Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы
Директор
А.А. Боданов

«"Қызылорда қаласы Амангельды көшесіндегі №2 тұрғын үйдің ыстық сумен жабдықтау жүйесін күрделі жөндеу" ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

15.01.2016 ж. № 14-0006/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылордажылуэлектрорталығы» ШЖҚ МКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ремпроект» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы Амангельды көшесіндегі №2 тұрғын үйдің ыстық сумен жабдықтау жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области
Боданов А.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0006/16 от 15.01.2016 г.

по рабочему проекту
«РП "Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения жилого дома №2 по ул.Амангельды в г.Кызылорда"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»
г.Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект**«Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения жилого дома по ул. Амангельды №2 в г. Кызылорда»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения жилого дома по ул. Амангельды № 2 в г. Кызылорда».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 11 декабря 2015 года №14-0438 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр» на основании письма о проведения государственной экспертизы №261 от 19 августа 2015г.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (лицензия №005926 от 03 июля 2001 года, приложение от 24 октября 2013 года, II-категория, г.Кызылорда).

Главный инженер проекта – Ахметов К. (приказ ТОО «Ремпроект» №20 от 04 мая 2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции из средств бюджета по программе 004 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерной коммуникационной инфраструктуры», 015 «За счет средств местного бюджета», 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование от 12 мая 2015 года, утвержденное ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр»;

техническое заключение от 07 сентября 2015 года № 53-15-ТО о состоянии конструкций и видах ремонта жилого дома по ул. Амангельды № 2, выполненное КОФ АО НЦ «КурылысКонсалтинг» (экспертом Мухаммедиев О.Е., аттестат эксперта №KZ26VJE00001766 от 19 августа 2014 года) и согласованное с заказчиком;

приказ ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр» от 29 апреля 2015 года №162/1-ОД о назначении комиссии по составлению дефектного акта;

дефектный акт от 12 мая 2015 года, согласованный ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр»;

ведомость объемов работ и обмерочные чертежи, согласованные ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр»;

планы этажей, согласованные ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр»;

прайс-листы с перечнем оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования, согласованные с заказчиком.

Письма:

ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр» от 19 августа 2015 года №262 об источнике финансирования и о сроке проведения ремонтных работ.

Технические условия:

ГЭС «Кызылорда» от 06 апреля 2015 года №544 на постоянное электроснабжение водоводяного подогревателя;

ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр» от 06 августа 2015 года №214 на подключение к тепловым сетям;

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 18 февраля 2015 года №04-45 на подключение к водопроводной сети.

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу

ТОМ-I Книга 1 Общая пояснительная записка. Паспорт проекта

ТОМ-II Альбом1 Чертежи: архитектурно-строительные, санитарно-технические чертежи, электротехническое решение.

ТОМ-III Книга 1 Сметная документация: локальные и объектные сметы, сметный и сводный сметные расчеты.

5.3 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение комфортных условий проживания населения и улучшение состояния коммунальной инфраструктуры.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Ремонтируемый жилой дом расположен по ул. Амангельды № 2 в г.Кызылорда.

Существующее состояние

Жилой дом по ул. Амангельды №2, четырехэтажный с подвалом, прямоугольной конфигурации. Габариты жилого дома – 12х97,5м.

Таблица №1

Инженерное обеспечение – централизованное от городских сетей	
теплоснабжение	от городских тепловых сетей ГКП «КТЭЦ» с параметрами теплоносителя 110-70ºС.Система теплоснабжения закрытая.
отопление	от элеваторного узла управления с параметрами теплоносителя 95-70ºС в системе отопления.
горячее водоснабжение	отсутствует
водопровод	от городских кольцевых сетей
канализация	централизованная
электроснабжение	от городских сетей

По данным технического заключения о состоянии зданий, основные несущие и ограждающие конструкции основных зданий находятся в удовлетворительном состоянии.

Инженерное обеспечение, сети и системы:

тепловые сети - состояние удовлетворительное.

по техподполью:

горячее водоснабжение - отсутствует;

системы отопления и вентиляции – существующие, в удовлетворительном состоянии;

узел управления в неудовлетворительном состоянии, повреждение коррозией, течи, физический износ более 60%;

сети водопровода из полиэтиленовых труб – существующие, в удовлетворительном состоянии;

сети канализации из полиэтиленовых труб – существующие, в удовлетворительном состоянии;

сети электроосвещения (подъезды) – существующие, в удовлетворительном состоянии.

узел управления:

двери отсутствуют.

6.2 Проектные решения

Капитальный ремонт жилого дома предусмотрен с целью восстановления и улучшения эксплуатационных показателей здания, инженерного обеспечения.

Согласно заданию на проектирование, предусмотрены следующие виды работ:

1. Общестроительные работы;
2. Инженерное обеспечение.

6.2.1 Строительные решения

На основания технического заключения от 07 сентября 2015 года, предусмотрены следующие виды работ:

по подвалу – узел управления

пробивка отверстий в плитах перекрытия для прокладки труб горячего водоснабжения.

установка:

металлического дверного блока в помещении узла управления по ГОСТ 31173-2003;

металлических шкафов для горячего водоснабжения на площадке лестничной клетки;

закладка проема кирпичом марки 1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 толщиной 400мм.

устройство:

фундаментов под оборудования из бетона кл. В15 с подготовкой из щебня пропитанного битумом толщиной 100мм;

перегородки - из керамического кирпича толщиной 250 мм Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М25;

дренажного приямка размером 500х500х500мм в помещении узла управления.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление

Раздел разработан на основании выданных технических условий ГКП «Кызылордатеплоэлектроцентр» от 06 августа 2015 года №214.

Жилой дом. Ввод трубопроводов теплоснабжения оставлен существующий.

Расход тепла на отопление 356,526кВт (307350ккал/час);

расход тепла на горячее водоснабжение 296,032кВт (255200ккал ккал/час).

Предусмотрено:

установка автоматизированного узла управления с общедомовым теплосчетчиком на существующем вводе теплосети в жилой дом;

установка теплообменника;

демонтаж существующего узла управления и теплосчетчика.

Выполнено антикоррозийная окраска БТ-177 (ГОСТ 5631-75) и изоляция труб полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 150, толщиной 40мм, защитное покрытие - рулонный стеклопластик РСТ ТУ6-11-145-80.

Водоснабжение и канализация

Решения по водоснабжению и канализации приняты на основании выданных технических условий ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 18 февраля 2015 года №04-45.

Для обеспечения достаточного напора холодной воды в жилом здании на трубопроводе предусмотрен повысительный насос НМР 603 ЕМ, также до насоса установлен электромагнитный водомерный счетчик «Питерфлоу РС20-6».

Суточный расход холодной воды – 54,08м^3.

По горячему водоснабжению

Проводка магистральных трубопроводов горячей воды, проложенных в техподполье и на стояках. Установка распределительных гребёнок, счётчиков горячей воды и запорная арматура на каждом этаже. Все распределительные гребёнки, счётчики и краны устанавливаются в шкафах. Подключение жилых квартир проводится за счёт жителей домов.

Трубы сетей горячего водопровода ниже отметки -0,00м приняты стальные водогазопроводные оцинкованные диаметрами 20-40мм по ГОСТ 3262-75, выше отметки +0.00м. приняты трубы полипропиленовые диаметрами 20-25мм по ГОСТ18599-2001. Все трубопроводы систем горячего водоснабжения, прокладываемые в техподполье и лестничных клетках изолируются из минеральной ваты.

Для обеспечения достаточного напора горячей воды на циркуляционном трубопроводе устанавливаются повысительные циркуляционные насосы TOP-S 25/7 EM.

Суточный расход горячей воды – 41,60м^3.

Электротехнические решения

Электротехнические решения, приняты на основании выданных технических условий ГЭС «Кызылорда» от 06 апреля 2015 года №544.

Электроснабжение циркуляционных насосов для горячего водоснабжения жилого дома предусмотрено от существующего ВРУ жилого дома с установкой распределительного шкафа типа ПР8804, кабелем марки ВВГнг, проложенных в короб канале.

Освещение помещения узла управления выполнено светильниками типа «Вартон 8 ЖКХ» с энергосберегающими лампами со степенью защиты IP 65 и переносных ручных светильников РВО 42. Освещение выполнено кабелем марки ВВГнг от БАУО ВРУ существующего жилого дома. Предусмотрен учет электроэнергии типа Меркурий-200, однофазный, электронного типа на 220В в распределительном щите типа ПР8804 с пыле-влагозащищённого типа со степенью защиты IP54.

Для защитных мероприятий объекта предусмотрены защитный контур заземления, зануление корпусов и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Категория надежности электроснабжения объекта – III.

Потребная мощность объекта – 3,7кВт.

Автоматизированная система управления технологическим процессом

Система теплоснабжения здания запроектирована с автоматическим регулированием теплового потока на систему отопления. Регулятор температуры прямого действия поддерживает заданную температуру воды, поступающей в систему горячего водоснабжения. Приборы дистанционного контроля предусмотрены для измерения основных параметров: температуры теплоносителя в общих подающем и обратном трубопроводах и температуры воздуха в контрольных помещениях.

Сигнализация о работе оборудования, предусмотрена для циркуляционных насосов системы отопления (рабочая и аварийная). Регулятор температуры установлен на щит управлении в тепловом пункте. Шкаф управления укомплектован производителем WILLO.

Центральное регулирование на вводе осуществляется регулятором температуры ECL Comfort 210 выполняет следующие функции:

осуществляет регулирование с коррекцией по температуре воздуха в помещении;

обеспечивает не превышение температуры обратного теплоносителя, относительно графика качественного регулирования;

поддерживает заданное снижение температуры воздуха в помещении по часам суток и дням недели;

позволяет реализовать форсированный натоп помещений после снижения температуры внутреннего воздуха;

автоматически отключает систему отопления на летний период при повышении температуры наружного воздуха выше заданного значения.

Циркуляционный насос управляется с помощью реле.

6.3 Организация строительства

Машины и механизмы: бульдозеры, экскаваторы, краны на автомобильном ходу, компрессоры передвижные, агрегаты для сварки полиэтиленовых труб, насосы для строительных растворов.

Трудоемкость – 0,41 тыс.чел/дней; продолжительность строительства – 2 месяца.

6.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 5.4.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район 11-1

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-22;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком в 2015 году, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического кризиса 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 13, согласно пункту 4.7.9.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015-2019 годы (протокол от 17 ноября 2015 года №47);

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологическим сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения 100 кв жилого дома по ул. Амангельды №2 в г. Кызылорда»** разработан в соответствии с заданием на проектирование, на основании технического заключения, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

СН РК 1.02-03-2011*«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения жилого дома по ул. Амангельды №2 в г. Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По общей части

7.2.1 Общая пояснительная записка по составу и содержанию приведена в соответствие со СНРК 1.02-03-2011(п. 9.3.3; п.10.2.1).

По строительной части

7.2.2 В соответствии с СНиП 3.05.01-85:

размеры отверстий и борозд для прокладки трубопроводов в перекрытиях зданий приняты, согласно п.1.5 приложение 5;

выполнены отделочные работы, в том числе заделка отверстий в перекрытиях, стенах после прокладки трубопроводов, п.1.4.

7.2.3 Откорректированы объемы:

фундамента под оборудование;

вновь проектируемой стены толщиной 250мм.

7.2.4 Откорректированы габаритные размеры металлического дверного блока, согласно п.4.5 по ГОСТ 31173-2003.

7.2.5 В соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»:

откорректировано месторасположение узла управления, оборудуемые насосами, п.14.21.

По водоснабжению и канализации

7.2.6 Все арматуры заменены на более современные арматуры (класс герметичности «А») Казахстанского производства на основе сравнения, согласно п.4.4 СНиП РК 4.01-02-2009.

7.2.7 Дополнены сведения в общих данных, согласно СТ РК 21.604-2002 и СН РК 1.02-03-2011.

7.2.8 Устройства для выпуска воздуха предусмотрены в верхних точках трубопроводов систем горячего водоснабжения.

7.2.9 Тепловая изоляция предусмотрена для подающих и циркуляционных трубопроводов систем горячего водоснабжения, включая стояки.

7.2.10 Обводная линия предусмотрена у счетчиков холодной воды.

По отоплению и вентиляции

7.2.11 Нагрузки тепла на отопление и горячее водоснабжение обоснованы расчетом.

7.2.12 Устранены разночтения по схеме подключения теплообменника- в задании на проектировании и в техническом условии.

7.2.13 Указаны в спецификации оборудования напор и производительность насоса.

7.2.14 Откорректировано количество объемов (арматуры, фильтров) в спецификации оборудования (СО) и на установочном чертеже. Приведены в соответствие объемы работ в спецификации оборудования.

7.2.15 Представлены технические характеристики оборудования (теплосчетчика).

7.2.16 Дополнен лист общие данные (ведомость ссылочных и прилагаемых документов).

7.2.17 Откорректированы объемы демонтажных работ в спецификации оборудования.

7.2.18 Техзаключение приведено в соответствие с РДС РК 1.04-07-2002.

7.2.19 Чертежи и пояснительная записка приведены в соответствие с СПДС ГОСТ 21.101-97, СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Спецификация оборудования приведена в соответствие с проектом.

По электротехническим решениям

7.2.20 Откорректировано:

типы светильников, условные обозначения, нормы освещенности в помещениях согласно требованиям СН РК. 2.04-02-2011;

принципиальная схема распределительной сети по техническим данным оборудование, планы электроосвещения помещении теплового узла согласно ГОСТ21.613-88, ГОСТ21.608-84*, условные графические обозначения электрооборудовании и проводок на планах (ГОСТ 21.614-88);

оформление чертежей РП по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», спецификация оборудования.

По сметной части

По сводному сметному расчету:

7.2.21 Стоимость ПИР приведена в соотвествие с объемами и видами выполняемых работ.

По локальным сметам:

7.2.22 Откорректировано: объемы общестроительных работ, водопровода и отопления.

Таблица №2

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.	
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению		
1	Мощность	м3/сут	54,08	54,08		
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	6,126	6,092	-	0,034
	СМР	млн.тенге	5,597	5,499	-	0,098
	Оборудование	млн.тенге	0,209	0,279	+	0,07
	Прочие затраты	млн.тенге	0,320	0,314	-	0,006
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2015-2016 гг, в том числе	млн.тенге	20,099	20,071	-	0,028
	СМР	млн.тенге	15,319	15,051	-	0,268
	Оборудование	млн.тенге	0,573	0,764	+	0,191
	Прочие затраты	млн.тенге	4,207	4,256	+	0,049
4	Из них в ценах:					
	- 2015 год	млн.тенге	0,648	0,728	+	0,08
	- 2016 год	млн.тенге	19,451	19,343	-	0,108
5	Нормативная трудоемкость	тыс.чел.дн	0,415	0,41	-	0,005
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2		-
7	Вид строительства	капремонт				

8 . ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения жилого дома по ул. Амангельды №2 в г.Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность $м^3$/сут - 54,08
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 6,092
   СМР, млн. тенге - 5,499
   Оборудование, млн.тенге - 0,279

	Прочие, млн.тенге	- 0,314
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2015-2016гг., млн. тенге, в том числе	- 20,071
	СМР, млн. тенге	- 15,051
	Оборудование, млн.тенге	- 0,764
	Прочие, млн.тенге	- 4,256
4.	Продолжительность строительства, мес.,	- 2

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Кызылордатеплоэлектроцентр» в соответствии с условием договора от 11 декабря 2015 года №14-0438.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденнные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8.6. Заказчику необходимо предоставить окончательный вариант проектно-сметной документации на электронном носителе.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып,«**Қызылорда қаласы Амангелды көшесіндегі №2 тұрғын үйдің ыстық сумен жабдықтау жүйесін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1	Қуаттылығы м3/тәул.	- 54,08
2	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 6,092
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 5,499
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 0,279
	Өзге де шығындар, млн. теңге	- 0,314
3	2015-2016 жж ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн. теңге, оның ішінде	- 20,071
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 15,051
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 0,764
	Өзге де шығындар, млн. теңге	- 4,256
4	Құрылыстың ұзақтығы, ай,	- 2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2015 жылғы 11 желтоксандағы №14-0438 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қызылордажылуэлектрорталығы» ШЖҚ МКК-мен

кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.6 Тапсырыс беруші жобалау-сметалық құжаттаманың түпкілікті нұсқасының электрондық нұсқасын ұсынуы қажет.

Айгабилова Г.М.

Начальник производственного отдела

Абдикалыков Б.А.

Заместитель директора

Баджанов Д.Б.

Эксперт

Кенжалиева Р.Т.

Главный специалист

Ерназарова С.А.

Главный специалист

Искаков Г.Т.

Главный специалист

Сыздыкова С.С.

Эксперт

Алиев Н.Д.

Главный специалист