««Транстелеком» АҚ, Қызылтам станциясына телекоммуникация желісін толық қосылуға арналған жұмыс құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

20.03.2019 ж. № ПЭК-0014/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Транстелеком» АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ремпроект» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Транстелеком» АҚ, Қызылтам станциясына телекоммуникация желісін толық қосылуға арналған жұмыс құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ПЭК-0014/19 от 20.03.2019 г.

по рабочему проекту
««Строительство «под ключ» по подключению к сети телекоммуникаций АО «Транстелеком» ст.Кызылтам»**»**

ЗАКАЗЧИК:
АО «Транстелеком»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Строительство «под ключ» по подключению к сети телекоммуникаций АО «Транстелеком» ст.Кызылтам»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт иК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство «под ключ» по подключению к сети телекоммуникаций АО «Транстелеком» ст.Кызылтам»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с трехсторонним договором от 13 февраля 2019 года №ПЭК-0002 между товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» и заказчиком АО «Транстелеком».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Транстелеком».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (ГСЛ №18001209 от 23 января 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области, I-категория), г.Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции АО «Транстелеком».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03 октября 2017 года, утвержденное АО «Транстелеком»;

акт и схема предварительного выбора земельного участка от 01 ноября 2018 года для прокладки оптического кабеля;

решение акима сельского округа Кармакшы от 14 декабря 2018 года №29 «О предоставлени АО «Транстелеком» право временного возмездного землепользования на земельный участок»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 24 декабря 2018 года №35, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района»;

акт на право временного возмездного землепользования, с кадастровым номером 10-151-036-334 для строительства волоконно-оптической связи;

акт на право временного возмездного землепользования, с кадастровым номером 10-151-036-335 для строительства волоконно-оптической связи;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «Гео Мапс» (лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, приложение от 28 декабря 2012 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК).

Письма:

АО «Транстелеком»:

от 05 февраля 2019 года №539/11.3 об источнике финансирования, сроках начала строительства.

Технические условия

АО «Транстелеком» от 12 марта 2019 года №220/кыз-и для прокладки оптического кабеля.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

переход через железную дорогу методом ГНБ, согласованный АО «Транстелеком».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1 Общая пояснительная

Книга 2 Паспорт проекта

Том II.

Альбом 1 Рабочие чертежи

Том III.

Книга 1 Проект организация строительства

Книга 2 Сметная документация

Книга 3 Охрана окружающей среды

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение комфортных условий проживания населения и улучшение состояния коммунальной инфраструктуры.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в н.п. Кызылтам Кармакшинского района Кызылординской области.

