«Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының Ақсу-Аюлы ауылы «Шет ауданының орталық аудандық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
22.07.2019 ж. № 06-0161/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының
«Шет ауданының орталық ауруханасы» КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Март-Д» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының Ақсу-Аюлы ауылы «Шет ауданының орталық аудандық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0161/19 от 22.07.2019 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области»

ЗАКАЗЧИК:

КГП «Центральная районная больница Шетского района» управления здравоохранения Карагандинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Март-Д»,
город Нур-Султан

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 030240002513/190146/00 (137) от 15 мая 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП «Центральная районная больница Шетского района» управления здравоохранения Карагандинской области.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Март-Д», государственная лицензия 01-ГСЛ№014364 от 29 сентября 2017 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны», город Нур-Султан.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области», утвержденное руководителем КГП «Центральная районная больница Шетского района» управления здравоохранения Карагандинской области от 09 января 2019 года;

дефектный акт для рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области», утвержденный руководителем КГП «Центральная районная больница Шетского района» управления здравоохранения Карагандинской области от 09 января 2019 года;

техническое обследование здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области №13/18-ТО от мая 2018 года, выполненное ТОО «QazTechExpert» (свидетельство об аккредитации №00203 от 19 февраля 2018 года, Рыспаев А.Т. №KZ20VJE00020207 от 26 сентября 2016 года);

техническое заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненное ТОО фирма «Геодезия-ПВ» в 2019 году;

техническое заключение на инженерно-геодезические изыскания, выполненное ТОО фирма «Геодезия-ПВ» в 2019 году;

письмо №617-1-2 от 03 мая 2019 года о мощности объекта капитального ремонта, выданное КГП «Центральная районная больница Шетского района» управления здравоохранения Карагандинской области;

распоряжение акима Аксу-Аюлинского сельского округа Шетского района Карагандинской области №122-ө от 22 июня 2012 года об утверждении постоянного землепользования земельным участком КГКП «Центральная районная больница Шетского района»;

акт на право постоянного землепользования №05303713 (кадастровый номер 09-107-001-764) от 20 августа 2012 года, утвержденный ГУ «Отдел земельных отношений Шетского района»;

перечень оборудования, материалов и изделий по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области», утвержденный главным врачом КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области от 04 июля 2019 года.

Технические условия:

выданы ТОО «Шет-Энерго» №003 от 11 февраля 2005 года на подключение к электросети;

выданы Шетский ГКП на ПХВ «ШетКоммунСервис» от 09 ноября 2018 года на водоснабжение здания.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПП. Паспорт проекта.
Том 2. ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 3. Рабочие чертежи.
118/18-ГП. Генеральный план.
118/18-АР. Архитектурные решения.
118/18-ВК. Водопровод и канализация.
118/18-ОВ. Отопление и вентиляция.
118/18-ПС. Пожарная сигнализация.
118/18-ЭО. Электротехнические решения.
Том 4. ПОС. Проект организации строительства.
Том 5. СД. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта, восстановление строительных конструкций здании для обеспечения нормальной деятельности и дальнейшей эксплуатации центральной районной больницы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта расположен по адресу: : Карагандинская область, Шетский район, с.Аксу-Аюлы, ул. Жапакова, 23.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 29,6°С.
Расчетная снеговая нагрузка - 100 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 48 кгс/м^2.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на участке объекта выполнены в марте 2019 года.

В административном отношении территория объекта расположена в Карагандинской области.

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка расположена на денудационно-цокольной равнине. Поверхность площадки ровная, осложнена асфальтовым покрытием.

В пределах разведанной глубины 5,0м по генетическим признакам в толще выделяются следующие комплексы отложений:

техногенные отложения современного возраста;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;

элювиальные образования палеозойского возраста.

На исследуемом участке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1 Насыпной грунт – дорожная одежда, как ИГЭ не изучался из-за незначительной мощности и распространения.

ИГЭ-2 Супесь твердая. Супесь обладает просадочными свойствами на всю глубину. Начальное просадочное давление составляет 0,48 кгс/см^2. Тип грунтовых условий I.

ИГЭ-3 Глина полутвердая, средненабухающая (εsw=0,085).

Коррозийная активность грунтов: к стали по потери массы образца – средняя, приведена в приложении 2; к свинцовой оболочке кабеля-низкая и средняя, к алюминиевой оболочке кабеля-высокая; к бетону нормальной проницаемости на портландцементе степень агрессивного воздействия - слабоагрессивная.

Нормативная глубина сезонного
промерзания грунтов равна 2,05м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки участка и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Участок проектируемого объекта расположен в Карагандинской области, Шетского района, с.Аксу-Аюлы, по адресу ул. Жапакова, 23.

Проектом предусматривается благоустройство территории:

демонтаж и монтаж асфальтового покрытия;

монтаж малых архитектурных форм;

демонтаж и монтаж ограждения территории;

устройство цветников.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт комплекса зданий центральной районной больницы с.Аксу-Аюлы, в состав которого входят: стационар, поликлиника, столовая, котельная, гараж, галерея.

За ограждением имеется существующая площадка для временной парковки автомобилей на 10 машино-мест.

Въезд на территорию осуществляется от существующего проезда с северной стороны участка и существующего проезда с западной стороны участка. Проектируемый проезд из асфальтобетона шириной 6,0 м, тротуарные дорожки шириной 1,5 м из цветной брусчатки. Спроектированые площадки для отдыха имеют твердое покрытие из брусчатки ГОСТ 17608-91. По краям проездов, тротуаров и площадок закладываются бортовые камни БР 100.30.15, БР 100.20.8.

Для маломобильных групп населения в местах сопряжения проезда с тротуаром и перед пандусами установлены предупреждающие бетонные плитки с тактильной поверхностью.

Согласно топографической съемки рельеф имеет уклон на северо-восток и на юго-запад, обеспечения водоотвода исходя из условий рельефа участка. Сток поверхностных вод от здания с проездов и площадок осуществляется в лотки проездов и по ним за пределы участка.

На территории благоустраиваемого участка имеются зеленые насаждения преимущественно тополь и клен. Дополнительная посадка зеленых насаждений проектом не закладывается. Проектом предусмотрено устройство цветников из петуний, бархатцев и васильков.

Разбивка элементов благоустройства выполнена от наружных граней стен зданий и сооружений. Все размеры на планах даны в метрах.

Площадки для отдыха оборудованы малыми архитектурными формами, принятыми по УСН РК 8.08-03-2018, такими как скамьи, урны и летними беседками.

На отведенном участке разработана площадка для мусоросборников под навесом на три контейнера.

Выполняется частичная замена ограждения территории из профильной трубы, с металлическими стойками высотой 2,0 м, ворота распашные из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 4,5 х 2,0 м (высота) и калитка с размером проема 1,5 х 2,0 м (высота).

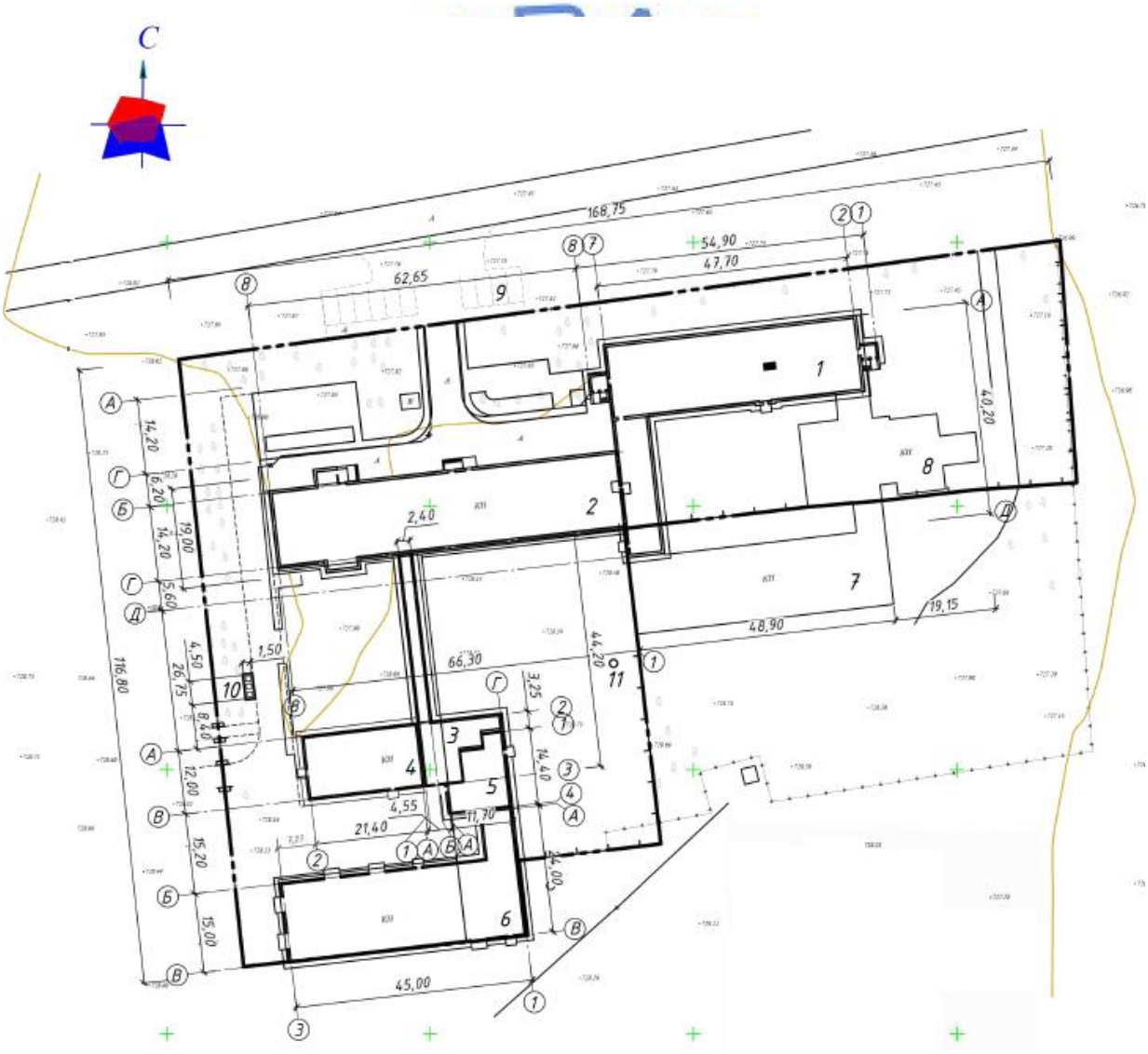

Рисунок 2. Разбивочный план

Таблица №1

Технические показатели по генплану:

№№	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Площадь отведенного участка	га	1,3074
2	Площадь застройки	$м^2$	4601
2	Площадь покрытий	$м^2$	1565,4
3	Прочая территория, в т.ч. озеленение	$м^2$	6907,6

Таблица №2

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Стационар	ремонтируемый
2	Поликлиника	ремонтируемая
3	Галерея	ремонтируемая
4	Столовая	ремонтируемая
5	Котельная	ремонтируемая
6	Гараж	ремонтируемая
7	Здание ЦОН	существующее
8	Здание	существующее
9	Автопарковка	существующая
10	Площадка под мусорные контейнеры	проектируемая
11	Выгреб V=7,5 $м^3$	проектируемый

6.2.2 Тепломеханические решения

Рабочий проект разработан на основании технического задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами Республики Казахстан: - СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки»; СП РК 4.02-106-2013 «Автономные источники теплоснабжения»; ГОСТ 21.606-95 «Правила выполнения рабочей документации тепломеханических решений котельных».

В проекте предусмотрена только замена одного котла на идентичные.

Котельная предназначена для выработки тепловой энергии.

Расчетные параметры наружного воздуха приняты по СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»:

температура наружного воздуха - минус 28,9 °С,

Общая производительность котельной составляет 1,02 Гкал/ч (Q=1,18 МВт) (3 котла). Тепловая мощность котельной принята 0,68 Гкал/час.(2 рабочий/ 1 резервный).

В проекте выполняется только замена 2-х котлов и 2-х дутьевых вентиляторов.

Замена остального оборудования в составе капитального ремонта не рассматривается.

На котлах предусмотрены предохранительные клапаны и входят в поставку завода изготовителя.

Параметры теплоносителя котельной: $T_{подачи}$ - 90°С, $T_{обратки}$ - 65°С.

Основы технические решения.

Схема теплоснабжения - двухтрубная. В котельной меняется водогрейный котел в количестве 2-х штук (рабочий, резервный), марки КВр-0,4, тепловой мощностью 400 кВт, с рабочим давлением 6 кгс/см.

Забор воздуха на горение угля осуществляется из помещения котельной дутьевым вентилятором, индивидуальным для каждого котла.

Исходная вода из водопроводной сети соответствует ГОСТ 2874-82* «Вода питьевая». Исходная вода проходит магнитную обработку и подается на подпитку тепловых сетей.

Котлы оборудованы дренажной линией со спуском воды в канализацию.

С целью снижения потерь тепла и обеспечения ТБ при эксплуатации котельной, все трубопроводы, прокладываемые в помещении котельной изолируются полуцилиндрами из минеральной ваты марки IZOVER. Толщина изоляции - 50 мм. Покровный слой - рулонный стеклопластик РСТ ТУ 6-11-145-80. Перед изоляцией выполнено антикоррозийное покрытие труб краской БТ-177 по грунту ГФ-021.

Топливом является каменной уголь марки К2 месторождения Каражыра- 4600 ккал/час. Расход твердого топлива - 1100т/год.

Регулирование выхода тепла из котельной на отопление осуществляется по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха и температуры сетевой воды.

Для хранения угля и шлака предусмотрены площадки. Котельная размещена в отдельно стоящем одноэтажном здании.

Система шлакозолоудаления - ручная. Шлак и зола отвозятся на тележке за пределы котельной на склад для золы и шлака с твердым покрытием площадью 80 м².

Выброс дымовых газов производится через существующий циклон, дымосос и дымовую трубу Н=25м, Ø600 мм.

Для предотвращения образования конденсата металлические газоходы и дымовая труба изолированы матами минераловатными прошивными в обкладках ГОСТ 21880-86. Толщина изоляции - 60 мм.

Проектируемые котлы не требуют дополнительной обмуровки.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание блочное сложной формы с переменной этажностью от одного до трех этажей с подвалом.

Капитальным ремонтом предусмотрено:

Блок 1 – Поликлиника

Наружные работы:

Замена покрытия чердачной, двускатной кровли с существующей стропильной системой, с организованным наружным водостоком с соблюдением необходимых мероприятий по защите деревянных конструкций;

покрытие кровли - профлист НС35-1000-0,7;

устройство наружного организованного водостока по ГОСТ 7623-84 из листовой стали;

устройство ограждения кровли высотой 650мм с шагом 600мм из прута по ГОСТ 5781-82*;

покраска фасадов фасадной масляной краской за 2 раза, декоративный камень;

устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5.

Внутренние работы:

Потолок – выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза; подвесной потолок «Армстронг» класса эконом толщиной 12мм;

Стены - выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза; покраска масляной краской за 2 раза; керамическая плитка;

Полы – керамическая плитка не глазурованная; керамогранит с антискользящей поверхностью; линолеум ПР комерческий; бетонные;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с подоконниками пластиковыми по ГОСТ 30673-99

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88; пластиковые по ГОСТ 30970-2014.

Блок 2 - Стационар

Наружные работы:

Замена покрытия чердачной, двускатной кровли с существующей стропильной системой, с организованным наружным водостоком с соблюдением необходимых мероприятий по защите деревянных конструкций;

покрытие кровли - профлист НС35-1000-0,7;

устройство наружного организованного водостока по ГОСТ 7623-84 из листовой стали;

устройство ограждения кровли высотой 650мм с шагом 600мм из прута по ГОСТ 5781-82*;

покраска фасадов фасадной масляной краской за 2 раза, декоративный камень;

устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5.

Внутренние работы:

Потолок – выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза; подвесной потолок «Армстронг» класса эконом толщиной 12мм;

Стены - выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза; покраска масляной краской за 2 раза; керамическая плитка;

Полы – керамическая плитка не глазурованная; керамогранит с антискользящей поверхностью; линолеум ПР комерческий; бетонные;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с подоконниками пластиковыми по ГОСТ 30673-99;

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88; пластиковые по ГОСТ 30970-2014.

Блок 3 - Столовая

Наружные работы:

Устройство рулонной 3-х слойной кровли (Рукан 53СКПн-1слой;Рукан 51 ХПП-2слоя)

Устройство парапета кирпичного парапета толщиной 380мм из кирпича марки СУРПо-М150/F35/1.6 по ГОСТ 379-95 на растворе М100;

Устройство цементно-песчанной стяжки;

Устройство теплоизоляции из минераловатной плиты марки П-225 по ГОСТ 9573-2012;

покраска фасадов фасадной масляной краской за 2 раза, декоративный камень;

устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5.

Внутренние работы:

Потолок – выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза;

Стены - выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза; покраска масляной краской за 2 раза; керамическая плитка;

Полы – керамическая плитка не глазурованная; линолеум ПР комерческий;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с подоконниками пластиковыми по ГОСТ 30673-99;

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88; пластиковые по ГОСТ 30970-2014; металлические по ГОСТ 31173-2003.

Блок 4 - Галерея

Наружные работы:

Устройство рулонной 3-х слойной кровли (Рукан 53СКПн-1слой;Рукан 51 ХПП-2слоя)

Устройство парапета кирпичного парапета толщиной 380мм из кирпича марки СУРПо-М150/F35/1.6 по ГОСТ 379-95 на растворе М100;

Устройство цементно-песчанной стяжки;

Устройство теплоизоляции из керамзитового гравия;

покраска фасадов фасадной масляной краской за 2 раза, декоративный камень;

устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5.

Внутренние работы:

Потолок – известковая побелка за 2 раза;

Стены - выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза;

Полы – бетонные кл.В15;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с подоконниками пластиковыми по ГОСТ 30673-99;

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Блок 5 - Гараж

Наружные работы:

Устройство рулонной 3-х слойной кровли (Рукан 53СКПн-1слой;Рукан 51 ХПП-2слоя)

Устройство парапета кирпичного парапета толщиной 380мм из кирпича марки СУРПо-М150/F35/1.6 по ГОСТ 379-95 на растворе М100;

Устройство цементно-песчанной стяжки;

Устройство теплоизоляции из керамзитового гравия;

покраска фасадов фасадной масляной краской за 2 раза, декоративный камень;

устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5.

Внутренние работы:

Потолок – известковая побелка за 2 раза;

Стены - выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза;

Полы – бетонные кл.В15;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с подоконниками пластиковыми по ГОСТ 30673-99;

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88;

Ворота – металлические по ГОСТ 31173-2003.

Блок 6 - Котельная

Наружные работы:

Устройство рулонной 3-х слойной кровли (Рукан 53СКПн-1слой;Рукан 51 ХПП-2слоя)

Устройство парапета кирпичного парапета толщиной 380мм из кирпича марки СУРПо-М150/F35/1.6 по ГОСТ 379-95 на растворе М100;

Устройство цементно-песчанной стяжки;

Устройство теплоизоляции из керамзитового гравия;

покраска фасадов фасадной масляной краской за 2 раза, декоративный камень;

устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5.

Внутренние работы:

Потолок – известковая побелка за 2 раза;

Стены - выравнивание гипсовыми смесями; покраска водоэмульсионной краской за 2 раза;

Полы – бетонные кл.В15;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с подоконниками пластиковыми по ГОСТ 30673-99;

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88.

6.2.4 Конструктивные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - II.

Стационар

Фундаменты – ленточные из сборных ж.б. плит.
Стены – кирпич.
Перекрытие – сборные многопустотные панели.
Окна – деревянные.
Двери – деревянные.
Перегородки – кирпич.
Перемычки – сборные железобетонные.
Крыша – чердачная.
Отмостка - бетонная.

Поликлиника

Фундаменты – ленточные из сборных ж.б. плит.
Стены – кирпич.
Перекрытие – сборные многопустотные панели.
Окна – деревянные.
Двери – деревянные.
Перегородки – кирпич.
Перемычки – сборные железобетонные.
Крыша – чердачная.
Отмостка - бетонная.

