«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округіне қарасты Ақбастау ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 8,13 га жеке тұрғын үйлердің ИКЖ құрылысы (Су жүйесімен қамтамасыз ету)»
жұмыс жобасы бойынша

17.07.2018 ж. № ОСар-0095/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ

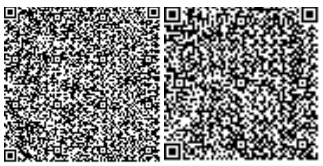
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«А Строй Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округіне қарасты Ақбастау ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 8,13 га жеке тұрғын үйлердің ИКЖ құрылысы (Су жүйесімен қамтамасыз ету)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

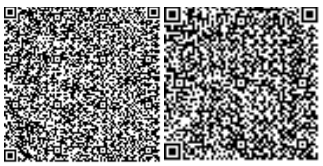
№ ОСар-0095/18 от 17.07.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Сайрамского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «А Строй Проект »

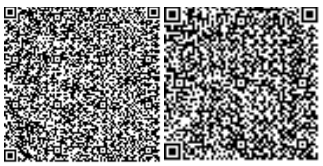
г. Шымкент



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)**».

Настоящее заключение выполнено согласно договора №29 от 25.05.2018 года на экспертизу рабочего проекта между аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственной экспертизе проектов ТОО «Оңтүстік Сараптама» и ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» в соответствии с письмом заказчика №308 от 28.05.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Сайрамского района».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «А Строй Проект» Государственная лицензия №13021405 от 15.11.2013 года. Дата выдачи Приложения к лицензии №13021405 от 15.11.2013 года. Категория- II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 10.08.2017 года;

акт выбора и согласования земельного участка для проектирования и строительства от 30.03.2017 года;

архитектурно-планировочное задание за №142 от 02.08.2016 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района»;

постановление акимата Сайрамского района ЮКО за №272 от 28.06.2016 года;

письмо ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» №393 от 29.06.2018 года о том, что финансирование РП «Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)» предусмотрено согласно решения маслихата Сайрамского района за №239 от 21.05.2018 года за счет государственных средств из районного бюджета;

письмо ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» №394 от 29.06.2018 года о том, что строительно-монтажные работы по РП «Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)» запланированы на апрель 2019 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел строительства Сайрамского района в 2018 году;

заключение об инженерно-геологических условиях выполненным ТОО «Инженерные изыскания» заказ № 4433 в 2017 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «А Строй Проект» в 2017 году.

Технические условия:

технические условия на водоснабжение № 91 от 03.07.2018 года, выданной -ТОО «Сайрам Тазалық».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Сводный план инженерных сетей согласованный с заказчиком ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» и с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района» от 30.05.2018 года;

Схема наружных сетей водопровода, согласованная с ТОО «Сайрам Тазалык» от 02.06.2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Внутрипоселковые водопроводные сети.

Альбом 2. Сводный план инженерных сетей.

Том II. Сметная документация.

Том III. ПОС.

Том IV. Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки проекта ИКС (Водоснабжение) села Акбастау является повышение водообеспеченности, улучшение качества воды питьевого и хозяйственно-бытового назначения для оздоровления социально-экологической обстановки и повышения санитарно-гигиенического уровня населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Инженерно-коммуникационные сети для индивидуального жилищного строительства 8,13 га, проходят по улицам Жанакурлыс в селе Акбастау, сельского округа Карасу, Сайрамского района ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон IV-Г.

Дорожно-климатическая зона - V.

Температура наружного воздуха в 0С:

абсолютная максимальная + 44,

абсолютная минимальная - 34,

наиболее холодной пятидневки - 17,

среднегодовая + 12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,63.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка – 0,73

Район по весу снегового покрова - I. (0,8 кПа – расчётное значение снегового покрова);

Район по давлению ветра - III. (0,38 кПа – нормативное значение ветрового давления);

Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства
Геоморфология и рельеф

Рельеф трасс инженерно-коммуникационных сетей относительно ровный, с общим уклоном на юго-восток. Высотные отметки поверхности земли трассы изменяются в пределах 606,50-619,7 м.

Литологическое строение.

В геолого-литологическом отношении трассы инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства, до глубину 3,0 м сложены аллювиально-пролювиальными отложениями средне, верхнечетвертичного возраста, представленными глинистыми грунтами (суглинок). С поверхности земли залегает насыпной грунт из суглинка, песчанистого, твёрдой консистенции, мощностью 0,2-0,3 м. Ниже насыпного грунта залегает суглинок светло-коричневый, макропористый, твердый, просадочный, мощностью 2,70 -2,80 м.

Подземные воды

Подземные воды, на период изысканий (на октябрь 2017 года) пройденными выработками глубиной 3,0 от поверхности земли не вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах трассы, до глубины 3,0, выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 – суглинок светло-коричневый, макропористый, твердый, просадочный, мощностью 2,70-2,80 м. Просадка грунтов от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности первый.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических свойств:

а) показатели физических свойств грунтов:

Таблица №1

Наименование показателей, единицы измерения	Расчетные значения
	ИГЭ-1
1	2
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,71
Плотность, г/см^3	1,68
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,45
Влажность природная, %	14,6-17,1

Степень влажности, %	0,48-0,52
Пористость, %	46,5
Коэффициент пористости	0,86
Влажность на границе текучести, %	25,5
Влажность на границе раскатывания, %	18,0
Число пластичности, %	7,5
Показатель текучести	<0
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,27
Расчетное сопротивление, R_0, кПа: Sr ≤0,5 Sr≥0,8	 375 190

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

Таблица №2

№ ИГЭ	Наименование грунта	При водонасыщенном состоянии				$E_{пр}$ МПа	$E_{ус}$ МПа
		γ_I/γ_{II}, кН/м^3	φ_I/φ_{II}, град.	C_I/C_{II}, кПа	E, МПа		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Суглинок просадочный	18,6 18,6	20 21	4 5	3,5	-	5,7

в) показатели просадочных свойств грунтов:

Относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (P_{sl}):

Нормальное напряжение, кПа	100	200	300
Относительная просадочность	0,009	0,030	0,042
Начальное просадочное давление, P_{sl}, кПа	93		

Засолённость и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты трассы, до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,046-0,058 %. Зона влажности СНиП РК 2.04-03-2002 – сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4-- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание SO4-- = 277,0 мг/кг).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание CL- = 109,0 мг/кг).

Сейсмичность инженерно-коммуникационных сетей

Сейсмичность трассы (сети водоснабжения, электрических сети, автомобильные дороги, сети газоснабжения) согласно СНиП РК 2.03-30-2006, составляет семь баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Настоящий рабочий проект разработан на основании:

Генеральный план: "Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 8.13 га, расположенного поулице Жанакурылыс села Акбастау в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО" разработан на основании задания на проектирование и топосъёмки, выполненной ТОО "А строй Проект " в М1:500 в 2018г. и в соответствии с действующими нормами и правилами.

Проект разработан на основании:

- Задания на проектирование, выданного "Отдела строительства Сайрамского района".
- Постановление акимата Сайрамского района № 272 от 28.06.2016 г.
- архитектурно-планировочного задания № 142 от 02.08.2016 г.
- Инженерно-геологических изысканий выполненный ТОО «Инженерные изыскания» Лицензия ГСЛ № 002675 от 12.01.2001 г. Заказ № 4433 Топографическая съёмка выполнены в 2017 году "ТОО А Строй Проект"
- Категория системы водоснабжения-III

На территории населенного пункта Акбастау, по улице Жанакурылыс разбиты участки с улично-дорожной сетью.

Генплан разработан в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП РК 3.01-02-2001 «Планировка и застройка районов индивидуального жилищ-ного строительства».

Проектом пердусмотрены разделы:

1) газоснабжение (см. объект 18/1-2017 часть ГСН).

2) электроснабжение (см. объект 18/2-2017 часть ЭСН).

3) дорожная часть (см. объект 18/3-2017 часть ДЧ).

Ситуационный план

Данным проектом предусмотрено строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (водоснабжение). Проектируемый участок расположен в улице Жанакурлыс в селе Акбастау, сельского округа Карасу, Сайрамского района ЮКО. Общая площадь участка составляет 8,13 га. Количество участков 68 штук.

Водопотребителями жилого массива является население : личное поль-зование и противопожарные нужды. Численность населения 340 человек. В проекте принята объединённая система хозяйственно-противопожарного водо-провода. Для разбора воды населением из системы водоснабжения в проекте предусмотрен развод воды непосредственно к границам жилых участков. Все отметки и размеры даны в метрах.

Размещение инженерных сетей предусмотрены согласно СН РК 3.01-01-2011 п. 5.5.

6.2.3 Архитектурно- строительная часть

6.2.4 Конструктивные решения

Согласно задания на проектирования разделы не требуются

6.2.5 Водоснабжение.

Внутрипоселковые водопроводные сети

Проект разработан на основании:

- Задания на проектирование, выданного "Отделом строительства, архитектуры и градострайтельства, Сайрамского района" от 10.08.2017 г

-Технических условий №91 от 03.07.2018г

- Инженерно-геологических изысканий выполненных ТОО «Инженерные изыскания»

- в соответствии с требованиям СНиП РК 4.01-02-2009 Водоснабжение Наружные сети и сооружения (с изменениями по состоянию на 13.06.2017 г);

- Категория системы водоснабжения-III

Проект строительства водопровода разработан согласно СНиП Р.К. 4.01-02-2009 "Водоснабжение, Наружные сети и сооружения", ГОСТ 21.101-2002 межгосударственный стандарт на оформление рабочих чертежей.

Инженерно-геологические условия

В пределах трасс, до глубины 3,0, выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневый, макропористый, твердый, просадочный, мощностью 2,70-3 м.

Тип грунтовых условий по просадочности первый.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,63.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка - 0,73

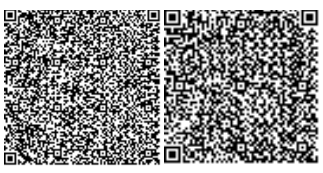
Подземные воды на глубину 3,0 от поверхности земли не вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов

Сейсмичность площадки семь баллов.

Источник водоснабжения.

Согласно, задания на проектирование, предусмотрено новое строительство сетей водоснабжения участка под индивидуальное строительство 8,13 га.



Количество участков 68, населения 340 человек.

Система водоснабжения объединённая (хозяйственно-питьевая, противопожарная и технологическая).

Водоснабжение предусматривается, согласно технического условия №91 от 03.07.2017 г, выданного ЖШС «Сайрам Тазалык» от существующей, кольцевой сети Ø110 по улице Муратбаева двумя врезками в существующий колодец. На врезке предусмотрены водомерные узлы с обводной линией Давление в точке подключения 0,2 МПА.

От точки врезки водоводом в две нитки вода подаётся до кольцевых сетей участка.

Расчётный расход принят 100 л/сут на человека.

Непредвиденные расходы 20 %

Полив от ирригационной системы.

Расход воды на наружное пожаротушение принят - 5 л/сек, согласно приложения 6 к техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности".

Основная, кольцевая водопроводная сеть рассчитана на пропуск пожарного и хозяйственно питьевого расхода. Трасса проходит вдоль улиц с учетом минимальных расстояний до фундаментов сооружений и подземных коммуникаций, согласно СН РК 3.01-01-2011.

На основной кольцевой сети предусмотрены колодцы с пожарными гидрантами и колодцы для подключения домов из расчета 2-4 потребителя на один колодец. Для каждого потребителя в колодце предусмотрен водомерный узел.

Сети подводки к домам предусмотрены тупиковые по обеим сторонам улиц до границы жилых участков.

Сети приняты из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 тип «питьевая», с максимальным рабочим давлением 6 атм. по ГОСТ 18599-2001 Ø110,50,25. Подвод воды к границам жилых участков предусмотрен из полипропиленовых труб PP-R, SDR11, PN10, не армированные по ГОСТ Р 52134-2010. Ø20х1,9мм. Основание под трубопроводы запроектировано из выровненного местного грунта с трамбованием на 0,3 м до плотности сухого грунта 1.65 тс/м³ на границе уплотнённого слоя.

В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по СТ РК ГОСТ Р12.4.026-2002. с нанесением ПГ и расстояния в метрах от указателя до ПГ. Под пожарные гидранты предусмотрены бетонные столбики в колодцах.

Переходы инженерных коммуникаций через существующие автомобильные дороги предусмотрены траншейным методом.

Поскольку участок застройки является новым строительством - автодороги будут предусмотрены после укладки инженерных коммуникаций. Вскрытие и восстановление дорожного покрытия предусмотрено только на участке водовода.

Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполняется с помощью монтажных вставок. В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью пластмассовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать

водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб следует выполнить на втулках ПНД.

В пониженных участках сети предусмотрены выпуски в сторону мокрых колодцев с установкой задвижки, в повышенных точках предусмотрены вантузы.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.3.900.1-14 вып.1 диаметроми 1500мм и 2000мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусматривается отмостка шириной 1м с уклоном от люков. Со стороны обратной засыпки произвести окрасочную гидроизоляцию бетонных и железобетонных конструкций колодцев горячим битумом за 2 раза.

Колодцы на сетях водопровода необходимо устанавливать на местное выровненное основание. В колодцах устанавливаются задвижки чугунные с обрезиненным клином без выдвижного шпинделя фланцевые (клас герметичности А), пожарные гидранты по ГОСТ 8220-85. Фасонные части - стальные. Для защиты от коррозии стальные фасонные части в колодцах покрыть антикоррозийной изоляцией типа весьма усиленной битумно-полимерной.

В целях обеспечения сохранности инженерных сетей производство земляных работ вести по мере уточнения в натуре существующих коммуникаций и сооружений путем вскрытия их шурфованием в присутствии заинтересованных организаций. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м³. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажусетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

При испытании трубопроводов водоснабжения и сдачей их в эксплуатацию должны составляться:

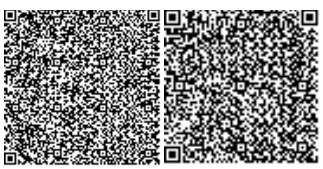
- акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.);
- акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.);
- акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;
- акты на промывку и дезинфекцию водопровода;
- установления соответствия выполненных работ по проекту;
- акты входного контроля качества труб и соединительных деталей

Протяженность водопровода:

Сеть В0, по поселку составляет:

Ø 110х6,6мм - 410,0 м.

Сеть В1, по поселку составляет:



Ø 110х6,6мм - 956,0 м.

Ø 50х3мм - 236,5 м.

Ø 20х1,9мм. - 2176.5 м (до границ жилых участков)

Водопроводные колодцы Ø2000 - 3шт.

Водопроводные колодцы Ø1500 - 8шт.

Распределительные колодцы Ø1500 - 13шт.

Мокрые колодцы Ø1000 - 1шт.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства 7 баллов, в целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях водовода предусмотрено:

- присоединение фасонных частей, расположенных в водопроводных колодцах, к трубопроводам производится посредством монтажных вставок для создания гибких стыковых соединений;

- пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002, выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

- железобетонные кольца и перекрытия, водопроводных колодцев фиксируются деталями мс-6, мс-7 и мс-12.

-на сопряжении нижнего кольца и днища устраивается замок.

Защита строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии», по ГОСТ 9.402-2004 «Покрытие лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием», ГОСТ 12.3.005-75* «Соблюдение техники безопасности труда. Работы окрасочные. Общие требования безопасности».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчанного раствора, толщиной 10 мм.

Защитный слой арматуры монолитных конструкций соответствует требованиям СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все открытые металлические поверхности и конструкции, соединительные элементы и закладные детали окрашиваются масляными красками за 2 раза.

Требования к качеству воды и надежности водоснабжения

Расчетные расходы. Таблица водопотребления (тб. № 1,)

Вода, необходимая для хозяйственно-питьевых целей населения нового микрорайона отвечает «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения». Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209 и СТ РК 21322-2003 «Вода питьевая».

Нормы водопотребления приняты согласно СНиП РК 4.01.02-2009 таблицв 5.4 и соответствуют: сельские населенные пункты 100л/сут таблицв 5.4

Примечание 4. - на нужды местной промышленности и неучтенные расходы учтено 20% от суммарного расхода на хозпитьевые нужды.

Наружное пожаротушение 5л/сек приложения 6 Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности».

Минимальные свободные напоры над поверхностью земли для одноэтажной застройки -10м. Максимальные напоры в водопроводных сетях не должны превышать 60м. СНиП РК 4.01.02-2009 п.2.28.

Среднесуточное потребление воды для обеспечения нового учаска села Акбастау населения составляет - 40,80м3/сут.

Суточный максимальный расход - 53,04м3/сут

Часовой максимальный расход - 8,265м3/час

Секундный максимальный расход - 2,296л/с

Объем годового водопотребления - 19,359 тыс.м3/год.

Основные показатели по водопотреблению

Таблица №3

№ п.п.	Наименование потребителей	Расчетное число жителей чел.	Уд. сред. питьевое водопот. на одного жителя л/с	Суточные расходы воды м3/сутки			Годовые расходы тыс.м3
				Qcp	Qmax	Qmin	
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и водоотведением: с автономной системой горячего водоснабжения	240	100	32,7	42,44	27,0	15,489

2	На нужды местной промыш-ти и неучтенные расходы 20%.	20% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения.		8,1	10,6	6,8	3,87
3	Итого:			40,80	53,04	33,8	19,359

Среднесуточное потребление воды для обеспечения нового участка села Акбастау населения составляет - 40,80м3/сут.

Суточный максимальный расход - 53,04м3/сут

Часовой максимальный расход - 8,265м3/час

Секундный максимальный расход - 2,296л/с

Объем годового водопотребления - 19,359 тыс.м3/год.

Основные технико-экономические показатели сетей водоснабжения

Таблица №4

№ п.п	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Примечание
1	Годовое водопотребление	тыс.м³/год	19,359	
2	Общая протяженность сетей водопровода.	м	3779,0	
3	Протяженность сети В0 Ø110х6,6 мм	м	410,0	
	Протяженность сети В1 Ø110х6,6 мм	м	956,0	
	Протяженность сети Ø50х3,0 мм	м	236,5	
4	Протяженность сети Ø20х1,9 мм до границ жилых домов	м	2176,5	
5	Колодцы из железобетона Ø1500мм	шт	8	
6	Колодцы из железобетона Ø2000мм	шт	3	
7	Водоразборные колодцы Ø1500мм	шт	13	

Управление производством, предприятия, организация условий и охраны труда.

Внутриуличные водопроводные сети н.п.Акбастау после ввода в эксплуатацию будут обслуживаться специализированным районым предприятием имеющая свою организационную структуру, нормативную и ведомственную документацию предусматривающую организацию условий и охрану труда.

6.4 Охрана окружающей среды

Источниками загрязнения атмосферы при проведении строительных работ будут являться строительные машины и транспортные средства, работающие на участке строительства, земляные, сварочные работы. Используется строительная и грузовая техника: экскаваторы, бульдозеры, краны - работающая на дизельном топливе. На период эксплуатации объекта источники выбросов в атмосферу отсутствуют.

На стадии производства земляных работ в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния. В случае высыхания грунта под воздействием солнца и ветра для снижения пылевыделений рекомендуется грунты смачивать водой с использованием поливомоечных машин. От увлажнённых грунтов при производстве земляных работ не происходит значительных пылевыделений. В целях уменьшения пыления строительный мусор перед вывозом смачивается водой.

Предусмотрены мероприятия по снижению пылеобразования, а также выбросов в атмосферу от работы двигателей автотехники.

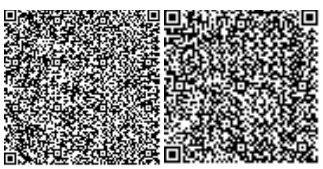
Воздействие объекта на атмосферный воздух является допустимым.

Для защиты аллювиальных грунтов от разрушения в период строительства, предусмотрены рекультивационные мероприятия. Перед производством строительных работ производится выемка грунта согласно ведомости земляных работ. Временное складирование производится в отвалы. Данный объем грунта используется для восстановления ландшафтов после окончания строительства. Для сохранения поверхностного плодородного слоя почвы предусматривается его снятие с последующим распределением по рельефу. Перед началом выполнения земляных работ плодородный слой снимается бульдозером без нарушения естественного сложения и складируется в отвалы до окончания работ. По окончании строительных работ предусмотрен возврат плодородного слоя почвы.

Устанавливаются границы первого пояса зоны санитарной охраны на расстоянии 30 м от скважин, санитарно-защитная полоса 10 м от водопровода, по обе стороны, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия: гидроизоляция заглубленных частей водопровода; герметизированные оголовки; установка запорно-регулирующих и измеряющих основные параметры приборов; сбор и вывоз образовавшихся отходов в места, предназначенные для их утилизации или хранения.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водопроводных сооружений воздействие на водные ресурсы отсутствует.



Воздействие от строительства объекта на водные ресурсы является допустимым.

Санитарно-эпидемиологические мероприятия

Согласно СП № 176 от 28.02.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления»:

Отходы производства I класса опасности хранят в герметичной таре (стальные бочки, контейнеры). По мере наполнения, тару с отходами закрывают стальной крышкой, при необходимости заваривают электрогазо сваркой.

Отходы производства II класса опасности хранят, согласно агрегатного состояния, в полиэтиленовых мешках, пакетах, бочках и других видах тары, препятствующей распространению вредных веществ (ингредиентов).

Отходы производства III класса опасности хранят в таре, обеспечивающей локализованное хранение, позволяющей выполнять погрузочно-разгрузочные и транспортные работы и исключать распростра-нение вредных веществ.

Отходы производства IV класса опасности могут храниться открыто на промышленной площадке в виде конусообразной кучи, откуда их автопогрузчиком перегружают в автотранспорт и доставляют на место утилизации или захоронения. Эти отходы допускается объединять с отходами потребления в местах захоронения последних или использовать в виде изолирующего материала или планировочных работ на территории.

Отходы в жидком и газообразном состоянии, хранят в герметичной таре и удаляют с территории предприятия в течение суток или проводят их обезвреживание на производственном объекте.

Твердые отходы, в том числе сыпучие, хранят в контейнерах, пластиковых, бумажных пакетах или мешках, по мере их накопления удаляют.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории предприятия с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений.

Направление поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. Для поверхностного стока с площадки предусматривают специальные очистные сооружения, обеспечивающие улавливание токсичных веществ, очистку и их обезвреживание. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

В местах хранения отходов производства предусматривают стационарные или передвижные погрузочно-разгрузочные механизмы.

На территории производственных помещений объекта водоснабжения выделяется огражденная с трех сторон контейнерная площадка с твердым покрытием. Сбор и временное хранение мусора и отходов осуществляется в контейнера, вывоз проводится специализированной организацией в специально отведенные места, соответствующий требованиям пункта 153 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-

питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» №209 от 16.03.2015г.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, соответствующий требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости плюс 12 – 15°С, соответствующий требованиям пункта 105 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Сатураторные установки и питьевые фонтанчики располагаются не далее семидесяти пяти метров от рабочих мест, в гардеробных, помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, в местах отдыха работников и укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков, соответствующий требованиям пункта 106 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих, соответствующий требованиям пункта 136 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, соответствующий требованиям пункта 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

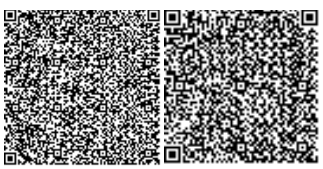
6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Расчет продолжительности строительства

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соо-тветствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строи-тельстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».



- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строи-тельстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Продолжительность строительства поселковых сетей водопровода протяженностью 3,779 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, пункт 8, наружные трубопроводы, из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм.

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах мощностей 2 км и 5 км, с нормами продолжительности соответственно 2 и 3 месяцев.

Продолжительность строительства на единицу прироста мощности равна (3-2)/(5-2) = 0,33 мес.

Прирост мощности равен 3,779-2 = 1,779 км.

Продолжительность строительства Т с учетом интерполяции будет равна:

Т = 1,779*0,33+2 = 2,587 месяца.

Общая продолжительность строительства объекта принята 3,0 месяцев.

В соответствии с письмом заказчика, начало строительства предусмотрено в 2019 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2017.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2017.

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 11 июля 2018 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011,пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,(приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34:

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу Сайрамского района,ЮКО (водоснабжение)» составляет 96,97%.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям экспертизы:

1) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;
2) Откорректированы затраты на стоимость ПИР, экспертизы РП.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Онтүстік Сараптама» г. Шымкент, ЮКО в рабочий проект **«Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Генеральный план (ГП)

1. В ПЗ представленной ситуационной схеме сетей водоснабжения указаны номера улиц;

2. В ПЗ указаны технические показателей генерального плана в табличной форме;

3.Представлена схема об источнике водоснабжения водозборе с принятым размером санитарно-защитной зоны;

4. В пояснительной записке раздела ГП подробно описаны технические мероприятия обеспечивающие требования безопасности и надежности при пересечении проектируемых и существующих инженерных сетей между собой и сооружениями;

5.Разночтения в пояснительной записке раздел-ГП-2 откорректированы.

Раздел: Архитектурно-строительная часть

6. Нормативно-технические документы приведены в соответствие с АГСК 1 от 01 марта 2018 г.

7. В отчете по инженерно-геологическим условиям площадки строительства уточнен тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам.

8. По всем сооружениям на листах отверстий заполнены штампы согласования со специалистами раздела НВ.

9. В альбоме АС4 уточнена марка бетона

10. В альбомах АС3 и АС4 сечения элементов и арматура принята согласно расчетам строительных конструкций.

11. Откорректированы спецификации конструктивных элементов согласно расчетов конструкций.

12.Предоставлены:

а) электронные файлы расчетов строительных конструкций;

б) пояснительная записка к расчётам строительных конструкций;

Раздел: Общая часть

13.Номер и дата технических условий, задания на проектирование, номера строительных норм, организацию выдавшую геологию указаны;

14.В РП Общие данные дополнены таблицей ТЭП;

15.Представлена ситуационная схема сетей, согласованный план по сетям НВК;

16.В представленной топосъемке и проекте застройки указана граница проектируемого участка согласованная главным архитектором района;

17.Представлена характеристика по улице Жанакурылыс села Акбастау – какие дома, этажность, наличие общественных и производственных объектов;

18.в ПЗ указаны заключений заинтересованных государственных органов и организаций;

19. Футляры из стальных электросварных труб в местах пересечения водопровода с дорогами исключены;

20. в ПЗ описаны санитарно-гигиенические условия труда работающих и мероприятия по охране и технике безопасности.

Раздел: Сети водоснабжения

21.Представлены технические условия на подключение к кольцевой существующей сети;

22.Принято решение проектирования кольцевых сетей с пожарными гидрантами;

23.Представлены расчёты расходов;

24.Принятые диаметры внутрипоселковых сетей обоснованы гидравлическим расчётом на два случая;

25.Представлено согласование по сетям;

26.Подтверждён расход на одного потребителя на 100 л/сут;

27.Представлена справка по количеству жителей;

28.Представлена справка по поливу;

29.Откорректирована пояснительная записка;

30.На плане показаны расстояния (привязка) к существующим объектам и углы поворотов на сетях;

31.Исключены футляры при пересечении дорог 3 категории;

32.Представлена ситуационная схема сетей;

33.Откорректированы таблицы колодцев;

34.Откорректированы деталировки колодцев;

35.Внесены изменения в спецификацию оборудования.

Раздел: Электроснабжение (ЭСН, ЭМ, А)

36.В связи с изменениями и дополнениями, внесенными в рабочий проект после получения измененных технических условия на водоснабжение, рассмотрение раздела «Электроснабжение» для водопроводных и водозаборных сооружений не предусмотрено;

37.Согласно п. 7 Задания на проектирование сети электроснабжения будут выполнены отдельным проектом;

Раздел Санитарно – эпидемиологический раздел:

38. Представлен протокол дозиметрического контроля на выделенном под строительство земельном участке, что соответствует требованиям пункта 2 статьи 11 Закона Республики Казахстан от 23 апреля 1998 года № 219-I «О радиационной безопасности населения», пункта 26 гигиенических нормативов № 155 от 27.02.2015г. «Санитарно- эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», пункта 319 санитарных правил (далее – СП) № 261 от 27.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».

39. Представлены сведения о наличии санитарно-защитной полосы для водопровода, которая принимается по обе стороны крайних линий, что соответствует требованиям пункта 78 СП № 209 от 16.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

40. Представлены сведения о наличии (отсутствии) в пределах санитарно-защитной полосы водопровода расположения источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие), что соответствует требованиям пункта 94 СП № 209 от 16.03.2015г.

41.Представлены сведения о проведении промывки и дезинфекции водопроводных сетей, новых тепловых сетей систем теплоснабжения, связанных с ними систем отопления независимо от вида системы теплоснабжения, что соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 СП №209 от 16.03.2015г. Не представлены сведения о сборе,

использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП № 176 от 28.02.2015г.

42. Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности), что соответствует требованиям пунктов 6 - 11 СП № 176 от 28.02.2015г.

43. Представлены сведения по пред усмотрению оборудования пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, что соответствует требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г.

44. Представили сведения о стирке спецодежды, питании, временного отдыха и условии труда работающих на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 105 – 106, 136, 141 СП № 177 от 28.02.2015г.

Таким образом, данный проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года № 209, СП № 177 СП"Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства".

Раздел Оценка воздействия на окружающую среду:

45.ОВОС дополнена сведениями о характеристике территории месторасположения объекта;

46.Откорректированы расчеты выбросов загрязняющих веществ при строительных работах.

Раздел: Сметная документация

47. откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

48.расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

49.доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте «Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)» составляет 96,97%.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увелич - снижен.
1.	Годовое водопотребление	тыс. м³/год	19,359	19,359	
2.	Общая протяженность сетей водопровода	м	3779,0	3779,0	
3.	Расчетный часовой максимальный расход	м³/час	8,265	8,265	
4.	Количество колодцев ж/б Ø1500мм	шт	8	8	
5.	Водоразборные колодцы	шт	13	13	
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2020 годов, в том числе: СМР оборудование прочие из них по годам: на 2018 год (ПИР и экспертиза) на 2019 год	млн. тенге	91,821 70,312 1,612 19,897	41,097 26,514 - 14,583 9,694 31,403	-50,724 -43,798 -1,612 -5,314
11.	Продолжительность строительства	мес.	3	3	

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство ИКС для индивидуального жилищного строительства 8,13га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбастау, в сельском округе Карасу, Сайрамского района, ЮКО (Водоснабжение)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

1.	Годовое водопотребление	19,359 тыс.м³/год
2.	Общая протяженность сетей водопровода	3779,0 м
3.	Расчетный часовой максимальный расход	8,265 м³/час
4.	Количество колодцев ж/б Ø1500мм	8 шт
5.	Водоразборные колодцы ж/б Ø1500мм	13 шт
6.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов,	41,097 млн.тенге
	в том числе:	
	СМР	26,514 млн.тенге
	оборудование	-
	прочие	14,583 млн.тенге
	в том числе:	
	на 2018 год (ПИР и экспертиза)	9,694 млн.тенге
	на 2019 год	31,403 млн.тенге
7.	Продолжительность строительства	3,0 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» в соответствии с условиями договора №29 от 25.05.2018 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округіне қарасты Ақбастау ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 8,13 га жеке тұрғын үйлердің ИКЖ құрылысы (Су жүйесімен қамтамасыз ету»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Жылдық су тұтынуы	19,359 мың м³/жыл
2.	Жалпы құбырлардан су өткізгіштердің ұзындығы	3779,0 м
3.	Бір сағаттық су тұтынуы	8,265 м³/сағ
4.	Бетондық су құдықтары (Ø1500мм)	8 дана
5.	Су бөлетін құдықтары (Ø1500мм)	13 дана
6.	2018-2019 жылдарының ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	41,097 млн.теңге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	26,514 млн.теңге
	құрал-жабдықтар	-
		14,583 млн.теңге

өзге шығындар	
оның ішінде :	9,694 млн.теңге
2018 жылы (ЖІЖ және Сараптамасына)	31,403 млн.теңге
2019 жылы	3,0 ай

7. Құрылыстың ұзақтығы

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 29 мамырдағы №25 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

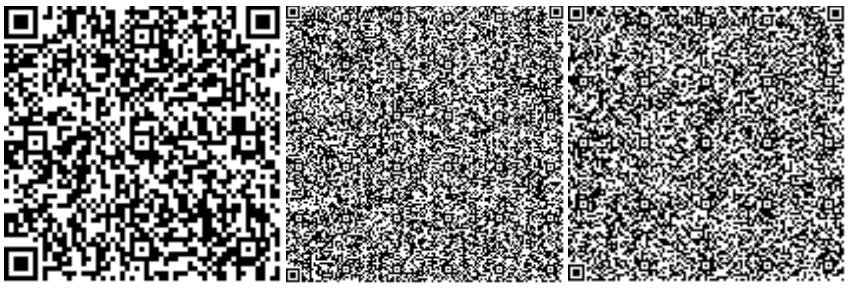
8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

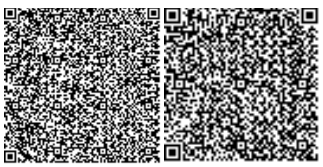
8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директор	Д. Жайлауов
Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Айбулатов
Сарапшы	И. Аманбаев
Сарапшы	О. Кириллова
Сарапшы	Ж. Джунусова
Сарапшы	Н. Белоусова
Сарапшы	Р. Касымкулова
Сарапшы	Ғ. Қырықбаев

Жайлауов Д.Ш.

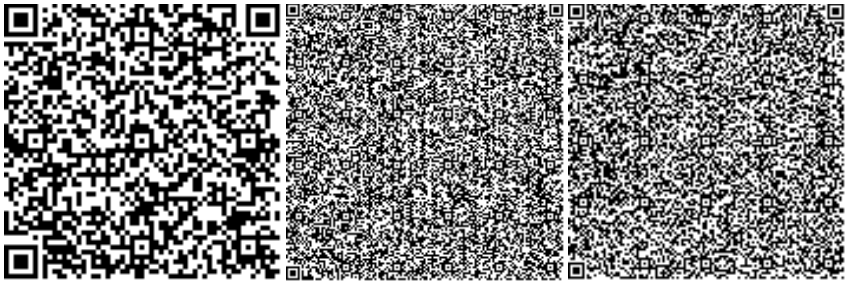
Директор





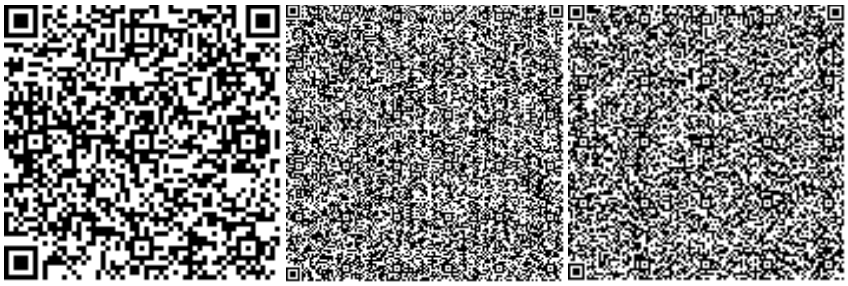
Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт



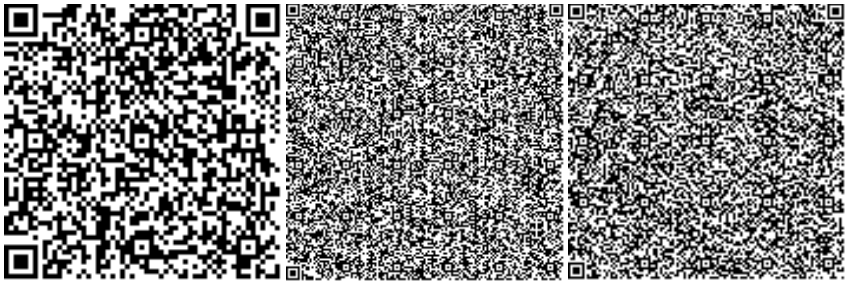
Касымкулова Р.Б.

Эксперт



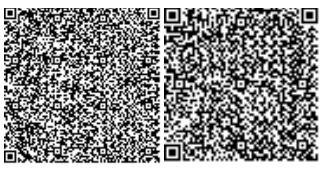
Джунусова Ж.М.

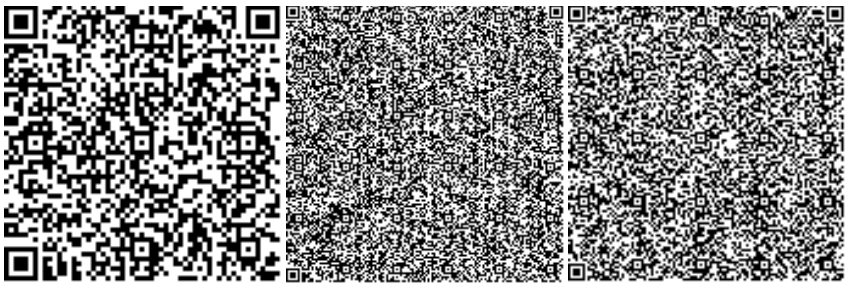
Эксперт



Белоусова Н.В.

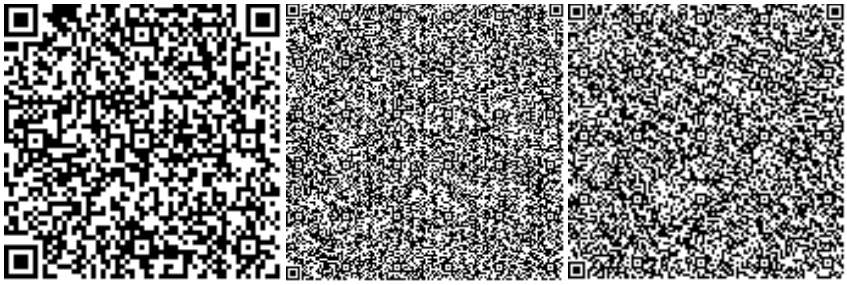
Эксперт





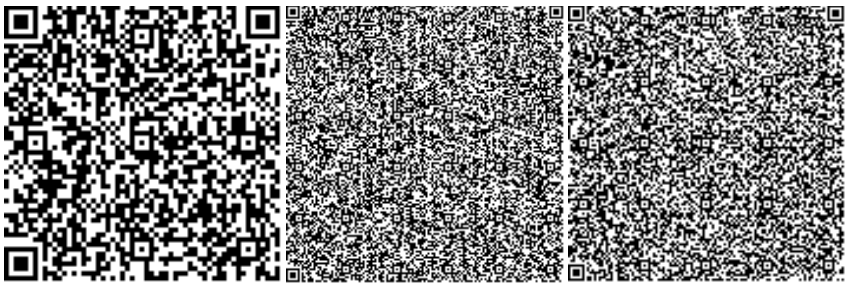
Кириллова О.Г.

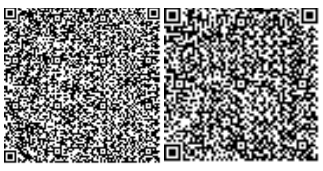
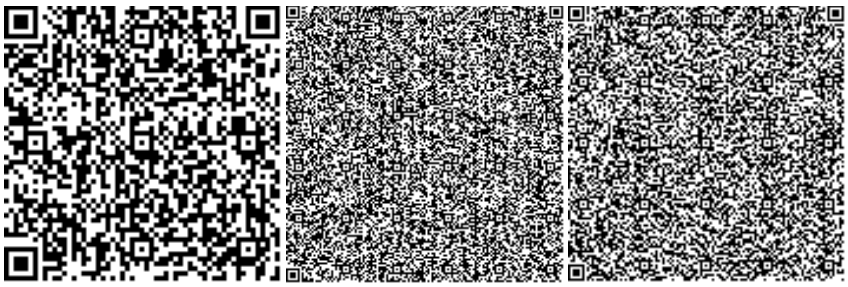
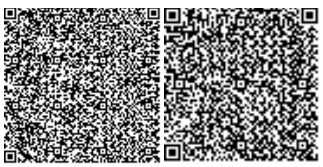
Эксперт



Аманбаев И.С.

Эксперт



Айбулатов С.К.

Эксперт