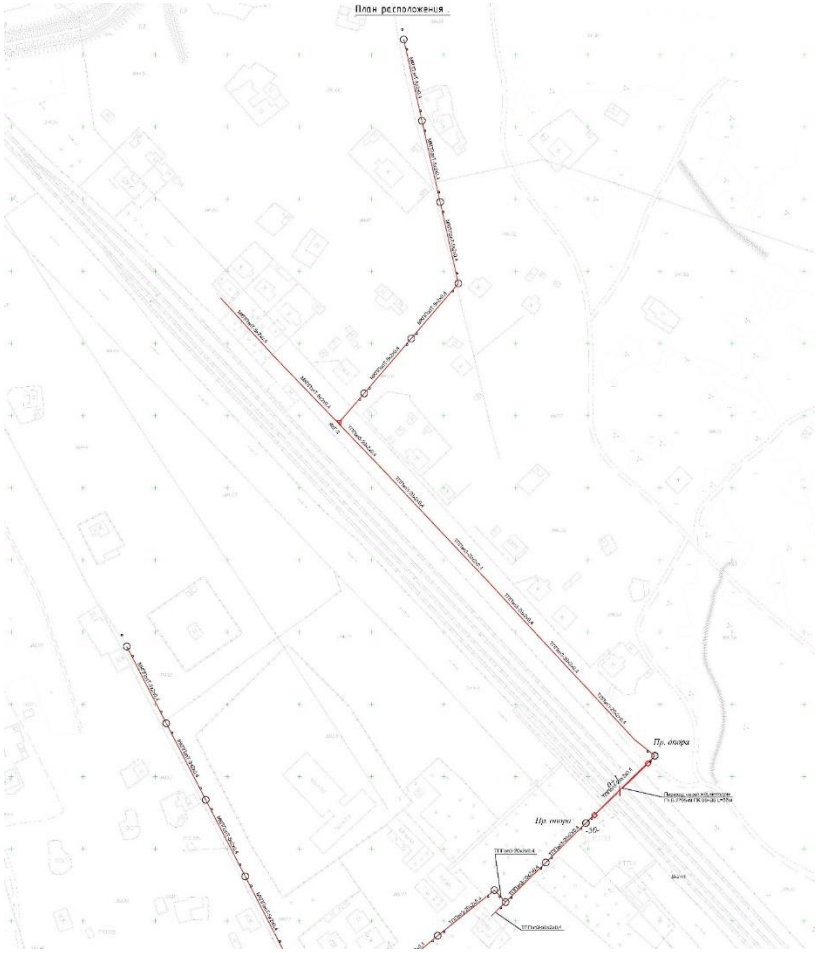

Рис 1. Ситуационная схема

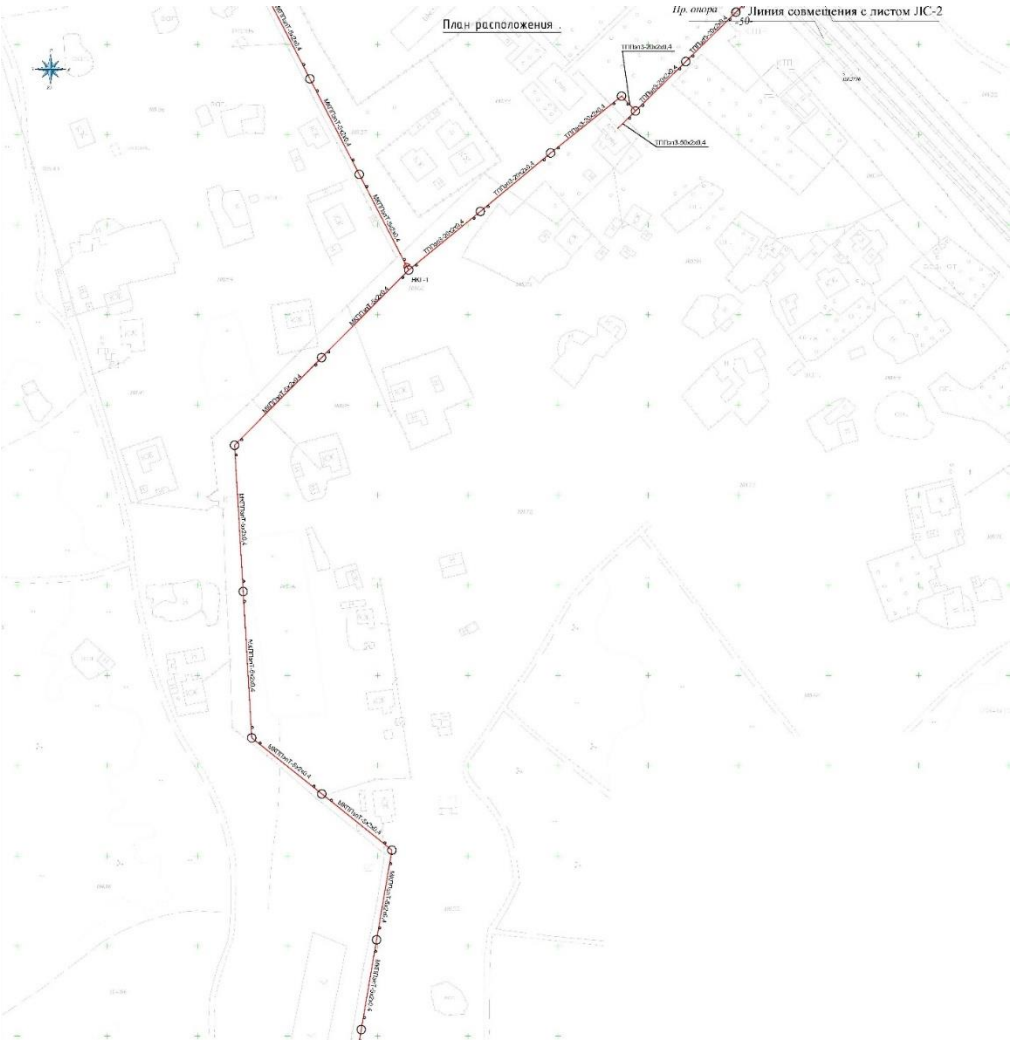

Рис 2. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район – IV-Г (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – 145 мм;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки – минус 26ºС;
наиболее холодных суток – минус 30ºС;
сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);
район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями.).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Системы связи

Проектные решения по прокладке кабелей ВОЛС выполнены согласно заданию на проектирование, топосъемки объекта и ситуационной схемы трассы.

Проектные решения по линейным сооружениям

Проектом предусмотрено строительство распределительной сети на 40 номеров.

Для распределительной сети проектом предусмотрено использование проектируемой и существующей телефонной канализации, существующей и проектируемой ВОЛС.

Строительство телефонной канализации выполнено из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм при переходе через ж/д дорогу.

Восстановление нарушенных покрытий дорог и тротуаров выполнено согласно норм и правил строительства. Работы по восстановлению асфальтобетонного покрытия проезжей части учтены в сметной части проекта.

Для герметизации канала существующей телефонной канализации на вводе в здание АТС проектом предусматривается использование надувной системы герметизации канала TDUX-100 (или использование другого аналогичного средства).

Строительные работы в зоне существующих инженерных сооружений выполнятся с соблюдением требований эксплуатирующих организаций, при этом предварительное шурфование является обязательным.

