««Қызылорда облысы Тоқабай а., Шәкен а. БС көлік ортасын ауыстыру үшін Тоқабай ауылында АДҚ салу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

26.11.2018 ж. № 14-0194/18
ОҢ
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қазақтелеком» АҚ-ның филиалы - Оңтүстік өңірлік телекоммуникация дирекциясы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ремпроект» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Тоқабай а., Шәкен а. БС көлік ортасын ауыстыру үшін Тоқабай ауылында АДҚ салу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0194/18 от 26.11.2018 г.
положительное
по рабочему проекту
«РП «Строительство АМС в с. Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Кызылординской области» »

ЗАКАЗЧИК:
Южная региональная дирекция телекоммуникации - филиал АО «Казахтелеком»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»
город Кызылорда

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство АМС в с. Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Кызылординской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство АМС в с. Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 20 сентября 2018 года № 01-1396 между Республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») и Южной региональной дирекцией телекоммуникации - филиалом АО «Казахтелеком».

2. ЗАКАЗЧИК: Южная региональная дирекция телекоммуникации - филиал АО «Казахтелеком».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект», г.Кызылорда (государственная лицензия ГСЛ №18001209 от 23 января 2018 года, на проектную деятельность, I категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»; дата первичной выдачи 03 июля 2001 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства АО «Казахтелеком».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 04 октября 2017 года, утвержденное КОДТ - филиалом АО «Казахтелеком»;

решение КГУ «Аппарат акима аульного округа Жинишкекум» от 10 марта 2009 года №02 о предоставлении АО «Казахтелеком» права частной собственности на земельный участок для обслуживания зданий (сооружений) в ауле Токабай;

акт на право частной собственности на земельный участок №0012503 с кадастровым номером 10-147-046-346 от 30 марта 2009 года для обслуживания зданий (сооружений);

акт обследования и выбора земельного участка на строительство, составленный специальной комиссией от 11 марта 2009 года;

схема выбора земельного участка на строительство, согласованная специальной комиссией;

протокол дозиметрического контроля земельного участка от 09 августа 2018 года №16, составленный Аральским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК по Кызылординской области;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 20 марта 2009 года, утвержденное ГУ «Аральский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

акт о демонтаже ветроэлектрогенератора ВЭУ, составленный сотрудниками Аральского ЛТЦ от 07 декабря 2017 года;

перечень материалов с прайс-листами от 05 сентября 2018 года, утвержденные Кызылординским ТУМС ЮРДТ филиалом АО «Казахтелеком»;

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «ГосПромСтрой», г.Кызылорда, в 2017 году (государственная лицензия №17000925 от 23 января 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

Письма:

Кызылординского ТУМС ЮРДТ филиал АО «Казахтелеком»:

от 07 сентября 2018 года №46-10/4281 о сроке начала строительства и об источнике финансирования;

от 21 ноября 2018 года №46-10/5552 об использовании существующего оборудования Кызылординского ТУМС АО «Казахтелеком».

Технические условия:

Аральского ЛТЦ РПУТ КОДТ филиала АО «Казахтелеком» от 21 ноября 2017 года №27 на телефонизацию антенно-мачтового сооружения в п.Токабай;

КОДТ филиала АО «Казахтелеком» от 28 ноября 2017 года №21-14/1930 на подключение защитного освещения мачты в п.Токабай.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категорий от 23 ноября 2018 года №KZ09VDD00105170, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка.
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 4	Проект организации строительства
Том II	Рабочие чертежи
Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Архитектурно-строительная часть
Альбом 3	Наружные электрические сети
	Наружные сети телефонизации
	Расчеты
Том III Книга	Сметная документация
Книга	Раздел «Охрана окружающей среды», разработанный проектной организацией ТОО «ОрдаПроектКонсалтинг».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительства антенно-мачтовой станции АМС в с.Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Аральского района Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен в н.п. Токабай Аральского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства (по метеостанции г.Аральск)

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

- наиболее холодной пятидневки – минус 27ºС;
- наиболее холодных суток – минус 33ºС;

сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50 кг /м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологической катастрофы (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «ГосПромСтрой» в 2017 году, площадка строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении площадка относится к Приаральскому Каракуму представленный эоловыми отложениями верхнего плиоцена и озерно-аллювиальными отложениями верхнего плиоцена, и повсеместно сверху перекрытыми техногенными отложениями современного возраста.

