«ШҚО, Зырян ауданы, Зубовск кентінде Зубовская тауында көшкінге қарсы құрылыстар салу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
20.02.2019 ж. № ЭPRO-0065/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Зырян ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Научно-производственный центр Грид» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО, Зырян ауданы, Зубовск кентінде Зубовская тауында көшкінге қарсы құрылыстар салу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0065/19 от 20.02.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно-производственный центр Грид»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 05 декабря 2018 года № 35, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Научно-производственный центр Грид» (государственная лицензия № 16002484 от 23 февраля 2010 года, приложение от 11 февраля 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области, II категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 12 ноября 2018 года;

Указ Президента Республики Казахстан от 28 декабря 2018 года № 821 «О переименовании Зыряновского района и города Зыряновск Восточно-Казахстанской области в район Алтай и город Алтай Восточно-Казахстанской области»;

решение VI созыва 26 сессии маслихата Зыряновского района от 15 марта 2018 года № 26/2-VI «О внесении изменений в решение маслихата Зыряновского района от 25 декабря 2017 года № 24/2-VI «О Зыряновском районном бюджете на 2018-2020 годы»;

акт на право постоянного землепользования от 14 декабря 2009 года № 806, площадь земельного участка 54,82 га (для строительства противолавинных сооружений), кадастровый номер – 05-070-024-418, изготовленный Зыряновским районным земельно-кадастровым бюро-филиалом ВК ДГП ГосНПЦзем;

договор сервитута от 12 ноября 2018 года № 1, заключенный между ГУ «Казселезащита» КЧС МВД РК «Восточно-Казахстанское областное эксплуатационное управление» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновского района» на право ограниченного пользования (частный сервитут) земельным участком площадью 54,52 га, сроком на 1 год (кадастровый номер - 05-070-024-418);

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 15 ноября 2018 года № KZ25VUA00056665, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновкого района»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «Научно-производственный центр Грид» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 02-1725 от 23 февраля 2010 года, приложение от 30 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Научно-производственный центр Грид» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 02-1725 от 23 февраля 2010 года, приложение от 30 июля 2012 года, выданные Агентством

Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

письмо заказчика от 09 января 2018 года № 04-04/11, содержащее данные о том, что рабочие проекты «Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО» и «Противолавинные сооружения на горе «Зубовская» Зыряновского района, ВКО» являются одним рабочим проектом;

письмо заказчика от 25 декабря 2018 года № 04-04/1223, содержащее данные о направлении рабочего проекта на проведение комплексной вневедомственной экспертизы;

письмо заказчика от 25 декабря 2018 года № 04-04/1221, содержащее данные о том, что по рабочему проекту не предусмотрены вырубка деревьев и других зеленых насаждений;

письмо заказчика от 25 декабря 2018 года № 04-04/1224, содержащее данные об источнике финансирования (программа 114 «Целевые трансферты на развитие местных бюджетов», подпрограмма 015 «Развитие коммунального хозяйства за счет средств местного бюджета», специфика «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся»);

письмо заказчика от 25 декабря 2018 года № 04-04/1225, содержащее данные о сроках начала строительства (апрель 2019 года);

письмо заказчика от 26 декабря 2018 года № 04-04/1229, содержащее данные о согласовании заказчиком принятых проектных решений;

письмо заказчика от 07 февраля 2019 года № 04-04/111, содержащее данные о перерегистрации заказчика; отсутствии необходимости учитывать данные изменения по рабочему проекту.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области» от 18 февраля 2018 года № KZ57VDD00112551.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 2018-06-12-ПЗ. Том 1. Пояснительная записка.
№ 2018-06-12-ГП. Том 2. Альбом 1. Генеральный план.
№ 2018-06-12-АС. Том 2. Альбом 2. Архитектурно-строительные решения.
№ 2018-06-12-СД. Том 3. Сметная документация.
№ 2018-06-12-ОВОС. Том 4. Раздел «Охрана окружающей среды».
№ 2018-06-12-ПОС. Том 5. Проект организации строительства.
№ 2018-06-12-ПП. Том 6. Паспорт проекта.
Проверочные расчеты. Лавинопредотвращающие сооружения.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен на горе Зубовская в поселке Зубовск Зыряновского района Восточно-Казахстанской области.

