КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА ·

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
_____ Ж. Ш. Жұмаділ

«Тараз қаласындағы 5513 әскери бөлімі атқыш батальонының қазандығын газдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 10 қаңтардағы № 08-0003/14

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
ҚР ІІМ Ішкі әскерлерінің
5513 "әскери бөлімі" РММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Жамбылагрогазпроект" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА" РМК)
ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0003/14 от 10 января 2014 г.

по рабочему проекту:
«Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
РГУ "Воинская часть" 5513
Внутренних войск МВД РК"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Жамбылагрогазпроект"
г.Тараз

город Тараз

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз» разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0896 от 06.12.2013 года, заключенному с ТОО «Жамбылагрогазпроект»,

письмо-заявка № 101-1 от 30.11.2013 года,

письмо-поручение РГУ «Воинская часть 5513» №17/1668 от 28.11.2013 года.

2. ЗАКАЗЧИК: РГУ «Воинская часть 5513»

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жамбылагрогазпроект», государственная лицензия ГСЛ-ПИР-№001217, выданная Агентством рК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства 22.06.2001 г., дата выдачи приложения к лицензии – 15.08.2012 г.

Главный инженер проекта – Жаксыбаева К.Д., приказ о назначении № 1 от 3 января 2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз», утвержденное начальником РГУ «Воинская часть 5513» 26.09.2013 г. ;

письмо РГУ «Воинская часть 5513» № 17/1668 от 28.11.2013 года о финансировании объекта по программе 027 «Капитальные расходы внутренних войск МВД», подпрограмме 000 «», специфика 421 «Капитальный ремонт помещений , зданий и сооружений» и строительстве в 2014 году.

архитектурно-планировочное задание № 609 от06.12.2013 года на разработку рабочего проекта «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз»;

постановление акима г.Тараз № 98 от 29.02.2008 г. о выделении земельного участка площадью 2,4224 га под территорию воинской части 5513 по ул. Ниеткалиева, 106 Б;

акт выбора земельного участка № 1684 от 18.10.2013 года под территорию воинской части 5513 по ул. Ниеткалиева, 106 Б в г. Тараз, составленный комиссионно;

санитарно-эпидемиологическое заключение № 1295 от 05.11.2013 года по отводу земельного участка для газификации при строительстве котельной, выданное Управлением госсанэпиднадзора по г. Тараз;

акт на право частной собственности на земельный участок площадью 2,4224 га под территорию воинской части 5513 по ул. Ниеткалиева, 106 Б в г. Тараз; кадастровый номер 06-097-031-1205 , выданный отделом земельных отношений 31.03.2008 года №131;

технический паспорт объекта недвижимости войсковой части №5513, выданный РГП «Центр по недвижимости по Жамбылской области» 27 октября 2005 года;

акт обследования котельной стрелкового батальона РГУ «Воинская часть 5513», составленый комиссионно 30.09.2013 г., утвержденный заказчиком;

рабочий проект «Строительство объектов для размещения военнослужащих внутренних войск по охране исправительных учреждений в г. Тараз Жамбылской области (корректировка). Котельная», выполненный ТОО «Шahар-2030» в 2011 году, заказ № 23/2011-15, альбом 10, листы ТМ 1...6.

отчет об инженерно-геологических изысканиях для строительства военного городка в г. Тараз, выполненный в 2008 году ТОО «Инжгеосистем», государственная лицензия 06-ГСЛ № 001854 от 5 августа 2005 года; приложение выдано ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» 09 сентября 2011 года;

письмо ТОО «Жамбылагрогазпроект» № 113-1 от 27.12.2013 года о содержании водорастворимых сульфатов и хлоридов в грунте площадки строительства;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Технические условия:
№ 3719 от 18.09.2013 года, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций
Заключения:

санитарно-эпидемиологичское заключение № 296 от 12.11.2013 года по рабочему проекту «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз», выданное Департаментом комитета Госсанэпиднадзора по Жамбылской области;

заключение государственной экологической экспертизы № KZ96VDC00002514 от 04.12.2013 года по рабочему проекту «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

