«Ақтөбе қаласы, Жүргенов көшесі, 180 үй мекенжайы бойынша машина-трактор шеберханасын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

28.11.2018 ж. № ZKKVE-0151/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Ақтөбе орман шаруашылығы" ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"БерекетПроект" ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы, Жүргенов көшесі, 180 үй мекенжайы бойынша машина-трактор шеберханасын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0151/18 от 28.11.2018 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Актюбинское лесное хозяйство»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "БерекетПроект"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №ZKKVE-0151 от 19.10.2018 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и ГУ «Актюбинское лесное хозяйство»

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Актюбинское лесное хозяйство», Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе, ул. Жургенова, д.180.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "БерекетПроект", государственная лицензия №18000600 от 17.05.2006 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – II.

ГИП – Ерниязов Д.А. (приказ №09 от 27.07.2018 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком;

Заключение технического состояния несущих конструктивных элементов здания «Машинно-тракторная мастерская по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180, выполненный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» (свидетельство об аккредитации №00025 от 25.04.2016 года, эксперт Тулегенов Е.Б.- аттестат KZ45VJE00015877 от 24.02.2016 г.

Дефектная ведомость на объект «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180», утвержденное ГУ «Актюбинское лесное хозяйство»;

Технический паспорт здания по ул. Жургенова, д.180;

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Капитальный ремонт машинно-тракторная мастерская по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180», выполненный ТОО «БерекетПроект» (лицензия №18010039 от 18.05.2018г.);

Технические условия №03-2018-05480 от 21.09.2018 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные АО «КазТрансГаз Аймак».

Технические условия №272 от 28.08.2018 года на подключение к городским сетям водопровода и канализации, выданные АО «КазТрансГаз Аймак».

5.2. Согласования.

Письмо ГУ «Актюбинское лесное хозяйство» №01.2-02/268 от 04.10.2018 года о согласовании принятых проектных решений

АО «Акбулак» от 15.11.2018 года, лист 2, Альбом НВК. Согласование проектных решений

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи АС, ОВ, НВК, ВК, ГСН, ГСВ, ЭОМ, ПС;
- ПОС;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «EcoPrimeGroup»

(лицензия №02017Р от 17.09.2018 года, выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля МЭ РК»).

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание машинно-тракторной мастерской расположено в г.Актобе, ул. Жургенова, д.180.

Природно-климатические условия района строительства:

- Климатический район - IIIA (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);
- Снеговой район – III. Вес снегового покрова на 1 м² поверхности - 100 кгс/м²;
- Ветровой район - III. Давление ветра - 38 кгс/м²;
- Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (0,92) – минус 31°С;
- Глубина промерзания суглинков и глин – 180 см;

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «БерекетПроект», в пределах участка строительства выделено три инженерно - геологических элемента (ИГЭ):

Мощность насыпного грунта 0,5 м, плотность-1,65 г/см³.

ИГЭ-1. Грунт представлен суглинком песчанистым, легким, твердым, маловлажным, с включением гравия до 10%. Мощность слоя 1,4 м. Суглинок просадочный I-типа. В суглинке встречаются прослои песка до 10 см. Начальное просадочное давление 0,26 МПа. Вскрыт скважиной в интервале глубин 0,5-1,9 м.

ИГЭ-2. Грунт классифицирован как песок мелкий, желтый, с включением гальки до 20%, с прослоями глины, сухой. Мощность слоя 0,9 м. Коэффициент фильтрации 2,2 м/сут. Угол откоса в сухом состоянии - 22°, в водонасыщенном состоянии - 18°. Вскрыт скважинами под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 1,9 м до 2,8 м.

ИГЭ-3. Представлен глинами легкими, твердыми, коричневыми, просадочными I-типа. Мощность 5,2 м, залегает под ИГЭ-2 с глубины 2,8 до 8,0 м.

Грунтовые воды скважинами не вскрыты до глубины 8,0 м дневной поверхности.