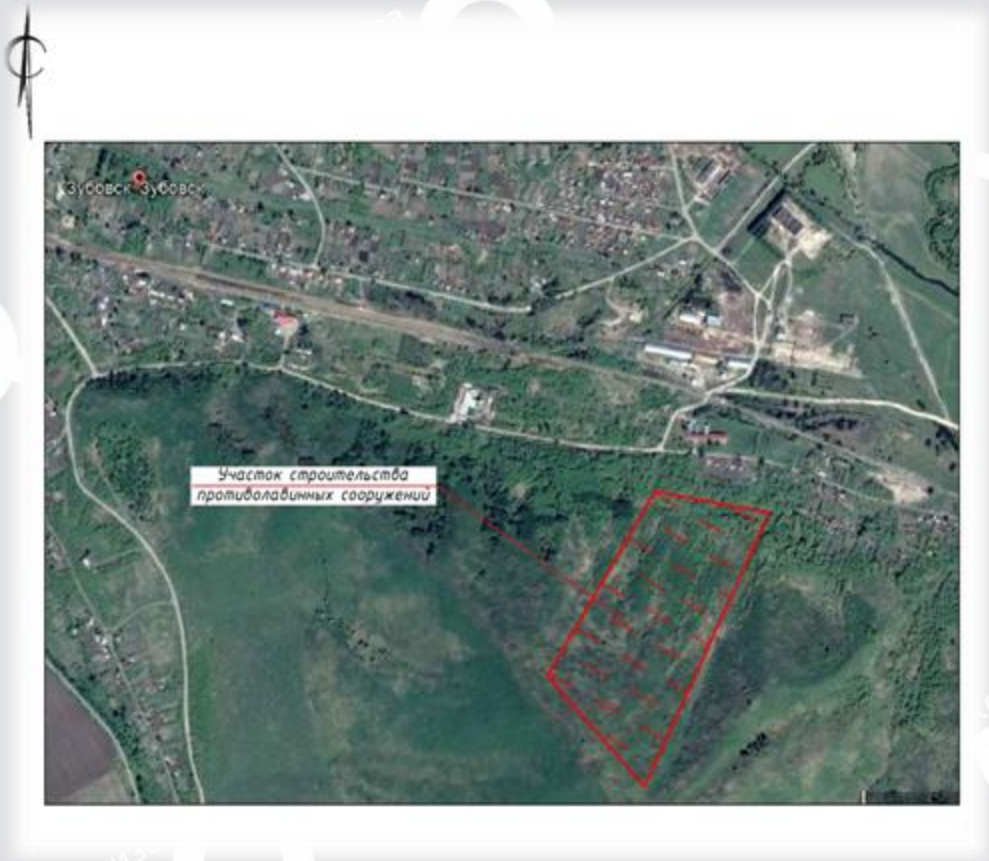

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Климатический район – IВ.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 39^{0}С.

Вес снегового покрова – 1,5 кПа.

Скоростной напор ветра – 0,38 кПа.

Преобладают ветры западные и юго-западные, повторяемость которых составляет 28 и 18% соответственно.

Абсолютный максимум достигает плюс 40,0^{0}С в июле.

Абсолютный минимум достигает – минус 51^{0}С в январе.

Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 44^{0}С., наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 – минус 46^{0}С.

Глубина сезонного промерзания грунтов для района изысканий составляет 2,0 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Заключение об инженерно-геологических условиях выполнено ТОО «Научно-производственный центр Грид» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 02-1725 от

23 февраля 2010 года, приложение от 30 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность).

По результатам проведенных инженерно-геологических изысканий в геолого-литологическом строении участка строительства противолавинных сооружений до глубины проведенных изысканий (Н=2,5м) принимают участие следующие грунты:

- делювиально-пролювиальные средне-верхнечетвертичные дресвяно-щебенистые грунты с суглинистым заполнителем до 10-20%;

- палеозойские скальные грунты: гранодиориты сильновыветрелые и трещиноватые в верхней зоне экзогенного выветривания.

Выделяются два основных инженерно-геологических элемента (ИГЭ), обладающих различными строительными свойствами.

Первый инженерно-геологический элемент (1 ИГЭ) – дресвяно-щебенистый грунт с суглинистым заполнителем до 10-20%.

Физические свойства суглинистого заполнителя в составе обломочно-глинистых грунтов 1 ИГЭ характеризуются следующими нормативными значениями показателей:

-природная влажность – 0,21;

-верхний предел пластичности –0,26;

-нижний предел пластичности –0,19,

-число пластичности –0,07;

-показатель текучести – от <0 до 0,42.

Второй инженерно-геологический элемент (2 ИГЭ) – гранодиориты интрузий кислого состава палеозоя серого с буровато-желтым оттенком цвета, мелко- и крупнозернистой структуры, массивной текстуры.

Подземные воды на участке до глубины 2,5 м разведочными шурфами № 1-10 не вскрывались.