Столовая

Фундаменты – ленточные из сборных ж.б. плит.
Стены – кирпич.
Перекрытие – сборные многопустотные панели.
Окна – деревянные.
Двери – деревянные.
Перегородки – кирпич.
Перемычки – сборные железобетонные.
Крыша – мягкая.
Отмостка - бетонная.

Гараж

Фундаменты – ленточные из сборных ж.б. плит.
Стены – кирпич.
Перекрытие – сборные многопустотные панели.
Окна – деревянные.
Двери – деревянные.

Перегородки – кирпич.
Перемычки – сборные железобетонные.
Крыша – мягкая.
Отмостка - бетонная.

Котельная
Фундаменты – ленточные из сборных ж.б. плит.
Стены – кирпич.
Перекрытие – сборные многопустотные панели.
Окна – деревянные.
Двери – деревянные.
Перегородки – кирпич.
Перемычки – сборные железобетонные.
Крыша – мягкая.
Отмостка - бетонная.

Галерея
Фундаменты – ленточные из сборных ж.б. плит.
Стены – кирпич.
Перекрытие – сборные многопустотные панели.
Окна – деревянные.
Двери – деревянные.
Перегородки – кирпич.
Перемычки – сборные железобетонные.
Крыша – мягкая.
Отмостка - бетонная.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы
Отопление и вентиляция

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Поликлиника

Источником теплоснабжения является собственная котельная, расположенная в отдельном здании. Теплоснабжение здания поликлиники предусмотрено через тепловой узел, расположенный в отдельном помещении.

При разработке проекта меняется вся система отопления, так как теплоносители системы отопления изношены и морально устарели, наблюдаются капельные течи, ослабление прокладок, закисание запорной арматуры, нарушение окраски, местами коррозия трубопроводов и магистралей, следы локального ремонта. Проектом предусмотрена однотрубная П-образная система отопления.

Магистральные трубопроводы проложены по подвалу с уклоном 0,002 в сторону теплового узла. Параметры теплоносителя в системе отопления 90-65°С.

В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы биметаллические Altermo LRB001, мощностью 0,169 кВт одна секция, межосевое расстояние 50 см;

Для воздухоудаления на радиаторах предусмотрены воздушные краны типа Маевского.

Регулирование теплоотдачи радиаторов осуществляется терморегулирующими клапанами с повышенной пропускной способностью типа RTR-G-1-П "Danfoss". Для

каждого терморегулирующего клапана предусмотрен свой термостатический элемент RTR-7090 «Danfoss».

Отопительные стояки оборудованы запорно-спускной арматурой, а также регуляторам расхода AB-QM, производства «Danfoss». Система отопления выполнена из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытия, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов: края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусмотреть негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Неизолированные трубопроводы окрасить краской ПФ-115 за два раза по грунтовке ГФ-021 за один раз.

Все трубопроводы, после окончания монтажа, должны быть подвергнуты гидравлическим испытаниям пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления.

Система горячего водоснабжения - через электрические водонагреватели.

В данном проекте существующая система вентиляции не рассматривается.

Стационар

Источником теплоснабжения является собственная котельная, расположенная в отдельном здании. Теплоснабжение здания стационара предусмотрено через тепловой узел, расположенный в отдельном помещении.

При разработке проекта меняется вся система отопления, так как теплоносители системы отопления изношены и морально устарели, наблюдаются капельные течи, ослабление прокладок, закисание запорной арматуры, нарушение окраски, местами коррозия трубопроводов и магистралей, следы локального ремонта. Проектом предусмотрена однотрубная П-образная система отопления.

Магистральные трубопроводы проложены по подвалу с уклоном 0,002 в сторону теплового узла. Параметры теплоносителя в системе отопления 90-65°С.

В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы биметаллические Altermo LRB001, мощностью 0,169 кВт одна секция, межосевое расстояние 50 см;

В помещениях операционных отопительный прибор стальной панельный Galactic тип 10, Н=500 мм.

Для воздухоудаления на радиаторах предусмотрены воздушные краны Маевского.

Регулирование теплоотдачи радиаторов осуществляется терморегулирующими клапанами с повышенной пропускной способностью типа RTR-G-1-П "Danfoss". Для каждого терморегулирующего клапана предусмотрен свой термостатический элемент RTR-7090 «Danfoss».

Отопительные стояки оборудованы запорно-спускной арматурой, а также регуляторам расхода AB-QM, производства «Danfoss». Система отопления выполнена из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытия, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов: края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусмотреть негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Неизолированные трубопроводы окрасить краской ПФ-115 за два раза по грунтовке ГФ-021 за один раз.

Все трубопроводы, после окончания монтажа, должны быть подвергнуты гидравлическим испытаниям пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления.

Система горячего водоснабжения - через электрические водонагреватели.

В данном проекте существующая система вентиляции не рассматривается.

Вентиляция рассматривается только локально в трех операционных.

В помещениях операционных на 1 и 2 этажах добавлены установки механического притока и вытяжки воздуха. Система П1 установка канального типа VVS021-R-FHVS, производства «VTS» - обеспечивает приток наружного воздуха в помещения операционных с установкой ламинарных обеззараживателей марки Тион B-Lam2-H290-R и Тион B-Lam4-H290-R. Система вытяжной вентиляции операционной 1 этажа обслуживается системой В1 с помощью вентилятора канального типа марки TD-1100/250 ATEX во взрывозащищенном исполнении. Система В2 с помощью установки канального типа, марки RKX 600x300 F3 обеспечивает вытяжку из операционной на 2 этаже.

В операционных установлены ламинарные обеззараживатели марки Тион B-Lam4-H290-R и Тион B-Lam2-H290-R над операционными столами. Ламинарные потолки предназначены для подачи однонаправленного потока стерильного воздуха в присутствии людей в чистых помещениях.

Для обеспечения нормативных температурных режимов в операционных установлены кондиционеры марки LG P12SP и LG P09SP2.

Вытяжные шахты и вентиляционные каналы выведены выше кровли на 0,7 м.

Воздуховоды крепить к стенам по месту.

Для предотвращения распространения продуктов горения на воздуховодах установлены огнезадерживающие клапаны.

В проекте системы воздуховодов выполнены из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 б=0,5-0,7 мм.

Производство строительно-монтажных работ и приемка в эксплуатацию систем отопления и вентиляции должны производиться в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Столовая

Источником теплоснабжения является собственная котельная, расположенная в отдельном здании. Теплоснабжение здания столовой предусмотрено через тепловой узел, расположенный в отдельном помещении.

При разработке проекта меняется вся система отопления, так как теплоносители системы отопления изношены и морально устарели, наблюдаются капельные течи, ослабление прокладок, закисание запорной арматуры, нарушение окраски, местами коррозия трубопроводов и магистралей, следы локального ремонта.

Проектом предусмотрена двухтрубная система отопления с попутным движением теплоносителя. Магистральные трубопроводы проложены по полу с уклоном 0,002 в сторону теплового узла. Параметры теплоносителя в системе отопления 90-65°С. Расчетная температура наружного воздуха -28,9°С.

В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы биметаллические ALTERMO LRB001, мощностью 0,169 кВт одна секция, межосевое расстояние 50 см;

Для воздухоудаления на радиаторах и регистрах предусмотрены воздушные краны Маевского. Регулирование теплоотдачи радиаторов и регистров осуществляется терморегуляторами RTR-G П, производства «Danfoss». Каждый контур отопления оборудован запорно-спускной арматурой, а также регулятором перепада давления ASV-PV, производства «Danfoss». Система отопления выполнена из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытия, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов: края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусмотреть негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Неизолированные трубопроводы окрасить краской ПФ-115 за два раза по грунтовке ГФ-021 за один раз.

Все трубопроводы, после окончания монтажа, должны быть подвергнуты гидравлическим испытаниям пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления.

Горячее водоснабжение - от электрического водонагревателя.

В данном проекте существующая система вентиляции не рассматривается.

Наружная канализация

В проекте предусматриваются мероприятия и инженерные решения по сбору и отведению подземных грунтовых вод от проектируемых зданий. Запроектированные сети дренажной канализации предназначены для сбора, отвода и выпуска в проектируемый выгреб объемом 7,5м^3. В проектируемом выгребе расположен погружной дренажный насос.

Проектом предусматривается строительство сетей дренажной канализации из полиэтиленовых перфорированных труб (дырчатые отверстия) под углом 220° в верхней части трубы с обёртыванием геотекстилем в два слоя со щебнем фракция 20-40 мм. Сети канализации приняты диаметром 300 мм.

Канализационные колодцы приняты по серия 3.900-3, вып.7 (ГОСТ 8020-90) из сборных железобетонных элементов. Проектом предусматривается гидроизоляция колодцев по Т.П.Р. 902-09-46.88.

В целях обеспечения сохранности инженерных коммуникаций производство земляных работ вести по мере утончения в натуре существующих коммуникаций и сооружений путем вскрытия их шурфованием в присутствии заинтересованных организаций.

На рассматриваемой территории грунтовые воды типа верховодки вскрыты на глубине 1,2м (абс. отм.726,7м), водовмещающими породами являются супеси с прослойками песка крупного. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Водопровод и канализация

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий от 9 ноября 2018г, выданных КГП на ПХВ «ШетКоммунСервис» и в соответствии с требованиями нормативныхдокументов действующих на территории Республики Казахстан.

В поликлинике предусмотрены следующие сети:

объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный трубопровод (В1);

трубопровод горячей воды (Т3);

бытовая канализация (К1).

Источником водоснабжения центральной районной больницы служит существующий кольцевой водопровод,с точкой подключения в существующем колодце около здания Жапакова.

Существующий ввод расположен в здании поликлиники диаметром 80 мм.

На вводе предусмотрена установка водомерного узла со счетчиком холодной воды диаметром 40 мм, с возможностью дистанционного снятия показаний и обводной линией диаметром 80 мм. Принятый водомер проверен на пропуск расчетного максимального секундного расхода холодной воды, для пропуска расхода воды на внутреннее пожаротушение предусмотрена обводная линия с задвижкой с электроприводом. Водомерный узел предусмотрен общий на 3 здания (поликлиника, стационар и столовая). После насосной установки вода распределяется с требуемым расходом и напором в существующие здания.

