Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы
Директор
К.Д. Ансатбаев

«"Қызылорда облысының Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кентінде инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Қиыршық тас жолын салу" ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

15.05.2017 ж. № 14-0100/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңақорған аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Димаш-Сервис» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысының Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кентінде инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Қиыршық тас жолын салу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды Қызылорда облысы бойынша «Мемсараптама» РМК-ның филиалымен берілді.

Қызылорда облысы бойынша «Мемсараптама» РМК-ның филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза»
Ансатбаев К.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0100/17 от 15.05.2017 г.

по рабочему проекту
«РП "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. Строительство гравийной дороги"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Димаш-Сервис»
г.Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. Строительство гравийной дороги»** выполнено филиалом по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза».

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. Строительство гравийной дороги»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 27 марта 2017 года № 060240011607/170020/00 (14) между Республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан и КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Димаш-Сервис» (ГСЛ №0000454 от 20 июля 2007 года с приложением от 24 июля 2012 года, II категория), г. Кызылорда.

ГИП – Бойданов М.С. (приказ ТОО «Димаш-Сервис» №1 от 06 января 2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции по бюджетной программе 467 «Отдел строительства района (города областного значения)», по бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры», по подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 января 2017 года, утвержденное КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»;

Программа жилищного строительства «Нұрлы жер» утвержденное постановлением Правительства Республики Казахстан, согласно письму КГУ «Отдел строительства Жанакорганского района» от 15 мая 2017 года №02-2/276;

постановление акимата Жанакорганского района от 09 января 2017 года №126 о реализации решения №01-01-03/84 очередной X сессии Жанакорганского районного маслихата от 23 декабря 2016 года «О районном бюджете на 2017-2019 годы»;

решение ГУ «Аппарат акима поселка Жанакорган» от 28 мая 2015 года №882 о предоставлении ГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» право временного безвозмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства гравийных дорог 5 (пяти) улиц в микрорайоне Санатория поселка Жанакорган;

акт и схема предварительного выбора земельного участка для строительства гравийных дорог 5 (пяти) улиц в микрорайоне Санатория поселка Жанакорган, составленные специальной комиссией от 25 мая 2015 года;

заключение согласующих органов отвода земельного участка для строительства гравийных дорог 5 (пяти) улиц в микрорайоне Санатория и земельно-кадастровый план;

решение ГУ «Аппарат акима поселка Жанакорган» от 28 мая 2015 года №883 о предоставлении ГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» право временного безвозмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства гравийных дорог 2 (двух) улиц в микрорайоне Алтыкрант поселка Жанакорган;

акт и схема предварительного выбора земельного участка для строительства гравийных дорог 2 (двух) улиц в микрорайоне Алтыкрант поселка Жанакорган, составленные специальной комиссией от 25 мая 2015 года;

заключение согласующих органов отвода земельного участка для строительства гравийных дорог 2 (двух) улиц в микрорайоне Алтыкрант и земельно-кадастровый план;

решение ГУ «Аппарат акима поселка Жанакорган» от 28 мая 2015 года №884 о предоставлении ГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» право временного безвозмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства гравийных дорог 1-улица, улица Каржаубек Жаркынбекулы, 4-улица, 6-улица, улица Нурбергена Тастаева, 8-улица, 9-улица, 10-улица, 11-улица, 12-улица и 10 (десяти) улиц в микрорайоне Май бекет поселка Жанакорган;

акт и схема предварительного выбора земельного участка для строительства гравийных дорог 1-улица, улица Каржаубек Жаркынбекулы, 4-улица, 6-улица, улица Нурбергена Тастаева, 8-улица, 9-улица, 10-улица, 11-улица, 12-улица и 10 (десяти) улиц в микрорайоне Май бекет поселка Жанакорган, составленные специальной комиссией от 25 мая 2015 года;

заключение согласующих органов отвода земельного участка для строительства гравийных дорог 1-улица, улица Каржаубек Жаркынбекулы, 4-улица, 6-улица, улица Нурбергена Тастаева, 8-улица, 9-улица, 10-улица, 11-улица, 12-улица и 10 (десяти) улиц в микрорайоне Май бекет и земельно-кадастровый план;

