Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы № 1278 қаулысымен БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН постановлением Правительства
Республики Казахстан от «2» ноября 2011 года №1278

Акт
государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию
№ 24-1013-17/25

от "14" 11 2013 г. г.Экибастуз
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "08" октября 2007 г. Решением акима города Экибастуза №55
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Марданова Айгуль Камзиновна – заместитель акима города Экибастуза
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Нурмаханов Еркин Егинович – начальник отдела Государственной архитектурно-строительной инспекции ГУ «Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Павлодарской области Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей

заказчика: Жунусова Гульмира Сагандыковна – директор ТОО «Аль-Мактуб»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: Пиянзов Андрей Алексеевич - директор ТОО «ВЕРШИНА»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения):

Абгужинов Бекболат Советович – генеральный директор ТОО «ГАММА»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

Токатов Канатбек Кизатович – руководитель управления департамента государственного санитарно -эпидемиологического надзора города Экибастуза»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы:

Ешматов Бауржан Кабижанович – руководитель государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Экибастуза Департамента по ЧС Павлодарской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) : ТОО «Аль-Мактуб»
(наименование организации)

предъявлен к приемке: Инженерные сети к нежилому зданию, реконструируемому под малосемейное общежитие квартирного типа (блок А, блок Б) ,
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: город Экибастуз ул. Королева 74
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения
(постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "07" марта 2013 г. № 256/3 Постановление акимата города Экибастуза ;
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с уведомлением о начале осуществления деятельности
от 18.06. 2013 г. № 209 ; №475 от 08.11.2013 г ;
ГУ Департамент Государственного Архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Павлодарской области агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(наименование органа, выдавшего разрешение)
3. Строительство осуществлено подрядным способом : ТОО «ВЕРШИНА»
(наименование организации)
выполнившим: строительно-монтажные работы
(виды работ)
4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: ТОО «ГАММА»
(наименование организации)
выполнившим проектно-сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)
5.Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)
6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому): 1408-194 ; 1408-208 ;
(номер проекта, номер серии)
7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена : Филиалом РГП «Госэкспертиза по Павлодарской области
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект)
от "18" июня 2013г. № 16- 0426/13 ; от «08» ноября 2013 г № 16-0822/13

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2013 г.;
(месяц, год)
окончание работ ноябрь 2013 г;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства 1 мес ; фактически 2 мес.
9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Постановление акимата г.Экибастуза № 256/3 от 07.03.2013 г; №581/6 от 21.06.2013 г; № 1065/10 от 28.10.2013 г ;
Приказ № 148 от 26.04.2013 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г.Экибастуза» ; Приказ № 395 от 14.08.2013 г ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г.Экибастуза» ;
Договор об аренде земельного участка №162-13 от 15.04.2013 г;
Договор об аренде земельного участка №163-13 от 15.04.2013 г;
Договор об аренде земельного участка №164-13 от 15.04.2013 г ;
Договор об аренде земельного участка №165-13 от 15.04.2013 г ;
Акт на право временного возмездного землепользования № 0322322 от 17.04.2013 г ;
Акт на право временного возмездного землепользования № 0322320 от 17.04.2013 г ;
Акт на право временного возмездного землепользования № 0322321 от 17.04.2013 г ;

Акт на право временного возмездного землепользования № 0322319 от 17.04.2013 г ;
Акт на право временного возмездного землепользования № 0323188 от 07.11.2013 г;
Технический паспорт Ф-5 от 13.06.2013 г; Технический паспорт Ф-15 от 13.06.2013 г
Технический паспорт Ф-16 от 13.06.2013 г; Технический паспорт Ф-15 от 13.06.2013;
Технический паспорт Ф-18 от 20.06.2013;
Отчет об оценке № 13/07-3656/1 от 01.07.2013 г.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, число рабочих мест и т.п.

Мощность, производительность	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Линии электропередач : кабельные ЛЭП марки АВБбШв-1 3*70+1*35 0,038 км; дорожное покрытие асфальтобетон 10,6 кв.м.;
Тепловая трасса: общая протяженность -25 пог.м; на опорах -12пог. м Ст108*4-1 ППУ-ОЦ;количество опор -6 шт; подземная -13 пог.м. Ст 108*4 -1 ППУ-ПЭ; количество вводов-1 шт; количество задвижек -2 шт.
Водопроводные сети : общая протяженность – 158,4 пог.м; водопроводный ввод -1 шт; задвижка -2 шт; смотровой колодец -3 шт;
Канализационные сети : полиэтиленовые трубы низкого давления – 162,6 пог.м; смотровые колодцы- 8 шт;
Линии связи : кабельные линии общая протяженность 195,3 м; в том числе кабель марки ТППэПЗ-100*2*0,4 – 158 м ; ТППэПЗ -50*2*0,4 – 37,3 м; колодцы сетевые ККС – 3 шт .

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом выполнены.

(сведения о выполнении)

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
устройство дорожного покрытия	м.кв.	362,7	июль 2013

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 19 632 989 (девятнадцать миллионов шестьсот тридцать две тысячи девятьсот восемьдесят девять) тенге, в том числе: строительно-монтажных работ: 13 969 815 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря : 3 624 897 тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (согласно акта оценки) 20 391 863 (двадцать миллионов триста девяносто одна тысяча восемьсот шестьдесят три) тенге;

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект : Инженерные сети к нежилому зданию, реконструируемому под малосемейное общежитие квартирного типа (блок А, Б) , по адресу: город Экибастуз ул. Королева 74

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии Марданова А.К

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

гл. директор ТОО "Гамма" Б.Абгужинов

директор ТОО "Вершина" А. Пиянзов

14.11.13 К.Токатов

руководитель ГУ Управления Б.Ешматов

директор ТОО " Аль-Мактуб" Г.Жунусова

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

2 листа