В виду недостаточного напора в существующих сетях на хоз.-питьевые нужды проектом предусмотрена многонасосная установка повышения давления Grundfos Hydro Multi-E 2 CRE3-04, состоящая из 2-х насосов (1 рабочий, 1 резервный). Производительность насосной установки 4,48 м^3/час, напор 20 м, мощность 2*0,55 кВт.

Поликлиника

В здании поликлиники принята система холодного водоснабжения объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная, согласно (1), п.4.2.1., которая служит для подачи воды к санитарным приборам и пожарным кранам.

Внутреннее пожаротушение поликлиники предусматривается согласно (1) табл.1, п.4.2.1. и составляет 1 струя по 2,5л/с.

Внутреннее пожаротушение предусматривается от пожарных кранов диаметром 50мм с пожарными рукавами длиной 20м, с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1,35 м над полом помещения и размещаются в шкафах. В пожарных шкафах предусмотрено место для двух ручных огнетушителей вместимостью по 10л, согласно СНиП РК 4.01-46* п.4.3.18.

Водомерный узел, магистрали и стояки объединенной системы хозяйственно-противопожарного водопровода поликлиники в подвале проложены из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15-80 мм по ГОСТ 3262-75*, подводки к санитарным приборам из полипропиленовых труб диаметром 20х2,8 мм по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010, ввод в здание из стальных электросварных труб диаметром 89х4,0мм по ГОСТ 10704-91.

Горячее водоснабжение (Т3) служит для подачи воды к санитарным приборам от электроводонагревателей. Сеть системы (Т3) принята из армированных полипропиленовых труб по ГОСТ Р 52143-2003 диаметром 20х2,8 мм.

Бытовая канализация К1 предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в существующий септик объемом 3м^3 каждый, откуда, по мере накопления, вывозятся в места, согласованные с инспектирующими организациями.

Вентиляция сети К1 поликлиники осуществляется через стояки выводимые выше кровли на 0,5м.

Сеть хозяйственно-бытовой канализации монтируется из трубы полиэтиленовой канализационной с раструбом 50х3-110х4,2 по ГОСТ 22689-2014.89-2014.

Отвод дождевых и талых вод К2 с кровли здания решается системой наружного водостока.

В помещении водомерного узла в подвале предусмотрен приямок с установкой в нем дренажного насоса марки ГНОМ 10-10Т. Включение насоса автоматическое от уровня воды в приямке. Приямок с насосом предусмотрен на случай аварийных вод (условно чистых вод) с отводом их на отмостку. Сеть производственной канализации К4 запроектирована из стальных водогазопроводных труб диаметром 32 мм по ГОСТ 3262-75*.

Крепление горизонтальных участков хозяйственно-бытовой канализации выполнить у раструбов трубопроводов. Вертикальные участки трубопровода должны иметь

крепления устанавливаемые под раструбом. Места прохода стояков через перекрытия допускается заделывать цементным раствором на всю толщину перекрытия. При прокладке труб в перекрытии их следует обертывать гидроизоляционным материалом без зазора СН РК 4.01-05-2002 п.6.4.2-п.6.4.3.

Трубопроводы канализации из пластмассовых труб, проложенные у пола и по стенам закрыть коробами в местах установки ревизий и прочисток необходимо устраивать дверцы. Участки канализационной сети, проложенные по чердаку должны быть утеплены.

Присоединение технологического и моечного оборудования от буфета к канализационной сети необходимо выполнить с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки, согласно СНиП РК 4.01-41-2006, п.8.2.10.

Все стальные трубопроводы прокладываемые открыто окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Стационар

В здании стационара принята система холодного водоснабжения объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная, согласно (1), п.4.2.1., которая служит для подачи воды к санитарным приборам и пожарным кранам.

Внутреннее пожаротушение стационара предусматривается согласно (1) табл.1, п.4.2.1. и составляет 1 струя по 2,5л/с.

Внутреннее пожаротушение предусматривается от пожарных кранов диаметром 50мм с пожарными рукавами длиной 20м, с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1,35м над полом помещения и размещаются в шкафах. В пожарных шкафах предусмотрено место для двух ручных огнетушителей вместимостью по 10л, согласно СНиП РК 4.01-46* п.4.3.18.

Магистрали и стояки объединенной системы хозяйственно-противопожарного водопровода стационара в подвале проложены из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15-50 по ГОСТ 3262-75*, подводки к санитарным приборам из полипропиленовых труб диаметром 20х2,8-25х3,5 по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Горячее водоснабжение (Т3) служит для подачи воды к санитарным приборам от электроводонагревателей. Сеть системы (Т3) принята из армированных полипропиленовых труб по ГОСТ Р 52143-2003 диаметром 20х2,8 мм.

Бытовая канализация К1 предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в существующий септик объемом 12м^3 каждый, откуда, по мере накопления, вывозятся в места, согласованные с инспектирующими организациями.

Вентиляция сети К1 поликлиники осуществляется через стояки выводимые выше кровли на 0,5м.

Сеть хозяйственно-бытовой канализации монтируется из трубы полиэтиленовой канализационной с раструбом 50х3-110х4,2 по ГОСТ 22689-2014.89-2014.

Отвод дождевых и талых вод К2 с кровли здания решается системой наружного водостока.

Крепление горизонтальных участков хозяйственно-бытовой канализации выполнить у раструбов трубопроводов. Вертикальные участки трубопровода должны иметь крепления устанавливаемые под раструбом. Места прохода стояков через перекрытия допускается заделывать цементным раствором на всю толщину перекрытия. При прокладке труб в перекрытии их следует обертывать гидроизоляционным материалом без зазора СН РК 4.01-05-2002 п.6.4.2-п.6.4.3.

Трубопроводы канализации из пластмассовых труб, проложенные у пола и по стенам закрыть коробами в местах установки ревизий и прочисток необходимо

устраивать дверцы. Участки канализационной сети, проложенные по чердаку должны быть утеплены.

Все стальные трубопроводы прокладываемые открыто окрасить масляной краской за 2 раза.

Столовая

В здании столовой водопровод В1 служит для подачи воды к санитарным приборам.

Внутреннее пожаротушение столовой не предусматривается, согласно (1), п.4.3.7.

Водопровод В1 проложен из полипропиленовых труб диаметром 20х2,8-50х6,9 по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Горячее водоснабжение (Т3) служит для подачи воды к санитарным приборам от электроводонагревателя. Сеть системы (Т3) принята из армированных полипропиленовых труб по ГОСТ Р 52143-2003 диаметром 20х2,8 мм.

Производственная канализация К3 предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в существующий септик V=3м3, откуда, по мере накопления, вывозятся в места, согласованные с инспектирующими организациями.

Вентиляция сети К3 столовой осуществляется через стояк выводимый выше кровли на 0,5м.

Сеть производственой канализации монтируется из трубы полиэтиленовой канализационной с раструбом 50х3-110х4,2 по ГОСТ 22689-2014.

Отвод дождевых и талых вод К2 с кровли здания решается системой наружного водостока.

Крепление горизонтальных участков хозяйственно-бытовой канализации выполнить у раструбов трубопроводов. Вертикальные участки трубопровода должны иметь крепления устанавливаемые под раструбом. Места прохода стояков через перекрытия допускается заделывать цементным раствором на всю толщину перекрытия. При прокладке труб в перекрытии их следует обертывать гидроизоляционным материалом без зазора СН РК 4.01-05-2002 п.6.4.2-п.6.4.3.

Трубопроводы канализации из пластмассовых труб, проложенные у пола и по стенам закрыть коробами в местах установки ревизий и прочисток необходимо устраивать дверцы. Участки канализационной сети, проложенные по чердаку должны быть утеплены.

Присоединение технологического и моечного оборудования от кухни к канализационной сети необходимо выполнить с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки, согласно СНиП РК 4.01-41-2006, п.8.2.10.

Электрооборудование и электроосвещение

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технического обследования и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Согласно технического обследования здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы необходимо предусмотреть капитальный ремонт сетей электроосвещения поликлиники, стационара, столовой, котельной и гаража.

Поликлиника

Электрооборудование

Напряжение сети - 380/220 В.

Установленная мощность - 61,17 кВт.

Расчетная мощность - 48,23 кВт.

Расчетный ток - 75,6 А.

Основными потребителями электроэнергии являются оборудование ВК, осветительная и розеточная сеть. Основные электрические нагрузки, передаваемые по звеньям питающей сети, приняты в соответствии с техническими заданиями смежных отделов и по паспортным данным оборудования.

Для распределения питания к потребителям ВК предусмотрены распределительные щитки 4ЩС...6ЩС серии ЩРн с модульными автоматическими выключателями серии ВА47-29 и автоматическими выключателями с УЗО серии АВДТ32М с номинальным током отключения 30мА

Подключение вводов указанных шкафов производится с резервных автоматических выключателей существующего ВРУ поликлиники, расположенного в электрощитовой на первом этаже.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно установлено.

Питающие и распределительные кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются скрыто в штрабе и в пустотах плит перекрытий, а также по стенам и потолку в кабельном канале серии «Элекор».

Сечение кабельных линий выбрано по длительно допустимому току нагрузки и проверено по допустимым потерям напряжения, величина которых составляет не более 5%.

Электроосвещение

В проекте выполнено рабочее и аварийное освещение. Общее рабочее освещение создается совместно со светильниками аварийного освещения. Освещение выполняется светодиодными светильниками. Управление освещением осуществляется стандартными выключателями, расположенными по месту.

Для питания осветительной сети предусмотрены щитки рабочего и аварийного освещения серии ЩРн с модульными автоматическими выключателям серии ВА47-29 для осветительной сети и дифференциальными автоматическими выключателями серии АВДТ32М с УЗО (ток утечки 30мА) для розеточной сети. Щитки устанавливаются на стене.

Для распределения питания к щиткам освещения предусмотрены шкафы 1ШРО и 1ШРА серии ЩРн с модульными автоматическими выключателями серии ВА47-29. Подключение вводов шкафов 1ШРО и 1ШРА производится с резервных автоматических выключателей существующего ВРУ поликлиники, расположенного в электрощитовой на первом этаже.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно будет установлено.

