«ШҚО Семей қаласының Абай көшесі,73 мекен-жайында орналасқан "Балалар мен жастардың шығармашылық сарайы" КМҚК кіре беріс тобының (шыға беріс) күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша

29.09.2017 ж. № ЭКСПРО-0037/17

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Дворец творчества детей и молодежи" КМҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПостЭксКом» ЖШС

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО Семей қаласының Абай көшесі, 73, мекен-жайында орналасқан "Балалар менжастардың шығармашылық сарайы" КМҚК кіре беріс тобының (шыға беріс) күрделі жөндеужұмыстарының жобалық сметалық құжаттама» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЭксПро2050» ЖШС берілді.

«ЭксПро2050» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭКСПРО-0037/17 от 29.09.2017 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП "Дворец творчества детей и молодежи" по ул. Абая,73 в г.Семей ВКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГКП "Дворец творчества детей и молодежи"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПостЭксКом»

г. Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП "Дворец творчества детей и молодежи" по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО» выдано ТОО «ЭксПро2050».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭксПро2050».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО».

Год разработки – 2017.

Настоящее заключение выполнено согласно Договору № ЭКСПРО-0037 от 11.09.2017 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП «Дворец творчества детей и молодежи».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПостЭксКом», государственная лицензия на проектные работы № 12018114 от 19.11.2012 года, выдана Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. II категория проектирования;

ГИП – *Сазонтов Д., приказ № 31/1-К от 13.06.2017 года.*

Проектировщик – ИП Кокенов Н.М., государственная лицензия № 02326Р от 04.04.2014 г. на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, выдана Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства местного бюджета по программе 04-4646363-006 000 спец. 423, согласно письму № 123 от 06.09.2017 года.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13.06.2017 г., утвержденное заказчиком;

акт № 0079878 от 05.07.20017 года, на право постоянного землепользования земельным участком с кадастровым номером 05-525-024-718, с площадью участка 0,7589 га, выданный Семипалатинским филиалом ВК ДГП ГосНПЦзем;

акт обследования № 259 от 03.11.2016 г. по надежности и устойчивости зданий и сооружений – Входная группа (крыльцо) КГКП «Дворец творчества детей и молодежи», расположенного по адресу ул. Абая, 73, в городе Семей, ВКО, выполненный ИП Куттыбаев Т.К., аттестат эксперта № 06006 от 23.09.2013 г., выданный ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ВКО»;

инженерно-геологические изыскания приняты по объекту «Строительство торгово-развлекательного комплекса с офисными помещениями по ул. Абая ,96, в г. Семей», расположенному на рядом стоящем участке; изыскания выполнены ТОО «ППФ» Саулет», государственная лицензия №016888 от 07. 12. 2004 года;

письмо заказчика о том, что срок начала строительства – октябрь 2017 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо КГКП «Дворец творчества детей и молодежи», ГУ «Отдел образования г. Семей, ВКО» о том, что проектно-сметная документация выполнена в соответствии с заданием на проектирование.

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу:

Паспорт проекта;

Том 1. 201706-168-ПЗ Общая пояснительная записка;
Том 2. 201706-168-АС Альбом чертежей;
Том 3. 201706-168-СД Сметная документация;
Том 4. 201706-168-ООС Раздел охраны окружающей среды;
Том 5. 201706-168-ПОС Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

При проведении работ, предусмотренных рабочим проектом, будет обеспечен безопасный доступ в здание Дворца творчества детей и молодёжи.

5.5 Существующее положение:

Площадка проектирования располагается в правобережной части г. Семей, Восточно-Казахстанской области, по ул. Абая, в районе городского Акимата.

Входная группа основного входа Дворца творчества детей и молодежи Г-образной формы в плане, шириной 14 м, общей длиной 90 м.

Конструкции входной группы – фундаменты из бетонных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78 с покрытием из многопустотных железобетонных плит. Плиты поверху покрыты асфальтобетонной смесью. Ступени – бетонные с покрытием гранитными плитками. Под входной площадкой имеется свободное пространство (подполье) высотой до 6 м. Вход в это пространство организован со стороны улицы.