Грунты незасоленные. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе. По содержанию хлоридов грунты слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Коррозионная активность грунтов:

- к углеродистой стали: «высокая»;
- к алюминиевым оболочкам кабеля – «высокая»;
- к свинцовым оболочкам кабеля – «высокая».

Институтом сейсмологии НАН РК рекомендуется на территориях с наличием ухудшающих факторов принимать уточненную сейсмичность, равную 6 баллам

Основными несущими грунтами до глубины 3,0 м являются грунты: суглинки просадочные I-типа и пески мелкие.

Строительные группы грунтов по трудности разработки

№ ИГЭ	Наименование грунтов	Группы грунтов		
		Одноковшовый экскаватор	Бульдозер	Ручной
	Насыпной грунт (26а)	2	2	2

1	Суглинок твердый (35в)	3	2	3
2	Песок с 20% гравия (29 в)	4	3	4
3	Глина твердая (8д)	1	2	2

Существующее положение

Здание мастерской существующее, функционирует с 1965 года.
Основной этаж здания 1-этаж, на 2-ом этаже расположен актовый зал.
Фундаменты под зданием – ФБС.
Стены здания силикатный кирпич.
Перекрытие здание выполнены из многопустотных и ребристых железобетонных плит.
Кровля здания выполнена из профлиста.
Полы в здания - бетонные.
Оконные блоки – деревянные.
Двери – металлические и деревянные.
Инженерные сети:
Отопление водяное от котла на газовом топливе;
Электроснабжение от городских сетей;
Водоснабжение от городских сетей.

По критерию оценки технического состояния здания, согласно СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»,обследуемые здания машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180 относятся к первой категории (работоспособная конструкция).

Целостность и конструктивная жесткость зданий не нарушена, пригодны для дальнейшей эксплуатации и реконструкции..

Для улучшения эффективности эксплуатации и продолжительности срока службы обследуемых зданий машинно-тракторной мастерской и руководствуясь выводами проведенного технического обследования состояния здания, Заказчику рекомендуется выполнить ремонтные работы:

6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Капитальный ремонт машинно-тракторная мастерская по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочного задания, технических условий, инженерных изысканий и в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов.

Вид строительства – капитальный ремонт. Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложному.

На участке лесного хозяйства имеются: существующее административное здание, здания станции технического осмотра и КПП.

Параметры административного здания:
Общая площадь – 626,23 м²;
Площадь застройки – 663,66 м²;
Строительный объем – 4912 м³;
Фактическая степень огнестойкости II
По пожарной опасности здание относится к категории Д
Класс здания II
Класс функциональной пожарной опасности Ф3.4
Класс конструктивной пожарной опасности СО

Внутри здания проектом предусмотрено произвести капитальный ремонт: штукатурка наружных стен, замена дверных и оконных блоков, демонтаж и монтаж систем отопления, электроосвещения, пожарной сигнализации и т.д. согласно дефектного акта.

Начало строительства предусмотрено в II квартале 2019 года (письмо Заказчика №01.2-02/268 от 04.10.2018 года).

6.2.1. Архитектурно-строительные решения.

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: города Актобе, ул. Жургенова, д.180. Здание прямоугольной конфигурации, двухэтажное, размерами в осях 15,2 х 42,4м. Высота этажа от пола до потолка - 4,8 м. Основной этаж здания 1-этаж, на 2-ом этаже расположен актовый зал.

Фундаменты сборные, выполнены из блоков ФБС. Стены здания из силикатного кирпича. Перекрытие здания из многопустотных и ребристых железобетонных плит. Кровля здания выполнена из профлиста. Полы в здании - бетонные. Оконные блоки и двери – металлические и деревянные.

Согласно дефектного акта предусмотрено выполнение следующих видов работ:

- Реконструкция фасада здания;
- Реконструкция кровли с устройством деревянной стропильной системы и покрытием из профнастила;
- Замена оконных и дверных блоков;
- Реконструкция полов внутри помещения;
- Устройство новой отмостки вокруг здания;
- Отделка внутренняя – штукатурка и покраска стен, устройство подвесных потолков;
- Устройство дополнительной лестницы из металлических конструкций.

Наружная отделка здания предусматривает штукатурку сухими смесями для декоративной отделки и покраску водоэмульсионной краской фасада с предварительной подготовкой. Цоколь здания штукатурится сухими смесями для декоративной отделки и покраска водоэмульсионной краской.

Согласно проекта должна быть проведена реконструкция кровли с устройством покрытия из крашенного профлиста НС-44-1000-0,5 по ГОСТ 24045-2010. Профлист укладывается по обрешетке, закрепленным к стропильным ногам.

Проектом предусмотрена замена 27 оконных блоков, наружных (3 шт) и внутренних дверных блоков (10 шт).

Для полов на первом этаже устраивается подготовка из бетона кл. В 7,5 -50мм, поверх которой предусмотрена стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 50 мм,
В помещении душевой и раздевалки 1 этажа и на втором этаже полы из напольной керамической плитки.

Также согласно проекта по периметру здания устраивается бетонная отмостка из бетона класса В 7,5 толщиной 100 мм по щебеночному основанию толщиной 50 мм. Ширина отмостки – 1 м.

6.2.2. Наружное водоснабжение и канализация.

Раздел наружных сетей выполнен в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, выданные АО «Акбулак», инженерно-геологическими изысканиями, СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2011.

Водоснабжение В-1. Водоснабжение объекта предусматривается от существующего водопровода диаметром 40мм. Наружные сети водопровода

проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 диаметром 25х2,0мм по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение предусматривается от существующего пожарного гидранта. Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СН РК 4.01-05-2002. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. Основание под трубопроводы принято песчаное.

Канализация К-1. Хозяйственно-бытовые стоки от объекта стекают в проектируемый септик на территории объекта. Проектом предусмотрен септик сточных вод V=3м³ с последующей откачкой и отправкой ассенизационной машиной на ближайшие очистные сооружения, согласованные с санэпиднадзором.

Канализационный колодец (септик) принят из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм по т.п. 902-09-22.84**. Колодец (септик) на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м., поверхность земли вокруг люков колодца на 0,3 м. шире пазух спланировать с уклоном 0,03 от колодца.

Основание под трубопроводы принято песчаное. Испытание на герметичность производится дважды:

- Предварительное до засыпки траншеи;
- Приемочное (окончательное) после засыпки траншеи.

Величина гидростатического давления при предварительном испытании самотечных трубопроводов должна быть не менее 0,04 МПа.

6.2.3. Внутренние сети водопровода и канализации

Водопровод. Водопровод принят хозяйственно-питьевого назначения.

Внутреннее пожаротушение не предусматривается, водосток принят неорганизованный по наружной кровле и водостокам.

Горячее водоснабжение местное, от водогрейного котла КВа 81 ЛЖ/Гн (BB 735 RD/RG), производительность по ГВС 18,3 л/мин, температурный график 10/55°С

Проектом предусмотрен водомер холодной воды.

Канализация. Канализация предусматривается из полиэтиленовых толстостенных труб (ГОСТ 22689.0-89). Соединение раструбное на резиновых кольцах. Выпуски предусматриваются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89.

Расчет систем канализации произведен в соответствии со СНиП РК 4.01.41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»

Монтаж, устройство и приемку внутренних систем канализации производить согласно СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

6.2.4. Отопление и вентиляция.

Рабочий проект отопления и вентиляции здания мастерской выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, а также СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование".

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования систем отопления и вентиляции: -31°С.

Отопление. Источником тепла для системы отопления служит проектируемый котел КВа 81 ЛЖ /Гн (Buran Boiler BB-735 RD RG). Теплопроизводительность котла 81кВт, параметры теплоносителя 85-60 °С.

Расчетная тепловая нагрузка системы отопления - 62,274 кВт.

Система отопления горизонтальная двухтрубная, с нижней разводкой труб по полу. В качестве нагревательных приборов приняты регистры из труб Ду 207мм по ГОСТ 10704-91 и чугунные секционные радиаторы МС140, с теплоотдачей 0,16 кВт/секция.

Также проектом предусмотрен тепловой пункт с теплосчетчиком КАРАТ-Компакт.

Для подбора газового отопительного котла и нагревательных приборов выполнен теплотехнический расчет

Удаление воздуха из системы производится в верхних точках нагревательных приборов кранами для выпуска воздуха из регистров и кранами Маевского из радиаторов.

Для отключения и опорожнения системы предусмотрена запорная арматура. Трубопроводы систем отопления приняты из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 диаметрами 68х3мм, 40х2,5мм, 32х2мм, 25х2,5мм, 20х2мм.

Вентиляция. Система вентиляции здания мастерской приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением.

Работа систем П1 и В1 осуществляется с помощью радиальных вентиляторов FUK-6000, расположенных в наружной части стены.

Удаление воздуха происходит с помощью воздуховодов, соединенных к радиальному вентилятору типа FUK-6000 мощностью 4 кВт и производительностью 5000 м³/час.

В системе приточной вентиляции П1 предусмотрен электрический воздухонагреватель типа НК-250 мощностью 1,6кВт.

Воздуховоды приняты оцинкованные, прямоугольные, толщиной листа 0,7 мм.

Движение воздуха в системах П1-В1 осуществляется с помощью решеток размером 180х180 мм.

6.2.5. Газоснабжение

Раздел разработан на основании задания на проектирования, технических условий №03-2018-05480 от 21.09.2018г., выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймак", а также действующей нормативной документации.

Точка врезки в существующий надземный газопровод низкого давления диаметром 32мм.

Наружный надземный газопровод низкого давления запроектирован из водогазопроводных труб ГОСТ 17375-2001 диаметром 32х2,8мм.

На вводе газопровода в кубовую предусмотрено отключающее устройство - кран шаровый КШ-16/20 Ду 20мм и и счетчик газовый G-6. Также на газовой линии на входе в газовый счетчик установлен запорный термоклапан КТЗ-20 и сигнализаторы загазованности С-2,1 .

В кубовой установлен газовый отопительный котел КВа 81 ЛЖ /Гн (Buran Boiler BB-735 RD RG). Расход газа составит 9,9.нм³/час. Паспорт на котел представлен.

Не допускается использовать для строительства газопроводов трубы сплющенные, имеющие уменьшение диаметра более чем на 5% от нормального, и трубы с надрезами и царапинами глубиной более 0,7 мм. Надземный газопровод и все металлические части защитить от воздействия атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски. Газопровод окрасить желтой краской, опоры черной краской.

Проектом предусмотрено испытание газопровода низкого давления на прочность и герметичность давлением (приложение 4 "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения"): 0,3 МПа в течение 24 часов (на герметичность), надземный стальной газопровод низкого давления - 0,3 МПа в течение 1 часа (на прочность) и 0,1 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность).

Строительство и монтаж газопровода вести согласно МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», СН. РК 04.03-01-2011 «Газораспределительные системы», СП РК 4.03.-101-2013 «Газораспределительные системы».

6.2.6. Электрооборудование и освещение.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания машинно-тракторной мастерской в городе Актобе, ул.Жургенова, д.180» выполнен на основании задания на проектирование, генплана, топосъемки здания и действующей нормативной документации РК.

По степени надежности электроснабжения электроприемники машинно-тракторной мастерской относятся к потребителям III категории. Напряжение сети 38/220 В, расчетная мощность 24,2 кВт.

В качестве вводно-распределительного устройства здания принята панель типа ВРУ-11-10УХЛ4. Для защиты отходящих линий используются однополюсные автоматы. Прибор учета электроэнергии предусмотрен электронного типа, установленного на вводе ВРУ1.

Проектом предусматривается общее рабочее, аварийное освещения на напряжение 220 В. Светильники аварийного освещения выбираются из числа светильников общего освещения и питаются отдельными групповыми линиями от распредщитка.

В помещениях используется в основном система общего равномерного освещения. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды.

Управление освещениями предусмотрены выключателями по месту и автоматами с распредщита. Питающие и распределительные сети выполняются кабелями марки ВВГнг, Количество, марка и сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта

Защитные мероприятия и заземление.

В качестве защитных мероприятий предусматривается заземление металлических нормально не токоведущих частей электроустановок, путём соединения к проектируемому контуру заземления.

Вертикальные заземляющие проводники выполнены из круглой стали Ø16мми горизонтальные заземлители из стальной полосы 25х4мм. Сопротивление контура заземления не более 4 Ом.

6.2.7. Пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре предусмотрены на базе приемно-контрольного устройства типа "Гранит-4".

В пожароопасных помещениях объекта на потолке предусмотрены установки дымовых пожарных извещателей типа ИП212-45, тепловых извещателей типа ИП103-5/3, Извещатель пожарный тепловой линейный ИП104, на путях эвакуации на стене - установка ручного извещателя типа ИП535-7.

Питание приборов предусмотрены от сети переменного тока напряжением 220В, резервное от встроенной аккумуляторной батареи на 7 а.ч.

Шлейфы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены кабелем марки КСПВ-2х0.5, КПСнг(А) frls -2х0.75, прокладываемыми открыто по стенам. Стояки и проколы через стены зданий выполнены в поливинилхлоридных трубах.

Оповещение опожаре и речевое оповещение предусмотрены установками пъезосирен со строболампой и акустических систем.

6.2.8. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по взрыво- и пожаробезопасности и по обеспечению безопасности.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- научные исследования, наблюдения, контроль обстановки и прогнозирование чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- гласность и информация в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- пропаганда знаний, обучение персонала в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Проектируемые сооружения размещены на безопасном расстоянии от существующих промышленных и гражданских сооружений, инженерных сетей в соответствии с санитарно-защитными зонами и противопожарными расстояниями.

Применяемое оборудование, арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию технологических аппаратов, узлов коммуникаций. Размещение запорной арматуры обеспечивает удобное и безопасное обслуживание. Антикорро

Покрытие площадок предусмотрено в твердом исполнении на 0,15 м выше планировочной отметки земли.

Предусмотрены мероприятия, исключающие затопление территории: вертикальная планировка территории, устройство площадок в насыпи, устройство монтажно-аварийных проездов для прокладки трубопроводов и воздушных линий электропередач.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера включают в себя также мероприятия по защите персонала и электрической безопасности.

6.3. Проект организации строительства

Раздел организации строительства рабочего проекта «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу г.Актобе, ул. Жургенова, д.180»разработан на основании следующих нормативных документов:

- задание на проектирование;
- чертежей рабочего проекта;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий,зданий и сооружений».
- СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2»
- СНиП РК 1.03-14-2011«Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проектом организации строительства определены основные объемы по строительству объекта, основные решения по организации и технологии строительства.

В разделе приведены все необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Имеется календарный план строительства.

Общее количество работающих согласно расчета составляет 10 человек, в том числе ИТР и МОП -2 чел.

Продолжительность работ составляет 2 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяца. Начало работ запланировано на апрель 2019 года.

Все ранее выданные замечания устранены и исправлены.

6.4. Охрана окружающей среды

Раздел «Охраны окружающей среды» к Рабочему проекту «Капитальный ремонт машинно-тракторная мастерская по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180», разработан ТОО «EcoPrimeGroup» (Государственная лицензия № 02017Р от 17.09.2018 г. года).

Проектируемый объект согласно ст.40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Атмосферный воздух. При реализации проекта предполагается загрязнение атмосферы при капитальном ремонте машинно-тракторная мастерская.

Все расходы материалов и объемы работ выполнены согласно ведомости объемов работ и со сметной документации.

Источники выбросов при капитальном ремонте:

Организованные:

- Компрессор передвижной 686 кПа (0001-01)
- Котлы битумные передвижные (0002-001)

Неорганизованные:

- №6001-001 – Разработка грунта;
- №6002-001 – Засыпка бульдозером;
- №6003-001 – Пересыпка щебня;
- №6004-001 – Приготовления раствора цемента,
- №6005-001 – Битумная работа;
- №6006-001 – Покрасочные работы – эмалью
- №6007-001 – Покрасочные работы – грунтовки
- №6008-001 – Раствор для лака Р-4, уайт-спирит,
- №6009-001 – Сварочные работы, газосварочные работы,
- №6010-001 – Аппарат для газовой сварки,
- №6011-001 – Передвижные источники;

На период кап.ремонта определено 13 стационарных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них 2- организованные источники, 11 источники – неорганизованные, и 1– передвижной источник.

Источники выбросов при эксплуатации

При эксплуатации объекта характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются от дымовой трубы газового котла BB735 с мощностью 81кВт. Вид топлива: Природный газ

Расход топлива на один котлоагрегат – 15,06м^3/ч, время работы – 5360 ч/год

- Организованный источник:
  - Газовый котел BB735, (№0001-001),
- Неорганизованный источник:
  - Спецтехники (№6001-001).

При эксплуатации определено 1 организованный и 1 неорганизованный источников выбросов загрязняющих веществ, в атмосферу будут выбрасываться 6 наименований загрязняющие вещества.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составят: При строительстве: Всего – 2.074539525 т/год, в том числе: твердых – 0.11415522 т/год, газообразных – 1.960384305 т/год.

От передвижных источников: Всего – 0.03267795 т/год, в том числе: твердых – 0.000т/год, газообразных – 0.03267795 т/год.

При эксплуатации: Всего – 1,0243996 т/год, в том числе: твердых – 0.000т/год, газообразных – 1,0243996 т/год.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам.

На период строительства проектируемого объекта санитарно-защитная зона (СЗЗ) не нормируется, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.000333	0.48	0.000333	0.48	2019
мастерская	0002	0	0	0.01332	0.002733	0.01332	0.002733	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.000433	0.624	0.000433	0.624	2019
мастерская	0002	0	0	0.002165	0.000444	0.002165	0.000444	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.0000556	0.08	0.0000556	0.08	2019
мастерская								
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.000111	0.16	0.000111	0.16	2019
мастерская	0002	0	0	0.0487	0.01	0.0487	0.01	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.000278	0.4	0.000278	0.4	2019
мастерская	0002	0	0	0.1152	0.02363	0.1152	0.02363	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.00001333	0.0192	0.00001333	0.0192	2019
мастерская								
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.00001333	0.0192	0.00001333	0.0192	2019
мастерская								
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Капитальная ремонт	0001	0	0	0.0001333	0.192	0.0001333	0.192	2019
мастерская								
Итого по организованным источникам:		0	0	0.18075556	2.011207	0.18075556	2.011207	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Капитальная ремонт	6009	0	0	0.002625	0.0037	0.002625	0.0037	2019
мастерская	6010	0	0	0.02025	0.0003724	0.02025	0.0003724	2019

(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Капитальная ремонт	6009	0	0	0.000625	0.000882	0.000625	0.000882	2019
мастерская	6010	0	0	0.0003056	0.00000562	0.0003056	0.00000562	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Капитальная ремонт	6009	0	0	0.002333	0.0000252	0.002333	0.0000252	2019
мастерская	6010	0	0	0.00867	0.0001594	0.00867	0.0001594	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Капитальная ремонт	6009	0	0	0.000379	0.000004095	0.000379	0.000004095	2019
мастерская	6010	0	0	0.001408	0.0000259	0.001408	0.0000259	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Капитальная ремонт	6010	0	0	0.01375	0.000253	0.01375	0.000253	2019
мастерская								
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Капитальная ремонт	6006	0	0	0.04375	0.003375	0.04375	0.003375	2019
мастерская	6007	0	0	0.1125	0.01395	0.1125	0.01395	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Капитальная ремонт	6006	0	0	0.04375	0.003375	0.04375	0.003375	2019
мастерская	6008	0	0	0.139	0.008	0.139	0.008	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Капитальная ремонт	6005	0	0	0.0000473	0.00000971	0.0000473	0.00000971	2019
мастерская								
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Капитальная ремонт	6001	0	0	0.109	0.0278	0.109	0.0278	2019
мастерская	6002	0	0	0.0856	0.000717	0.0856	0.000717	2019
	6003	0	0	0.0427	0.0004625	0.0427	0.0004625	2019
	6004	0	0	0.0576	0.0002157	0.0576	0.0002157	2019
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.6842929	0.063332525	0.6842929	0.063332525	
Всего по предприятию:		0	0	0.86504846	2.074539525	0.86504846	2.074539525	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица№2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год бессрочный период		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
При эксплуатации	0001	0	0	0.00964	0.1864	0.00964	0.1864	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
При эксплуатации	0001	0	0	0.001567	0.0303	0.001567	0.0303	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
При эксплуатации	0001	0	0	0.0388	0.75	0.0388	0.75	2019
Итого по организованным источникам:		0	0	0.050007	0.9667	0.050007	0.9667	
Всего по предприятию:		0	0	0.050007	0.9667	0.050007	0.9667	

