Утвержден постановлением
Правительства Республики
Казахстан от
15 октября 2001 года № 1328

АКТ
ПРИЁМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Строительство сорока Жилых домов в г.Шымкент в рамках инвесторской программы для малообеспеченных и многодетных семей 2020г.

г. Шымкент.
«19» декабря 2011 г.

Приёмочная комиссия в составе:
Представитель заказчика
- Директор ТОО «Южная строительная компания» Акжолов Н.К.

Членов комиссии:
- Главный инженер ТОО «АСК Курылыс-компаниясы» - Промкин А.В.
- Главный инженер ТОО «Южная строительная компания»- Хван И.Н.
- Генеральный подрядчик Директор ТОО «АСК Курылыс-компаниясы» Абилов Б.Ж.

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «АСК Курылыс-компаниясы»**
(наименование организации)

Предъявлен к приёмке законченный строительством: **Жилой дом на 8 этажей. (Очередь 1 дом 6)**

(наименование объекта)

2. Проект № ***45464*** разработан в рамках инвесторской программы для малообеспеченных и многодетных семей ***ТОО «Южная строительная компания»***
(наименование организации)

3. Строительство объекта осуществлялось в сроки:
Начало работ ***октябрь 2010 г.*** (месяц, год) окончание работ ***декабрь 2011г.*** (месяц, год)

Мощность, производи-тельность и т.д	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем
нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____ Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М’		
Число этажей	этаж	8	8
Общий строительный объем	м’		
В том числе подземной части	М’		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенньт и пристроенных посещений	М‘		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь Квартир, М2		Число Квартир	Площадь квартир, м'	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том иисле:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Строительство жилого восьмиэтажного дома, Водоснабжение подключено к магистральной сети 600мм, газопровод от городской магистрали путем газопровода отвода с врезкой в магистральный газопровод 2-го класса, Электроснабжение от городской подстанции 110 КВ.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведет в приложении к настоящему акту).
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
_____
(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

Решение приемочной комиссии:
1.Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями законодательства.
2.Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с “19” декабря 2011г.

Строительство Восьмиэтажного дома в г.Шымкент (Очередь 1 дом 6)
ОБЪЕКТ ПРИНЯТ

Представитель заказчика
- Директор ТОО «Южная строительная компания» Акжолов Н.К.

Членов комиссии:

- Главный инженер ТОО «АСК Курылыс-компаниясы» Промкин А.В.

- Главный инженер ТОО «Южная строительная компания» Хван И.Н.

Генеральный подрядчик
- «Директор ТОО «АСК Курылыс-компаниясы» Абилов Б.Ж.

Заказчик: ТОО «Южная строительная компания»
Подрядчик: ТОО «АСК Курылыс-компаниясы»

Наименование строительства и его адрес: "Строительство сорока Жилых домов в г.Шымкент в рамках инвесторской программы для малообеспеченных и многодетных семей
Название объекта: Жилой дом на 8 этажей. (Очередь 1 дом6) (Газопровод)

А К Т

приемки выполненных строительно-монтажных работ за сентябрь 2011 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживающих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е0101-12-9	Разработка грунта 3 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	244,52	29,64	28,03	7247	6853	2055	0,01	3
				1,61	7,06	394	1725	97	0,02	6
		м3								
2	Е0101-17-3	Разработка грунта 3 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3	95,33	36,91	35,62	3519	3396	1217	0,01	1
				1,24	11,92	118	1136	97	0,04	4
		м3								
3	Е0101-12-9	Разработка грунта 3 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	5,4	29,64	28,03	160	151	45	0,01	--
				1,61	7,06	9	38	97	0,02	--
		м3								
4	Е0101-164-3	Разработка грунта 3 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	3,66	389,25	--	1426	--	1612	2,48	9
				389,25	--	1426	--	113	--	--
		м3								
5	Е010333-А10 -1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 10 км, класс груза 1	152,52	76,60	76,60	11683	11683	2337	--	--
				--	15,32	--	2337	100	0,32	49
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Е0123-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы	47,66	1395,20	152,52	66501	7270	13064	1,02	49
				153,68	57,15	7325	2724	130	0,28	13
		м3								
7	Е0101-166-1	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 1 группы	47,66	122,18	--	5824	--	6581	0,89	42
				122,18	--	5824	--	113	--	--
		м3								
8	Е0101-27-5	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.С.), при перемещении грунтов 2 группы до 5 м	276,99	3,35	3,35	928	928	312	--	--
				--	1,16	--	322	97	--	1
		м3								
9	Е0101-134-1	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	276,99	21,55	4,52	5968	1251	4576	0,11	30
				17,03	--	4717	--	97	--	--
		м3								
		Трубопроводы ПЭ								
10	Е0122-11-8	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 300 мм	1,2	155788,86	103471,23	186947	124165	116182	306,00	367
				51300,00	23175,85	61560	27811	130	98,72	118
		км								
11	С130804-385 Изм. и доп.вып.5 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004, СН РК 8,02-06ОБ-2002	Трубы газовые из полиэтилена HDPE 100 /ГОСТ 50838-95/, Р 1 МПа, SDR 11 Dв 254,4 мм	1,2	7160,00	--	8592	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м								
12	Е0122-34-1	Установка полиэтиленовых муфт	100	300,57	225,64	30057	22564	16706	0,41	41
				69,53	58,98	6953	5898	130	0,23	23
		шт								
13	Прайс-лист	Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, DN 280	100	11169,73	--	1116973	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
14	Ц0108-472-2	Укладка сигнальной ленты	1200	61,90	3,30	74280	3960	26676	0,14	168
				23,00	0,40	27600	480	95	--	3
		м								
15	СПрайс-лист	Лента сигнальная	1200	5,24	--	6285	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		м								
16	Ц0108-141-1	Кабель до 35 кВ, прокладываемый в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг	1200	26,40	3,10	31680	3720	22344	0,11	132
				19,10	0,50	22920	600	95	--	3
		м								
17	С151601-58 7	Кабели силовые с медными жилами с пластмассовой изоляцией на напряжение 1000 В (ГОСТ 16442-80), марка ВВГ, число жил и сечение 4х2,5 мм2	1,2	125400,00	--	150480	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		1000м								
		Кран шаровой из ПЭ/ВП, 1/4 оборота, SDR 11 КНР d-280мм -1 шт								
18	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки под ковер	0,125	5420,77	66,01	678	8	29	1,35	--
				195,75	24,93	24	3	105	0,12	--
		м3								
19	Е0107-53-11	Установка мелких конструкций /подоконников, сливов, парапетов и др./ массой до 0,5 т (ОПТ-4)	1	351,15	24,15	351	24	253	1,03	1
				171,90	8,83	172	9	140	0,04	--
		шт								
20	С143014-3 Изм. и доп.вып.6 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 /ГОСТ 240022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80/	0,035	20800,00	--	728	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
21	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг (диск)	0,0109	175710,10	1826,10	1910	20	134	42,70	--
				8100,00	690,75	88	8	140	3,37	--
		т								
22	Ц0112-816-3	Вентили запорные пластмассовые и винипластовые фланцевые на условное давление до 1 МПа, диаметр условного прохода 125-250 мм	1	777,30	24,00	777	24	677	5,00	5
				745,00	6,80	745	7	90	0,04	--
		шт								
23	СПрайс-лист	Кран полиэтиленовый диаметром 280 мм	1	133500,75	--	133501	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
24	Е0122-34-1	Установка полиэтиленовых отводов, колен, патрубков, переходов	2	300,57	225,64	601	451	334	0,41	1
				69,53	58,98	139	118	130	0,23	--
		шт								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	Прайс-лист	Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, DN 280	2	12100,73	--	24201	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
26	Ц0112-1105- 1	Привод одинарный ручной с чугунной колонкой и шарнирными соединениями, с количеством штанг: 1	1	1728,00	181,00	1728	181	1230	7,00	7
				1337,00	29,30	1337	29	90	0,17	--
		компл								
27	СПрайс-лист	Монтажный набор (приводная штанга) для кранов типа КНР, вентилей, SDR 11	1	7681,99	--	7682	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
28	Е0122-33-6	Установка стальных сварных фасонных частей диам. 300-800 мм (ковер)	1	204796,82	39324,82	204797	39325	58798	147,70	148
				30375,00	14854,50	30375	14855	130	72,55	73
		т								
29	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м	0,001	10221,24	241,10	10	--	1	8,06	--
				1282,50	91,08	1	--	105	0,44	--
		м3								
30	Е0123-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы	5	1395,20	152,52	6976	763	1370	1,02	5
				153,68	57,15	768	286	130	0,28	1
		м3								
		Контрольные трубки на врезке, на футляре, на углах поворота								
31	Е0124-114-1	Устройство контрольной трубки	2	1681,02	290,34	3362	581	1550	2,74	5
				486,00	110,25	972	220	130	0,53	1
		шт								
32	Е0122-33-3	Установка чугунных фасонных частей диам. 250-450 мм	0,07	87211,77	3066,14	6105	215	542	31,20	2
				4792,50	1158,75	335	81	130	5,66	--
		т								
		Опознавательные знаки - 4 шт								
33	Е0101-165-2	Копание ям без откосов глубиной до 0,7 м вручную без креплений для стоек и столбов в грунтах 2 группы	0,4	402,75	--	161	--	182	2,80	1
				402,75	--	161	--	113	--	--
		м3								
34	Е0101-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	0,4	134,10	--	54	--	61	0,97	--
				134,10	--	54	--	113	--	--
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	Е0108-3-1	Устройство песчаного основания под фундаменты	0,064	1304,20	97,07	83	6	11	0,78	--
				112,50	36,00	7	2	118	0,18	--
		м3								
36	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	0,448	5318,77	66,01	2383	30	104	1,35	1
				195,75	24,93	88	11	105	0,12	--
		м3								
37	С12021-245	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб, масса до 0,1 т	0,0333	172800,00	--	5751	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
38	С11011-886 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат тонколистовой горячекатаный в листах с обрезными кромками, толщина до 3,9 мм, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали обыкновенного качества	0,1076	54900,00	--	5907	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
39	С11011-59	Болты строительные с гайками и шайбами	0,0024	149300,00	--	354	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
40	СПрайс-лист	Ковер	2	2793,45	--	5587	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
41	Е0108-3-1	Устройство песчаного основания под фундаменты	0,0418	1304,20	97,07	55	4	7	0,78	--
				112,50	36,00	5	2	118	0,18	--
		м3								
42	Е0106-1-15	Устройство фундаментных плит бетонных плоских	0,7	5368,01	100,65	3758	70	135	0,97	1
				146,25	38,03	102	27	105	0,19	--
		м3								
43	С143001-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	0,7	90,00	--	63	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
44	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	0,6877	245,44	3,82	169	3	31	0,21	--
				37,35	1,44	26	1	118	0,01	--
		м2								
		Полиэтиленовые фасонные детали								
45	Е0122-34-1	Установка полиэтиленовых отводов, колен, патрубков, переходов	1	300,57	225,64	301	226	167	0,41	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				69,53	58,98	70	59	130	0,23	--
		шт								
46	Прайс-лист	Отвод полиэтиленовый 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 280	1	16765,25	--	16765	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
47	Е0122-34-2	Установка полиэтиленовых тройников	1	440,21	332,43	440	332	246	0,61	1
				102,38	86,87	102	87	130	0,33	--
		шт								
48	СПрайс-лист	Тройник РЕ 100 SDR 11, DN 350x280x350	1	20708,56	--	20709	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
49	Е0122-34-1	Установка полиэтиленовых переходов	1	300,57	225,64	301	226	167	0,41	--
				69,53	58,98	70	59	130	0,23	--
		шт								
50	СПрайс-лист	Переход РЕ 100 SDR 11, DN 300x280	1	12214,37	--	12214	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
51	Е0122-34-1	Установка заглушек	1	300,57	225,64	301	226	167	0,41	--
				69,53	58,98	70	59	130	0,23	--
		шт								
52	СПрайс-лист	Заглушка ГАЗ РЕ 100 SDR 11, DN 280	1	9427,90	--	9428	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
		Предварительное пневматическое испытание газопровода								
53	Е0125-120-2	Очистка полости и испытание промысловых трубопроводов на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа /80 кгс/см2/, диаметр трубопровода до 200 мм	1,2	247582,57	204102,44	297099	244923	70447	113,00	136
				21375,00	27546,68	25650	33056	120	108,15	130
		км								
		Прочие работы на газапроводе								
54	Е0125-122-6	Контроль качества сварных соединений трубопроводов диаметром 300 мм методом радиографирования, избыточное давление среды до 10 МПа /100 кгс/см2/	100	2275,29	1420,29	227529	142029	107190	1,71	171
				357,75	535,50	35775	53550	120	3,43	343
		шт								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	Ц3924-10	**Ультозвуковая дефектоскопия одним преобразователем сварных соединений перлитового класса с двух сторон, прозвучивание поперечное трубопроводов диаметром 300 мм, толщина стенки до 14 мм**	**100**	**217,50**	**28,40**	**21750**	**2840**	**14603**	**0,80**	**80**
				160,00	**2,25**	**16000**	**225**	**90**	**0,01**	**1**
		стык								
	Итого по акту:		Тенге			**3397577**				
	Временные здания и сооружения				2,80%	**95132**				
	Итого с временными					**3492709**				
	Зимнее удорожание				0,95%	**33181**				
	Итого с зимними удорожаниями, 0,95 %					**3525890**				
	Затраты на доп.отпуска				0,40%	**13971**				
	Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %					**3539861**				
	Затраты на выслугу лет				1,00%	**34927**				
	Итого с затратами на выслугу лет, 1 %					**3574788**				
	Пересчет в текущих ценах, К-1,950967				1,9510	**6974293**				
	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				2,00%	**139486**				
	Всего с налогами, сборами, обязательными платежами					**7113779**				
	Налог на добавленную стоимость, 12 %				12,00%	**853653**				
	Итого с НДС					**7967432**				
	Итого к оплате:					**7967432**				

Заказчик: ТОО «Южная строительная компания»

Акжолов Н.К.

Подрядчик: ТОО «АСК Курылыс-компаниясы»

Абилов Б.Ж.