Сечение групповых кабельных линий выбрано по длительно допустимому току нагрузки и проверено по допустимым потерям напряжения, величина которых составляет не более 2,5%.

Групповые кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются: на первом и втором этажах - в пустотах плит перекрытия и скрыто в штрабе под слоем штукатурки; в подвале - по стенам и потолку в кабельном канале серии «Элекор».

Заземление

Для обеспечения безопасности персонала от поражения электрический током металлические части электроустановок и оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции (корпуса, щитов светильников и т.п.),

должны быть заземлены. Защитное заземление осуществляется присоединением к проектируемому наружному заземляющему устройству.

Наружное заземляющее устройство состоит из горизонтального электрода (сталь полосовая 40х4), уложенного в грунт на глубину 0,7 м от планировочной отметки земли, и вертикальных электродов (сталь круглая ∅16 L=3000) .

Суммарное сопротивление заземляющего устройства составляет 4 Ом

Стационар

Электрооборудование

Напряжение сети - 380/220 В.

Установленная мощность - 76,08 кВт.

Расчетная мощность - 64,1 кВт.

Расчетный ток - 97,64 А.

Основными потребителями электроэнергии являются оборудование ОВ и ВК, осветительная розеточная сеть. Основные электрические нагрузки, передаваемые по звеньям питающей сети, приняты в соответствии с техническими заданиями смежных отделов и по паспортным данным оборудования.

Для распределения питания к потребителям ВК предусмотрены распределительные щитки 1ЩС...3ЩС, для оборудования ОВ - щиток ЩВ. Распределительные щитки выполняются серии ЩРн с модульными автоматическими выключателями серии ВА47-29 и автоматическими выключателями с УЗО серии АВДТ32М и АВДТ34 с номинальным током отключения 30мА.

Подключение вводов указанных шкафов производится с резервных автоматических выключателей существующего ВРУ стационара, расположенного в электрощитовой на первом этаже.

Отключение системы вентиляции при пожаре обеспечивается подачей напряжения на катушку независимого расцепителя РН-47 вводного автоматического выключателя щитка ЩВ по сигналу от системы пожарной сигнализации. Управления вентиляторами В1 и В2 по месту кнопками магнитных пускателей в оболочке серии КМИ.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно будет установлено.

Питающие и распределительные кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются скрыто в штрабе и в пустотах плит перекрытий, а также по стенам и потолку в кабельном канале серии «Элекор».

Сечение кабельных линий выбрано по длительно допустимому току нагрузки и проверено по допустимым потерям напряжения, величина которых составляет не более 5%.

Электроосвещение

В проекте выполнено рабочее и аварийное освещение. Общее рабочее освещение создается совместно со светильниками аварийного освещения. Общее освещение выполняется светодиодными светильниками. Управление освещением осуществляется стандартными выключателями, расположенными по месту.

Для питания осветительной сети предусмотрены щитки рабочего и аварийного освещения серии ЩРН с модульными автоматическими выключателям серии ВА47-29 для осветительной сети и дифференциальными автоматическими выключателями серии АВДТ32М с УЗО (ток утечки 30мА) для розеточной сети. Щитки устанавливаются на стене.

Для подключения щитков освещения к питающей сети предусматривается шкафы ШРО и ШРА серии ЩРН с модульными автоматическими выключателями. Данные шкафы устанавливаются в электрощитовой на первом этаже.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно будет установлено.

Питающие кабельные линии к щиткам освещения выполняются от шкафов ШРО и ШРА выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются по стене в кабельном канале «Элекор».

Групповые кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются в пустотах плит перекрытия и скрыто в штрабе под слоем штукатурки.

Заземление

Для обеспечения безопасности персонала и пациентов от поражения электрический током металлические части электроустановок и оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции (корпуса, щитов светильников и т.п.), должны быть занулены путем присоединения к нулевому проводу электросети.

Защитное заземление выполняется третьей жилой в однофазной сети. В трёхфазной сети заземление оборудования осуществляется присоединением к существующему внутреннему контуру заземления щитовой

Суммарное сопротивление заземляющего устройства составляет 4 Ом.

Столовая

Электроосвещение

Напряжение сети - 380/220 В.

Установленная мощность - 3,86 кВт.

Расчетная мощность - 3,86 кВт.

Расчетный ток - 6,18 А.

В проекте выполнено рабочее и аварийное освещение. Общее рабочее освещение создается совместно со светильниками аварийного освещения. Освещение выполняется светодиодными светильниками. Управление освещением осуществляется стандартными выключателями, расположенными по месту.

Для питания осветительной сети предусмотрены щитки рабочего и аварийного освещения серии ЩРН с модульными автоматическими выключателям серии ВА47-29 для осветительной сети и дифференциальными автоматическими выключателями серии АВДТ32М с УЗО (ток утечки 30мА) для розеточной сети. Щитки устанавливаются на стене.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно будет установлено.

Групповые кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются в пустотах плит перекрытия и скрыто в штрабе под слоем штукатурки.

Заземление

Для обеспечения безопасности персонала от поражения электрический током металлические части электроустановок и оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции (корпуса, щитов светильников и т.п.), должны быть заземлены. Защитное заземление осуществляется присоединением к проектируемому наружному заземляющему устройству.

Наружное заземляющее устройство состоит из горизонтального электрода (сталь полосовая 40х4), уложенного в грунт на глубину 0,7 м от планировочной отметки земли, и вертикальных электродов (сталь круглая Ø16 L=3000).

Суммарное сопротивление заземляющего устройства составляет 4 Ом.

Котельная

Электрооборудование

Напряжение сети - 380/220 В.

Установленная мощность - 0,7 кВт.

Расчетная мощность - 0,7 кВт.

Расчетный ток - 1,13 А.

Проектом предусматривается демонтаж существующей дизельной генераторной установки ДЭУ-30.1 с последующим монтажом новой установки TTd 42TS с двигателем TSS Diesel TDK-N 38 4L и генератором TSS-SA-30 (B) SAE 3/11,5 (M1) номинальной мощностью 30кВт (37,5кВА) и напряжением 380/220В. Установку генератора выполнить на существующем фундаментном основании. Подключение генератора выполнить существующими кабельными линиями.

Электроосвещение

В проекте выполнено рабочее и аварийное освещение. Общее рабочее освещение создается совместно со светильниками аварийного освещения. Освещение выполняется светодиодными светильниками. Управление освещением осуществляется стандартными выключателями, расположенными по месту.

Для питания осветительной сети предусмотрены щиток освещения серии ЩРН с модульными автоматическими выключателям серии ВА47-29 для осветительной сети и дифференциальными автоматическими выключателями серии АВДТ32М с УЗО (ток утечки 30мА) для розеточной сети. Щитки устанавливаются на стене.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно будет установлено.

Групповые кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются по стенам и потолку в кабельном канале.

Заземление

Для обеспечения безопасности персонала от поражения электрический током металлические части электроустановок и оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции (корпуса, щитов светильников и т.п.), должны быть заземлены. Защитное заземление осуществляется присоединением к проектируемому наружному заземляющему устройству.

Наружное заземляющее устройство состоит из горизонтального электрода (сталь полосовая 40х4), уложенного в грунт на глубину 0,7 м от планировочной отметки земли, и вертикальных электродов (сталь круглая Ø16 L=3000).

Суммарное сопротивление заземляющего устройства составляет 4 Ом.

Гараж

Электроосвещение

Напряжение сети - 380/220 В.

Установленная мощность - 2,35 кВт.

Расчетная мощность - 2,35 кВт.

Расчетный ток - 3,76 А.

В проекте выполнено рабочее и аварийное освещение. Общее рабочее освещение создается совместно со светильниками аварийного освещения. Освещение выполняется

светодиодными светильниками. Управление освещением осуществляется стандартными выключателями, расположенными по месту.

Для питания осветительной сети предусмотрены щитки рабочего и аварийного освещения серии ЩРН с модульными автоматическими выключателям серии ВА47-29 для осветительной сети и дифференциальными автоматическими выключателями серии АВДТ32М с УЗО (ток утечки 30мА) для розеточной сети. Щитки устанавливаются на стене.

Электрооборудование, а также место и способ его установки выбраны в соответствии с требованиями действующих норм и правил, а также в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений, в котором оно будет установлено.

Групповые кабельные линии выполняются кабелем ВВГнг-LS и прокладываются в пустотах плит перекрытия и скрыто в штрабе под слоем штукатурки.

Заземление

Для обеспечения безопасности персонала от поражения электрический током металлические части электроустановок и оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции (корпуса, щитов светильников и т.п.), должны быть заземлены. Защитное заземление осуществляется присоединением к проектируемому наружному заземляющему устройству.

Наружное заземляющее устройство состоит из горизонтального электрода (сталь полосовая 40х4), уложенного в грунт на глубину 0,7 м от планировочной отметки земли, и вертикальных электродов (сталь круглая Ø16 L=3000).

Суммарное сопротивление заземляющего устройства составляет 4 Ом.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РК.

Проектом предусмотрено оснащение объекта системой автоматической пожарной сигнализации и системой оповещения людей о пожаре. Для этого в помещениях зданий гаража, котельной, галереи, столовой, поликлиники и стационара предусмотрены пожарные извещатели, подключаемые к приборам ПС марки «Гранит». С приборов ПС выдаются сигналы на управление инженерными системами и системами оповещения людей о пожаре.

В защищаемых помещениях установлены дымовые пожарные извещатели «ИП 212-41М», тепловые пожарные извещатели «ИП 101-1А-А3», на пути эвакуации установлены ручные извещатели «ИПР-3СУ». Во всех помещениях, где есть подвесной потолок предусмотрена установка дымовых извещателей за подвесным потолком, которые следует закрепить на плите перекрытия над дымовым извещателем основного пространства.

Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем КСВВнг(А)-LS 2х2х0,8 мм^2, проложенным в кабельном канале по стенам и потолку. В местах прохода через стены и перекрытия кабель защищен трубой ПВХ.

Система оповещения людей о пожаре

По классификации систем оповещения согласно СН РК 2.02-11-2002*, в зданиях стационара и поликлиники применен третий тип системы оповещения, в остальных зданиях применен второй тип.

