Бекітемін
"Мемсараптама" РМК
Бас директор
Т.Ж. Қарағойшин

«Астана – Қостанай – Челябинск» халықаралық транзиттік дәлізінде «Қостанай қаласының айналма жолы» автомобиль жолын реконструкциялау». Сметалық құжаттамасын түзету»
жұмыс жобасы бойынша
01.06.2017 ж. № 01-0266/17

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«ҚазАвтоЖол» Ұлттық компаниясы» АҚ
Қостанай облыстық филиалы,
Қостанай қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный институт «Костанайдорпроект» ЖШС,
Қостанай қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Астана – Қостанай – Челябинск» халықаралық транзиттік дәлізінде «Қостанай қаласының айналма жолы» автомобиль жолын реконструкциялау». Сметалық құжаттамасын түзету» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Генеральный директор
РГП "Госэкспертиза"
Карагойшин Т.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0266/17 от 01.06.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана – Костанай – Челябинск». Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:
Костанайский областной филиал
АО «Национальная Компания «ҚазАвтоЖол»,
г. Костанай

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный институт «Костанайдорпроект»,
г. Костанай

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана – Костанай – Челябинск». Корректировка сметной документации»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана – Костанай – Челябинск». Корректировка сметной документации».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 11 апреля 2017 года № 01-0661 и дополнительным соглашением от 24 мая 2017 года № 1.

Ранее по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костаная» на международном транзитном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск» РГП «Госэкспертиза» выдано заключение от 9 июля 2009 года № 01-314/09.

2. ЗАКАЗЧИК: Костанайский областной филиал АО «Национальная Компания «ҚазАвтоЖол», г. Костанай.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный институт «Костанайдорпроект», г. Костанай (государственная лицензия на проектную деятельность I категории № 12021006 от 24 октября 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

ГИП – Харченко В. Е. (приказ от 30 июня 2008 года № 53-а).

ГИП – Пилипенко Н. Н. (приказ от 5 января 2017 года № 4/а).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

решение от 22 января 2014 года № 2-441 специализированого межрайонного экономического суда Костанайской области о приведении проектно-сметной документации в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан, в том числе с определением стоимости остатков (перенесённых на 2014-2015 гг.) с применением планового коэффициента пересчета, определяемого на основе месячного расчетного показателя соответствующих годов;

задание на корректировку сметной документации от 2016 года, утвержденное заказчиком (письмо от 30 декабря 2016 года № 23-27-05-1810);

письмо Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 12 октября 2016 года № 38-02-3/24695 о том, что действие приказа Министерства национальной экономики РК от 2 апреля 2015 года № 034 не распространяются на отношения, возникшие до его введения в действие;

письмо от 5 февраля 2016 года № 04-2-23/966 Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан в Министерство финансов Республики Казахстан с просьбой внести на рассмотрение Республиканской комиссии вопрос по проведению корректировки проектно-сметной документации в пределах выделенных средств утвержденного бюджета на 2016-2017 годы, с информацией о завершении строительно-монтажных работ на участке с введением в эксплуатацию и принятии Государственной комиссии;

письмо от 7 ноября 2016 года № ДБП-1/16074-и Министерства финансов Республики Казахстан с приложением № 5.2 к Протоколу РБК № 24 от 25 октября 2016 года о предполагаемом увеличении стоимости проекта на 1 0888 762 тыс. тенге (предполагаемая стоимость проекта ориентировочно составит 14 535 352 тыс. тенге);

акт государственной комиссии от 12 декабря 2014 года по приемке в эксплуатацию законченного участка реконструкции автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск» о принятии в эксплуатацию автомобильной дороги «Обход г. Костаная» на транзитном международном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск»;

письмо Костанайского областного филиала АО НК «ҚазАвтоЖол» от 19 мая 2017 года № 27-01/05-594 о начале строительства 11 июня 2010 года и фактической продолжительности строительства в 54 месяца (до 12 декабря 2014 года);

письмо Костанайского областного филиала АО НК «ҚазАвтоЖол» от 18 мая 2017 года № 27-01/05-580 о том, что в связи с недостаточным выделением денежных средств из республиканского бюджета завершение реконструкции было перенесено до декабря 2014 года;

письмо заказчика от 30 мая 2017 года № 27-01/27-05-676-и о начале строительства оставшихся работ в апреле 2014 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.

