ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ, ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

«Жамбыл облысы Меркі ауданы Чалдовар стансасындағы тұрғын үйлерді газбен қамтамасыз ету жүйесі құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 07 тамыздағы № 08-0165/14

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Меркі ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Жамбылагрогазпроект" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0165/14 от 07 августа 2014 г.

по рабочему проекту:
«Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Жамбылагрогазпроект"
г.Тараз

город Тараз

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договора №08-0240 от 17 июля 2014 года, заключенному с ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз) по письму - поручению №7/16-430 от 15.07.2014 года КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района Жамбылской области».

2. **ЗАКАЗЧИК:** КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района Жамбылской области».

3. **РАЗРАБОТЧИК:** ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз), государственная лицензия № 13004531, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан 27.03.2013 г., категория – I.

Главный инженер проекта – Жаксыбаева К.Д., приказ № 1 от 06.01.2014 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

– задание на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района Жамбылской области» от 25 апреля 2014 года;

– постановление акимата Меркенского района Жамбылской области № 234 от 28.03.2014 года, о строительстве систем газоснабжения и водоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе;

– санитарно-эпидемиологическое заключение № 78 от 06.06.2014 года по отводу земельного участка под строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области, выданное РГУ «Управление по защите прав потребителей Меркенского района Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентство РК по защите прав потребителя»;

– протокол дозиметрического контроля №52 от 28 апреля 2014 года выдан ФРГКП «Центр санитарно-эпидемиологической экспертизы» Агентство РК по ЗПП по Меркенскому району»;

– протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №52 от 28 апреля 2014 года выдан ФРГКП «Центр санитарно-эпидемиологической экспертизы» Агентство РК по ЗПП по Меркенскому району»;

– акт выбора земельного участка под строительство подводящего газопровода среднего давления к жилым домам ст. Чалдовар в Меркенском районе, составленный комиссионно 28 февраля 2014 года;

– архитектурно – планировочное задание № 06-11 от 09.04.2014 года по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», утверждённое КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района Жамбылской области»;

– письма КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района Жамбылской области» №7/16-430 от 15.07.2014 года о финансировании объекта по бюджетной программе 033 - «Проектирование, развитие, обустройство и приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры», подпрограмме 015 – «Местный бюджет» и специфике 159 – «Оплата прочих услуг и работ», начало строительства в 2014 году;

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

– отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», составленный ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз), государственная лицензия № 13004531, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан 27.03.2013 года.

Технические условия:

– №1165 от 18.03.2014 года на проектирование подводящего газопровода и подключение к газораспределительным сетям, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района Жамбылской области» от 30.06.2014 года.

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района Жамбылской области» от 30.06.2014 года.

КГУ «Аппарат Акима Андас батырского аульного округа Меркенского района Жамбылской области» от 30.06.2014 года.

КГУ «Отдел земельных отношений акимата Меркенского района Жамбылской области» от 30.06.2014 года.

ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» ПТО №20653 от 04.07.2014 года.

ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» Служба ЭХЗ от 09.07.2014 года.

Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 93 от 25.06.2014 года по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», выданное РГУ «Управление по защите прав потребителей Меркенского района Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентство РК по защите прав потребителя».

Заключение государственной экологической экспертизы № KZ11VDC00019758 от 11.07.2014 года по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области».

Экспертное заключение в области промышленной безопасности № 1662-03 от 02.07.2014 года по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», выданное ТОО «Центр по диагностике и ремонту машин и оборудования».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Альбом 5. Паспорт рабочего проекта.
3. Альбом I. Рабочие чертежи. Пояснительная записка. Исходные данные.
4. Альбом I I I. Сметная документация.
5. Альбом IV . Проект организации строительства.
6. Раздел. Охрана окружающей среды по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», составленный индивидуальным предпринимателем «Мусиркепов М.К.», государственная лицензия № 02050Р, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан 26.05.2010 года.
7. Прайс-листы основной и альтернативный вариант, утвержденные заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочим проектом предусматривается строительство сетей газоснабжения к жилым домам на ст. Чалдовар в Меркенском районе. Целью проекта является обеспечение населения газом в необходимом количестве, что позволит улучшить санитарно-эпидемиологическую обстановку, окажет положительное влияние на развитие инфраструктуры региона.