Согласно табл. 6.2 СП РК 2.03-30-2017, при сейсмичности района 8 баллов и грунтовыми условиями вскрываемых грунтов II типа, сейсмичность участка также принимается равной 8 баллов.

По сложности инженерно-геологических условий для гражданского и промышленного строительства, участок проектируемого строительства противолавинных сооружений относится ко II–й категории – средней сложности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок расположен на северном склоне горы Зубовская в южной части в п.Зубовск, Зыряновского района, ВКО.

На территории участка отсутствуют какие-либо строения. Рельеф участка крутой, абсолютные отметки варьируются от 724,00 до 502,00 м.

Вертикальная планировка решена с учетом максимального сохранения существующего рельефа.

Согласно геологическим изысканиям на территории строительства отсутствует плодородный слой.

Проектом предусмотрено устройство ряда опор (стоек) объединенных в щиты. Дополнительную устойчивость опорам придают растяжки из металлической проволоки.

Сооружения собираются рядами щитов из 12 штук. Расстояние между сооружениями проектом принято 35,0 м на общей протяженности 180,0 м.

Также проектом предусмотрено озеленение, высадка березы, между противолавинными поясами, в количестве 420 шт.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрено устройство снегоудерживающих щитов.

Щиты выполнены из металлических конструкций. Высота щитов принята 1,75 м от уровня поверхности земли.

Стойки щитов приняты из стальных труб Ø219х4 в соответствии с ГОСТ 10704-91.

Горизонтальные конструкции щитов приняты из стальных труб Ø108х5 в соответствии с ГОСТ 8731-74.

Фундаменты под стойки приняты монолитные железобетонные из бетона класса В15 F50 W6.

Металлоконструкции покрыть 2 слоями эмали ПФ-133 в соответствии с ГОСТ 926-82 по 2 слоям грунтовки ГФ-021 в соответствии с ГОСТ 25129-82.

Расчеты конструкций выполнены вручную и с помощью программного комплекса BASE (ГПКИП «СтройЭкспертиза», г. Тула).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская в п. Зубовск Зыряновского района Восточно – Казахстанской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ИП Өнерханұлы Айдар.

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК на период строительства и эксплуатации относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период строительных работ предусмотрено 5 неорганизованных (ист. № 6001-6005) источника выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении земляных, сварочных, покрасочных, от работы металлообрабатывающих станков, от работы спецтехники.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и приведены в таблице 1:

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.04558	0.015552347	0.04558	0.015552347	2019
Итого				0.04558	0.015552347	0.04558	0.015552347	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.001249	0.001063116	0.001249	0.001063116	2019
Итого				0.001249	0.001063116	0.001249	0.001063116	
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.01424	0.002004	0.01424	0.002004	2019
Итого				0.01424	0.002004	0.01424	0.002004	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.002315	0.0003256	0.002315	0.0003256	2019
Итого				0.002315	0.0003256	0.002315	0.0003256	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.0176	0.002477	0.0176	0.002477	2019
Итого				0.0176	0.002477	0.0176	0.002477	

(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.0000267	0.000000096	0.0000267	0.000000096	2019
Итого				0.0000267	0.000000096	0.0000267	0.000000096	
(0621) Метилбензол (349)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6003			0.3444	0.2162	0.3444	0.2162	2019
Итого				0.3444	0.2162	0.3444	0.2162	
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6003			0.0667	0.04621	0.0667	0.04621	2019
Итого				0.0667	0.04621	0.0667	0.04621	
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6003			0.1444	0.1026	0.1444	0.1026	2019
Итого				0.1444	0.1026	0.1444	0.1026	
(1411) Циклогексанон (654)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6003			0.0552	0.02066	0.0552	0.02066	2019
Итого				0.0552	0.02066	0.0552	0.02066	
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6003			0.055	0.03564	0.055	0.03564	2019
	6004			0.01142	0.0011922	0.01142	0.0011922	2019
Итого				0.06642	0.0368322	0.06642	0.0368322	
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос.	6001			0.002574	0.00088363	0.002574	0.00088363	2019

Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6002			0.0000444	0.0000141	0.0000444	0.0000141	2019
Итого				0.0026184	0.00089773	0.0026184	0.00089773	
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского р-на ВКО	6004			0.0072	0.0006688	0.0072	0.0006688	2019
Итого				0.0072	0.0006688	0.0072	0.0006688	
Итого по неорганизованным источникам:				0.7679491	0.445490889	0.7679491	0.445490889	
Всего по предприятию:				0.7679491	0.445490889	0.7679491	0.445490889	

Строительные работы будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Участок строительства расположен за пределами водоохранных зон и водоохранных полос поверхностных водных объектов. Расстояние до ближайшего водного объекта реки Бухтармы составляет 1200 м в северном направлении.

