«Ауылында мал қорымын салу Аққу Лебяжі ауданы»
жұмыс жобасы бойынша

26.12.2017 ж. № ПСЭ-0062/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бөлімі құрылыс, сәулет сәулет және қала құрылысы, Лебяжі ауданы» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казахэнергопром» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ауылында мал қорымын салу Аққу Лебяжі ауданы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ПрофСтройЭксперт» ЖШС берілді.

«ПрофСтройЭксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ПСЭ-0062/17 от 26.12.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Лебяженского района»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казахэнергопром»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района» выдано ТОО «ПрофСтройЭксперт».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофСтройЭксперт».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района» разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании электронного договора №ПСЭ-0070 от 02 ноября 2017 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района»

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казахэнергопром» государственная лицензия №13019085 от 04 декабря 2013 года (II категория), город Астана.

ГИП – Сейсебаев А. М. приказ №3 от 20 апреля 2017 года.

4 Источник финансирования: государственные инвестиции

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Архитектурно-планировочное задание №KZ29VUA85015763 от 21.09.2017г. выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Лебяженского района»;

Техническое задание на проектирование, утверждённое руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Лебяженского района»;

Акт на право постоянного землепользования №386 от 01 ноября 2016г. площадью 0,090 Га

Инженерно-геодезические изыскания, выданные ТОО «Eurasia Trade Enginiring Group;

Инженерно-геологические изыскания, выданные ТОО «Eurasia Trade Enginiring Group.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка
Том 2. Генеральный план
Том 3. Архитектурно-строительные решения
Том 4. Проект организации строительства
Том 5. Оценка воздействия на окружающую среду
Том 6. Сметная документация

Заключение по инженерно-геодезическим изысканиям и инженерно-геологическим изысканиям.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Реализация проектируемого объекта направлена на обеспечение качественного обслуживания населения в сфере сельского хозяйства.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание расположено по адресу Павлодарская область, Лебяженский район, с. Акку.

Площадь земельного участка составляет 0,090 Га.

Проектируемый скотомогильник расположен на участке, имеющем

квадратную конфигурацию, с размерами на плане 30х30 м.

Проектом предусматривается строительство скотомогильника с размерами 20х30м. Перед площадкой скотомогильника предусмотрено устройство площадки 10х30м для разворота транспортных средств и гужевых повозок.

На площадке предусмотрено:

биологическая камера с навесом; мост (для перехода через траншею); помещение для вскрытия трупов животных; ограждение 20х30м с воротами; дезбарьер; коновязь.

Вдоль ограждения (с внутренней стороны) по всему периметру площадки на расстоянии 1,0м выкапывается траншея глубиной 1,0м и шириной 1,5м.

Перед въездом на территорию устраивают коновязь для животных, которых использовали для доставки биологических отходов и дезбарьер для мытья колес при выезде со скотомогильника автотранспортных средств доставляющих биологические отходы. Кирпичную кладку принять с армированием, отделка наружная и внутренняя под расшивку швов.

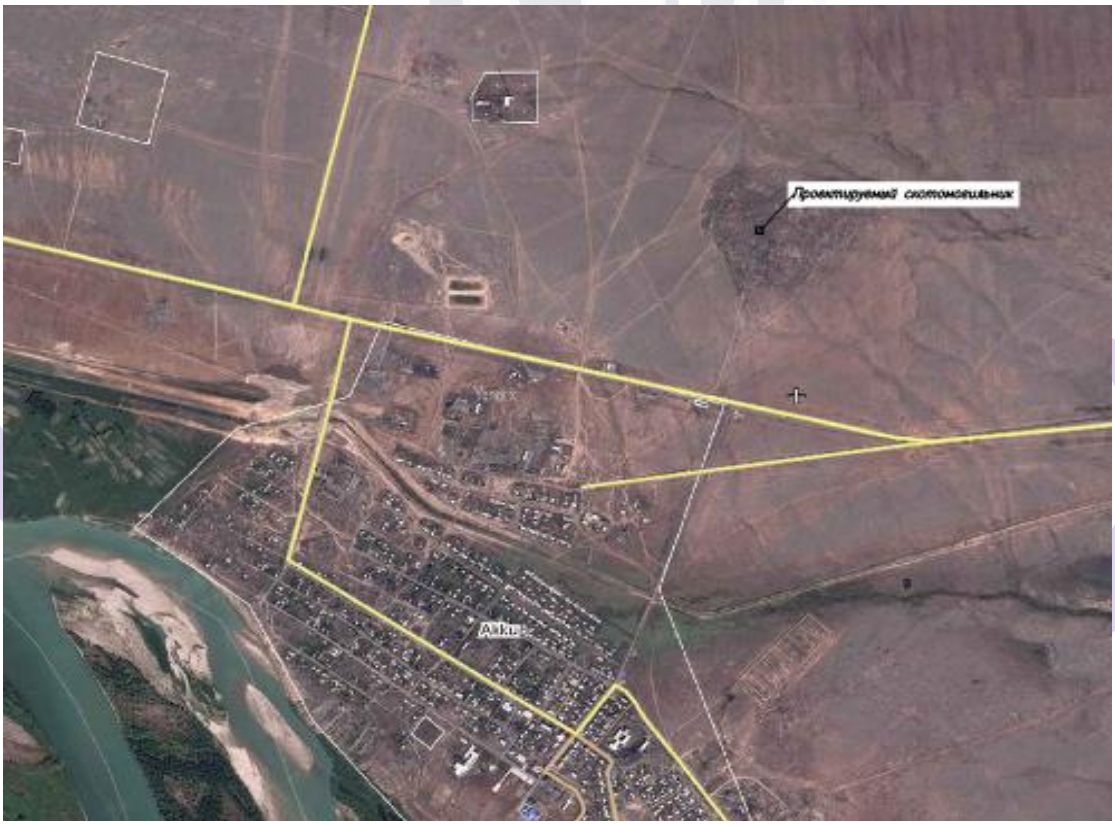

Рисунок 1. Ситуационный план

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 38˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины (5,0м) представлен двумя геолого-генетическими комплексами:

-современные отложения (почвенно-растительный слой)

-эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста (супесь и суглинок)

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), описание которых приведены ниже:

ИГЭ-1а	0,0-0,2м	Почвенно-растительный слой: суглинок тёмно- коричневый, гумусированный.
ИГЭ-2	0,2-2,4м	Суглинок коричневый, карбонатизированный, твёрдый.
ИГЭ-3	2,4-5,0	Супесь коричневая, твёрдая, карбонатизированная, с прослоями песка мощностью до 0,5см, ниже УГВ текучая.

Подробное описание грунтов приведено в приложении 2. Условия залегания ИГЭ показаны на инженерно-геологических колонках (приложение V).

Физические свойства грунтов приведены в таблицах № 1и 2.

Грунтовые воды в пределах разведанной глубины (5,0м) не вскрыты

Коэффициент фильтрации характеризует суглинок как слабоводопроницаемый грунт (Кф=0,1м/сут), супесь как водопроницаемый грунт (Кф=0,5м/сут, Кф=1,8м/сут, соответственно).

Грунты обладают низкой коррозийной активностью к стали, высокой - к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля; к бетону нормальной проницаемости на портландцементе - неагрессивные.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов равна 2,6м.

Грунты по степени трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором относятся: почвенно-растительный слой, песок мелкий, суглинок и супесь к I строительной группе, а насыпной грунт ко II.

Инженерно-геодезические условия площадки строительства

Павлодарская область расположена на крайнем северо-востоке Республики Казахстан. На севере она граничит с Омской областью, на северо-востоке - с Новосибирской областью, на юго-востоке - Алтайским краем Российской федерации, на юге - с Восточно- Казахстанской и Карагандинской областями, на западе - с Акмолинской и Северо- Казахстанской областями Республики Казахстан. Протяженность области с севера на юг достигает 500 км, с запада на восток более 400 км.