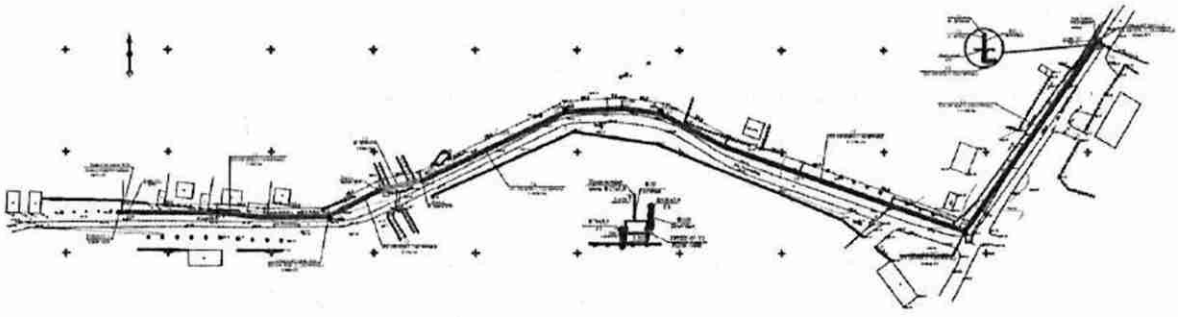
МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства систем газоснабжения жилых домов находится на ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области». Расположение участка приведено на ситуационной схеме.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия

климатический подрайон	- III В;
нормативное значение веса снегового покрова	- 70 кгс/м^2;
нормативное значение ветрового давления	- 38 кгс/м^2;
наиболее холодной пятидневки	- минус 26^0 С;
температура воздуха наиболее холодных суток	- минус 28 ^{o}С;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 ^{o}С;
абсолютно максимальная температура воздуха	- плюс 44 ^{o}С;
сейсмичность площадки	– 8 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Климат района - резкоконтинентальный, с продолжительным жарким летом и холодной зимой, быстрыми переходами от зимы к лету и коротким весенним периодом, с малым количеством осадков.

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к предгорной равнине Киргизского хребта. Рельеф относительно, ровный.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделено два инженерно-геологических элемента: первый – супесь, мощность слоя 1,3 м; второй – галечниковый грунт, мощность слоя от 1,7 … 3,0 м.

Расчетное сопротивление для супеси 300 кПа, для галечника 600 кПа. Коррозийная активность грунтов к металлическим частям средняя.

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}=580-960 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются слабоагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов (CL^- = 315-385 мг/кг) грунты неагрессивные для железобетонных конструкций.

Подземные воды в момент изысканий вскрыты на глубине 1,6…2,5 м от поверхности земли. Максимальный уровень грунтовых вод находится на 1,6 м от поверхности земли.

Нормативная глубина промерзания для галечника – 116 см, супеси – 96 см.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети

Уровень ответственности - II (нормальный) технически сложный.

Рабочий проект разработан на основании:

технических условий №1165 от 18.03.2014 г. выданных Жамбылским ПФ АО « КазТрансГаз Аймак».

Настоящим проектом предусмотрено подключение к газопроводу среднего давления, диаметр газопровода в точке подключения 76 мм.

Прокладка газопровода предусмотрена подземной из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-95, диаметром 90х8.2 мм.

В точке врезки на существующем газопроводе предусмотрена установка шарового крана под ковер.

Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³. Газопроводы приняты подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 50838-95 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине от 1,2 м от поверхности земли.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

В конце трассы подводящего газопровода к массиву предусмотрена подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" под ковер в без колодезной установки. Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84.

Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений и других нужд, учтен в размере 1% от общей протяженности газопроводов.

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными деталями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки, концы которой выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых на расстоянии не более 1,5 км друг от друга.

Основные технические показатели:

Расход газа для села составляет 331,0 м3/час.

Длина трубопроводов составляет - 0,577 км.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В соответствии с законом РК от 05.07.96г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», постановлением правительства Республики Казахстан от 10.02.2011 г. № 125 «Об утверждении правил предоставления и формы декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы». Декларации безопасности промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций предприятие Заказчика (декларант) обязан заполнить:

- документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

Эксплуатационной организации необходимо внести в «Инструкцию действий персонала при чрезвычайных ситуациях» пункт о порядке проведения аварийного отключения запорной арматуры при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по чрезвычайным ситуациям проекта входят в комплекс мероприятий всей системы газоснабжения и включают вопросы повышения устойчивости работы отдельных элементов системы, при воздействии поражающих факторов, средств разрушения и стихийных бедствий:

- сварка трубопроводов с контролем качества в объеме 100% стыковых соединений;
- устройство песчаного основания и обсыпку песком трубопроводов.

Размещение технологических аппаратов и оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями взрыво-пожаро-безопастности, удобного и безопасного обслуживания.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды выполнен в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

Атмосферный воздух

Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. Особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения. При выполнении строительно-монтажных работ выявлено 7 источников загрязнения воздушного бассейна. Эти источники работают только на момент строительства, и несут временный характер.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в ходе строительства являются:

- электросварочные работы (железо, триоксид, марганец и его соединения, фтористые и газообразные соединения);
- земляные работы (пыль неорганическая);
- склады песка, ПГС, щебня (пыль неорганическая);
- покрасочные работы (ксилол, уайт-спирт, взвешенные вещества);
- сжигание дизтоплива автотранспортом (продукты неполного сгорания топлива).

Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации отсутствуют.

Характеристика поверхностных и подземных вод

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 1,6...2,5 м. Воздействие на подземные воды от объекта отсутствует.

Оценка воздействия на почву

Воздействие на почву будет кратковременным и осуществляться только в период проведения строительных работ.

В процессе эксплуатации воздействие на недра не будет.

Радиационная обстановка

МЕМФАРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Радиоактивным загрязнением считается повышение концентраций естественных или природных радионуклидов сверх установленных санитарно-гигиенических нормативов -предельно допустимых концентраций в окружающей среде (почве, воде, воздухе) или предельно допустимых уровней излучения, а также сверхнормативных содержаний радиоактивных элементов в строительных материалах, на поверхности технологического оборудования и в отходах промышленных производств.

Источники радиационного и ионизирующего излучения отсутствуют.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства образуются различные виды отходов, временное хранение и транспортировка которых могут стать потенциальными источниками воздействия на различные компоненты окружающей среды: твердые бытовые отходы; металлолом, огарки сварочных электродов, строительный мусор. Отходы на площадке собираются в один металлический контейнер и по мере накопления вывозятся на полигон ТБО по договору со специализированной организацией.

Мероприятия по снижению воздействия отходов производства на окружающую среду включают в себя решения по организации строительных работ: сбор, хранение, транспортировка всех видов планируемых отходов.

При правильном расположении временных накопителей отходов, а также при своевременном вывозе отходов на полигон ТБО хранения и утилизации их воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Выводы

Согласно заключению государственной экологической экспертизы KZ11VDC00019758 от 11.07.2014 года при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существующего экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе, отрицательное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений".

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008, часть 1,2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений» и составляет 0,6 месяца, в том числе подготовительный период 0,2 месяца. Производство работ ведется в два потока.

На основании ПОС и письма заказчика №7/16-430 от 15.07.2014 года о планировании начала строительства в 2014 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

1. Территориальный район – 7, зона – 2.
2. Сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11.

4. Сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10.

5. Сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004).

6. Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14.

7. Сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002).

8. Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

9. В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

10. В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

11. Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

12. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный технически сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование и техническими условиями.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Проектные решения по инженерным коммуникациям соответствуют:

СН РК 4.03.01-2011 «Газораспределительные системы»;

СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»;

СН РК 4.01-03-2011 "Требования промышленной безопасности систем

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

распределения и потребления природных газов".

Содержание и состав сметной документации не противоречит требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии аналогов – зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2., соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, надежности функционирования системы водоснабжения.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно расценкам, утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 РГП «Госэкспертиза».
2. Откорректирована смета на ПИР.
3. Локальные сметы откорректированы в соответствии с проектными решениями и замечаниями экспертизы.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту на строительство прилегающей территории

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение - снижение
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Протяженность сетей газоснабжения	км	0,577	0,577	-
2.	Общая стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года, в том числе СМР.	млн. тенге	2,250 2,150	2,303 2,198	+ 0,053 + 0,048
3.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г, в том числе СМР, оборудование, прочие.	млн. тенге	7,184 5,139 0,166 1,879	7,294 5,252 0,179 1,863	+ 0,110 + 0,113 + 0,013 - 0,016
4.	Продолжительность строительства	мес	0,6	0,6	-

Примечание:

увеличение сметной стоимости строительства произошло после корректировки рабочего проекта и пересчета сметной документации по замечаниям филиала РГП

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

«Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ.

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений рабочий проект «Строительство систем газоснабжения жилых домов ст. Чалдовар в Меркенском районе Жамбылской области», соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

общая длина сети газоснабжения	- 0,577 км,
общая стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года;	- 2,303 млн.тенге,
в том числе СМР,	- 2,198 млн.тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года	- 7,294 млн.тенге,
в том числе: СМР.	- 5,252 млн. тенге,
продолжительность строительства	- 0,6 мес,
стоимость 1 км сети	- 12,641 млн.тенге.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных (материалов) утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жамбылагрогазпроект» (г. Тараз) в соответствии с условиями договора №08-0240 от 17 июля 2014 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ.

1. «Жамбыл облысы Меркі ауданы Чалдовар стансасындағы тұрғын үйлерді газбен қамтамасыз ету жүйесі құрылысын салу» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық- экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

газбен қамтамасыз ету желісінің жалпы ұзындығы	- 0,577 км;
2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны, барлығы, млн.теңге	- 2,303,
оның ішінде ҚМЖ, млн.теңге	- 2,198;
құрылыстың 2014 жылдардағы ағымдағы және бағадағы сметалық құны, млн.теңге	- 7,294,
оның ішінде ҚМЖ, млн.теңге	- 5,252,
құрылыстың созылу мерзімі	- 0,6 ай.
1 ш газ желілерінің құны	- 12,641 млн.тенге.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 17.07 №08-0240 шарттың талаптарына сәйкес «Жамбылагрогазпроект» ЖШС кепілдік етеді.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары		Ж. Умралиев
Бөлім бастығы		Ю. Цхай
Жетекші сарапшы		О. Шелудько
Смета-экономикалық тобының басшысы		О. Шелудько
Сарапшы		Е. Лишняк

Ксерокөшірмесі жарамсыз.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА