«Күрделі жөндеу бойынша ауыстыру ағаш терезе блоктарын пластикалық ғимаратында "МКҚК Екібастұз политехникалық колледжі»
жұмыс жобасы бойынша

17.08.2017 ж. № ПСЭ-0031/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз политехникалық колледжі» МКҚК
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖК "РСУ" Нургалиев Джамбул

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Күрделі жөндеу бойынша ауыстыру ағаш терезе блоктарын пластикалық ғимаратында "МКҚК Екібастұз политехникалық колледжі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ПрофСтройЭксперт» ЖШС берілді.

«ПрофСтройЭксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ПСЭ-0031/17 от 17.08.2017 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж»

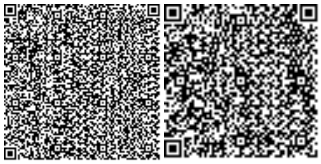
ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Экибастузский политехнический колледж»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «РСУ» Нургалиев Джамбул

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж» выдано ТОО «ПрофСтройЭксперт».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофСтройЭксперт».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж» разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании электронного договора №ПСЭ-0033 от 27 июля 2017 года на проведение экспертизы рабочего проекта **«**Капитальный по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Экибастузский политехнический колледж»

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «РСУ» Нургалиев Джамбул, государственная лицензия №ГСЛ 001372-1 от 17 ноября 2016 года (II категория), город Павлодар.

ГИП – Нургалиев Д, приказ №4 от 26 мая 2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж», утвержденное директором ГККП «Экибастузский политехнический колледж» от 10 мая 2017 г.;

Дефектный акт на «Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж» от 10 мая 2017 года;

Технический паспорт на здание от 07 марта 2007 года;

Экспертное заключение №ТО 048/17 от 14 июля 2017 года по техническому обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания ГККП «Экибастузский политехнический колледж», расположенного по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз ул. Машхур Жусупа, 19, выполненное ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ», свидетельство об аккредитации №00038 от 12 мая 2016г.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Пояснительная записка;
2. Архитектурно-строительная часть;
4. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью Капитального ремонта по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж» является восстановление эксплуатационных характеристик здания. Капитальный ремонт повысит эстетическое состояние здания путем замены изношенных конструкций на более прочные и экономичные.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект находится по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, ул. Машхур Жусупа, 19.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 84 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Существующее положение:

Здание КГКП «Экибастузский политехнический колледж» является эксплуатируемым. Прилегающая территория благоустроена. По условиям эксплуатации Объект находится в удовлетворительном состоянии.

Здание КГКГП «Экибастузский политехнический колледж» построено в 1973 году четырехэтажное с подвалом общей площадью 4425,5м2. Физический износ здания составляет 35% по данным технического паспорта (Ф-2) от 7 марта 2007 года. Фундаменты здания- ФБС ленточные.

Стены наружные и внутренне выполнены из кирпича.

Плиты перекрытия сборные, железобетонные Кровля шиферная, рулонная.

Строительный объем (*объекта*) составляет 21557 м^3; общая площадь 6966,6м2; Площадь застройки 3628,7 м2, (по техническому паспорту).

Конструктивное решение

Фундаменты- железобетонные

Стены - наружные выполнены из кирпича.

Перекрытие - Плиты перекрытия сборные, железобетонные

Кровля - чердачная шифер, рулонная;

Двери - деревянные.

Окна - деревянные.

Полы - линолеум, дощатые, мозаичные.

Отделка - штукатурка

Техническое заключение по обследованию здания:

Окна - в элементах оконных блоков дефекты присутствуют, герметизация окон нарушена. Перекосы проемов, то есть геометрия каркаса нарушена, вследствие, чего значительная часть оконных фрамуг и створок не открываются, неплотное примыкание.

