопроводами автомобильных дорог I - II категории и железных дорог, приняты из стальных труб по ГОСТ 10704-91 и выполняются методом ГНБ (горизонтально направленного бурения), с установкой вытяжной свечи в обеих концах футляра.

Защитные футляры из полиэтиленовых труб на газопроводе, установка задвижек на ПЭ газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений и других нужд, учтен в размере 5% от общей протяженности газопроводов.

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11, для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медного кабеля, концы которые выведены под ковер, и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых на расстоянии не более 4 км друг от друга.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Подземные полиэтиленовые газопроводы высокого давления от 0,3 до 0,6 МПа испытать на герметичность давлением - 0,75 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час.

Основные технические показатели:

Расход газа составляет - 32343 м^3 /час

длина трассы газопровода – 24.355 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В соответствии с законом РК от 05.07.96г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», постановлением правительства Республики Казахстан от 10.02.2011 г. № 125 «Об утверждении правил предоставления и формы декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы». Декларации безопасности промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций предприятие Заказчика (декларант) обязан заполнить:

документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

Эксплуатационной организации необходимо внести в «Инструкцию действий персонала при чрезвычайных ситуациях» пункт о порядке проведения аварийного отключения запорной арматуры при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по чрезвычайным ситуациям проекта входят в комплекс мероприятий всей системы газоснабжения и включают вопросы повышения устойчивости работы отдельных элементов системы, при воздействии поражающих факторов, средств разрушения и стихийных бедствий:

сварка трубопроводов с контролем качества в объеме 100% стыковых соединений,

устройство песчаного основания и обсыпку песком трубопроводов.

Размещение технологических аппаратов и оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями взрыво-пожаро-безопастности, удобного и безопасного обслуживания.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды выполнен в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

Атмосферный воздух

Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. Особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения. При выполнении строительно-монтажных работ выявлено 5 источников загрязнения воздушного бассейна. Эти источники работают только на момент строительства, и несут временный характер.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в ходе строительства являются:

- электросварочные работы (железо, триоксид, марганец и его соединения, фтористые и газообразные соединения);
- земляные работы (пыль неорганическая);
- склады песка, ПГС, щебня (пыль неорганическая);

- покрасочные работы (ксилол, уайт-спирт, взвешенные вещества);
- сжигание дизтоплива автотранспортом (продукты неполного сгорания топлива).

Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации отсутствуют.

Характеристика поверхностных и подземных вод

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 1,0 м около массивов Карасу и Кызылабад и на глубине 1,8-2,3 м около массивов Кумшагал и Шолдала. Воздействие на подземные воды от объекта отсутствует.

Оценка воздействия на почву

Воздействие на почву будет кратковременным и осуществляться только в период проведения строительных работ.

В процессе эксплуатации воздействие на недра не будет.

Радиационная обстановка

Радиоактивным загрязнением считается повышение концентраций естественных или природных радионуклидов сверх установленных санитарно-гигиенических нормативов -предельно допустимых концентраций в окружающей среде (почве, воде, воздухе) или предельно допустимых уровней излучения, а также сверхнормативных содержаний радиоактивных элементов в строительных материалах, на поверхности технологического оборудования и в отходах промышленных производств.

Источники радиационного и ионизирующего излучения отсутствуют.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства образуются различные виды отходов, временное хранение и транспортировка которых могут стать потенциальными источниками воздействия на различные компоненты окружающей среды: твердые бытовые отходы; металлолом, огарки сварочных электродов, строительный мусор. Отходы на площадке собираются в один металлический контейнер и по мере накопления вывозятся на полигон ТБО по договору со специализированной организацией.

Мероприятия по снижению воздействия отходов производства на окружающую среду включают в себя решения по организации строительных работ: сбор, хранение, транспортировка всех видов планируемых отходов.

При правильном расположении временных накопителей отходов, а также при своевременном вывозе отходов на полигон ТБО хранения и утилизации их воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Выводы

Согласно заключению государственной экологической экспертизы № KZ09VDC00030561 от 08.12.2014 года при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существующего экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе, отрицательное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений".

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008, часть 1,2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений» и составляет 3,6 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца. Производство работ ведется параллельно в четыре потока.

На основании ПОС и письма заказчика №24-1564 от 08.12.2014 года о планировании начала строительства в 2015 году.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

1. Территориальный район – 7, зона – 1.
2. Сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-20.
3. Сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11.
4. Сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10.
5. Сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004).
6. Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14.
7. Сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002).
8. Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.
9. В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
   - накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
   - ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
   - средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
   - дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
   - затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).
10. В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.
11. Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.
12. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование и техническими условиями.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Проектные решения по инженерным коммуникациям соответствуют:

СН РК 4.03.01-2011 «Газораспределительные системы»;

СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»;

СН РК 4.01-03-2011 "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов".

Содержание и состав сметной документации не противоречит требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии аналогов – зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2., соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, надежности функционирования системы газоснабжения.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз» внесены следующие изменения и дополнения:

Техническая часть

1. Выполнен паспорт проекта согласно СН РК 1.02-03-2011 п. 9.3.1.
2. На профилях добавлен уровень подземных вод согласно отчета по геологии.
3. В общие указания добавлена охранная зона газопровода высокого давления.
4. Предоставлены исходные данные на основании которых должен выполняться гидравлический расчет (определение диаметров газопровода).

Сметная часть

1. Согласно инженерно-геологических изысканий предусмотрена частично срезка растительного грунта и частично мокрый грунт.
2. Приложены спецификации на консольные опоры из труб Д 219х4 мм и Д108х4 мм.
3. Откорректирована площадь разборки и восстановления покрытия улиц.
4. В спецификации указано количество узлов защиты подземного кабеля.
5. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно расценкам, утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 РГП «Госэкспертиза».
6. Временные здания и сооружения приняты СН РК 8.02-09-2002 П.39.
7. В локальных сметах принята зона 1, вместо 2.
8. Локальные сметы откорректированы в соответствии с проектными решениями и замечаниями экспертизы.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение - снижение
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Протяженность сетей газоснабжения	км	24.355	24.355	-
2.	Общая стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года, в том числе: СМР, прочие	млн. тенге	238,107 234,857 3,250	231,000 227,847 3,153	- 7,107 - 7,010 - 0,097
3.	Сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014 -2015 г.г, в том числе: СМР, прочие	млн. тенге	714,325 600,529 113,796	693,242 582,604 110,638	- 21,083 - 17,925 - 3,158
	из них: в текущем уровне 2014 года, в прогнозном уровне 2015 года			7,999 685,243	
4.	Продолжительность строительства	мес	3,6	3,6	-
5.	Удельные капитальные вложения мощности	млн.тен./ ед		28,464	

Примечание:

снижение сметной стоимости строительства произошло после корректировки рабочего проекта и пересчета сметной документации по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ.

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода к массиву «Шолдала» в г. Тараз», соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

общая длина сети газоснабжения - 24.355 км,

общая стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года; - 231,000 млн.тенге,

в том числе СМР, - 227,847 млн.тенге;

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах и прогнозных 2014-2015 года - 693,242 млн. тенге,

в том числе СМР. - 582,604 млн. тенге,

продолжительность строительства - 3,6 мес.

стоимость 1 км сети - 28,464 млн.тенге.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных (материалов) утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз) в соответствии с условиями договора №08-0558 от 10 декабря 2014 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ.

1. «Тараз қаласы «Шөлдала» тұрғын алқабына газ құбырын тарту құрылысын салу» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық- экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

газбен қамтамасыз ету желісінің жалпы ұзындығы	- 24.355 км;
2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны, барлығы, млн.теңге	- 231,000,
оның ішінде ҚМЖ, млн.теңге	- 227,847;
құрылыстың 2014-2015 жылдардағы ағымдағы және бағадағы сметалық құны, млн.теңге	- 693,242,
оның ішінде ҚМЖ, млн.теңге	- 582,604,
құрылыстың созылу мерзімі	- 3,6 ай.
1 ш газ желілерінің құны	- 28,464 млн.теңге.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 10.12 №08-0558 шарттың талаптарына сәйкес «Жамбылагрогазпроект» ЖШС кепілдік етеді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдаланысын.

Директордың орынбасары Ж. Өміралиев

Өндірістік бөлімінің бастығы Ю. Цхай

Сараптау тобының басшысы О. Шелудько

Смета –экономикалық тобының басшысы О. Шелудько

Сарапші Е. Лишняк

Ксерокөшірмесі жарамсыз.