Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_10_» _июня_ 2019 г.

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района» индекс 090200 с. Сайхин ул. Т.Жарокова, 31

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии _от 04.06.2019г_ ТОО «Калдыгайта», Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, ЗКО, Каратобинский район, с. Каратобе, ул.С. Дат-ұлы_

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ_от 05.06.2019 г_____ _ТОО «СәулетҚұрылысБақылау»- Калиев Абат Курмантаевич, аттестат №KZ63VJE0003039406240 от 13709717г., KZ87VJE000308356 от 27.09.17г., KZ58VJE00031745 от 25.10.17г, г.Уральск_____

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 05.06.2019г ЗКО АО «КурылысКонсалтинг» в лице директора Идресова Манарбека Сибатовича_____

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопровода) для 16 –ти 2-х комнатных 2-х квартирных жилых домов согласно генплана № 95,99,103,107,111, 115, 119, 123, 96, 100, 104, 108, 112, 116, 120, 124 в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО,**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ___**ЗКО Бокейординский район с, Сайхин**_____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «12» _11_ 2018 г. № _86_Акима Сайхинского а/о_____;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление ГАСК ЗКО» № KZ88REA00124803 от 05.04.2019г_____

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)_ЗКО АО «НЦ КурылысКонсалтинг»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й **Приказом руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Бокейодинского района №6 от 10.01.2018г**_____

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____04.2019г_____;
(*месяц, год*)
окончание работ ____06.2019г_____;
(*месяц, год*)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_2,4_____;
фактически, месяц:_____2,4_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопровода) для 16 –ти 2-х комнатных 2-х квартирных жилых домов в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО	км	1,640		1,640	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____
(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Протяженность канализационной сети-0,448 км, протяженность водопроводной сети, в том числе диаметром 100мм-0,810 км, диаметром 20мм-1,640 км., установлены 3 пожарных гидранта.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **37 646 000,0 тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **31 177,0 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **0, 500 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **29 535 232, 07 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **29 344 000, 00 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0, 500 тыс. тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопровода) для 16 –ти 2-х комнатных 2-х квартирных жилых домов согласно генплана № 95,99,103,107,111, 115, 119, 123, 96, 100, 104, 108, 112, 116, 120, 124 в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО,**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **К. Жангалиев**

Технический надзор _____ **А. Калиев**

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Е. Сарсенгалиев**

Авторский надзор _____ **М. Илресов**