Оконные переплеты от воздействия солнечной радиации и атмосферных осадков рассохлись, покоробились, трещины стекол, отсутствие штапиков в ряде окон, щели в притворах, часть коробок оконных блоков подверглись гниению. Металлические сливы

вследствие неплотного прилегания и отсутствие герметизации пропускают влагу из-за чего под воздействием внешней среды и атмосферных осадков имеются подтёки на фасаде под оконными проемами.

В соответствии с оценкой фактического технического состояния окон для обеспечения их эксплуатационной надежности требуется выполнение следующих рекомендаций:

Необходимо разработать проект на капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые.

Предусмотреть в проекте устройства внешних и внутренних откосов.

Предусмотреть в проекте устройство подоконных досок из ПВХ

Предусмотреть в проекте устройство отливов из оцинкованной стали.

Монтажные работы должны выполнятся согласно требованиям СП РК 1.03-106-2012 и СП РК 1.03-05-2011.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Основные комплектующие детали изделий: ПВХ профили, стеклопакеты, уплотняющие прокладки, оконные приборы должны быть испытаны на долговечность (безотказность) в испытательных центрах, аккредитованных на право проведения таких испытаний.

Поливинилхлоридные профили должны изготавливаться из жесткого непластифицированного, модифицированного на высокую ударную вязкость и стойкость к климатическим воздействиям поливинилхлорида, и отвечать требованиям *ГОСТ30673*, а также техническим условиям на конкретные системы профилей, утвержденных в установленном порядке.

Изделия рекомендуется изготавливать из ПВХ профилей белого цвета, окрашенных в массе.

По согласованию потребителя и изготовителя допускается изготовление изделий из ПВХ профилей других цветов и видов отделки лицевых поверхностей. Применение окрашенных в массе цветных профилей без защитного декоративного покрытия на поверхностях, подверженных воздействию ультрафиолетовых лучей, не допускается.

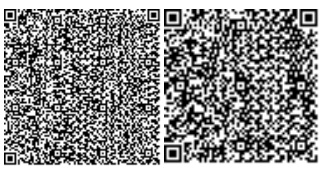
Изогнутые профили недолжны иметь отклонений от формы (коробление, волнистость), превышающих по ширине и высоте профиля (±1,5) мм. Рекомендуемый минимальный радиус гибки для белых ПВХ профилей следует принимать равным пятикратной ширине профиля, для других профилей - 5,5 ширины профиля. Комплектация изделий при их поставке потребителю должна соответствовать требованиям, установленным в заказе.

Монтаж изделий должен осуществляться специализированными строительными фирмами. Окончание монтажных работ должно подтверждаться актом сдачи-приемки, включающим в себя гарантийные обязательства производителя работ.

По требованию потребителя (заказчика) изготовитель (поставщик) изделий должен предоставлять ему типовую инструкцию по монтажу оконных и балконных дверных блоков из ПВХ профилей, утвержденную руководителем предприятия-изготовителя и содержащую:

перечень применяемых материалов (с учетом их совместимости и температурных режимов применения);

последовательность технологических операций по монтажу оконных блоков.



При исполнении узлов примыкания должны выполняться следующие условия: заделка монтажных зазоров между изделиями и откосами проемов стеновых конструкций должна быть по всему периметру окна плотной, герметичной, рассчитанной на выдерживание климатических нагрузок снаружи и условий эксплуатации внутри помещений.

конструкция узлов примыкания(включая расположение оконного блока по глубине проема) должна препятствовать образованию мостиков холода (тепловых мостиков), приводящих к образованию конденсата на внутренних поверхностях оконных проемов;

эксплуатационные характеристики конструкций примыкания (сопротивление теплопередаче, звукоизоляция, воздухо- и водопроницаемость) должны отвечать требованиям, установленным в строительных нормах;

пароизоляция швов со стороны помещений должна быть более плотной, чем снаружи;

конструкция узлов примыкания должна обеспечивать надежный отвод дождевой воды и конденсата наружу. Не допускается проникновение влаги внутрь стеновых конструкций и помещений;

В качестве крепежных элементов для монтажа изделий следует применять: гибкие анкеры в комплекте с шурупами и дюбелями; строительные дюбели; монтажные шурупы;

специальные монтажные системы(например, с регулируемыми монтажными опорами).