Согласования:
Главный архитектор г. Тараз 11.10.2013 года;
ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» 11.10.2013 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Альбом 1. Общая пояснительная записка. Исходные данные. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомость объемов работ. Заказ № 228-2013. Газоснабжение, разделы ГСН, ГСВ.
2. Резервуар жидкого топлива емкостью 5 м^3 для надземной установки. Типовой проект 704-1-159.83. Альбом 3.
3. Сметная документация.
4. Организация строительства.
5. Паспорт рабочего проекта.
6. Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз», разработан в 2013 году индивидуальным предпринимателем Мусиркеповым М.К., государственная лицензия № 02050Р, выданная, выданная Министерством охраны окружающей среды 21 декабря 2009 года.
7. Прайс-листы.

5.4 Материалы обследования

Обследование существующего состояния котельной выполнено комиссионно 30.09.2009 года в составе представителей заказчика, проектной организации и начальника котельной.

Котельная – новая, сдана в эксплуатацию в 2013 году.

В котельной установлены котлы PROTERM NO-400 (2 шт.) и PROTERM NO-250 (2шт) с автоматизированными газовыми и жидкотопливными горелками.

5.5 Цель и назначение объекта строительства

Газоснабжение котельной воинской части 5513 и подключение котлов к газопроводу.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в северо-западной части г. Тараз.
Город Тараз – административный центр Жамбылской области.

Природно-климатические условия участка строительства

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом с пыльными бурями и ветрами до ураганной силы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Климатический подрайон	- III В.
Нормативное значение веса снегового покрова	- 50 кгс/м^2.
Нормативное значение ветрового давления	- 73 кгс/м^2.
Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 26^0 С.
Температура наиболее холодных суток	- минус 28 °С
Сейсмичность площадки	- 8 баллов.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее 8° С (отопительного сезона) составляет 164 суток.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к конусу выноса рек Асы и Таласа.

Рельеф, относительно, ровный, спокойный, с небольшим уклоном на северо-восток.

Абсолютные отметки земли составляет 603,80…604,26 м.

Геолого-литологический разрез в местах прокладки газопровода представлен инженерно-геологическими элементами:

первый – насыпной грунт, строительный мусор мощностью слоя 0,5 м

второй – гравийно-галечниковый грунт с суглинистым заполнителем до 15%, мощность слоя – 2,5…3,0 м, плотность грунта – 1,85 г/см^3, удельный вес скелета грунта - 1,71 г/см^3, удельный вес твердых частиц – 2,66 г/см^3, коэффициент фильтрации – 3,5.

Нормативная глубина промерзания для крупнообломочного грунта – 128 см.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Гидрогеологические условия

Уровень грунтовых вод вскрыт на глубине 10 м от поверхности земли.

По содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}= 380-1150 мг/кг) грунты для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются среднеагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов (Cl+0,25 SO_4^2 =505 мг/кг) - грунты слабогрессивные для железобетонных конструкций.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружный газопровод

Проект газоснабжения котельной выполнен на основании технических условий № 3719 от 18.09.2013 года, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак».

Точка подключения – подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления, идущий по ул. Ниеткалиева №106 Б.

Диаметр газопровода в месте подключения - 630 мм. Давление газа в газопроводе – до 2,2 кгс/см^2. Узел присоединения к существующему газопроводу – подземный.

Природный газ с теплотворной способностью $Q_н$=8000 ккал/м^3 и удельным весом 0,73 кг/м^3.

Расчетный расход газа составляет: 263,2 м^3/ч, 0,470 млн. м^3/год.

Газопровод от точки подключения до шкафного газорегуляторного пункта, снижающего давление со среднего до низкого принят подземным из полиэтиленовых труб, после ШГРП – надземным, из стальных труб, прокладываемых на опорах.

Для снижения давления газа до требуемых параметров предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта типа ГРПШ-03М-У1 с регулятором давления РДСК-50М и ротационного газового счетчика Delta G-100 на разделе границы участка.

Ситуационная схема газоснабжения представлена на рис. 1.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 50838-95 диаметром 90х8,2 мм с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли и надземных на стальных трубопроводах.

Протяженность подземной прокладки – 0,034 км.

