«СҚО, Петропавл қ., Казахстанская правда к., 73 үй мекенжайы бойынша алаңды ұлғайтумен екі қабатты ғимаратты қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

23.05.2019 ж. № ССН-0054/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Завьялова Светлана Фёдоровна

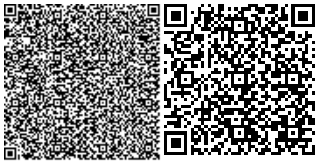
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектно-производственное объединение – «Готика» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Петропавл қ., Казахстанская правда к., 73 үй мекенжайы бойынша алаңды ұлғайтумен екі қабатты ғимаратты қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық корытындысы
«СевСтройНадзор» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «СевСтройНадзор» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ССН-0054/19 от 23.05.2019 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция духэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73»

ЗАКАЗЧИК:
Завьялова Светлана Фёдоровна

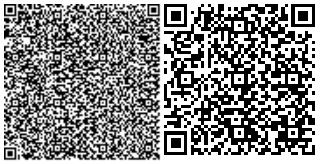
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-производственное объединение – «Готика»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Реконструкция духэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73»
выдано ТОО «СевСтройНадзор»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СевСтройНадзор»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция духэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №ССН-0057 от 08.05.2019г., заключенным между ТОО «СевСтройНадзор» и Завьяловой С.Ф.

2. ЗАКАЗЧИК: Завьялова Светлана Фёдоровна.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-производственное объединение – «Готика» (лицензия ГСЛ № 000263 от 29.03.2007 года, проектная деятельность - II категория, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Завьяловой С.Ф. от 19.03.2019г.;

решение от 09.03.2019г. № 16.3.1-36/207, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» о реконструкции существующих объектов;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №16.3.1-15/195 от 28.03.2019г., выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

акт на право частной собственности на земельный участок № 0446107, кадастровый номер – 15-234-015-316, площадью – 0,1471 га.;

акт на право частной собственности на земельный участок № 0823499, кадастровый номер – 15-234-015-1389, площадью – 0,0198 га.;

акт на право частной собственности на земельный участок № 0090475, кадастровый номер – 15-234-015-316, площадью – 0,0353 га.;

эскизный проект, согласованный с КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

отчет по техническому обследованию состояния объекта, выполненное ТОО «Стадия» в 2019 году. (свидетельство об аккредитации №00006 от 16 марта 2018г.);

технический паспорт здания;

топографическая съемка М1:500, выполненная ТОО «ПетроградПроект» в 2019г. (лицензия №000588 от 27.09.2010г. выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Северо-Казахстанской области»);

заключение об инженерно-геологических условиях выполненное ТОО «Севказдорпроект» в 2018 г. архивный № 1306 (16-ГСЛ №006320 от 09.08.2001г., выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

письмо заказчика № 1 от 04.05.2019г. о проведении экспертизы рабочего проекта, источнике финансирования и планируемых сроках строительства.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Письмо от 08.05.2019г. № 16.3.1-42/123 КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Петропавловска» о согласовании эскизного проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I – Общая пояснительная записка
Том II – Чертежи
Том III - Паспорт проекта
Том IV – Проект организации строительства
Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС)
Состав тома II
Альбом 1 – Эскизный проект
Альбом 2 – Архитектурно - строительные решения
Альбом 3 – Отопление и вентиляция
Альбом 4 - Водопровод и канализация
Альбом 5 – Электроосвещение и электрооборудование
Альбом 6 - Пожарная сигнализация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реконструкция духэтажного здания с увеличением площади.

5.5 Существующее положение

Здание двухэтажное 1918 года постройки, в плане прямоугольной формы с размерами в крайних осях 22,7 х 19,47 м. без подвала. Высота этажа здания 3,0 м.

Конструктивные элементы здания находится в аварийном состоянии.

Фундамент – из керамического кирпича для наружных стен и бутового камня для внутренней стены, категория V;

Стены 1 этажа – аварийное состояние конструкций, категория V;

Стены 2 этажа – аварийное состояние конструкций, категория 3;

Покрытие – аварийное состояние конструкций, категория 3;

Крыша и кровля – аварийное состояние конструкций, категория 3;

Окна - деревянные, с двойным остеклением и металлопластиковые;

Двери – деревянные (частично демонтированы) и металлопластиковые;

Пол - на 1 этаже отсутствует, за исключением помещения магазина (дощатый с рулонным покрытием из линолеума); на 2 этаже пол дощатый по деревянным балкам, частично демонтирован;

На момент обследования определено, что здание находится в аварийном состоянии.

Техническим заключением рекомендовано выполнить:

- инженерно-геологические изыскания для определения уровня грунтовых вод, водоносных горизонтов грунтов и коэффициентов их фильтрации для проектиро-вания дренажных и защитных сооружений предусматривающих отвод грунтовых и по-верхностных от здания;
- усиление фундаментов под наружные и внутренние стены с соответствующим их заглублением;
- усиление стен первого этажа, либо их реконструкция;
- демонтаж деревянных стен второго этажа с их восстановлением, либо их реконструкция;
- демонтаж перекрытий первого этажа с их восстановлением, либо их реконструкция;
- демонтаж чердачных перекрытий с их восстановлением;
- демонтаж крыши с ее восстановлением;
- демонтаж перегородок первого и второго этажа с их восстановлением;

- ремонт фасадов здания;
- замена оконных блоков с подъѐмом высоты подоконной части здания устройством подоконных досок и откосов;
- замена дверных блоков;
- замена дверных блоков;
- замена утеплителя;
- устройство козырьков входных групп;
- замена полов первого и второго этажа с выполнением новых опорных столбов и устройством продухов подполья;
- замена деревянных элементов лестничных маршей со ступенями, площадок и ограждений;
- замена теплосети и выполнение тепловой изоляции наружных тепловых сетей;
- замена сети водоснабжения;
- замена системы электроснабженя;
- восстановление основания и асфальтобетонного покрытия проездов и благоустройство.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание расположено в центральной застроенной части города Петропавловска, между улицами Брусиловского и Казахстанской правды. Площадка застроена преимущественно двухэтажными зданиями бытового назначения. Территория огорожена, заасфальтирована, пересечена теплотрассой. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Естественный рельеф местности нарушен в результате инженерно-хозяйственной деятельности. Площадка плоская, относительно ровная с отметками 130,17 – 130,43 м.

Рис 1. – Ситуационная схема М 1:2000

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^0С;
вес снегового покрова – 0,7 кПа;
скоростной напор ветра – 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов основания – 1,9 м;
господствующее направление ветров – юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания выполнены в 2018 году (арх.№1306) ТОО «Севказдорпроект».

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиальные отложения современного отдела четвертичной системы alQ_4, представленные на вскрытую глубину суглинками, и отложения неогенового возраста миоцен N_1, представленные глиной. С поверхности распространен глинистый техногенный грунт, в виде нарушенного почвенно-растительного грунта, с прослоями суглинка, с включениями строительного мусора мощность 0,50-1,20 м. Техногенный грунт рыхлый, неслежавшийся, неоднородный по составу, характеризуется высокой неравномерностью сжатия, имеет малую несущую способность под нагрузку (Ro = 80-100 КПа) и не пригоден в качестве естественного основания под фундаменты.

На площадке выделено два инженерно-геологических элементов.

1-ый ИГЭ – С глубины 0,50-1,20м до глубины 3,50 вскрыты аллювиальные суглинки современного отдела четвертичной системы, светло коричневого цвета, с известковыми выцветами и с редкими мелкими кремнисто-известковистыми конкрециями, с линзами и прослойками мелкозернистого песка, ожелезненые, комковатые, во влажном состоянии. Вскрытая мощность суглинков 2,3-3,0 м.

Суглинки аллювиальные современного отдела четвертичной системы от твердой до текучепластичной консистенции (JL = 0.12-0.81), средней сжимаемости (а = 0,31-0,49 $МПа^{-1}$), непросадочные и ненабухающие при замачивании водой (E_{SL} <0.01, $Ɛ_{SW}$<0.04).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

$C_Н$ = 0,017 МПа; $φ_Н$ = 22°; $γ_Н$ = 19,46 $кН/м^3$; Е = 8,5 МПа; Ro = 213 КПа

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0,017 МПа; $φ_{II}$ = 20°; $γ_{II}$ = 19,27 $кН/м^3$

2-ий ИГЭ С глубины 3,50 м до забоя вскрыты глины неогенового возраста миоцен, зеленовато-серого цвета, ожелезненные, с включениями марганца, с редкими кремнисо-известковыми конкрециями от мелких до крупных, с включениями кристаллов гипса размером до 4 см, плотного сложения, в состоянии естественной влажности. Мощность глин до забоя 6,5 м при глубине скважин 10,0 м.

Глины неогенового возраста миоцен, от твердой до тугопластичной консистенции (JL < 0-0.42), от средней до сильной сжимаемости (а = 0,30-0,52 $МПа^{-1}$), слабобухающие ($Ɛ_{SW}$ = 0.04-0,08).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

$C_Н$ = 0,038 МПа; $φ_Н$ = 15°; $γ_Н$ = 18,15 $кН/м^3$; Е = 11,0 МПа; Ro = 258 КПа

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0,032 МПа; $φ_{II}$ = 14°; $γ_{II}$ = 17,97 $кН/м^3$

Появление грунтовых вод отмечено в интервале 2,50-4,50 м от поверхности земли, уровень установления грунтовых вод 0,80-2,00 м от поверхности земли.

По химическому составу встреченные грунтовые воды сульфатно-гидрокарбонатно-магниево-натриевые и хлоридно-гидрокарбонатно-натриево-магниевые.

Степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении неагрессивная, а при периодическом смачивании среднеагрессивная. Жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W4 на портландцементах по содержанию ионов SO_4 и HCO_3 от неагрессивной до сильноагрессивной.

Коэффициент фильтрации для суглинков 0,20-0,31 м/сутки, для глин неогенового возраста менее 0,001 м/сутки, для техногенного грунта – 0,4 м/сутки.

Грунты оснований обладают высокой коррозионной активностью по отношению к стальным конструкциям, свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 1,9 м согласно климатологическим значениям СНиП РК 2.04.01-2001 и СНиП РК 2.04.01-2010 «Строительная климатология».

По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий рекомендуется отнести по классификации СН РК 8.02-05-2002 Сборник 1. Земляные работы:

Технический грунт – 1 группа;

Суглинки – 2 группа;

Глины неогенового возраста – 4 группа.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план и транспорт

Генеральный план разработан на основании топографической съемки масштаба 1:500 выполнена ТОО «ПетроградПроект» в 2018 году. Система координат – местная, система высот – Балтийская.

Схема генерального плана выполнена в соответствии с градостроительной ситуацией, требуемой ориентацией и инсоляцией помещений проектируемого здания, техническим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда к зданию.

Ситуация по генплану существующая сложившаяся.

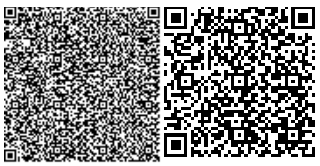
Подъезд к зданию осуществляется со стороны ул. Казахстанской правды.

Проектом предусмотрено благоустройство участка:

- проезды и площадки из асфальтобетона (существующие),
- озеленение территории – установка вазонов-цветников, посев газона.

Устройство по периметру здания асфальтобетонной отмостки препятствует проникновению талых и дождевых вод с поверхности земли под фундамент.

За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 130,60 м.



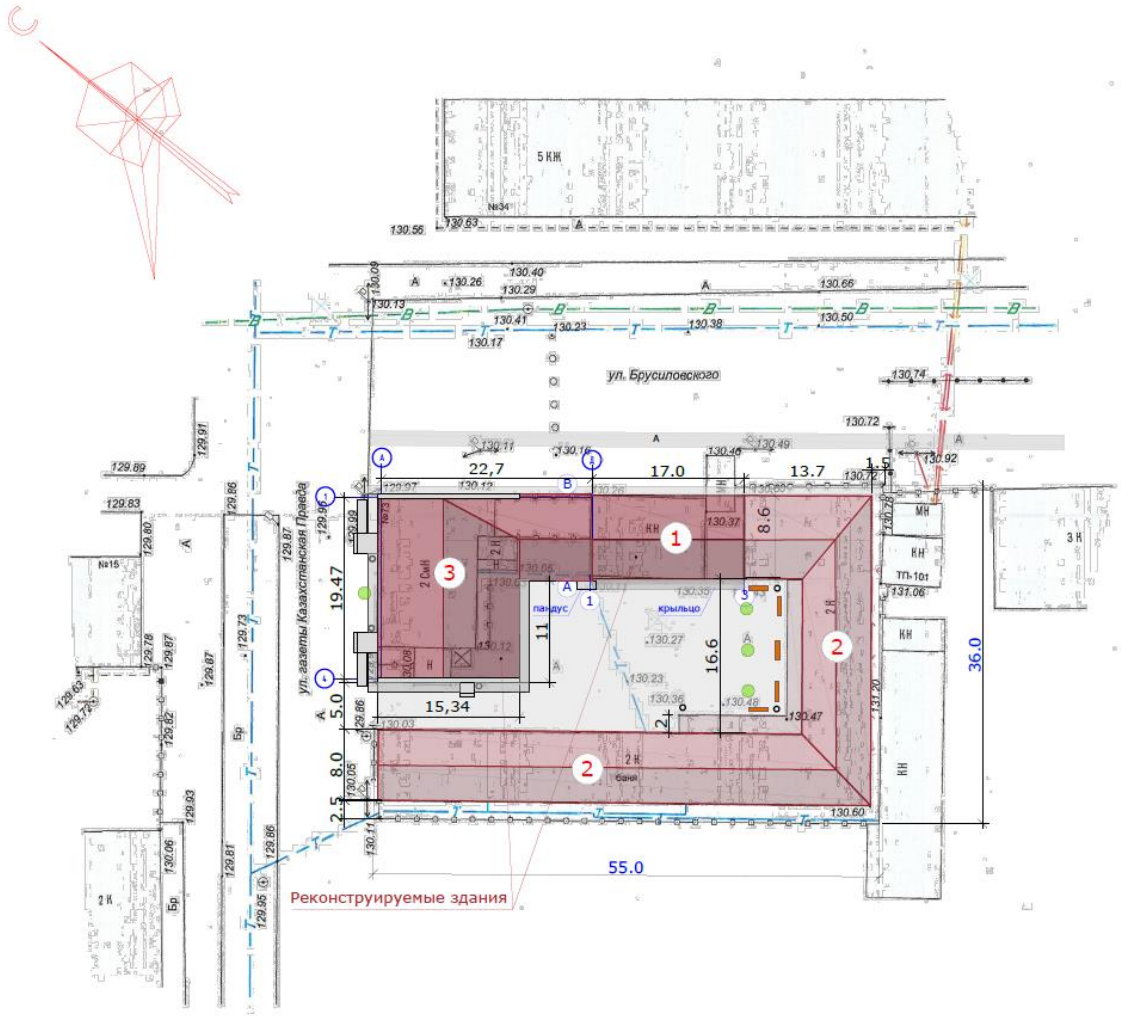


Рис 2. – Генеральный план М1:500

Таблица 1

Технические показатели по генплану

№	Наименование	Ед. изм	Баланс		
			количество	%	вне участка
1	Площадь участка	м^2	1980,0	100,0	-
2	Площадь застройки (общая)	м^2	1230,00	62,0	-
	в т.ч. площадь застройки реконструируемых зданий	м^2	536,60		-
3	Площадь крылец/пандусов	м^2	34,4/11,25	2,3	-
4	Площадь асф.бетоной отмостки реконстр. зданий	м^2	92,00	4,6	-
5	Площадь асфальтобетонного покрытия	м^2	570,4	29,0	-
6	Площадь проектируемого озеленения	м^2	42,00	2,1	-
	в т.ч. площадь газона	м^2	42,00	-	-

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Реконструируемое здание двухэтажное без подвала, прямоугольной формы с размерами в осях 22,7х19,47м. Высота этажа – 3,00м.

Площадь помещений индивидуальная, в соответствии с функциональным назначением основных помещений.

На первом этаже расположены следующие помещения: холл, тамбур, комната персонала, комната уборочного инвентаря, кабинеты, подсобные помещения, санузлы, коридор, лестничная клетка, рекреационный зал, техническое помещение.

На втором этаже расположены: кабинеты, подсобные помещения, санузлы, холл, коридор, лестничная клетка..

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения согласно СП РК 3.06-101-2012. Для маломобильных групп населения предусмотрены санузлы, тамбуры, входы в здание через пандусы.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением окон из ПВХ профилей со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Эвакуация людей из помещений осуществляется через тамбур непосредственно наружу. Для отделки поверхностей на путях эвакуации использованы негорючие строительные материалы. Деревянные элементы стропильной системы чердачной крыши антисептируются и обрабатываются антипиренами от возгорания.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений используются современные отделочные материалы:

Стены и перегородки – стеклообои, жидкие обои, моющаяся водоэмульсионная краска, керамическая плитка;

Потолок – натяжные, выравнивающая штукатурка, водоэмульсионная окраска;

Полы – керамогранитная плитка, гетерогенный коммерческий линолеум;

Двери – система РОСТ А L серия Р 60, металлические по ГОСТ 31173-2016;

Окна – система РОСТ А L серия РТ 75;

Наружная отделка:

Цоколь боковые стенки крыльца и пандуса – облицовка из фасадных фиброцементных панелей с декоративным покрытием из натуральной каменной крошки;

Стены – облицовка из фасадных фиброцементных панелей с декоративным покрытием из натуральной каменной крошки;

Козырьки входов – металлоконструкции, покрытие из листов поликарбоната;

Крыша – двухскатная, деревянная чердачная стропильная система;

Кровля – металлочерепица по ТУ 5285-002-78099614-2008 по деревянной обрешетке, водостока с кровли организованный;

Лестницы – металлические отделанные керамогранитом;

Отмостка – асфальтобетон, шириной 1,0 мм.

Основные показатели:

этажность – 2;

общая площадь здания – 686,06м^2;

полезная площадь здания – 631,75м^2.

строительный объем здания – 3205,00 м^3;

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (технически несложный).

Класс здания – II

Степень долговечности - II

Степень огнестойкости – II

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 3.1

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия.

Фундаменты проектируемые - ленточные сборный из блоков ФЛ и ФБС, под колонны столбчатые, балки из монолитногно железобетона.

Стены - кирпичные с эффективным утеплителем

Колонны - кирпичные

Балки проектируемые - металлические, из двух швеллеров №36 по ГОСТ 8240-89

Наружные стены – Наружные стены кирпичные б=380мм из кирпича марки КР-р- по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на растворе М100 с с утеплением утеплителем изовер OLE Y=50кг/м^3 ,б=150мм и облицовкой ФАСТ панелями.

Внутренние перегородки - из гипсокартонных листов системы KNAUF, δ=100мм-150мм и кирпичные перегородки, толщиной 120 мм из кирпича КР-р- по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

Перекрытие проектируемое - железобетонные многопустотные плиты по серии ИЖ 568-03

Антикоррозийная защита

Защита строительных конструкций здания производится в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом БН70/30 за два раза.

Все деревянные конструкции крыши антисептируются и подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

Деревянные элементы в местах соприкосновения с кирпичной кладкой обертываются 2-мя слоями рубероида.

Все металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-75* в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Отопление

Расчет системы отопления произведен для расчетной температуры наружного воздуха -34.8° С.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 95-70° С.

Источник теплоснабжения - Петропавловская ТЭЦ 2.

Система отопления здания принята от двух существующих систем отопления. Проектом предусматриваются 2 горизонтальные однотрубные системы отопления с нижней разводкой из полипропиленовых труб, армированных стекловолокном производства компании «ПК КОНТУР» по ТУ 2248-003-14504968-2009.

В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы марки «Calidor super».

Удаление воздуха из систем отопления осуществляется через воздушные краны системы Маевского, установленные в верхних точках отопительных приборов. На подводках к нагревательным приборам установлены шаровые краны.

В местах пересечения внутренних стен трубопроводы отопления прокладываются в гильзах с уплотнением из негорючих материалов. Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен.

Все трубопроводы, прокладываются в конструкции пола, изолируются теплоизоляционным материалом из вспененного каучука марки K-FLEX ST(трубка), толщиной 19мм, ∅ 60.

Условные обозначения приняты по ГОСТ21.602-79*, ГОСТ 2.785-70, ГОСТ 2.786-70*.

Вентиляция

Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Вытяжка из санузлов предусмотрена с естественным побуждением системами ВЕ1, ВЕ2. Приток неорганизованный через двери. Вытяжка из зала осуществляется системой В1 с помощью канального вентилятора WKS-600 (N=1.1кВт). Приток неорганизованный через окна и двери. В остальных помещениях - приток и вытяжка с естественным побуждением неорганизованный, через окна и двери.

Воздуховоды, проходящие вне здания утепляются мин.ватой б=50мм и покрываются оцинкованной сталью б=0,5мм. Системы вентиляции перед сдачей в эксплуатацию необходимо отрегулировать на проектную производительность. После окончания монтажа все переходы воздуховодов через стены и перегородки заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Таблица 2

Основные технические показатели.

Наименование здания (сооружения, помещения)	Объем, $м^3$	Периоды года при tН, ºС	Расход тепла, Вт/ккал/ч				Установленная мощность эл.двтг., кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий	
Здание	3205	-34,8	34850	-	-	34850	0,11
			(29966)	-	-	(29966)	

Энергоэффективность

Раздел «Энергоэффективность» выполнен согласно Закону Республики Казахстан от 13 января 2012 года №541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».

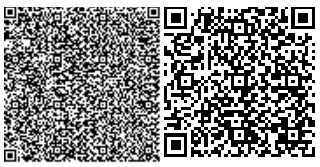
Рабочий проект по оценке энергетической эффективности выполнен, согласно нормам расхода тепловой и электрической энергии, и обеспечивает необходимый микроклимат в здании для жизнедеятельности людей. Здания относятся к классу энергетической эффективности В (повышенный), в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года №399 «Об утверждении Правил определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений».

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение

Водоснабжение здания предусмотрено от существующего водопровода.

В здании запроектирована система хозяйственно питьевого водопровода.



Магистрали и стояки водопровода предусмотренны из полипропиленовых труб PN20 ∅25-20мм.

Горячее водоснабжение осуществляется от существующей сети горячего водоснабжения. Магистрали и стояки водопровода запроектированы из полипропиленовых труб PN20 ∅25-20мм.

Канализация

Система канализации бытовая. Канализационные стоки отводятся в дворовую сеть канализации. Сети внутренней канализации монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Таблица 3

Основные технические показатели.

Наименование системы	Потребляемый напор на вводе, м.	Расчетный расход				установленная мощность эл.двиг., кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	на пожар л/с		
Хоз.питьевой водопровод	14,0	0,225	0,264	0,193			
горочее водоснабжение	14,0	0,175	0,264	0,193			
канализация	-	0,400	0,438	1,91			

Электротехнические решения

На первом этаже предусмотрена установка распределительного устройства ПР11.

Питание ПР11 выполнить от существующего ВРУ здания кабелем марки АВВГ (5х70), прокладываемым по наружной стене здания.

Данный объект в отношении обеспечения надежности относится к III категории. Питание электроприемников выполнено на напряжение 380/220 В с системой заземления TN-C-S.

Для распределения электроэнергии по группам приняты осветительный щиток серии ЩРВ-П . Для питания технологического оборудования приняты щитки силовые серии ЩРн со степенью защиты IP 31, 40.

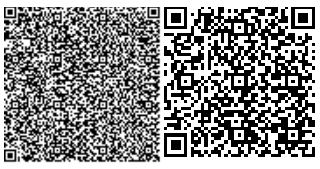
Основными потребителями электроэнергии являются осветительные приборы и технологическое оборудование.

Искусственное освещение выполнено в соответствии с требованиями СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение» Проектом предусмотрено устройство рабочего освещения. Напряжение на лампах рабочего освещения - 220В.

В качестве щитков освещения приняты распределительные шкафы типа ЩРВ-П, выпускаемые ТОО «Интерэлектрокомплект», которые комплектуются автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения УЗО типа АД12-2П, как более надежные.

Освещенность помещений принята в соответствии с требованиями СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение». Выбор светильников и эл.установочных изделий произведен в соответствии с назначением помещений и классификацией по степени пожаробезопасности. Управление освещением - выключателями по месту.

Питающая сеть к светильникам и штепсельным розеткам принята однофазная трехпроводная. В целях повышения эл.безопасности на группы штепсельных розеток установлены устройства защитного заземления УЗО. Присоединение нулевого рабочего и



нулевого защитного проводников выполнить с помощью самостоятельных соединений. Нулевой защитный проводник должен быть присоединен к защитному контакту штепсельных розеток.

Групповая сеть освещения выполнена кабелем ВВГнг с двойной изоляцией , прокладываемым скрыто в гофротрубе.

Монтаж светильников и сетей электроосвещения к ним выполнить с учетом монтажа сантехнического оборудования и с учетом прокладываемых к ним коммуникаций.

Осветительная аппаратура, щитки освещения, электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений и условиям окружающей среды. Типы светильников и места их расположения указаны на планах. Места установки светильников и их типы носят рекомендательный характер и могут уточняться Заказчиком в зависимости от интерьерных решений.

Кабели магистральной и распределительной сетей выбраны и проверены по потере напряжения и по нагреву проводников.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлить по системе TN-C-S, используя нулевой защитный проводник согласно ПУЭ РК.

Электрооборудование и материалы, принимаемые к монтажу, должны быть сертифицированы в Системе сертификации ГОСТ РК, а также в области пожарной безопасности и соответствовать техническим характеристикам, указанным в проекте.

В силовой части проекта предусматривается подключение технологического оборудования.

Питание вентиляционного агрегата выполнено от силового щита ЩС-1, устанавливаемого на первом этаже. Управление канальной вентиляцией выполняется при помощи магнитных пускателей.

Сеть питания вытяжных агрегатов выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто по строительным конструкциям, в гофротрубах.

В случае пожара предусмотрено отключение вентиляции, для этого в ШРС (ПР11) дополнительно на коммутационном аппарате для щита вентиляции устанавливается независимый расцепитель РН47, отключающий автомат по сигналу от прибора пожарной сигнализации.

Сеть от РН47 до приемно-контрольного прибора (ППК) выполнено проводом ПРК 2х1,0, прокладываемым скрыто.

Силовая сеть и сеть питания распределительных сетей выполняется кабелем ВВГнг, прокладываемым в подготовке пола и по стоякам в полиэтиленовых трубах.

На вводе выполняется система уравнивания потенциалов путем подключения к главной заземляющей (ГЗШ) шине, установленной в основном ВРУ существующего здания комплекса, к которой подключить все металлические конструкции согласно ПУЭ. Все воздуховоды вентиляции должны быть присоединены защитным проводником сеч.6мм² к шине РЕ, ящиков управления вентиляторами с изоляцией желто-зеленого цвета.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения – III;

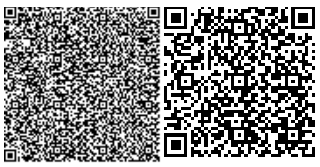
Напряжение питания – 380/220 В;

Расчетная мощность – 42,7 кВт;

Расчетный ток – 70,3 А;

Максимальная потеря напряжения – 0,64 %;

Коэффициент мощности – 0,93.



Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация обеспечивается применением извещателей дымовых.

Согласно СН РК 2.02-02-20124 при формировании команд на оповещение людей о пожаре в каждом помещении должны быть установлены не менее 2-х извещателей, независимо от площади. Размещение пожарных извещателей предусмотрено согласно нормативных требований СН РК 2.02-02-2012. На путях эвакуации из здания предусмотрена установка ручных пожарных извещателей. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стенах на высоте 1,5м от уровня пола.

В качестве приемно-контрольной панели (ППК) для системы пожарной сигнализации служит существующий прибор «Грант Магистр-24», находящийся на 1-ом этаже в помещении охраны существующего здания.

Для распределения шлейфов пожарной сигнализации по проектируемому зданию, в помещении №12 на первом этаже предусмотрено установить телефонную распределительную коробку типа КРТП-10, к которой предусмотрена прокладка от существующего прибора ППК «Грант Магистр-24» по наружной стене существующего здания в гофротрубе диаметром 32мм магистрального кабеля марки КСПВ 20х0,5мм.

Согласно требований СП РК 2.02-104-2014 в здании предусмотрено оповещение людей о пожаре, включающий в себя свето – звуковое оповещение при помощи, свето-звуковых указателей «Выход», указывающих пути эвакуации из здания. При срабатывании одного пожарного извещателя на ППК загорается светодиод «внимание». При срабатывании второго пожарного извещателя на ППК загорается светодиод "пожар" и система формирует сигнал на управление системой оповещения людей о пожаре.

Сети пожарной сигнализации выполнены кабелем КСПВ 1х2х0,5 открыто по стенам и потолкам в кабель-канале и скрыто в гофро-трубе.

Световые указатели подключаются кабелем КСПВ 4х0,5 и прокладываются открыто по стенам и потолкам.

Подъем кабелей пожарной сигнализации на второй этаж предусмотрено выполнить в гофротрубах диаметром 25мм.

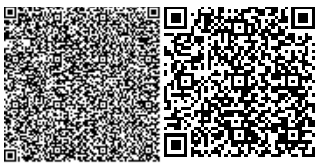
Согласно требований СН РК 2.02-02-2012 в конце каждого шлейфа предусмотрена установка соединительной коробки КС-2 для подключения оборудования для оценки состояния системы охранно-пожарной сигнализации.

Электропитание системы предусмотрено по 1 категории надежности согласно ПУЭ РК. Основное электропитание осуществляется от сети переменного тока 220В через блоки питания РИП-12. Резервное – от аккумуляторных батарей, обеспечивающих работу системы в течении 24 часов в дежурном режиме и 3 часа в режиме тревоги.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных мероприятий

Реализацию проект предусмотрено выполнять в соответствии с СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть обеспечена необходимыми средствами пожаротушения. Проезды и подъездные дороги, а также проходы для работающих, должны содержаться в исправном состоянии и не загромождаться установленные правила хранения различных групп материалов, при этом особое внимание обращается на хранение баллонов с газом, красок и других легковоспламеняющихся веществ.



6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект Оценка воздействия на окружающую среду II стадия к рабочему проекту «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73», разработан ТОО «АльянсПроект СК»

Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Ситуация по генплану существующая сложившаяся.

Подъезд к зданию осуществляется со стороны ул. Казахстанской правды. Проектом предусмотрено благоустройство участка:

→ проезды и площадки из асфальтобетона (существующие),

→ озеленение территории – установка вазонов-цветников, посев газона.

Устройство по периметру здания асфальтобетонной отмостки препятствует проникновению талых и дождевых вод с поверхности земли под фундамент.

Загрязнение атмосферного воздуха обусловлено выбросами загрязняющих веществ образующихся в результате работы временных источников в период реконструкции.

Источниками загрязнения воздушного бассейна на период проведения работ по реконструкции являются: земляные работы, сварочные работы, пересыпка и склады пылящих материалов, сварочные работы, малярные работы.

Предполагается использовать следующие материалы:

▪ Сварочные работы производятся с помощью электросварочного аппарата, электродами - марки АНО-6, расход электродов 1 кг/час, 0,665734125 тонн на период строительства.

▪ Для устройства основания используются песок в количестве 85,8847605 м3, щебень фракции 5-10 мм в количестве 3,0177 м3, щебень фракции 10-20 мм в количестве 1,50885 м3, щебень фракции свыше 40 мм в количестве 24,520825 м3. Разгрузка производится на открытых с 4-х сторон площадках. Высота пересыпки 2 метра.

▪ Также на различных этапах строительных работ используется битум, в количестве 0,5945863 т/период строительства, мастика – 2273,782 кг.

▪ На земляных работах используются экскаватор, с фондом рабочего времени – 15,88742 час, бульдозеры – 4,4532306 час.

▪ Обработка металлических поверхностей происходит посредством шлифовальной машины, продолжительностью работы 0,271425 час.

▪ Окраска поверхностей осуществляется валиком и кистью, с расходом материала: бензин-растворитель – 0,0959728 тонн, шпатлевка – 2048,6011 кг, краски МА-011 – 0,24598 кг, МА-25 – 7,686875 кг, олифа – 2,7980225 кг.

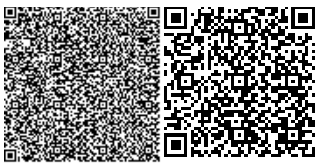
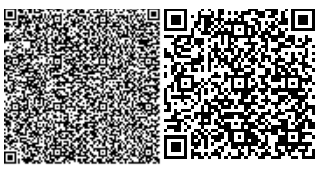


Таблица 4

Нормативы выбросов загрязняющих веществ
в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на период реконструкции 4 мес (2019 г.)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Итого по организованным								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0008) Взвешенные частицы PM10 (116)								
Строительная площадка	6001			0,004	0,00000391	0,004	0,00000391	2019
Итого:				0,004	0,00000391	0,004	0,00000391	
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Строительная площадка	6003			0,00624	0,00997	0,00624	0,00997	2019
Итого:				0,00624	0,00997	0,00624	0,00997	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Строительная площадка	6003			0,000721	0,001152	0,000721	0,001152	2019
Итого:				0,000721	0,001152	0,000721	0,001152	
(0621) Метилбензол (353)								
Строительная площадка	6002			0,0516	0,00052	0,0516	0,00052	2019
Итого:				0,0516	0,00052	0,0516	0,00052	
(1042) Бутан-1-ол (102)								
Строительная площадка	6002			0,0516	0,001336	0,0516	0,001336	2019
Итого:				0,0516	0,001336	0,0516	0,001336	
(1061) Этанол (678)								
Строительная площадка	6002			0,0257	0,0002587	0,0257	0,0002587	2019
Итого:				0,0257	0,0002587	0,0257	0,0002587	
(1119) 2-Этоксиэтанол (1526*)								
Строительная площадка	6002			0,001925	0,000055	0,001925	0,000055	2019
Итого:				0,001925	0,000055	0,001925	0,000055	
(1210) Бутилацетат (110)								
Строительная площадка	6002			0,1294	0,001304	0,1294	0,001304	2019
Итого:				0,1294	0,001304	0,1294	0,001304	
(1401) Пропан-2-он (478)								



Строительная площадка	6002			0,278	0,096	0,278	0,096	2019
Итого:				0,278	0,096	0,278	0,096	
(2750) Сольвент нафта (1169*)								
Строительная площадка	6002			0,0793	0,514265	0,0793	0,514265	2019
Итого:				0,0793	0,514265	0,0793	0,514265	
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Строительная площадка	6002			0,0277	0,000791	0,0277	0,000791	2019
Итого:				0,0277	0,000791	0,0277	0,000791	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Строительная площадка	6004			0,0073	0,00287	0,0073	0,00287	2019
Итого:				0,0073	0,00287	0,0073	0,00287	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Строительная площадка	6005			0,084	0,0048	0,084	0,0048	2019
	6006			0,0257	0,00043	0,0257	0,00043	2019
	6007			0,0952	0,00184	0,0952	0,00184	2019
	6008			0,0392	0,00138	0,0392	0,00138	2019
	6009			0,1493	0,00538	0,1493	0,00538	2019
	6010			0,14976	0,3882	0,14976	0,3882	2019
Итого:				0,54316	0,40203	0,54316	0,40203	
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Строительная площадка	6001			0,0026	0,00000254	0,0026	0,00000254	2019
Итого:				0,0026	0,00000254	0,0026	0,00000254	
Итого по неорганизованным				1,209246	1,03055815	1,209246	1,03055815	
Всего по предприятию:				1,209246	1,03055815	1,209246	1,03055815	

На период реконструкции для рабочих устанавливаются специальные модули, где они могут переодеться, принять пищу, отдохнуть. Водоснабжение площадки реконструкции осуществляется за счет существующих сетей.

Водоотведение будет осуществляться в существующие сети городской канализации.

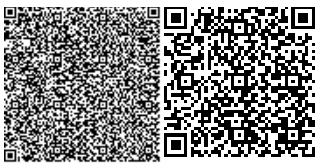
Водоснабжение здания предусмотрено от существующего водопровода. В здании запроектирована система хозяйственно-питьевого водопровода.

Горячее водоснабжение осуществляется от существующей сети горячего водоснабжения. Канализационные стоки отводятся в дворовую сеть канализации.

Проектными решениями проведение рекультивационных работ не предусмотрено, в связи с отсутствием отрицательного воздействия на плодородный слой почвы, а также на озелененные участки. Планируется установка переносных цветочных клумб в количестве 4 ед.

В процессе проведения строительных работ предполагается образование следующих видов отходов:

- твердые бытовые отходы (коммунальные);



- строительный мусор;
- тара из-под ЛКМ.

ТБО и строительный мусор временно складируются в специальные металлические контейнеры раздельно, расположенные на участке строительства. По мере накопления передаются предприятиям специализирующимся на приеме данных видов отходов, на основании договора заключенного по факту сдачи.

Тара из под ЛКМ временно складируется на участке строительства. В дальнейшем осуществляется передача отхода предприятиям, специализирующимся на приеме данного вида отхода.

Таблица 5

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период реконструкции 2019 г. (4 мес)			
Всего:	0,9317		0,9317
В том числе отходов производства:	0,2907	-	0,2907
В том числе отходов потребления:	0,641	-	0,641
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,2807	-	0,2807
Зелёный уровень опасности			
Коммунально-бытовые отходы (GO 060)	0,641	-	0,641
Огарыши сварочных электродов (GA 090)	0,01	-	0,01
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект на «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73», г. Петропавловск, СКО разработаны на основании архитектурно-планировочного задания №16.3.1-15/195 от 28.03.2019 г. г, выданного КГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Петропавловска".

Здание, подлежащее реконструкции, находится по адресу: ул. Казахстанской правды д. 73, г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область.

Габариты здания в осях 22,7×19,47 м

Здание 2-х этажное

Высота этажа от пола до низа выступающих конструкций 3,00 м.

Отопление

Расчет системы отопления произведен для расчетной температуры наружного воздуха -34,8° С.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 95-70°С. Источник теплоснабжения - Петропавловская ТЭЦ 2.

Система отопления здания принята от двух существующих систем отопления. Проектом предусматриваются 2 горизонтальные однотрубные системы отопления с нижней разводкой из полипропиленовых труб, армированных стекловолокном производства компании «ПК КОНТУР» по ТУ 2248-003-14504968-2009. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы марки «Calidor super».

Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Вытяжка из санузлов предусмотрена с естественным побуждением системами ВЕ1, ВЕ2. Приток неорганизованный через двери. Вытяжка из зала осуществляется системой В1 с помощью канального вентилятора WKS-600 (N=1.1 кВт). Приток неорганизованный через окна и двери. В остальных помещениях приток и вытяжка с естественным побуждением неорганизованный, через окна и двери.

Водоснабжение здания предусмотрено от существующего водопровода. В здании запроектирована система хозяйственно-питьевого водопровода.

Магистрали и стояки водопровода предусмотрены из полипропиленовых труб PN20 Ø 25-20 мм.

Горячее водоснабжение осуществляется от существующей сети горячего водоснабжения. Магистрали и стояки водопровода запроектированы из полипропиленовых труб PN20 Ø25-20 мм.

Система канализации бытовая. Канализационные стоки отводятся в дворовую сеть канализации. Сети внутренней канализации монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

В связи с временным проведением строительных работ и неорганизованностью источников выбросов размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

На период эксплуатации размер СЗЗ для данной очерёдности строительства не устанавливался, так как по окончании строительства на территории будут располагаться административные здания.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 раздел Б.5.1.1.

Продолжительность строительства составляет 4,0 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

- откорректированы нормативные документы в «Ведомости ссылочных и прилагаемых документов» на действующие нормативные документы;
- учтены требования ГОСТов на оформление чертежей;
- откорректирована таблицы ТЭП в общих данных согласно СН РК 1.02-03-2011;
- указанна ведомость спецификаций;

Архитектурно-строительные решения:

- листы АС согласованы со специалистами разделов ОВ, ВК, ЭОМ;

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

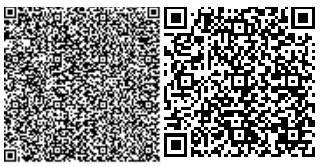
При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Проект «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом №204-п от 28 июня 2007 года.

Рабочий проект «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73» соответствует требованиям п. 54 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденных МЗ РК № 611 от 16.08.2017г. Пунктам 4, 8-10, 12-17 СП



«Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 187 от 23.04.2018г; Пунктам 108-110 123-133, 135 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонту и вводу, эксплуатации объектов строительства», утвержденным приказом МНЭ РК от 28.02.2015г № 177.

Таблица 6

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Этажность	этаж	2	2
2	Площадь застройки	$м^2$	385	385
3	Общая площадь здания	$м^2$	686,06	686,06
4	Строительный объем	$м^3$	3205	3205
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкцию двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Этажность - 2 этажа
Площадь застройки - 385 $м^2$
Общая площадь здания - 686,06 $м^2$
Строительный объем - 3205 $м^3$
Нормативная продолжительность строительства - 4,0 мес.

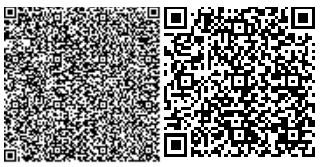
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком Завьяловой С.Ф. в соответствии с условиями договора от 08.05.2019г., №ССН-0057.

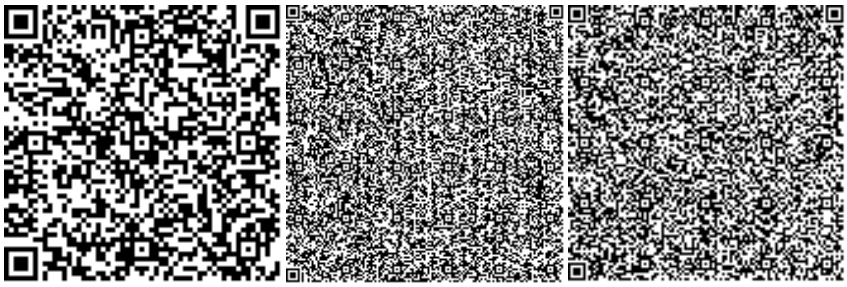
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Мейрамгалиев Е.М.

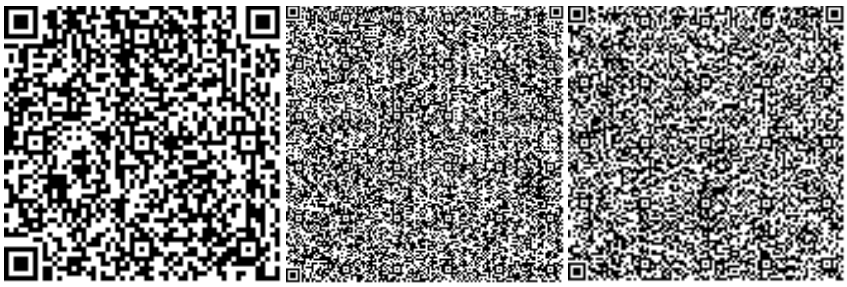
Директор





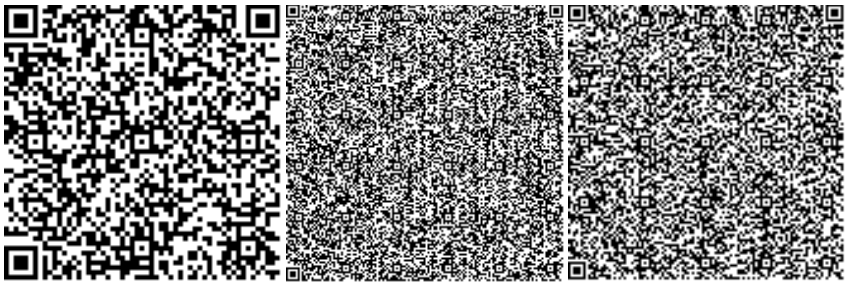
Гюнтер В.Г.

Эксперт



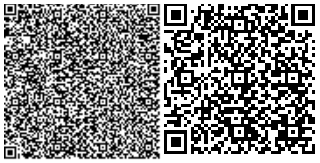
Баталов В.А.

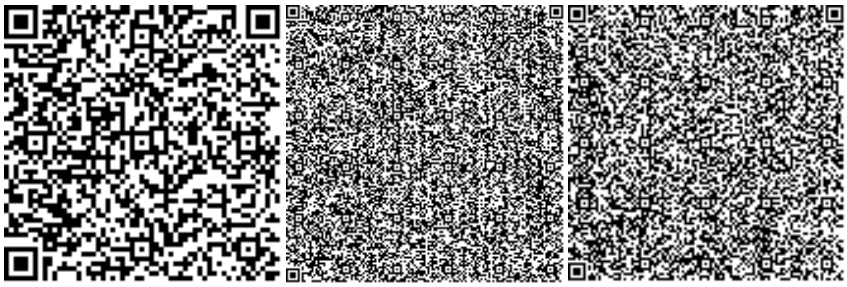
Эксперт



Деменский В.Н.

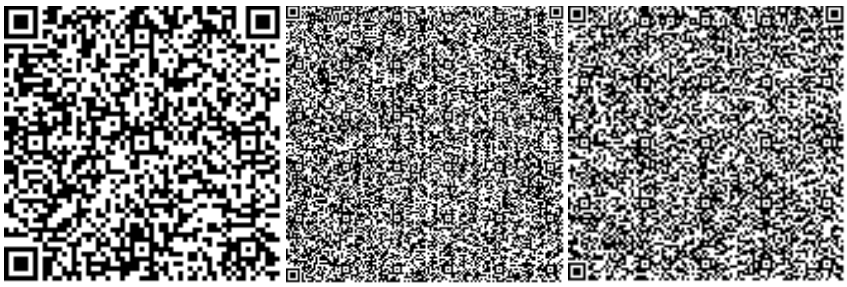
Эксперт





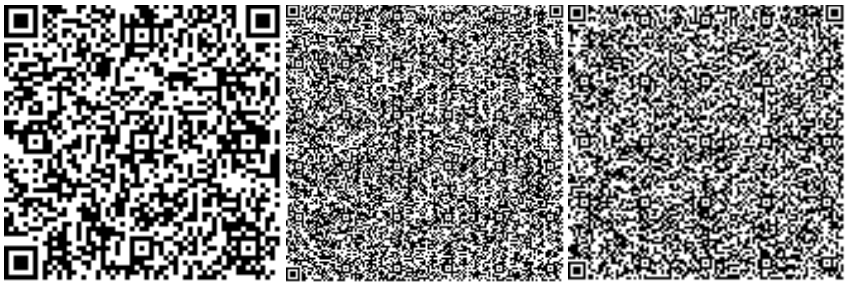
Воропай П.А.

Эксперт



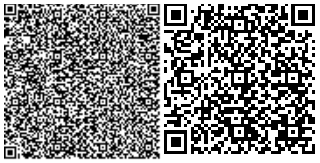
Шейкин А.В.

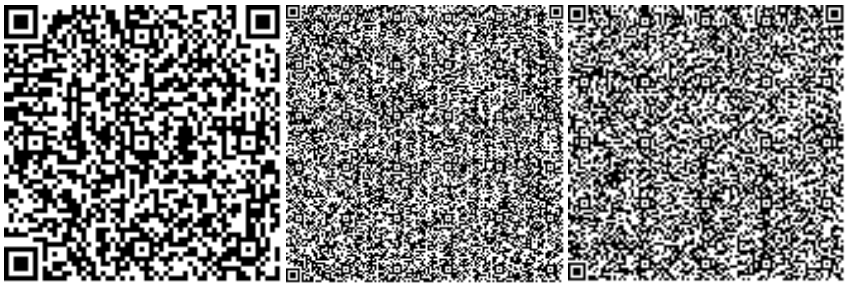
Эксперт

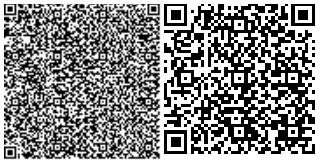


Молдыбаев А.К.

Эксперт







Нөмірі: KZ88VDD00118783

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

ЗАВЬЯЛОВА СВЕТЛАНА ФЁДОРОВНА 150000, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ., УЛИЦА Пушкина, № 67 үй, 33

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 681013450244

Өндірістік объектінің атауы: СҚО, Петропавл қ., Казахстанская правда к., 73 үй мекенжайы бойынша алаңды ұлғайтумен екі қабатты ғимаратты қайта жаңарту

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 20.05.2019 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

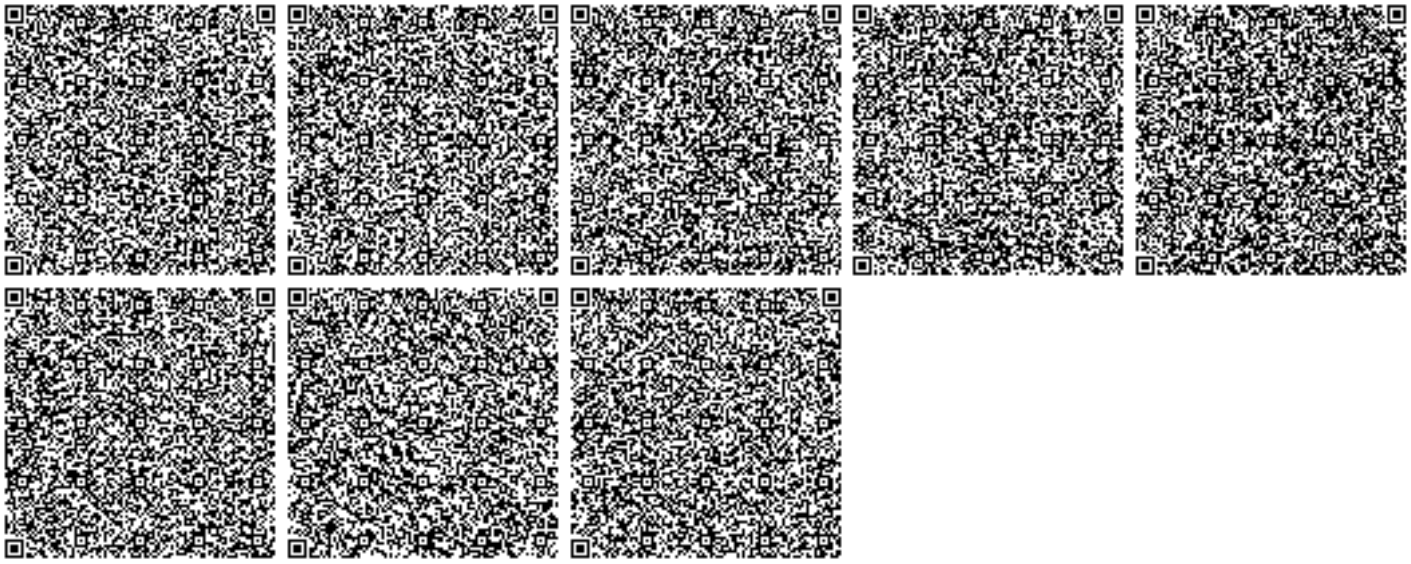
Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	1,209246	1,03055815
площадка реконструкции	1,209246	1,03055815
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,54316	0,40203
абразивті тозаң	0,0026	0,00000254
Пропан-2-он	0,278	0,096
Сольвент нафта	0,0793	0,514265
Этанол	0,0257	0,0002587
С12-С19 шектелген көмірсутектері (С-ға қайта есептегенде)	0,0073	0,00287
Уайт-спирит	0,0277	0,000791
Бутилацетат	0,1294	0,001304
Бутан-1-ол	0,0516	0,001336
2-Этоксиэтанол	0,001925	0,000055
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,004	0,00000391
Метилбензол	0,0516	0,00052
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,000721	0,001152
Темір (II,III) оксиді	0,00624	0,00997
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.



Номер: KZ88VDD00118783

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

ЗАВЬЯЛОВА СВЕТЛАНА ФЁДОРОВНА 150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, УЛИЦА Пушкина, дом № 67, 33

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 681013450244

Наименование производственного объекта: Реконструкция двухэтажного здания с увеличением площади по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, дом 73

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

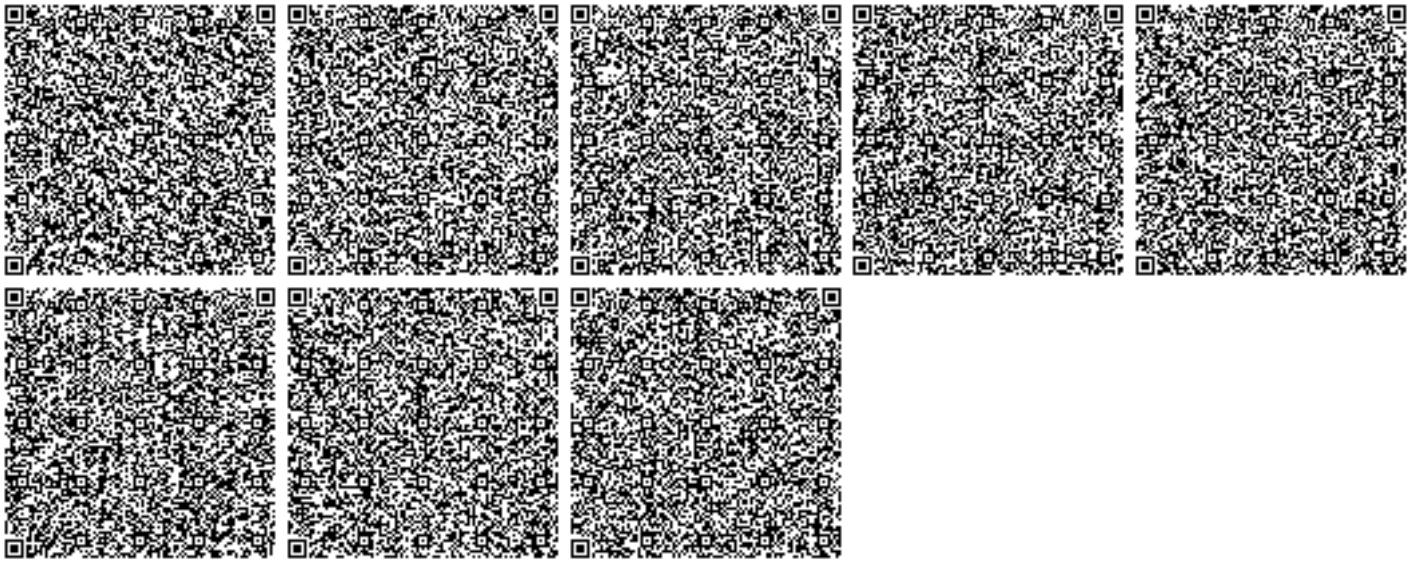
Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 20.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,209246	1,03055815
площадка реконструкции	1,209246	1,03055815
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,54316	0,40203
Пыль абразивная	0,0026	0,00000254
Пропан-2-он	0,278	0,096
Сольвент нафта	0,0793	0,514265
Этанол	0,0257	0,0002587
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0073	0,00287
Уайт-спирит	0,0277	0,000791
Бутилацетат	0,1294	0,001304
Бутан-1-ол	0,0516	0,001336
2-Этоксиэтанол	0,001925	0,000055
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,004	0,00000391
Метилбензол	0,0516	0,00052
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000721	0,001152
Железо (II, III) оксиды	0,00624	0,00997
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.