Не допускается использование для крепления изделий герметиков, клеев, пеноутеплителей, а также строительных гвоздей.

Оконные блоки следует устанавливать по уровню. Отклонение от вертикали и горизонтали сторон коробок смонтированных изделий не должны превышать 1,5 мм на 1 м длины, но не более 3мм на высоту изделия.

Для заполнения монтажных зазоров (швов) применяют силиконовые герметики, предварительно сжатые уплотнительные ленты ПСУЛ (компрессионные ленты), изолирующие пенополиуретановые шнуры, пеноутеплители, минеральную вату и другие материалы, имеющие гигиеническое заключение и обеспечивающие требуемые эксплуатационные показатели швов. Пеноутеплители не должны иметь битумосодержащих добавок и увеличивать свой объем после завершения монтажных работ.

Закраска швов не рекомендуется.

Для передачи нагрузок в плоскости окна (веса) изделия на строительную конструкцию применяют несущие колодки из полимерных материалов с твердостью не менее 80 ед. Для фиксации положения оконного блока в стене применяют распорные колодки.

При многослойных конструкциях стен, когда оконный блок устанавливают в зону утеплителя, нагрузки должны передаваться на несущую часть стены.

Деревянные клинья, применяемые для временной фиксации изделий в процессе монтажа, необходимо удалить перед заделкой монтажных швов.

В случае монтажной блокировки оконных блоков между собой или с балконными дверными блоками соединение изделий следует производить через специальные соединительные профили, которые могут иметь усилительные вкладыши для повышения прочностных характеристик изделий. Соединение должно быть плотным, исключающим продувание и проникновение влаги, компенсирующим температурное расширение изделий.

При исполнении стыков рекомендуется использование соединительных профилей, подбор которых подтверждают прочностными расчетами, а также предварительно сжатых уплотнительных лент.

Удаление защитной пленки с лицевых поверхностей профилей следует производить после монтажа изделий и отделки монтажного проема, учитывая при этом, что продолжительность воздействия солнечных лучей на защитную пленку не должно превышать десяти дней

6.3 Мероприятия по пожарной безопасности:

Проект выполнен с учетом требований СНиП 2.02-05-2002 "Противопожарная безопасность зданий и сооружений" и "Правил пожарной безопасности РК".

Все работники подрядной строительной организации проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которого принимаются зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) создается противопожарное формирование (дружина) согласно ППБ РК-2006, постановление Кабинета Министров РК №239 от 27.02.04 года.

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения в соответствии норм положений, согласно ППБ РК-2006 приложение 2.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте, и имеют свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы ведутся в строгом соответствии с требованиями ППБС РК 01-94.

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а так же эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

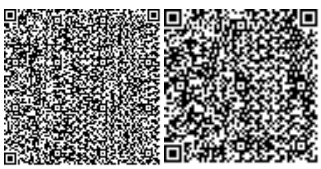
Не допускается проводить работы на оборудовании, установках и станках с неисправностями, могущими привести к пожару.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывозятся (ППБ РК-2006 п. 15).

Работники соблюдают на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюдают и поддерживают противопожарный режим, выполняют меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

6.4 Охрана окружающей среды

Твердые бытовые отходы будут образовываться в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормируется и будет установлен по факту.



Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства будет вывезен подрядной строительной организацией на сельскую свалку.

Твердые бытовые отходы не являются нетоксичными, не пожароопасными, твердыми, не растворимыми в воде.

Строительные отходы. Объем образования строительного мусора, от строительно-монтажных работ, будет определен по факту образования.