Водоснабжение на период строительных работ осуществляется привозной водой питьевого и технического качества, отведение сточных вод предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Водоснабжение и водоотведение объекта на период эксплуатации проектом не предусмотрено.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

При проведении земляных работ снятие плодородного слоя почвы не предусматривается.

Отрицательное воздействие на земельные ресурсы не ожидается.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

На период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Согласно расчетным объемам образования на период строительства ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов:

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	1,3767412	-	1,3767412
в т.ч. отходов производства	0,0327412	-	0,0327412
отходов потребления	1,344	-	1,344
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD 070)	0,01530255	-	0,01530255
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	1,344	-	1,344
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,007438646	-	0,007438646
Лом черных металлов (GA 090)	0,01	-	0,01

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду. На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновского района» исх. №04-04/1221 от 25.12.2018 г. проектом не предусматривается снос зеленых насаждений.

Проектом предусмотрено озеленение, высадка березы, между противолавинными поясами, в количестве 420 шт.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать повышению безопасности местного населения и снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций в районе.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- Проведение мероприятий по высадке зеленых насаждений.
- Организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект "Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в п.Зубовск, Зыряновского района, ВКО".

Противолавинные мероприятия осуществляются с помощью строительство противолавинных сооружений, на склоне горы Зубовская. Данными сооружениями

являются металлические щиты. Каждый щит монтируется на месте, опоры щита из металлической трубы Ø150х4 бетонируются перпендикулярно склону. На опору, методом сварки, крепятся скобы из проволоки Ø8 мм, в которые монтируются металлические трубы. Каждый ряд располагается на расстоянии 6 м, в шахматном порядке, образуя единый пояс. Всего, проектом предусмотрено 6 поясов, на расстоянии 35 м друг от друга.

Проектом предусмотрена устройство ям для заливки бетона 700х700 мм под опоры (стойки) щитов. Скальный грунт начинается на глубине 0,32 м, до необходимой глубины ямы под бетон, разбор скальника выполняется вручную. Также проектом предусмотрено озеленение, высадка березы, между противолавинными поясами, в количестве 420 шт.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года на период эксплуатации противолавинных сооружений — размер санитарно-защитной зоны для объекта не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

Материалы (конструкции, оборудование) следует размещать на выровненных площадках, принимая меры против самопроизвольного смещения, просадки, осыпания и раскатывания складируемых материалов. Складирование поступающих на строительную площадку строительных материалов предусматривается вдоль проезжей части на заранее отведенных площадках. Пылевидные материалы хранить в закрытых емкостях, принимая меры против распыления в процессе погрузки и разгрузки. Материалы, содержащие вредные или взрывоопасные растворители, необходимо хранить в герметически закрытой таре.

Строительный мусор временно складировать на отведенной площадке и регулярно, по мере накопления, но не реже одного раза в неделю, вывозить на полигон, для чего заключить договор с соответствующими службами.

Для бытового обслуживание рабочих, использовать временные здания. В помещениях, которые будут использоваться как бытовые, выполнить необходимый ремонт и подключить к электросетям по временной схеме. Бытовые помещения укомплектовать емкостями для питьевой воды. Обеспечение электроэнергией – от дизельных генераторов.

Питание рабочих, задействованных на строительстве, будет организовано в действующей столовой на территории площадки строительства, по договору с подрядной организацией. Доставка рабочих будет осуществляться специализированным автотранспортом, за счет средств подрядчика. Для канализовано строительной площадки необходимо предусмотреть временную уборную. Уборную выполнить из деревянного каркаса обшитого досками.

Все лица, находящиеся на строительной площадке обязаны носить защитные каски. Выдача, хранение и пользование спецодеждой, спец обувью и другими средствами индивидуальной защиты должны осуществляться в соответствии с действующими нормами и инструкциями. Лица, занятые на строительных объектах, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами.

На объекте строительства необходимо выделить помещение или место для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств оказания первой помощи пострадавшим. Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать санитарным требованиям. Водоснабжение на хозяйственно-питьевые нужды работников и на технические нужды на период строительства объекта обеспечивается привозной водой. Водоотведение осуществляется в водонепроницаемый выгреб. Водоснабжение и водоотведение объекта на период эксплуатации не предусмотрено.

