Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: **АО "Интергаз Центральная Азия", БИН 970740000392**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "AIBAS COMPANY", БИН 081240008168**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Текущий ремонт здания 2-х кв. жилого дома г.Костанай**
(наименование, адрес)

Объект: **Здание 2-х кв. жилого дома г.Костанай**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 271458/2019/1** от **27.05.2019**

Акт выполненных работ

за **сентябрь 2019** (месяц, год)

Составлен (а) в текущих ценах 2019г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 3. Кровля										
1	1	Е11-120101-0702 Изм. и доп. вып. 16	Частичный ремонт кровли из волнистых асбестоцементных листов, профиль средний. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	4	1755,12 250,97	26,5 6,11	7020 1004	106 24	5911	568 607	8195	
2	2	С121-100202-0106	Лист асбестоцементный 8-волновый среднего профиля 40/150, толщиной 5,2 мм, ГОСТ 30340-2012	м2	4	674		2696		2696	216	2912	Россия
			Итого по разделу: 3. Кровля									11107	
			Раздел: 4. Отделочные работы										
3	3	Е11-150204-0109	Потолки. Насечка поверхности	м2 оштукатуриваемой поверхности	60	333,91 333,91	0 0	20035 20035	0 0	0	16928 2885	38948	
4	4	Е11-150206-0206 Изм. и доп. вып. 15	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	109	879,16 518,12	5,16 1,22	95828 56475	562 133	38791	45286 11289	152403	
5	5	Е11-150405-0112 Изм. и доп. вып. 10	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2 окрашиваемой поверхности	109	247,45 188,48	0,49 0,19	26972 20544	53 21	6375	16452 3474	46898	
6	6	Е11-150405-0114 Изм. и доп. вып. 10	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113	м2 окрашиваемой поверхности	109	125,4 103,5	0,2 0,08	13669 11282	22 9	2364	9032 1816	24517	
7	7	Е11-150203-0601 Изм. и доп. вып. 15	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	520	1029,19 610,56	12,52 3,15	535177 317490	7031 1639	210656	255303 63238	853719	
8	8	Е12-110101-0109 Изм. и доп. вып. 10	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски	м2	520	1434,42 652,47	15,36 10,75	745897 339282	7986 5589	398629	248508 79536	1073740	
9	9	Е11-150206-0203 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	520	801,22 446,38	5,16 1,22	416634 232116	2682 633	181836	186199 48227	651059	
10	10	Е11-150405-0111 Изм. и доп. вып. 10	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз.	м2 окрашиваемой поверхности	520	216,98 158	0,49 0,19	112827 82162	254 100	30411	65809 14291	192928	
11	11	Е11-150405-0112 Изм. и доп. вып. 10	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111	м2 окрашиваемой поверхности	520	104,89 82,99	0,2 0,08	54541 43156	106 41	11280	34557 7128	96227	
12	12	Е11-150203-0701 Изм. и доп. вып. 15	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	76	1749,54 1281,26	14,86 3,43	132965 97376	1129 261	34460	78109 16886	227960	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	13	Е12-190101-0601 Изм. и доп. вып. 16	Леса деревянные неинвентарные. Устройство и разборка	м2 вертикальной проекции	120	3287,07 1057,21	42,11 16,22	394449 126865	5053 1947	262530	92744 38975	526169	
14	14	Е12-030101-1401	Стены кирпичные наружные. Заделка трещин цементным раствором	м трещин	8	341,37 320,87	0 0	2731 2567	0 0	164	1848 366	4945	
15	15	Е12-030101-1502	Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м2	м2 отремонтированной поверхности	12	6744,02 4029,44	33,65 9,66	80928 48353	404 116	32171	34898 9266	125092	
16	16	Е12-120103-0202	Поверхности металлические площадью более 5 м2. Окраска масляными составами за два раза	м2	24	254,92 137,34	0,18 0,07	6118 3296	4 2	2818	2374 679	9172	
17	17	Е11-150201-0101 Изм. и доп. вып. 4	Цоколь. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	36	806,36 529,92	17,44 13,58	29029 19077	628 489	9324	15653 3575	48256	
18	18	Е11-061501-0110	Бетон тяжелый на щебне класса В15. Приготовление	м3	1	9818,01 1622,29	684,69 231,85	9818 1622	685 232	7511	1687 920	12426	
19	19	Е12-180101-2302	Ограждения металлические. Ремонт средний	м2	12	7281,15 7110,44	116,72 0	87374 85325	1401 0	648	61434 11905	160713	
20	20	Е11-130601-0207	Поверхности металлические. Очистка щетками	м2	24	246,81 246,81	0 0	5923 5923	0 0	0	4087 801	10811	
21	21	Е11-150404-0310 Изм. и доп. вып. 4	Окраска по металлу металлическим порошком за 1 раз	м2 окрашиваемой поверхности	24	453,56 401,47	0 0	10885 9635	0 0	1250	7708 1487	20081	
22	22	С122-040401-0105	Пудра алюминиевая ПАП-1 ГОСТ 5494-95	т	0,015	1867342		28010		28010	2241	30251	Россия
23	23	С122-040603-0108	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	8	594		4752		4752	380	5132	Россия
24	24	Е12-120101-0101	Поверхности внутренние. Окраска известковая по штукатурке	м2	60	106,19 95,2	1,9 0,77	6372 5712	114 46	546	4146 841	11359	
			Итого по разделу: 4. Отделочные работы									4322802	
			ИТОГО:					2830650 1529297	28222 11282	1273133	1182230 321029	4333913	
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							0			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0			
			Временные здания и сооружения			2,5 %		108348				4442261	
			Итого с временными										
			Зимние удорожания			4 %		177690				4619951	
			Итого с зимними удорожаниями										
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		92399				4712350	
			Итого с непредвиденными работами и затратами										
			НДС			12 %		565482				5277832	
			Итого с НДС										

Сдал (Подрядчик)

"AIBAS COMPANY", БИН 081240008168
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Жеубаева Д.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

АО "Интергаз Центральная Азия", БИН 970740000392
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Первый заместитель директора филиала УМГ "Костанай", Ешманов С.Ж.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Приложение
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 27 октября 2014 года № 458

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

150541006021

081240008168

Заказчик Филиал УМГ "Костанай", Акционерное общество "Интергаз Центральная Азия " Адрес Республика Казахстан инд. 010000 г.Нур Султан, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан,12

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель Товарищество с ограниченной ответственностью "AIBAS COMPANY"

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор №271458/2019/1 от 27.05.2019г

Номер документа	Дата составления
2	09.09.2019

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы по ремонту жилых зданий, сооружений,помещений(кроме оборудо-вания, инженерных систем и коммуникаций)	09.09.2019		работа	1	5 277 832,00	5 277 832,00
				Итого			5 277 832,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Оператор) Директор / Дусубалиева М.Б. Принял (Заказчик) Первый заместитель директора / Есмуханов С.Н.

должность / *подпись* / *расшифровка подписи* *должность* / *подпись* / *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 09.09.2019

М.П. М.П.

Приложение 4
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 2 апреля 2019 года № 178
Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: АО "Интергаз Центральная Азия"
Подрядчик: ТОО "AIBAS COMPANY"
Наименование строительства и его адрес: Работы по ремонту жилых зданий, сооружений,помещений(кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)
Центр затрат QKS-22-07-906 Текущий ремонт здания 2х квартирного жилого дома ул.Энергетиков 35 кв.1, г.Костанай Костанайского ЛПУ.

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за сентябрь 2019 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименован.	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		№271458/2019/1	27.05.2019				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Работы по ремонту жилых зданий, сооружений,помещений(кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)	5 277 832	4 712 350							565 482	5 277 832

Место печати (при наличии)
Заказчик Первый заместитель директора филиала УМГ "Костанай" АО "Интергаз Центральная Азия", Ешманов Серик Жомартович, БИН 970740000392 _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)
Подрядчик Директор ТОО "AIBAS COMPANY", Дусубалиева Динара Бахтыгалиевна, БИН 081240008168 _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Заказчик АО "Интергаз Центральная Азия"

"Утвержден/Согласован" Первый заместитель директора Филиала УМГ "Костанай"
Ешманов С.Ж.

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 5277,832 тыс.тенге
в том числе:
налог на добавленную стоимость 565,482 тыс.тенге

Договор № 271458/2019/1 от 27.05.2019г

"3" 06 2019г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Текущий ремонт здания 2-х кв. жилого дома г.Костанай
(наименование стройки)

в текущих ценах 2019г

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	22-07-906	Здание 2-х кв. жилого дома г.Костанай	4333,913	--	--	4333,913
		Всего по главе	**4333,913**	--	--	**4333,913**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Всего по главе	--	--	--	--

		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Всего по главе	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**4333,913**	--	--	**4333,913**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
2	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 2,5%	108,348	--	--	108,348
		Всего по главе	**108,348**	--	--	**108,348**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**4442,26**	--	--	**4442,26**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
3	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 4%	177,69	--	--	177,69
		Всего по главе	**177,69**	--	--	**177,69**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**4619,951**	--	--	**4619,951**
4	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	92,399	--	--	92,399
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**4712,35**	--	--	**4712,35**
5	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	--	--	565,482	565,482
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**4712,35**	--	**565,482**	**5277,832**

Директор ТОО «AIBAS COMPANY» **Дусубалиева Д.Б.**