Водопотребление и водоотведение период строительства

Хозяйственно-питьевые нужды. Источник водоснабжения в период строительства на хозяйственно-питьевые нужды – от существующей инженерный сети.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве – 15м^3/период.

Отвод сточных вод при строительстве предусмотрен в биотуалет.

Технические нужды. На технические нужды предусмотрена привозная вода технического качества. Согласно сметной документации расход воды на технические нужды составляет 2,1757 м3/ период строительства**.** Сточные воды от технических нужд являются безвозвратными потерями.

Водоотведение

Хоз-питьевые нужды. Отвод сточных вод при строительстве предусмотрен в существующие канализации. Объем сбрасываемых сточных вод равен расходу воды при строительстве составляет 15 м^3/период.

Оценка воздействия на водные объекты

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится, в связи с этим расчет платы за сбросы загрязняющих веществ в природные объекты не осуществляется.

В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Отходы образования на период строительства

Общие объемы образования отходов при строительстве – 0,5112 т/период.

По мере накопления вывозятся согласно договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта и центрального пункта управления.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
При строительстве			
Всего:	0,5112	-	0,5112
в т. ч. отходов производства	0,3879	-	0,3879
отходов потребления	0,1233	-	0,1233
Янтарный список отходов			
Тара из-под ЛКМ	0,08262	-	0,08262
Зеленый список отходов			
Строительный мусор	0,3	-	0,3
Твердо-бытовые отходы	0,1233	-	0,1233
Огарки сварочных электродов	0,005289	-	0,005289

В целях минимизации экологической опасности и предотвращения отрицательного воздействия на окружающую среду в части образования, обезвреживания, утилизации и захоронения отходов должна быть налажена система внутрипромыслового и внешнего учета, контроля и слежения за движением производственных и бытовых отходов.

При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на

поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Рабочий проект «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180» с «Разделом охраны окружающей среду» **соответствует** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г. Актобе, ул. Жургенова, д.180» **соответствует** требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4(версия 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);

- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов т видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2018 года равен 2405 тенге, МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект вносились следующие изменения и дополнения.

Водопровод и канализация:

1. Откорректирован расчетный расход воды;
2. Представлено согласование проекта с АО «Акбулак».

Отопление и вентиляция:

1. Представлен деталировочный чертеж обвязки газового котла;
2. На аксонометрических схемах указаны высотные отметки;
3. Представлен теплотехнический расчет;

Газоснабжение внутреннее и наружное:

1. Представлен расчет по подбору отопительного газового котла;
2. Представлен паспорт на газовый котел;

Электрооборудование и освещение:

1. Обозначен уровень освещенности помещений;
2. Добавлена принципиальная схема ВРУ;

3. Добавлен БАП в шкафу аварийного освещения;
4. Исключены трансформаторы тока из схемы учета;
5. На плане показан контур заземления.

Пожарная сигнализация

1. Условные обозначения приведены в соответствие с нормативными документами;
2. Добавлены ручные извещатели и светозвуковое оповещение в помещениях склада и котельной;
3. Тип кабеля цепей оповещения выбран негорючий;
4. Добавлен модуль МИП для совместной работы с линейным тепловым извещателем;
5. Помещение второго этажа выделено в отдельную зону контроля.

Проект организации строительства:

1. Представлена ведомость объемов работ в виде дефектного акта
2. Представлена ведомость основных строительных материалов

Охрана окружающей среды.

1. Таблица нормативов эмиссий при эксплуатации приведена в соответствие с Приложением 5 к Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду;
2. Откорректированы сроки установления нормативов ПДВ;
3. Откорректированы объемы материалов в расчетах выбросов ЗВ и объемы отходов в окружающую среду;

.

Сметная документация:

1. Сметная документация пересчитана в текущих ценах 4 квартала 2018года.
2. Дополнен перечень прайс-листов и ценовых предложений на оборудования и материалы, отсутствующих в нормативной, предоставлены основной и альтернативный варианты прайс-листов и ценовых предложений;
3. Локальные сметы откорректированы по замечаниям технической части проекта;
4. Предоставлена утвержденная сводная ведомость ресурсов с указанием казахстанского содержания.
5. Предоставлена пояснительная записка к сметному разделу проекта..
6. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016

года, разработчиком проекта установлен для технически и технологически несложного объекта II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	ед.изм	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая площадь	м²	626,23	626,23	-
2	Площадь застройки	м²	663,66	663,66	-
3	Строительный объем	м³	4 912	4 912	-
4	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов в том числе: СМР	млн. тенге	48,560 36,095	48,842 36,719	+0,282 +0,624
	Оборудование		1,099	1,902	+0,803
	Прочие затраты		11,366	10,221	-1,145
5	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт машинно-тракторной мастерской по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь – 626,23 м²;
Площадь застройки – 663,66 м²;
Строительный объем – 4 912 м³;
В текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов – 48,842млн.тенге;
- В том числе: СМР – 36,719млн.тенге;
- Оборудование – 1,902млн.тенге;
- Прочие затраты – 10,221млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Актюбинское лесное хозяйство» в соответствии с условиями договора №ZKKVE-0151 от 19.10.2018года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Ақтөбе қаласы, Жүргенов көшесі, 180 үй мекенжайы бойынша машина-трактор шеберханасын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жалпы алаңы – 626,23 м²;
Салынатын ауданы – 663,66 м²;
Құрылыс көлемі – 4 912 м³;
2018-2019 жылдардағы ағымды және болжамды
құрылыстың жалпы сметалық құны – 48,842млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 36,719млн.теңге;
- Жабдықтар – 1,902 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 10,221млн.теңге;

Құрылыс ұзақтығы – 2 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда кепілдік "Ақтөбе орман шаруашылығы" ММ, шарттың талаптарына сәйкес №ZKKVE-0151 жылғы 19.10.2018.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Марчук С.А.

Эксперт

Абуова Г.А.

Эксперт

Бурамбаев К.К.

Эксперт

Есдаулетов М.К.

Заместитель директора

Номер: KZ66VDD00105114

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Актюбинское лесное хозяйство" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, улица ЖУРГЕНОВА, дом № 180, -

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 000940001218

Наименование производственного объекта: "Капитальный ремонт машинно-тракторная мастерская по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180"

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. ,

Актюбинская область, Актобе Г.А. ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 23.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,91505546	3,041239525
"Капитальный ремонт машинно- тракторная мастерская по адресу: г.Актобе, ул. Жургенова, д.180"	0,86504846	2,074539525
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,18275	0,011375
Сера диоксид	0,048811	0,17
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,2949	0,0291952
Формальдегид	0,00001333	0,0192
Углерод оксид	0,129228	0,423883
Углерод	0,0000556	0,08
Проп-2-ен-1-аль	0,00001333	0,0192
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0001806	0,19200971
Азота (IV) диоксид	0,024656	0,4829176
Азот (II) оксид	0,004385	0,624473995
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0009306	0,00088762
Железо (II, III) оксиды	0,022875	0,0040724
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,15625	0,017325
При эксплуатации	0,050007	0,9667
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0388	0,75
Азота (IV) диоксид	0,00964	0,1864
Азот (II) оксид	0,001567	0,0303
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.