Надземный газопровод принят из стальных электросварных труб диаметром 89х3,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Протяженность надземной прокладки – 0,064 км.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общая протяженность газопровода – 0,098 км.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

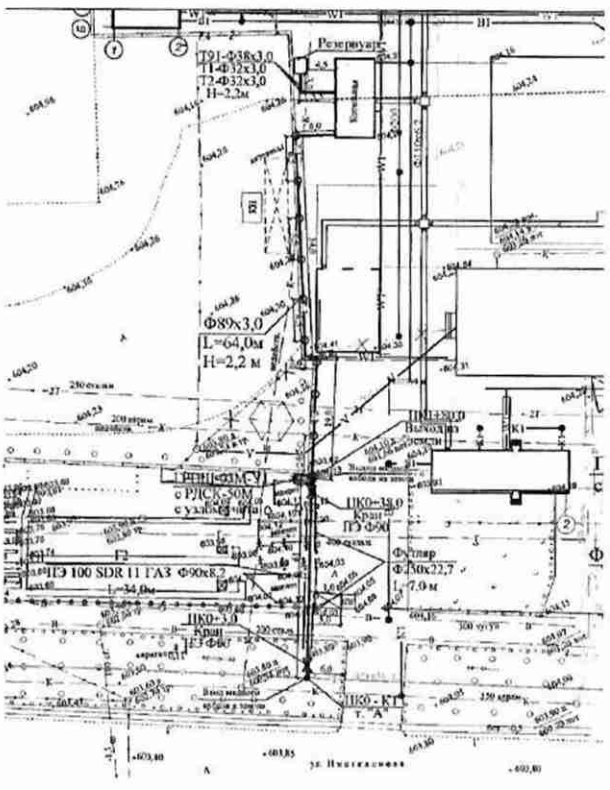

Рис. 1. Ситуационная схема газоснабжения

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

При врезке к строящемуся газопроводу высокого давления предусмотрена подземная установка шарового полиэтиленового крана с удлиненным штоком под ковер в бесколодезной установке.

Перед шкафным регуляторным пунктом установлена задвижка диаметром 80 мм марки 30ч47бк4.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500м) устанавливается опознавательные знаки (2 шт.).

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки сечением 2,5-4 мм, концы которой выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ".

Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Для защиты трубопроводов и металлических конструкций принята окраска масляной краской за два раза.

Надземные опоры приняты из металлических стоек диаметром 76х3,0 мм по ГОСТ 10704-91 высотой 2,2 м. Расстояние между стойками – 6,5 м.

Проектом предусмотрено ограждение шкафного газорегуляторного пункта сетчатым ограждением по металлическим стойкам высотой 1,2 м и калиткой для обслуживания.

Подземные полиэтиленовые газопроводы среднего давления от 0,005 до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,6 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. В проекте заложен контроль качества сварных стыков ультразвуковым методом

Надземные стальные газопроводы среднего давления от 0,005 до 0,3 МПа испытываются на герметичность давлением - 0,45 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

Проектом предусматриваются объемы разборки и восстановления асфальто-бетонного покрытия.

Внутренний газопровод

Проектом предусматривается подвод газопровода к котлам PROTHERM NO 400 (2 шт.) и PROTHERM NO 250 (2 шт.) с автоматизированными газовыми и жидко топливными горелками и устройство системы резервного топлива.

Топливом для котельной служит природный газ, резервным видом служит жидкое топлива.

План внутреннего газопровода котельной представлен на рис. 2.

Ввод газопровода в котельную предусмотрена среднего давления, установка ротационного газового счетчика Delta G-100 и шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-03М-У1 с регулятором давления РДСК-50М для снижения давления газа предусмотрены на разделе границы участка.

