КОПИЯ

ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫСЫ АЯҚТАЛҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

№ 441

Гулдала а/о,
№165 есептік квартал,
№1086 учаскесі

«11» 09 2015 ж.

2012 жылғы «27» ақпан № 02-59 Талғар ауданы әкімінің өкімі
2013 жылғы «19» маусым № 06-282-Ө Талғар ауданы әкімінің өкімі
2013 жылғы«04» желтоқсан № 12-676-Ө Талғар ауданы әкімінің өкімі
(бұйрықпен, қаулымен және т.б) шешімімен тағайындалған қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Комиссия төрағасы «Fresh Fruit Kazakhstan» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі - директоры – Камалов Н.Ю.

Комиссия төрағасының орынбасары:
Асанбаев К.– Алматы облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бас маманы
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

Комиссия мүшелері-өкілдер:
Мемлекеттік сәулет және қалақұрылыс қызмет органдары:
Рысбеков М.Т. - Сәулет және Қалақұрылысы бөлімінің басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Успанов Б.М. – Қазақстан республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитеті Алматы облысы Тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің Талғар аудандық Тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» республикалық мемлекеттік мекемесі басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Мемлекеттік өртті қадағалау органдары:
Абдыкапаров Р.Г. – Аудандық ТЖБ басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Пайдаланушы ұйым
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Басқада қадағалаушы мекемелер мен органдардың өкілдері
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Т № 0001453

СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

АНЫҚТАЛДЫ:

1.Тапсырысшы (тапсырысшымен бірге мердігер) **«Fresh Fruit Kazakhstan»»**
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі - директоры – Камалов Н.Ю.
(ұйымның аталуы)

Ұсынылған: **Лит Ж –көкөніс сақтайтын орын, Лит З- әкімшілік саудалық ғимарат**
(объектінің аты және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, қайта құрмалау, техникалық қайта жабдықтау)

2.(Бұйрық, қаулы және т.б.) сәйкес құрылыс монтаж жұмыстары жүргізілген
«01» 07 2013 ж. №4825 жер учаскесін сату-сатып алу келісім шарты,
«01» 07 2013 ж. №2592 жер учаскесін сату-сатып алу келісім шарты,
(рұқсатты берген, мекеменің атауы)

3. Бас мердігершімен құрылыс жүргізілген _____
(мекеменің атауы)

атқарғаны *Құрылыс монтаж жұмыстары*
(жұмыс түрі)

және қос мердігер мекемелер _____
(мекеменің аты және ведомстволық бағынуы: жұмыс түрі, әр мекемемен атқарған (үш мекемеден артық болса олардың тізімі актінің ережесінде көсетілуі керек)

4. құрылыс жүгізу үшін жобамен-смета құжаттарын атқарған бас жобалаушы _____
(мекеменің аты және оның ведомствалық бағынуы)

орындағаны _____
(құжаттардың бөлімі немесе бөлігі)

және қос мердігер мекемелермен _____
(мекеменің аты және ведомстволық бағынуы: жұмыс түрі, әр мекемемен атқарған (үш мекемеден артық болса олардың тізімі актінің ережесінде көсетілуі керек)

5. жобалауға арналған шығыс мәліметтер _____
(ғылыми зерттеу мекемелерінің аталуы, олардың ведомствалық бағынуы, тематикалық шығыс мәліметтері үш мекемеден артық болса олардың тізімі актінің ережесінде көсетілуі керек)

6.(Жеке және тек түрдегі немесе қайталанған) жоба бойынша құрылыс жүргізілді _____
жұмыс жоба бойынша _____
(жобанын нөмірі және сериясы (тек түрдегі жобамен) ; жеке жоба үшін, тұрғын азаматтық бағыттағы нысандарға жоба колдануға рұқсат берген мекеменін атауы көрсетіледі)

7. Жоба – сметалық құжаттары бекітілген _____
(бекіткен немесе қайта бекіткен мекеменің атауы) нысананың құжаттары.)