Поверхность Павлодарской области по своему происхождению подразделяются на две ясно выраженные части: северо-восточную и юго-западную. Северо-восточная часть - это типичная равнина с глубокими и многочисленными озерными котлованами, пологими

холмами и гривами. На крайнем юго-востоке области выделяются древние эоловые формы рельефа. В целом вся эта часть области образует Прииртышскую равнину, абсолютные высоты, которой колеблются в основном от 100 до 120-150 метров над уровнем моря. Юго- западная часть области относится к Казахстанскому мелкосопочнику возвышающемуся над уровнем моря от 200-250 до 300-350 метров. В пределах этой части территории выделяются предсопочные равнины, сопочные низкогорья, обширные межгорные понижения. На территории области широко распространены рыхлые отложения континентального происхождения.

Средняя годовая температура воздуха за многолетний период изменяется в пределах 0,5 на севере, до 2,3С° на юге области. Зима характеризуется устойчивой морозной погодой. Наиболее холодный месяц - январь, его средняя температура - 13,2-19,6С°, абсолютный минимум - 48С°. Летом преобладают высокие температуры воздуха, самым теплым месяцем является -июль. Температура его в лесостепной зоне составляет +19,8+20,8С°.

Относительная влажность воздуха за год ровна 73% в лесостепной зоне и около 72% в степной.

Ветреная погода является характерной чертой Павлодарской области (95% числа

дней в году). Преобладание направление ветра - юго-западное. Средняя скорость - 4-5 м/сек.

Годовая сумма осадков в северо-восточной части области составляет 381-441 мм, в степной части - 326-350 мм, в горном лесостепном поясе - 401 мм. Зимние осадки незначительны (86-144) мм. Устойчивый снежный покров устанавливается в период с 9-го по 19-е ноября.

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА И СОСТАВЛЕНИЕ ПЛАНОВ

На участке произведена тахеометрическая съемка в масштабе 1:500

Работы выполнены в местной системе координат и Балтийской системе высот.

Общая площадь выполненной топографической съемки -1,0 га.

Топографическая съёмка выполнена методом тахеометрической съёмки с применением электронного тахеометра TS -06 швейцарской фирмы “Leica” и профессиональной системой измерения GPS (GPS 1200+) швейцарской фирмы «Leica».

Работы по созданию цифрового топографического плана выполнены в программе AutoCAD Civil 3D-2012, с последующим выводом графического материала на бумажную основу.

Математическая обработка результатов измерений, подготовка и оформление технического отчета выполнены с использованием пакета лицензионного программного обеспечения: LeicaFlexOffise , AutoCAD Civil 3D-2012, Microsoft Office.

Работы произведены в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-18-2004 изд. 2004г., «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500», М., Недра. 1989

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план выполнен в соответствии с нормами и правилами СН РК 3.01-01-2011 «Генеральные планы промышленных предприятий», «Ветеринарные (ветеринарно-санитарные) правила» №7-1/587 от 29 июня 2015 года. Проектируемый участок, согласно Земельно-кадастрового плана отведенный под строительство скотомогильника, расположен в прилегающей территории села. На участке, согласно заданию на проектирование, размещены следующие здания и сооружения: навес, скотомогильник, дезбарьер, мост, помещение для вскрытия трупов животных, коновязь. Для проезда к

территории скотомогильника предусмотрено использовать существующую грунтовую дорогу, кроме того, предусмотрена возможность подъезда и возможность подхода к сооружениям. Территория огораживается забором.

Благоустройство территории выполнено в соответствии с заданием на проектирование.

Отведенный участок имеет прямоугольную конфигурацию. На территории принято щебеночное покрытие.

Озеленение территории не выполнять, так как это не оговорено заданием на проектирование.

Вертикальная планировка выполнена с учетом разработки минимального объема земляных работ, обеспечения водоотвода исходя из условий рельефа участка. Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией.

Сток поверхностных вод с дорожек и площадок осуществляется на прилегающую территорию.

Таблица №1

н/п	Наименования показатели	Ед.изм.	Значение
1	Общая площадь участка	М2	900
2	Площадь скотомогильника	м2	600
3	Площадка для разворота автомашин	м2	300
4	Ограждение по периметру	пм	100
6	Продолжительность строительства	мес.	1

6.2.2 Архитектурно-строительная часть

Данный рабочий проект разработан в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Проектируемое скотомогильник расположен на участке имеющем квадратную конфигурацию, с размерами на плане 30х30 м.

Проектом предусматривается строительство скотомогильника с размерами 20х30м. Перед площадкой скотомогильника предусмотрено устройство площадки 10х3 0м для разворота транспортных средств и гужевых повозок.

На площадке предусмотрено:

биологическая камера с навесом; мост (для перехода через траншею); ограждение 20х30м с воротами; дезбарьер; помещение для вскрытия трупов животных; коновязь.

Вдоль ограждения (с внутренней стороны) по всему периметру площадки на расстоянии 1,0м выкапывается траншея глубиной 1,0м и шириной 1,5м. Перед въездом

на территорию устраивают коновязь для животных, которых использовали для доставки биологических отходов и дезбарьер для мытья колес при выезде со скотомогильника автотранспортных средств, доставляющих биологические отходы.

6.2.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «Eurasia TradeEngeneringGroup», имеющее лицензию №01686Р от 08.08.2014 г., выданая КЭР Министерства охраны окружающей среды РК на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

По санитарной классификации объект относится к 1 классу опасности с размером СЗЗ 1000 метров. По значимости и полноте оценки воздействия - к 1 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Воздействие на атмосферный воздух.

Период строительства

На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться от автостроительной техники, от сварочных и окрасочных работ, от укладки асфальтобетона, от пересыпки сыпучих строительных материалов, от земляных работ. Всего 6 источников выбросов, один из них ненормируемый.

Согласно закону РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по экологическим вопросам» № 505-IV от 3.12.2011 года внесены следующие изменения: «Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются».

Поэтому расчетные значения выбросов, за исключением выбросов от передвижных источников, предлагаются в качестве нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ).

Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства, установлены без учета выбросов от работы и движения автотранспорта, согласно ст. 28 Экологического кодекса РК и представлены в таблице 1:

Таблица 2

Производство цех, участок	№ источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		на существующее положение		На период строительства (на 2017 год)		П Д В		Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
сварочные работы	001			0.0066	0.000838	0.0066	0.000838	2017
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
сварочные работы				0.0007	0.000106	0.0007	0.000106	2017

	001							
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
сварочные работы	001			0.0055	0.000027	0.0055	0.000027	2017
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
сварочные работы	001			0.0004	0.000005	0.0004	0.000005	2017
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
лакокрасочные работы	002			0.0125	0.00344	0.0125	0.00344	2017
(0621) Метилбензол (349)								
лакокрасочные работы	002			0.0521	0.01306	0.0521	0.01306	2017
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
лакокрасочные работы	002			0.00667	0.000578	0.00667	0.000578	2017
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Неорганизованные источники								
лакокрасочные работы	002			0.01444	0.01299	0.01444	0.01299	2017
(1411) Циклогексанон (654)								
лакокрасочные работы	002			0.00552	0.00408	0.00552	0.00408	2017
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
лакокрасочные работы	002			0.0556	0.00344	0.0556	0.00344	2017
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
укладка асфальтобетона	003			0.0013	0.00045	0.0013	0.00045	2017
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
сварочные работы	001			0.0004	0.000003	0.0004	0.000003	
пересыпка сыпучих	004			0.0042	0.13812	0.0042	0.13812	
материалов земляные работы	005			0.0002	0.0035	0.0002	0.0035	
Итого по неорганизованным:				**0.16613**	**0.180637**	**0.16613**	**0.180637**	
Всего по предприятию:				**0.16613**	**0.180637**	**0.16613**	**0.180637**	
Твердые:				**0.0121**	**0.142567**	**0.0121**	**0.142567**	
Газообразные, жидкие:				**0.15403**	**0.03807**	**0.15403**	**0.03807**	

Период эксплуатации

На период эксплуатации возможными источниками выбросов загрязняющих веществ могут

быть испарения углеводородов (предельных) от дизбарьера, а также образование биогаза при разложении биологического материала. Однако в связи с тем, что отсутствуют нормативно- законодательные акты, утвержденные в РК по расчету выбросов от указанных объектов, проектом предлагается выполнение инструментальных замеров для определения наличия выбросов от данных участков. По результатам замеров будут установлены нормативы предельно-допустимых выбросов в атмосферный воздух на период эксплуатации.