Временное хранение отходов будет производиться на месте указанном заказчиком. По окончании строительных работ строительный мусор в полном объеме будет вывезен на поселковую свалку.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

Согласно приказа Министра Национальной Экономики Республики Казахстан №414 от 30 мая 2015 года не входит в перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору, соответственно выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусматривается.

Проектируемый объект не относится к классам опасности по санитарной классификации производственных объектов в соответствии с п. 1-1 ст.40 Экологического кодекса РК и классифицируется как объект IV категории. Согласно п. 2 ст. 37 Кодекса для действующих объектов IV категории оценка воздействия на окружающую среду не разрабатывается.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала ремонтных работ готовятся: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

До начала работ Подрядчик согласовывает с Инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки, и ознакомиться с их образцами**.**

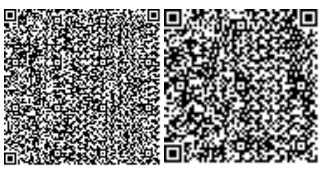
Продолжительность строительства - 6 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с «Порядком разработки, согласования, утверждения состава проектно-сметной документации на строительство предприятий зданий и сооружений» (СП РК 1.02-03-2011г.) и «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» МДЦС РК 8.01-02-2015.

Сметная стоимость работ и затрат определена по следующим нормативным документам:

1. Методические указания по определению затрат, связанных с проектами ПОС, влияющими на стоимость строительства МДЦС РК 8.01-04-2015;
2. Порядок проведения мониторинга цен и расчета сметной стоимости материальных ресурсов в строительстве в текущем уровне цен МДЦС РК 8.01- 05-2015;



3. Методические указания по определению величины транспортных расходов при перевозке грузов для строительства МДЦС РК 8.01-06-2015;
4. Методические указания по разработке и применению ресурсных сметных норм на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспортных средств МДЦС РК 8.01-07-2015;
5. Порядок расчета сметной заработной платы в строительстве МДЦС РК 8.01-08-2015;
6. Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015;
7. Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015;
8. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;
9. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;
10. Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
11. Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;
12. Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
13. Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015.

Расчет и выпуск сметной документации произведен с помощью программы SANA-2015 (версия.17.1).

Нормы накладных расходов приняты согласно нормативов накладных расходов по видам строительных и монтажных работ (Приложение Б таблица Б.1 к «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (ресурсный метод)» МДЦС 8.01-03-2015).

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически несложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ПрофСтройЭксперт» в рабочий проект «Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж» внесены следующие изменения и дополнения:

Таблица №1

№ п/п	Замечания	Ответ
1.	Отсутствует проверка проектной документации со стороны нормоконтроля	Замечания принимаются, исправлено
2.	В проекте дать ссылку на данные проведенного тех.обследования №ТО 048/17 от 14.07.2017г.	Замечания принимаются, исправлено
3.	В проекте отсутствует ведомость объемов демонтажных работ.	Замечания принимаются, исправлено
4.	Оформление чертежей фасадов, планов выполнить в соответствии требований ГОСТ	Замечания принимаются, исправлено
5.	В проекте отсутствуют узлы примыкания оконных блоков к стенам	Замечания принимаются, исправлено
6.	В ведомости ссылочных и прилагаемых документов добавить разделы -ссылочные документы, Прилагаемые документы	Замечания принимаются, исправлено
7.	«Ведомость..» оформить в соответствии требований ГОСТ	Замечания принимаются, исправлено.
8.	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Выполнить нумерацию и наименование по каждому из листов проекта.	Замечания принимаются, исправлено.
9.	Текстовая часть выполнена различными шрифтами	Замечания принимаются, исправлено.

