Утверждаю
ТОО «Тау Адмирал»
Генеральный директор

Бозачиди В.И.

«06» Марта 2019 года

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 13 декабря 2017 года № 867
Форма

Қазақстан Республикасы
Алматы облысы
«Іле ауданының сәулет
және
қала құрылысы бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 122
«11» 03 2019 ж.

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

п. Отеген-Батыр«6» марта 2019 года
(наименование населенного пункта)

Собственник объекта: Товарищество с ограниченной ответственностью «Тау Адмирал», БИН 031240004186,Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, пос. Отеген батыр, ул. Жансугурова 57А, Генеральный директор Бозачиди Василий Иванович.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания)

и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Construction Development, генеральный директор Седов Денис Александрович ГСЛ №01827 дата выдачи 14.02.2017 года, дата первичной выдачи 16.02.2007 года. Адрес:г. Алматы, ул. Панфилова 110, тел: 8 (7272)222 -567
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

УСТАНОВИЛ:
1. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, несвязанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования: **Перепланировка (переоборудование) отведенной (арендуемой или выделенной) части логистического комплекса Тау Адмирал с организацией участка упаковки кофейных смесей 3 в 1», расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский р-н, а.о. Энергетический, п. Отеген Батыр, ул. Ильяса Жансугурова, д. 57А**
(наименование объекта, месторасположение или адрес)

осуществлялось **подрядным способом;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии))и/или с привлеченной им подрядной организацией

Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Construction Development, генеральный директор Седов Денис Александрович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений)

Scanned with CamScanner

2. Выполнены: **Перепланировка (переоборудование) отведенной (арендуемой или выделенной) части логистического комплекса Тау Адмирал с организацией участка упаковки кофейных смесей 3 в 1», расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский р-н, а.о. Энергетический, п. Отеген Батыр, ул Ильяса Жансугурова, д. 57А. В Литере Б-I этаж помещение 39 (склад) общей площадью 6966 м2 выполнена перепланировка в следующем порядке: выполнены перегородки из гипсокартона и сэндвич-панелей, появились внутренние помещения (офисное, помещения для переговоров, раздевалки мужская и женская, помещение по упаковки кофейных смесей «3в1», склад метизов и др.) Выполнен отдельный вход с северной стороны. Все работы выполнены не связанные с несущими и ограждающими конструкциями. После перепланировки складская площадь помещения № 39 стала 6244м2. Площадь упаковки кофейных смесей составляет 722 м2. Общая площадь помещения осталась не изменой 6966 м2.**

(виды работ)

3. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования произведено наосновании: **ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района Алматинской области №8 от 10.09.2018 г.**

(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования осуществлялось по проектной (проектно-сметной) документации/эскизу(эскизному проекту) **ТОО «3-AEngineering»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, разработавшего проектную (проектно-сметную) документацию/эскиз (эскизный проект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **ноябрь2018 года;**

(месяц и год)

окончание работ **февраль2019 года;**

(месяц и год)

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению к настоящему акту.

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды **выполнены;**

(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованной проектной (проектно-сметной)документации/эскизу (эскизному проекту) собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию: **Перепланировка (переоборудование) отведенной (арендуемой или выделенной) части логистического комплекса Тау Адмирал**

Scanned with CamScanner

с организацией участка упаковки кофейных смесей 3 в 1», расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский р-н, а.о. Энергетический, п. Отеген Батыр, ул Ильяса Жансугурова, д. 57А(наименование объекта)

9.Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/эскизу(эскизному проекту)подтверждаю.

Собственник объекта Товарищество с ограниченной ответственностью «Тау Адмирал», БИН 031240004186,Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, пос. Отеген батыр, ул. Жансугурова 57А, Генеральный директор Бозачиди Василий Иванович.

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Construction Development, генеральный директор Седов Денис Александрович;

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Технические характеристики

Общие сведения	1	Наименование объекта	Перепланировка (переоборудование) отведенной (арендуемой или выделенной) части логистического комплекса Тау Адмирал с организацией участка упаковки кофейных смесей 3 в 1», расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский р-н, а.о. Энергетический, п. Отеген Батыр, ул Ильяса Жансугурова, д. 57А
	2	Числоэтажей(этаж)	1
	3	Общая площадь (м2)	721,88
	4	Полезная площадь (м2)	712,76
	5	Строительный объем (м³)	12154,17
Описание конструктивных элементов	6	Внутренние перегородки	сэндвич-панель, гипсокартон
	7	Наружные стены	существующие
	8	Кровля	существующая
	9	Фундамент	существующие
Инженерные системы	10	Электроснабжение	Централизованное
	11	Водоснабжение	Централизованное
	12	Горячее водоснабжение	Электрический водонагреватель
	13	Канализация	Централизованная
	14	Теплоснабжение	Существующее водяное.

Scanned with CamScanner

Собственник объекта Товарищество с ограниченной ответственностью «Тау Адмирал», БИН 031240004186,Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, пос. Отеген батыр, ул. Жансугурова, 57А Генеральный директор Бозачиди Василий Иванович.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

«6» марта 2019 г.

Подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом) Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Construction Development, генеральный директор Седов Денис Александрович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

«6» марта 2019 г.

Scanned with CamScanner

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ІЛЕ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Анықтама № 168680465 Тіркеу ісі № 822

Кадастрлық № 03:046:267:513 Тіркеу күні 17.07.19.

Тіркеу уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Алмас тау

9 379

Тіркеуші (маман) Жетенбаев

Бөлім басшысы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ІЛЕ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Пронумеровано, прошнуровано на 4 листах

«Тау Алмалы» Мемлекеттік ұлттық табиғи саябағы РММ

Республика Казахстан Алматинская область

Scanned with CamScanner