Пересечения с ЛЭП выполняется подземным способом в п./э трубе диаметром 25÷32мм.

Для защиты линий от опасных токов и напряжений на ВЛС предусмотрено заземление кабельных опор и заземление кабельного троса через каждые 250 м. На угловых и кабельных опорах устанавливаются молниеотводы.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчик – АО «Транстелеком».

Разработчик – ИП «Эконур».

Рассматриваемые материалы:

рабочий проект с общей пояснительной запиской;

ОВОС;

объявление в СМИ;

протокол учета общественного мнения;

заявление об экологических последствиях.

Общие сведения. Станция Кызылтам расположен на правом берегу реки Сырдарья и в 26 км от поселка Жосалы (бывш. Джусалы, построена в 1905 году) на линии Арысь I — Кандагач (147 км к северо-западу от Кызылорды) расположена в северной части посёлка. Железная дорога Арысь I — Кандагач двухпутная, ширококолейная, тяга тепловозная. Автомобильная дорога Аральск — Жосалы — Кызылорда имеет номер М—32 (Самара-Шымкент). На северной окраине посёлка (в 2 км севернее от станции Жосалы) находится аэропорт местных воздушных линий.

Посёлок Жосалы основан в 1853 году как форт №2 в составе Сырдарьинской наступательной и оборонительной линии, организованной после фактического присоединения этого края к России. С созданием Сырдарьинской линии Россия, завершив установление административной власти в киргизской (казахской) степи, вплотную подошла к границе среднеазиатских ханств. Через 11 лет Сырдарьинская линия, наряду с Сибирской, стала плацдармом дальнейшей геополитической экспансии России в Средней Азии.

Территория представляет собой равнину, слабо всхолмленную на севере. Относительная высота холмов 20-30м. Вершины холмов куполообразные, склоны их пологие, местами изрезаны промоинами. Абсолютные отметки колеблются от 92 до 130 м. Для всей территории характерно наличие замкнутых котловин, занятых солончаками, такырами, озёрами. В пойме р. Сырдарьи движение автотранспорта невозможно из-за наличия большого количества проток, заболоченных участков и густой оросительной сети.

Проектные решения

Согласно задания на проектирование, настоящим рабочим проектом предусматривается строительство распределительной сети на 40 номеров.

Для распределительной сети проектом предусмотрено использовать проектируемую и существующую телефонную канализацию, существующую и проектируемую ВЛС.

Строительство телефонной канализации предусмотрено выполнить из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм. (переход через ж/д дорогу разработана на топооснове М 1:500 и представлена на чертеже).

Восстановление нарушенных покрытий дорог и тротуаров выполнить согласно нормам и правил строительства. Работы по восстановлению асфальтобетонного покрытия проезжей части учтены в сметной части проекта.

Для герметизации канала существующей телефонной канализации на вводе в здание АТС, проектом предусматривается использование надувной системы герметизации канала TDUX-100 (или использование другого аналогичного средства).

Строительные работы в зоне существующих инженерных сооружений должны выполняться с соблюдением требований эксплуатирующих организаций, при этом предварительное шурфование является обязательным.

Пересечения с в/в ЛЭП выполнить подземным способом в п./э трубе.

Пересечения подвесного кабеля с н./в ЛЭП необходимо выполнить в п/э трубке диаметром 25÷32 мм.

Для защиты линий от опасных токов и напряжений на ВЛС необходимо предусмотреть заземление кабельных опор, а также заземление кабельного троса через каждые 250 м. На угловых и кабельных опорах устанавливаются молниеотводы.

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду (ОВОС)

«ОВОС» разработан в соответствии с требованиями нормативного документа «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены программным комплексом ЭРА, версия 2,5 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Период строительства объекта

Атмосферный воздух. Согласно расчетам, на период строительства будут задействованы 4 источников загрязнения воздушного бассейна, 1 из которых является организованным источником.

К организованному источнику загрязнения воздушного бассейна является выхлопная труба сварочного автономного генератора.

К неорганизованным источникам выбросов относятся покрасочные работы, сварочные работы и аппарат для сварки ПВХ труб.

Таблица №1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период строительства		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
строительная площадка	0001	-	-	0.001167	0.003	0.001167	0.003	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
строительная площадка	0001	-	-	0.001517	0.0039	0.001517	0.0039	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
строительная площадка	0001	-	-	0.0001944	0.0005	0.0001944	0.0005	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
строительная площадка	0001	-	-	0.000389	0.001	0.000389	0.001	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строительная площадка	0001	-	-	0.000972	0.0025	0.000972	0.0025	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
строительная площадка	0001	-	-	0.0000467	0.00012	0.0000467	0.00012	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
строительная площадка	0001	-	-	0.0000467	0.00012	0.0000467	0.00012	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
строительная площадка	0001	-	-	0.000467	0.0012	0.000467	0.0012	2019
Итого по организованным источникам:		-	-	0.0047998	0.01234	0.0047998	0.01234	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
строительная площадка	6001	-	-	0.0001086	0.0001954	0.0001086	0.0001954	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
строительная площадка	6001	-	-	0.00001922	0.0000346	0.00001922	0.0000346	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строительная площадка	6003	-	-	0.000000174	0.00000045	0.000000174	0.00000045	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
строительная площадка	6001	-	-	0.00000444	0.000008	0.00000444	0.000008	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительная площадка	6002	-	-	0.00844	0.02025	0.00844	0.02025	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
строительная площадка	6003	-	-	0.000000075	0.000000195	0.000000075	0.000000195	2019

(2752) Уайт-спирит (1294*) строительная площадка	6002	-	-	0.00626	0.01503	0.00626	0.01503	2019
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.014832509	0.035518645	0.014832509	0.035518645	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	***0.019632309***	***0.047858645***	***0.019632309***	***0.047858645***	

Расчетом выявлено, что при строительстве всех объектов будут иметь место выбросы в объеме 0.019632309 г/с и 0.047858645 тонн/год.

При эксплуатации объекта источники выбросов ЗВ в атмосферный воздух отсутствуют. Твердые и жидкие отходы не образуются.

Водоснабжение и водоотведение

Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды.

Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешенные к применению в Республике Казахстан.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Вода будет использоваться для хоз-бытовых нужд, душевых, для приготовления пищи, приготовления раствора и пылеподавления земполотна. Для полива будет использоваться поливомоечная машина.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Расчетный объем водопотребления и водоотведения на период строительно-монтажных работ составит:

водопотребление – 348,84 $м^3$/год;

водоотведение - 342,684 $м^3$/год.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет». Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия. При выполнении строительно-монтажных работ в строящихся высотных зданиях, на монтажных горизонтах необходимо устанавливать мобильные туалетные кабины "Биотуалет" и пункты для обогрева рабочих, которые переставляются каждый раз в зону, над которой не производится транспортирование грузов кранами (вне опасной зоны). По мере накопления мобильные туалетные кабины «Биотуалет» очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом. В соответствии с «Санитарно-

эпидемиологические требования к объектам промышленности» (утвержден Приказом № 236 от 20 марта 2015 года).

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта количество отходов согласно проведенным расчетам и представленным данным Заказчика составят:

твердо-бытовых отходов (ТБО) - 0,35 т/год;

огарки сварочных электродов - 0,0003 т/год;

жестяные банки из-под ЛКМ - 0,013 т/год;

строительный мусор - 0,1 т/год.

При эксплуатации объекта твердые и жидкие отходы не образуются.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,4633	-	0,4633
в т.ч. отходов производства	0,1133	-	0,1133
отходов потребления	0,35	-	0,35
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,013	-	0,013
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,35	-	0,35
строительные отходы	0,1	-	0,1
Огарки сварочных электродов	0,0003	-	0,0003

На территории проектируемого объекта не предусмотрено размещение отходов производства и потребления. Места временного складирования отходов производства и потребления расположены на специальных площадках, оборудованных в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК и нормативно-правовых актов в области охраны окружающей среды, на расстоянии не менее 25 м и не более 100 м от жилых зданий. Площадка покрыта твердым и непроницаемым для токсичных отходов материалом.

Отходы по мере их накопления собирают в тары, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м3 (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Огарки электродов собираются на сварочном участке в металлический ящик объемом 0,5 м^3, по мере заполнения которого передаются специализированной

организации на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения огарков сварочных электродов составляет 90 дней.

Жестяные банки из-под ЛКМ, так же собираются в специальный ящик, который по завершению строительства вывозиться специализированной организацией на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения составляет 90 дней.

Строительные отходы временно складируются на открытой площадке и перерадются сторонним организациям для утилизации на договорной основе. Срок временного хранения отходов составляет 90 дней.

Персонал и режим работы

Количество обслуживающего персонала на период строительства составит 19 человек, на период эксплуатации объект будет обслуживать существующий персонал. Строительство будет длиться 90 дней/период.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. № 177 на строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ.

Обоснование плана мероприятий по охране окружающей среды

В целях исключения возможности превышения концентраций выбросов предусмотреть мероприятия:

Применять такие устройства и методы работы, чтобы минимизировать выбросы пыли, газов или эмиссию других веществ;

Обеспечить эффективное разбрызгивание воды в период доставки и узки материалов, когда особенно образуется пыль и должен увлажнить материалы во время сухой и ветреной погоды;

Использовать эффективную систему очистки струями воды в период доставки и обработки материалов, когда вероятно возникновение пыли, а штабели запасенных материалов увлажняются в период сухой и ветреной погоды;

Строительный транспорт и машины должны быть в исправном рабочем состоянии, двигатели должны быть выключены, когда транспорт и техника не используются;

Любое транспортное средство с открытым кузовом, используемое для транспортировки и потенциально пылящее, должно иметь соответствующие боковые приспособления и задний борт.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна являются выбросы при строительстве объекта.

При соблюдении природоохранных мероприятий и технологического регламента значительного воздействия на атмосферный воздух не предвидится.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

ВЫВОД: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии с СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства – 3 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений», часть II.

На основании письма заказчика от 05 февраля 2019 года №539/11.3, срок начала строительства март 2019 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2019 по выпуску сметной документации в уровне цен 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. 2018 год. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12; сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению

величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ); затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (РСНБ РК2015(2018).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» в рабочий проект **«Строительство «под ключ» по подключению к сети телекоммуникаций АО «Транстелеком» ст.Кызылтам»** внесены следующие изменения и дополнения:

По системам связи

7.2.1 Чертежи раздела откорректированы согласно требованиям СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ СПДС 21.101-97.

7.2.2 Представлены планы расположения сетей на топосъемке объекта.

7.2.3 Представлена согласование схема трассы сети телекомуникации с Заказчиком согласно п.2.2.4 техзадания объекта.

7.2.4 Количество материалов в спецификации оборудования и пояснения раздела слаботочного устройства в пояснительной записке приведены в соответствие принятоым проектным решениям.

По сметной документации

7.2.5 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство «под ключ» по подключению к сети телекоммуникаций АО «Транстелеком» ст.Кызылтам»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Протяженность трассы	км	2,3	2,3
	Диаметр труб (основной трассы)	мм	110	110
	Количество подключаемых клиентов	чел	40	40
	Общая численность работающих	чел	5	5
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 г, в том числе:	млн.тенге	6,586	6,772
	СМР		4,374	4,374
	прочие затраты		2,201	2,397
4	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство «под ключ» по подключению к сети телекоммуникаций АО «Транстелеком» ст.Кызылтам»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями.

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года, в том числе - 6,772
СМР, млн. тенге - 4,374
Прочие затраты, млн. тенге - 2,397
Продолжительность строительства, мес., - 3,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Транстелеком», в соответствии с условиями договора от 13 февраля 2019 года №ПЭК-0002.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Транстелеком» АҚ, Қызылтам станциясына телекоммуникация желісін толық қосылуға арналған жұмыс құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын

мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз.

2019 жылғы ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	6,772
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	4,374
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	2,397
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	3,0

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 13 ақпандағы №ПЭК-0002 шартының талаптарына сәйкес «Транстелеком» АҚ кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Сарсенбаева А.Т.

Директор

Жусупова Г.Ж.

Эксперт

Уйкасбаев О.

Ведущий специалист

Көбекбай Н.К.

Ведущий специалист

Тарбаков А.М.

Ведущий специалист

Номер: KZ22VDD00114830

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Транстелеком" Z05H9A7, Республика Казахстан, г.Астана, улица Дінмұхамед Қонаев, дом № 10,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 991140001226

Наименование производственного объекта: Строительство "под ключ" по подключению к сети телекоммуникаций АО "Транстелеком "ст. Кызылтам"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кармакшинский район, Кармакшинский с.о., с.Кызылтам -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 20.03.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0196323088	0,047858645
Строительство "под ключ" по подключению к сети телекоммуникаций АО "Транстелеком" ст. Кызылтам"	0,0196323088	0,047858645
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,0001944	0,0005
Уайт-спирит	0,00626	0,01503
Сера диоксид	0,000389	0,001
Углерод оксид	0,0009721736	0,00250045
Хлорэтилен	0,0000000752	0,000000195
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000444	0,000008
Формальдегид	0,0000467	0,00012
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000467	0,0012
Азота (IV) диоксид	0,001167	0,003
Азот (II) оксид	0,001517	0,0039
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00844	0,02025
Проп-2-ен-1-аль	0,0000467	0,00012
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00001922	0,0000346
Железо (II, III) оксиды	0,0001086	0,0001954
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Соблюдать требования Экологического Кодекса РК
2.Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.