Том 2. Общая пояснительная записка.

Том 3. Сметная документация (корректировка).

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложенным основным и альтернативным вариантом прайс-листов и ценовых предложений, утвержденный заказчиком от 10 февраля 2014 года.

Приложение. Сметная документация 2009 года.

Акты выполненных работ 2010-2014 годов, подписанные заказчиком - Костанайский областной филиал АО НК «ҚазАвтоЖол», подрядчиком – ТОО «Казахдорстрой» и инженерной службой – ТОО «Инжиниринг KZ»;

Разделительная ведомость выполненных и остаточных (2014 год) объемов работ, утвержденная заказчиком от 13 марта 2017 года.

5.3 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Транспортная стратегия Республики Казахстан до 2015 года, утверждённая Указом Президента Республики Казахстан от 11 апреля 2006 года № 86 предусматривает завершение реконструкции шести основных международных транзитных автодорожных коридоров, имеющих выход к границам сопредельных государств, в число которых входит автомобильная дорога «Обход г. Костаная» на международном транзитном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Реконструируемая автомобильная дорога отнесена к сети дорог республиканского значения и является участком международного маршрута «Астана – Костанай – Челябинск». В административном плане автодорога расположена на землях города Костанай и Костанайского района Костанайской области.

Автомобильная дорога «Обход г. Костаная» обеспечивает в основном проезд транзитного транспорта в обход г. Костаная с юго-западной его стороны в направлениях - Челябинск, Кокшетау, Астана, Актобе, Петропавловск.

Автомобильная дорога в настоящий момент состоит из трёх самостоятельных участков:

I участок, протяжённостью 6012,31 м соединяет автомобильную дорогу Р-36 «Костанай-Аулиеколь-Сурган» с автомобильной дорогой А-22 «Карабутак-Комсомольское-Денисовка-Рудный-Костанай». Технические параметры участка автодороги в основном соответствуют автомобильным дорогам III-технической категории I участок в свою очередь состоит, как бы, из двух участков; I-а участок, проходящий вне городской черты

г. Костаная и I-б участок проходящий по магистральной улице общегородского значении регулируемого движения;

II участок, протяжённостью 2171,63 м фактически является частью автомобильной дороги А-22 «Карабутак-Комсомольское-Денисовка-Рудный-Костанай». Технические параметры участка автодороги соответствуют автомобильным дорогам I-б-технической категории без разделительной полосы на участке с ПК 0+00 по ПК 16+00 и с разделительной полосой шириной 5,0 м на участке с ПК 16+00 по ПК 21+71,63;

III участок, протяжённостью 20814,50 м соединяет автомобильную дорогу А-22 «Карабутак-Комсомольское-Денисовка-Рудный-Костанай» с автомобильной дорогой М-36 «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы». Технические параметры участка автодороги в основном соответствуют автомобильной дороге III-технической категории.

Ситуационная схема

6.2 Проектные решения

В соответствии с п. 7 задания на корректировку сметной документации от 2016 года, утвержденного Костанайским областным филиалом АО НК «ҚазАвтоЖол» (письмо от 30 декабря 2016 года № 23-27-05-1810), решением от 22 января 2014 года № 2-441 специализированого межрайонного экономического суда Костанайской области корректировке подлежит только сметная часть рабочего проекта. Технические решения по ранее утвержденному рабочему проекту остаются без изменений (приказ об утверждении Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25 ноября 2009 года № 206 ПИР).

6.3 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства по рабочему проекту 2009 года (заключение РГП «Госэкспертиза» от 9 июля 2009 года № 01-314/09 на рабочий проект «Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костаная» на международном транзитном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск»).

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с рекомендациями СНиП РК 1.04.03-2008.

Срок реконструкции автомобильной дороги «Обход г. Костаная» с участком дороги 1б категории принят на основе разработанного проекта организации строительства, учитывающего:

начало строительства во II квартале 2010 года по письму № 19-13-03/661 от 4 июня 2009 года ГУ «Костанайский областной Департамент Комитета автомобильных дорог» Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;

возможность совмещения работ по строительству мостов, переустройству коммуникаций и ремонту зданий ДЭП, ДЭУ-52;

устройство дорожной одежды при оптимальном температурном режиме;

максимальное использование местных строительных материалов для дорожных работ.

С учетом перечисленных условий, общий срок строительства проектом организации строительства определен в 24 месяца.

Расчет заделов в строительстве для участка выполнен согласно п. 1.2 приложения к СНиП РК 1.04.03-2008. На основании проекта организации строительства объем инвестиций по участку: 2010 г. – 32%, 2011 г. – 53%, 2012 г. – 15%.

Фактическая продолжительность строительства

Фактическое окончание согласно акту государственной комиссии от 12 декабря 2014 года по приемке в эксплуатацию законченного участка реконструкции автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск» о принятии в эксплуатацию автомобильной дороги «Обход г. Костаная» на транзитном международном коридоре «Астана-Костанай-Челябинск» - 12 декабря 2016 года.

Фактическая продолжительность составляет 54 месяца согласно письму заказчика от 19 мая 2017 года № 27-01/05-594 о начале строительства 11 июня 2010 года и фактической продолжительности строительства в 54 месяца (до 12 декабря 2014 года).

Согласно письму заказчика от 18 мая 2017 года № 27-01/05-580 в связи с недостаточным выделением денежных средств из республиканского бюджета завершение реконструкции было перенесено до декабря 2014 года (с 2012 года).

Остаточными работами по решению суда (решение от 22 января 2014 года № 2-441 специализированого межрайонного экономического суда Костанайской области об определении стоимости остатков (перенесённых на 2014-2015 гг.) с применением планового коэффициента пересчета, определяемого на основе месячного расчетного показателя соответствующих годов) являются работы оставшиеся (перенесенные) на 2014 и далее годы.

На основании разделительной ведомости выполненных и остаточных (2014 год) объемов работ, утвержденной заказчиком от 13 марта 2017 года объем инвестиций по участку: 2010 г. – 3,89%, 2011 г. – 33,04%, 2012 г. – 31,04%, 2013 – 7,68%, 2014 г. – 24,35 %.

6.4 Сметная документация

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года:

2010 – 2013 гг. (работы, выполненные на 01.01.2014 г.) – редакция 3.17.4 (заключение от 9 июля 2009 года № 01-314/09);

2014 г. (остаточные объёмы работ на 01.1.2014 г.) – редакция 5.1, действующая с 5 февраля 2014 года.

На основании разделительной ведомости выполненных и остаточных (2014 год) объемов работ на 01.01.2014 г., утвержденной заказчиком от 10 февраля 2014 года объем инвестиций по участку: 2010 г. – 3,89%, 2011 г. – 33,04%, 2012 г. – 31,04%, 2013 – 7,68%, 2014 г. – 24,35% (11 месяцев).

При составлении смет использован перечень оборудования, материалов, изделий с приложенным основным и альтернативным вариантом прайс-листов и ценовых предложений, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 10 февраля 2014 года согласно СН РК 8.02-02-2002;

В сметной стоимости строительства на остаточные работы 2014 года учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время и снегоборьбу (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на разъездной характер работы (расчёт).

Исходя из проектных данных переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2014 год, установленный по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года и в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана – Костанай – Челябинск». Корректировка сметной документации» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Представлены:

приказ от 5 января 2017 года о назначении ГИПа № 4/а;

письмо заказчика от 18 мая 2017 года № 27-01/05-580 о том, что в связи с недостаточным выделением денежных средств из республиканского бюджета завершение реконструкции было перенесено до декабря 2014 года;

письмо заказчика от 19 мая 2017 года № 27-01/05-594 о начале строительства 11 июня 2010 года и фактической продолжительности строительства в 54 месяца (до 12 декабря 2014 года).

