Бекітемін
"Қазақстан Сараптама Орталығы" ЖШС
Директор
З.А. Курмангазина

«Екібастұз қ., ипподром ауданындағы жеке тұрғын үй құрылысына инженерлік - коммуникациялық инфрақұрылым салу. «Сумен жабдықтаудың сыртқы желілері» тарауы»
жұмыс жобасы бойынша

19.05.2017 ж. № ҚСО-0069/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Архпроект-PLUS» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Екібастұз қ., ипподром ауданындағы жеке тұрғын үй құрылысына инженерлік - коммуникациялық инфрақұрылым салу «Сумен жабдықтаудың сыртқы желілері» тарауы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Сейчас не удается отобразить рисунок.

Утверждаю
Директор
ТОО "Қазақстан Сараптама Орталығы"
Курмангазина З.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)
№ ҚСО-0069/17 от 19.05.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз».
Раздел «Наружные сети водоснабжения»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»

Сейчас не удается отобразить рисунок.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Архпроект-PLUS»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз». Раздел «Наружные сети водоснабжения»** выдано ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

Сейчас не удается отобразить рисунок.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз». Раздел «Наружные сети водоснабжения», разработан в 2016 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №ҚСО-0033 от 18 апреля 2017 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз». Раздел «Наружные сети водоснабжения».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Архпроект-PLUS», государственная лицензия ГСЛ №016259 от 23 сентября 2004 года (II категория), город Павлодар.

ГИП – Сапарова А.А., приказ №5/2-16 от 04 октября 2016 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 04 октября 2016 года на разработку рабочего проекта «Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз». Раздел:«Наружные сети водоснабжения», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;

постановление акимата города Экибастуза №1397/11 от 25 ноября 2016 года «Об установлении публичного сервитута на земельные участки для строительства инфрастуктуры к ИЖС»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ86VUA00013275 от 05 января 2017 года рабочего проекта «Строительство инфраструктуры к индивидуальным жилым застройкам», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза»;

заключение на инженерно-геодезические изыскания, выполненное ТОО «Dostas C&G» в октябре 2016 года;

заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненное ТОО «Dostas C&G» в октябре 2016 года;

эскизный проект, согласованный с главным архитектором города Экибастуза от 26 января 2017 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятый для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» от 12 января 2017 года.

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» №1.9-5895-16 от 20 октября 2016 года, на присоединение объекта к городской системе водоснабжения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

письмо - мотивированный отказ №ses/S143-03/00060 от 01 марта 2017 года, выданное РГУ «Экибастузское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

заключение государственной экологической экспертизы S3-0112/17 от 25 апреля 2017 года на рабочий проект «Строительство ИКИ к ИЖС в 23 микрорайоне, г. Экибастуз.

Раздел «Наружные сети водоснабжения», выданное ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области»;

согласование с ГКП «Водоканал» от 25 октября 2017 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Пояснительная записка. Проект организации строительства.
Том 3. Сметная документация. Прайс-листы.
Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду.
Том 5. Материалы инженерных изысканий площадки строительства.
Альбом 1. Наружные сети водоснабжения.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является обеспечение хозяйственно-питьевой водой района ипподрома города Экибастуза. Район планируется застроить преимущественно частным сектором с одноэтажными жилыми домами.

Назначение объекта – наружные сети водопровода.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок расположен в г. Экибастуз Павлодарской области. Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства выполнены в октябре 2016 года ТОО «Dostas C&G».

В геоморфологическом отношении изученная площадка приурочена к поверхности аккумулятивной цокольной равнине, развитой на контакте с Казахским мелкосопочником.

Геологический разрез площадки до глубины 5,0 м представлен двумя геолого – генетическими комплексами: современными техногенными отложениями (насыпной грунт); элювиальные отложения эоценового возраста (глинистый сапролит, супесь и глина).

