АКТ
приема-передачи объекта в эксплуатацию
"Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района"

«____»_____20____г

Мы нижеподписавшиеся,

Заказчик, в лице:
Руководитель отдела ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казгуртского района» **Куралбаев Б.Т.**

Технадзор, в лице:
Директора ТОО "Мир-Строй и Компания" - **Раматуллаев М.И.**

Подрядчик, в лице:
Директор ТОО «АНК Даму» - **Ержан К.Е.**

Субподрядчик, в лице:
Директора ТОО «Андас-групп» - **Тұяқбаев Б.М.**

На основании акта окончательной приемки комиссии
от «_____»_____20___ года произвели прием-передачу объекта.

Сметную документацию, схему автодороги.

Подрядчик передает объект:
"Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района"
Заказчик принимает объект:
"Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района"

Принял:
Заказчик: _____ **Куралбаев Б.**

Технадзор: _____ **Абишов С.**

Сдал:
Подрядчик: _____ **Ержан К.Е.**

Субподрядчик: _____ **Тұяқбаев Б.М.**

Акт окончательной приёмки работ

с.Казыгурт «___» _____ 2019 г.

По среднему ремонту **«Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района»**

обслуживаемой **ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

(наименование организации–Заказчика, назначившей рабочую комиссию)

Комиссия, действующая на основании приказа № 157 **ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»** от «26» августа 2019 года, в составе:

Председателя комиссии:

Куралбаев Б.Т. — **- Руководитель отдела ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

члены комиссии:

Курбанбаев К.Т. — **- Главный специалист ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

Наркозиев Б.К. — **- Ведущий специалист ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

Раматуллаев М.И. — **- Директор ТОО "Мир-Строй и Компания"**

Ержан К.Е. — **- Директор ТОО «АНК Даму»;**

Тұяқбаев Б.М. — **– Директор ТОО «Андас-групп»**

произвела приёмку работ, выполненных работ **ТОО «АНК Даму»**

(указать организацию, выполнившую работу)

в период с по_____

Комиссии представлены и ею рассмотрены следующие документы:

Сметная документация, утверждена ГУ «Отдел жилищного хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района», Акт приёмки, Акты скрытых работ, Фотоснимки, Гарантийный паспорт, Ведомости дефектов и недоделок.

(перечислить ПСД с указанием кем и когда они утверждены и документы, относящиеся к производству работ)

НА ОСНОВАНИИ рассмотрения предъявленной документации, осмотра дороги в натуре, контрольных измерений и испытаний, комиссия установила следующее:

1) В процессе работ имелись следующие отступления от утверждённого проекта, рабочих чертежей, технических правил по ремонту автомобильных дорог:_____

(перечислить все выявленные отступления, указать их причину, кем и когда отступления санкционированы, дать предложения по этому вопросу)

2) Имеющиеся мелкие недостатки _____

(перечислить)

не препятствуют нормальной эксплуатации.

3) Стоимость объекта по договору – **28 179 314,24**тенге.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Работы по среднему ремонту автодороги **«Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района»** выполнены в полном объёме в соответствии со сметной документацией.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

1. Предъявленные к приёмке работы по выполнению среднего ремонта **«Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района»** принимаются рабочей комиссией в полном объёме.

2. Выявленные недостатки (недоделки) устранить в срок до «___» _____ 20___ г.

Акт составлен в 4-х экземплярах, которые переданы следующим организациям:
ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»- 1экз,
ТОО «Мир-Строй и Компания» - 1 экз,
ТОО «АНК Даму»-1 экз.
ТОО «Андас-групп»-1экз.

1.Приложения к акту: Ситуационная схема объекта, акты на скрытые работы, сертификаты и протоколы на материалы, и прочее, согласно прилагаемого акта передачи документации.

Председатель рабочей комиссии: _____ **Куралбаев Б.Т.**

Члены рабочей комиссии:

_____ **Курбанбаев К.Т.**

_____ **Наркозиев Б.К.**

_____ **Раматуллаев М.И.**

_____ **Ержан К.Е.**

_____ **Тұяқбаев Б.М.**

АКТ

приёмочной комиссии по приёмке работ по выполнению "Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района"

«___» _____ 2019 г.

По среднему ремонту **«Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района»**
обслуживаемой **ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**
(наименование организации–Заказчика, назначившей рабочую комиссию)

Комиссия, действующая на основании приказа № 157 **ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»** от «26» августа 2019 года, в составе:

Председателя комиссии:

Куралбаев Б.Т. - **Руководитель отдела ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

члены комиссии:

Курбанбаев К.Т. - **Главный специалист ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

Наркозиев Б.К. - **Ведущий специалист ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

Раматуллаев М.И. - **Директор ТОО "Мир-Строй и Компания"**

Ержан К.Е. - **Директор ТОО «АНК Даму»;**

Тұяқбаев Б.М. – **Директор ТОО «Андас-групп»**

произвела приёмку работ, выполненных работ **ТОО «АНК Даму»**
(указать организацию, выполнившую работу)

в период с по_____

Комиссии представлены и ею рассмотрены следующие документы:

1. Ордер на производство работ. Техническая спецификация.
2. **Договор №84 от 23.07.2019г.**
3. Сметный расчет стоимости строительства.
4. Акты освидетельствования скрытых работ.
5. Исполнительная схема.
6. Акты выполненных работ Ф-2.

НА ОСНОВАНИИ рассмотрения предъявленной документации, осмотра дороги в натуре, контрольных измерений и испытаний, комиссия установила следующее:

1) В процессе работ имелись следующие отступления от утверждённого проекта, рабочих чертежей, технических правил по ремонту автомобильных дорог: Не имелись
(перечислить все выявленные отступления, указать их причину, кем и когда отступления санкционированы, дать предложения по этому вопросу)

2) Имеющиеся мелкие недостатки _____
(перечислить)
не препятствуют нормальной эксплуатации.

3) Стоимость объекта по договору – **28 179 314,24**тенге.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Работы по среднему ремонту автодороги **«Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района»** выполнены в полном объёме в соответствии со сметной документацией.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

1. Предъявленные к приёмке работы по выполнению среднего ремонта **«Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района»** принимаются рабочей комиссией в полном объёме.
2. Выявленные недостатки (недоделки) устранить в срок до «___» _____ 20___ г.

Акт составлен в 4-х экземплярах, которые переданы следующим организациям:
ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»- 1экз,
ТОО «Мир-Строй и Компания» - 1 экз,
ТОО «АНК Даму»-1 экз.
ТОО «Андас-групп»-1экз.

1.Приложения к акту: Ситуационная схема объекта, акты на скрытые работы, сертификаты и протоколы на материалы, и прочее, согласно прилагаемого акта передачи документации.

Председатель рабочей комиссии: _____ **Куралбаев Б.Т.**

Члены рабочей комиссии:

_____ **Курбанбаев К.Т.**

_____ **Наркозиев Б.К.**

_____ **Раматуллаев М.И.**

_____ **Ержан К.Е.**

_____ **Тұяқбаев Б.М.**

Договор №7

г.Шымкент **«27» июля 2019 г.**

ТОО «АНК Даму» именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице директора **Ержан К.Е.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и с другой стороны директора **ТОО «Андас-групп»** именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице директора **Тұяқбаева Б.М**, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет договора:

1.1. Генподрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязательства по выполнению строительно-монтажных работ на объекте: **Средний ремонт ул.Б.Алибекулы н/п Шарбулак с/о Шарбулак Казыгуртского района**.

1.2. Работы выполняются по согласованию сторон из качественных материалов.

1.3. После завершения объема работ Субподрядчик обязан сдать акт выполненных работ.

1.4. Общая сумма Договора по объекту составляет **19 725 519,97 (Девятнадцать миллионов семьсот двадцать пять тысяч пятьсот девятнадцать тенге 97 тиын)** тенге.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Генподрядчик обязуется передать Субподрядчику для выполнения работ в течение трех дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию выполнения работ.

2.2. Генподрядчик обязуется своевременно оплачивать за выполненных работ Субподрядчику в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3. Субподрядчик обязуется приступить к работе не позднее трех дней с момента получения необходимой документации.

2.4. Стороны несут ответственность за качество выполненных работ. Использованные материалы на строительство должны соответствовать требованиям по качеству и количеству согласно нормативам документации выполненных работ.

2.5. Субподрядчик обязуется выполнить работу за свой риск.

2.6. Субподрядчик полностью, несет ответственность за технику безопасности и охрану труда при производстве работ на объекте от начала до окончания строительства.

2.7. Субподрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность вверенного ему строительного оборудования и строительной техники.

2.8. Субподрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом Генподрядчик в известность Генподрядчика.

2.9. Субподрядчик обязуется и гарантирует устранять недостатки и дефекты в работе в течений одного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

2.10. Субподрядчик имеет право сдать объемы работы досрочно по соглашению Генподрядчика.

3.Порядок расчетов по договору.

3.1. Генподрядчик производит оплату Субподрядчику за объемы работы, и отдельные этапы работ согласно актам выполненных работ.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законом РК.

4.2. Если просрочка в сдаче Объекта по вине «Субподрядчика» превысит 60 дней, то генподрядчик имеет право отстранить «Субподрядчика» от выполнения Работ, не освобождая его от ответственности по настоящему Договору. В этом случае права и обязанности сторон будут регулироваться в соответствии настоящего Договора.

5. «Генподрядчик» обязуется:

5.1. До начала производства работ передать под роспись полномочному Представителю «Субподрядчика» имеющуюся проектно-сметную, или заменяющую ее документацию, необходимую для осуществления Работ, в согласованном Сторонами количестве.

5.2. После подписания Договора Сторонами, предоставить «Субподрядчику» место на строительной площадке для организации временных зданий и сооружений (офис, бытовки, склад для хранения Оборудования).

5.3. Обеспечивать доступ персонала «Субподрядчика» на объект, для выполнения Работ.

5.4. В установленном порядке, в течение срока выполнение Работ, совместно с «Субподрядчиком» определять объемы выполнение Работ и подписывать соответствующие Акты выполненных работ.
5.5. Производить оплату выполненных Работ в течении трех календарных дней после подписание акта выполненных работ (форма 2 и форма 3).

6. Срок действия договора.

6.1. Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязанности по настоящему договору.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.
7.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

8. Изменение условий договора.

8.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут, ил признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РК или по согласованию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

9. Прочие условия договора.

9.1.Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной, вследствие какого-либо законодательства РК, она будет, считается отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.
9.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. Реквизиты и подписи сторон

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО «АНК Даму»	**ТОО «Андас-групп»**
Адрес: г.Шымкент, Айкап, М.Макатаев, 31	Адрес: Туркестанская обл., Казыгуртский район, с.Косагаш, улица Каракулова 1.
БИН 070640007010	БИН 060440003960
KZ2996516F0007949618	KZ588210239812126855
БИК IRTYKZKA	БИК KINCKZKA
АО «ForteBank»	АО "БАНК "BANK RBK"
Директор	Директор
Ержан К.Е.	Туякбаев Б.М.
МП	МП

Заказчик: ТОО "АНК Даму"
Подрядчик: ТОО "Андас-групп"
Договор: №6 от 24.06.2019 г.
Объект: "Средний ремонт ул.Умбеталиев в н/п Атбулак, с/о К.Абдалиева Казыгуртского района Туркестанской области"

СПРАВКА

в о стоимости выполненных работ за июль месяц 2019 г.

№п/п	Наименование объектов, пуск периодов,этапов	Стоимость выполненных работ			
		С начала стр-ва		За отчетный м-ц	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Строительно-монтажные работы	17 694 610	19 817 962,98	17 694 610	19 817 962,98
	ИТОГО:	**17 694 610**	**19 817 962,98**	**17 694 610**	**19 817 962,98**

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО "АНК Даму"

_____К.Е.Ержан

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Андас-групп"

_____Б.М.Тұяқбаев

Заказчик: ТОО "АНК Даму"
Подрядчик: ТОО "Андас-групп"
Договор: №6 от 24.06.2019 г.

Наименование стройки: **"Средний ремонт ул.Умбеталиева в н/п Атбулак, с/о К.Абдалиева Казыгуртского района Туркестанской области"**

АКТ
о приемке выполненных работ за июль месяц 2019 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Дорожная одежда									
1	1127-0302-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Покрытие асфальтобетонное, толщиной слоя до 5 см. Фрезерование самоходными дорожными фрезами шириной барабана 350-1000 мм**	м2 покрытия	7650	87,20	84,65	667091	647574	1119	86989	814407
		НР - 108%; СП - 8%			2,41	8,12	18398	62147		60326	
2	4101-0204-1010 РСНБ РК 2015	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями вне населенных пунктов. Грузоподъемность 14 т. Класс груза 1. Расстояние перевозок 10 км**	т	924,12	335,00	--	309580	--		--	334347
		СП - 8%			--	--	--	--		24766	
3	1127-0301-0103 РСНБ РК 2015	**Основания гравийные. Исправление профиля с добавлением нового материала**	м2 площади основания	11925	309,72	109,03	3693470	1300242	2068963	717538	4763889
		НР - 108%; СП - 8%			27,19	28,52	324265	340123		352881	
4	1127-0602-0901 РСНБ РК 2015	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	8,3475	96611,94	1642,85	806468	13714	792754	7033	878581
		НР - 108%; СП - 8%			--	780,10	--	6512		65080	
5	1127-0602-0301 РСНБ РК 2015	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3.**	м2 покрытия	8057,52	1286,60	91,30	10366829	735655	9326329	554990	11795565
		НР - 108%; СП - 8%			37,83	25,94	304845	209034		873746	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				15843439	2697184	12189165	1366550	18586789
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				647508	617816	--	1376799	
		Материалы	Тенге				15843439				
		Всего заработная плата	Тенге				12189167				
		Транспортные расходы	Тенге					1265324			
		Накладные расходы	Тенге				309580				
		Сметная прибыль	Тенге				1366555				
			Тенге				1376799				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				18586788				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1084
		Сметная заработная плата	Тенге					1265324			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				18586788				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1084
		Сметная заработная плата	Тенге					1265324			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								18586794
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				647508				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2697184			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					617816			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						12189165		
		- Перевозка грузов	Тенге				309580				
		- Накладные расходы	Тенге							1366550	
		- Сметная прибыль	Тенге							1376799	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:					18586794				
		НДС 12%					2230415				
		Итого с НДС					20817210				
		Итого с понижающим коэффициентом (К=0,951999)					19817962,98				

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО "АНК Даму"

_____К.Е.Ержан

ТОО "Андас-групп"

_____Б.М.Тұяқбаев