Форма № КС-3
Республики Казахстан

Заказчик: **ТОО "Ренко Проперти"**
Подрядчик: **ТОО "Казстройцентр"**

Наименование строительства и его адрес: **Офисные Помещения общей площадью 171кв.м., расположенные на 7 этаже Здания, по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы пр.Абылайхана 53**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат

за **Сентябрь 2018г.**

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику,
генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№26/AB_101/7969-2018	**19.07.2018г.**				

Наименование обектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								налог на добавленную стоимость (тенге)	Всего к оплате (тенге)
	с начала года по отчет-ый месяц включи-тельно	в отчетном месяце (тенге) без НДС	из гр.1							
			строительно монтажные работы (тенге)	из них		стоимость прочих не входящ. в состав строит.работ	дополнительные затраты			
				в отчет-ый месяц за	по монтажу оборудова-ния		на приобрете-ние материалов (тенге)	другие дополнитель-ные расходы (тенге)		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительно-монтажные работы	**16 535 934**	14 764 227							1 771 707	**16 535 934**

Заказчик м.п.

Подрядчик м.п.

Подрядчик: ТОО "Ренко Проперти"

Субподрядчик: ТОО "Казстройцентр"

Объект: Офисные Помещения общей площадью 171кв.м., расположенные на 7 этаже Здания, по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы пр.Абылайхана 53

Акт выполненных работ
за Сентябрь 2018г

№п/п	Наименование работ	ед.изм.	кол-во	Стоимость материала		Стоимость работы		Всего
				ед.цы	итого	ед.цы	итого	
	Общестроительные работы							
1	Устройство перегородок толщиной 75мм из ГКЛ в 1 слой	м2	157,70	2 650	417 905	2 700	425 790	843 695
2	Устройство шумоизоляции из минплиты	м2	157,70	665	104 871	425	67 023	171 893
3	Облицовка колонн и ригелей из ГКЛ в 1 слой с устройством металлического каркаса из оцинкованного профиля	м2	99,20	2 425	240 560	1 920	190 464	431 024
4	Левкас стен, колонн по ГКЛ	м2	335,00		0	1 240	415 400	415 400
	шпаклевка выравнивающая	кг	1 206	100	120 600		0	120 600
	нождачная бумага	м2	7,00	900	6 300		0	6 300
5	Окраска стен и колонн водоэмульсионной краской	м2	335,00		0	615	206 025	206 025
	водоэмульсионная краска Ремалюкс интерьер 2	кг	100,50	360	36 180		0	36 180
	колеровка	%	25		9 045		0	9 045
6	Устройство напольного покрытия из керамогранита	м2	171,00		0	3 600	615 600	615 600
	керамогранит	м2	179,55	5 000	897 750		0	897 750
	клей	кг	5 472,00	65	355 680		0	355 680
	затирка для швов	кг	171,00	280	47 880		0	47 880
7	Устройство плинтуса из керамогранита с резкой	п/м	135,50	600	81 300	970	131 435	212 735
8	Устройство подвесных потолков типа Армстронг	м2	171,00		0	1 155	197 505	197 505
	подвесной потолок Армстронг	м2	179,55	3 500	628 425		0	628 425

9	Установка дверных блоков с установкой на...ников и с врезкой замков	шт	5,0		0	15 000	75 000	
	дверь деревянная ширина полотна 900мм	комп	5,0	136 000	680 000		0	680 000
	замок с ручкой	шт	5,0	10 000	50 000		0	50 000
	пена монтажная	шт	5,0	1 300	6 500		0	6 500
	брус 50х50	м3	0,2	75 000	15 000		0	15 000
10	Демонтаж и монтаж с усилением остекленной перегородки с доставкой	м2	4,00	10 000	40 000	15 000	60 000	100 000
11	Демонтаж и монтаж с усилением остекленной двери с доставкой	шт	3,00	20 000	60 000	20 000	60 000	120 000
12	Демонтаж и монтаж с усилением раздвижной двери 1,8х2,2 с доставкой	шт	1,00	30 000	30 000	30 000	30 000	60 000
13	Расходные материалы	тенге	1,00	200 000	200 000		0	200 000
	Итого Общестроительные работы				**4 027 996**		**2 474 242**	**6 502 237**
	Электромонтажные работы							
1	Розетка с/заземлением	шт.	33	570	18 810	980	32 340	51 150
2	Выключатель -1 клавишный переключатель.	шт.	5	590	2 950	980	4 900	7 850
3	Выключатель- 2-х клавишный	шт.	5	590	2 950	1 380	6 900	9 850
5	Коробка KSC 11-103 (коробка для установки розеток,выключателей)	шт.	40	78	3 120	915	36 600	39 720
6	Распредкоробка о/у 100х100х50	шт.	12	374	4 488	980	11 760	16 248
7	Монтаж светильников	шт.	33	9 500	313 500	1 270	41 910	355 410
8	Монтаж кабеля	пм	745		0	580	432 100	432 100
9	Кабель ВВГнг 3*2,5	м	175	300	52 500		0	52 500
10	Кабель ВВГнг 3*1,5	м	250	200	50 000		0	50 000
11	Кабель ВВГнг 5х6 магистраль	м	160	1 080	172 800		0	172 800
11а	Кабель КВВГ 7*1,5	м	160	620	99 200		0	99 200
12	Гофра труба с прот. 20мм (100м)	м	400	35	14 000		0	14 000
13	Гофра труба с прот. 32мм (100м)	м	160	70	11 200		0	11 200
13	Тайсы-хомуты CETSAN 2,5х100 (100шт)	шт.	2	630	1 260		0	1 260
14	Изолента AVERKIMYA белый	шт.	2	105	210		0	210
15	ЩО (изготовление) + (монтаж)	компл.	1	180 000	180 000	35 000	35 000	215 000
16	Прозвонка кабелей	м	585		0	150	87 750	87 750
17	Расходные материалы	тенге	1	100 000	100 000		0	100 000
	Итого Электромонтажные работы				**1 026 988**		**689 260**	**1 716 248**

19	Проектные работы							65 000
	Итого ТХС, вентиляция	тг	1		0	65 000	65 000	**3 471 248**
					1 817 398		**1 653 850**	
	АПТ							
1	Демонтаж и монтаж спринклерных оросителей	шт.	18				90 000	90 000
2	Комплект инсталяции	шт.	18		0	5000	73 800	253 800
3	Гидравлическое испытание системы	пм	200	10000	180 000	4100	70 000	70 000
4	Прочие	тг	1	425000	0	350	0	425 000
	Итого АПТ				425 000		**233 800**	**838 800**
					605 000			
	Итого						**5 243 952**	**13 436 937**
	Транспортные расходы 6%				**8 192 986**	-		491 579
	Итого							13 928 516
	Ненормируемые и непредвиденные затраты 6%							835 711
	Итого							14 764 227
	Накладные расходы и плановые накопления 12%							1 771 707
	Итого							**16 535 934**

Генеральный директор филиала ТОО "Ренко Проперти"

_____ Джанфранко Паскини

Директор ТОО "Казстройцентр"

_____ Тоянов К.К.