решение ГУ «Аппарат акима поселка Жанакорган» от 28 мая 2015 года №885 о предоставлении ГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» право временного безвозмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства гравийных дорог Саяжай-1, Саяжай-2, Саяжай-6, Саяжай-7, Саяжай-8, Саяжай-9, Саяжай-10, Саяжай-11, Саяжай-12 и 7 (семи) улиц поселка Жанакорган;

акт и схема предварительного выбора земельного участка для строительства гравийных дорог Саяжай-1, Саяжай-2, Саяжай-6, Саяжай-7, Саяжай-8, Саяжай-9, Саяжай-10, Саяжай-11, Саяжай-12 и 7 (семи) улиц поселка Жанакорган, составленные специальной комиссией от 25 мая 2015 года;

заключение согласующих органов отвода земельного участка для строительства гравийных дорог Саяжай-1, Саяжай-2, Саяжай-6, Саяжай-7, Саяжай-8, Саяжай-9, Саяжай-10, Саяжай-11, Саяжай-12 и 7 (семи) улиц поселка Жанакорган и земельно-кадастровый план;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №38 от 29 июля 2016 года, выданное КГУ «Жанакорганский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

ведомость объемов работ, согласованная КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»

отчеты об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях, выполненные в 2016 году ТОО «Димаш-Сервис» (лицензия №14003042 от 24 февраля 2014 года на изыскательскую деятельность, г.Астана);

дополнительное соглашение №1 от 24 января 2017 года к договору о государственных закупках работ №60 от 12 июля 2016 года, заключенный между ГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» и ТОО «Димаш-Сервис» на разработку ПСД;

Письма:

КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»:

от 01 марта 2017 года №02-2/99 о предоставлении для рассмотрения рабочего проекта на государственную экспертизу, об источнике финансирования (местный бюджет) и сроках начала строительства;

от 01 марта 2017 года №02-2/98 о местонахождении асфальтобетонного завода и его мощности;

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Кызылординской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» от 13 марта 2017 года No ses/N61-03/00051/2 о том, что проект не входит в перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору.

Справка

КГУ «Аппарат акима поселка Жанакорган» от 03 марта 2017 года №10-5/271вн:

о месте расположения железнодорожного тупика;

о месте расположения полигона ТБО;

о месте расположения карьеры ГПС.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы №64-0050/17 от 16 марта 2017 года на рабочий проект, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

план трассы гравийных дорог участка Санаторий, согласованный КГУ «Жанакорганский районный отдел архитектуры и градостроительства», КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»;

план трассы гравийных дорог участка Алтыкрант, согласованный КГУ «Жанакорганский районный отдел архитектуры и градостроительства», КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»;

план трассы гравийных дорог участка Саяжай, согласованный КГУ «Жанакорганский районный отдел архитектуры и градостроительства», КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»;

план трассы гравийных дорог участка Майбекет, согласованный КГУ «Жанакорганский районный отдел архитектуры и градостроительства», КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства»;

план обустройства гравийных дорог участков Санаторий, Алтыкрант, Саяжай, Майбекет, согласованный управлением административной полиции Жанакорганского районного отдела внутренних дел.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга	Общая пояснительная записка. Паспорт рабочего проекта
Том II	Чертежи
Альбом 1	Автомобильные дороги
Книга 1	Проект организации строительства
Том III Книга 1	Сметная документация.
Книга	Оценка воздействия на окружающую среду раздел «Охрана окружающей среды», разработанный ТОО «Димаш-Сервис» в 2017 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обустройство жилой застройки поселка Жанакорган элементами инженерной инфраструктуры с целью развития района и повышение качества жизни населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