Выявлено, что капитальный ремонт главного входа не выполнялся более 20 лет. Происходит постоянное замачивание основания фундамента входной группы талыми и дождевыми осадками.

Имеется множество трещин и сколов на бетонных блоках фундамента. В результате неравномерной осадки фундамента часть бетонных блоков обрушилась, плиты покрытия перекошены, имеют многочисленные трещины с оголением рабочей арматуры. Возникает угроза обрушения участков перекрытия.

Вход в здание в настоящий момент осуществляется с запасного входа.

Согласно проведенному обследованию, существующая входная группа (крыльцо), прилегающая к зданию КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» находится в аварийном состоянии и подлежит полностью демонтажу.

Исключение составляют гранитные плиты ступеней, которые находятся в работоспособном состоянии, согласно проведенному обследованию, и рекомендуются к повторному использованию.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка расположена в правобережной части г. Семей, Восточно-Казахстанской области, по ул. Абая, в районе городского Акимата.

Природно-климатические условия района строительства

расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 38° С;
климатический район строительства – IIIА;
нормативный вес снегового покрова – 100 кг/кв. м;
нормативный скоростной напор ветра – 38 кг/кв. м;
нормативная глубина сезонного промерзания грунта:
для супесей, песков мелких – 213 см;
для крупнообломочных грунтов – 258 см;
сейсмичность района строительства – 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок строительства находится на II-ой правобережной надпойменной террасе реки Иртыш. Рельеф площадки относительно ровный.

В геологическом строении площадки принимают участие аллювиально-пролювиальные образования средне-верхнечетвертичного возраста, представленные: песками пылеватыми и гравийными грунтами с среднезернистым песчаным заполнителем, в основании которых залегают скальные грунты карбона – буконьской свиты представленные песчаниками. В верхней части площадка перекрыта слоем современных насыпных грунтов техногенного происхождения различной мощности и сложения.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий в пределах площадки выделено четыре инженерно-геологических элемента.

ИГЭ-1 – с поверхности на глубину 0,7-1,20 м, выработками вскрыты слабоуплотненные насыпные грунты техногенного происхождения различного состава, плотности и сложения представленные: песками различной крупности, гравийными грунтами с мелкозернистым песчаным заполнителем.

ИГЭ-2 – в интервале от 0,7-1,20 м до 2,20- 5,75 м, выработками вскрыты пески пылеватые от темно-серого до светло-серого цвета, полимиктового состава, средней плотности сложения, маловлажные.

ИГЭ-3 – в интервале от 2,20-5,75 м до 3,25-6,90 м выработками вскрыты гравийные грунты с мелкозернистыми песчаным заполнителем желтовато-серого цвета, с хорошо окатанными частицами, от маловлажных до влажных и водонасыщенных с 3,05-6,70 м (абсолютные отметки 197,26-197,31 м).

ИГЭ-4 – в основании гравийных грунтов до глубины 7,00 м скважинами вскрыты скальные грунты, представленные песчаниками светло-серого цвета, слабовыветрелыми, трещиноватыми, средней прочности. Полная мощность скальных грунтов до глубины 7,00 м не разведана.

Грунтовые воды на момент проведения инженерно-геологических изысканий – июнь 2016 г. вскрыты выработками на глубине 3,05-6,70 м, Возможно повышение уровня грунтовых вод на 1,00-1,50 м.

Грунтовые воды агрессивными свойствами по отношению к бетонам и арматуре железобетонных конструкций не обладают.

6.2 Проектные решения

Данным рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт входной группы (крыльца) здания КГКП «Дворец творчества детей и молодежи», расположенного по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО.