Поверхностные и подземные воды

На период строительства вода на объекте используется для хозбытовых нужд персонала. На производственные нужды не требуется. Вода на объекте привозная бутилированная.

Расход воды на хозбытовые нужды персонала составит 9,6 м³

Водоотведение будет осуществляться в биотуалет

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Период строительства

На период СМР образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы;
- огарки сварочных электродов;
- жестяные банки из под краски;
- строительные отходы.

Строительные отходы. Объем образования составит 6,0 тонн. По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, не содержат токсичных компонентов.

Сбор строительного мусора осуществляется в специальных контейнерах, которые располагаются на расстояние не более 50 м от рабочего места и направляются на специализированное предприятие.

По уровню опасности отходы относятся к «зеленому» списку с индексом G и имеют код GG170.

Твердые бытовые отходы. Объем образования составит 0,362 тонн. По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, не содержат токсичных компонентов.

Твердые бытовые отходы предусматривается собирать в герметичные контейнеры для мусора, которые будут установлены на специально оборудованной площадке.

Вывоз мусора из контейнеров осуществляется на полигон ТБО.

По уровню опасности твердые бытовые отходы относятся к «зеленому» с индексом G и имеют код GO060.

Огарки сварочных электродов. Объем отходов составит 0,0013 тонн. По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – нерастворимые в воде, непожароопасные, не способны взрываться и гореть при взаимодействии с водой, кислородом и другими веществами, коррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, токсичных веществ не содержат, загрязняющие вещества могут появиться при длительном хранении

на открытой площадке (продукты коррозии), либо при попадании в них источников ионизирующего излучения.

Отходы будут вывозиться на специализированное предприятие для утилизации.

Сбор будет осуществляться в герметичном контейнере.

По уровню опасности отходы сварки относятся к «зеленому» с индексом G и имеют код GA 090.

Жестяные банки из под краски. Объем отходов составит 0,0066 тонн. Состав отхода (%): железо - 94-99, лакокрасочный материал(органический кремний) - 5-1. Твердые, не пожароопасные, химически неактивны.

Сбор отходов будет осуществляться на специально оборудованной площадке, в герметичных контейнерах.

Отходы будут передаваться сторонней организации.

По уровню опасности отходы краски относятся к «янтарному» с индексом А и имеют код AD 070.

Период эксплуатации

В период эксплуатации будут образовываться опилки, загрязненные креолином.

Опилки, загрязненные креолином. Объем отходов составит 2,6 тонн. Образуются в процессе замены опилок, пропитанных креолином, которые используются в дезбарьере.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам - непожароопасные, невзрывоопасны, в химический состав входят целлюлоза, углеводороды, натрий, азот, сера.

По химическим свойствам - не обладают реакционной способностью, в состав отходов входят.

Уровень опасности отходов - янтарный список, АС170.

Временное хранение данного вида отходов производиться не будет. Отходы будут собираться в герметичную емкость и вывозиться на специализированное предприятие.

Предложения по нормативам размещения отходов **производства и потребления на период строительства и эксплуатации представлены в таблице 3 и 4**

Таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	6,3699	-	6,3699
В т.ч. отходов производства	6,0079	-	6,0079
отходов потребления	0,362		0,362
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,0066	**-**	0,0066
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,362	-	0,362
Строительные отходы	6	-	6
Огарки сварочных электродов	0,0013	-	0,0013
Красный уровень опасности			
-	**-**	**-**	**-**

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	2,16	-	2,16
В т.ч. отходов производства	2,16	-	2,16
отходов потребления	0	-	0
Янтарный уровень опасности			
Опилки, загрязненные креолитом	2,16	**-**	2,16
Зеленый уровень опасности			
-	-	-	-
Красный уровень опасности			
-	**-**	**-**	**-**

Растительный и животный мир.