В литологическом строении участок работ сложен песком мелким и глиной, перекрытый с поверхности земли насыпным грунтом.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 – насыпной грунт из песка и гравия с включением строительного и бытового мусора до 20%, слежавшийся, вскрытой мощностью 0,8м;

ИГЭ-2 песок мелкий светло- желтый, средней плотности, от маловлажного до водонасыщенного состояния, полимиктовый вскрытой мощностью 4,9-10,3 м (γ_{II}=19,31 кН/м^3, C_{II}=0кПа, φ_{II}=28ºС, Е=17,2МПа);

ИГЭ-3 глина темно-коричневая низкопористая, полутвердой консистенций, вскрытой мощностью 4,0 м (γ_{II}=19,50 кН/м^3, C_{II}=54кПа, φ_{II}=19ºС).

По содержанию сухого остатка песок мелкий – средне и сильнозасолен. Тип засоления – хлоридно-сульфатный и сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцемнте и шлакопортландцементе, от слабоагрессивных до среднеагрессивных к бетонам на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов грунты от среднеагрессивных до сильноагрессивных к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – повышенная; к свинцу- от средней до высокой; к алюминию – высокая.

Песок мелкий маловлажный непучинистый.

На участке работ инженерно-геологическими выработками подземные воды по замеру на 14.11.17 г. залегают на глубине 3,15-3,20 м от поверхности земли, т.е. на отметке 197,30 м. Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов, паводков, а также атмосферных осадков, и отдельные многоводные годы принять на высотной отметке 198,30, т.е. на 1м выше замеренного.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, тип засоления – сульфатно-кальцевый.

Подземные воды по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам марки на шлакопортландцементе и сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов – среднеагрессивные на арматуру железобетонных конструкции при периодическом смачивании.

Нормативная глубина промерзания грунтов: песка мелкого – 1,61 м, глины – 1,32м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок строительства, квадратной формы в плане, размерами 15,0х15,0м, общей площадью 225,0м2, расположен в н.п. Токабай Аральского района.

Участок по периметру огорожен металлической сетчатой оградой с калиткой высотой 2,0м. На участке имеются существующие сооружения: операторная, вышка и ветряный генератор с якорными оттяжками. Вход на участок осуществляется с юго-западной стороны.

Генеральным планом предусмотрено:
демонтаж существующих вышки и ветряного генератора с якорными оттяжками;
строительство антенно-мачтового сооружения (АМС).

