Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328
УТВЕРЖДЕН

_____
(дата и номер решения (приказ, постановления и др.)
фамилия, имя, отчество и должность лица,
подписавшего решение (приказ, постановлени и др.)

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «*24*» *ноября* 20*10*г. с. Аксу, Бурлинского района

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением) №_____ от «____» _____ **2010 г. Акима Бурлинского района**
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя **Урынгалиев Г.Г. - заместитель Акима Бурлинского района**
(Ф.И.О.) (должность)
Заместителя председателя **Мажитов М. М. – начальник отдела контроля над качеством строительства управления госархстройконтроля по ЗКО.**
(Ф.И.О) (должность)
Членов комиссии представителей:
Заказчика
Хайранбаева Н. М. – аким Аксуского сельского округа
(Ф.И.О) (должность)
Проектной организации
Богородский А. А. – директор ТОО «ЖайыкСтройПроект»
(Ф.И.О) (должность)
Технический надзор заказчика
Кабиев Ж.У. – директор ТОО «Сана-Маркет»
(Ф.И.О) (должность)
органов по охране окружающей среды
Бекетов А.М. - государственный экологический инспектор по Бурлинскому району
(Ф.И.О.) (должность)
органов архитектуры
Хусаинов А.К. - заведующий отделом архитектуры и градостроительства
(Ф.И.О.) (должность)
– главный архитектор Бурлинского района
Генерального подрядчика
Беккалиев С. Р. – ИП «Беккалиев С.Р.»
(Ф.И.О) (должность)
Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Иманалин А. Ф. – начальник УГСЭН Бурлинского района
(Ф.И.О) (должность)

Представители других заинтересованных организаций, учреждений и предприятий
Адлялиев С. Р. – заведующий отделом земельных отношений Бурлинского района
(Ф.И.О) (должность)
Миндеев Ж. Т. – начальник ОПС Бурлинского района
(Ф.И.О) (должность)
Казмагамбетов Е. А. – начальник Аксайского РЭС АО «ЗапКазРЭК»
(Ф.И.О) (должность)
Тохтабаев Г.Ш. – начальник Бурлинского ГУ ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак».
(Ф.И.О) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **ГУ «Аппарат акима Аксуского сельского округа».**
(наименование организации)
Предъявлен к приемке в эксплуатацию объект «Капитальный ремонт здания общежития для молодых специалистов по адресу: с. Аксу, ул. Достык №22/2, Бурлинского района, ЗКО».
2. Строительство осуществлено на основании решения «приказа, постановления и др.» от «____» _____ **2010 года за № _____ .**
(наименование органа выдавшего разрешение)
3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ИП «Беккалиев С.Р.»**
(наименование организации)
Выполнившим *общестроительные работы*
(виды работ)
И субподрядными организациями _____*нет*_____
(наименование организации и её ведомственная подчиненность)
4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ЖайыкСтройПроект»,**
(наименование организаций и её ведомственная подчинённость)
выполнившим *рабочий проект и сметную документацию*
(наименование частей или разделов документации)
5. Исходные данные для проектирования выданы **ГУ «Аппарат акима Аксуского сельского округа»**
(наименование научно-исследовательских и изыскательных организаций)
6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно-применяемому) *Рабочий проект № А-00-17*
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)
7. Проектно-сметная документация утверждена **ДГП «Запгосэкспертиза»**
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в срок:
Начало работ **декабрь 2010г.** окончание работ **декабрь 2010 г.**
По норме или ПОС _____ ; фактически _____ ;
дата дата
9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация: *договор на производство работ, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты, паспорта, заключения соответствующих органов, общий журнал производства работ, рабочий проект, смета, государственная экспертиза и др.*

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту:

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, произведенной площади, способности, число рабочих мест и т. п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	Значение
Количество квартир	Кв.	7
Этажность	эт.	1
Общая площадь	Кв.м.	523,75
Площадь застройки	Кв.м.	645,47
Строительный объём	Куб.м.	2085,0

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими скорректированными данными: здание одноэтажное, с размерами в осях 38,49х16,97, высота помещения -1 этаж, высотой этажа 3,1м.
Существовавшие конструкции здания – несущие стены щитовые с обкладкой силикатным кирпичом, фундамент – сборный ж/б.
Основные конструктивные решения:
Крыша – 4-х скатная, стропильная система, кровля – профлист.
Полы – дощатые, керамическая плитка.
Двери – деревянные, металлические.
Окна – ПВХ.
Предусмортены – хозяйственно-бытовая канализация, системы отопления и вентиляции, электроосвещение и пожарная сигнализация здания.
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).
12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложение к настоящему акту).
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
Выполнены полностью
(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.
14. Внешние наружные и внутренние коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.
15. Недоделки и дефекты, выявленые рабочими комиссиями, устранены.
16. Работы по озеленению, устройства верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть *выполнены полностью.*
(сведения о выполнении)
17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *29139,14* тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ *24593,43* тыс.тенге, оборудования, инструмента, инвентаря *575,9* тыс.тенге, прочих затрат – *3969,81* тыс. тенге.
18. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию всего *28800,0* тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге, оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс.тенге.
19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: *технологических*
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных работ (включая объемно планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссией о приемке в эксплуатацию объекта **«Капитальный ремонт здания общежития для молодых специалистов по адресу: с. Аксу, ул. Достык №22/2, Бурлинского района, ЗКО.»**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной
Приемочной комиссии _____ **Урынгалиев Г.Г.**

Заместитель председателя
Государственной приемочной комиссии _____ **Мажитов М. М.**

Члены государственной
приемочной комиссии _____ **Хайранбаева Н. М.**

_____ **Богородский А. А.**

_____ **Кабиев Ж.У.**

_____ **Бекетов А.М.**

_____ **Хусаинов А. К.**

_____ **Беккалиев С. Р.**

_____ **Адлялиев С. Р.**

_____ **Иманалин А. Ф.**

_____ **Миндеев Ж. Т.**

_____ **Казмагамбетов Е. А.**

_____ **Тохтабаев Г. Ш.**