ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Бекітемін:**

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

**«Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Сарқан аудандық білім бөлімінің Сарқан ауданының Ы. Алтынсарин атындағы орта мектеп» КММ-нің ғимаратын күрделі жөндеу»**
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 31 қаңтардағы № 18-0055/13

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Сарқан ауданының Ы. Алтынсарин
атындағы орта мектеп» КММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Гидротехник Жоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы

**Талдықорған қаласы**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Утверждаю:**

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0055/13 от 31 января 2013 г.

по рабочему проекту:
**«Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области»**

**ЗАКАЗЧИК:**
КГУ «Средняя школа
им. Ы. Алтынсарина
Сарканского района»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Гидротехник Жоба»,
г. Талдыкорган

**г. Талдыкорган**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №1055 от 27.11.2012 года с ТОО «Гидротехник-Жоба» на проведение экспертизы рабочего проекта.

**2. ЗАКАЗЧИК:** КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования».

**3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Гидротехник Жоба», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00342 от 17.03.2006 года, сроком действия до 31.01.2013 года, выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

ГИП: Имашов Е.Ж., приказ №62 от 07.08.2012 года.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

**5.1. Основание для разработки:**

- задание на проектирование от 17.08.2012 года, утвержденное заказчиком;
- постановление акимата Сарканского района Алматинской области №386 от 21.06.2012 года, о реализации решений маслихата Сарканского района с изменениями № 6-33 от 08.06.2012 года и №53-309 от 21.12.2011 года «О реализации бюджета Сарканского района на 2012-2014 годы»;
- акт обследования от 07.08.2012 года по объекту «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г.Саркан Сарканского района Алматинской области», утвержденный заказчиком;
- дефектный акт от 07.08.2012 года по объекту «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области», утвержденный заказчиком;
- протокол совещения по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по проекту «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районнного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области», подписанный комиссионно от 07.12.2012 года;
- техническое заключение от 13.09.2012 года о состоянии несущих и ограждающих конструкций здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области, выполненное ТОО «Гидротехник Жоба».

**5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:**

Таблица №1

| № | Обозначение | Наименование |
|---|---|---|
| 1 | 0043-ПЗ | Пояснительная записка и смета |
| 2 | 0043-АС | Архитектурно-строительные решения |
| 3 | 0043-ЭС | Электроснабжение |
| 4 | 0043-ПС | Пожарная сигнализация |
| 5 | 0043-СМ.1 | Сметная документация (перечень прайс-листов |

**5.3. Цель и назначение объекта строительства**

Целью рабочего проекта является проведение капитального ремонта здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Существующее здание школы расположено в г. Саркан Сарканского района Алматинской области.

**Природно-климатические условия района строительства:**

Рабочий проект предназначен для строительства в III В климатическом районе по СНиП РК 2.04-01-2010.

Зона влажности – сухая - по СНиП РК 2.04-01-2010.

Расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) – минус 30° С по СНиП РК 2.04-01-2010.

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кг/м $^2$ по СНиП 2.01.07-85*.

Нормативное значение ветрового давления – 38 кг/м $^2$ по СНиП 2.01.07-85*.

**Инженерно-геологические условия площадки строительства:**

Основанием под фундаменты служат суглинки.

Глубина промерзания открытого грунта 120 см.

Уровень грунтовых вод ниже 5,0 м.

Согласно карте сейсмического районирования по СНиП РК 2.03-30-2006, сейсмичность района 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам II.

Уточненная сейсмичность площадки строительства 8 баллов.

**Существующее состояние**

***Средняя школа им. Алтынсарина***

Блоки №1 и №2 - двухэтажные, прямоугольной формы в плане, с коридорным типом планировки с размерами в осях51,8х16,0 м и 40,6х9,6 м. Высота этажа 3.3 м.

Конструктивная схема блоков №1 и №2 — здания с продольными несущими стенами из кирпичной кладки.

Фундаменты — бетонные ленточные. Высота цоколя от 600 до 800 мм.

Стены — наружные кирпичные толщиной 510 мм, поперечные внутренние толщиной 380 мм, перегородки кирпичные толщиной 120 мм.