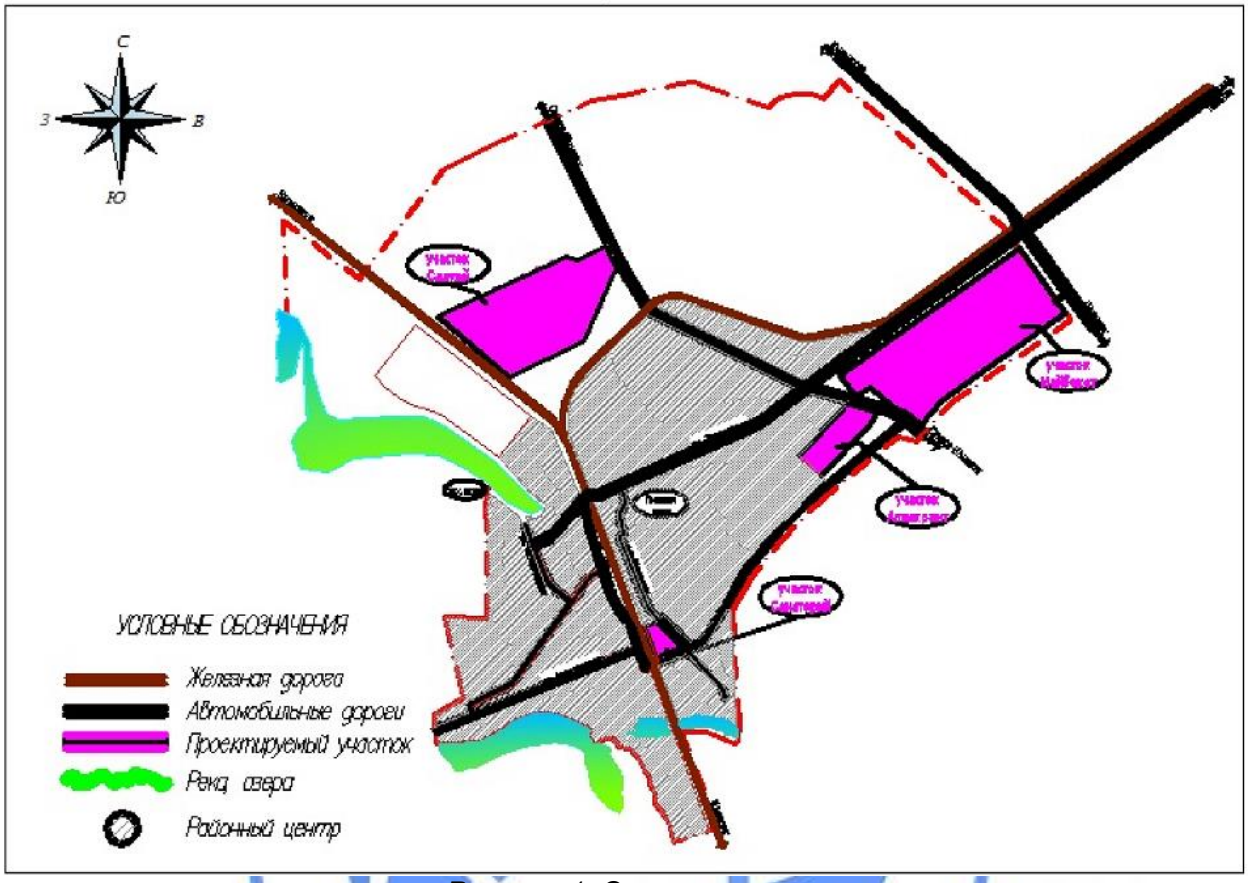

Рисунок 1. Ситуационная схема

Проектируемые улично-дорожные сети участка Санаторий, Алтыкрант, Майбекет расположены в юго-восточной части, участок Саяжай расположен северо-западной части поселка Жанакорган.

Общая протяженность: гравийных дорог – 51,2457 км.

Природно-климатические условия района строительства

Климатические данные – метеостанция Кызылорда:
климатический подрайон – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);
дорожная климатическая зона – V;
среднегодовая температура воздуха – +9,2^{0}С;
наиболее холодный месяц – январь;
средняя температура воздуха – минус 9,1^{0}С;
наиболее жаркий месяц – июль;
средняя температура – +26,4^{0}С;
абсолютный максимум температуры – +46^{0}С;
абсолютный минимум температуры – минус 38^{0}С;
средняя температура наружного воздуха:
- наиболее холодной пятидневки – минус 24^{0}С (СН РК 2.04-21-2004);
- наиболее холодных суток – минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 129 мм;
сейсмичность района – 6 баллов;
район по весу снегового покрова – I (S_0=50 кг/см^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o=38 кг/см^2, СНиП 2.01.07-85*).

Требования к материалам:

дорожно-строительным – умеренные;

для бетона – умеренные;

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия трассы строительства

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненным ТОО «Димаш-Сервис» в 2016 году, участок строительства характеризуются следующими данными.

В геоморфологическом отношении участок работ относится к I надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста и техногенными отложениями современного возраста.

Рельеф участка в основном ровный:

мкр. МАИ бекет уклон идет в южном и юго-западном направлении колебание отметок от 182,30м до 192,09м;

мкр. Алтыкрант уклон идет в южном направлении, юго-западная часть объекта осложнена гравийным карьером, колебания отметок от 164,88 до 182,50;

мкр. Санаторий относительно ровный, колебания отметок от 162,89 до 164,07;

мкр Саяжай уклон идет в южном направлении, южная, северная и восточная части объекта осложнены карьером навалом мусора и каналом, колебания отметок от 169,03 до 174,52.

В геолого-литологическом строении принимают участие аллювиальные отложения верхнечетвертично-современного возраста, представленные суглинками легкими и тяжелыми пылеватыми, супесями, гравийным грунтом, песком мелким и пылеватым, перекрытыми техногенными отложениями современного возраста:

мкр. МАИ бекет с поверхности сложен из глинистых грунтов (супеси и суглинки) ниже до разведанной глубины 3,0 м гравийный грунт с заполнителем из песка, супеси и суглинка;

мкр. Алтыкрант с поверхности сложен суглинистыми грунтами в южной части объекта с поверхности сложен песок пылеватый ниже гравийный грунт с заполнителем из песка и супеси;

мкр. Санаторий с поверхности сложен суглинком ниже до разведанной глубины 3,0м песок мелкий;

мкр Саяжай с поверхности сложен из суглинка супеси в южной части песок пылеватый.

В пределах сжимаемой толщи грунтов выделены следующие инженерно-геологические элементы:

первый – насыпной грунт из суглинка, песка пылеватого и мелкого, гравия, серого цвета, слежавшийся, слабоуплотненый, вскрытой мощностью 0,20-0,80 м;

второй – суглинок легкий пылеватый, серого и серовато-коричневого и желтовато-серого цвета, с редкими включениями гравия и включениями до 20%, от твердой до полутвердой консистенции, с пятнами ожелезнения с тонкими прослойками и линзами песка и супеси, с прожилками и выцветами гипса, вскрытой мощностью 0,20-3,00 м (γ_{II}=18,72 кН/м^3, φ_{II}=15°С, C_{II}=15кПа, Е=10МПа);

третий – супесь пылеватый, серого, желтовато-серого и серовато-коричневого цвета, с редкими включениями гравия и включениями до 10% твердой консистенции, с

пятнами ожелезнения, с прожилками и выцветами гипса, с тонкими прослойками и линзами песка и суглинка, вскрытой мощностью 0,50-3,00 м (γ_{II}=18,52 кН/м^3, φ_{II}=19°С, C_{II}=10кПа, Е=8,3МПа);

четвертый – гравийный грунт с заполнителем из песка, супеси и суглинка, желтовато-серым с буроватым оттенком, и серовато-коричневого цвета, с преобладающим размером обломков 2-10 мм и незначительной до 5% примесью пылеватых и глинистых частиц, с содержанием заполнителя из песка мелкого до 42% супеси и суглинка до 30%, с конкрециями гипса, с прослойками гравелистого и песка толщиной до 20 см, вскрытой мощностью 0,40-2,60 м (γ_{II}=19,64 кН/м^3, φ_{II}=39°С, C_{II}=1кПа, Е=35МПа);

пятый – суглинок тяжелый пылеватый серого и серовато-коричневого цвета, от твердой и тугопластичной консистенции, с выцветами и прожилками гипса, с прослоями и линзами песка, глины и супеси, вскрытой мощностью 2,00-2,50м (γ_{II}=18,82 кН/м^3, φ_{II}=16°С, C_{II}=16кПа, Е=12,1МПа);

шестой – песок пылеватый серого, желтовато-серого и серовато-коричневого цвета, с редкими включениями гравия, рыхлый и средней плотности, маловлажный, с тонкими прослойками и линзами супеси и суглинка, с пятнами ожелезнения, вскрытой мощностью 0,50-2,60м (γ_{II}=18,13 кН/м^3, φ_{II}=24°С, C_{II}=1кПа, Е=7,5МПа);

седьмой – песок мелкий, желтовато-серого, серого и серовато-коричневого цветов, с редкими включениями гравия и включениями до 17%, рыхлым и средней плотности, от маловлажного до насыщенного водой, с корнями растений вскрытой мощностью 0,50-1,80м (γ_{II}=18,42 кН/м^3, φ_{II}=24°С, C_{II}=0,002кПа, Е=14,1МПа).

Мкр. МАИ бекет ул № 2,3,5 покрытие дороги гравийное: начало трассы съезды с дороги Жанакорган-Шалкия покрытие асфальтное. Там где гравий не присутствует основание дороги в основном суглинистое с редкими включениями гравия, местами насыпной грунт из строительных и бытовых отходов, присутствует почвенно-растительный слой до 0,30м.

Мкр. Алтыкрант покрытие дороги № 2 и 3 гравийное основание дороги суглинистое в южной части дороги основание из песка пылеватого, присутствует насыпной грунт из мусора и почвенно-растительного слоя.

Мкр. Санаторий покрытие дороги ул. Кожанова в сторону санатория асфальтное ул №4 гравийное основание из суглинка тяжелого пылеватого.

Мкр. Саяжай покрытие дороги Саяжай 4 асфальт, Саяжай 3,5,7 гравийное, Саяжай 8 (Зүлпыхар Байзаков) покрытие гравийное, ширина проезжей части 3,5-4,6м, старая дачная дорога ширина проезжей части 3-4м насыпь отсутствует.

По характеру и степени засоления грунты средне и сильнозасоленные.

На участке широко развиты просадочные суглинки и супеси, мощностью до 3,0м.

По содержанию сухого остатка грунты – засолены. Тип засоления – сульфатный.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, от среднеагрессивных до слабоагрессивных к бетонам на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

При промерзании грунты являются слабо- и среднепучинистыми. Глинистые грунты в водонасыщенном состоянии при динамическом воздействии способны к тиксотропии, т.е. к разжижению.

Пылеватые пески обладают плывунными свойствами.

Глубина промерзания грунтов: для суглинков – 1,09м, для супесей и песков – 1,33м, для гравия – 1,61м

Гидрогеологические условия

Подземные воды по замеру на 09.12.2016-24.01.2017г. залегают на глубине 1,70-2,60м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 160,89-161,58м.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод с учётом амплитуды колебания подземных вод предполагается в мкр Санаторий на отметке 162,75м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией.

По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к шлакопортландцементу и к сульфатостойким видам цемента. По содержанию хлоридов подземные воды слабоагрессивные на арматуру железобетонных конструкций, при периодическом смачивании.

6.2 Проектные решения

Проектом предусмотрено строительство гравийных дорог в районе индивидуальной жилой застройки с построенными домами или новым строительством, где отсутствует инфраструктура. Размещение сетей и коммуникаций принято в пределах «красных» линий застройки.

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения

Расчетный объем интенсивности движения на перспективный период – 200 приведенных авт/сутки.

Принятые технические параметры

Расчетные параметры проектируемых улиц приняты в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* и СН РК 3.03-19-2006* на основании утвержденных поперечных профилей и времени непрерывной эксплуатации – 10 лет.

Таблица 1

№№ п-п	Наименование показателей	Един. изм.	Принятые в проекте по СНиП РК 3.01-01-2008
1	Всего длина	м	**51 245,7**
1.1	Длина участка Санаторий	м	**2959,5**
	1-улица	м	256
	2-улица	м	292
	3-улица	м	447
	4-улица	м	368
	5-улица	м	530
	6-улица	м	406,5
	7-улица	м	660
1.2	Длина участка Алтыкрант	м	**3550,2**
	1-улица	м	930
	3-улица	м	192,4
	4-улица	м	898
	5-улица	м	940
	1-переулок	м	288,8
	2-переулок	м	301
1.3	Длина участка Саяжай	м	**19123**
	1-улица	м	1417
	2-улица	м	1051

	5-улица	м	565
	6-улица	м	1612
	7-улица	м	300
	8-улица	м	1829
	9-улица	м	1868
	10-улица	м	1719
	11-улица	м	815
	12-улица	м	1880
	1-переулок	м	1119
	2-переулок	м	893
	3-переулок	м	893
	4-переулок	м	490
	5-переулок	м	1100
	6-переулок	м	793
	7-переулок	м	593
	8-переулок	м	93
	9-переулок	м	93
1.4	Длина участка Майбекет	м	**25613**
	1-улица	м	2800
	2-улица	м	903
	3-улица	м	272
	4-улица	м	2270
	6-улица	м	2758
	7-улица	м	2688
	8-улица	м	2152
	9-улица	м	1341
	10-улица	м	1910
	11-улица	м	1950
	1-переулок	м	901
	2-переулок	м	494
	3-переулок	м	340
	4-переулок	м	1004
	5-переулок	м	293
	6-переулок	м	205
	7-переулок	м	1004
	8-переулок	м	1210
	9-переулок	м	703
	10-переулок	м	203
	11-переулок	м	212
2	Категория улицы	-	улицы в жилой застройке
3	Ширина земляного полотна	м	10,0
4	Ширина проезжей части	м	7,0
5	Число полос движения	шт	2

6	Ширина обочины	м	1,5х2
7	Расчетная скорость	км/ч	40
8	Поперечный уклон проезжей части	‰	25
9	Поперечный уклон обочины	‰	40
10	Ширина красной линий	м	20
11	Тип покрытия	-	переходного типа

План и продольный профиль

Проектируемые улично-дорожные сети участка Санаторий, Алтыкрант, Майбекет расположены в юго-восточной части, участок Саяжай расположен северо-западной части поселка Жанакорган.

Проектом предусмотрено на участке Санаторий 7 улиц, общей протяженностью – 2,9595 м; на участке Алтыкрант 6 улиц, общей протяженностью - 3,5502 км; на участке Саяжай 19 улиц, общей протяженностью – 19,123 км; на участке Майбекет 21 улиц, общей протяженностью – 25,613 км. Общая протяженность всех объектов составляет 51,2457 км

Прилегающая территория частично застроена. По утвержденному заданию предусмотрено покрытие дорожной одежды – переходного типа - гравийное.

В проекте предусмотрены примыкания и пересечения в соответствии генеральному плану. Рельеф местности равнинный.

Видимость в плане обеспечена.

Продольный профиль проектируемой улично-дорожной сети проложен с учётом ландшафта, условий безопасности движения и обеспечения видимости встречного автомобиля по обертывающей линии, без резких перепадов проектной линии, без применения предельных уклонов. Максимальный продольный уклон 60 ‰ на участке Алтыкрант.

Земляное полотно

Проложение улицы по отдельности прямолинейное. Проектируемое земляное полотно проходит в основном в насыпи средней высотой 0,30 м, шириной 10,0 м с заложением откосов 1:3, ввиду того, что вся насыпь отсыпается из внетрассового резерва, невысоких рабочих отметок и расчетных скоростей, стесненных условий и для резервирования места для прокладки инженерных коммуникаций. Объем земляных работ определен по табл. Митина.

Тип местности по увлажнению – 1 (зона не орошаемая). Грунты для засыпки земляного полотна – суглинки.

Дорожная одежда

Перспективный срок для дорожной одежды переходного типа принят из условия соблюдения межремонтных сроков для капитального ремонта – 10 лет.

Конструкция дорожной одежды по основной дороге переходного типа, на подходе с асфальтобетонным покрытием в пределах радиуса закругления усовершенствованно-облегченного типа.

В проекте предусмотрено 2 Типа конструкции дорожной одежды (новое строительство):

Переходной тип, по Тип 1 основная дорога:

нижнее основание – гравийно-песчаная смесь, толщиной 0,22 м;

подстилающий слой – песок средней крупности, толщиной 0,20 м.

Усовершенствованно-облегченного типа, по Тип 2 на примыканиях подходе с асфальтобетонным покрытием:

верхнее покрытие – холодная асфальтобетонная смесь, Тип Бх, марки II, толщиной 0,06 м;

нижнее основание – гравийно-песчаная смесь, толщиной 0,22 м;

подстилающий слой – песок средней крупности, толщиной 0,20 м.

Укрепление обочины предусмотрено из ГПС толщиной 0,08 м.

Область применения дорожной одежды указаны в ведомости дорожной одежды и на чертеже.

Расчет прочности дорожной одежды произведен по СН РК 3.03-19-2006 с учетом требований СНиП РК 3.03-09-2006 по программе «Кредо» версия «Радон».

Расчетная нагрузка конструкции дорожной одежды принята – на автомобилей группы А1 с минимально требуемым модулем упругости 110 Мпа для дорог IV технической категории. Ширина проезжей части – 7,0 м, земляного полотна – 10,0 м.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Поперечный уклон проезжей части – 25 ‰, обочины – 40 ‰.

Отвод поверхностных вод с проезжей части – за счет продольных и поперечных уклонов.

Примыкания и пересечения

Предусмотренные пересечения и примыкания проектированы согласно генплану. Радиусы закруглений по 5 м. На примыканиях с автомобильной дороги «Самара-Шымкент», «Жанакорган-Шалкия» закругления принято по 12 м. Объемы работ приведены в ведомости съездов. Объемы работы расстановки дорожных знаков включены в объемы основной дороги.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для обеспечения бесперебойного и безопасного движения дорога оборудована дорожными знаками I-го типоразмера в соответствии со СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги», СТ РК 1412-2010 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения» и СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки». Опоры – одностоечные, металлические.

Переустройство коммуникации

В проекте предусматривается на участке Санаторий по 7-улице ПК1+71 перенос опоры электроснабжения 10 кВ – 1 шт, угловая; участок Санаторий 10-улица, ПК8+81,5 опора электроснабжение 10 кВ – 1 шт, промежуточная, 7-переулок ПК0+03 опора освещение – 1 шт.; участок Майбекет 1-переулок ПК2+20-ПК3+70 опора связи – 6 шт. попадающие под дорожную одежду.

6.4 Охрана окружающей среды

Сохранение окружающей природной среды во время строительства обеспечивается следующими мероприятиями:

предварительная срезка растительного грунта при рытье траншей и использовании его при рекультивации земель;

постоянное увлажнение временных грунтовых дорог в целях уменьшения запыленности воздуха при движении транспорта.

Мероприятия, предусмотренные проектом по снижению негативного воздействия на окружающую среду, будут способствовать улучшению экологических условий района местоположения проектируемого участка.

Машины и механизмы, производящие работы по строительству улиц должны соответствовать заводским нормам. Заправку механизмов производить в определенных местах, не допускать розлива горюче-смазочных материалов на грунт. Обтирочные материалы, мусор складировать в определенной для этого таре с дальнейшим вывозом

на свалку. После завершения работ - уборка всех излишних строительных материалов, тары с вывозом на полигон ТБО.

Представлено заключение государственной экологической экспертизы №64-0050/17 от 16 марта 2017 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

6.5 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы

Автогидроподьемник 18м, автогрейдеры 99 квт, автопогрузчик 5т, агрегаты сварочные двухпостовые на тракторе 79 квт, бульдозеры 79 квт и 96 квт, катки дорожные самоходные гладкие 5т и 8т, катки дорожные прицепные на пневмоколесном ходу 25, катки дорожные самоходные на пневмоколесном ходу 16т и 30т, вибратор глубинный, кран на автомобильном ходу 10т, кран на гусеничном ходу 16т, кран на тракторе 121 квт, трубоукладчик 6,3т, котлы битумные 1000 л, лебедки ручные 14,72 кН, машины бурильные на тракторе 85 квт, машины бурильно – крановые с глубиной бурения 3,5м на автомобиле, машины поливомоечные 6000 л, котлы битумные передвижные 400 л, автогудронаторы 3500 л, трактор с щетками навесными, пресс-ножницы комбинированные, пилы электрические цепные, трактор пневмоколесном ходу 80 л.с, укладчики асфальтобетона, установки постоянного тока для сварки, экскаваторы гусеничные 0,65 м3, 0,25 м3, электрические печи для сушки сварочных материалов, электростанции до 4 квт, автомобили бортовые 5т, 8т, аппарат для газовой резки и сварки.

Технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства – 11 месяцев, определена по СН РК 1.03.01-2016г. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, Дорожное хозяйство; таблица Б.1.4.1; пункт 2.

