«Алматы облысы, Алакөл ауданы, Қант зауыты ауылында орналасқан көпқабатты үйлердің аумақтарын абаттандыру және көгалдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

22.01.2020 ж. № KES-0001/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алакөл ауданының Бескөл ауылдық округі әкімінің аппараты»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Алакөл-Жоба» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Алакөл ауданы, Қант зауыты ауылында орналасқан көпқабатты үйлердің аумақтарын абаттандыру және көгалдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-мен берілді.

Осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-нің рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ KES-0001/20 от 22.01.2020 г.

по рабочему проекту
«Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Аппарат акима Бескольского сельского округа Алакольского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Алакөл-Жоба»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области»,** выдано ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 13.12.2019 года №KES-0015 между ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис», ТОО «Алакөл-Жоба» и Государственным учреждением «Аппарат акима Бескольского сельского округа Алакольского района».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат акима Бескольского сельского округа Алакольского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Алакөл-Жоба» г.Ушарал, Алакольский район, Алматинская область (государственная лицензия 16018303 от 29.11.2016 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, II категория).

ГИП – Канафиянов Б.Г., приказ №5 от 16.05.2019 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 16.05.2019 года;

решение акима Бескольского сельского округа Алакольского района от 10.06.2013 года №36 «О предоставлении ГУ «Отдел ЖКХ и АД Алакольского района» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,3977 га для обслуживания 48-и квартирного коммунального жилого дома №1»;

решение акима Бескольского сельского округа Алакольского района от 28.12.2015 года №64 «О предоставлении ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Алакольского района» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,3690 га для обслуживания коммунального многоквартирного жилого дома»;

решение акима Бескольского сельского округа Алакольского района от 10.06.2013 года №37 «О предоставлении ГУ «Отдел ЖКХ и АД Алакольского района» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,4220 га для обслуживания 48-и квартирного коммунального жилого дома №2»;

решение акима Бескольского сельского округа Алакольского района от 28.12.2015 года №63 «О предоставлении ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Алакольского района» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,3870 га для обслуживания коммунального многоквартирного жилого дома»;

акт на право постоянного землепользования от 03 марта 2014 года №38, площадь земельного участка 0,3977 га с кадастровым номером - 03-255-037-480 и целевым назначением обслуживания 48-и квартирного коммунального жилого дома №1;

акт на право постоянного землепользования от 15 сентября 2016 года №66, площадь земельного участка 0,3690 га с кадастровым номером - 03-255-037-504 и целевым назначением обслуживание коммунального многоквартирного жилого дома;

акт на право постоянного землепользования от 03 марта 2014 года №37, площадь земельного участка 0,4220 га с кадастровым номером - 03-255-037-481 и целевым назначением обслуживания 48-и квартирного коммунального жилого дома №2;

акт на право постоянного землепользования от 15 сентября 2016 года №67, площадь земельного участка 0,3870 га с кадастровым номером - 03-255-037-505 и целевым назначением обслуживание коммунального многоквартирного жилого дома;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ66VUA00132945 от 05.11.2019 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Алакольского района»;

эскизный проект по рабочему проекту «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области», согласованный и.о. руководителя ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Алакольского района» №KZ05VUA00134334 от 07.11.2019 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком от 8 января 2020 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 04.12.2019 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Kaz Tald Геодезия» в мае месяца 2019 года (государственная лицензия 18022833 от 21.12.2018 года, выданные Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, изыскательская деятельность);

отчет топографических работах и топографическая съемка, выполненная ТОО «Kaz Tald Геодезия» в апреле 2019 года, (государственная лицензия 18022833 от 21.12.2018 года, выданные Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, изыскательская деятельность);

письмо заказчика от 18.11.2019 года №756, содержащее данные об источнике финансирования (местный бюджет);

письмо заказчика от 17.01.2020 года №19, о сроках начала строительства;

письмо заказчика от 18.11.2019 года №755, содержащее данные о направлении рабочего проекта на комплексную вневедомственную экспертизу проектов;

акт обследования зеленых насаждений от 06 декабря 2019 года №797/1, содержащее данные об отсутствии на проектируемом участке зеленых насаждений, подписанный Заказчиком.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 08.01.2020 года;

Эскизный проект по рабочему проекту «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области», согласованный и.о. руководителя ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Алакольского района» №KZ05VUA00134334 от 07.11.2019 года;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 16.01.2020 года №KZ90VDD00136983.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№	Шифр проекта	Обозначение	Наименование
1		Исходные данные	Исходные данные

2	0032/2019	Том 1.	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
3	0032/2019-ГП	Том 2. Генеральный план	Рабочие чертежи марки ГП
4	0032/2019-СД	Том 3. Книга 1. Сметная документация	Сметная документация
5	0032/2019		Раздел ОВОС (охрана окружающей среды) к рабочему проекту
6	0032/2019		Паспорт проекта
7			Отчет инженерно-геологических изысканий, топографическая съемка

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области», целью и назначением объекта является установка спортплощадок для занятия спортом жителей многоквартирного жилого дома и комфортного отдыха детей, взрослых, а также предусматривается установка малых архитектурных форм на территории жилого дома.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области» находится в Алакольском районе Алматинской области, в 320 км от областного центра – г.Талдыкорган, 20 км от районного центра г.Ушарал на восток в п.Кант зауыты по ул.Р.Маманова.