8. Құрылыс-монтаж жұмыстарының жүргізілген уақыты:
Құрылыстың басталуы _____ (айы, күні) құрылыстың аяқталуы _____ (айы, күні)

Құрылыс уақытын ұзарту, ай:
Нормымен немесе ҚЖМ _____ ; негізінде _____

9/ Қабылдау комиссияға мына құжаттар ұсынылған: өтініш, Жер учаскесіне жеке меншік құқықығын беретін АКТ №1106627, объектінің техникалық төлқұжаты, «01» 07 2013 ж. №4825 сату-сатып алу келісім шарты, «01» 07 2013 ж. №4825 сату-сатып алу келісім шар
(құжаттардың тізімі)

көрсетілген құжаттар актімен қосымша тірелуі қажет

алаң, ұзақтық, көлем, өткізу қабілеті, жұмыс орындарының саны және негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызметтердің түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Ғимараттың қабаты					
Лит Ж –көкөніс сақтайтын орын М^2			**3 700 тонна**	**3010,2**	
Лит 3- әкімшілік саудалық ғимарат М^2				**681,3**	
			20 жұмыс орны		

11. Пайдалануға қабылдауға ұсынылған объектілердің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаң	М^2	**Лит Ж/ 3**	**3010,2 / 681,3**
Қабаттар саны	қабат		**1 / 1**
Жалпы құрылыс көлемі	М^3	**Лит Ж/ 3**	**24149 / 2889**
Оның ішінде жер асты бөлігі	М^3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас жанаса салынған және жанаса салынған үй жайлар алаңы	М^2		

12.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай: деректермен сипатталады: **іргетасы- темір, шой тас бетон; сыртқы және ішкі тұрақты қабырғалары- сэндвич-панель; ара қабырғалары – сэндвич-панель; шатыры- темір жабын**

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша технологиялық сипаттамалар)

13. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді сынап байқалғаннан кейін оны қабылдау туралы актілерге (көрсетілген актілердің тізбесі осы актіге... қосымшада берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

14. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған ортаны қорғау жөніндегі іс-шаралар және сейсмикаға қарсы іс-шаралар *құрылыс ережелеріне сәйкес*

(орындалуы туралы мәліметтер)

15. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актіге сәйкес қосымшада берілген.

16. Жұмыс комиссиясы анықталған шалағайлақтар мен ақуалар жойылды.

17. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кіреберіс жолдардың бетін жабу, сондай-ақ ғимараттар қасбетінің элементтерін әрлеу жөніндегі жұмыстар орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

18. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн: барлығы _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, аспаптар және мүкәммал_____мың теңге.

19. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **496 577 664** теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **410 855 042** теңге, жабдықтар, аспаптар және мүкәммал **85 722 622** теңге.

20. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамамен танысу негізінде:

технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

Сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлау және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қосы алғанда) шешімінің озықтығына баға берілді.

Қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған **Лит Ж –көкөніс сақтайтын орын, Лит З- әкімшілік саудалық ғимарат**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Қабылдау комиссиясының төрағасы: _____ (қолы) **Н.Ю. Камалов**

қабылдау комиссиясының төрағасының орынбасары _____ (қолы) **К.Асанбаев**

қабылдау комиссиясының мүшелері _____ (қолы) **М.Т. Рысбеков**

_____ (қолы) **Б.М. Успанов**

_____ (қолы) **Р.Г. Абдыкапаров**

_____ (қолы)

«ТАЛҒАР АУДАНЫ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІНІҢ БАС МАМАНЫ

_____ К. Аскеев

«_____»_____20_____ж.

Т № 0001453

Прошнуровано,
пронумеровано
на 3 листах

25 СЕН 2015 _____ 20___г., Я. Ахметова Анеля Женисовна нотариус города Алматы, действующий на основании гос. лицензии №0003222 от 19.01.2011 г., выданной Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи МЮ РК, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не имеется.

Зарегистрировано в реестре за № 3745

Оплачено нотариусу 1848 тенге