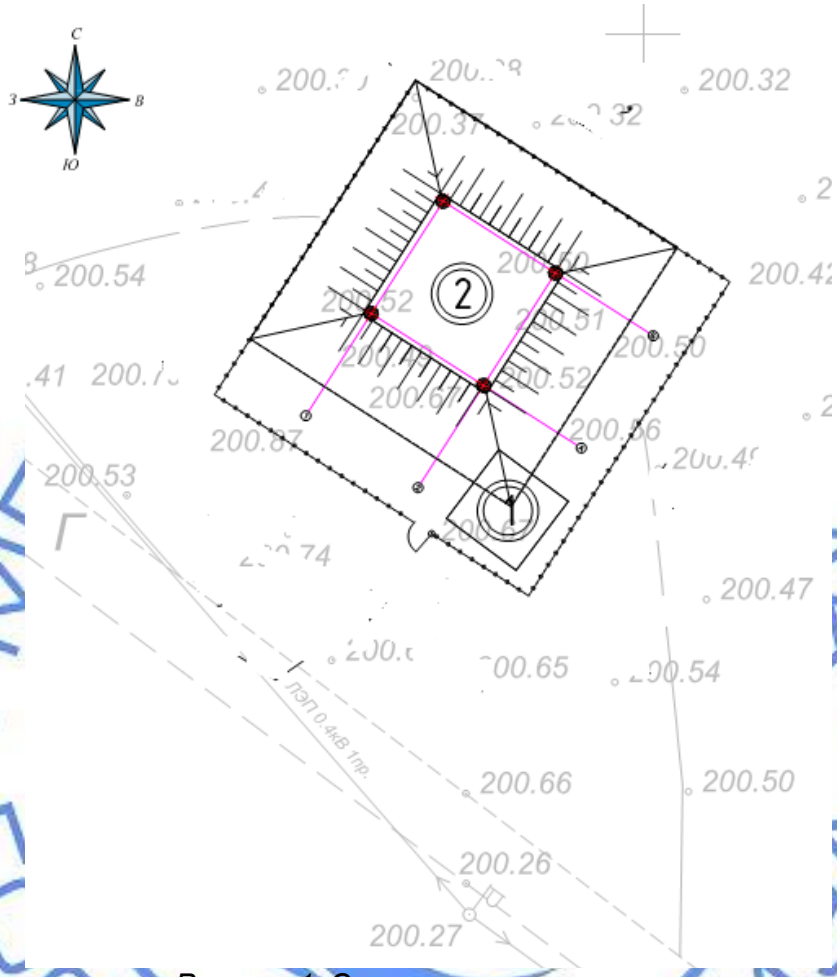


Рисунок 1. Ситуационная схема

1 – операторная (существующая); 2 – антенно-мачтовое сооружение (проект.).

Проектируемые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от сооружений за пределы участка.

За условную отметку 0,000м принята уровень верха площадки антенно-мачтового сооружения, что соответствует абсолютной отметке 200,65м.

Таблица №1

Показатели генерального плана

№	Наименование	Един изм.	До строительства		После строительства	
			Количество	% к общей площади	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	м^2	225,0	100	225,0	100
2	Площадь застройки	м^2	21,91	9,73	46,3	20,57
3	Площадь отмостки	м^2	2,03	0,9	120,41	53,51
4	Свободная площадь	м^2	201,06	89,37	58,29	25,92

6.2.2 Конструктивные решения

Антенно-мачтовое сооружение высотой 40 м

Уровень ответственности сооружения – II.

Степень огнестойкости сооружения – IIIa.

Рабочим проектом предусматривается применение готового, заводского типа, антенно-мачтового сооружения высотой 40,0 м по ТРП 7592 тм-т1.

Антенно-мачтовое сооружение (АМС) представляет собой квадратную, размерами 5,36х5,36 м в основании, сужающуюся по высоте, пространственную рамно-связевую конструкцию. Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость конструктивной системы АМС обеспечивается жестким защемлением основания рамно-связевой конструкции в фундаментах, жесткими узлами соединения секций рамно-связевой конструкции между собой и вертикальными и горизонтальными связями рамно-связевой конструкции секций сооружения.

Фундаменты - сборные железобетонные в виде столбчатых фундаментов марки Ф6-4 с размерами подошвы 2,70х2,70 м, принятых по серии 3.407-115-КЖ50 (Выпуск 2). Фундаменты усилены сборными железобетонными ригелями, принятыми по серии 3.407-115.

Глубина заложения фундаментов от проектной отметки земли – 2,7 м. Под подошвами фундаментов устраивается гравийно-песчаная подготовка, толщиной 0,5 м.

Обратная засыпка пазух фундаментов выполнена местным грунтом, послойным трамбованием до плотности 1,65 т/м^3, толщиной слоя по 100 мм.

Пояса и элементы решетки пространственной рамно-связевой конструкции АМС выполнены из прокатных профилей по ГОСТ 8509-93, ГОСТ 19903-2015.

Для подъема на опору предусмотрена лестница с ограждением, выходами на площадки отдыха через 10 м. Настил площадок принят из просечено-вытяжного листа по ТУ 36.26.11-5-89.

Для подъема конструкций антенн на верху опоры предусмотрен кронштейн грузоподъемностью 300 кг.

Все соединения при изготовлении конструкций - болтовые класса точности В. Болты приняты по ГОСТ 7798-70, класса прочности 5,8 по ГОСТ 1759.1-87; гайки по ГОСТ 5915-70, класса прочности 4 по ГОСТ 1759-70; шайбы по ГОСТ 11371-78.

Изготовление металлоконструкций башни производится заводом-изготовителем по деталировочным чертежам КМД. В проекте даны указания по изготовлению стальных конструкций.

Монтаж металлоконструкций осуществляется в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 «Металлические конструкции. Правила производства работ».

Мероприятия по защите конструкции от коррозии.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013.

Гидроизоляция железобетонных элементов: вертикальная (обмазка лаком ХП-734) и горизонтальная (щебеночная подготовка толщиной 100 мм с пропиткой битумом до полного насыщения).

Все сборочные единицы АМС и технологических элементов конструкций поставляются на монтаж с готовым защитным покрытием, которое выполняется способом горячего цинкования в соответствии с ОСТ 34-29-582 с толщиной покрытия не менее 80 мкм.

Восстановление защитного покрытия, поврежденного в процессе транспортировки или монтажных работ, должно производиться по специально разработанной технологии.

Болты, гайки и шайбы оцинковываются горячим способом с толщиной покрытия не менее 42 мкм.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения.

Электроснабжение антенно-мачтовой станции АМС в с. Токабай выполнено от распределительного шкафа операторной с установкой автоматических выключателей, согласно технических условий №21-14/1930 от 28 ноября 2017 года, выданные КОДТ АО «Казахтелеком».

Для строительства антенно-мачтовой станции АМС согласно техническим условиям предусмотрены:

установка фонарей ЗОМ типа «ЗОЛ-2» мощностью по 150Вт каждый (4шт);

установка на боковой стенке операторной датчика уровня освещённости;

установка двух полюсного автоматического выключателя с номиналом типа 2Р6 А в существующем распределительном щите операторной для электропитания схемы ЗОМ;

прокладка распределительной сети кабелем марки ВБбШв-660 в траншее и по конструкциям, по кабельным лоткам;

установка молниеприемника на высшей точке мачты с закреплением на болтовое соединение и молниеотвода стальным тросом сечением 120 мм2 к заземлителю;

установка заземлителя молниеприемника вблизи мачты отдельным элементом, не соединённым с контуром заземления мачты.

Источником напряжения 380/220В являются существующие шины 0,4кВ ШР. Питающее сети 0,4кВ выполнены кабелем марки ВБбШв-0,66кВ расчетного сечения (4мм2), по конструкциям, по радиальной схеме.

Многофункциональные приборы учета электроэнергии потребителей для общего учета предусмотрен счетчиком, установленным на стороне существующей РУ-0,4кВ трансформаторной подстанции. Распределение электроэнергии осуществляется на напряжении 380/220В от РУ-0,4кВ трансформаторной подстанции.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СН РК 2.04-01-2011.

Для обеспечения надежной защиты от поражения электрическим током в распределительных устройствах установлены устройства защитного отключения, срабатывающей при дифференциальном токе утечки (УЗО), вся розеточная сеть, защищена автоматическими выключателями с дифференциальной защитой, отключающей потребителей при токе утечки, превышающим 30А.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжения объекта – III.

Установленная мощность объекта составляет – 0,6 кВт.

Защитные мероприятия по безопасности.

Защита от перенапряжений. Заземление.

В качестве мероприятий по выполнению противопожарных требований и мер безопасности предусмотрены: выбор аппаратуры, кабелей, выполнение защитного заземления и зануления в соответствии с требованием ПУЭ РК «Заземление и защитные меры электробезопасности».

Заземление электрооборудований осуществляется путём соединения к внешнему контуру заземления. Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусмотрено зануление.

Заземлению подлежат все металлические нетоковедущие части оборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции.

Заземление электроприемников выполнено третьей жилой кабеля или провода в однофазных сетях и пятой жилой - в трехфазных сетях.

Защита от статического электричества выполнена присоединением технологического оборудования, к контуру заземления не менее в двух местах.

Молниезащита объекта выполнена в соответствии с требованиями СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений». Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты составляет не более 4 Ом.

В качестве естественного токоотвода предусмотрен металлоконструкции мачты при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов предусмотрены сталь круглая диаметром 16мм, прокладываемая снаружи здания и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортные данных по оборудованию;

обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека, и охраны окружающей среды при транспортировке;

организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии.

Качество электроэнергии

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном. (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК) обеспечивается проектными решениями путём применения проводов и кабелей расчетного сечения.

На шинах подстанции поддерживается стабилизированное напряжение на уровне ±5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ (т.е. ±5% от Uном.).

Системы связи и сигнализации

Телефонизация предусмотрена по технологии безпроводного доступа от базовой станции CDMA н.п. «Токабай» в соответствии с техническими условиями, выданными Аральским РПУТ АО «Казахтелеком» на телефонизацию №27 от 21 ноября 2017 года.

Стационарный блок абонентского радиодоступа BTS-450 WILL CDMA устанавливается в АТС н.п. «Токабай», абонентский блок– в операторной.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости сооружения – IIIa.

Пожарная безопасность в строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обеспечивается принятием всех проектных решений в строгом соответствии с «Правила устройств электроустановок Республики Казахстан», СНиП РК 2.02-05-2009, СНиП РК 4.04-06-2002, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждения производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров, взрывов. При строительстве объектов следует руководствоваться требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Техника безопасности в строительстве».