Рисунок 1 - Место расположения объекта

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - III В (СП РК 2.04-01-2017);

нормативный вес снегового покрова - 1,0 кПа (100 кгс/м^2) (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017);

нормативное ветровое давление - 0,38 кПа (38 кгс/м^2);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 - (-29,3) ^{o}С;

нормативная глубина промерзания грунтов:

для суглинков - 150 см;

для супеси - 182 см;

для крупнообломочных - 221 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Kaz Tald Геодезия» в мае месяца 2019 года, площадка строительства сложена из следующего напластования грунтов (сверху вниз) и мощностью:

Насыпные грунты представлены гравийно-галечники, мощностью 0,2-0,35 м. Ниже по разрезу залегают суглинками без включений и с примесью гравия и гальки до 10%, мощностью 0,8-2,5 м, реже супесями без включений и с примесью гравия и гальки до 10% мощностью 0,6-1,7 м.

В некоторых выработках, отмечены гравийно-галечники с включением валунов до 10% с различными заполнителем.

Грунтовые воды на площадке не вскрыты глубиной до 2,5 м.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

Грунты по степени засоления – незасоленные (0,054-0,078), неагрессивные к бетонам марки W4, W6 на портландцементе.

Расчетные сопротивления грунтов:

для суглинков – 2,0 кгс/см^2 (200 кПа);

для супеси – 3,0 кгс/см^2 (300 кПа);

для крупнообломочных грунтов – 5,0 кгс/см^2.

Сейсмичность района – 8 баллов (СП РК 2.03-30-2017). Сейсмичность площадок – 8 баллов, при II категории грунтов по сейсмическим свойствам.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на основании норм и правил СП РК 3.01-101-2013 с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам. Компоновка зданий и сооружений по генеральному плану существующая, произведена с учетом технологической схемы, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Генеральный план выполнен на топографической съёмке в масштабе 1:500. Система координат - местная. Система высот – Балтийская. Объект находится на ст.Бесколь в п.Кант зауыты, Алакольского района, Алматинской области.

Рисунок 2 - Ситуационная схема.

Данным проектом предусмотрено благоустройство три площадок придомовых дворов.

План организации рельефа решён методом проектных отметок с учётом планируемых отметок местных улиц. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий и сооружений, а также с территории участка вдоль проездов на пониженные участки рельефа.

На территории проектом благоустройства предусмотрены игровые площадки для детей дошкольного возраста, спортивные площадки, хозяйственные площадки, автостоянки и площадки для сбора мусора. Проектом также предусмотрено расширение проездов с расположением на расстоянии 5-8 метров от стен зданий, согласно требований пожарной безопасности. На площадках для занятий спортом и отдыха детей предусматривается установка малых архитектурных форм, установка урн и скамеек, на площадках для мусоросборников предусмотрены навесы с трёхсторонним ограждением, на хозяйственных площадках устраиваются стойки для сушки белья, и стойки для чистки ковров.

В рабочем проекте на участке предусматриваются:

1. жилой дом (сущ.);
2. жилой дом (сущ.);
3. жилой дом (сущ.);
4. жилой дом (сущ.);
5. игровая площадка для детей дошкольного возраста;
6. газгольдер (сущ.);
7. площадка для отдыха;

8. площадка для тренажёров воркаут;
9. площадка для сушки белья;
10. площадка для чистки ковров;
11. площадка для сбора ТБО;
12. автостоянка.

Рисунок 3 - Экспликация зданий и сооружений.

Особое внимание при благоустройстве территории уделялось озеленению, существующая озеленения максимально сохранены, и дополняется посадка хвойных деревьев и кустарников.

Проектом благоустройства предусмотрено проездов, площадки и дорожек.

Покрытие проездов – асфальтобетон с бортовым камнем, Бр 100.30.15. Покрытие дорожек – тротуарная плитка с бортовым камнем, Бр 100.20.8. Покрытие площадок – резиновое бесшовные покрытие с бортовым камнем, Бр 100.20.8.

Мероприятия по адаптации территории для маломобильных групп населения выполнены с учётом нормативных документов, действующих на территории РК: СН РК 3.06-11-2011 «Проектирование зданий и сооружений с учётом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учётом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

РДС РК 3.01-05-2001 «Градостроительство. Планировка и застройка населённых мест с учётом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения».