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунтов на исследованной территории было выделено четыре инженерно-геологических элементов (далее - ИГЭ):

ИГЭ-1 0,0 - 0,6 (0,8) м – Насыпной грунт: суглинок темно – коричневый, щебнем до 40%, переотложенный, слежавшийся.

ИГЭ-2 0,6 - 2,9 м – Глинистый сапролит, полутвердый, ожелезненный и омарганцованный, с дресвой до 15,0%. Физико-механические свойства грунтов: плотность, г/см^3=1,75; модуль деформации при естественной влажности, кгс/см$^{2=}$35; угол внутреннего трения при естественной влажности, градус=16; сила сцепления при естественной влажности, кгс/см$^{2=}$0,47;

ИГЭ-3 2.9 – 4.1 м – Супесь коричневая, твердая, с прослоями песка мощностью до 5 см.Физико-механические свойства грунтов: плотность, г/см^3=1,84; модуль деформации при естественной влажности, кгс/см^2= 130; угол внутреннего трения при замачивании, градус= 29; сила сцепления при водонасыщении, кгс/см$^{2=}$0,10;

ИГЭ-4 0.8 (4.1) – 5.0 м – Глина желто – коричневая, полутвердая, ожелезненная и омарганцованная, с гипсом до 5%. Физико-механические свойства грунтов: плотность, г/см^3=1,95; модуль деформации при естественной влажности, кгс/см^2= 55; угол внутреннего трения при естественной влажности, градус=18; сила сцепления при естественной влажности, кгс/см$^{2=}$0,68.

Грунты обладают низкой коррозийной активностью к стали, высокой - к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля; к бетону нормальной проницаемости на портландцементе - неагрессивные.

Грунтовые воды установилась на глубине 4,2 м. Возможно сезонное колебание уровня грунтовых вод до 0,7м. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и за счет утечек из водонесущих коммуникаций. Водовмещающими грунтами являются прослои песка в толще глин.

Вода слабоагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, среднеагрессивная - к арматуре железобетонных конструкций при периодическом

смачивании; к свинцовой оболочке кабеля обладает низкой агрессивностью, к алюминиевой - высокой.

Коэффициент фильтрации характеризует глинистый сапролит и глину - как слабоводопроницаемый грунт (Кф=0,001 м/сут, Кф=0,001м/сут, соответственно), супесь как водопроницаемый грунт (Кф=0,5м/сут).

Грунты по степени трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором относятся: глинистый сапролит, глина и насыпной грунт – ко II строительной группе, супесь к I.

Нормативная глубина сезонного промерзания - 2,2 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий №1.9-5895-16 от 20 октября 2016 года, выданных ГКП «Горводоканал» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом решаются только магистральные сети, прокладываемые по проездам, подводка сетей к индивидуальным жилым домам показана условно, и в объемах учтена до границ участков.

Согласно технических условий, водоснабжение проектируемого района предусмотрено от существующего водовода диаметром 630 мм. В месте врезки установлена камера размером 4,50х3,00 м, в которой смонтирована запорная арматура и водомерный узел со счетчиком диаметром 65 мм.

Напор в точке подключения - 0,10 МПа.

Требуемый напор при хозяйственно-питьевом водопотреблении составляет -2,50 МПа, при хозяйственно-питьевом-противопожарном – 5,40 МПа.

В связи с недостаточным напором в точке подключения предусмотрена повысительная насосная станция в модульном исполнении с насосами для хозяйственно-питьевых Grundfos Hydro MPC-E 2 CRE 32-1, Q=42,70 м^3/ч, H=25 м, (1 - рабочий, 1 - резервный.) и хозяйственно-питьевых-противопожарных нужд Grundfos Hydro MX 1/1 CR 90-2 Q=65,9 м^3\м, H=45.0м (1 - рабочий, 1 - резервный.).

Расход воды на наружное пожаротушение и количество пожаров в поселке для расчета кольцевых линий водопроводных сетей приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 п.5.2.4 и пунктов 73-78 «Технического регламента» и составляет 10л/сек. Количество одновременных пожаров - 1.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, установленных на кольцевой сети. Расположение пожарных гидрантов доступно для подъезда передвижных пожарных средств.

Прокладка проектируемого объединенного хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода предусмотрена из труб напорных полиэтиленовых РЕ 100 «Питьевая» марки SDR21 по ГОСТ18599-01.

Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR21 диам. 40х2,0 по ГОСТ 18599-2001 – 2250м.

Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR21 диам.63х3,8 по ГОСТ 18599-2001 - 20 м.

Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR21 диам.110х5,3 по ГОСТ 18599-2001 - 7745 м.

Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR21 диам.140х6,7 по ГОСТ 18599-2001 – 111м.

Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR21 диам.125х6 по ГОСТ 18599-2001 - 255 м.

Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок водопроводных колодцев выполнено с помощью гильз, выполненных из пластмассовых труб. Зазор между гильзой

и трубой заделан белым кананатом пропитанным раствором низкомолекулярного полиизобутилена в бензине в соотношении 1:1.

Присоединение полиэтиленовых трубопроводов к арматуре, металлическим фасонным частям выполнено на свободных фланцах с конусной отбуртовкой.

Укладка пластмассовых трубопроводов выполнена «змейкой», что позволяет решить температурное воздействие на трубопроводы с сезонными колебаниями температуры транспортируемой воды.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывозятся.

Работниками соблюдены на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюден противопожарный режим, выполнены меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Охрана окружающей среды

Земельные ресурсы, почва. Отходы. Перед началом строительных работ почвенно-плодородный слой земли подлежит снятию и перемещению в бурты с целью временного хранения и последующего использования при рекультивации участка, нарушенного строительными работами. Строительно-монтажные работы сопровождаются образованием следующих видов отходов: строительный мусор (GG170), твердые бытовые отходы от деятельности работников строительной бригады (GO060),отходы пластмассы от резки полимерных труб(GH010),огарки сварочных электродов (GA090), тара металлическая из-под краски (AD070). Для исключения загрязнения прилегающей территории отходы подлежат сбору в строго отведенных местах (контейнеры, герметичные емкости). ТБО планируется вывозить на санкционированный полигон силами подрядной организации, выполняющей СМР. Строительный мусор подлежит раздельному сбору и вывозу на полигон в качестве изолирующего слоя. Отходы сварочных электродов, пластмассы, загрязненной тары из-под ЛКМ, рекомендовано передавать специализированным организациям.

Водные ресурсы. На период строительства инженерных сетей предусмотрено использование привозной воды. На территории устанавливается биотуалет. Расчетное водопотребление на хозбытовые нужды строительной бригады составит 60,48м^3/период.

В непосредственной близости от проектируемого объекта поверхностные водоемы и водотоки отсутствуют.

В процессе инженерно-геологических изысканий грунтовые воды до глубины 5,0 м не вскрыты.

Предупреждение загрязнения подземных вод и поверхностного стока в процессе строительства достигается за счет соблюдения следующих мер: организация сбора отходов в специально предусмотренных местах, их своевременного вывоза для санкционированного размещения либо для дальнейшей утилизации на специализированные предприятия, уборка территории по окончании строительных работ, применение при строительстве технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ и их попадание в грунт.

Атмосферный воздух. На период строительства источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу будут земляные работы, движение и работа транспорта, работа болгарки, сварочные работы, газовая резка металла, сварка стыков полиэтиленовых труб, покрасочные работы. Поступление загрязняющих веществ от указанных источников в атмосферный воздух осуществляется неорганизованно.

Проведенное с помощью программного комплекса «Эра» (версия 2.0) моделирование рассеивания вредных веществ в атмосфере на период СМР показало, что максимальные приземные концентрации, создаваемые выбросами от строительных работ, ни по одному из загрязняющих веществ и групп веществ, обладающих эффектом суммации вредного действия, не превышают установленных для населенных мест значений 1 ПДК.

На период функционирования стационарных источников выбросов загрязняющих веществ сети электроснабжения не имеют.

Животный и растительный мир. Редких и исчезающих видов растений и животных, мест постоянного обитания и размножения, путей миграции животных на участке, отведенный под строительство нет. Фактор беспокойства и антропогенного вытеснения (присутствие людей, техники, шумовое воздействие)на животный и растительный мир не окажут существенного влияния, т.к. работы проводятся на территории со сложившейся структурой фауны и растительных сообществ, обладающих высоким адаптационным потенциалом. Снос существующих зеленых насаждений проектом не предусмотрен. Воздействие на растительный и животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия. В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой и транспортом при строительстве объекта, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Источники вредного теплового, ионизирующего и неионизирующего излучения, сверхнормативного шумового воздействия отсутствуют. Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта направлена на обеспечение инженерными коммуникациями жилого микрорайона, повышение уровня благоустройства и улучшение условий жизни населения. Создание дополнительных рабочих мест при строительстве и последующей эксплуатации сооружений будет способствовать занятости населения. В целом, проектируемый объект относится к категории социальных, не предусматривающих прямых экономических выгод от его реализации.

Заключение государственной экологической экспертизы S3-0112/17 от 25 апреля

2017 года на рабочий проект «Строительство ИКИ к ИЖС в 23 микрорайоне, г. Экибастуз. Раздел «Наружные сети водоснабжения», выданное ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области»;

6.5 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определнию сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 17.2 от 27 апреля 2017 года), по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в уровне 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в уровне 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в уровне 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу

от 03 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №37 от 27 августа 2014 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14.00 - Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы» в рабочий проект «Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз». Раздел «Наружные сети водоснабжения» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел НВ

1. В ведомости объемов работ проверена группа грунтов по степени разработки.

Раздел СД

2. Предоставлено письмо заказчика о сроках реализации рабочего проекта.
3. Сметная документация пересчитана в обновленной версии программы.

4. Выполнена пояснительная записка к сметной документации.
5. Сводный сметный расчет. Откорректирована стоимость эксертизы.
6. Локальная смета 6-1-1, позиция 35 откорректировано количество фланцев.
7. Учтены задвижки диаметром 100 мм в количестве 32 шт, так как были упущены.
8. Позиции 59, 113, 147 откорретирован вес фасонных частей и гильз.
9. Позиция 124, учтена стоимость кирпича, была упущена.
10. Позиция 164, исключена стоимость фильтра, так как учтена дважды.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Протяженность водопроводной сети, в том числе:	км			-
	Диаметром 63 мм		20 м	20 м	-
	Диаметром 110 мм		7745 м	7745 м	-
	Диаметром 125 мм		255 м	255 м	-
	Диаметром 140 мм		111 м	111 м	-
	Диаметром 40 мм		2250 м	2250 м	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2018 г.,	млн.тенге	213,893	211,716	-2,177
	в том числе СМР	млн.тенге	181,759	180,076	-1,683
	прочие затраты	млн.тенге	32,134	31,640	-0,494
	Из них				
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 г., (ПИР)	млн.тенге	2,578	2,578	-
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., (экспертиза)	млн.тенге	0,228	0,228	-
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2018 г.,	млн.тенге	211,086	208,909	-2,177
	в том числе СМР	млн.тенге	181,759	180,076	-1,683
	прочие затраты	млн.тенге	29,328	28,833	-0,495
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5	-

Примечание: Общее снижение в сумме 2,177 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство ИКИ к ИЖС в районе ипподрома, г. Экибастуз». Раздел «Наружные сети водоснабжения» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводной сети, в том числе:

диаметром 63 мм	– 20 м
диаметром 110 мм	– 7745 м
диаметром 125 мм	– 255 м
диаметром 140 мм	– 111 м
диаметром 40 мм	– 2250 м

Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2016-2018 г., – 211,716 млн.тенге
в том числе СМР – 180,076 млн.тенге
прочие затраты – 31,640 млн.тенге
Продолжительность строительства –5 месяцев

2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 18 апреля 2017 года №ҚСО-0033.

