ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»:
«Ақтөбемемсараптама» ЕМК
директоры

_____ Б.Қ.Досмұратов

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Жаңажол кен орны УПТОиКО Жаңа базасындағы 2011 жылғы жаңа нысандардың құрылысы»
(Оттегі стансасы)
жұмыс жобасы бойынша

2011 жылғы 8 шілдедегі №04-0351/11

ҚОРЫТЫНДЫ:

ТАПСЫРЫСШЫ:
«СНПС - Ақтөбемұнайгаз» АҚ,
Ақтөбе қаласы

ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС - «Иншаб»,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Жаңажол кен орны УПТОиКО Жаңа базасындағы 2011 жылғы жаңа нысандардың құрылысы» » (Оттегі стансасы) жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Ақтөбемемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Ақтөбемемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
ДГП «Актюбгосэкспертиза»

_____ Б.К.Досмуратов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0351/11 от 8 июля 2011 года

по рабочему проекту
«Строительство новых объектов на Новой базе УПТОиКО м/р Жанажол 2011 год Мугалжарского района Актюбинской области» (Кислородная станция)

ЗАКАЗЧИК:
АО «СНПС-Актобемунайгаз»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Иншаб»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство новых объектов на Новой базе УПТОиКО м/р Жанажол 2011 год Мугалжарского района Актюбинской области» (Кислородная станция)** выдано ДГП «Актюбгосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Актюбгосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство новых объектов на Новой базе УПТОиКО м/р Жанажол 2011год Мугалжарского района Актюбинской области». (Кислородная станция)

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 445 от 29.06.2011 г. на экспертизу рабочего проекта «Строительство новых объектов на Новой базе УПТОиКО м/р Жанажол 2011год Мугалжарского района Актюбинской области. (Кислородная станция)

2. ЗАКАЗЧИК: АО «СНПС-Актобемунайгаз», город Актобе

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Иншаб» государственная лицензия 06-ГСЛ №014976 от 17 мая 2004года, выданная Комитетом по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, подтверждение - приказ № 49-Л от 10 июня 2011 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области».

Приказ №49 от 23 июня 2011 года «О назначении главного инженера проекта»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на разработку рабочего проекта «Строительство объектов в Новой базе УПТОиКО м/р Жанажол», утвержденное заместителем генерального директора;
- решение Акима Мугалжарского района №10 от 31.05.2010г. о разрешении строительства козлового крана на Новой базе УПТОиКО АО «СНПС-Актобемунайгаз»;
- акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок- для расширения базы управления УПТОиКО с кадастровым номером -02-027-031-242;
- техусловия по строительству «кислорододобывающая станция» УПТОиКО, №28-2070-933 от 18.05.2011г.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение, выданное Департаментом Государственного санитарно-эпидемиологического надзора № 858 от 14.06.2011 года;
- санитарно-эпидемиологическое заключение, выданное Департаментом Государственного санитарно-эпидемиологического надзора № 989 от 29.06.2011 года;
- экспертное заключение №ЭПБ-23/06 от 23.06.2011г. по промышленной безопасности, выданное ТОО «Техносервис»;
- письмо-согласование, выданное Департаментом по чрезвычайным ситуациям Актюбинской области №23-03-11/03/690 от 10.06.2011года.

письмо-согласование, выданное Департаментом по чрезвычайным ситуациям Актюбинской области №23-03-10/04/882-3т от 05.07.2011года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- генеральный план;
- архитектурно-строительная часть;
- сметная документация.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства:

Обеспечение потребности кислорода, в результате строительства кислородной станции.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок Новой базы УПТО и КО располагается между ЖГПЗ и вахтовым поселком Жанажол на расстоянии 6км от ЖГПЗ – на север и в 4 км от вахтового поселка – на юг, с левой стороны, на расстоянии 700м от автодороги.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район - III А;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С;
- расчётный вес снегового района - 100 кг/м^2;
- глубина промерзания грунтов - 1,8 м.

Грунтовые воды до глубины 8м не вскрыты.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Рельеф участка спокойный без перепада абсолютных отметок.

Грунты и грунтовые воды являются сильно агрессивными к бетону на обычном портландцементе.

Коррозионная активность грунтов – высокая.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

, Проектом на участке предусмотрены: Кислородная станция; септик (выгреб V=10м^3); площадка контейнера для ТБО.

Проектом предусматривается: вертикальная планировка территории; ограждение с воротами и калиткой; проезжие части и тротуары с твердым покрытием, озеленение.

Озеленение в виде посева газонов и цветников, посадкой деревьев и кустарников.

Покрытия проезжей части, дорожек и площадок, в зависимости от назначения, приняты асфальтовыми и из тротуарной плитки. Проезжая часть, дорожки и площадки ограничиваются бетонным бордюром.

Основные показатели по генеральному плану.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	2	3	4
1	Общая площадь земельного участка	м^2	11275
2	Общая площадь застройки	м^2	148,5
3	Площадь твердого покрытия	м^2	8787,7
	в том числе: - асфальтового покрытия - бетонного покрытия	 м^2 м^2	 1587,7 7200
4	Площадь озеленения	м^2	2338,8
5	Плотность застройки	%	2
6	Плотность озеленения	%	23

6.2.2. Технологические решения

Вся технологическая линия по производству кислорода представлена из двух унифицированных модулей полной заводской готовности к эксплуатации. Для производства кислорода используется «Система производства кислорода с помощью адсорбции при переменном давлении в автоматическом программируемом режиме изготовленном на заводе ООО компания по производству газового оборудования «RIDE ФУЯН» согласно документации № О-АО-96-25-2010/09/07. В контейнере установлены автоматические электрические отопительные приборы и вспомогательный электрический кондиционер марки Jinlong. Так же используется изоляционные материалы полиуретановый жесткий пенопласт гарантирующий полную теплозащиту оборудования для производства кислорода. Внутри контейнера расположены следующие помещения электрощитовая и операционная рабочая кабина имеют защитное устройство утечки электричества и заземлены.

Технологическая линия состоит из высокого контейнера 40-футового: компрессора SSR45, высокоэффективного устройства для удаления смазки , очистителя воздухаWSA-8F, адсорбера с активированным углем марки С-0.8/8, оборудования для производства кислорода RDO-25Nm3/h, кислородного бака С-0.8/8, оконного кондиционера IP, хранища кислорода, С-30, кислородного компрессора М150-25, группой газовых баллонов GC-2X10, второго 20-футового стандартного контейнера, оконного кондиционера IP, градирни для охлаждения воды IT/ч.

6.2.3. Архитектурно-строительные решения

"Кислородная станция" - здание одноэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15,0м.х9.0м + склад кислородных баллонов 3мх9м

Высота здания - 3,0м.

Здание "Кислородной" решено в жесткой конструктивной схеме с поперечными несущими стенами.

Класс зданий - II.

Степень огнестойкости - II.

Степень долговечности - II.

Нормативные нагрузки приняты согласно СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»: основные помещения – 200 кгс/м²; коридор и лестничные клетки – 300 кгс/м².

Конструктивные решения.

Фундаменты - ленточные, монолитная бетонная подушка; бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*. Стены наружные и внутренние из силикатного кирпича марки 100 на цементно-песчаном растворе М50 в летнее время и М50 в зимнее время, со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кладкой.

Утеплитель - керамзит 600кг м3. Кровля чердачная из металлочерепицы по деревянным стропилам. Перегородки из силикатного кирпича марки 100 на цементно-песчаном растворе М 50.

Окна - из металлопластика с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Двери - внутренние по ГОСТ 6629-91; наружные по ГОСТ24698-91.

Полы - в соответствии с назначением помещений.

Внутренняя отделка – в зависимости от назначения помещений.

Наружная отделка - штукатурка, декоративная штукатурка с последующей окраской.

Двери окрашиваются масляной краской за 2 раза- белым цветом.

Выгреб – монолитный бетонный из бетона В15. Под выгреб устраивать замок из жирной глины и глинобитного подстилающего слоя.

Сооружение септика имеет в плане прямоугольное очертание с осевыми размерами 2,7 х 3,2м. Высота от чистого пола до низа несущей конструкции покрытия сооружения составляет 2,0 метра.

Относительной отметке 0.000 соответствует отметка пола сооружения.

Септик представляет собой монолитную железобетонную емкость, заглубленную в грунт полностью с обсыпкой грунтом, обеспечивающей теплоизоляцию.

- Стены запроектированы монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные сетками сталью арматурной по ГОСТ 5781-82, толщиной 200 мм. В монолитных стенах, для монтажа плит покрытия, предусматриваются закладные детали из листового проката по ГОСТ 19903-74 и круглого проката по ГОСТ 2590-88.
- Вертикальная гидроизоляция стен септика предусмотрена битумом за 2 раза.
- Основание под днище септика предусмотрено гравийно-песчаное толщиной 100 мм, с последующем бетонным основанием из бетона класса В7,5 толщиной 150 мм.
- Под днище септика предусматривается гидроизоляция на битумной мастике.
- Днище – запроектированы монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные сетками сталью арматурной по ГОСТ 5781-82, толщиной 150 мм.
- Покрытие септика из монолитной железобетонной плиты.
- Горловина из сборного железобетона по ГОСТ 8020-90. Для покрытия горловины используют люк типа С (В125) по ГОСТ 3634-99.
- Вентиляция предусматривается установкой дефлектора Ø400 по серии 5.904-51.

- Засыпка грунтом составляет – 700 мм.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Источником теплоснабжения являются существующие тепловые сети.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования системы отопления принята Тн=-31С°

Система отопления двухтрубная тупиковая с нижней разводкой.

Трубопроводы для системы отопления приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-140.

Вопрос воздухоудаления решается установкой кранов конструкции Маевского.

Трубы, прокладываемые в подпольных каналах, изолируются полотнами холстопрошивными.

Вентиляция запроектирована вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Механическая вытяжка предусмотрена в помещениях Наполнительной и Операторской.

В остальных помещениях вытяжка по каналам вентблоков.

Воздуховоды приняты из оцинкованной тонколистовой стали.

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение предусматривается от существующих водопроводных сетей. Вода предназначена на технические нужды. Питьевая вода - привозная.

Для поддержания постоянного давления в системе водоснабжения ,а так же для выдачи своего запаса воды при отключении напряжении в сети, устанавливается гидропневмоаккумулятор AFV 100.

Проектом предусмотрены противопожарные мероприятия - установка пожарного крана 50 мм, установленного в гараже. Подводящие трубы выполняются стальными водогазопроводными трубами 50 мм ГОСТ 3262-75*.

Трубопровод прокладывается открыто по полу и по стенам полиэтиленовыми трубами 20-32 мм, изготавливаемыми фирмой "Firat Plastik".

Для полива территории предусматривается наружный поливочный кран.

Для изоляции от коррозии трубы окрашиваются масляными составами за два раза.

Горячее водоснабжение предусматривается от котла, расположенного во встроенной котельной.

Трубопровод прокладывается открыто по стенам, по полу и в полу полиэтиленовыми трубами 15-25 мм, изготавливаемые фирмой "Firat Plastil" Горячая вода подается к умывальникам, душевым сеткам.

Сброс сточных вод производится в проектируемую канализационную сеть.

Внутренние канализационные сети выполняются пластмассовыми трубами ГОСТ 22689.0-77 диаметром 50мм и 110мм. Трубопровод прокладывается в полу, по полу и под потолком подвала.

Место прохода стояка через покрытие должно быть заделано цементным раствором на всю толщину перекрытия. Участок стояка выше перекрытия на 8-10 см (до горизонтального отводного трубопровода) следует защищать цементным раствором толщиной 2-3 см. Перед заделкой стояка раствором трубу следует обертывать рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Горячее водоснабжение.

Горячее водоснабжение предусмотрено от газового котла.

Горячая вода подводится к санитарным приборам. Сеть горячего водоснабжения из металлополимерных труб.

Сети электроснабжения

Силовое электрооборудование представлено токоприемниками комплектной кислородной станции и сан. техническим вентилятором.

Распределение электроэнергии по силовым электроприемникам и щиткам освещения осуществляется силовым шкафом навесного типа ПР11.

Вентилятор канальный подключается через розетки 220В электроосвещения.

Питающие и распределительные силовые сети выполняются проводом марки ПВ по строительным конструкциям скрыто под слоем штукатурки и в штробах в гофротрубках и кабелем марки ВВГ открыто на скобах.

Защита от перегрузок и от токов к.з. осуществляется автоматическими выключателями шкафа ПР11.

Заземление Защитному заземлению подлежат металлические корпуса электрооборудования, электродвигателей, распределительного шкафа.

Линии групповой сети прокладываются от щитка освещения трехжильным проводом (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный).Нулевой защитный проводник подключить к заземлению проводом марки ПВ.

Внутренний контур заземления выполняется полосовой сталью 25х4 мм, проложенной открыто по стенам на высоте 20 см.

Наружный контур выполняется угловой сталью 50х50х5ммм, длиной 3 м (вертикальный электрод) и полосовой сталью 40х4 мм (горизонтальный электрод) проложенной в траншее на глубине 0,7м.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4 Ом, согласно ПУЭ РК 2003г.

Связь и сигнализация.

Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация проектируемого объекта.

Предусматривается в защищаемых помещениях установка дымовых пожарных извещателей типа ИП 212-41М и тепловых ИП 103-5.

На пути эвакуации устанавливаются ручные пожарные извещатели типа ИПР и световые указатели «Выход».

Приемно-контрольный прибор «Гранит-4» устанавливается в комнате оператора.

Распределительная сеть оповещения выполняется проводом марки ШВПП 2х0,75 скрыто под штукатуркой.

Электропитание прибора от сети переменного тока 220 В (освещения).

Резервное питание от аккумулятора резервного питания АКБ 7А.

Проводка выполняется кабелем марки КСПВ-2х0,4 скрыто в пластмассовых миниканалах.

6.2.5. Иженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС и по взрыво и пожаробезопасности.

Специальные мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций проектом предусмотрены.

Все принятые конструкции здания имеют предел огнестойкости, соответствующий II степени огнестойкости. Категория помещений – Д.

Створки всех дверей по проекту открываются в сторону эвакуации.

На пути эвакуации во всех проходах людей, в помещениях проектом предусматривается естественное освещение. Аварийное освещение для эвакуации устраиваются в коридорах, на лестницах и в местах наибольшего скопления людей.

Проектные решения включают в себя следующее мероприятия:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;

- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.2.6. Охрана окружающей среды

Охрана окружающей среды обеспечивается комплексом организационно -технических, санитарных, технологических и других мероприятий по по рациональному использованию природных ресурсов.

Проектом предусмотрена срезка растительного слоя для последующего использования в целях восстановления(рекультивации) нарушенных земель.

В процессе эксплуатации зданий удаление хоз.бытового мусора производиться посредством вывоза контейнеров, устанавливаемых на специальной площадке.

6.2. 7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02.-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса - АВС-4 (редакция 4.2.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на текущий уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в размере 1,951.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Согласно сводного сметного расчета стоимость строительства определилась:

Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 года	- 16821,64 тыс.тенге;
в том числе СМР	- 16171,20 тыс.тенге;
оборудование	- 429,88 тыс.тенге;
прочие затраты	- 220,56 тыс.тенге.
Общая сметная стоимость	
в текущих ценах 2011 года	- 40332,27 тыс.тенге;
в том числе СМР	- 31549,50 тыс.тенге;
оборудование	- 838,68 тыс.тенге;
прочие затраты	- 7944,09 тыс.тенге.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Результаты экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство новых объектов на Новой базе УПТОиКо м/р Жанажол Актюбинской области» по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» заказчиком представлены недостающие материалы:

1.Заключение госсанэпидемнадзора от 29.06.2011 года.

2.Заключение по промбезопасности от 05.07. 2011 года.

Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при

строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей

2. В процессе производства строительно-монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

ВЫВОД

1. Рабочий проект «Строительство новых объектов на Новой базе УПТОиКО м/р Жанажол 2011 год Мугалжарского района Актюбинской области». (Кислородная станция) рекомендуется к утверждению с нижеприведенными основными технико- экономическими показателями:

- общая площадь здания - 117,68 м^2.
- строительный объем здания - 487,75 м^3;
- этажность - 1 этаж.
- Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 16,821 млн.тенге;
в том числе СМР - 16,171 млн.тенге;
Общая сметная стоимость
в текущих ценах 2011 года - 40,332 млн.тенге;
в том числе СМР - 31,549 млн.тенге;

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. До начало производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3-х месяцев.

ТҰЖЫРЫМ

1. «Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Жаңажол кен орны УПТОиКО Жаңа базасындағы 2011 жылға жаңа нысандардың құрылысы (Оттегі стансасы)» жұмыс жобасы төменде келтірілген негізгі техника- экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- ғимараттың жалпы ауданы - 117,68 ш.м.;
- ғимараттың құрылыс көлемі - 487,75 т.м.;
- қабаттылығы - 1 қабат.
- 2001 жылғы базалық бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 16,821 млн.тенге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 16,171 млн.теңге;
- 2011 жылғы ағымдық бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 40,332 млн.теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 31,549 млн.теңге.

2. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

3. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзім ішіде бекітілуге жатады.

ӨБ бастығы Т.Табылдин

Жетекші сарапшы Ш.Тлегенов

Бас маман Қ.Қандығұлов

Жетекші маман А.Тұрмағанбетова