Соответствующие права и возможности других людей не ущемлены. Здания и прилегающая территория оснащены устройствами и приспособлениями по облегчению передвижения для маломобильных групп населения – инвалидов, пожилых людей, матерей с детскими колясками.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№п/п	Наименование	Кол-во
1	Площадь участка	1,44 га
2	Площадь застройки	3438,0 м2
3	Площадь покрытия	5369,0 м2
4	Площадь озеленения	5466,0 м2

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве работ на высоте, электросети и другие инженерные системы, находящиеся в зоне работ, должны быть отключены, закорочены, а оборудование и трубопроводы освобождены от взрывоопасных, горючих и вредных веществ.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

Проектируемый объект должен быть оборудован первичными средствами пожаротушения - огнетушителями.

Согласно СН РК 3.01-01.2013 проектом предусмотрен проезд для пожарных машин к зданию и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников.

Нормативное противопожарное расстояние между зданиями соответствует требованиям СН РК 3.01-01.2013.

В случае возникновения пожара на участке, предусмотрен пожарный гидрант с беспрепятственным доступом к пожарным машинам.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Благоустройство и озеленение территории многоэтажных домов, расположенных в п. Канn зауыты Алакольского района Алматинской области».

Материалы разработаны: ИП "Большакова С.А.", (лицензия ГЛ №01234Р от 24.07.2007 г), выданная МООС РК бессрочно).

Территория благоустройства многоэтажных домов, расположена в п.Кант зауыты, по ул. Бейсеуова и ул. Маманова, Бескольского сельского округа, Алакольского района Алматинской области. С северо-западной стороны расположен жилой дом на расстоянии 30м от территории участка. С восточной стороны расположен жилой дом на расстоянии 25м. С южной стороны находится территория сахарного завода.

Рассматриваемый объект расположен за пределами водоохранных зон и полос. Данным рабочим проектом не предусматриваются, какие-либо виды работ, влияющих отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды данного участка.

Основные принципы организации строительства

Началу строительства должно предшествовать выполнение организационно-технических мероприятий, направленных на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ. В период организационно-технической подготовки заказчик решает вопросы финансирования, получения в соответствующем органе разрешения на производство строительных работ, обеспечение выноса проекта в натуру и др.

В подготовительный период на участке строительства выполняются следующие виды работ:

-создание геодезической основы;

-перебазирование строительных машин и механизмов;

-завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем;

-ограждение опасных зон работ строительства;

-предусматриваются специально-отведенные места для временного хранения механизмов, инструментов, строительных материалов (по согласованию с местными исполнительными органами);

-подготовка места сбора строительного и др. мусора (по согласованию с местными исполнительными органами);

Для бытового обслуживания работающих использовать бытовой специализированный вагончик, в которых выполнен необходимый ремонт и подключено электричество.

Для оказания первой медицинской помощи в бытовом вагончике необходимо предусмотреть медицинскую аптечку.

Складирование поступающих на строительную площадку строительных материалов предусматривается вдоль проезжей части на заранее отведенных площадках.

Подвоз строительных материалов предусматривается по графику производства работ в количествах, необходимых для выполнения работ в течение 1-3 дней.

Проектом предусмотрено, что генеральный подрядчик полностью обеспечен материальными и людскими ресурсами, строительными машинами, механизмами и транспортными средствами.

Категория и класс опасности объекта

На период строительства.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период строительства не устанавливается и не классифицируются. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Инженерное обеспечение:

Водоснабжение. На период строительства – привозная, из местных водоисточников. Для питья в бутилированных пластиковых емкостях. На период эксплуатации предусмотрено- от существующих сетей.

Канализация – биотуалет заводского изготовления. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения. На период эксплуатации – предусматривается водонепроницаемая выгребная яма Хозяйственно-бытовые сточные воды от здания школы собираются и самотеком отводятся в выгреб. Сточные воды вывозятся в места согласованные с СЭС.

Теплоснабжение. Теплоснабжение на период строительства не предусмотрено. Электроснабжение. Электроснабжение на период строительства и эксплуатации предусмотрено от существующих сетей.

Основными источниками выделений вредных веществ в атмосферу являются:

На период строительства

Нумерация источников выброса в данном подразделе принята только на период строительства 23 источника выделения загрязняющих веществ, объединенных в 3

источника загрязнения атмосферного воздуха (организованные – 2, неорганизованные – 1):

Организованные – 2

– ист. загр. № 0001 – передвижная электростанция, мощностью 4 кВт/час:

- ист. выд. № 020 – сжигание дизельного топлива;

– ист. загр. № 0002 – работа битумного котла

- ист. выд. № 022 – сжигание дизельного топлива;

Неорганизованные – 1

– ист. загр. № 6001 – строительно-монтажные работы:

Выброс загрязняющих веществ в атмосферу осуществляется:

- при работе экскаватора (ист. выд. № 001);
- при разгрузке инертных материалов (ист. выд. № 002);
- при работе бульдозеров (ист. выд. № 004);
- при уплотнении основания (ист. выд. № 005);
- при электродуговой сварке (ист. выд. № 006);
- при сварке в среде углекислого газа (ист. выд.№ 007);
- при газовой резке (ист. выд. № 008);
- при работе шлифовального станка (ист. выд. № 009);
- при работе циркулярной пилы (ист. выд. № 010);
- при пропитке битумным раствором (ист. выд. № 011);
- при нанесении и сушке грунтовки ГФ-021 (ист. выд. № 012);
- при нанесении и сушке растворителя уайт-спирит (ист. выд. № 013);
- при нанесении и сушке эмали ПФ 115 (ист. выд. № 014);
- при нанесении и сушке растворителя Р-4 (ист.выд.№ 015);
- при движении автотранспорта (ист. выд. № 016);
- при работе двигателя автотранспорта (ист. выд. № 017).

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

Качество атмосферного воздуха, как одного из основных компонентов природной среды, является важным аспектом при оценке воздействия предприятия на окружающую среду и здоровье население. Воздействие деятельности оценивается в соответствии с законодательными и нормативными требованиями, предъявляемыми к качеству атмосферного воздуха. Загрязнение атмосферного воздуха химическими веществами может влиять на состояние здоровья населения, на животный и растительный мир прилегающей территории. В качестве критерия для оценки уровня загрязнения атмосферного воздуха применяются значения предельно-допустимых концентраций веществ в атмосферном воздухе для населенных мест и рабочей зоны и ориентировочно безопасные уровни воздействия (ОБУВ). Значения ПДК И ОБУВ приняты на основании действующих нормативных документов:

- «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, почвам и их безопасности, содержанию территорий городских и сельских населенных пунктов, условиям работы с источниками физических факторов, оказывающих воздействие на человека.

В период строительства на территории благоустройства будет размещено 23 источника выделения загрязняющих веществ, объединенных в 3 источника загрязнения атмосферного воздуха (организованные – 2, неорганизованные – 1): которые выделяют загрязняющих веществ 19-ти наименований загрязняющих веществ в объеме 0,2208810851 т/г.

В соответствии п.6 ст.28 Экологическим кодексом РК нормативы эмиссии от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не учитываются.

В период эксплуатации на предприятии не будет источников выбрасов.

На основании выше изложенного, выбросы загрязняющих веществ на период строительства предельно допустимы, срок достижения нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу – период СМР.

В период строительно-монтажных работ залповых и аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух не ожидается.

Вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия
Период строительства				
воздействие на атмосферный воздух	Локальное (1)	Кратковременное (1)	Незначительное (1)	Низкая (1)

Краткий вывод: Значимость воздействия на атмосферный воздух в период строительства будет низкой.

Оценка воздействия на водную среду.

Влияния на поверхностные, подземные воды и водные экосистемы, в процессе штатной эксплуатации проектируемого объекта оказываться не будет.

Территория строительства не находится в водоохранной зоне.

На рассматриваемом объекте не будут использовать ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды.

Вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия
Период строительства				
воздействия на временные водотоки и поверхностый сток	Локальное (1)	Многолетнее (4)	Незначительное (1)	Низкая (4)

Оценка воздействия на почву.

Основными факторами негативного потенциального воздействия на земли, являются:

- механические нарушения почвенного и растительного покрова;
- стимулирование развития водной и ветровой эрозии;
- возможное загрязнение почв и растительности остатками ГСМ и отходами.

Оценка таких нарушений может производиться с позиции оценки транспортного типа воздействий, который выражается не только в создании многочисленных дорожных путей, но и в загрязнении экосистем токсикантами, поступающими с выхлопными газами, а также при возможных проливах ГСМ. Загрязнение продуктами сгорания будет происходить на ограниченном пространстве в местах непосредственного проведения работ, но, учитывая хорошее рассевание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и продолжительность проведения работ, интенсивность воздействия этого фактора будет малозначимой.

Ожидаемое воздействие на почвенный покров может выражаться в его загрязнении отходами производства и потребления. Однако такие мероприятия, как: благоустройство территории, технические решения процесса эксплуатации, твердое покрытие площадки, прилегающей территории и подъездных путей, хранение отходов на предназначенных площадках, своевременный вывоз в отведенные места, позволят свести к минимуму воздействие на земельные ресурсы и почву.

Вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия

Период строительства				
воздействие на земельные ресурсы и почвы	Локальное (1)	Многолетнее (4)	Незначительное (1)	Низкая (4)

Отходы производства.

В период проведения строительных работ будут образовываться твердо-бытовые отходы от работающего персонала, строительный мусор, жестяные банки из-под краски, ветошь промасленная (обтирочный материал), огарки сварочных электродов, отходы от металлических труб. Отходы строительства в виде жестяных банок из-под красок, огарки сварочных электродов, промасленной ветоши, отходы от металлических труб будут сдаваться в специализированные предприятия по приему данных отходов. Твердо-бытовые отходы и строительный мусор будут вывозиться на полигон ТБО. По классу опасности ТБО относятся к V классу опасности, отходы на период строительства относятся к IV и III классу опасности. По уровню опасности отходы относятся к зеленому и янтарному списку.

В период эксплуатации объекта будет образовываться ТБО. Твердо-бытовые отходы и отработанные люминесцентные лампы. По классу опасности ТБО относятся к V классу опасности, отходы отработанных люминесцентных ламп относятся к I классу опасности. По уровню опасности отходы относятся к зеленому и янтарному списку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	**Образование, т/период**	**Размещение, т/период**	**Передача сторонним организациям, т/период**
1	2	3	4
Всего	5,638703		5,638703
в т.ч. отходов производства	2,758703		2,758703
Отходы потребления	2,88		2,88
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,01615		0,01615
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	2,88		2,88
Огарки сварочных электродов	0,000003		0,000003
Строительные отходы	2,5972		2,5972
Красный уровень опасности			

Воздействие на растительный и животный мир.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой.

В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен.

Согласно данных рабочего проекта сруб деревьев не предусматривается.

Район размещения площадки находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия. Непосредственно около объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения объекта не отмечено.

Редких и исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет.

Воздействие на флору и фауну минимальное. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Природоохранные мероприятия:

1. Все строительные и бытовые отходы должны собираться в металлические контейнера. По мере накопления строительные и бытовые отходы вывозить в специальные отведенные места (на полигоны). Содержать в исправном состоянии мусоросборные контейнеры для предотвращения загрязнения поверхностных вод и окружающей среды;

2. Хозбытовые сточные воды на период строительства собирать в биотуалеты и периодически, по мере накопления сточные воды вывозить на специально отведенные места;

3. Проведение тщательной технологической регламентации работ на период строительства;

4. Поддержание в исправном состоянии транспорта и механизмов для исключения проливов горюче-смазочных материалов;

5. Горюче- смазочные материалы должны хранится в металлических герметичных емкостях на отдельных участках по хранению ГСМ;

6. Ремонт транспорта и механизмов производить на отдельных промплощадках;

7. На период строительства необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие вход и въезд посторонних лиц и механизмов;

8. Производить постоянную уборку территории;

9. Применять оптимальные технологические решения строительства, не оказывающих негативного влияния на водную и окружающую природную среду, и исключающие возможные аварийные ситуации;

10. К работе допускать лиц, обученные по специальной программе, сдавшие экзамены и получившие соответствующее удостоверение по технике безопасности, производственной санитарии и противопожарной безопасности.

Выбросы по всем рассматриваемым веществам предлагается принять в качестве нормативов ПДВ.

Нормативы выбросов вредных веществ на период строительства составляет:

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер ис- точника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		П Д В		год дос- тиже ния ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.0023	0.0421	0.0023	0.0421	
Компрессор с ДВС	0002			0.0015	0.0418	0.0015	0.0418	2020
работа битумного котла	0003			0.0008	0.0003	0.0008	0.0003	2020
(0304) Азот (II) оксид				0.00912	0.0078	0.00912	0.0078	

(Азота оксид) (6)								
Компрессор с ДВС	0002			0.00912	0.0078	0.00912	0.0078	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)				0.00078	0.0042	0.00078	0.0042	
Компрессор с ДВС	0002			0.00078	0.0042	0.00078	0.0042	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)				0.0037	0.0071	0.0037	0.0071	
Компрессор с ДВС	0002			0.0012	0.0062	0.0012	0.0062	2020
работа битумного котла	0003			0.0025	0.0009	0.0025	0.0009	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.0138	0.0441	0.0138	0.0441	
Компрессор с ДВС	0002			0.008	0.042	0.008	0.042	2020
работа битумного котла	0003			0.0058	0.0021	0.0058	0.0021	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)				0.000000014	0.000000076	0.000000014	0.000000076	
Компрессор с ДВС	0002			0.000000014	0.000000076	0.000000014	0.000000076	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)				0.00017	0.00083	0.00017	0.00083	
Компрессор с ДВС	0002			0.00017	0.00083	0.00017	0.00083	2020
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)				0.0226	0.0277	0.0226	0.0277	
Компрессор с ДВС	0002			0.004	0.021	0.004	0.021	2020
работа битумного котла	0003			0.0186	0.0067	0.0186	0.0067	2020
Итого по организованным источникам:				0.052470014	0.133830076	0.052470014	0.133830076	
Т в е р д ы е:				0.000780014	0.004200076	0.000780014	0.004200076	
Газообразные, ж и д к и е:				0.05169	0.12963	0.05169	0.12963	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)				0.02723	0.029300007	0.02723	0.029300007	
Строительно-монтажные работы	6001			0.02723	0.029300007	0.02723	0.029300007	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)				0.00069	0.000638012	0.00069	0.000638012	
Строительно-монтажные работы	6001			0.00069	0.000638012	0.00069	0.000638012	2020
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI)				0.0004	0.0000000003	0.0004	0.0000000003	

оксид/ (Хром								
шестивалентный) (647)								
Строительно-монтажные работы	6001			0.0004	0.0000000003	0.0004	0.0000000003	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.0108	0.016	0.0108	0.016	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0108	0.016	0.0108	0.016	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.0137	0.02	0.0137	0.02	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0137	0.02	0.0137	0.02	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (				0.000003	2.E-11	0.000003	2.E-11	
Строительно-монтажные работы	6001			0.000003	2.E-11	0.000003	2.E-11	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (				0.0042	0.0000000003	0.0042	0.0000000003	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0042	0.0000000003	0.0042	0.0000000003	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)				0.023	0.00125	0.023	0.00125	
Строительно-монтажные работы	6001			0.023	0.00125	0.023	0.00125	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)				0.0051	0.00101	0.0051	0.00101	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0051	0.00101	0.0051	0.00101	2020
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (				0.0556	0.0046	0.0556	0.0046	
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)								
Строительно-монтажные работы	6001			0.0556	0.0046	0.0556	0.0046	2020
(2902) Взвешенные вещества (116)				0.005	0.00043	0.005	0.00043	
Строительно-монтажные работы	6001			0.005	0.00043	0.005	0.00043	2020
(2908) Пыль неорганическая				0.016924	0.009423000	0.016924	0.009423000	

содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (					3		3	
Строительно-монтажные работы	6001			0.016924	0.0094230003	0.016924	0.0094230003	2020
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)				0.0026	0.0002	0.0026	0.0002	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0026	0.0002	0.0026	0.0002	2020
(2936) Пыль древесная (1039*)				0.118	0.0042	0.118	0.0042	
Строительно-монтажные работы	6001			0.118	0.0042	0.118	0.0042	2020
Итого по неорганизованным источникам				0.283247	0.0870510091	0.283247	0.0870510	
Т в е р д ы е:				0.175044	0.0441910091	0.175044	0.0441910091	
Газообразные, ж и д к и е:				0.108203	0.04286	0.108203	0.04286	
Всего по предприятию:				0.335717014	0.2208810851	0.335717014	0.2208810851	
Т в е р д ы е:				0.175824014	0.0483910851	0.175824014	0.0483910851	
Газообразные, ж и д к и е:				0.159893	0.17249	0.159893	0.17249	

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность составит 2,5 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Согласно письма ГУ «Аппарат Акима Бескольского сельского округа Алакольского района» №19 от 17.01.2020 года реализация строительства запланировано на июнь 2020 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2020 год – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября

2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 19.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, (ССЦ РК 8.04-08-2018) 2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, (ССЦ РК 8.04-09-2018) 2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018. С учетом изменений и дополнений;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства, (СЦПГ РК 8.04-12-2018) 2019 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018. С учетом изменений и дополнений;

сборник ценна проектные работы для строительства, СЦП РК 8.03-01-2017. С учетом изменений и дополнений.

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Аппарат Акима Бескольского сельского округа Алакольского района» от 08.01.2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015. С учетом изменений и дополнений;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015. С учетом изменений и дополнений.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019, 2020 г.г. с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от августа 2017 года протокол №34 с учетом изменений от 3 апреля 2018 года, (протокол №14) и от 29 апреля 2019 года, протокол №8, с 2019 года - 2525 тенге, 2020 года – 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис» по рабочему проекту «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «ГП»:

1. Ситуационная схема исправлено. На топосъемке нанесена красная линия, согласно требовании п.5.1 ГОСТ 21.508.

2. Планы рабочих чертежей выполнен в соответствии с нормативными требованиями.

а) указываны скважины и шурфы инженерно-геологических изысканий.

б) указываны координаты, а также обозначены оси строительной геодезической сетки.

в) полностью проставлены размерные привязки дорожек и площадок. На разбивочном плане проставлена размерная привязка координационных осей здания.

3. Планы рабочих чертежей выполнен в соответствии с нормативными требованиями. План земельных масс выполнен в соответствии с нормативными требованиями.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе;

2) Изменен срок реализации проекта согласно представленного письма от заказчика;

3) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно расчета стоимости ПИР;

4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №546 от 25.07.2019 г., «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г., №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен III (пониженный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил утвержденных приказами Министра национальной экономики РК: «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» № 125 от 24.02.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015 г., "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" от 28 февраля 2015 г. № 177, «Гигиеническим нормативам к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года	млн.тенге	100,241	98,985
	в том числе: СМР	млн.тенге	80,964	82,660
	Оборудование	млн.тенге	-	-
	Прочие	млн.тенге	19,277	16,325
	Из них: на 2019 год (стоимость ПИР и экспертизы)	млн.тенге		2,369

	на 2020 год (стоимость СМР)			96,616
2	Продолжительность строительства	месяцев	2,5	2,5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений проект (рабочий проект) «Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п.Кант зауыты Алакольского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими (техническими) показателями:

Общая площадь земельного участка	1,44 га;
Площадь застройки	3438,0 м2;
Площадь покрытия	5369,0 м2;
Площадь озеленения	5466,0 м2;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года	98,985 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	82,660 млн. тенге;
Прочие	16,325 млн. тенге;
Продолжительность строительства	2,5 месяца.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Аппарат Акима Бескольского сельского округа Алакольского района» в соответствии с условиями договора от 13.12.2019 года №KES-0015.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы, Алакөл ауданы, Қант зауыты ауылында орналасқан көпқабатты үйлердің аумақтарын абаттандыру және көгалдандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер телімінің жалпы ауданы	1,44 га;
Құрылыс ауданы	3438,0 ш.м;
Жабындының ауданы	5369,0 ш.м;
Көгал ауданы	5466,0 ш.м;

Құрылыстың жалпы сметалық құны Ағымдағы 2019 жылдағы және болжамды 2020 жылдағы бағасы	98,985 млн. теңге
Соның ішінде:	
Құрылыс-монтаж жұмыстары	82,660 млн. теңге
Өзге де	16,325 млн. теңге
Құрылыстың нормативтік уақыты	2,5 ай.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылдың 13 желтоқсанындағы №KES-0015 шартының талаптарына сәйкес «Алакөл ауданының Бескөл ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жұмыстың жүргізілуі басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

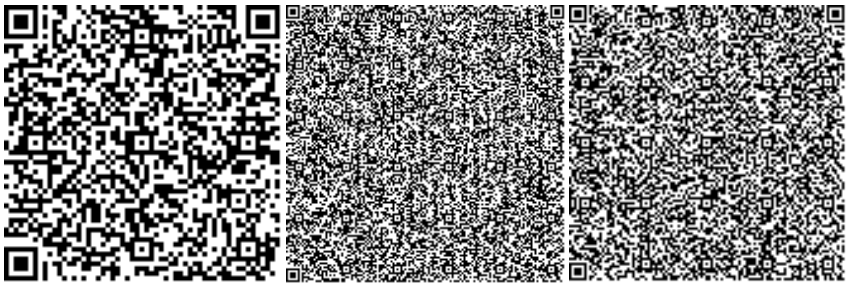
8.5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Омаров Д.Б.

Директор

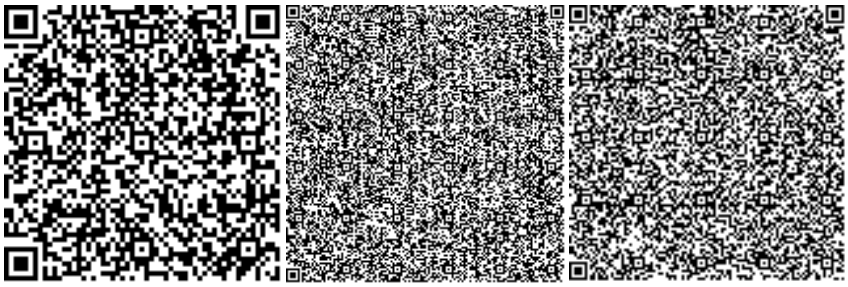
Темиргалиева Г.А.

Эксперт



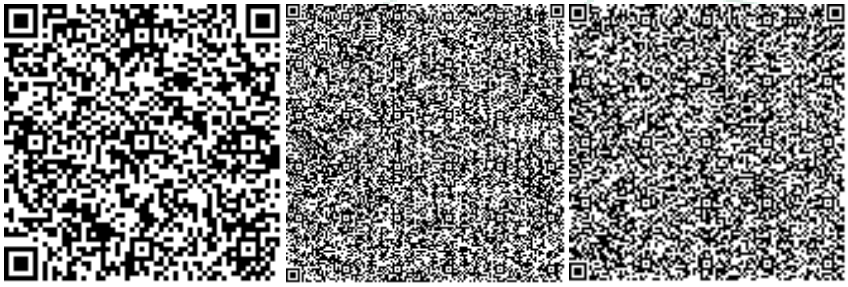
Акчалова Р.Р.

Эксперт



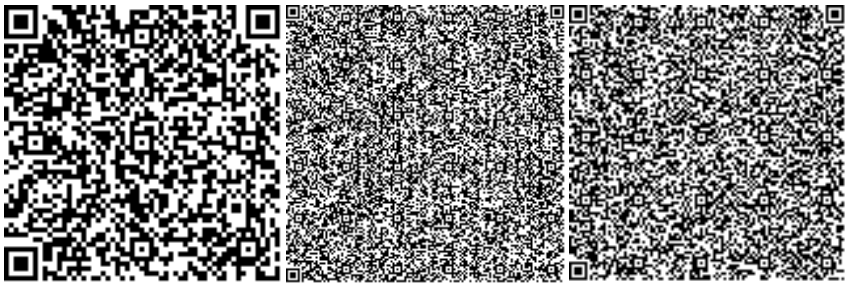
Тусупбеков Р.Т.

Эксперт



Есенкулов А.А.

Эксперт



Номер: KZ90VDD00136983

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Бескольского сельского округа Алакольского района"

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130340012941

Наименование производственного объекта: "Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п. Канзауыты Алакольского района"

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Алакольский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

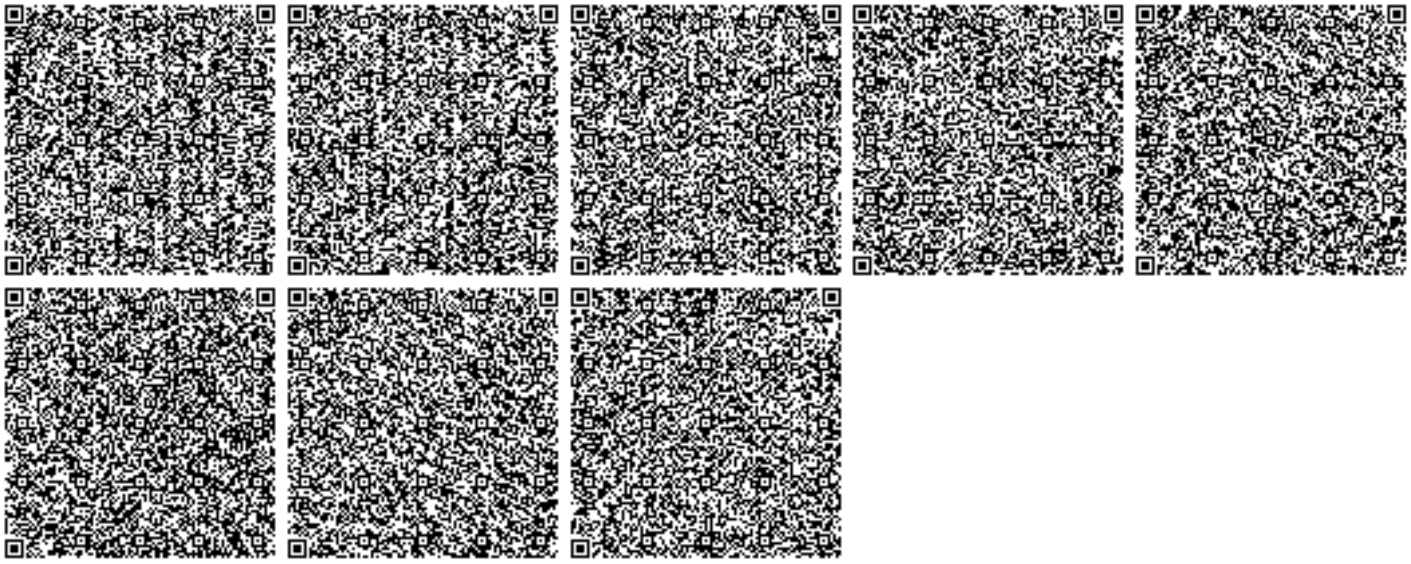
Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 16.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,335717014	0,30568807662
"Благоустройство и озеленения территории многоэтажных домов, расположенных в п. Канзауыты Алакольского района"	0,335717014	0,30568807662
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0051	0,00101
Углерод	0,00078	0,0042
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,016924	0,09423
Сера диоксид	0,0037	0,0071
Углерод оксид	0,0275	0,0641
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000003	0,00000000002
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0004	0,0000000003
Формальдегид	0,00017	0,00083
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0042	0,0000000003
Пыль древесная	0,118	0,0042
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0782	0,0323
Бенз/а/пирен	0,000000014	0,000000076
Азот (II) оксид	0,00912	0,0078
Азота (IV) диоксид	0,0131	0,0581
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,005	0,00043
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00069	0,000638
Пыль абразивная	0,0026	0,0002
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,023	0,00125
Железо (II, III) оксиды	0,02723	0,0293
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.04.2020 года по 30.06.2020