Работы по строительству линий электроснабжения не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира, деградации болот, изменению гидрологического режима водных объектов, ухудшению путей миграции животных, уменьшению размеров популяций или вымиранию отдельных видов животных.

Редкие, эндемичные и занесенные в Красную книгу растения в рассматриваемом районе отсутствуют.

Физические воздействия.

Период строительства. Источниками физических воздействий на окружающую среду при строительстве являются:

- по звуковому давлению (уровню шума): - аппараты для сварки – до 77 дБ А;
- кратковременный шум при производстве демонтажных и монтажных работ;
- по инфракрасному излучению (плотности теплового потока): аппараты для сварки и газовой резки – до 125 Вт/м^2.

Все указанные воздействия несут кратковременный характер и гасятся в пределах промплощадки.

*Период эксплуатации.*На период эксплуатации источники шума, вибраций, ЭМП отсутствуют.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Экологический риск может быть вызван чрезвычайными ситуациями природного и антропогенного, техногенного характера. Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, при строительстве бани-сауны отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения, деятельности предприятия при строительстве скотомогильника и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

В целях сокращения возможного риска и масштабов аварий, оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации на должен быть разработан, утвержден и действовать план ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

Неизбежный ущерб, наносимый выбросами загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства, компенсируется экологическими платежами за эмиссию в окружающую среду.

6.3 Мероприятия по пожарной безопасности:

Проект выполнен с учетом требований СНиП 2.02-05-2002 "Противопожарная безопасность зданий и сооружений" и "Правил пожарной безопасности РК".

Все работники подрядной строительной организации проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которого принимаются зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) создается противопожарное формирование (дружина) согласно ППБ РК-2006, постановление Кабинета Министров РК №239 от 27.02.04 года.

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения в соответствии норм положений, согласно ППБ РК-2006 приложение 2.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте, и имеют свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы ведутся в строгом соответствии с требованиями ППБС РК 01-94.

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а так же эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

Не допускается проводить работы на оборудовании, установках и станках с неисправностями, могущими привести к пожару.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывозятся (ППБ РК-2006 п. 15).

Работники соблюдают на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюдают и поддерживают противопожарный режим, выполняют меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

6.4 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала ремонтных работ готовятся: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

До начала работ Подрядчик согласовывает с Инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки, и ознакомиться с их образцами**.**

Продолжительность строительства - 1 месяц.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно приказа министра национальной экономики Республики Казахстан №414 от 30 мая 2015 года «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору» данный объект не относится к эпидемически значимым объектам и согласно статьи №21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект «Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района» не выдаётся.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с «Порядком разработки, согласования, утверждения состава проектно-сметной документации на строительство предприятий зданий и сооружений» (СП РК 1.02-03-2011г.) и «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» МДЦС РК 8.01-02-2015.

Сметная стоимость работ и затрат определена по следующим нормативным документам:

1. Методические указания по определению затрат, связанных с проектами ПОС, влияющими на стоимость строительства МДЦС РК 8.01-04-2015;
2. Порядок проведения мониторинга цен и расчета сметной стоимости материальных ресурсов в строительстве в текущем уровне цен МДЦС РК 8.01- 05-2015;

3. Методические указания по определению величины транспортных расходов при перевозке грузов для строительства МДЦС РК 8.01-06-2015;
4. Методические указания по разработке и применению ресурсных сметных норм на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспортных средств МДЦС РК 8.01-07-2015;
5. Порядок расчета сметной заработной платы в строительстве МДЦС РК 8.01-08-2015;
6. Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015;
7. Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015;
8. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;
9. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;
10. Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
11. Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;
12. Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
13. Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015.

Расчет и выпуск сметной документации произведен с помощью программы SANA-15 (редакция 17.3).

Нормы накладных расходов приняты согласно нормативов накладных расходов по видам строительных и монтажных работ (Приложение Б таблица Б.1 к «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (ресурсный метод)» МДЦС 8.01-03-2015).

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически и технологически несложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ПрофСтройЭксперт» в рабочий проект «Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Таблица №5

№ п/п	Недостаток в проектном решении	Ответ
Архитектурно-строительная часть		
1	Общие Не предоставлен раздел молниезащиты. В одном томе объединены все разделы рабочего проекта. Необходимо разделение: ПЗ. ГП. АС и т.д. ГОСТ 21.10197 п.4.1.1 Проект выполнить в соответствии требований ЕСКД. СН РК 1.02-03-2011 раздел 10 Указать в проекте СНиП для руководства при выполнении опускного колодца (например СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты») Все ГОСТы примененные в проекте проверить на их действие. Все шрифты на чертежах должны быть одного стиля. Проверить оформление всего комплекта. ПЗ Лист 1 Ссылочные документы. СН РК 1.04-15-2002 отменен. Взамен введены СН РК 1.04-15-2013 Обосновать ссылку на пр.№13-7-2/469 от 4.12.95. Это правила РФ. В РК есть свои правила. 6 апреля 2015 года № 16-07/307 «Правила утилизации, уничтожения биологических отходов» В ссылочных документах указать все серии примененные в проекте. СНиП РК 2.02-05-2002 Пожарная безопасность зданий и сооружений. Заменен СНиП РК 2.02-05-2009 «Санитарно-эпидемиологические требования к проектированию производственных объектов» пр.№334 МЗРК от 08.07.2005 Утратили силу в соответствии с приказом и.о. Министра здравоохранения РК от 6 октября 2010 года № 795 Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов от 16.08.2007. Это правила Российской Федерации. Дать ссылку на правила РК. Раздел ГП Выполнить раздел в соответствии требований ГОСТ. ГОСТ 21.508-93 Правила выполнения РД ГП. п.3.3 Общие данные по разделу ГП отсутствуют. ГП - это самостоятельный раздел Оформление ведомости рабочих чертежей основного комплекта и ведомость основных комплектов рабочих чертежей смотреть ГОСТ 1.1101-2009.	Принято. Приведено в соответствие.
Охрана окружающей среды		
1	1. Отсутствует титульный лист проекта ОВОС с подписью и печатью со стороны заказчика и разработчика проекта	Принято. Приведено в соответствие.

2	2. Отсутствует ситуационная карта-схема расположения объекта, с указанием размера СЗЗ, источников выбросов, водоохраной, лесопарковой и заповедной зоны, близлежащих объектов, жилых домов и расстояния до них.	Принято. Приведено в соответствие. Представлена в ОВОС на стр 6.
3	3. На стр. 25 уточнить, подведены ли месту строительства объекта сети водопровода или водопотребление осуществляется привозное для нужд работников строительной бригады. Также согласно пояснительной записка к проекту продолжительность СМР составляет 1 месяц (ил 30 дней), но расчет воды на хозбытовые нужды рассчитан на 88 рабочих дней. Водоотведение на твёрдые покрытия и газоны, при использования воды на хозбытовые нужды, не допускается. Привести в соответствие.	Принято. Приведено в соответствие.
4	В представленных материалах отсутствует заявление об экологических последствиях, согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от «28» июня 2007 года №204-п.	Принято. Приведено в соответствие.
5	Рассматриваемый проектируемый скотомогильник относится к объектам, подлежащих вынесению на общественные слушания в форме открытых собраний, согласно приказа МЭ РК №240 от 10.06.2016 г и ст.57-2 Экологического кодекса РК. В представленных материалах отсутствует протокол общественных слушаний с процедурами его проведения, согласно Правил проведения общественных слушаний, утвержденных приказом МООС РК №135-п от 07.05.2007 г. (с изменениями и дополнениями, утверждённых приказом МЭ РК №307 от 08.09.2017 г.)	Принято. Приведено в соответствие.
6	Отсутствует исходные данные, за подписью заказчика	Принято. Приведено в соответствие.
7	В связи тем, что рассматриваемый проектируемый скотомогильник относится к 1 категории, согласно с. 40 ЭК РК., не представлена государственная лицензия ТОО «Eurasia Trade Engenering Group» на выполнение работ и оказание услуг в области	Принято. Приведено в соответствие.

8	В целях принятия объективного и окончательного решения о допустимости реализации проекта строительства и эксплуатации скотомогильника на рассматриваемой территории, согласно требований раздела 2 СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом МНЭ РК № 237 от 20.03.2015 г. и с учетом выданного замечания №2, представленного в данном заключении, рекомендуем разработать проект обоснования размера санитарнозащитной зоны для скотомогильника с согласованием в Управлении по охране общественного здоровья.	Принято. Приведено в соответствие.
	Сметная документация	
1	Пересчитать сметную документацию в текущих ценах 4 квартала 2017года. Предоставить смету ПИР.	Принято. Приведено в соответствие.
2	Обосновать стоимость экспертизы.	Принято. Приведено в соответствие.
3	Не указан период строительства.	Принято. Приведено в соответствие.
4	Привести сметную документацию в соответствие со спецификациями в проекте.	Принято. Приведено в соответствие.

Таблица №6

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая площадь участка	м2	900	900	0
2	Площадь скотомогильника	м2	600	600	0
3	Площадка для разворота автомашин	м2	300	300	0
4	Ограждение по периметру	пм	100	100	0
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 26,271068 19,278481 0,215549 6,777038	 14,867144 11,417972 0,215549 3,233623	 -11,403924 -7,860509 0 -3,543415

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство скотомогильника в селе Акку Лебяженского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая площадь участка	900 м2
Площадь скотомогильника	600 м2
Площадка для разворота автомашин	300 м2
Ограждение по периметру	100 пм
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г.,	- 14,867144 млн.тенге
в том числе СМР	– 11,417972 млн.тенге
оборудование	– 0,215549 млн.тенге
прочие затраты	– 3,233623 млн.тенге
Продолжительность строительства	– 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных, достоверность, которых гарантирована руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Лебяженского района» в соответствии с условиями электронного договора №ПСЭ-0070 от 02 ноября 2017 года.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Ескере отырып, өзгерістер мен толықтырулар енгізілген "жұмыс жобасы мал қорымын Салу Аққу ауылында Лебяжі ауданының" талаптарына сәйкес келетін, мемлекеттік нормативтер мен Қазақстан Республикасының қолданыстағы ұсынылады және бекіту үшін белгіленген тәртіппен мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштері:

Учаскенің жалпы ауданы	900 м2
Алаң мал қорымы	600 м2
Алаң бұрылу үшін автомашиналар	300 м2
Қоршау периметрі бойынша	100 пм
Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы бағамен 2017 ж.	– 14,867144 млн. теңге
Соның ішінде ҚМЖ	– 11,417972 млн. теңге
құрал-жабдықтар	– 0,215549 млн. теңге
Өзге шығындар	– 3,233623 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	– 1 ай.

2. Тапсырыс берушіге іске асыру басталғанға дейін жұмыс жобасын алуға қажетті келісу және қорытынды бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдар.

3. Тапсырыс беруші қабылдау кезінде құжаттама жұмыс жобасы бойынша жобалық ұйымның тексеруге тиіс оның сәйкестігі осы сараптама қорытындысы.

4. Тапсырыс берушіге 5-тармағын орындау үшін отырысының Хаттамалық шешіміне, Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2 ақпандағы 2010 жылғы № 17-56/005-1689, 05-12 салу кезінде барынша құрал-жабдықтар, материалдар және конструкциясының отандық тауар өндірушілер.

5. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді бастапқы деректердің дұрыстығын, олардың кепілдендірілген Бөлімі "ММ басшысы құрылыс, сәулет және қала құрылысы, Лебяжі ауданы," талаптарына сәйкес электрондық шарттың №ПСЭ-0070 02 қарашадағы 2017 жылғы.

Мустафин С.К.

Директор

Терновая И.А.

Эксперт

Демченко Д.А.

Эксперт

Хоментовская Т.П.

Эксперт

Зеленцова О.О.

Эксперт

Грецкий Д.В.

Эксперт