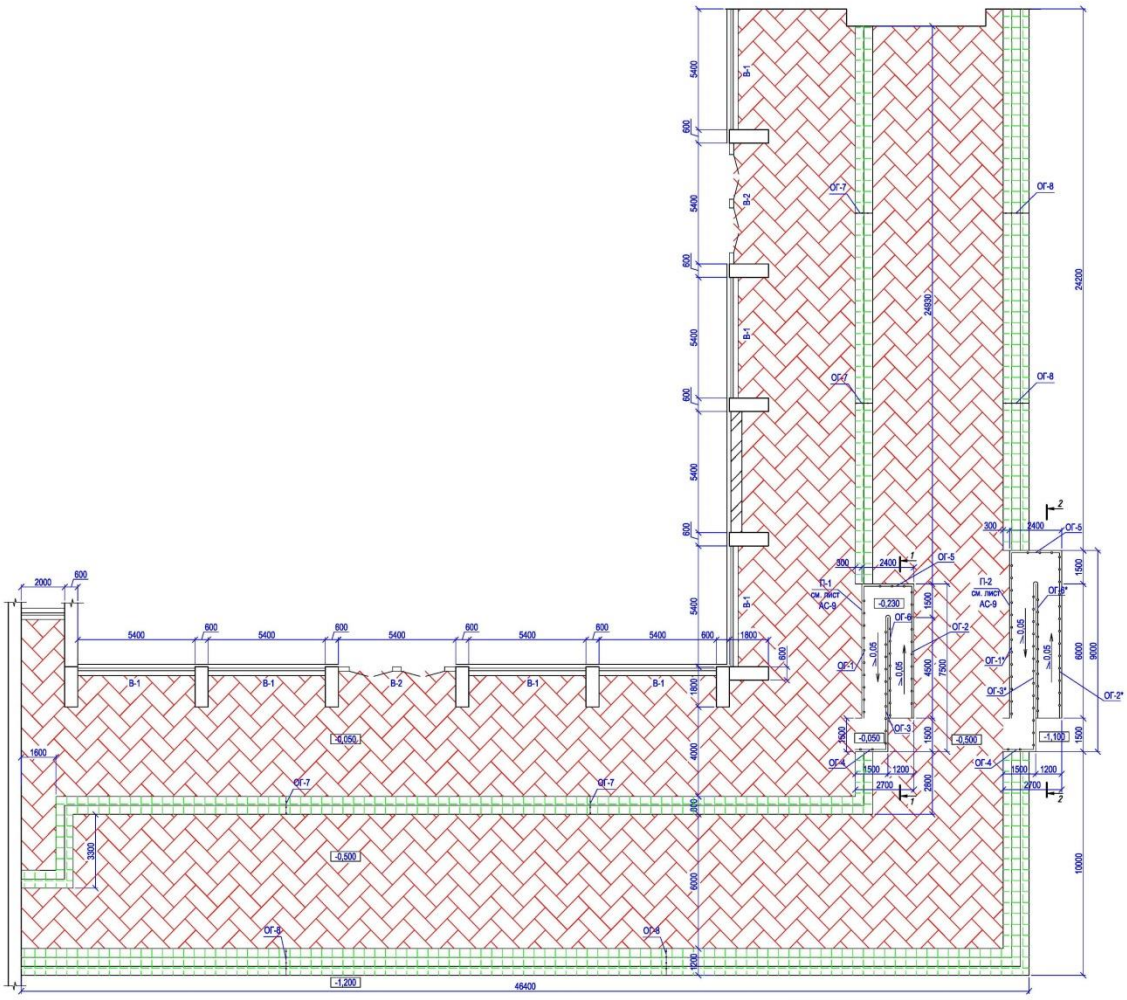
6.2.1 Генеральный план

Разработка раздела «Генеральный план» данным рабочим проектом не предусматривается.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Разработка раздела «Архитектурно-планировочные решения» данным рабочим проектом не предусматривается.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Устройство тротуарной бетонной плитки

Устройство ступеней из существующих гранитных камней

Рис. 1 Ситуационная схема

После демонтажа существующих конструкций входной группы, рабочим проектом предусматривается очистка пространства под входом от строительного мусора и послойная засыпка очищенного пространства сухим, несжимаемым грунтом послойно, с уплотнением до γ=1,70 кг/м3.

