7лей горсовет
20.09.2018г.

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы "15" қазанда
№ 1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Республики Казахстан
от "15" октября
2001 года № 1328

«20» сентября 2011 г

«БЕКІТІЛГЕН» - «УТВЕРЖДЕН»
(шешімнің (бұйрықтың, қаулының және т.б күні мен нөмірі, шешімге (бұйрыққа, қаулыға және т.б) қол қойған адамның тегі, аты, әкесінің аты және лауазымы) / (дата и номер решения (приказа, постановления и др.) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановления идр.))

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ / АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Павлодар қаласы «20» сентября **20 11 ж.**
г. Павлодар «____» _____ **20____ г.**

Павлодар қаласы әкімдігі 2005 жылғы 13 мамырдағы «Павлодар қаласындағы өндірістік, тұрғын үй - азаматтық және шкоммуналдық белгідегі объектілерді іске қосу жөніндегі мемлекеттік қабылдау комиссиясы туралы» № 507/9 қаулысымен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы құрамы:

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением акимата города Павлодара от 13 мая 2005 года № 507/9 «О государственной приемочной комиссии по приемке в эксплуатацию объектов производственного, жилищно-гражданского и коммунального назначения в городе Павлодаре » в составе:

Комиссия төрағасы:
Крук Олег Павлович – Павлодар қаласы әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

председатель Комиссии:
Крук Олег Павлович – заместитель акима города Павлодара
(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия төрағасының орынбасары:
Қашқыров Қанат Шаймарданұлы – Павлодар облысының мемлекеттік сәулет - құрылыс бақылау басқармасының бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Заместитель председателя Комиссии:
Кашкиров Канат Шаймарданович – начальник управления государственного архитектурно-строительного контроля по Павлодарской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия мүшелері - члены Комиссии:
Балашов Андрей Борисович – Павлодар қаласы сәулет және қала құрылысы бөлімі бастығы (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Балашов Андрей Борисович – начальник отдела архитектуры и градостроительства города Павлодара (фамилия, имя, отчество, должность)
Сафяников Александр Борисович ҚР Денсаулық сақтау Министрлігінің мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің Павлодар қаласы бойынша департаменті басқармасының бастығы (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Сафяников Александр Борисович – Начальник государственного учреждения «Управления департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения РК по городу Павлодару; (фамилия, имя, отчество, должность)
Айтжанов Мылтықбай Жанатұлы – «Павлодар облысының төтенше жағдайлар департаменті» мемлекеттік мекемесі бастығының орынбасары (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Айтжанов Мылтыкбай Жанатович – заместитель начальника государственного учреждения «Департамента по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области» (фамилия, имя, отчество, должность)
Олжағұлов Алмаз Түлешұлы – Павлодар облысы бойынша ҚР қоршаған ортаны қорғау Министрлігі экологиялық реттеу және бақылау комитетінің ертіс экология департаментінің бастығының орынбасары (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Олжагулов Алмаз Тулешевич – заместитель начальника государственного учреждения «Иртышский департамент экологии Комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК по Павлодарской области» (фамилия, имя, отчество, должность)
Балтабаева Күләш Зәйкенқызы – «Павлодар облысы бойынша бақылау және әлеуметтік қорғау департаменті» мемлекеттік мекемесінің құрылыс саласындағы еңбек заңнамасын бақылау бөлімінің бастығы (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Балтабаева Куляш Зайкеновна – начальник отдела контроля трудового законодательства строительной отрасли государственного учреждения «Департамент по контроли и социальной защиты по Павлодарской области» (фамилия, имя, отчество, должность)
Сондай-ақ мүдделі қызметтердің және қадағалау органдарының жауапты өкілдері / а также заинтересованные службы и органы надзора:
Кульджанов Алибек Абылаевич - и. о. начальника ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
Мукашева Зауреш Кувантаевна – начальник ГУ «Отдел образования города Павлодара»
Вдовыдченко Вячеслав Петрович - директор ТОО фирма «Стальмонтаж»
Шакирова Роза Кабылбековна - директор ТОО «ТОО «Архпроект PLUS»

АНЫҚТАДЫ/УСТАНОВИЛА:

Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) –Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **ГУ «Отдел строительства г. Павлодара»**
(ұйымның атауы / наименование организации)
пайдалануға қабылдауды ұсынды - предъявлен к приемке в эксплуатацию **Школа на 1200 учащихся в городе Павлодаре**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширении, реконструкция, техническое перевооружение)) / (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру)

мекен-жайы бойынша - по адресу г. Павлодар ул. Айманова 51

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) / (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Құрылыс _____

(шешім шығарған органның атауы)

20____жылғы «____»_____№ _____шешімінің (қаулысының, өкімінің, бұйрығының) негізінде және_____

_____

(шешім шығарған органның атауы)

құрылыс–монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 20____жылғы «____»_____№ _____рұқсатына сәйкес салынған - Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др). от «05» октября 2010 года № 36 О. И.

наименование органа, вынесшего решение

и в соответствии с разрешением на производство строительно - монтажных работ от «22» октября 2010 года № 376 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»

наименование органа, вынесшего решение

3. Құрылысты _____

орындаған бас мердігер _____

(ұйымның атауы)

және _____

(жұмыстың түрлері)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____

(ұйымдарың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

Салған - Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО фирма «Стальмонтаж»

(наименование организации)

Выполнившим: строительно- монтажные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями: ТОО «Стуз-ПВ», ПК «Проммонтаж-ПВ», ТОО «Стальмонтажэнерго», ТОО «Ивенс», ТОО «ПСУ-2», ТОО «Росамед», ТОО «Айсберг», «Мебельная фабрика «Надежда»», ТОО «Лестничество», ТОО «Асфальтобетон - ПВ»

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполнение каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер / Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Архпроект PLUS»

(жобалау ұйымдардың атауы)

5. Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды_____

_____

(ұйымның атауы және және оның ведомстволық бағыныстылығы / наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

және / выполнившим проект

(құжаттамалардың бөлімдеріне немесе тауарларының атауы / наименование частей или разделов документации)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар / субподрядными организациями

_____

әзірлеген.

Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген / Исходные данные для проектирования выданы: ГУ «Управление строительства Павлодарской области»

(ғылыми-зерттеу іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен) артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі))/ наименование научно-исследовательскихи изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении... к акту))

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша / Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

Типовому

(жобаның нөмірі, сериянын (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі) / (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалау-смета құжаттамасын - Проектно-сметная документация утверждена

ГУ «Отдел строительства г. Павлодара»

(объектіге(кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы) / наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

20____жылғы «____»_____№ _____

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы / начало работ октябрь 2010 год

(айы мен жылы / месяц и год)

жұмыстың аяқталуы – окончание работ сентябрь 2011 год

(айы мен жылы / месяц и год)

Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша____ай іс жүзі

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС 12 месяцев фактически 11 месяцев

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Проект, исполнительная документация

(құжаттардың тізбесі / перечень документов)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады / Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объекттің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толықтырылады) / Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және т.б. / Мощность, производительность и	**Өлшем бірлігі / Единица измерения**	**Жоба бойынша / По проекту**		**Іс жүзінде / фактически**	
		Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе**	**Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды**	**Оның ішінде іске қосу кешені**

т.д.		**ескере отырып) /общая (с учетом принятых)**	**кезектігі / в том числе пускового комплекса или очереди**	**ескере отырып) / общая (с учетом ранее принятых)**	**немесе кезекте-гі / в том числе пуско-вого комплек са или очереди**

Алғашқы кезенде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) / Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар / Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер / Показатели	**Өлшем бірлігі / Единица измерения**	**Жоба бойынша /По проекту**	**Іс жүзінде / фактически**	
Жалпы алаңы / общая площадь	**м2**			
Қабаттар саны / число этажей	**қабат / этаж**		14	428,1
Құрылыстың жалпы көлемі / общий строительный объем. Оның ішінде жер асты бөлігі / В том числе подземной части. Жапсарлас салынған / Площадь встроенных, жапсарлас – жанаса салынған / встроено-пристроенных және жанаса салынған үй-жайлар / и пристроенных помещений	**м3** **м3 м2**			

Көрсеткіштер	**Жоба бойынша / по проекту**			**Іс жүзінде / фактически**		
	Пәтер саны / число квартир	**Пәтер алаңы / площадь квартир, м2**		**Пәтер саны / число квартир**	**Пәтер алаңы / площадь квартир, м2**	
		Жалпы / общая	**Тұрғын / жилая**		**Жалпы/ общая**	**Тұрғын / жилая**
Барлық пәтер/ всего квартир. Оның ішінде / в том числе:						
Бір бөлмелі / однокомнатных						
Екі бөлмелі / двухкомнатных						
Үш бөлмелі /						

трехкомнатных						
Төрт бөлмелі / четырехкомнатных и более						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады / технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар / краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12.Объктіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің тізбесі қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған. / На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приеме после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении .. к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар / мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Выполнены

(орындалуы туралы мәліметтер / сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың, және байланысты тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылданған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында берілген. / Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационнных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды / недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс / работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі /	Жұмыстың көлемі/	Орындалу мерзімі

/ виды работ	единица измерения	объем работ	/ срок выполнения

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн / сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы / всего _____ мың теңге / тыс.тенге, оның ішінде / в том числе: құрылыс-монтаж жұмыстары / строительно-монтажных работ_____ мың теңге / тыс тенге, жабдықтар, аспаптар, мұққамал / оборудования, инструмента и инвентаря _____мың теңге / тыс.тенге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны / сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ мың теңге / тыс. тенге, оның ішінде / в том числе: құрылыс-монтаж жұмыстары / стоимость строительно-монтажных работ_____мың теңге / тыс. тенге, жабдықтар, аспаптар, мұққамал / стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____мың теңге / тыс. тенге.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде / на основании осмотра объекта и ознакомления с сответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологиялық / технологических_____
_____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды / по жилым домам не заполняется)
сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді / архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)
_____

Мелекеттік қабылдау комиссиясының шешімі /
Решение Государственной приемочной комиссии

Қабылдауға ұсынылған/ предъявленный к приемке:

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН / ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ: **Школа на 1200 учащихся в городе Павлодаре**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы/ **О. П. Крук**
председатель Государственной приемочной комиссии (қолы / подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы торағасының орынбасары

Қ. Ш. Қашқыров
заместитель Государственной приемочной комиссии (қолы / подпись)

Мүшелері Государственной приемочной комиссии

А.Т. Олжагулов **К. З. Балтабаева**

А. Б. Балашов **М. Ж. Айтжанов**

А. Б. Сафяников **А. А. Кульджанов**

З. К. Мукашева **Р. К. Шакирова**

А. А. Терентьев
(қолдары / подписи)

Ескерту : Актіге қол қойылған күн іске қосу күні болып есептеледі
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.