Начало строительства – 2018 год, согласно письму КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» от 01 марта 2017 года №02-2/29.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС 4 в редакции 5.5.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения выпуск 8;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения выпуск 8;

сборники сметных цен в текущем уровне II квартал 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне II квартал 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017, выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне II квартал 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017, выпуск 1;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017года, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно Закону «О республиканском бюджете на 2017-2021 годы» (протокол №7 от 13 февраля 2017 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. Строительство гравийной дороги»** внесены следующие изменения и дополнения:

По автомобильным дорогам

7.2.1. Представлено согласование с УДП на каждом листе в плане обустройства, с указанием даты согласования.

7.2.2. В общих данных откорректирована длина улиц.

7.2.3. Обосновано отсутствие работ по снятию растительного слоя.

7.2.4. Нормативные и справочные документации приведены в соответствие с перечнем действующей на территории РК.

7.2.5. При выполнении земляных работ емкость ковша принята согласно «Сборнику типовых технических спецификаций по строительству и ремонту автомобильных дорог».

7.2.6. Дальность возки принята согласно письма от Заказчика.

7.2.7. Представлена ведомость существующих дорожных знаков и стоек

7.2.8. В ведомости объемов работ учтены демонтаж дорожных стоек и перевозка демонтируемых материалов.

По организации строительства

7.2.9. Предоставлено письмо о сроках реализации от заказчика

По сметной документации

7.2.10. Предоставлена сметная документация в АВС 4 в редакции 5.5.4.

7.2.11. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. Строительство гравийной дороги»** выполнен в соответствии с заданием на проектирование на основании ведомости дефектов обследования, продольных и поперечных профилей, иными исходными данными и требованиями. Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство».

Технологические решения приведены в соответствие требованиями:

СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги»;

СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»;

СТ РК 1412-2010 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения»;

СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки. Общие технические условия».

Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденный приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нк.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво-пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	общая протяженность	км	51,2457	51,2457
	категория дороги		IV	IV

	количество полос движения	шт	2	2
	ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
	ширина полосы движения	м	3,5	3,5
	ширина проезжей части	м	7,0	7,0
	ширина обочин	м	1,5х2	1,5х2
	тип дорожной одежды		переходный	
	вид покрытия		гравийный	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен II квартала 2017 года, в том числе	млн.тенге	1 259,857	1 162,171
	СМР		1 005,877	917,646
	Прочие затраты		253,980	244,525
	Из них:			
	2017 год (ПИР и экспертиза)		43,451	43,508
	2018 год		1 216,406	1 118,663
3	Продолжительность строительства	мес.	11	11

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. Строительство гравийной дороги»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая протяженность, км - 51,2457
категория дороги - IV
количество полос движения, шт - 2
ширина земляного полотна, м - 10,0
ширина полосы движения, м - 3,5
ширина проезжей части, м - 7,0
ширина обочин, м - 1,5х2
тип дорожной одежды - переходный
вид покрытия - гравийный
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен II квартала 2017года, в том числе - 1 162,171
СМР, млн. тенге - 917,646
Прочие затраты, млн. тенге - 244,525
Продолжительность строительства, мес., - 11

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» в соответствии с условием договора от 27 марта 2017 года №060240011607/170020/00 (14).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысының Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кентінде инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Қиыршық тас жолын салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

жалпы ұзындығы	- 51,2457
жолдың санаты	IV
жол жолағының саны, дана	2
жер төсемінің ені, м	10,0
қозғалыс жолағының ені, м	3,5
жүру бөлігінің ені, м	7,0
жол жиегінің ені, м	1,5х2
жол төсенішінің типі –	өтпелі
жабын түрі –	қиыршық тасты
2017жылғы II тоқсанының ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың	
жалпы сметалық құны, оның ішінде	- 1 162,171
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 917,646
Өзге де шығындар, млн. теңге	- 244,525
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	- 11

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылғы 27 наурыздағы №060240011607/170020/00 (14) шарт талаптарына сәйкес, тапсырыс берушімен бекітілген, растығы «Жаңақорған аудандық құрылыс бөлімі» КММ-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Абдикаликов Б.А.

Заместитель директора

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Жармаханов Б.К.

Руководитель экспертной группы

Алиев Н.Д.

Главный специалист