10.	Климатические характеристики района	Замечания принимаются, исправлено.
11.	Не указано, что принято за относительную отметку 0,000	Замечания принимаются, исправлено. За относительную отметку принят пол 1 этажа.
12.	Фасады выполнить в соответствии требований ГОСТ	Замечания принимаются, исправлено.
13.	Наименование листа должно быть: «Фасад в осях ..»	Замечания принимаются, исправлено.
14.	Планы выполнить в соответствии требований ГОСТ	Замечания принимаются, исправлено.
15.	Наименование листа не соответствует чертежу АС16	Замечания принимаются, исправлено.
16.	На схеме изделий указать внутреннюю конфигурацию оконных блоков с системой открывания створок	Замечания принимаются, исправлено.
17.	Требования ГОСТ 30674-99 не распространяются на О-7, О-8.	Замечания принимаются, исправлено.
18.	Прим.2 Обозначение стеклопакета выполнить в соответствии требований ГОСТ (4м1-12-4М1-12-К4)	Замечания принимаются, исправлено.
19.	Прим5. Указать из какого материала выполнены отливы	Замечания принимаются, исправлено.
20.	Наименование оконных блоков выполнить в соответствии ГОСТ	Замечания принимаются, исправлено.
21.	Сопротивление теплопередачи примененного оконного блока В2 не соответствует теплопередачи стеклопакета (В2-055-0,59м2 С/Вт, 4М1-12-4М1-1К4- 061) и теплотех. Расчету окна	Замечания принимаются, исправлено.
22.	Представить смету ПИР	Рассчитана
23.	Представить расчет стоимости экспертизы	Рассчитана
24.	Представить сметную документацию в ценах 3 квартала 2017г. с указанием периода строительства	Замечания принимаются, исправлено.
25.	Смета №2-1-1 поз.1 взять по 46 сборнику	Замечания принимаются, исправлено.

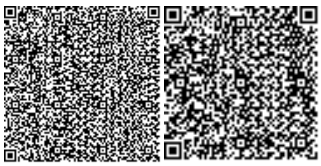


Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 24,127454 19,929409 4,198045	 14,941676 12,904853 2,036823	 -9,185778 -7,024556 -2,161222
2	Продолжительность строительства	мес.	6	6	-

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт по замене деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП «Экибастузский политехнический колледж» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2017 г., – 14,941676млн.тенге
в том числе СМР – 12,904853 млн.тенге
прочие затраты – 2,036823 млн.тенге
Продолжительность строительства – 6 месяцев

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных, достоверность, которых гарантирована директором ГККП «Экибастузский политехнический колледж» в соответствии с условиями электронного договора №ПСЭ-0033 от 27 июля 2017 года.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Ескере отырып, өзгерістер мен толықтырулар енгізілген "жұмыс жобасы бойынша Күрделі жөндеу ауыстыру деревянных оконных блоков на пластиковые в здании ГККП "Екібастұз политехникалық колледжі" мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және Қазақстан Республикасында жұмыс істейтін, және ұсынылады, белгіленген тәртіппен бекіту үшін мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштері:

Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы бағамен 2017 ж.– 14,941676млн. теңге
Соның ішінде ҚМЖ – 12,904853 млн. теңге
Өзге шығындар – 2,036823млн. теңге

Құрылыс ұзақтығы – 6 ай.

2. Тапсырыс берушіге іске асыру басталғанға дейін жұмыс жобасын алуға қажетті келісу және қорытынды бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдар.

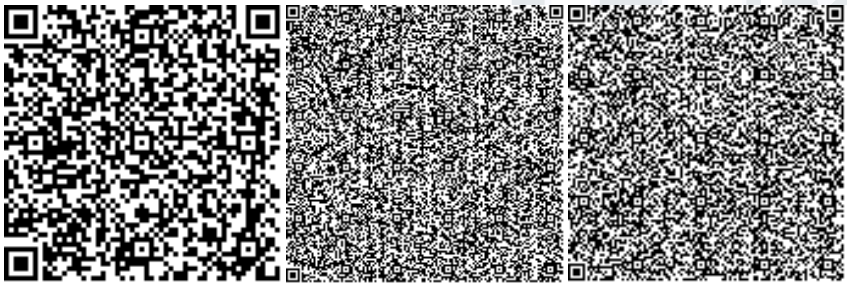
3. Тапсырыс беруші қабылдау кезінде құжаттама жұмыс жобасы бойынша жобалық ұйымның тексеруге тиіс оның сәйкестігі осы сараптама қорытындысы.

4. Тапсырыс берушіге 5-тармағын орындау үшін отырысының Хаттамалық шешіміне, Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2 ақпандағы 2010 жылғы № 17-56/005-1689, 05-12 салу кезінде барынша құрал-жабдықтар, материалдар және конструкциясының отандық тауар өндірушілер.

5. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді бастапқы деректердің дұрыстығын, олардың кепілдік берілген МКҚК директоры "Екібастұз политехникалық колледжі" талаптарына сәйкес электрондық шарттың №ПСЭ-0033 27 шілдедегі 2017 жылғы.

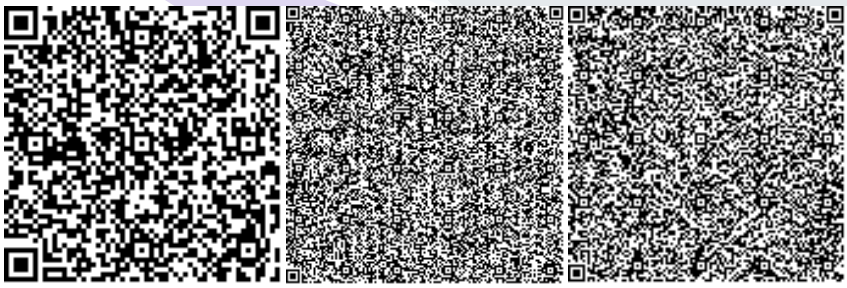
Мустафин С.К.

Директор

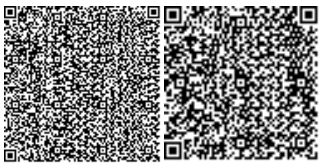


Терновая И.А.

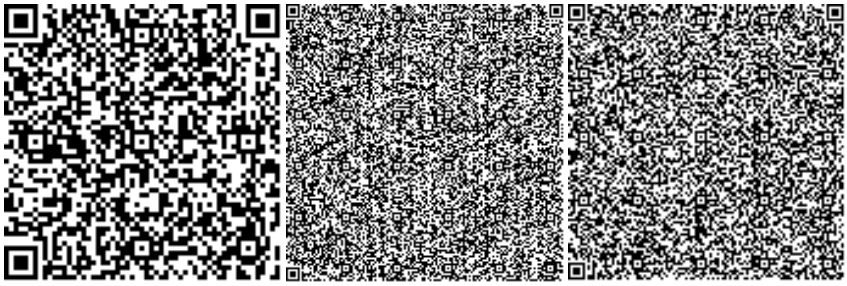
Эксперт

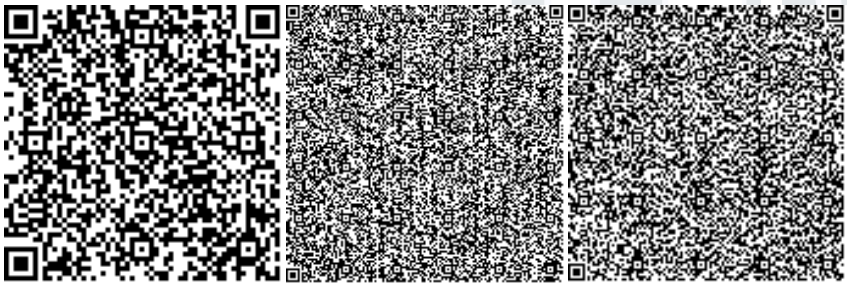
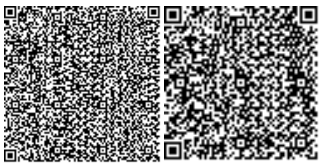


Зеленцова О.О.



Эксперт



Грецкий Д.В.

Эксперт