Перекрытия - из сборных железобетонных многопустотных плит. Крыша - деревянная стропильная система, с кровлей из асбестоцементных листов, утеплитель из керамзитого гравия толщиной 200 мм.

Блок №3 (спортзал) — одноэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 24,0х12,0 м. Высота помещения от пола до низа балок 6,0 м.

Конструктивная схема блока — одноэтажное каркасное здание, с самонесущими кирпичными стенами, комплексной конструкции.

Фундаменты - под стены монолитные ленточные, под колонны - столбчатые монолитные.

Стены – наружные кирпичные толщиной 510 мм.

Перекрытие - из сборных железобетонных ребристых плит, уложенных по сборным железобетонным двускатным балкам пролётом 12,0 м.

Крыша - деревянная двускатная стропильная система, с кровлей из профнастила, утеплитель из керамзитового гравия толщиной 200 мм.

***Результаты обследования здания***

В результате обследования технического состояния несущих и ограждающих конструкции здания школы им. Алтынсарина, выполненного ТОО «Гидротехник Жоба» в 2012 году, установлено не соответствие объемно-планировочных и конструктивных решений существующего здания действующим в настоящее время строительным нормам СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах». Требуются дополнительные мероприятия по усилению конструкций здания.



МЕМСАРАЛТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

**6.2. Проектные решения**

**6.2.1. Архитектурные решения**

По капитальному ремонту проектом предусматриваются следующие виды работ:

*Внутренняя отделка.*

Отбивка штукатурки стен и потолков, с последующей улучшенной штукатуркой, левкасом и окраской водоэмульсионной краской. В санитарных узлах облицовка керамической плиткой на высоту 1,5 м, выше левкас с водоэмульсионной окраской. Демонтаж дверных коробок с последующей установкой дверных блоков из ПХВ профилей и наружных металлических дверных блоков. Демонтаж оконных коробок и подоконных досок и установка оконных блоков из ПХВ профилей с энергосберегающими стеклопакетами. Устройство витражей из ПХВ профилей.

Выравнивание фуганком дощатых полов с последующей покраской пентафталевой эмалью за два раза. Устройство полов из керамической плитки с рифлёной поверхностью. Устройство пола в спортивном зале из полового шпунта толщиной 30 мм по лагам. Устройство полов из гомогенного линолеума.

*Наружная отделка*

Утепление стен фасада минераловатными плитами типа «ПТЭ-150» толщиной 70 мм. Улучшенная декоративная штукатурка «Мюнхенская».

Штукатурка и окраска цоколя фасадными красками.

Облицовка карниза сайдингом,

Устройство асфальтобетонной отмостки шириной 1000 мм по щебёночному основанию.

**6.2.2. Конструктивные решения**

Уровень ответственности существующего здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

По капитальному ремонту проектом предусматриваются следующие виды работ:

*Сейсмоусиление.*

Усиление наружных и внутренних кирпичных стен с двух сторон арматурными вязаными сетками с ячейками 100х100 мм из стержней диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82* в слое высокопрочного цементно-песчаного раствора MI50 толщиной 40 мм, с дополнительным усилением оконных и дверных проемов.

Устройство дополнительных поперечных рам жесткости. Стойки и ригели рам выполняются монолитные железобетонные квадратного сечения с размерами 400х400 мм из бетона класса В25, армированные пространственными каркасами из стержней класса АШ, AI по ГОСТ 5781-82*.

Фундаменты стоек рам - столбчатые монолитные башмаки из бетона класса В15, армируются стержнями класса AIII, AI, подошва армируется сетками из стержневой арматуры класса AI и AIII по ГОСТ 5781-82*.

Стойки и ригели крепятся к стенам и перекрытию при помощи арматурных стержней пропускаемых в отверстия, просверленные в стене и перекрытии.

***Антисейсмические мероприятия***

Для обеспечения сейсмобезопасности и эксплуатационной надежности существующего здания предусмотрены мероприятия по усилению несущих конструкций:

Устройство дополнительных поперечных рам жесткости согласно требованиям табл. 7.4 СНиП РК 2.03-30-2006.