Система речевого оповещения построена на базе прибора «Рокот-5 ПУО», усилителя мощности «Рокот-5 УМ» и акустических систем «АС-4-2».

На эвакуационных выходах расположены световые табло «Выход».

Электроснабжение системы пожарной сигнализации

Электропитание системы и источников резервированного питания выполнено по I категории надежности электроснабжения от существующей сети переменного тока напряжением 220 В, частотой 50 Гц, согласно ПУЭ РК, СН РК 2.02-02-2012.

Защитное заземление и зануление приборов пожарной сигнализации и оборудования выполнено в общем контуре в соответствии с требованиями ПУЭ РК, СН РК 2.02-02-2012 и технической документацией завода-изготовителя.

Система вызова персонала

Система экстренного вызова персонала предусмотрена в сан.узлах для МГН в зданиях стационара и поликлиники.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области», разработана ТОО «Март-Д».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период эксплуатации на территории имеются существующие источники выбросов: котельная, склад угля, склад хранения золы, гараж. Изменения параметров выбросов, количество вредных веществ выбрасываемых в атмосферу не предусматривается, в связи с тем, что оборудование подлежащее замене (оборудование котельной) полностью аналогично заменяемому.

На период строительства выявлены источники загрязнения атмосферного воздуха: источник 0001 - компрессоры, источник 6001 - работа экскаватора, источник 6002 - работа бульдозера, источник 6003 - пересыпка щебень, источник 6004 - пересыпка песка, источник 6005 - укладка асфальтобетона, источник 6006 - разогрев битума, источник 6007 - погрузка строительного мусора, источник 6008 - покрасочные работы, источник 6009 - сварочные работы, источник 6010 - припои оловянно-свинцовые, источник 6011 - разгрузка пемзы шлаковой, источник 6012 - разгрузка глины, источник 6013 - разгрузка земли растительной, источник 6014 - сварка полиэтиленовых труб, источник 6015 - пила

дисковая, источник 6016-6017 - машины шлифовальные, источник 6018 - фреза столярная, источник 6019 - гидроизоляция, источник 6020 - фреза дорожная, источник 6021 - работа газовых горелок, источник 6022-автостроительная техника.

Расчеты загрязнения воздушного бассейна выбросами предприятия проведены с применением программы УПРЗА «Эра» (версия 2.5). Размер расчётного прямоугольника составляет 450× 390 м с шагом расчетной сетки 30 м.

Согласно письма филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области №27-01-06/635 от 25.06.2019г мониторинг атмосферного воздуха не ведется. Расчет рассеивания выполнен на границе селитебной зоны, расположенной с северной и западной стороны на расстоянии 30 метров от участка строительства. Согласно результатов рассеивания максимальные приземные концентрации соответствуют показателям качества атмосферного воздуха.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период строительства приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице №3.

Таблица №3

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период СМР 4 месяца 2019 г		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.01	0.0134	0.01	0.0134	СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.013	0.01743	0.013	0.01743	СМР
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.001667	0.002235	0.001667	0.002235	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.00333	0.00447	0.00333	0.00447	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.00833	0.01118	0.00833	0.01118	СМР
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.000536	0.0004	0.000536	СМР
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.000536	0.0004	0.000536	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001			0.004	0.00536	0.004	0.00536	СМР
Итого по организованным				0.041127	0.055147	0.01733	0.02323	

Продолжение таблицы №3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
источникам:								
Твердые:				0.001667	0.002235	0.001667	0.002235	
Газообразные, жидкие:				0.03946	0.052912	0.01733	0.02323	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6009			0.000972	0.0011386	0.000972	0.0011386	СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6009			0.0000411	0.00011222	0.0000411	0.00011222	СМР
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6010			0.000047	0.0000033	0.000047	0.0000033	СМР
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6010			0.000061	0.000022	0.000061	0.000022	СМР
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6009			0.000489	0.003044	0.000489	0.003044	СМР
	6021			0.0007	0.0003	0.0007	0.0003	СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6009			0.0000794	0.0004947	0.0000794	0.0004947	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	6021			0.0014	0.0006	0.0014	0.0006	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6014			0.0000027	0.000006	0.0000027	0.000006	СМР
	6021			0.0026	0.0011	0.0026	0.0011	СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6009			0.0000111	0.0000376	0.0000111	0.0000376	СМР
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6008			0.01493	0.597896	0.01493	0.597896	СМР
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6008			0.01722	0.00000651	0.01722	0.00000651	СМР
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6014			0.0000012	0.000002	0.0000012	0.000002	СМР
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6008			0.00333	0.00000126	0.00333	0.00000126	СМР
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6008			0.00722	0.00000273	0.00722	0.00000273	СМР

Окончание таблицы №3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Строительная площадка	6008			0.0278	5.21	0.0278	5.21	СМР
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6008			0.0278	0.4107329	0.0278	0.4107329	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005			0.004	0.0206	0.004	0.0206	СМР
	6006			0.0321	0.0027	0.0321	0.0027	СМР
	6019			0.01801	0.01945	0.01801	0.01945	СМР
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6015			0.004	0.00236	0.004	0.00236	СМР
	6016			0.0036	0.0000752	0.0036	0.0000752	СМР
	6017			0.0052	0.000001685	0.0052	0.000001685	СМР
	6018			0.0014	0.0000839	0.0014	0.0000839	СМР
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6004			0.01917	0.0637	0.01917	0.0637	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.00511	0.00094	0.00511	0.00094	СМР
	6002			0.00511	0.0001792	0.00511	0.0001792	СМР
	6003			0.0671	0.1572	0.0671	0.1572	СМР
	6007			0.002396	0.000252	0.002396	0.000252	СМР
	6009			0.00000444	0.000000954	0.00000444	0.000000954	СМР
	6011			0.00491	0.0001247	0.00491	0.0001247	СМР
	6012			0.00276	0.0001402	0.00276	0.0001402	СМР
	6013			0.00293	0.0001488	0.00293	0.0001488	СМР
	6020			0.02083	0.000744	0.02083	0.000744	СМР
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительная площадка	6015			0.0026	0.001533	0.0026	0.001533	СМР
	6016			0.002	0.0000418	0.002	0.0000418	СМР
	6017			0.0034	0.000001102	0.0034	0.000001102	СМР
Итого по неорганизованным источникам:				0.31133494	6.495776361	0.31133494	6.495776361	
Т в е р д ы е:				0.15364154	0.228802661	0.15364154	0.228802661	
Газообразные, ж и д к и е:				0.1576934	6.2669737	0.1576934	6.2669737	
Всего по предприятию:				0.35246194	6.550923361	0.35246194	6.550923361	
Т в е р д ы е:				0.15530854	0.231037661	0.15530854	0.231037661	
Газообразные, ж и д к и е:				0.1971534	6.3198857	0.1971534	6.3198857	

Поверхностные и подземные воды. Водопотребление и водоотведение

Река Аксу расположена в восточном направлении, на расстоянии 1,4 км от объекта. Водоохранные зоны и полосы на участке строительства отсутствуют. На рассматриваемой территории грунтовые воды типа верховодки вскрыты на глубине 1,2м., водовмещающими породами являются супеси с прослойками песка крупного. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

На период строительства предусматривается привозная вода и использование биотуалета. Расход воды на хозбытовые нужды составляет 540 м^3, на строительные нужды - 728,44 м^3.

На период эксплуатации с целью водопотребления предусмотрено использование существующего водопровода. Отвод хозбытовых стоков предусмотрен в проектируемый водонепроницаемый выгреб 7,5 м^3. Выгреб выполняется выдонепроницаемым с обмазкой внутренних поверхностей и стыков раствором «Пенетрон», предусмотрено устройство глиняного замка толщиной 100 мм.

Вывоз стоков на период строительства и эксплуатации будет осуществляться по мере наполнения ассенизационной машиной на спецпредприятия по договору.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Почвенно-плодородный слой согласно инженерно-геологических изысканий отсутствует. Нарушенные строительством земли подлежат восстановлению методом технической и биологической рекультивации. (обратная засыпка откосов, траншей, котлованов, посадка цветников).

В период проведения работ образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся на период строительства, приведены в таблице №4.

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	274,9443	-	274,9443
в т.ч. отходов производства	270,4443	-	270,4443
отходов потребления	4,5	-	4,5
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски), AD070	0,090009	-	0,090009
Отходы асфальтобетона, AC020	18,02448	-	18,02448
Отходы битума, AC020	1,09974	-	1,09974
Зеленый уровень опасности			
ТБО, GO 060	4,5	-	4,5
Строительный мусор, GG170	144,276	-	144,276
Металлолом, GA090	59,690354	-	59,690354
Отходы чугуна, GA040	23,28	-	23,28
Древесные отходы, GL010	23,974337	-	23,974337

Окончание таблицы №4

1	2	3	4
Огарки сварочных электродов, GA090	0,00141	-	0,00141
Отходы ПВХ, GH014	0,008	-	0,008
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

При соблюдении технологического процесса производства и всех требований техники безопасности загрязнение почвенного покрова исключается. Воздействие на почвенный покров будет допустимым.

Природоохранные мероприятия: не превышения норм расхода материалов, регламента работ, установленных настоящим разделом; заправка и ремонт автотехники на специализированных предприятиях населенного пункта; транспортировка сыпучих материалов в герметично укрытых кузовах, их пересыпка по закрытым пневмотранспотерам; увлажнение пылящих материалов; подача материалов по мере необходимости без создания складов хранения; профилактический осмотр и своевременный ремонт оборудования; недопущение слива растворов и стоков на рельеф местности; своевременный вывоз отходов в места размещения (захоронения) либо утилизации; ежегодная проверка выгреба на герметичность.

Растительный и животный мир

Реализация проекта не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира. На территории благоустраиваемого участка имеются зеленые насаждения преимущественно тополь и клен. Благоустройство выполняется разбивкой цветника площадью 103 м^2. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения.

