«Қостанай қаласында Амангелді көшесі мен Пролетарская көшесінің шекараларында сол жағалауда Тобыл өзенінің арнасын тазарта отырып жағалау аймағын абаттандыру және нығайту (ағын бойынша төмен қарай)»
жұмыс жобасы бойынша
27.12.2018 ж. № 13-0161/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй -коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСИ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Павлодар қаласы

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай қаласында Амангелді көшесі мен Пролетарская көшесінің шекараларында сол жағалауда Тобыл өзенінің арнасын тазарта отырып жағалау аймағын абаттандыру және нығайту (ағын бойынша төмен қарай)» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Қостанай облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Қостанай облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 13-0161/18 от 27.12.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «АСИ», город Павлодар

город Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Костанайской области.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Костанайской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 23 октября 2018 года № 020440004931/180184/00 (179) и дополнительного соглашения от 05 ноября 2018 года № 1.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: товарищество с ограниченной ответственностью «АСИ», г. Павлодар (государственные лицензии на проектирование II категории №14017035 от 10 ноября 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами, Министерство национальной экономики Республики Казахстан и изыскательскую деятельность от 17 июля 2005 года ГСЛ № 000099, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 11 мая 2018 года;

постановление акимата города Костанай Костанайской области 19 сентября 2018 года № 2593 о предоставлении государственному учреждению «Отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» публичного сервитута на земельный участок площадью 10,7 га;

приказ ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» от 10 августа 2018 года № 162-п о переутверждении бюджетных программ на 2018-2020 годы;

приказ ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» от 30 ноября 2016 года № 671-П об утверждении рабочего проекта «Благоустройство береговой зоны Северной части Притобольского парка, левый берег г. Костанай»;

приказ ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» от 23 января 2018 года № 18-П об утверждении рабочего проекта «Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу»;

бюджетная программа 458 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» на 2018-2020 годы, утвержденная приказом руководителя бюджетной программы от 10 августа 2018 года № 162-п;

перечень материалов и оборудования, принятых по прайс-листам, утвержденный заказчиком 22 ноября 2018 года;

архитектурно-планировочное задание от 10 октября 2018 года № KZ79VUA00052880, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроиетльства города Костанай»;

протокол испытаний супеси от 02 октября 2018 года № 1417, выданный Испытательным центром КФ АО «Национальный центр экспертизы и сертификации»

технический отчет по инженерно - геологическим изысканиям, выполненный в 2018 году ТОО «АСИ»;

отчет по инженерно-гидрологическим изысканиям, выполненный в 2018 году ТОО «АСИ»;

технический отчет по инженерно - геодезическим изысканиям, выполненный в 2018 году ТОО «АСИ»;

топографическая съёмка в масштабе М1:500 выполненная в 2018 году ТОО «АСИ».

Письма:

от 12 декабря 2018 года № 10/1-3215 РГУ «Управление охраны общественного здоровья по городу Костанай» отказ от рассмотрения;

Письма ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»:

от 11 октября 2018 года № 4-5/5154 об источнике финансирования;

от 19 октября 2018 года № 4-5/5252 о сносе зеленых насаждений и существующих строений;

от 04 ноября 2018 года № 4-5/4741 о расстоянии до песчаного карьера и полигона ТБО;

от 25 декабря 2018 года № 4-5/3850 о сроках начала строительства.

Технические условия:

от 10 октября 2018 года № 3814-12-ф «ЭПК- Forfait» на электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

разбивочный план согласован ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная» от 04 августа 2018 года.

сводный план инженерных сетей согласован: ГКП «Костанай - Су» - 25 сентября 2017 года; ГТС ЦТО МС АО «Казахтелеком» - 08 сентября 2017 года; ТОО «ЭПК - forfait» - 10 октября 2017 года № 2462-12-ф; ГКП «КТЭК» - 05 октября 2017 года; ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» - 05 октября 2017 года;

согласование ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» о принятых проектных решений по декору от 25 декабря 2018 года № 4-5/5849;

согласование РГУ «Тобол-Торгайская инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» 17 октября 2018 года № 18-15-03/1135;

согласование РГУ «Управление охраны общественного здоровья г. Костанай Департамента охраны общественного здоровья Костанайской области Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения РК» 12 декабря 2018 года № 10/1-3215;

разрешение на эмиссии в окружающую среду от 27 декабря 2018 года № KZ83VDD00109173, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования» акимата Костанайской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1 Генеральный план. ГП;

Альбом 2 Гидротехнические решения. Берегоукрепление. ГР

Альбом 3 Архитектурно-строительные решения.

Альбом 4 Конструкции железобетонные. Смотровая площадка СПм-1.

Альбом 5 Конструкции железобетонные. Прогулочные площадки.

Альбом 6 Проект организации строительства. ПОС

Альбом 7 Наружное электроосвещение. ЭС;
Альбом 8. Паспорт проекта.ПП.
Том 2. Общая пояснительная записка. ОПЗ
Том 3. Сметная документация. СД.
Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду. ОВОС.
Прайс-листы (выбранный вариант).
Прайс-листы (альтернативный вариант).

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Проектом предусмотрено благоустройство береговой зоны северной части Притобольского парка по левому берегу реки Тобол для улучшения отдыха жителей и гостей города Костанай.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Участок, отведенный под благоустройство береговой зоны, расположен на левом берегу северной части Притобольского парка г. Костанай и представляет собой неорганизованную береговую зону.

Район благоустраиваемой береговой зоны не сейсмичен и не лавиноопасен, не подвержен карстовым образованиям.

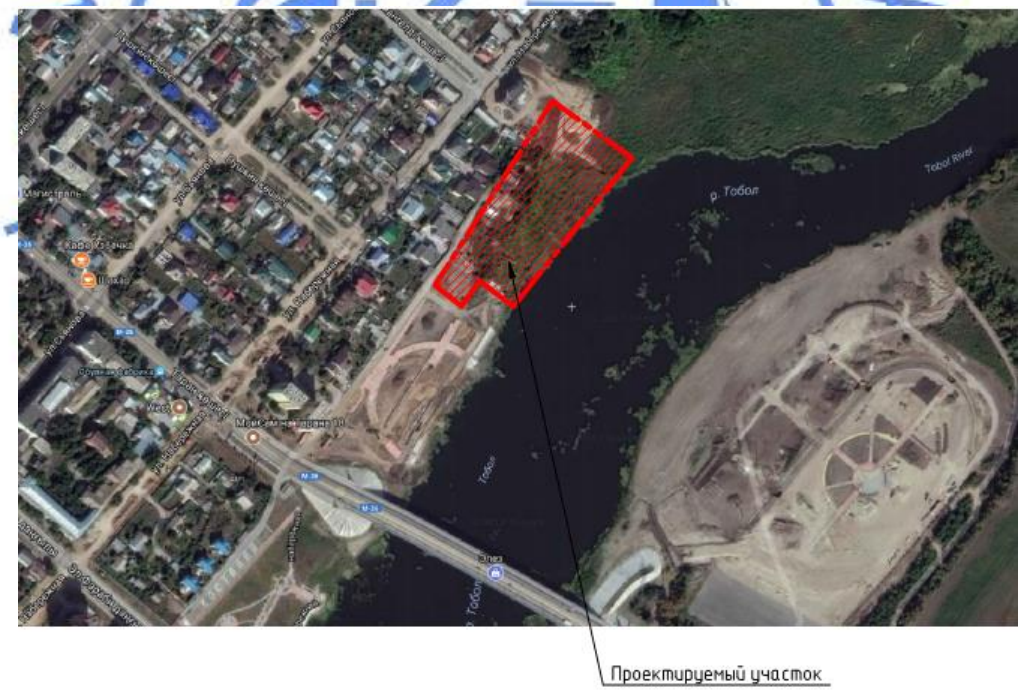


Рисунок 1. - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства не сейсмичен и относится к I В климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 35 °С;
средняя температура наиболее холодных суток - минус 40 °С;
абсолютная минимальная температура воздуха - минус 45 °С;

абсолютная максимальная температура воздуха	- плюс 42 °С;
средняя температура отопительного периода	- минус 8,1°С;
продолжительность отопительного периода	- 214 суток.
нормативная снеговая нагрузка	- 70 кг/м²;
господствующие ветра - юго-западные, с нормативным давлением	- 38 кг/м².

Инженерно-геологические условия района строительства

Согласно техническому отчету по геологическим инженерным изысканиям, выполненному в 2018 году ТОО «АСИ» на участке строительства выделено 2 (два) инженерно-геологических элемента.

ИГЭ-1 - насыпной слой представлен суглинком темно-коричневым, переотложенным, слежавшимся, мощностью слоя 0,6-2,6 м.

ИГЭ-2 – суглинок коричневый полутвердый слабопросадочный с прослоями песка мощностью 0,5 - 1,0 см. Глубина залегания от 0,6 - до 2,6 м мощность слоя 3,4 - 5,4 м (с''=27 кПа φ''= 24°; ρ''= 1,75 г/см³; Ее= 10,0 МПа).

Грунтовые воды не вскрыты на глубине 6,0 м от поверхности земли.

Грунты обладают «средней» коррозийной активностью к стали; к бетону нормальной проницаемости на портландцементе - от средне до сильноагрессивных. Агрессивность грунтов к свинцовой и к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Суглинок обладает слабопросадочными свойствами.

Глубина промерзания суглинка – 2,10 м от поверхности земли.

Инженерно-гидрологические изыскания по объекту выполнены ТОО «АСИ», г.Павлодар.

Река Тобол является равнинной рекой с ярко выраженным весенним половодьем и летнее - осенней и зимней меженью. Питание реки смешанное, большая часть объема годового проходит в период весеннего половодья, вызванного таянием сезонного снежного покрова.

По результатам обследования русла реки Тобол в месте пересечения с трассой автодороги, обследованы следующие существующие искусственные сооружения выше и ниже мостового перехода:

в 180 м выше по течению от исследуемого моста расположен железобетонный автодорожный 6-ти пролетный мостовой переход. Мост имеет 5 пролетов по 12 м и один пролет длиной 18 м. Высота низа конструкций от меженного уреза воды 1,7-1,8 м. Правобережные подходы к мосту идут по пойме в невысокой насыпи, подтапливаются;

еще выше по течению примерно в 5,5 км построен новый железобетонный мостовой переход по схеме 13х24 м, общая длина моста составляет 315 м. Высота низа конструкций над меженным уровнем воды составила около 6 м.

Левый склон крутой, террасирован, изрезан балками, сложен супесью и суглинками, занят под городские застройки. Терраса высотой 3 - 4 м, шириной 8 - 10 м, используется под огороды. Правый склон пологий, поросший разнотравьем.

Пойма реки правобережная, шириной до 3-х км, умеренно пересеченная, сложена супесями, луговая, местами поросла кустарником, используется под фруктовые сады, огороды. Выход воды на пойму происходит при уровне 370 см (126,70 м.бс.) Сток поймы учитывается полностью.

Русло реки умеренно извилистое, на участке поста прямолинейное, илисто-песчаное, зарастает водной растительностью. Левый берег высотой 13,5 м, крутой (30 - 50), суглинистый, разрушается, правый - пологий, песчаный.

На режим реки оказывает влияние каскад водохранилищ, расположенных выше поста и подпор от водосливной плотины (Гагаринская), расположенной в 560 м ниже. Выше и ниже поста осуществляется забор воды на орошение.

По данным гидрологический поста: «река Тобол- г.Костанай» площадь водосбора реки в створе гидропоста А=28000 км^2. Наибольший среднемесячный расход воды 180 м^3/сек. Коэффициент вариации годового стока Cv =1,11. Средний многолетний расход воды 14,0 м^3/сек. Годовой объем стока W=445 млн. м^3.

Пост расположен в северо-восточной части города в 300 м ниже автодорожного моста. Долина реки трапецеидальная, шириной 3,5-4,0 км.

Отметка нуля гидрологического поста р. Тобол - г.Кустанай - 123.03 м. бс.

Наивысший уровень воды за период наблюдений составил 730 см, совпадающим с прохождением весеннего ледохода (130,33 м.бс). Высший уровень периода открытого русла составил 377 см. над нулем графика (126,80 м.бс).

По данным пункта гидрологических наблюдений р. Тобол, г. Костанай А=28000 км^2, максимальный зафиксированный расход составил 4200 м^3/сек.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочий проект "Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу" разработан в соответствии с заданием на проектирование, на основании инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий, выполненных ТОО «АСИ» в 2018 году.

Благоустраиваемый участок расположен в городе Костанай, в северной части Притобольского парка. Площадь благоустраиваемого участка составляет – 10,70 га.

Проектируемая береговая зона граничит с южной стороны с ранее запроектированной береговой зоной реки Тобол. На территории благоустройства предусмотрено размещение следующих проектируемых сооружений:

Флагшток;
Колоннада;
Детская площадка;
Эстрада;
Парковка на 48 мест – 2 ед.;
Подпорная стенка – 463,6 м;
Смотровые площадки – 6 ед.;

Разбивочный план с размещением проектируемых сооружений, с учетом плана покрытий и озеленения, согласованы ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай» от 04 августа 2018 года.

Проектируемые сооружения размещены в южной половине территории благоустройства. Въезды на береговую зону предусматриваются с улиц Амангельды и Пролетарская. Парковочные места расположены у северной и южной границ благоустройства.

Вдоль береговой линии устраивается подпорная стенка с 6-тью смотровыми площадками. За подпорной стеной со стороны реки размещается пляжная зона.

Вертикальная планировка территории благоустройства выполнена методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией, с учетом обеспечения водоотвода на озеленяемые участки. Общий уклон участка предусмотрен в сторону береговой линии реки, отвод поверхностных вод собранных с поверхности покрытий предусматривается через сливы в подпорной стенке. Подсыпка территории

осуществляется в среднем на высоту 3,5 м, местами высота подсыпки составляет 7,10 - 8,20 м.

Рисунок 2 - Схема расположения береговой зоны

Проектом благоустройства предусматриваются устройство пешеходных дорожек и площадок, места открытых парковочных мест, газонное озеленение.

Основные пешеходные дорожки шириной от 6,0 м до 7,7 м располагаются параллельно береговой линии в 5 полос с шагом между собой 18,0÷38,7 м. Покрытия пешеходных дорожек и площадок приняты из брусчатки по песчаному основанию. Автодорожные проезды - с асфальтовым покрытием. Края асфальтобетонных покрытий проездов, площадок для парковки укрепляются бортовым камнем БР100.30.15, покрытия пешеходных дорожек и площадок - БР100.20.8.

Участки свободные от застройки и покрытий озеленяются посевом смеси семян газонных трав. На газонах учтена подсыпка плодородной почвы слоем 0,20 м.

Пляжная зона, на всю длину подпорной стенки, шириной 36,0 м, подсыпается песком толщиной 0,5 м. На пляжной зоне предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий в виде: теневого грибка, шезлонгов, раздевалок пляжных.

На территории благоустройства береговой зоны вдоль пешеходных дорожек устанавливаются скамьи и урны.

На детской площадке размещается детский игровой комплекс.

Технические показатели сведены в таблицу 1.

Таблица 1

Основные технические показатели по генеральному плану

№ п.п.	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1.	Площадь участка по отводу	га	10,7
2.	Площадь застройки	$м^2$	3174
3.	Площадь покрытий		53792
4.	Площадь озеленения		50034

6.2.2 Гидротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РК.

Класс гидротехнических сооружений – IV.

Благоустраиваемый участок расположен в городе Костанай северной части Притобольского парка.

Проектом предусматривается устройство берегоукрепления путем укладки железобетонных плит.

Сборные железобетонные плиты предназначены для защиты откосов, работающих в условиях временного подтопления и воздействия волн.

При динамическом воздействии воды на откосные покрытия возможен вынос фильтрационным потоком частиц грунта из откоса. Для предотвращения этого плиты укладываются на основание из щебня фракцией 40-70 мм, толщиной 200 мм.

Для предотвращения сползания плит по склону предусмотрен монолитный бетонный упор из бетона кл.В15, F200, W4 и упорная рисберма из щебня фракцией 70-120 мм.

Берегоукрепление выполнено из дорожных плит ПД 20.15-6 по серии 3.503.1-93 в.1 и ПДН-AV по серии 3.503.1-91 в.1

Плиты берегоукрепления соединяются между собой на сварке за монтажно-стыковые скобы. Швы предусмотрено заполнять просмоленными досками с заполнением бетоном кл. В22,5 в вертикальных швах, и бетоном кл. В22,5 в горизонтальных швах.

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

Электроды для сварных соединений по ГОСТ 9467-75*: типа Э42 для стали кл.С245 Длину и катеты сварных швов назначать конструктивно, не менее толщины элемента.

Основные показатели по гидротехническому разделу приведены в таблице 2.

Таблица 2

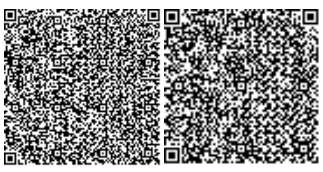
Основные показатели по гидротехническому разделу

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Протяженность берегоукрепления	м	506.0
2	Плита ПД 20.15-6 по серии 3.503.1-93 в.1	шт	253
3	Плита ПДН-AV по серии 3.503.1-91 в.1	шт	253

6.2.3 Строительные решения

Эстакада

Фундамент – ленточный монолитный из бетона В15, F150, W4, армированный каркасами из арматуры А III и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке из бетона В7,5, F150, W4 толщиной 150 мм и слою щебня толщиной 150 мм. Основанием служит суглинок (ИГЭ-2).



Лаги – брус деревянный по ГОСТ 24454-80*.
Пол – доски по ГОСТ 24454-80*.

Берегоукрепление – ж/б плиты по серии 3.503.1-93 и серии 3.503.1-91 по слою щебня (200 мм). Плиты между собой соединены за монтажно-стыковые скобы. Швы предусмотрено заполнить бетоном В22,5, F200, W4,

Прогулочные площадки

Фундаменты – ленточные монолитные ж/б из бетона В22,5, F200, W4 армированные каркасами из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке (100 мм) из бетона В 7,5, F150, W4. Основанием служит суглинок (ИГЭ-2).

Подпорные стены - монолитные ж/б толщиной 300 мм из бетона В22,5, F200, W4 армированные каркасами из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82*.

Площадка – плита ж/б (200 мм) из бетона В22,5, F200, W4 армированная сетками из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке из бетона В7,5, F150, W4 и слою гравийно-песчаной смеси толщиной 700 мм.

Лестницы – монолитные ж/б из бетона В15, F200, W4 армированная сетками из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке из бетона В7,5, F150, W4 толщиной 100 мм. Основанием служит суглинок (ИГЭ-2) .

Ограждение площадок – из профильной трубы по ГОСТ 32245-2003, пластин по ГОСТ 19903-2015, шара по ГОСТ 3722-81.

Ограждение лестницы – из трубы по ГОСТ 10704-91 и листа по ГОСТ 19903-2015.

Смотровые площадки

Фундаменты – ленточные монолитные ж/б из бетона В22,5, F200, W4 армированные каркасами из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке (100 мм) из бетона В 7,5, F150, W4. Основанием служит суглинок (ИГЭ-2).

Подпорные стены - монолитные ж/б толщиной 300 мм из бетона В22,5, F200, W4 армированные каркасами из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* .

Площадка – плита ж/б (200 мм.) из бетона В22,5, F200, W4 армированная сетками из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке из бетона В7,5, F150, W4 и слою гравийно-песчаной смеси толщиной 700 мм.

Лестницы – монолитные ж/б из бетона В15, F200, W4 армированная сетками из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82* по подготовке из бетона В7,5, F150, W4 толщиной 100 мм. Основанием служит суглинок (ИГЭ-2) .

Ограждение площадок – из профильной трубы по ГОСТ 32245-2003, пластин по ГОСТ 19903-2015, шара по ГОСТ 3722-81.

Ограждение - – монолитные ж/б толщиной 300 мм высотой 1200 мм. из бетона В15, F200, W4 армированная сетками из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82*.

Флагшток и колоннада

Фундаменты – столбчатые монолитные из бетона В15, F150, W6 армированные каркасами из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82*. Основанием служит суглинок (ИГЭ-2).

Колонны – труба Ø 530х8 по ГОСТ 10704-91 и уголка 50х5 по ГОСТ 8509-93.

Фермы 1200х600(h) мм, L=7000 мм – из уголков 63х5 по ГОСТ 8509-93.

Флагшток – трубы Ø 377х7, Ø 273х7 и Ø 159х4 мм по ГОСТ 10704-91 и лист толщиной 10 мм по ГОСТ 27772-88.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии.

Все бетонные и ж/б конструкции соприкасающиеся с грунтом предусмотрены из бетона с маркой по водонепроницаемости W4 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013

Металлические конструкции предусмотрено окрасить эмалями ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение

Наружное электроосвещение береговой зоны предусмотрено на основании задания на проектирование и технических условий № 3814-12-ф от 10 октября 2018 года, выданных ТОО "ЭПК-форфайт". Источником электроснабжения наружного освещения служит существующая трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ - ТП № 112 мощностью 250 кВА.

По надежности электроснабжения наружное освещение относится к III категории.

Средняя нормируемая освещенность территории принята в соответствии с СН РК 2.04-01-2011 и составляет 10 лк.

Наружное освещение предусмотрено консольными светодиодными светильниками NTK30 (150 Вт) и торшерными светильниками NTV132 со светодиодными лампами мощностью 30 Вт. Светильники NTK30 предусмотрено установить на металлические граненные опоры СТВ-8 высотой 8 м на кронштейны К3-2,0-2,0-1-1. Светильники NTV132 предусмотрено установить на металлические СТВ-3,5 высотой 3,5 м. Опоры освещения предусмотрено установить на фундаментные блоки. Замоноличивание фундаментов предусмотрено бетоном марки В22,5.

Для подключения светильников к питающему кабелю предусмотрен кабель АВВГ-3х2,5 мм^2. Для защиты от токов к.з. и для отключения светильника внутри опоры предусмотрены автоматические выключатели марки ВА47-29-1 (6А). Автоматические выключатели предусмотрено установить для каждого светильника отдельно, на DIN-рейку в монтажном окне опоры освещения.

Электроснабжение опор наружного освещения предусмотрено от ящика ЯУО 9603 подключенного к РУ-0,4 кВ существующей ТП № 112. Для подключения опор освещения предусмотрена прокладка силового кабеля марки АВБбШв-1 кВ сечением 4х25 и 4х16 мм^2. Управление уличным освещением предусмотрено с ящика управления наружным освещением ЯОУ9603. Общая длина кабелей для линии наружного освещения составляет 4,660 км.

Кабель предусмотрено проложить в траншее Т-1 по серии А5-92. При пересечении с проездами и подземными инженерными коммуникациями кабель предусмотрено проложить в полиэтиленовой трубе диаметром 110 мм.

Основные технические показатели:

расчетная мощность уличного освещения – 9,57 кВт

количество проектируемых опор - 214 шт.;

количество проектируемых светильников - 216 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, защиту населения, территорий и снижение материального ущерба от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, от

опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действия, а также при диверсиях и террористических актах разработаны в составе схем территориального планирования генерального плана города Костаная.

Проектируемая территория береговой зоны не является объектом, отнесенным к категории особой важности по гражданской обороне, а также опасным районом техногенного и природного характера.

Предусмотрен ряд инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности: предусмотрен проезд и разворотные площадки для пожарных машин, организован спуск пожарных машин к пирсу для забора воды при тушении пожара, проектные решения обеспечивают беспрепятственную эвакуацию людей в безопасную зону.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработана ТОО «Лаборатория-Атмосфера».

На основании ст. 40 Экологического кодекса РК рассматриваемый объект на период проведения работ относится к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период проведения работ предусмотрено 15 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них 14 (ист. № 6001-6014) неорганизованных, 1 (ист. № 0001) организованный. При проведении работ по благоустройству береговой зоны загрязнение атмосферного воздуха связано с пылением при земляных, инертных материалов, при проведении сварочных, покрасочных, битумных и других работах.

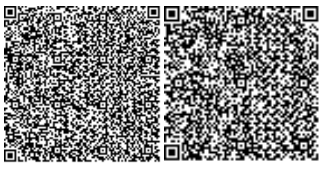
Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период благоустройства приведены в таблице 3.

Таблица 3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период благоустройства

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника загрязнения	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период благоустройства						Год достижения ПДВ
		существующее положение		период благоустройства		ПДВ		
		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Проектируемый участок	0001			0,00176	0,00054	0,00176	0,00054	СМР
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Проектируемый участок	0001			0,00029	0,00009	0,00029	0,00009	СМР
(0328) Углерод (593)								
Проектируемый участок	0001			0,00025	0,00008	0,00025	0,00008	СМР
(0330) Сера диоксид (526)								
Проектируемый участок	0001			0,00588	0,00182	0,00588	0,00182	СМР

(0337) Углерод оксид (594)								
Проектируемый участок	0001			0,0139	0,0043	0,0139	0,0043	СМР
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Проектируемый участок	6009			0,01009	0,09093	0,01009	0,09093	СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (332)								
Проектируемый участок	6009			0,00089	0,0096062	0,00089	0,0096062	СМР
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете (523)								
Проектируемый участок	6014			0,0013	0,000006	0,0013	0,000006	СМР
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
Проектируемый участок	6009			0,00079	0,01325	0,00079	0,01325	СМР
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Проектируемый участок	6012			0,00518	0,00222	0,00518	0,00222	СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на (627)								
Проектируемый участок	6009			0,000001	0,000009	0,000001	0,000009	СМР
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия (625)								
Проектируемый участок	6009			0,00083	0,0139	0,00083	0,0139	СМР
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Проектируемый участок	6010			0,16555	0,16323	0,16555	0,16323	СМР
(0621) Метилбензол (353)								
Проектируемый участок	6010			0,04366	0,15392	0,04366	0,15392	СМР
(1042) Бутан-1-ол (102)								
Проектируемый участок	6010			0,01433	0,08917	0,01433	0,08917	СМР
(1061) Этанол (678)								
Проектируемый участок	6010			0,00721	0,04725	0,00721	0,04725	СМР
(1210) Бутилацетат (110)								
Проектируемый участок	6010			0,0415	0,23483	0,0415	0,23483	СМР
(1401) Пропан-2-он (478)								
Проектируемый участок	6010			0,01228	0,02578	0,01228	0,02578	СМР
(2049) Сольвент								
Проектируемый участок	6010			0,03167	0,39334	0,03167	0,39334	СМР
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на (60)								
Проектируемый участок	6010			0,02361	0,01296	0,02361	0,01296	СМР
(2752) Уайт-спирит (1316*)								



Проектируемый участок	6010			0,09342	0,2617	0,09342	0,2617	СМР
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Проектируемый участок	6008			2,389	0,1978	2,389	0,1978	СМР
	6011			0,098	0,0567	0,098	0,0567	СМР
всего				2,487	0,2545	2,487	0,2545	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот,(503)								
Проектируемый участок	6001			0,0016	1,08429	0,0016	1,08429	СМР
	6002			0,004	0,0195	0,004	0,0195	СМР
	6003			0,0002	0,000003	0,0002	0,000003	СМР
	6004			0,0028	0,004429	0,0028	0,004429	СМР
	6005			0,018	0,00006	0,018	0,00006	СМР
	6006			0,001	0,012	0,001	0,012	СМР
	6009			0,000022	0,000022	0,000022	0,000022	СМР
всего				0,027622	1,120304	0,027622	1,120304	
(2909) Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния(504)								
Проектируемый участок	6007			0,0015	0,00014	0,0015	0,00014	СМР
Итого по организованным источникам:				0,02208	0,00683	0,02208	0,00683	
Итого по неорганизованным источникам:				2,968433	2,8870452	2,968433	2,8870452	
Всего по предприятию:				2,990513	2,8938752	2,990513	2,8938752	

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались. Воздействие на воздушный бассейн ожидается не значительное.

Поверхностные и подземные воды

Водоснабжение строительной площадки предусмотрено привозной битулированной водой, отведения сточных вод предусмотрено биотуалеты.

Проектируемый объект расположен в водохранной зоне поверхностного водного объекта, Постановление Акимата Костанайской области от 07.10.2011 года № 399 «Об установлении водоохранных зон и полос акватории реки Тобол и примыкающих к ней территорий в границах города Костанай и Костанайского района, режима и особых условий их хозяйственного использования».

Представлено согласование рабочего проекта, выданное РГУ «Тобыл-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан Комитета по водным ресурсам» № 18-15-03/1135 от 17.10.2018 г.

Сброс хозяйственно-бытовых стоков в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

Предусмотрен завоз плодородного слоя почв для благоустройства территории. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления

На период благоустройства предусмотрено образование отходов производства и потребления зеленого и янтарного уровня опасности. Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период проведения работ приведены в таблице 4.

Таблица 4

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период проведения работ

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период благоустройства			
Итого:	386,20058		386,20058
В т.ч. отходов производства	379,15058		379,15058
Отходов потребления	7,05		7,05
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	7,05		7,05
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,139		0,139
Строительные отходы (GG 170)	378,933		378,933
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,0775		0,0775
Промасленная ветошь (AD 060)	0,00108		0,00108

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду.

Растительный и животный мир

Проектом предусмотрены рекультивационые работы путем посева многолетних трав.

На территории строительства снос зеленых насаждений не предусматривается, письмо № 4-5/5252 от 19.10.2018 года, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная».

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта исключить вероятность возникновения обрушений берега и возникновения эрозионных процессов, придаст эстетический облик местности, поспособствует увеличению количеств мест зон отдыха для горожан и гостей города.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

На период благоустройства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

организация системы сбора, транспортировки и утилизации отходов;

реализация работ по благоустройству и озеленению территории;

выполнение требований согласования №18-15-03/1135 от 17.10.2018 г.

Представлен Протокол общественных слушаний от 08.10.2018 года (ст. 57, 57-1, 57-2 ЭК РК) и предварительное информирование общественности от 10.09.2018 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Для проектируемого объекта категория опасности по санитарной классификации не устанавливается, определение размера, и границы санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва не требуется. Благоустраиваемый участок расположен в городе Костанай северной части Притобольского парка в пределах установленной водоохраной зоны и полосы реки Тобол, согласно Постановления Акимата Костанайской области от 07.10.2011 года № 399 «Об установлении водоохранных зон и полос акватории реки Тобол и примыкающих к ней территорий в границах города Костанай и Костанайского района, режима и особых условий их хозяйственного использования». Представлено согласование РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» исх. № 18-15-03/1135 от: 17.10.2018 года, а также отказ от рассмотрения РГУ «Управление охраны общественного здоровья по г. Костанай» исх. № 10/1-3215 от 12.12.2018 года, согласно требованиям п. 127 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209.

Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

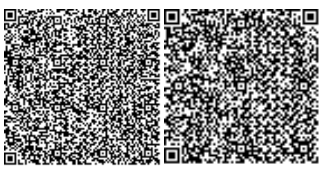
Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 12 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц.

Начало строительства – октябрь 2019 года, согласно письму заказчика от 25.12.2018 года № 4-5/3850.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:



на 2019 год - 21%;
на 2020 год - 79%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утверждённым приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – «SANA-2015» по выпуску сметной документации.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2015 "Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы" с учётом "Изменений и дополнений. Выпуски 1-13";

ЭСН РК 8.04-02-2015 "Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы" с учётом "Изменений и дополнений. Выпуски 1-13";

СТС РК 8.04-07-2017* "Сборник сметных тарифных ставок в строительстве";

ССЦ РК 8.04-08-2018 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2018 год (выпуск 3);

СЦЭМ РК 8.04-11-2017 "Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2018 год";

СЦПГ РК 8.04-12-2017 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. 2018 год";

перечень материалов, изделий и конструкций с приложением копий ценовых предложений и прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей сметно-нормативной базе, утвержденный заказчиком 22 ноября 2018 года, согласно пунктам 55, 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК, утвержденный приказом №249-нк от 10.12.2018 года Комитетом по делам строительства Министерства по инвестициям и развитию РК.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых сметных затрат и накладных расходов (пункт 16, приложение 2 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ);

резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчёта стоимости строительства (пункт 72, приложение 1 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015 с учётом "Изменений и дополнений, выпуск 10");

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015 с учётом "Изменений и дополнений, выпуск 10").

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 - 2019 годов.

Переход к сметной стоимости строительства на 2019 год выполнен с учётом норм задела объёма инвестиций по годам строительства, с индексацией объёмов предстоящего периода через индекс изменения месячного расчётного показателя согласно приложению 1 "Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы", протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года № 33.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущих ценах.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Костанайской области в рабочий проект «Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу» внесены следующие изменения и дополнения:

по разделу «Генеральный план»

1) представлено согласование разбивочного плана ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай» от 04 августа 2018 года;

2) на листе «Разбивочный план» приведены основные ТЭПы генерального плана;

3) на разбивочном плане нанесены абсолютные отметки смотровых площадок, флагштока и колоннады;

4) уточнено количество парковочных мест по позиции 5 – 48 шт;

5) на «плане благоустройства» откорректировано наименование чертежа в угловом штампе (было указано как разбивочный план);

6) на «плане благоустройства» в ведомости уточнено количество скамеек и урн, на плане на центральной дорожке добавлены урны и скамейки;

7) на «Плане благоустройства» в ведомости тротуаров, дорожек и площадок приведено более точное условное обозначение видов покрытий. На плане нанесены размеры по всем дорожкам и площадкам. Показано месторасположение пешеходных пандусов и лестниц;

8) по участкам озеленения нанесены размеры;

9) детская площадка приведена в большем масштабе с расстановкой МАФов;

10) согласно заданию на проектирование по вопросу обустройства пляжной зоны предусмотрена подсыпка этой зоны песком шириной 36 м и толщиной 0,5 м, размещены теневые грибки, раздевалки и шезлонги;

11) на плане земляных масс и плане благоустройство приведены объемы работ по генеральному плану;

12) на «Разбивочном плане» нанесена граница проектируемого участка, разбивка оси проектируемой подпорной стенки, в экспликации приведена ее длина и размерная разбивка по проектируемым сооружениям;

13) на «Плане организации рельефа» показаны проектные и существующие высотные отметки по углам проектируемых сооружений и в точках пересечения осей пешеходных дорожек, площадок и автодороги, а также проектные продольные и

поперечные уклоны. На проектных горизонталях нанесены значения величин горизонталей;

14) на разрезе 1-1 в конструкции покрытия автодороги добавлен нижний слой основания из песка толщиной 0,15 м;

15) уточнен вид грунта – супесь, который используется в подсыпке обустраиваемой береговой зоны, объем которого приведен на листе «План земляных масс». Представлен протокол испытаний от 2 октября 2018 года №1417 с карьера «Дощановский»;

16) представлен «Сводный план инженерных сетей»;

17) уточнено, что выезд на территорию благоустройства береговой зоны, предусмотрено с улиц Амангельды и Пролетарская;

18) на листе «Общие данные» приведены объемы по расчистке участка от уреза воды до пешеходной и автомобильной дороги, согласно п.8 задания на проектирование;

19) в пояснительной записке в разделе «Генплан» приведено описание планировочных решений, вертикальной планировки, благоустройства и основные ТЭПы;

по разделу «Гидротехнические сооружения»

20) указан класс гидротехнического сооружения;

21) указаны максимальные, минимальные уровни воды;

22) предоставлен узел соединения железобетонных плит;

23) предоставлена ведомость объемов работ. Указана общая длина берегоукрепления;

24) в пояснительной записке предоставлены подробные описания проектных решений по берегоукреплению;

по разделу «Строительные решения»

25) в инженерно-геологическом отчете внесены изменения, исключены просадочные свойства грунтов;

26) в инженерно-геологическом отчете указаны значения агрессивности грунтов (SO4 и Cl);

27) указаны в проекте значения агрессивности грунтов (SO4 и Cl);

28) указаны марки бетона по водонепроницаемости и морозостойкости;

29) указаны высотные отметки;

30) разработан узел крепления флагштока к фундаменту. Материалы учтены в спецификации. Обосновано расчетом заглубление фундаментов;

по разделу «Электротехнические решения»

31) в разделе 4 ОПЗ откорректированы № ТП-10/0,04 кВ и нормативные документы по электроосвещению;

32) в общих данных на л. ЭН-1.2 откорректирован № питающей ТП 10/0,4 кВ;

33) количество линий освещения уменьшено с 5-ти до одной;

34) откорректированы схема электроснабжения и кабельный журнал;

35) количество светильников NTV132 уменьшено с 208 до 189 шт., представлен расчет освещения территории;

36) планы наружного освещения согласованы с заинтересованными организациями;

37) откорректированы ведомость объемов и спецификация оборудования;

38) опоры освещения приняты производства РК;

39) на пересечениях с пешеходными дорожками с улучшенным покрытием предусмотрена прокладка кабелей в защитных трубах;

по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

40) объемы материалов, по которым произведены расчеты эмиссий в окружающую среду, количество человек участвующие в строительстве, сроки строительства приведены в соответствие с откорректированной проектно-сметной документацией;

41) расчеты эмиссий в окружающую среду выполнены в полном объеме, в соответствии с требованиями ст. 25, 27 Экологического кодекса РК;

42) установленные нормативы эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие со сроком строительства рабочего проекта;

43) дополнены природоохранные мероприятия в период проведения работ в водоохранной зоне и полосе, в соответствие с требованиями пп.2 п.26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п;

44) таблица нормативов размещения отходов производства и потребления приведена в соответствие с Приложением 10 Приказа Министерство окружающей среды и водных ресурсов РК от 11.12.2013г. №379-е;

45) учет общественных слушаний приведен в соответствие с требованиями п.3,10,14 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п "Об утверждении Правил проведения общественных слушаний";

46) ссылка на нормативный документ, утративший юридическую силу приведен в соответствие с действующим НПА;

по разделу «Заявка на получения Разрешения на эмиссии в окружающую среду»

47) заявка на получения Разрешения на эмиссии в окружающую среду приведена в соответствие с Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года № 115 «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения»:

заявка заполнена в электронном виде на портале «ЕИСКВЭ»;

предлагаемые к заявке документы откорректированы;

предлагаемые условия природопользования откорректированы;

объемы запрашиваемых и нормативных эмиссий в окружающую среду, заполнены согласно откорректированных нормативов эмиссий в окружающую среду оценки воздействия на окружающую среду.

по разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

48) представлен отказ РГУ «Управление охраны общественного здоровья по г. Костанай» исх. № 10/1-3215 от 12.12.2018 года;

по разделу «Организация строительства»

49) откорректирован текст ПОС в соответствии с откорректированным проектом по замечаниям всех экспертов;

50) откорректирован расчет продолжительности строительства;

по разделу «Сметная документация»

51) набор и объёмы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями;

52) исключены необоснованно учтённые затраты в локальных сметах.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком проекта установлен технически сложный, II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной, пожарной, экологической безопасности.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной Министром охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209 и «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 5.

Таблица 5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь участка	га	10,7	10,7
2.	Площадь покрытий	м^2	53792	53792
3.	Площадь озеленения	м^2	50034	50034
4.	Площадь застройки	м^2	3174	3174
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 - 2020 годов, всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1699,477 1447,164 1,782 250,531	1606,455 1352,029 2,698 251,728
	в том числе: в ценах 2018 года (ПИР и экспертиза) в ценах 2019 года в ценах 2020 года	млн. тенге	 10,722 496,164 1192,591	 28,077 323,755 1254,623
6.	Продолжительность строительства	мес.	11,0	12,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Площадь участка	10,7	га
Площадь покрытий	53792	м^2
Площадь озеленения	50034	м^2
Площадь застройки	3174	м^2
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 - 2020 годов, всего	1606,455	млн. тенге
в том числе:		
СМР	1352,029	млн. тенге
оборудование	2,698	млн. тенге
прочие	251,728	млн. тенге
Продолжительность строительства	12,0	месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» в соответствии с условиями договора от 23 октября 2018 года №020440004931/180184/00 (179) и дополнительного соглашения от 05 ноября 2018 года № 1.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при благоустройстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай қаласында Амангелді көшесі мен Пролетарская көшесінің шекараларында сол жағалауда Тобыл өзенінің арнасын тазарта отырып жағалау аймағын абаттандыру және нығайту (ағын бойынша төмен қарай)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілерінің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Учаскенің ауданы	10,7	га
Жабындар ауданы	53792	м^2
Көгалдандыру ауданы	50034	м^2
Құрылыс салу ауданы	3174	м^2

2018 - 2020 жылдардағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	1606,455	млн. теңге
оның ішінде:		
ҚМЖ	1352,029	млн. теңге
жабдық	2,698	млн. теңге
өзгелер	251,728	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	12,0	ай

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 23 қазандағы №020440004931/180184/00 (179) шарттың талаптарына сәйкес «Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй - коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

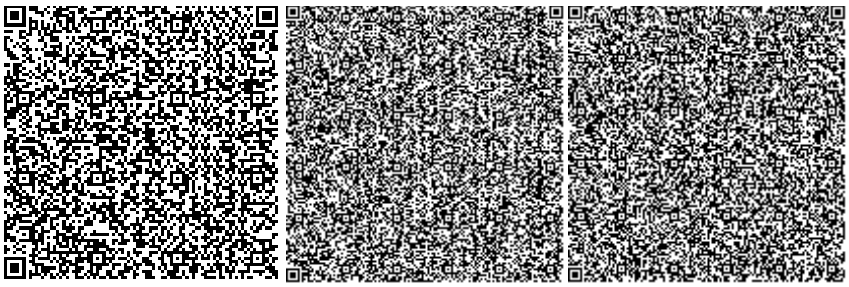
Директор

Татиева А.С.

Начальник производственного отдела

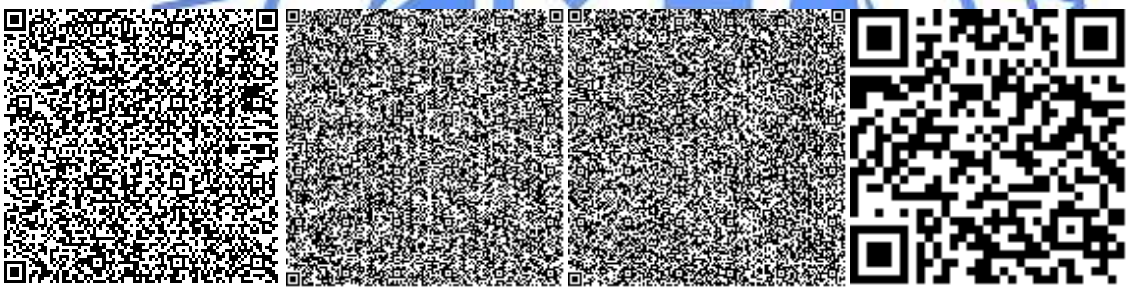
Нагарнюк Е.Н.

Эксперт



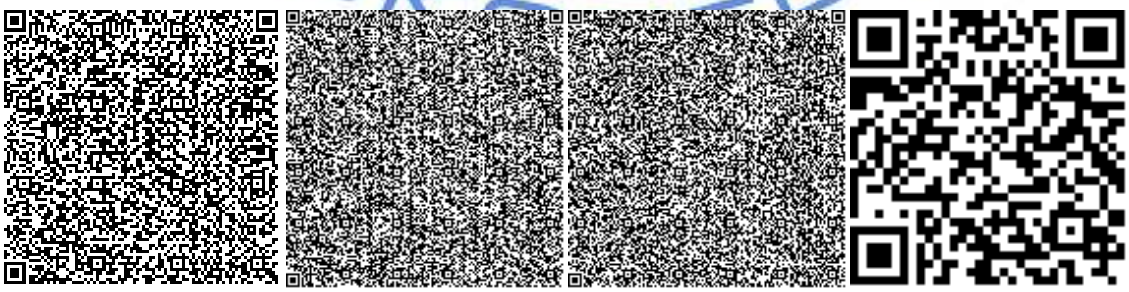
Ткаченко В.В.

Эксперт

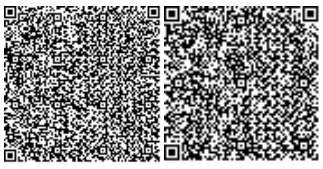


Сансызбаев Е.И.

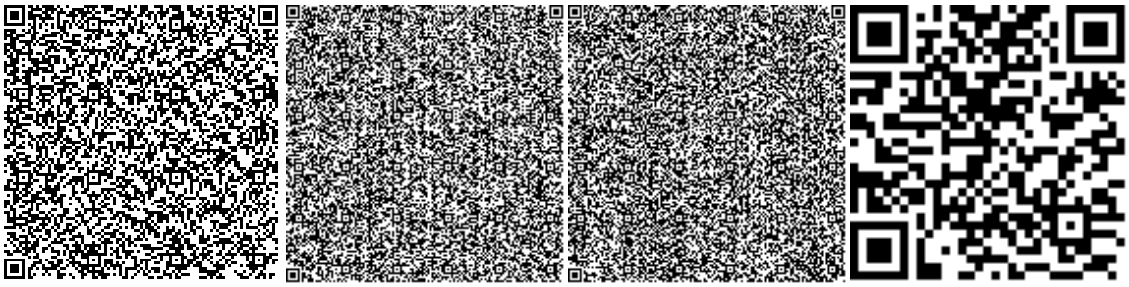
Эксперт



Бирназарова Н.С.

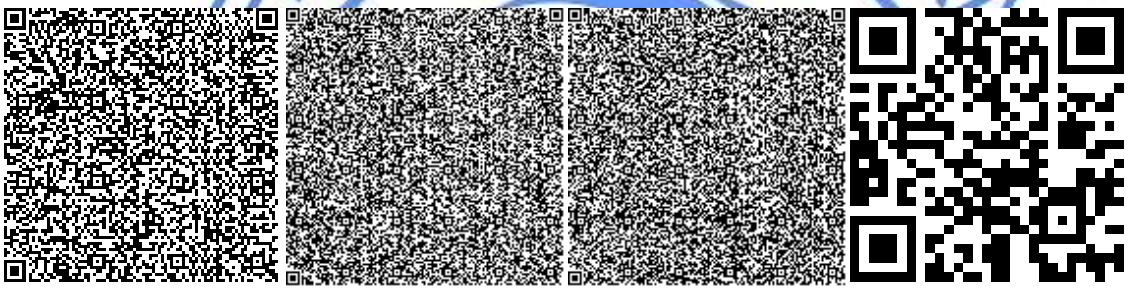


Эксперт



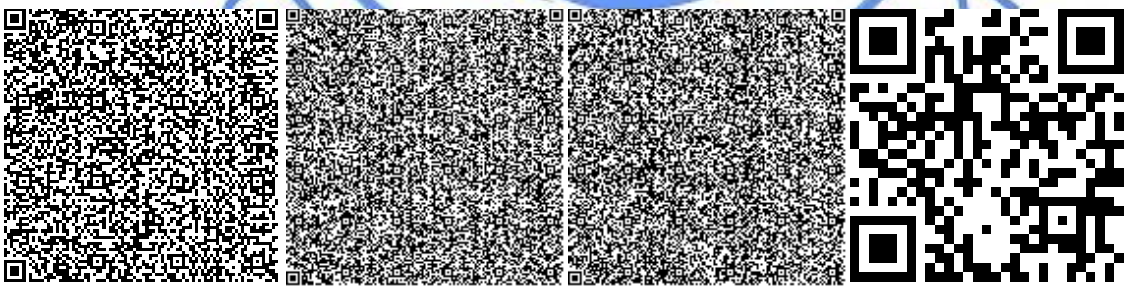
Савочкин Ю.А.

Эксперт



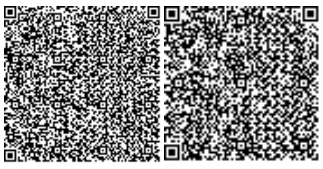
Лебедев П.Н.

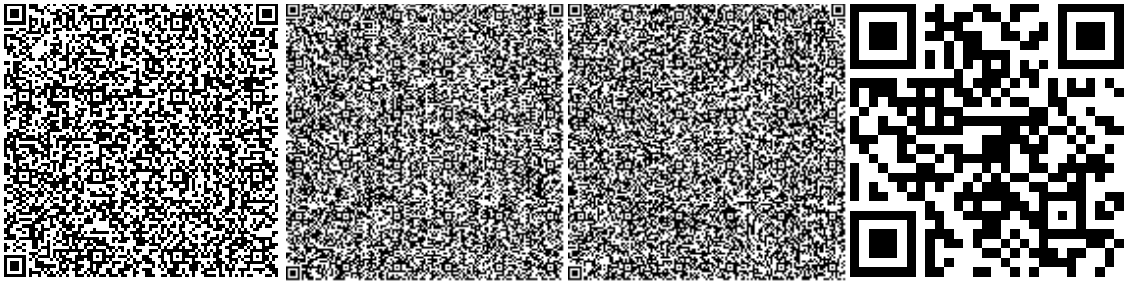
Эксперт



Данилкина И.С.

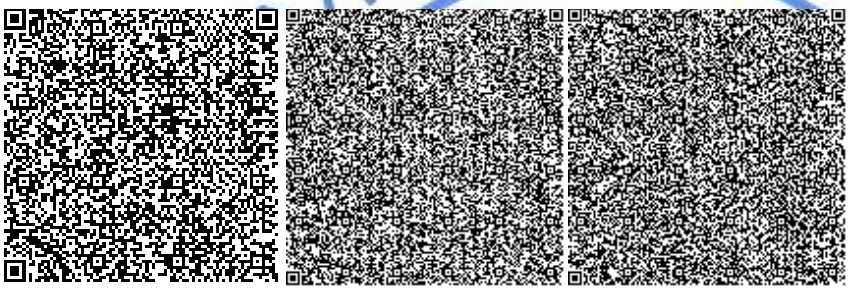
Эксперт





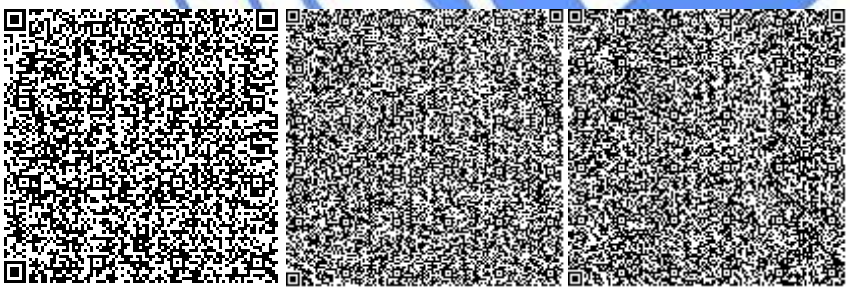
Савичев Г.А.

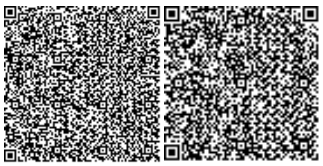
Начальник производственного отдела



Тургимбаева Ш.С.

Эксперт





Номер: KZ83VDD00109173

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная" 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, улица А.Байтурсынова, дом № 55,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 020440004931

Наименование производственного объекта: Благоустройство и укрепление береговой зоны с очисткой русла реки Тобол в границах ул.Амангельды - ул.Пролетарская г.Костанай (вниз по течению) на левом берегу

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 27.12.2018 г.

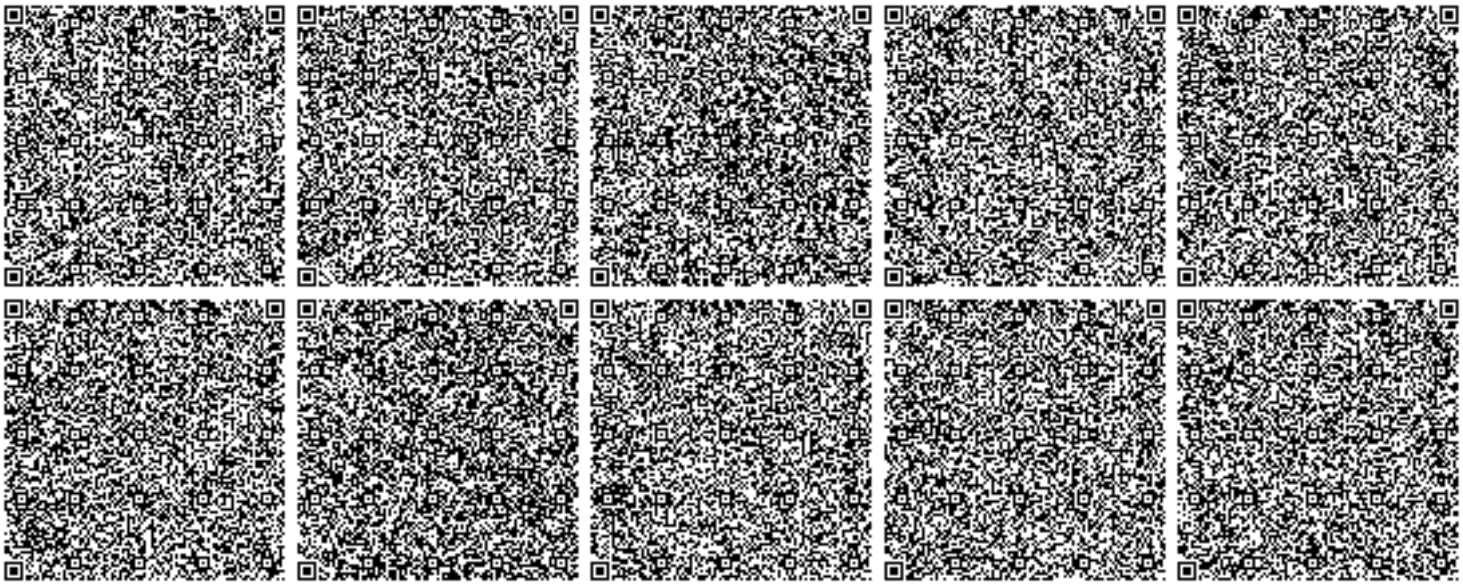
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,990513	2,8938752
стройплощадка	2,990513	2,8938752
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,09342	0,2617
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	2,487	0,2545
Сера диоксид	0,00588	0,00182
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,027622	1,120304
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0013	0,000006
Углерод	0,00025	0,00008
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,00079	0,01325
Этанол	0,00721	0,04725
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000001	0,000009
Углерод оксид	0,0139	0,0043
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00083	0,0139
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,0015	0,00014
Бутан-1-ол	0,01433	0,08917
Бутилацетат	0,0415	0,23483
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,02361	0,01296
Азот (II) оксид	0,00029	0,00009
Азота (IV) диоксид	0,00694	0,00276
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,16555	0,16323
Метилбензол	0,04366	0,15392
Пропан-2-он	0,01228	0,02578
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00089	0,0096062
Железо (II, III) оксиды	0,01009	0,09093

Красители органические анионные: коричневый 5К, синий; кислотный оранжевый; спирторастворимый оранжевый 2Ж (азокрасители)	0,03167	0,39334
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства объекта (октябрь 2019 г. - декабрь 2020 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.