Сметная документация

2. Откорректированы прочие затраты в сводном сметном расчете, объёмы в локальных сметах приведены в соответствии с разделительной ведомостью и перечнем материалов и изделий, отсутствующих в нормативной базе.

Мониторинг цен

2. Представлены альтернативные прайс-листы и перечень оборудования, материалов, изделий с приложенным основным и альтернативным вариантом прайс-листов и ценовых предложений, утвержденные заказчиком от 10 февраля 2014 года.

7.2 Оценка принятых решений

Сметная документации разработана в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, решением специализированого межрайонного экономического суда Костанайской области от 22 января 2014 года № 2-441, иными исходными данными и требованиями.

Исходные материалы содержат достаточные данные, необходимые для корректировки сметной документации.

Раздел сметная документация с учётом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям, и решению специализированого межрайонного экономического суда Костанайской области от 22 января 2014 года № 2-441.

Основные стоимостные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	6 476,533 6 268,625 13,091 194,817	6 454,405 6 256,325 13,091 184,989
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2008-2014 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	14 535,353 12 113,774 30,382 2 391,197	14 535,352 12 065,129 29,467 2 440,756
3	Из них в ценах: 2008 г. (ПИР) 2009 г. (экспертиза) 2010 – 2013 г. 2014 г.	млн. тенге		116,827 2,501 9 850,214 4 565,810
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	15	15
5	Фактическая продолжительность строительства	мес.	54	54

8. ВЫВОДЫ

1. Сметная документация по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги «Обход г. Костанай» на международном транзитном коридоре «Астана – Костанай – Челябинск». Корректировка сметной документации», выполненная по решению специализированого межрайонного экономического суда Костанайской области от 22 января 2014 года № 2-441, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, со следующими основными стоимостными показателями:

общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г., всего	- 6 454,405 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 6 256,325 млн. тенге,
оборудование	- 13,091 млн. тенге,
прочие	- 184,989 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2008-2014 гг., всего	- 14 535,352 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 12 065,129 млн. тенге,
оборудование	- 29,467 млн. тенге,
прочие	- 2 440,756 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 15 месяцев;
фактическая продолжительность строительства	- 54 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Костанайским областным филиалом АО «Национальная Компания «ҚазАвтоЖол» в соответствии с условиями договора от 11 апреля 2017 года № 01-0661.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Қостанай облысының мамандандырылған ауданаралық экономикалық сотының 2014 жылғы 22 қаңтардағы № 2-441 шешімі бойынша орындалған «Астана – Қостанай – Челябинск» халықаралық транзиттік дәлізінде «Қостанай қаласының айналма жолы» автомобиль жолын реконструкциялау». Сметалық құжаттамасын түзету» жұмыс жобасы бойынша сметалық құжаттама Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі құндық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны, барлығы	- 6 454,405 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 6 256,325 млн. теңге,
жабдық	- 13,091 млн. теңге,
өзгелер	- 184,989 млн. теңге;
2008-2014 жж. ағымдағы бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 14 535,352 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 12 065,129 млн. теңге,
жабдық	- 29,467 млн. теңге,
өзгелер	- 2 440,756 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 15 ай;
құрылыстың нақты ұзақтығы	- 54 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 11 сәуірдегі № 01-0661 шарттың талаптарына сәйкес «ҚазАвтоЖол» Ұлттық компаниясы» АҚ Қостанай облыстық филиалы кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Иманбаев С.Б.

Начальник управления экспертизы проектов

Полукарова Г.В.

Эксперт

Жоламан А.Ж.

Руководитель сектора

Жексенбай А.

Начальник производственного отдела

Кажиякбарова И.Т.

Начальник отдела

Хван К.А.

Советник Генерального директора

Едресов Е.Ж.

Заместитель генерального директора по производству

Бобров Е.Р.

Руководитель экспертной группы

Омельченко Т.

Главный специалист