Входная площадка и ступени выполняются из бетона В15, армированного сетками из арматуры диаметра 5 Вр-I, с ячейками 100х100 мм. Предусматривается покрытие площадок тротуарной плиткой, а ступени выкладываются поверху существующими гранитными плитками.

На ступенях предусматривается устройство ограждений с высотой 1,2 м. Ограждения выполняются из прокатных металлических конструкций.

Предусматриваются мероприятия для доступа в здание маломобильных групп населения. Устраиваются пандусы с железобетонным покрытием и с ограждением высотой 0,9 м.

Антикоррозийные мероприятия предусматриваются согласно СНиП РК 2.01-19-2004 и заключаются в защите металлических конструкций построечного изготовления огнезащитными красками после очистки от окалин и грязи.

6.2.4 Технологические решения

Разработка раздела «Технологические решения» данным рабочим проектом не предусматривается.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Разработка раздела «Инженерное обеспечение, сети и системы» данным рабочим проектом не предусматривается.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Пожарную безопасность на участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ» (ППБС-01-94), утвержденных ГУПО МВД РК и ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования».

Руководители и другие должностные лица, ответственные за противопожарное состояние объектов обязаны:

знать и точно выполнять противопожарные мероприятия, предусмотренные проектом и ППБС-01-94, осуществлять контроль за их соблюдением всеми работающими на стройке;

обеспечивать наличие в соответствии с установленными нормами, исправное содержание и постоянную готовность к применению средств пожаротушения.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года и в соответствии и «Инструкцией по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом министра охраны окружающей среды РК от 28 мая 2007 года № 204-П. Раздел проекта выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную, экологическую безопасность при соблюдении мероприятий предусмотренных настоящим проектом.

Экологическое заключение

Источники воздействия на окружающую среду незначительны, основой перечень выполняемых работ, влияющих на состояние окружающей среды – демонтаж входной группы, демонтаж асфальтобетонного покрытия, транспортировка и разгрузка грунта и строительных материалов, работа битумного котла на дизельном топливе, проведение электро- и газосварочных работ, работа спецтехники.

Проведение работ по капитальному ремонту носит разовый и кратковременный характер, работы будут проводиться в период с октября по декабрь 2017 года.

«Санитарно-эпидемиологическими требованиями по установлению СЗЗ производственных объектов» (№ 237 от 20.03.2015 г.) размер СЗЗ для объектов

строительства не устанавливается и не классифицируется. В соответствии со статьей 40, Экологического кодекса РК, на период строительства объект относится к IV категория опасности.

В период эксплуатации СЗЗ не устанавливается.

В период эксплуатации воздействие на атмосферный воздух производиться не будет

По окончании ремонтных работ изменений в существующей системе сбора ливневых и талых вод не произойдёт.

Предлагаемые способы нейтрализации и захоронения отходов: передача сторонним организациям по договору

Источников электромагнитных излучений в процессе строительства и эксплуатации не предусматривается. Акустические и вибрационные воздействия в процессе капитального ремонта обуславливаются работой строительных механизмов, которая носит временный характер. Работы будут вестись в одну смену, только в дневное время суток.

Воздействия на животный и растительный мир во время капитального ремонта не выявляется. После завершения ремонтно-строительных работ, воздействие будет на уровне, предшествующим их проведению.

Заключение

Проект выполнен в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, рассмотрено влияние производства строительных работ и эксплуатации объекта на компоненты окружающей среды. Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

До начала производства работ рекомендуется разработать паспорта опасных отходов и заключить договоры на их утилизацию. При образовании новых видов отходов, не учтенных в ОВОС, в течение трех месяцев необходимо разработать паспорта опасных отходов и заключить договор на их утилизацию со специализированными организациями.