Оценка воздействия на компоненты окружающую среду характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительстве и эксплуатации объекта могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В районной больнице будет производиться капитальный ремонт внутри помещений. Планировка здания остается неизменной. Основной перечень работ предусматривает: внутреннюю отделку помещений, замена деревянных окон на ПВХ, замена линолеума и керамической плитки. Для внутренней отделки помещений приняты материалы, отвечающие требованиям. Источником водоснабжения центральной районной больницы служит существующий кольцевой водопровод. В виду недостаточного напора в существующих сетях на хоз-питьевые нужды проектом предусмотрена насосная установка повышения давления состоящая из 2-х насосов (1 рабочий, 1 резервный).

Горячее водоснабжение служит для подачи воды к санитарным приборам от электроводонагревателей. Сеть системы принята из армированных полипропиленовых труб. Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в

существующий септик V=12м3. Источником теплоснабжения является собственная котельная, расположенная в отдельном здании. Теплоснабжение здания столовой предусмотрено через тепловой узел, расположенный в отдельном помещении. Проектом предусматривается замена котлов водогрейных на твердом топливе на аналогичной мощности 400кВт. На период эксплуатации устанавливается санитарно-защитная зона котельной 50метров. Котельная согласно санитарной классификации данный объект относится к 5 классу опасности.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, проведение капитального ремонта не классифицируется санитарными правилами, санитарно защитная зона не устанавливается. На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут от отделочных, окрасочных работ, и прочих работ.

Санитарно-защитная зона на период строительства не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период строительства шум будет гасится в пределах стройплощадки. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия в жилой зоне будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих вагончик, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» Приказ здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года №357;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», утвержденными приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 5 марта 2016 года № 64-НҚ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства объекта составляет 4,0 месяца.

Согласно письму заказчика от 22 июля 2019 года №891-1-2 начало капитального ремонта запланировано в III квартале 2019 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 19.2 от 08 апреля 2019 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2019 года СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Сметная стоимость капитального ремонта определена в ценах 2019.г., с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 34 от 29 августа 2017 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 09 Карагандинская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Общие данные выполнены согласно п. 4.2.9 ГОСТ 21.101-97.
2. К узлу отмостки указан расход, марка и фракции щебня и бетона.
3. В паспорте отделки фасада указан тип краски.
4. В паспорте отделки фасадов пересчитаны площади.
5. Указан метод очистки стен и потолка.
6. Указан объем затирки стен.
7. На эскизах окон показано открывание створок.
8. Планы кровли выполнены согласно п.5.5 ГОСТ 21.501-2011.
9. На планах кровли показана привязка всех элементов кровли.
10. На плане кровли выполнена водосточная система согласно СП РК 3.02-137-2013.
11. Выполнен теплотехнический расчет ограждающих конструкций.
12. В проекте учтены откосы оконных и дверных проемов.
13. В проекте учтены сливы окон.
14. В полах в гараже и котельной предусмотрено усиление пола армированием.
15. Исключен плинтус из керамической плитки в помещениях с облицовкой стен плиткой.
16. Указана в проекте марка линолеума.
17. Указано сечение обрешетки на планах кровли.
18. В спецификацию кровли добавлены элементы кровли (по коньку/козырьку/пленка пароизоляционную).
19. Указан вес ограждения кровли, а также учтена защита ограждения от коррозии.
20. В проекте предусмотрено ограждение лестничных клеток, а также указан тип перил.
21. Выполнены чертежи на устройство слухового окна.

22. Выполнены все работы предусмотренные актом обследования.
23. Выполнены все работы указанные в задание на проектирование.
24. Предусмотрена доступность и информативность для МГН согласно норм СП РК 3.06-101-2012.

Раздел ВК

25. В общих указаниях добавлено описание принятых проектных решений.
26. Показаны подъемы (опуски) согласно схеме.
27. Предоставлено согласование со смежными разделами (АР, ОВ, ЭЛ).
28. Указаны отметки чистых полов этажей ГОСТ 21.601-2011 п.6.1.5.

Раздел ГП

29. Предоставлен отчет на инженерно-геодезические изыскания с лицензией фирмы на геодезические виды работы.
30. Предоставлено согласование генерального плана с главным архитектором района.
31. Согласно выданных ТУ на водоснабжение от 09.11.2018 года в рабочем проекте заложен септик и показан на плане поз.11 Выгреб V=7,5 м^3.
32. В ОПЗ откорректирован раздел Генеральный план и добавлен ТЭП.
33. Узел по устройству отмостки разработан в альбоме АР.
34. Лист 1. Заполнен боковой штамп согласования со смежными разделами п.5.27 ГОСТ 21.101-97. Указано общее количество листов.
35. Откорректированы общие данные, ТЭП.
36. На плане проставлены позиционные обозначения по экспликации, внесены уточнения по сооружениям в примечание.
37. Лист 3. Разбивочный план оформлен согласно раздела 5 по ГОСТ 21.508-93. Нанесены размеры границы участка по акту.
38. Ширина основного въезда принята не менее 5,5 м п.8.2.14 СП РК 3.01-101-2013; ширина тротуаров принята 1,5 м. Показаны радиусы закругления проездов.
39. Лист 4. План благоустройства территории оформлен согласно раздела 9 ГОСТ 21.508-93.
40. Откорректировано сечение 1-1. Указана марка щебня под тротуар, класс бетона под бордюр.
41. Выполнено сопряжение тротуаров с проезжей частью п.8.2.10 СП РК 3.01-101-2013.
42. Лист 6. По углам ограждения указаны градусы с точностью до одной минуты п.3.16 ГОСТ 21.508-93.
43. Разработана площадка под мусорные контейнеры.
44. Указаны код и типы МАФ по УСН РК 8.02-03-2018.
45. В проекте учтены требования СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» п.4.7.2, п.4.3.1.24, п.4.3.1.36.

Раздел ТМ

46. Откорректированы отмененные нормативные документы. Откорректированы общие указания.
47. План расположения оборудования выполнен согласно ГОСТ 21.606-95 п.5. Добавлена дымовая труба и газоходы. Добавлены трубопроводы.
48. Разрез выполнен по ГОСТ 21.606-95 п.5.
49. Добавлена тепловая схема согласно ГОСТ 21.606-95 п.6.
50. СО. Исключена врезка диаметром 80 мм и дымоходного канала.

Раздел ОВ

Столовая

51. Тепловая нагрузка обоснована расчетом. Предоставлено согласование смежных разделов. Параметры теплоносителя приведены в соответствие с разделом ТМ. Добавлено описание системы вентиляции. Откорректирован штамп на листе 2. Предусмотрена блокировка зданий.

52. На плане показан ввод ТС с указанием диаметра и привязки. Предусмотрено для теплового узла отдельное помещение. Подбор количества секций обоснован.

53. Лист 5. Разработан план и разрез теплового узла согласно СП РК 4.02-108-2014 п.5.3.21 и прил.А. В спецификации указана марка запорной арматуры. Откорректирован диаметр грязевика. Откорректировано примечание.

54. СО. Радиаторы указаны в сек/кВт согласно ГОСТ 21.602-2016 п.9.4. В демонтажных работах указана марка радиатора. Штамп выполнен по ГОСТ 21.101-97.

55. Предоставлен гидравлический и академический расчет.

56. Предоставлен энергетический паспорт СН РК 2.04-21-2004 п.16.

Поликлиника

57. Тепловая нагрузка обоснована расчетом. Предоставлено согласование смежных разделов. Параметры теплоносителя приведены в соответствие с разделом ТМ. Добавлено описание системы вентиляции. Предусмотрена блокировка зданий. План-схема приведена в соответствие с планом.

58. На плане показан ввод ТС с указанием диаметра и привязки ГОСТ 21.602-2016 п.6.1.9. Предусмотрена ссылка на тепловой узел.

59. Лист 4. Подбор количества секций обоснован. Добавлено отопление помещений №12, 53.

60. Лист 5. Подбор количества секций обоснован.

61. Лист 6-8. Откорректирован уклон трубопроводов.

62. Лист 9. Схема приведена в соответствие с планами.

63. Лист 10. Разработан план и разрез теплового узла согласно СП РК 4.02-108-2014 п.5.3.21 и прил.А. В спецификации указана марка запорной арматуры. Откорректировано примечание.

64. СО. Радиаторы указаны в сек/кВт согласно ГОСТ 21.602-2016 п.9.4. Исключена пробивка отверстий. Грунтовка и краска исправлены. Добавлено гидравлическое испытание и металл для крепления. Количество секций приведено в соответствие с проектом. В демонтажных работах указана марка радиатора. Штамп выполнен по ГОСТ 21.101-97.

65. Предоставлен гидравлический и академический расчет.

66. Предоставлен энергетический паспорт СН РК 2.04-21-2004 п.16.

Стационар

67. Тепловая нагрузка обоснована расчетом. Предоставлено согласование смежных разделов. Параметры теплоносителя приведены в соответствие с разделом ТМ. Добавлено описание системы вентиляции. План-схема выполнена по ГОСТ 21.602-2016 п.5.3. Предусмотрена блокировка зданий. Откорректирована таблица "Ведомость чертежей основного комплекта". Откорректирован штамп на 3 листе общих данных.

68. На плане показан ввод ТС с указанием диаметра и привязки. Показана ссылка на тепловой узел.

69. Лист 4-6. Подбор количества секций обоснован. Отопительные панельные радиаторы в качестве нагревательных приборов применены в операционных СП РК 3.02-113-2014 п.4.5.3.10.

70. Лист 7,8. Откорректирован уклон трубопроводов.

71. Лист 9,10. Схема приведена в соответствие с планами.

72. Лист 11. Разработан план и разрез теплового узла согласно СП РК 4.02-108-2014 п.5.3.21 и прил.А. В спецификации указана марка запорной арматуры. Откорректировано примечание. Откорректированы высотные отметки. Добавлена врезка на систему вентиляции.

73. Лист 12,13. Кондиционирование воздуха предусмотрено в операционных согласно СП РК 3.02-113-2014 п.4.5.4.6. Расчетная температура воздуха и кратность воздухообмена в помещениях принята по СП РК 3.02-113-2014 Таблица Ш.2. Приточная установку перенесена в подвал. Выполнен план и разрез вентиляционного оборудования ГОСТ 21.602-2016 п.7.7, п.7.8.

74. Лист 14. Откорректирована схема системы теплоснабжения П1 с проектом.

75. Лист 15. Схема выполнена согласно ГОСТ 21.602-2016 п.6.2.8. Приведена в соответствие с планами.

76. СО. Радиаторы указаны в сек/кВт согласно ГОСТ 21.602-2016 п.9.4. Откорректирована ссылка на тепловой узел. Грунтовка и краска посчитаны пересчитаны. Добавлены гидравлические испытания и металл для крепления. Количество секций приведено в соответствие с проектом. В демонтажных работах указана марка радиатора. Штамп выполнен по ГОСТ 21.101-97. Спецификация оборудования приведена в соответствие с проектом.

77. Предоставлен гидравлический и академический расчет.

78. Предоставлен энергетический паспорт СН РК 2.04-21-2004 п.16.

Гараж

79. Тепловая нагрузка обосновать расчетом. Предоставлено согласование смежных разделов. Параметры теплоносителя приведены в соответствие с разделом ТМ. Добавлено описание системы вентиляции. Выполнена план-схема согласно ГОСТ 21.602-2016 п.5.1. Предусмотрена блокировка зданий. Добавлена подпись ГИПа в угловом штампе. Откорректированы отмененные нормативные документы. Наружная температура воздуха принята по СП РК 2.04-01-2017.

80. На плане показан ввод ТС с указанием диаметра и привязки. Штамп приведен в соответствие с ГОСТ 21.101-97.

81. Схема системы отопления выполнена согласно ГОСТ 21.602-2016 п.6.2.4. Штамп приведен в соответствие с таблицей "Ведомость чертежей основного комплекта". Добавлен узел 1. Схема приведена в соответствие с проектом.

82. Лист 4. В спецификации указана марка запорной арматуры. Откорректировано количество термометров и манометров.

83. СО. Добавлено гидравлическое испытания. Исключен ГОСТ из крепления труб. Добавлен тепловой узел. Добавлены демонтажные работы.

84. Предоставлен гидравлический и академический расчет.

85. Предоставлен энергетический паспорт СН РК 2.04-21-2004 п.16.

<u>Раздел ЭС</u>

Общие по всем сооружениям

86. К каждой принципиальной схеме добавили таблицу потребности кабелей, проводов и труб, п. 6.1.7 ГОСТ 21.613-2014.

87. Предоставлены ведомости на демонтажные работы, п. 9.6.1 СН РК 1.02-03-2011.

88. В здании котельной предусмотрена замена дизель-генераторной установки в соответствии с заданием на проектирование.

89. Запитаны водонагреватели, предусмотренные в ВК разделе.

90. Предусмотрен проект капитального ремонта электроосвещения галереи.

Поликлиника

91. Лист 1 и спецификация. Исправлено количество указателей выход.

92. Данные кабельного журнала и схемы приведены в соответствие.

93. В спецификации ток выключателей ЩРА, ЩАО1-ЩО1 в графе марка и наименование и тех характеристика приведены в соответствие.

94. В коридорах, вестибюлях, конференц-залах через каждые 20 м установлены одна двухполюсная и одна трехполюсная штепсельные розетки с заземляющими контактами, 4.5.6.17 СП РК 3.02-113-2014.

95. Количество светильников на планах и в спецификации приведено в соответствие, п.4.3 ГОСТ 21.110-2013.

96. В спецификации заложен весь кабель, применяемый в проекте, п.4.3 ГОСТ 21.110-2013.

97. Предусмотрено аварийное освещение в гардеробе, п. 4.5.6.22 СП РК 3.02-113-2014.

Стационар

98. Выключатели общего освещения устанавливлены в коридорах у входов в палаты, п. 5.5.6.12 СН РК 3.02-13-2014.

99. В коридорах, вестибюлях, конференц-залах через каждые 20 м установлены одна двухполюсная и одна трехполюсная штепсельные розетки с заземляющими контактами, 4.5.6.17 СП РК 3.02-113-2014.

100. Предоставлена спецификация оборудования, изделий и материалов проекта электроосвещения стационара, п.4.3 ГОСТ 21.110-2013.

101. Предусмотрена запитка вновь устанавливаемого вентиляционного оборудования.

Котельная

102. Количество светильников указано в соответствии с проектом, п.4.3 ГОСТ 21.110-2013.

Столовая

103. Количество кабеля указано в соответствии с проектом, п.4.3 ГОСТ 21.110-2013.

Раздел ПС

104. Лист 1. Представлено согласование со смежными разделами. Выполнено в боковом штампе согласования, ГОСТ 21.101-97.

105. Лист 1. Представлена подпись ГИПа в записи о соответствии рабочего проекта государственным нормативным требованиям, СН РК 1.02-03-2011, п.5.10.

106. Лист 1. Указаны ссылочные нормативные документы. В общих указаниях даны пояснения о том, как выполнена прокладка кабелей систем АПС и СОУЭ.

107. В помещениях с подвесным потолком (согласно разделу АР) предусмотрена установка пожарных извещателей в запотолочном пространстве согласно требований СП РК 2.02-102-2012, раздел 12.2.

108. Предусмотрен 10%-ный запас извещателей всех типов, согласно требований СН РК 2.02-02-2012, п.16.4.11.

109. В санузлах для МГН предусмотрена система вызова персонала, согласно требований СН РК 3.06-01-2011, СП РК 3.06-101-2012 и п.12 задания на проектирование.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

110. Нормативы на период эксплуатации не устанавливаются по причине отсутствия изменений для действующих источников выбросов в результате реализации проекта.

111. Представлено заключение государственной экологической экспертизы на проект предельно-допустимых выбросов, подтверждающий наличие циклона-пылеулавителя.

112. Расчет рассеивания выполнен на границе ближайшей селитебной зоны.

113. Представлено письмо РГП «Казгидромет» об отсутствии фоновых наблюдений атмосферного воздуха.

114. Объем образования строительных отходов рассчитан согласно норм трудностранимой убыли и потерь строительных материалов в отходы. Отходы классифицированы согласно их физико-химического состава и свойств по Классификатору отходов от 31 мая 2007 года N 169-п. Исключено смешивание отходов.

115. По всем видам отходов приведены сведения по управлению отходами согласно этапов жизненного цикла.

116. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты проектных решений, приведены соответствующие исходные данные.

117. Материалы ОВОС согласованы и заверены заказчиком намечаемой деятельности.

118. Нормативы ПДВ установлены на срок строительства.

119. Представлено письмо заказчика об отсутствии необходимости сноса зеленых насаждений.

120. Предоставлены сведения по глубине залегания грунтовых вод согласно инженерно-геологических изысканий.

121. Предусмотрены мероприятия по обеспечению водонепроницаемость выгреба.

Раздел ПОС

122. Согласно п.10.4 СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.04.2019 разработан и предоставлен ПОС, согласно требованиям действующей НТД.

Раздел СД

123. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.

124. Сметная документация выполнена в программе SANA-2015 в версии 19.2 на дату регистрации проекта.

125. Отработана сметная документация в соответствии с рабочим проектом, исправленным после замечаний Госэкспертизы.

126. Предоставлена сметная документация в полном объеме и формате согласно п.23 НДОССС РК и п.11 ГН от 21 апреля 2016 года № 106-нк.

127. Предоставлены и утверждены прайс-листы.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №5

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2018-2019 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	594,544 437,265 56,362 100,917	564,983 411,642 56,694 96,647
2	Общая сметная стоимость капитального ремонта в ценах 2018 г., (ПИР)	млн. тенге		16,091
3	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2019 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге		548,891 411,642 56,694 80,556
4	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная районная больница Шетского района» с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2018-2019г., –564,983 млн. тенге
в том числе: СМР –411,642 млн. тенге
оборудование –56,694 млн.тенге
прочие затраты –96,647 млн. тенге
Продолжительность строительства – 4,0 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГП «Центральная районная больница Шетского района» управления здравоохранения Карагандинской области в соответствии с условиями договора от 15 мая 2019 года № 030240002513/190146/00 (137).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының Ақсу-Аюлы ауылы «Шет ауданының орталық аудандық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018-2019 жылғы ағымдағы бағамен алынған күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны, соның ішінде:	– 564,983 млн. теңге
ҚМЖ	– 411,642 млн. теңге
жабдықтар	– 56,694 млн. теңге
басқа шығындар	– 96,647 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 4,0 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 15 мамырдағы № 030240002513/190146/00 (137) шарттың тәртібіне сәйкес Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының «Шет ауданының орталық ауруханасы» КМК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

Вассерберг А.О.

Эксперт

Абишев Р.И.

Эксперт

Шапова Н.А.

Эксперт

Самат Қ.М.

Главный специалист

Щербакова М.А.

Эксперт

Айтжанова С.С.

Эксперт

Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

Азимжанова И.Н.

Эксперт

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Номер: KZ02VDD00123047

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие "Центральная районная больница Шетского района" управления здравоохранения Карагандинсой области 101700, Республика Казахстан, Карагандинская область, Шетский район, Аксу -Аюлинский с.о., с.Аксу-Аюлы, улица Маясара Жапакова, дом № 23,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030240002513

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт здания КГП "Центральная районная больница Шетского района" с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области"

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Шетский район, Аксу-Аюлинский с.о. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 17.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,35246194	6,550923361
РП "Капитальный ремонт здания КГП "Центральная районная больница Шетского района" с. Аксу-Аюлы управления здравоохранения Карагандинской области"	0,35246194	6,550923361
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,11115044	0,159729854
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000061	0,000022
Сера диоксид	0,00473	0,00507
Пропан-2-он	0,00722	0,00000273
Пыль абразивная	0,008	0,001575902
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,01917	0,0637
Формальдегид	0,0004	0,000536
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000111	0,0000376
Хлорэтилен	0,0000012	0,000002
Уайт-спирит	0,0278	0,4107329
Углерод	0,001667	0,002235
Углерод оксид	0,0109327	0,012286
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0278	5,21
Бутилацетат	0,00333	0,00000126
Взвешенные частицы	0,0142	0,002520785
Азот (II) оксид	0,0130794	0,0179247
Азота (IV) диоксид	0,011189	0,016744
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,05811	0,04811
Метилбензол	0,01722	0,00000651
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000047	0,0000033
Проп-2-ен-1-аль	0,0004	0,000536
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01493	0,597896
Железо (II, III) оксиды	0,000972	0,0011386
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000411	0,00011222
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		

Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии