«Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор кенті, Г. Құрманғалиев көшесі, №108 нүкте мекен-жайы бойынша орналаскан зиратты қоршау үшін жобалау-сметалық құжаттама жасақтау» үшін техниқалық сипаттамасы»
жұмыс жобасы бойынша

жұмыс жобасы бойынша

03.02.2020 ж. № SSKZ-0013/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ,
Атырау облысы, Мақат ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Транс-Сервис» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор кенті, Г. Құрманғалиев көшесі, №108 нүкте мекен-жайы бойынша орналаскан зиратты қоршау үшін жобалау-сметалық құжаттама жасақтау» үшін техниқалық сипаттамасы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «SAULET SERVICE KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«SAULET SERVICE KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

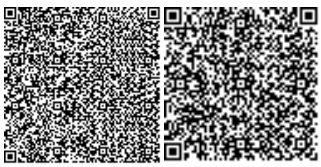
№ SSKZ-0013/20 от 03.02.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района», Атырауская область, Макатская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Транс-Сервис», г.Нур-Султан

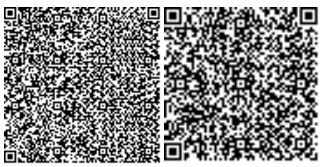
г. Нур-Султан



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области»**выдано товариществом с ограниченной ответственностью «SAULET SERVICE KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «SAULET SERVICE KZ».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках № 52 от 2019 года между ТОО «SAULET SERVICE KZ» и ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района", Атырауская область, Макатский район".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО«Транс-Сервис» (государственная лицензия на проектную деятельность 11-ГСЛ № 012420, приложение к государственной лицензии от 22 июня 2018 года № 001, выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан», IIкатегория), г.Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕДАННЫЕ

5.1 Основание дляразработки:

задание на проектирование от 2018 года, утвержденное заказчиком;

решение районного маслихата о разрешении ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района"на проведение работ по ограждению могил мкр. Ынтымак, точка №157 пос. Доссор Макатского района Атырауской областиNo190-VI от 13 июня 2018 года XXVIII сессии;

топографическая съемка М 1:500 от 2018 года;

Письма:

письмо заказчика от 30 мая 2019 года исх.№ 09-10-01/01-08/943 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 2019 года б/н о сроках начала строительства;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том1	Книга1	Общаяпояснительнаязаписка.04-19-ОПЗ
	Книг а 2	Паспортпроекта.04-19-ПП
Том2	Альбом1	Архитектурно-строительная часть. 04-19-АС
Том3	Книга 3	Оценка воздействия на окружающую среду.

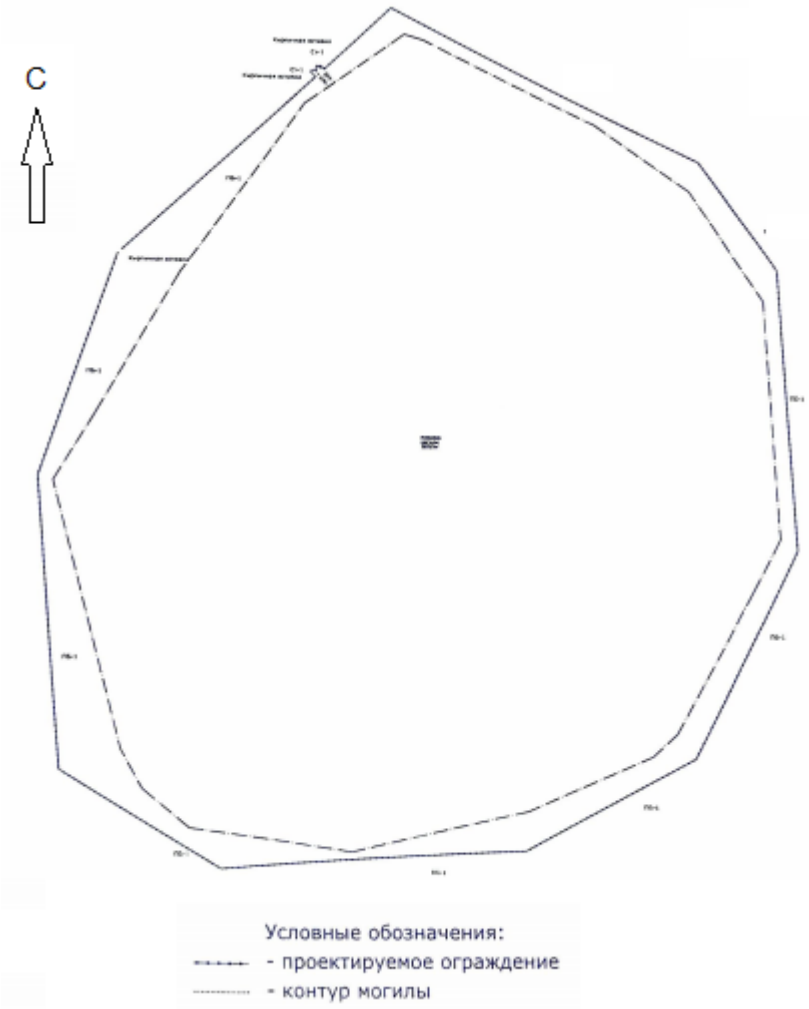
5.3 Цель и назначение объекта строительства