Усиление дверных проемов согласно требованиям п. 7.38.4 СНиП РК 2.03-30-2006.

Усиление наружных и внутренних кирпичных стен с двух сторон арматурными вязаными сетками с дополнительным усилением оконных и дверных проемов согласно требованиям п. 7.102 СНиП РК 2.03-30-2006.

***Антикоррозийная защита строительных конструкций***

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

От воздействия влаги выполняется вертикальная гидроизоляция поверхностей фундаментов, соприкасающихся с грунтом, путем обмазки горячим битумом за два раза.

Для защиты от гниения и поражения древоразрушающими насекомыми всех деревянных элементов применяется антисептическая паста и смесь буры с борной кислотой.

На все элементы металлоконструкций наносится лакокрасочное покрытие.

**6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы**

**6.2.3.1. Электротехнические решения**

***Электроснабжение***

В качестве главного распределительного щита принята панель серии «ВРУ». Проектом предусматривается рабочее и эвакуационное (дежурное) освещение.

Групповые осветительные щиты приняты серии ЩРв (инд. сборки). Освещение помещений выполняется светильниками с люминесцентными лампами и с лампами накаливания. Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту. Групповая осветительная сеть выполняется кабелем марки ВВГ скрыто:

- по стенам - под слоем штукатурки.
- по потолку - в пустотах плит перекрытий.

Линии однофазной групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до светильников, штепсельные розетки и стационарных электроприемников выполняются трехпроводными.

В групповой линии питающие штепсельные розетки устанавливается УЗО «ЭКФ УЗО АД2 30 мА». Не допускается объединение нулевых рабочих и нулевых защитных проводников различных групповых линий.

Силовые щиты приняты серии ПР11 и ЩРв (инд.сборки). Силовыми потребителями являются электроприводы сантехвентиляций и технологическое оборудование.

Распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГ в поливинилхлоридных трубах, прокладываемых в подготовке пола и в штрабах стен с последующей штукатуркой.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов.

*Основные показатели:*

| | |
|---|---|
| Категория электроснабжения | III. |
| Напряжение питания | 380/220 В. |
| Расчетная мощность | 79,8 кВт. |

**6.2.3.2. Системы связи и сигнализации**

***Пожарная сигнализация***

Принятая проектом система пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре предназначена для обнаружения и оповещения о возгорании в начальной стадии развития. Сигнал тревоги о пожаре поступают на прибор приемно-контрольный «Магистр-16» и через систему речевого оповещения «Рокот» производится оповещение людей о пожаре.

В качестве приборов обнаружения и оповещения о пожаре в проекте используются следующие датчики и оповещатели: ИП-212-45, ИПР-514-2, ИП-103-5,Ш-12, динамики-3\ЛЛ

В основном здании контрольный прибор пожарной сигнализации «Магистр-24» устанавливается на стене, по месту с круглосуточным пребыванием людей на первом этаже на капитальной стене. Питание прибора от сети переменного тока 220V и резервного источника питания РИП-12V.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ 2Х0.5, светоуказателей «ВЫХОД» кабелем ШВВП 2Х0.75, системы оповещения кабелем ВВГ 2Х2.5.

Автоматические пожарные извещатели одного шлейфа контролируют не более пяти смежных помещений или изолированных помещений, согласно п. 13.12 СНиП РК 2.02.15-2003.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год в соответствии со статьей 9 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24.11.2011 года № 496-IV ЗРК (с изменениями от 13.02.2012 года), установленного на 2013-2017 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

- 2012 год - 1618 тенге;
- 2013 год - 1731 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

## 7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1. Оценка проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Наружные ограждающие конструкции выполнены согласно требованиям СНиП РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Рекомендуемые мероприятия по усилению конструкций разработаны в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», являются оптимальными и достаточны для обеспечения сейсмобезопасности здания.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Раздел «Пожарная сигнализация» соответствует требованиям СН РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-10-2010 «Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования».

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

### 7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

***По генеральному плану:***

1) Представлены технико-экономические показатели по разделу.

***По архитектурно-строительным решениям:***

1) На фасадах показаны оси и основные отметки.
2) В ведомостях заполнения проёмов указаны действующие ГОСТы на оконные и дверные блоки.
3) Рабочие чертежи на усиление конструкций дополнены узлами и деталями усиления стен с указаниями по выполнению усиления стен и железобетонных рам.
4) Пояснительная записка дополнена «Конструктивными решениями» по усилению.

***По электротехническим решениям:***

*Раздел «ЭМО»*

1) Предусмотрено освещение классной доски.
2) Предусмотрена штепсельная розетка для подключения рукосушителя.

***По пожарной сигнализации:***

1) Согласно СН РК 2.02-11-2002 п. 2.3.3* в классах пожарная сигнализация не предусматривается.

***По сметной документации:***

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - площади: деревянных дверных блоков, внутренней отделки помещений;
   - количество: светильников, штепсельных розеток, коробок полиэтиленовых, кабеля силового, извещателей пожарных автоматических, ворот металлических;
   - конструкции полов.
2) Замена расценок согласно нормативам:
   - устройство: утепления стен плитами минераловатными, деревянного каркаса утепления стен, торкретирования поверхности стен.
3) Применен К=0,9 к накладным расходам согласно СН РК 8.02-02-2002.
4) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Общее снижение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило – 7,498 млн. тенге.

**7.3. Технико-экономические показатели по рабочему проекту:**

Таблица №2

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Заявленные | Рекомендуемые к утверждению | +увеличение - снижение |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года | млн.тенге | 41,853 | 38,960 | -2,893 |
| | в том числе: СМР | млн.тенге | 40,964 | 38,078 | -2,886 |
| | Оборудование | млн.тенге | 0,323 | 0,356 | +0,033 |
| | Прочие | млн.тенге | 0,566 | 0,526 | -0,040 |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 - 2013 года | млн.тенге | 109,648 | 102,150 | -7,498 |
| | в том числе: СМР | млн.тенге | 91,514 | 85,067 | -6,447 |
| | Оборудование | млн.тенге | 0,722 | 0,795 | +0,073 |
| | Прочие | млн.тенге | 17,412 | 16,288 | -1,124 |
| | Из них:<br>- на 2012 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта);<br>- на 2013 год с МРП 1731; | млн.тенге<br>млн.тенге | | 1,177<br>100,973 | |
| 3 | Нормативная продолжительность строительства | месяц | 4 | 4 | - |

***Примечание:*** общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год в соответствии со статьей 9 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24.11.2011 года № 496-IV ЗРК (с изменениями от 13.02.2012 года), установленного на 2013-2017 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

**8. ВЫВОД:**

**8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа им. Ы. Алтынсарина Сарканского района Сарканского районного отдела образования» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:**

| | |
|---|---|
| **Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года** | **38,960 млн. тенге** |
| **в том числе:** | |
| **- СМР** | **38,078 млн. тенге** |
| **Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012-2013 года** | **102,150 млн. тенге** |
| **в том числе:** | |
| **- СМР** | **85,067 млн. тенге** |
| **Нормативная продолжительность строительства** | **4 месяца** |

**8.2. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.**

***8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.***

**8. ТҰЖЫРЫМДАМА:**

**8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Сарқан аудандық білім бөлімінің Сарқан ауданының Ы. Алтынсарин атындағы орта мектеп» КММ-нің ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:**

| | |
|---|---|
| **2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны** | **38,960 млн.теңге** |
| **Соның ішінде:** | |
| **- құрылыс-монтаж жұмыстары** | **38,078 млн. теңге** |

| | |
|---|---|
| **2012-2013 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны** | **102,150 млн. теңге** |
| **Соның ішінде:** | |
| **- құрылыс-монтаж жұмыстары** | **85,067 млн. теңге** |
| **Құрылыстың нормативтік мерзімі** | **4 ай.** |

**8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.**

***8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.***

Өндірістік бөлім бастығының міндетін атқарушы М. Бектұрсынов

Жүргізуші сарапшы
Бас маман Л. Сударикова

Бас маман Г. Ерифиренко