Для предотвращения последствий удара молнии в башню предусмотрены меры в соответствие с требованиями СО 153-34.21.122-2003. В соответствии с этим обеспечиваются электрические контакты по поверхностям стыков секций, шины заземления АМС соединены с контуром заземления АМС сваркой.

Проектируемое АМС размещается на территории, не подверженной опасным природным процессам.

Для предотвращения проникновения посторонних лиц территория АМС изолирована ограждением.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны проектной организацией ТОО «ОрдаПроектКонсалтинг».

Проектируемый объект и намечаемые строительно-монтажные работы (СМР) относится к IV категории ОВОС.

В период строительства здания источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будут являться: электросварка, покрасочные работы, временные площадки для инертных материалов, емкость для приготовления раствора. Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на территории ближайшей жилой застройки не превысит ПДК.

Источником технического и хозяйственно-питьевого водоснабжения является привозная вода. В период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору коммунальными службами. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. Водные объекты в районе строительства отсутствуют. Грунтовые воды залегают на глубине достаточной для предотвращения их загрязнения.

Проектируемый объект не связан с недропользованием. Воздействие на недра не прогнозируется.

Целевое назначение земельного участка не меняется. Плодородный слой почвы отсутствует.

На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране объекты растительного и животного мира. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не прогнозируется.

В период СМР отходы складируются на строительной площадке и после сортировки передаются специализированным организациям для утилизации. Отрицательное воздействие отходов на окружающую среду не прогнозируется.

Экологический риск аварийных ситуаций в период строительства оценивается как низкий.

В период *эксплуатации* здания воздействие на атмосферный воздух отсутствует.

Система водоснабжения и водоотведения вода на территории проектируемого объекта будет использоваться на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала.

Объем водопотребления и водоотведения будет выглядеть следующим образом:

водопотребление – 0,595 м^3/сут, 26,775 м^3/год;

водоотведение – 0,506 м^3/сут, 22,76 м^3/год.

Отвод сточных вод будет осуществляться во временный септик, по мере необходимости который будет откачиваться ассенизационной машиной и вывозиться в места, согласованные с СЭС.

В период эксплуатации здания образуются отходы потребления (коммунальные отходы) складируемые в контейнер с последующим вывозом по договору с коммунальными службами.

Воздействие проектируемого объекта на социально-экономическую сферу оценивается как положительное

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе производства строительных работ составят:

Таблица №2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Производство цех, участок	Номер источника выб-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	период строительства на 2019 год	П Д В	год достижения

Код и наименование загрязняющего вещества	роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
строительная площадка	6001	-	-	0.00543	0.0004885	0.00543	0.0004885	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
строительная площадка	6001	-	-	0.000961	0.0000865	0.000961	0.0000865	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
строительная площадка	6001	-	-	0.0002222	0.00002	0.0002222	0.00002	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительная площадка	6002	-	-	0.0625	0.012375	0.0625	0.012375	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
строительная площадка	6002	-	-	0.03125	0.003375	0.03125	0.003375	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
строительная площадка	6002	-	-	0.0917	0.0231	0.0917	0.0231	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
строительная площадка	6003	-	-	0.009	0.06599	0.009	0.06599	2019
	6004	-	-	1.053	0.59264	1.053	0.59264	2019
	6005	-	-	0.012	0.0004	0.012	0.0004	2019
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	1.2660632	0.698475	1.2660632	0.698475	
Всего по предприятию:		-	-	***1.2660632***	***0.698475***	***1.2660632***	***0.698475***	

Таблица №3

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,0865	-	0,0865
в т.ч. отходов производства	0,0215	-	0,0215
отходов потребления	0,065	-	0,065
Янтарный уровень опасности			
банки из под лакокрасочных материалов	0,014	-	0,014
огарки электродов	0,0075	-	0,0075

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство ветки подключения Аральск-Токабай-Абай Арало-Сарыбулакского группового водопровода и водоснабжение населенных пунктов Токабай, Абай Аральского района Кызылординской области» **соответствует** исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено строительство антенно-мачтового сооружения (АМС) в с. Токабай для замены транспортной среды БС с.Токабай, с.Шакен Аральского района Кызылординской области. Площадка под строительство АМС расположено в с. Токабай. Площадь территории составляет 0,0225га, имеется существующее ограждение участка, предусмотрен отвод поверхностных вод. На участке расположены операторная, вышка с якорными оттяжками и ветряной генератор. Проектом предусматривается установка антенно-мачтового сооружения (АМС) высотой 40м, полностью заводского изготовления.

Также предусмотрены установка фонарей и датчиков уровня освещённости, работы по демонтажу вышки с якорными оттяжками и ветряного генератора.

Зона влияния на атмосферный воздух выбросов вредных веществ на время строительства от источников проектируемого объекта ограничивается территорией, отведенной под строительство. Проектные решения по объекту приняты с учетом действующих нормативных требований, обеспечивающих безопасность условий труда, с использованием строительных конструкций, материалов и изделий, действующих на территории РК. В проекте произведена оценка воздействия на поверхностные и подземные воды, на почвенный покров, определены мероприятия снижающие их негативные воздействия. Согласно требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» на период строительства установление размера СЗЗ не требуется, ввиду временности осуществления работ. На время эксплуатации санитарно-защитная зона будет разрабатываться отдельным проектом для конкретно устанавливаемого радиотехнического оборудования согласно требованиям действующих санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к радиотехническим объектам».

Проектные решения не противоречат требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №168, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 4 месяца, в том числе подготовительный период - 1 месяц, определена по СП РК 1.03-101-2013г. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Расчетный метод определения по табл. В4.

Начало строительства – 4 квартал 2018 года, согласно письма Кызылординского ТУМС ЮРДТ филиал АО «Казахтелеком» от 07 сентября 2018 года №46-10/4281.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств

субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017, изменения и дополнения 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск1;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологической катастрофы 50% от заработной платы (РСНБ РК 2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992 года №1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологических бедствий в Приаралье»).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 гг. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2018-2019 г.г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного, согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019–2023 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 15 мая 2018 года № 9.

2018 год – 2405 тенге;

2019 год – 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Строительство АМС в с. Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану

7.1.1 Откорректированы на листе ГП-1 нормативные документы, действующие на территории РК.

7.1.2 Выполнена привязка буквенных координационных осей к существующему ограждению участка.

7.1.3 Откорректирован в п. 10 ведомости объемов земляных масс объем перерабатываемого грунта.

7.1.4 Представлена информация о существующем ограждении участка.

7.1.5 Приведено в разделе «Генеральный план» общей пояснительной записки подробное описание существующего генерального плана участка (месторасположение участка в черте населенного пункта, существующие сооружения, въезд/выезд, ограждение, демонтируемые сооружения и т.д.), а также принятых проектных решений.

По конструктивным решениям

7.1.6 Откорректированы абсолютные отметки согласно разделу ГП.

7.1.7 Пересмотрен тип лакокрасочных материалов для железобетонных конструкций.

7.1.8 Представлена схема расположения антенн, согласованная с заказчиком.

По электроснабжению, электрооборудованию

7.1.9 Откорректированы:

основные технические показатели в ПЗ, оформление чертежей РП по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», ведомости ссылочных и прилагаемых документов, спецификация оборудования в полном объеме.

7.1.10 Представлены:

раздел электроснабжения, молниезащиты и систем связи объекта, согласно выданных ТУ №21-14/1930 от 28 ноября 2017 года, спецификация оборудования в полном объеме согласно заданием на проектирование, нормам СН РК 1.02-03-2011, ПУЭ РК;

основные технические показатели объекта (Ру, Рр), кабельный журнал, тип траншей, место установки проектируемого шкафа управления освещением, способ прокладки кабелей, согласно ГОСТ 21.613-2014.

По оценке соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

7.1.11 Устранены замечания, выданные в ходе рассмотрения проекта:

учтены требования действующих санитарных правил;

определены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, питьевого режима и т.д.

По сметной документации

7.1.12 В сметном расчете откорректированы затраты на временные здания и сооружения и зимнее удорожание проекта, расчет дополнительных затрат на оплату труда в зоне экологической катастрофы.

7.1.13 Сметная стоимость строительства разбита по годам в соответствии с календарным планом раздела ПОС: 2018 год = 8%, 2019 год = 92%.

7.1.14 В сводном расчете исключены затраты на управление проектом.

7.1.15 Откорректированы объемы и расценки монтажных работ в соответствии с решениями рабочего проекта.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологическим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технический сложный.

Рабочий проект **«Строительство АМС в с. Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, на основании рабочих чертежей, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СН РК 3.01-01-2014. Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции. Нормы проектирования». СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений».

Система молниезащиты АМС выполнена в соответствии с СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений», ПУЭ РК «Правила устройств электроустановок Республики Казахстан».

Таблица №6

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	м²	225,0	225,0
	Площадь застройки	м²	46,3	46,3
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг, в том числе	млн.тенге	25,761	19,624
	СМР		18,090	13,425
	Прочие затраты		7,671	6,199
	Из них в ценах:			
	2018 год		25,761	3,755
	2019 год		-	15,869
3	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство АМС в с. Токабай для замены транспортной среды БС с. Токабай, с Шакен Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Площадь участка, м² - 225,0
Площадь застройки, м² - 46,3

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг, в том числе:	- 19,624
СМР, млн. тенге	- 13,425
прочие затраты, млн. тенге	- 6,199
Продолжительность строительства, мес.	- 4,0

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Южной региональной дирекцией телекоммуникации - филиалом АО «Казахтелеком» в соответствии с условиями договора от 20 сентября 2018 года № 01-1396.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Тоқабай а., Шәкен а. БС көлік ортасын ауыстыру үшін Тоқабай ауылында АДҚ салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Учаскенің ауданы, м²	- 225,0
Құрылыс ауданы, м²	- 46,3
2018-2019 жж ағымдағы және болжамды құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	- 19,624
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 13,425
өзге де шығындар, млн. теңге	- 6,199
Құрылыстың ұзақтығы, ай	- 4,0

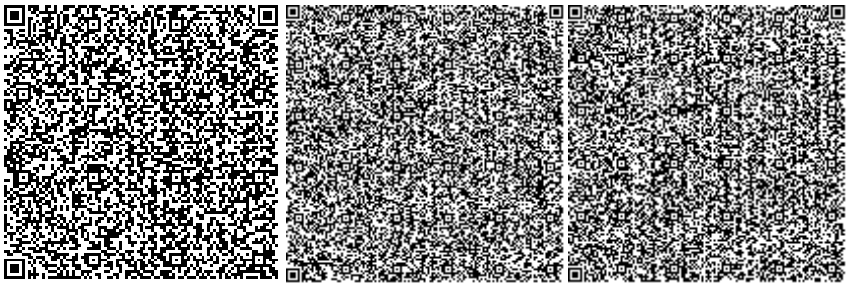
8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 20 қыркүйектегі № 1396 шарт талаптарына сәйкес, тапсырыс берушімен бекітілген, растығы «Қазақтелеком» АҚ филиалы - Оңтүстік өңірлік телекоммуникация дирекциясымен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

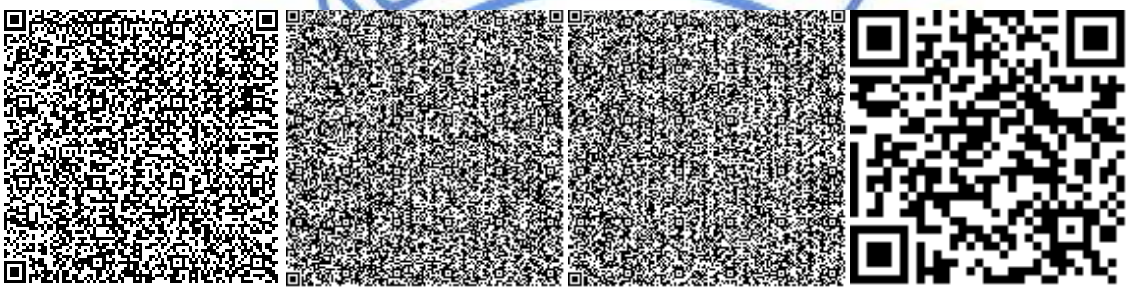
Абдикаликов Б.А.

Директор



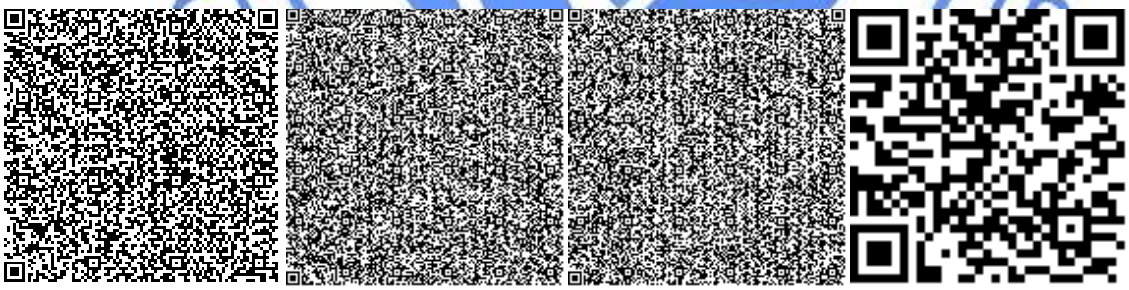
Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела



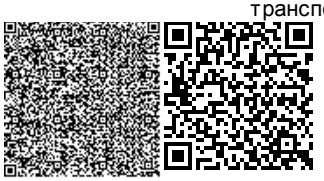
Ахметова Г.Ж.

Эксперт



Наурызбаев И.О.

Эксперт



Алиев Н.Д.

Главный специалист

Жумартов А.С.

Эксперт

Сулеева Г.А.

Эксперт

Искаков Г.Т.

Эксперт

Кожаев М.М.

Эксперт

Номер: KZ09VDD00105170

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Южная региональная дирекция телекоммуникаций- филиал акционерного общества "Казахтелеком" Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Казыбек Би, дом № 15,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 171141025337

Наименование производственного объекта: "Строительство АМС в с.Токабай для замены транспортной среды БС с.Токабай, с.Шакен Кызылординской области"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Аральский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Шаменов Бауыржан Серикович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

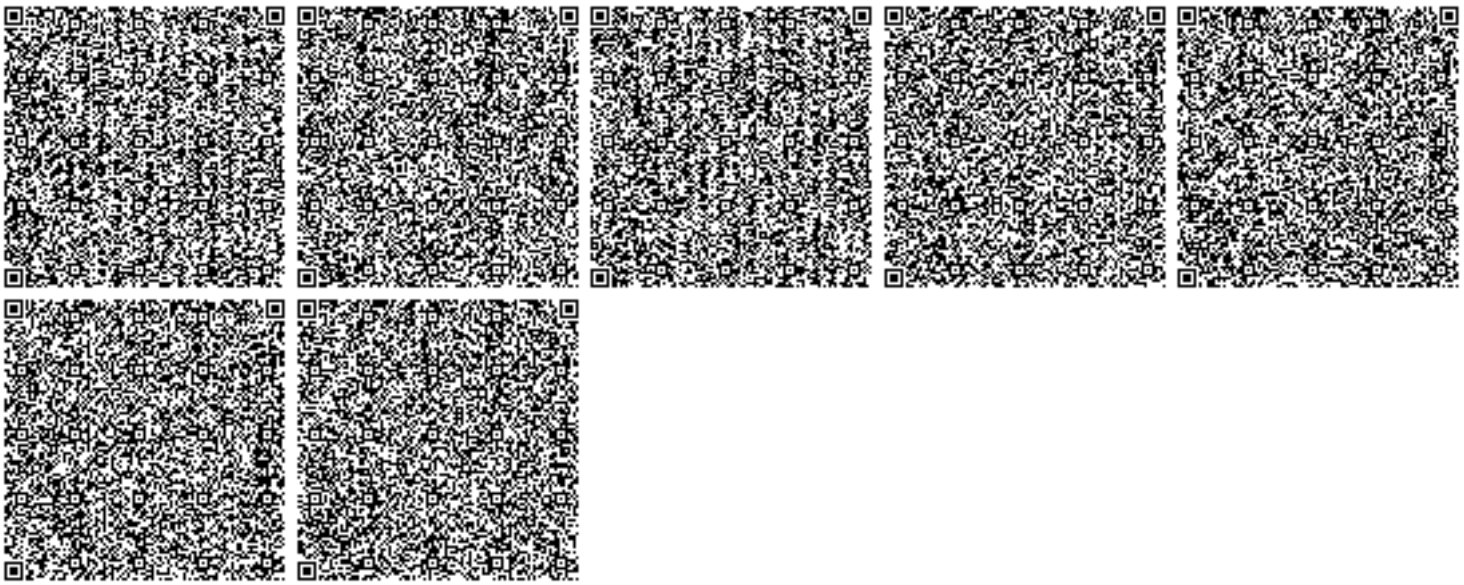
Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 23.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,2660632	0,6984750
Строительство АМС в с.Токабай для замены транспортной среды БС с.Токабай, с.Шакен Кызылординской области	1,2660632	0,6984750
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,00543	0,0004885
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0625	0,012375
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0917	0,0231
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000961	0,0000865
Уайт-спирит	0,03125	0,003375
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002222	0,00002
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,074	0,65903
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.