Санитарно-эпидемиологическое заключение

Рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП «Дворец творчества детей и молодёжи» по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО» не является объектом санэпиднормирования. В проекте не предусмотрены изменения перечня и площадей помещений, а также самой территории Дворца творчества детей и молодёжи.

6.5 Организация строительства

Раздел разработан в соответствии с государственными нормативными требованиями, действующими в Республики Казахстан, СН РК 1.02-03-2011, Пособием к СНиП 1.03-06-2002* и заданием на проектирование.

В настоящем разделе решены вопросы рациональной технологии выполнения строительных работ, которые должны обеспечить целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений по вводу в эксплуатацию объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

Строительную организацию определит заказчик при проведении тендера или иным способом. К строительной организации предъявляются требования, определенные в п. 5 СН РК 1.03-00-2011.

Общие положения и ведение строительства, определяется п. 4 СН РК 1.03-00-2011.

Определена потребность в основных строительных машинах, механизмах; разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Согласно расчету продолжительности строительства, выполненного в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008, по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений, срок производства работ составляет 3,0 месяцев.

Согласно письму от заказчика определен срок начала строительства – октябрь 2017 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "SANA-2015" (версия 17.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 Изменения и дополнения. Выпуск 9;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2017) 2017 год. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2017) 2017 год. Выпуск 9;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2017) 2017 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2017) 2017 год. Выпуск 1;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком (администратором бюджетной программы) согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2017 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2021 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 7 от 13 февраля 2017 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица 1

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г.	млн. тенге	45,333
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	37,834
	оборудование	млн. тенге	-
	прочие затраты	млн. тенге	7,499

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен III (третий) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

Архитектурно-строительный раздел приведен в соответствие с требованиями нормативных документов. Конструктивные решения доработаны с учетом соблюдения

нормативных требований по надежности и устойчивости строительных конструкций. В рабочем проекте учтены требования по энергосбережению.

Рабочий проект согласован с заинтересованными организациями.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны все разделы рабочего проекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЭксПро2050» в рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Указано местоположение входных дверей.
2. Указаны уклоны на пандусах.
3. Предусмотрено устройство ограждений на ступенях и пандусах.
4. Предоставлены схемы витражей.

Сметная документация

Общие данные

1. Представлена карточка казахстанского содержания.
2. Откорректированы затраты на проектные работы, в соответствии с представленным расчетом.
3. Сводный и сметный расчет стоимости строительства утверждены заказчиком в соответствии с п. 17, ГНОССС в РК.
4. Дополнены затрат на временные здания и сооружения в соответствии с действующими нормами и письмом заказчика.

Локальные сметы

5. Объемы и виды работ в локальных сметах откорректированы в соответствии с изменениями, внесенным в рабочий проект по замечаниям экспертизы.
6. Расстояние, на которое вывозится строительный мусор, обосновано данными заказчика.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2017 г.	млн. тенге	42,076	45,333	+3,257
	в том числе:				
	СМР	млн. тенге	35,444	37,834	+2,390
	оборудование		-	-	-
	Прочие затраты		6,632	7,499	+0,867
2	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

Примечания: Увеличение сметной стоимости строительства – объемы и виды работ откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в рабочий проект по замечаниям экспертизы.

Общее увеличение сметной стоимости строительства составило – 3,257 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы (крыльца) КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» по ул. Абая, 73, в г. Семей, ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2017 г.	45,333	млн. тенге
в том числе: СМР	37,834	млн. тенге
оборудование	-	млн. тенге
прочие затраты	7,499	млн. тенге
Продолжительность строительства	3,0	месяц

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» в соответствии с условиями договора от 11.09.2017 г. № ЭКСПРО-0037.

Ведущий эксперт Дусипова Д.С.
Эксперт по разделу АС Дусипова Д.С.
Эксперт по разделу СД Погребняк О.В.

Вичкуткина Е.С.

Директор

Погребняк О.В.

Эксперт

Дусипова Д.С.

Эксперт