Рабочий проект "Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в п.Зубовск, Зыряновского района, ВКО" соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2016, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 5,0 месяцев.

Согласно письму заказчика (№04-04/1225 от 25.12.2018г) начало строительства планируется в апреле месяце 2019 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 11 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015; ЭСН РК 8.04-02-2015; ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-11);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию сстроительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-11;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск 1;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного согласно заседания Правительства Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2021 годы» и «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан с учетом изменений от13 февраля 2017 года (протокол №7) МРП 2018 года 2405 тенге, МРП 2019 года 2525 тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Альбом дополнен обложкой.
2. Откорректировано заполнение угловых штампов.

Архитектурно-строительные решения

3. Откорректированы общие данные альбома АС.
4. Указаны марки бетонов по морозостойкости F и водонепроницаемости W в соответствии с ГОСТ 26633-2012, а также класс бетона В, вместо марки.
5. Указаны ссылочные стандарты для используемых материалов.
6. Показано количество проектируемых противолавинных щитов.
7. Показаны размеры фундаментов.
8. Показана глубина заделки стойки в фундаментах.
9. Показаны антикоррозионные мероприятия.
10. Изменена конструкция фундаментов в соответствии с выполненным расчетом.
11. Предоставлены расчеты строительных конструкций.

Оценка воздействия на окружающую среду

12. В соответствии с пп.2 п.2 ст. 37 Экологического Кодекса РК предоставлены материалы «ОВОС».
13. Проектные решения приведены в соответствие требованиям пп.9, 10 п.26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

14. Раздел 4. В период строительных работ учтены выбросы ЗВ в атмосферный воздух от работы металлообрабатывающих станков.

15. Таблица 3.6. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведена в соответствие.

16. Раздел 6. Представлен расчет образования лома черных металлов.

17. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией

18. Период проведения работ и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией

19. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- представлены предлагаемые природопользователем условия природопользования;
- откорректированы прилагаемые к заявке документы;
- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС».

Сметная документация

20. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту;

21. Затраты на проведение экспертизы проекта приняты согласно договору;

22. Учтены ранее не верно учтенные объем бетона, согласно проектных решений.

23. Включены дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно- строительных) работ в зимнее время согласно требованиям Государственных нормативных документов.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2018 г. и прогнозных ценах 2019 г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	61,337 47,667 - 13,670	56,461 43,170 - 13,291
	2018 год (ПИР, экспертиза)			4,258
	2019 год		61,337	52,203
2	Нормативная продолжительность строительства	месяцев	5,0	5,0

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на **4,876** тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2018 г. и прогнозных ценах 2019 г., всего, - 56,461 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 43,170 млн. тенге;
прочие затраты - 13,291 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 5,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зыряновского района», в соответствии с условиями договора от 05 декабря 2018 года № 35.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос. Зубовск, Зыряновского района, ВКО» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018 жылғы ағымдағы бағаларда және 2019 жылғы болжамдағы бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 56,461 млн. тенге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 43,170 млн. тенге;
басқа шығындар	- 13,291 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 5,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 05 желтоқсандағы № 35 шартының талаптарына сәйкес «Зырян ауданының сәулет, қала құрылысы жәнеқұрылыс бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Умарова А.К.

Главный специалист

Шутикова А.С.

Эксперт

Димбаева А.Р.

Эксперт

Хасанова М.А.

Эксперт

Аршамов Р.А.

Эксперт

Нигматуллин Н.К.

Эксперт

Малаханов А.К.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Номер: KZ57VDD00112551

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Алтай" Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, Зыряновск г.а., г.Зыряновск, улица Панфилова, дом № 7,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 140840020030

Наименование производственного объекта: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Алтай" («Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос.Зубовск, Зыряновского района, ВКО»)

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район , пос. Зубовск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Ерболова Ақмарал Ерболқызы

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 18.02.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,7679491	0,445490889
«Строительство противолавинных сооружений на горе Зубовская, в пос.Зубовск, Зыряновского района, ВКО»	0,7679491	0,445490889
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0026184	0,00089773
Пыль абразивная	0,0072	0,0006688
Пропан-2-он	0,1444	0,1026
Циклогексанон	0,0552	0,02066
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000267	0,000000096
Углерод оксид	0,0176	0,002477
Метилбензол	0,3444	0,2162
Бутилацетат	0,0667	0,04621
Азота (IV) диоксид	0,01424	0,002004
Азот (II) оксид	0,002315	0,0003256
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,001249	0,001063116
Железо (II, III) оксиды	0,04558	0,015552347
Взвешеные частицы	0,06642	0,0368322
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.