3 При представлении на утверждение и выдаче в производство работ проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

4 Заказчику во исполнение п.5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз қ., 23 шағын ауданындағы жеке тұрғын үй құрылысына инженерлік - коммуникациялық инфрақұрылым салу «Сумен жабдықтаудың сыртқы желілері» тарауы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Су құбыры желілерінің ұзақтығы, соның ішінде:
диаметрі 63 мм – 20 м
диаметрі 110 мм – 7745 м
диаметрі 125 мм – 255 м
диаметрі 140 мм – 111 м
диаметрі 40 мм – 2250 м
2016-2018 жылғы ағымдағы және болжамды бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, – 211,716 млн.тенге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 180,076 млн.тенге
басқа шығындар – 31,640 млн.тенге
Құрылыстың ұзақтығы – 5 ай

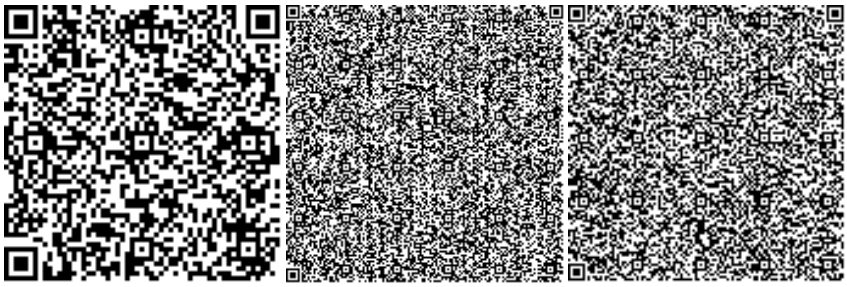
2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2017 жылғы 18 сәуірдегі №ҚСО-0033 шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

4. Қазақстан Республикасы үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

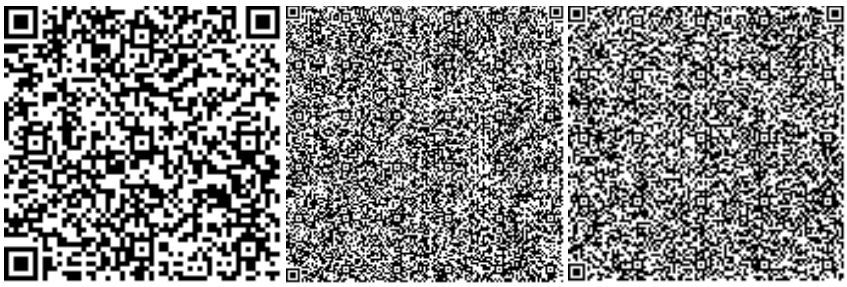
Балгужинов А.А.

Эксперт



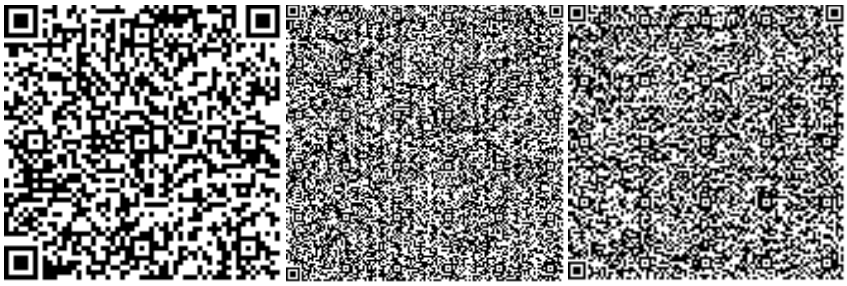
Нургазинов А.С.

Заместитель директора



Вышарь В.П.

Эксперт



Тополь А.Л.

Эксперт

Талипов Е.М.

Эксперт