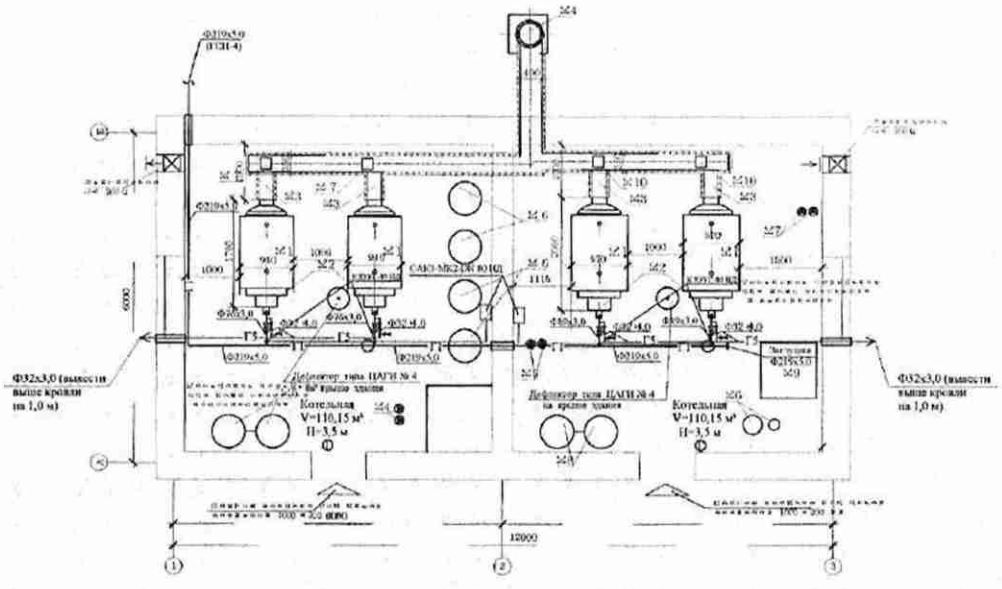

Рис.2. План внутреннего газопровода котельной

Для безопасной работы горелок на подводках газопровода у каждого котла установлены: краны газовые шаровые 11ч38п1 диаметром 80 мм, муфтовые 11ч3бк11, электромагнитные клапаны КЗЭУГ-80НД в комплекте с устройством автоматического контроля загазованности САКЗ-МК2-DN 80 НД, которые предусматривают прекращение подачи газа при погасании пламени и при повышении давления газа выше допустимых пределов.

Продувка газопроводов производится через краны и продувочные линии в атмосферу.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Для вентиляции топки и газоходов в период остановки котлов, в шибере отключающем котел от газохода предусмотрено отверстие диаметром 50 мм.

Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 20х3,0…219х5,0 мм, на сварке и резьбовых соединениях и уклоном не менее 0,003 от стояков к вводу.

Антикоррозийное покрытие - окраска трубопроводов после испытания в два слоя масляной краски в желтый цвет с предупреждающими красными кольцами.

При пересечении газопроводами стен и перегородок устанавливаются футляры.

Внутренние газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытываются на герметичность давлением 0,01 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

Система подачи резервного топлива состоит из подводящих трубопроводов, насоса и надземного резервуара емкость 5 м^3.

План топливопроводов представлен на рис. 3.

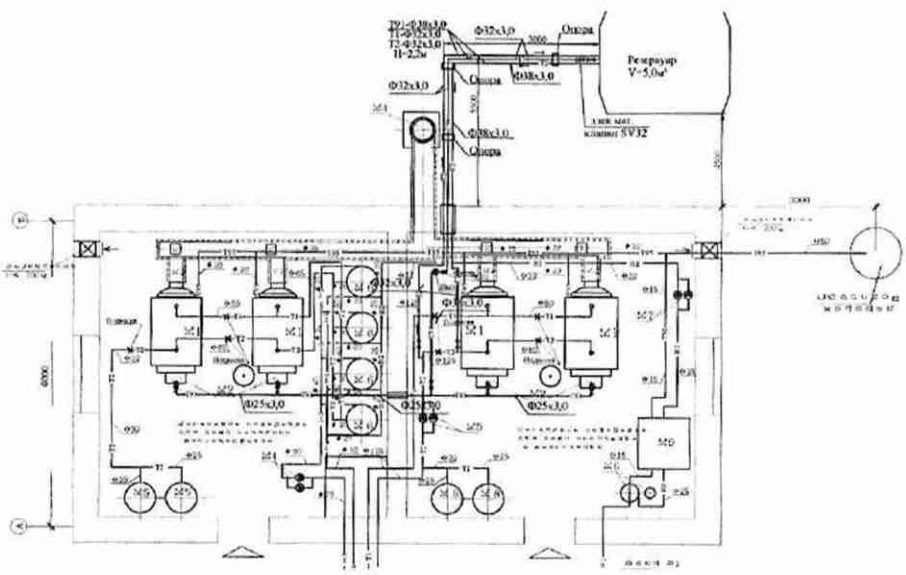

Рис. 3. План топливопроводов

Топливопровод принят из стальных электросварных труб диаметром 25х3,0 мм, 38х3,0 мм по ГОСТ 10704-91 и прокладывается совместно с тепловым спутником из стальных труб диаметром 32х3,0 мм по ГОСТ 10704-91в единой теплоизоляции по низким бетонным опорам высотой 0,5 м.

Протяженность топливопровода – 8,5 м.

Насос жидкого топлива марки КМ 40-32-160Е производительностью 6,0 м^3/ч, напором 24 м, мощностью электродвигателя 1,1 кВт установлен внутри котельной.

У резервуара на топливопроводе, а также у каждого котла установлены отсечные электромагнитные клапаны марки Giuliani anello SV20.

Теплоизоляция принята минераловатными полуцилиндрами марки М150 толщиной 40 мм на синтетических связках по ГОСТ 23208-83 с защитным слоем из стеклопластика рулонного типа РСТ по выравнивающему слою из рубероида РПП -300А.

Резервуар резервного топлива емкостью 5,0м^3 устанавливается на бетонных опорах в 5-ти метрах от здания котельной, изолируется минераловатными плитами толщиной 100 мм по ГОСТ 21880-94 с покровным слоем из оцинкованной тонколистовой стали толщиной 0,5 мм по ГОСТ 14918-80*. Наружная окраска стального резервуара – два слоя изола по холодной изольной мастике.

Вентиляция котельной, приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка - из расчета 3-х кратного воздухообмена через дефлекторы в перекрытии, приток через отверстия в стене и за счет инфильтрации через окна и двери.

Проектные решения по газоснабжению и топливоснабжению обеспечивают нормальную эксплуатацию газопровода, соблюдение требований при эксплуатации.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций включают вопросы повышения устойчивости работы отдельных элементов системы газоснабжения при воздействии поражающих факторов, средств разрушения и стихийных бедствий.

В проекте предусмотрены подземные полиэтиленовые газопроводы с запасом прочности 2,8 и надземные трубопроводы из стальных электросварных труб.

Соединения газопроводов - неразъемные, со 100% контролем качества сварных стыков, установка отключающей арматуры у шкафных газорегуляторных пунктов, ограждение шкафных регуляторных пунктов.

Внутренняя система оснащена электромагнитными клапанами с автоматическим контролем загазованности, запорной арматурой, продувочными свечами.

6.4 Охрана окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды раздела газоснабжения входят в комплекс мероприятий всего завода цианида натрия.

Источником загрязнения атмосферного воздуха является строительные работы носят временный и неорганизованный характер.

При строительстве растительный слой грунта на участке зданий и сооружений срезается, складируется и используется при выполнении работ по озеленению.

Водоснабжение предприятия на производственные нужды предусмотрено от резервного водохранилища «Кирпичное», для хозяйственно-питьевых нужд – от проектируемого водопровода.

На период строительства сточные воды поступают в блочно-контейнерный туалет с дальнейшим вывозом специализированными предприятиями по договору.

Согласно заключению государственной экологической экспертизы № KZ96VDC00002514 от 04.12.2013 года при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существующего экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе, отрицательное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

6.5 Организация строительства

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

- пояснительная записка;
- определение продолжительности строительства;
- ведомость объемов основных строительных, монтажных и специальных работ;
- ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях, материалах и оборудования;

В пояснительной записке приведены исходные данные: краткая характеристика площадки, зданий и сооружений; мероприятия по охране труда и технике безопасности; условия сохранения окружающей природной среды; обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах; обоснование потребности в автотранспорте.

Нормативная продолжительность строительства определена в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства составляет 2 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок и принятых проектных решений.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2001, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства не временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- затраты на командировочные расходы (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование).

В соответствии с Постановление Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013-2014 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Принятые технические решения соответствуют требованиям СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии аналогов – зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2., соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, надежности функционирования инженерных систем.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз»:

Исходные данные

1. Представлен акт обследования технического состояния существующей котельной, наличии котлов, их марки, количестве.

Газоснабжение и резервное топливо

2. Откорректировано количество опор надземной прокладки газопровода.
3. Разработаны опоры под топливопровод со спутником, надземный резервуар топлива.
4. Разработана схема топливопровода со спутником.

Сметная документация

1. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно «Расценкам…», утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 РГП Госэкспертиза.
2. Стоимость материалов принята в соответствии с п. 4.3.5 с СН РК 8.02-02-2002 и письмом № 45 от 14.02.2011 года Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, стоимость оборудования – п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002С.
3. Откорректированы затраты на зимнее удорожание и временные здания и сооружения.
4. Затраты на услуги технадзора откорректированы в соответствии с приказом №170 от 02.05.2012 года Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
5. Сметная документация откорректирована и приведена в соответствие с рабочим проектом.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели:		Примечание: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Газоснабжение (потребление)	млн. $м^3$/год	0,470	0,470	-
2	Протяженность газопровода	км	0,098	0,098	-

3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие.	млн. тенге	2,031 1,307 0,706 0,018	2,116 1,389 0,708 0,019	+0,085 +0,082 +0,002 +0,001
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах на 2013-2014 г.г., в том числе СМР, оборудование, прочие.	млн. тенге	7,607 3,125 1,687 2,795	6,412 3,320 1,691 1,401	-1,195 +0,195 +0,004 -1,394
5	Из них: 2013 год, (ПИР и экспертиза), 2014 год	млн. тенге		0,545 5,867	
6	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

Примечание:

Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки сметной документации по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области и приведения объемов в соответствие с рабочими чертежами.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Газификация котельной стрелкового батальона воинской части 5513 в г.Тараз» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

газоснабжение (потребление), млн. м^3/год	-	0,470
протяженность газопровода, км	-	0,098
сметная стоимость строительства		
в базовых ценах 2001 г., млн. тенге	-	2,116;
в т. ч. СМР, млн. тенге	-	1,389;
оборудование, млн. тенге	-	0,708;
прочие, млн. тенге	-	0,019;
сметная стоимость строительства в текущих		
ценах 2013-2014 г.г., млн. тенге	-	6,412;
в том числе СМР, млн. тенге	-	3,320;
оборудование, млн. тенге	-	1,691;
прочие, млн. тенге	-	1,401;
продолжительность строительства, мес.	-	2,0

2. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жамбылагрогазпроект» в соответсвии с условиями договора от № 08-0896 от 6.12. 2013 года.
3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Тараз қаласындағы 5513 әскери бөлімі атқыш батальонының қазандығын газдандыру» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

өндіру қуаты, млн. м^3/жыл	- 0,470
газ құбырының жалпы ұзындығы, ш	- 0,098;
құрылыстың 2001 жылғы базалық	
бағадағы сметалық құны, млн. теңге	- 2,116;
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге	- 1,389;
жабдықтар, млн. теңге	- 0,708;
тағы басқалары, млн. теңге	- 0,019;
құрылыстың 2013-2014 жылдардағы	
ағымдағы бағадағы	
сметалық құны, млн. теңге	- 6,412
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге	- 3,320
жабдықтар, млн. теңге	- 1,691
тағы басқалары, млн. теңге	- 1,401;
құрылыстың созылу мерзімі, ай	- 2,0

2. Осы сараптамалық қорытынды № 08-0896 от 6.12. 2013 ж. шарт талабына сәйкес, растығы ЖШС «Жамбылагрогазпроект» кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары		Ж. Умралиев
Бөлім бастығы		Ю. Цхай
Жетекші сарапшы		Л. Бородина
Жетекші маман		И. Бирюкова

Ксерокөшірмесі жарамсыз.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА