Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» ноября 2019 г.

Заказчик КГУ "Школа высшего спортивного мастерства" управления физической культуры и спорта Акмолинской области", руководитель Шокенов Аян Абаевич, Акмолинская область, г.Кокшетау, Горького, 1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «30» октября 2019 года ТОО «СТРОИТЕЛЬ», в лице директора Лунева Д.В., г. Павлодар, Крупской, 76 офис 312

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «31» октября 2019 года ТОО "Тех Сапа Алматы", Рыскулов Н.Н., № KZ19VJE00040595 от 27.08.2018 года; № KZ45VJE00040709 от 03.09.2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «31» октября 2019 года, ТОО "Бота-сәулет", Шалов Б.М., гос. лицензия ГСЛ № 17021998 от 29. 12. 2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт системы отопления по всему зданию и вентиляции здания легкоатлетического манежа, расположенного в городе Кокшетау по улице Абая 116У

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Акмолинская область, г.Кокшетау г.Кокшетау ул.Абая 116У,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "6" декабря 2006 года № I-3326;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий на основании договора передачи от "12"июня 2018 года №б/н; право собственности зарегистрировано управлением юстиции города Кокшетау, кадастровый номер:01:174:006:449

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» №KZ11REA00133367 от 06.06.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Бота-Сәулет», гос. лицензия ГСЛ №17021998, г. Кокшетау. ГИП – Абдыхалыкова А., 2018 г.,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление физической культуры и спорта Акмолинской области» от 08.04.2019 года №233/1-Н

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ июнь 2019 года
месяц, год

Окончание работ октябрь 2019 года
месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:

По норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

Фактически, месяц: 5.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м 3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м 2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м 2		число квартир	площадь квартир, м 2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных двухкомнатных, трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: установка радиаторов отопления с межосевым расстоянием 500мм, прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб; замена теплового узла; установка горячего водоснабжения; проведению вентиляции

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 34406,836 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 21814,421 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 23513,524 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 21814,421 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт системы отопления по всему зданию и вентиляции здания легкоатлетического манежа, расположенного в городе Кокшетау по улице Абая 116У

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Шокенов Аян Абаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ Рыскулов Нуржан Нышанкулович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Шалов Булатхан Муканбеджанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Лунев Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.