БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК-нің
Павлодар облысы бойынша филиалының
директоры
..... Р.Е. Баширов

2013 жылғы 24 мамырдағы №КЗ-0340/13

«Равнополь селолық округі әкімінің аппараты» ММ Равнополь селолық округінің аумағында аула маңындағы балалардың мөлшері 25-те 20 м ойын алаңын дайындау және орнатуға ЖСҚ әзірлеу»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Равнополь селолық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СП-SELFISH» ЖШС
Павлодар қаласы

Қазақстан Республикасы
Павлодар қаласы

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области
..... Н.К. Бакиров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0340/13 от 24 мая 2013 года

по рабочему проекту

«Разработка ПСД на изготовление и установку дворовой детской игровой площадки на площади размером 25 м на 20 м» ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СП-SELFISH»
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Разработка ПСД на изготовление и установку дворовой детской игровой площадки на площади размером 25 м на 20 м» ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа» разработан в 2013 году.

Согласно письма ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа» от 02 мая марта 2013г. и в соответствии с договором 6/0352 от 06.05.2013г года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Разработка ПСД на изготовление и установку дворовой детской игровой площадки на площади размером 25 м на 20 м» ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа».

3. **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «СП-SELFISH», государственная лицензия ГСЛ №001472-1 от 14 октября 2011 года, приказ №10 от 18 апреля 2013г. о назначение Поповой Ирины Анатольевны главным инженером проекта.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки:

–Задание на разработку ПСД на изготовление и установку дворовой детской игровой площадки на площади в селе Константиновка Успенкого района, утвержденное акимом Равнопольского сельского округа.

–Акт №0316291 от 01 апреля 2013 года обследования на право постоянного землепользования, выданного ГУ «Отдел земельных отношений Успенского района».

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6. **ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Детская площадка расположена на перекрестке улиц Абая и Ленина в с. Константиновка Успенского района.

6.1.1 Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2. Проектные решения

Уровень ответственности – III (пониженный).

Рабочим проектом предусматривается устройство детской площадки размерами в плане 25х20 м с устройства металлического ограждения высотой 0,5м, по периметру площадки.

Ограждение площадки металлическое по металлическим столбам индивидуального изготовления.

Покрытие площадки – песчаная засыпка толщиной 70мм.

На площадки установлены малые архитектурные формы (игровой комплекс, карусель, песочница с зонтиком, качели и т.д.).

Все металлические конструкции огрунтовать грунтовкой ГФ-021 за один раз и окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-13, с применением программного обеспечения программный комплекс «SANA-2001» версия 14-2.17 от 6.11.2012г.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,234. В текущих ценах 2013 года МРП составляет 1731 тенге.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере - 2 %. НДС 2013 г. – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2. В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Разработка ПСД на изготовление и установку дворовой детской игровой площадки на площади размером 25 м на 20 м» ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области» в проектно-сметную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Локальная смета №7-1-1 позиция 2 – исключена.
2. Локальная смета №7-1-1 позиция 17 – откорректирована длина трубы электросварной.
3. Локальная смета №2-1-1 позиции 28-35 – монтаж и стоимость МаФов приняты, как материалы.
4. Сводный сметный расчет. Откорректированы затраты авторского и технадзора.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	1,082 1,067	1,073 1,058	-0,009 -0,009
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013 г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	2,974 2,384	2,945 2,364	-0,029 -0,020
3.	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,029 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на изготовление и установку дворовой детской игровой площадки на площади размером 25 м на 20 м» ГУ «Аппарат акима Равнопольского сельского округа» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	– 1,073 млн. тенге
в том числе СМР	– 1,058 млн. тенге
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013 г.	– 2,945 млн. тенге
в том числе СМР	– 2,364 млн. тенге
Продолжительность строительства	– 1 месяц

8. ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Равнополь селолық округі әкімінің аппараты» ММ Равнополь селолық округінің аумағында аула маңындағы балалардың ойын мөлшері 25-те 20 м алаңын дайындау және орнатуға ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	– 1,073 млн. тенге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 1,058 млн. тенге
2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған	– 2,945 млн. тенге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 2,364 млн. тенге
Құрылыс салу ұзақтығы	– 1 ай

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	Мустафин Д.Б.
Өндіріс бөлімінің бастығы	Сейсембеков А.Т.
Жетекші маман	Жабаева А.К.
Жетекші маман	Шапова Н.А.
Баға мониторингісі бойынша маман	Рахимова Р.К.
Аудармашы	Каменова Г.И.