Проведение работ по ограждению могил с целью устройства ворот металлических решетчатых.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области.



Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район - IIIA;
нормативный вес снегового покрова - 100 кгс/кв.м;
нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/кв.м;
расчетная зимняя температура наружного
воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017) - минус 27,3°С (0,98);
нормативная глубина промерзания грунтов - 1,80 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – II(технически несложный).

Рабочий проект ограждения могил разработан на основании задания на проектирование.

Ограждение – из сборных железобетонных панелей по типовой серии 3.017-3.1 «Ограждения площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» высотой 2,5 м, шагом 4,0 мс кирпичными вставками.

Основные конструктивные решения:

стойка – стальная труба 150х150х7 по ГОСТ 8639-82, высотой 2,35 м;

фундаменты под стойки – на естесственном основании, монолитные железобетонные размером 600х600х850(h) мм из бетона класса В15 по прочности на сульфатостойком цементе с армированием в нижней зоне арматурной сеткой по ГОСТ 2590-2006;

фундаменты под панель ограждения – на естесственном основании, сборные железобетонные Ф12.7.5 по серии 3.017-3 вып.4;

ворота – распашные, решетчатые, шириной 4,0 м, высотой 2,35 м, обрамление из труб 80х80х4 по ГОСТ 8639-82, заполнение из стального прута диаметром 100 мм по ГОСТ 2590-2006;

калитка – распашные, решетчатые, шириной 1,0 м, высотой 2,35 м, обрамление из труб 40х40х2,5 по ГОСТ 8639-82, заполнение из стального прута диаметром 100 мм по ГОСТ 2590-2006;

панель ограждение – сборно железобетонное ЗПБ 40.20 по серии 3.017-3 вып.4;

вставки ограждения – кладка толщиной 120 мм высотой 2,08 м из кирпича керамического КР-р-по 1НФ/100/1,4/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50;

отделка кирпичных стен с наружной стороны – штукатурка с последующей известковой побелкой;

Антикоррозийная защита.

Все металлические детали защищены от коррозии в соответствии с СН РК 2.01-01- 2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Основание фундаментов – под подошвой фундамента из щебня толщиной 100 мм, пропитанного горячим битумом до полного насыщения.

Боковые бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за два раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине.

Металлоконструкции окрашены эмалевой краской ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по грунтовке из лака ГФ-021 ГОСТ 25129-82* в соответствии с СН РК 2.01-01-2013.

Основные технические показатели:

площадь – 78717 кв.м;

протяженность ограждения – 1097 п.м.

ворота – 1 шт;

калитка – 1 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Принятые в рабочем проекте планировочные решения, а также расположение и габариты дверных проемов обеспечивают эвакуацию людей в случае пожара. В отделке помещений на путях эвакуации использованы несгораемые отделочные материалы.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заключение экологической экспертизы на рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил по улице Жумагалиева, точка №398 пос.Макат Макатского района Атырауской области» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду», стадия II.

Материалы разработаны: ТОО «Транс-Сервис»

Заказчик материалов проекта: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

- Заявление об экологических последствиях, утвержденное Заказчиком;
- Проект «Оценка воздействия на окружающую среду», стадия II;

Материалы поступили на рассмотрение: 08.01.2020 г., входящий номер SSKZ-00017

Общие сведения

Рабочим проектом предусмотрена разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил по улице Жумагалиева, точка №398 пос.Макат Макатского района Атырауской области.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ и эксплуатации объекта не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается три организованных и шесть неорганизованных источников загрязнения атмосферного воздуха. Источники загрязнения являются временными и ликвидируется по завершении строительных работ.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты четырнадцати наименований, в том числе: первый класс опасности – 0 веществ, второй класс опасности – 5 веществ, третий класс – 6 веществ, четвертый класс – 2 вещества, для одного вещества не определены класс опасности, образуется 4 группы суммации однонаправленного действия (_31, _35, _41, _ПЛ).

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производился по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭРА-2.0». Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения и позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК без учета величин фоновых концентраций.

Из анализа результатов расчета рассеивания видно, что превышений предельно-допустимых концентраций на границе с ближайшей жилой зоной не наблюдается. В целом, объект в период строительно-монтажных работ окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства объекта представлены таблицей 1. Нормативы эмиссий от передвижных

источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК. Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Таблица 1

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		на существующее положение		на период строительства (март-август 2020 гг.)		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0275	0.036	0.0275	0.036	2020
Площадка строительства	0002	-	-	0.0003344	0.000217	0.0003344	0.000217	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0308	0.02016	0.0308	0.02016	2020
***Азот (II) оксид (0304)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.03575	0.0468	0.03575	0.0468	2020
Площадка строительства	0002	-	-	0.0000543	0.0000352	0.0000543	0.0000352	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0401	0.02621	0.0401	0.02621	2020
***Углерод (0328)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0046	0.006	0.0046	0.006	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0051	0.0034	0.0051	0.0034	2020
***Сера диоксид (0330)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0092	0.012	0.0092	0.012	2020
Площадка строительства	0002	-	-	0.001225	0.000794	0.001225	0.000794	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0103	0.00672	0.0103	0.00672	2020
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0229	0.03	0.0229	0.03	2020
Площадка строительства	0002	-	-	0.002897	0.001877	0.002897	0.001877	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0257	0.0168	0.0257	0.0168	2020
***Проп-2-ен-1-аль (1301)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0011	0.00144	0.0011	0.00144	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0012	0.00081	0.0012	0.00081	2020
***Формальдегид (1325)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0011	0.00144	0.0011	0.00144	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.0012	0.00081	0.0012	0.00081	2020

***Углеводороды предельные С12-С19 (2754)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.011	0.0144	0.011	0.0144	2020
Площадка строительства	0002	-	-	0.00193	0.00125	0.00193	0.00125	2020
Площадка строительства	0003	-	-	0.012	0.0081	0.012	0.0081	2020
***Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (2904)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.0000463	0.00003	0.0000463	0.00003	2020
Итого по организованным источникам:		-	-	0.246037	0.2352932	0.246037	0.2352932	
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6008	-	-	0.000832	0.000507	0.000832	0.000507	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6008	-	-	0.0000961	0.0000586	0.0000961	0.0000586	2020
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.000875	0.000708	0.000875	0.000708	2020
***Уайт-спирит (2752)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.000875	0.000708	0.000875	0.000708	2020
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Площадка строительства	6004	-	-	0.000005	0.000003	0.000005	0.000003	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.00005	0.000003	0.00005	0.000003	2020
Площадка строительства	6006	-	-	0.000041	0.000775	0.000041	0.000775	2020
Площадка строительства	6007	-	-	0.000224	0.00498	0.000224	0.00498	2020
Всего по неорганизованным:		-	-	0.0029981	0.0073886	0.0029981	0.0073886	
Всего по предприятию:		-	-	0.2490351	0.2426818	0.2490351	0.2426818	

Объект в период строительно-монтажных работ окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения, в период эксплуатации нормируемых источников загрязнения нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов. Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительных работ для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Хранение питьевой воды предусмотрено в специальных резервуарах (емкостях) на строительной площадке и завозится в бутылках.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хоз-бытовые

стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями. Воздействия на водные ресурсы не ожидается.

В период эксплуатации объект подключен к сетям централизованного водоснабжения и канализации.

Оценка воздействия на почвенный покров

При строительно-монтажных работах и эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на почвы не прогнозируется.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительно-монтажных работ

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0.77852	-	0.77852
в т.ч. отходов производства	0.34252	-	0.34252
отходов потребления	0.436	-	0.436
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0.0008	-	0.0008
Ветошь промасленная (AD060)	0.01162		0.01162
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.436	-	0.436
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.0051	-	0.0051
Строительный мусор (GG170)	0.325		0.325
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду.

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительных работ отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться не значительное.

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Территория площадки расположена в границах населенного пункта. Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и

локальный характер и связано с шумом от строительной техники. Строительно-монтажные работы проводятся внутри существующего здания, снос и пересадка зеленых насаждений при реализации проекта не предусматриваются.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир минимальное.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительно-монтажных работах и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Реализация проектируемого объекта будет способствовать улучшению социальных условий проживания в районе расположения объекта.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод

ТОО «SAULET SERVICE KZ», рассмотрев рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил по улице Жумагалиева, точка №398 пос.Макат Макатского района Атырауской области» с материалами оценки воздействия на окружающую среду отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом «Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области» предусматривается устройства вороты, металлических решетчатых и железобетонных ограждений.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015г., санитарно-защитная зона на период строительных работ и на период эксплуатации не устанавливается.

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

6.6 Организация строительства

Проекторганизации строительства (ПОС) согласно задания на проектированиев рабочем проекте не разрабатывался.

Нормативная продолжительность капитального ремонта определена согласно СН РК 1.03-02-2014 ч.2 и СП РК 1.03-102-2014 ч.2. и составляет 1,0 месяц, без подготовительного периода.

Начало реализации капитального ремонта – второй квартал 2020 год, согласно письму заказчика от 2019 года б/н.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2019 (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы,

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению

величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019.1 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП на 2019 г - 2525, на 2020 г-2613.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «SAULET SERVICE KZ» в рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области" внесены изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. Представлен паспорт проекта
2. Представлено письмо о сроках начала строительства

Охрана окружающей среды

1. Внесены изменения согласно замечаниям.

7.2 Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материаловсоответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётомвнесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименованиепоказателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность ограждения	м	1097	1097
2	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов в том числе: СМР прочие	млн. тенге	32,270 27,067 5,203	32,270 27,067 5,203
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,0	1,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учётомвнесённых изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил на улице Г. Курмангалиев, точка №108 пос. Доссор Макатского района Атырауской области»соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуетсяк утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность ограждения - 1097м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов, всего - 32,270 млн.тенге;
в том числе: СМР - 27,067 млн. тенге;
прочие - 5,203 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 1,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района", Атырауская область, Макатский район"в соответствии с договором о государственных закупкахот 2019 года №52.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып«"Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор кенті, Г. Құрманғалиев көшесі, №108 нүкте мекен-жайы бойынша орналаскан зиратты қоршау үшін жобалау-сметалық құжаттама жасақтау" үшін техниқалық сипаттамасы»жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

дуалдың ұзындығы	- 1097 м;
2019-2020 жылдар ағымдағы және болжам бағалардағы	
жалпы сметалық құны, барлығы,	- 32,270млн.теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	-27,067млн.теңге;
басқада шағындар	- 5,203 млн.теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, барлығы	- 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшыныңжобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019жылғы № 52мемлекеттік сатып алу туралы шартының талаптарына сәйкес «Мақат ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММкепілдік береді.

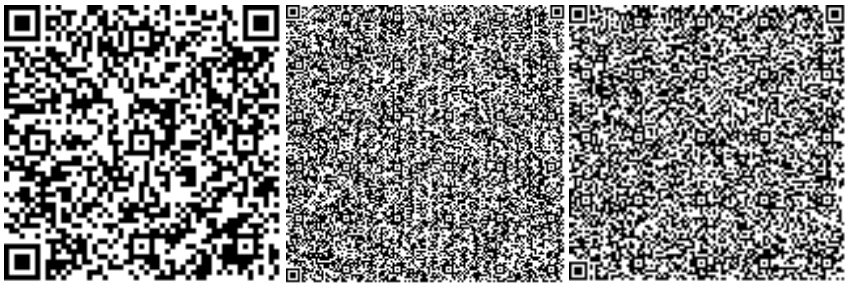
3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

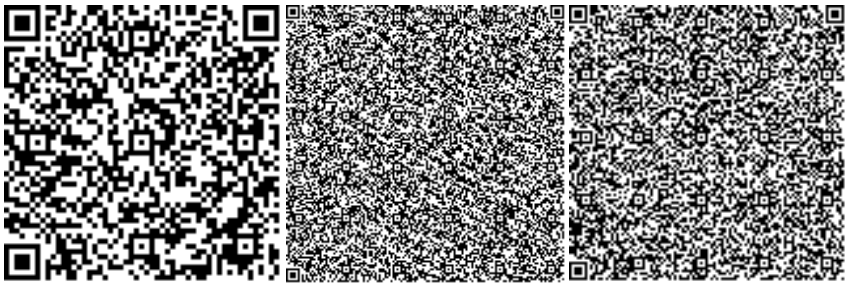
Нуркенов М.О.

Директор



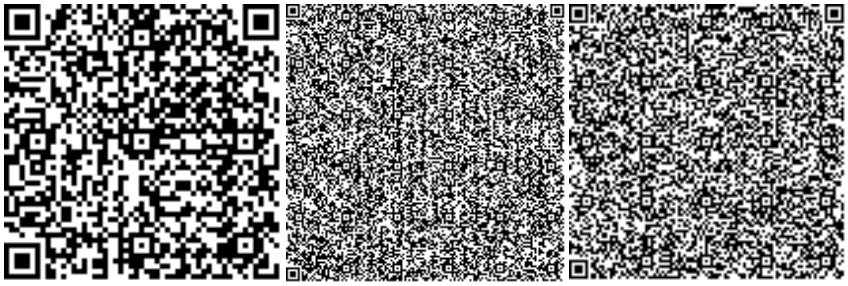
Тургумбаев С.Б.

Эксперт



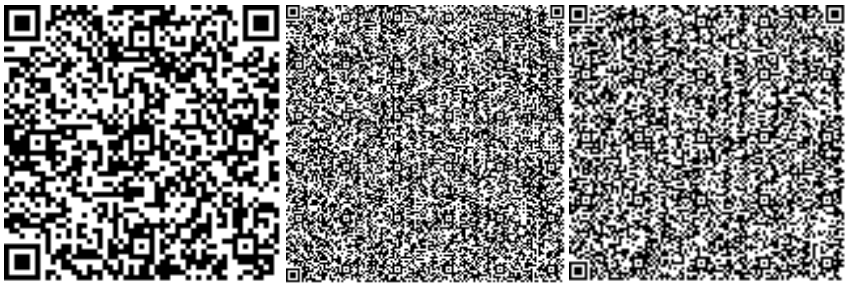
Аргынбаева А.Р.

Эксперт



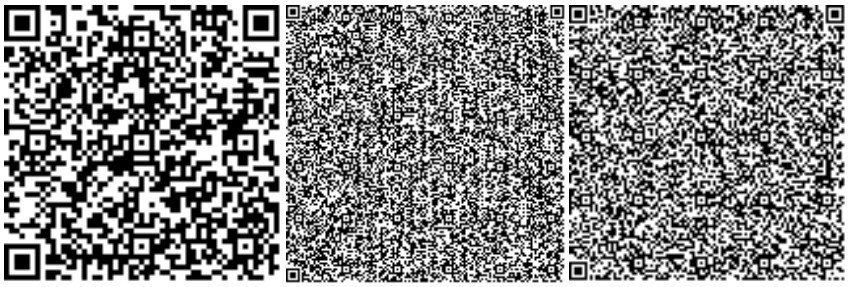
Баймашева Ш.М.

Эксперт



Абдрахманов А.С.

Эксперт



Номер: KZ18VDD00138085

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240003608

Наименование производственного объекта: Разработка проектно-сметной документации на работы по ограждению могил по улице Жумагалиева, точка №398 пос.Макат Макатского района Атырауской области

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

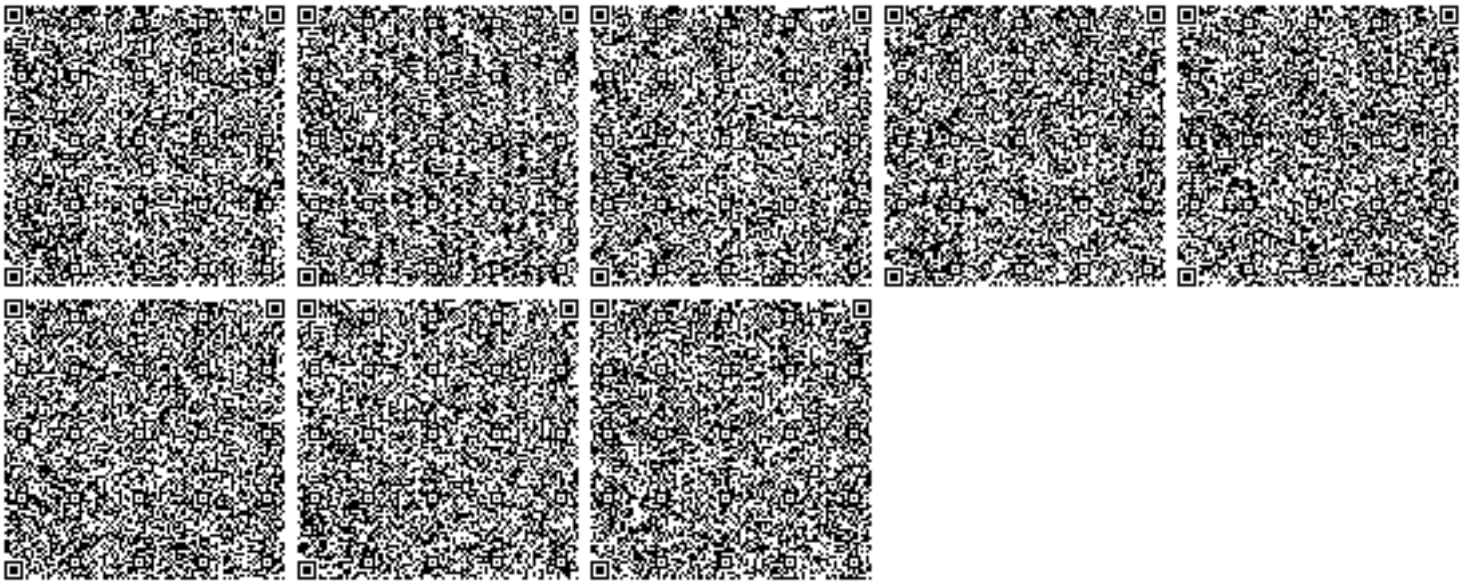
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 31.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2490351	0,2426818
Строительная площадка "Разработка проектно -сметной документации на работы по ограждению могил по улице Жумагалиева, точка №398 пос.Макат Макатского района Атырауской области"	0,2490351	0,2426818
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,000875	0,000354
Сера диоксид	0,020725	0,019514
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,000315	0,005758
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,024935	0,023753
Формальдегид	0,0023	0,00225
Углерод оксид	0,051497	0,048677
Углерод	0,0097	0,0094
Железо (II, III) оксиды	0,000832	0,000507
Азота (IV) диоксид	0,0586344	0,056377
Азот (II) оксид	0,0759043	0,0730452
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,000875	0,000708
Проп-2-ен-1-аль	0,0023	0,00225
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000961	0,0000586
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,0000463	0,00003
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;