«Атырау қаласындағы Қ. Дүтбаева атындағы гуманитарлық колледжге спорт кешенінің құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

28.12.2018 ж. № EKZ-0176/18

кешенді ведомстводан тыс сараптама

ҚОРЫТЫНДЫСЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атырау облысы құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройДизайнСервис» ЖШС

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласындағы Қ. Дүтбаева атындағы гуманитарлық колледжге спорт кешенінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Экспертиза KZ» ЖШС-мен берілді.

«Экспертиза KZ» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комплексной вневедомственной экспертизы

№ EKZ-0176/18 от 28.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство спортивного комплекса для Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева в г. Атырау»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройДизайнСервис»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию для Атырауского гуманитарного колледжа им. К. Дутбаева в г. Атырау» выдано ТОО «Экспертиза KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию для Атырауского гуманитарного колледжа им. К. Дутбаева в г. Атырау», разработанный в 2017г.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №№050140003056/180065/00 (№4) от 01.03.2018г. на проведение экспертизы с ГУ «Управление строительства Атырауской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства Атырауской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройДизайнСервис», (гослицензия на проектную деятельность II категории №15003033 от 13.02.2015г., выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 27.01.2017г., утвержденное руководителем ГУ «Управление строительства Атырауской области»;

решение №1417 от 19.07.2017г., выданный ГУ «Атырауский городской акимат Атырауской области» о предоставлении земельного участка с правом временного безвозмездного землепользования;

акт на право собственности на земельный участок (кадастровый номер: 04-066-037-135), выданный председателем Атырауского городского комитета по управлению земельными ресурсами от 29.12.2006г. №561;

акт на право временного безвозмездного землепользования (кадастровый номер: 04-066-030-1146), выданный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиала НАО «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по г. Атырау от 07.08.2017г. №5671;

архитектурно-планировочное задание №KZ63VUA00025038 от 29.08.2017г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Атырау»;

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденный заказчиком ГУ «Управление строительства Атырауской области» (протокол от 25.12.2018г.);

отчет по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненный ТОО «Күрделі құрылыс жол» (ГСЛ №16015099 от 29.09.2016г. на изыскательную деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» Акимат Атырауской области);

отчет по материалам инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «Жайык - Геопроект» (ГСЛ №000797 от 07.04.2006г. на изыскательную деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

протокол испытаний №638-Р от 14.12.2018г., выданный испытательной лабораторией ТОО «БИООРТА»;

письмо №18-08-08/2346 от 28.11.2018г., об источнике финансирования и сроках строительства, выданное заказчиком ГУ «Управление строительства Атырауской области»;

Технические условия:

на водоснабжение, №332-17 (исх. 03/7751) от 16.08.2017г., выданные КГП «Атырау Су Арнасы»;

на пересечение действующих водопроводных и канализационных сетей №03/1230 от 12.03.2018г., выданные КГП «Атырау Су Арнасы» ГУ Управление энергетики и ЖКХ Атырауской области;

на теплоснабжение №3-20-6/1460 от 06.09.2017г., АО «Атырауские тепловые сети»;

на телефонизацию №4-443-18/П от 20.06.2018г., выданные Атырауский ТУМС;

на электроснабжение №27-8495 от 14.08.2017г., выданные АО «Атырау Жарык».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссии в окружающую среду №KZ59VDD00108635 от 25.12.2018г., выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области» Акимат Атырауской области.

Письмо №03/11211 от 07.12.2017г., выданное КГП «Атырау Су Арнасы» ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» о согласовании топографической съемки на правильность прохождения и полноты съемки.

Письмо №01-06/2849 от 11.12.2017г., выданное АО «Атырау Жарық» о согласовании топографической съемки и правильности прохождения подземных и надземных коммуникаций.

Эскизный проект, выполненный ТОО «СтройДизайнСервис» (ГСЛ №15003033 от 13.02.2015г.), согласованный ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства» от 01.03.2018г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Письмо-заявка №18-08-8/2346 от 28.11.2018г. на проведение комплексной экспертизы рабочего проекта от заказчика ГУ «Управление строительства Атырауской области».

ПП. Паспорт проекта.

ЭП. Энергетический паспорт.

43/24-03-2017-ПЗ. Пояснительная записка.

43/24-03-2017-ГП. Генеральный план.

43/24-03-2017-ТХ. Технологические решения.

43/24-03-2017-АР. Архитектурно-строительные решения.

43/24-03-2017- КЖ. Конструкции железобетонные.

43/24-03-2017- КМ. Конструкции металлические.

43/24-03-2017-ТС. Тепловые сети.

43/24-03-2017-ОВ. Отопление и вентиляция.

43/24-03-2017-ВК. Водоснабжение и канализация.

43/24-03-2017-НВК. Наружное водоснабжение и канализация.

43/24-03-2017-ЭО. Электрооборудование.

43/24-03-2017-ЭС. Внешние сети.

43/24-03-2017-ПС. Пожарная сигнализация.

ТОМ IV. Сметная документация.

ТОМ V. ПОС. Проект организации строительства.

ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.

Отчет по материалам инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Проектирование и строительство пристройки с целью обеспечения существующего гуманитарного колледжа спортивным комплексом.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена на правобережье реки Урал, в пределах новокаспийской аккумулятивной морской террасы, и представляет собой слабоволнистую равнину с колебанием абсолютных отметок поверхности от минус 24,10м на СЗ участка, до минус 24,18м в его центральной части, и до минус 24,50м в юго-восточном углу площадки.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства относится к IV-Г климатическому району, со следующими характеристиками:

- температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 26ºС;
- нормативная снеговая нагрузка – 50 кгс/м² (по I снеговому району);
- по гололедной нагрузке - II район
- нормативная ветровая нагрузка – 38 кгс/м² (по III ветровому району);
- нормативная глубина промерзания грунтов 136 см
- сейсмичность района 5 баллов по шкале MSK-64. Район не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им К.Дутбаева в г.Атырау» выполнены ТОО «ЖАЙЫК-ГЕОПРОЕКТ» в июне 2017 года.

Инженерно-геологический разрез на глубину до 6,0м от дневной поверхности, представлен толщей нелитифированных отложений плейстоценового возраста, расчленных на 2 стратиграфо-генетических комплекса отложений.

Охарактеризованные стратиграфо-генетические комплексы

нелитифицированных отложений, расчленены на три (3) литолого¬фациальные группы грунтов (инженерно-геологические элементы ИГЭ).

ИГЭ-1 Суглинок тяжелый пылеватый, известковый

Расчетные значения плотности грунта естественного сложения:

при доверительной вероятности 0,85 - 1,908т/м3;

при доверительной вероятности 0,95 - 1,889т/м3.

Нормативными значениями предела текучести (WL) 0,456. предела раскатывания (Wp) 0,301; числа пластичности (Ip) 0,155.

Нормативный модуль общей деформации водонасыщенного грунта составляет - 109,4кгс/см2 (10,94МПа).

Расчетные значения прочностных характеристик при доверительной вероятности 0,85:

угол внутреннего трения-15°45’

удельное сцепление-0,168 кгс/см2(16,8 кПа)

Расчетные значения прочностных характеристик при доверительной вероятности 0,95:

угол внутреннего трения-14°

удельное сцепление-0,135 кгс/см2(13,5 кПа)

Набухающими и просадочными свойствами грунт не обладает.

ИГЭ-2 Супесь песчанистая, известковая

Расчетные значения плотности грунта естественного сложения:
при доверительной вероятности 0,85 - 2,033т/м3;
при доверительной вероятности 0,95 - 2,013т/м3.
Нормативный модуль общей деформации водонасыщенного грунта составляет -160,0кгс/см2 (16,0МПа).
Расчетные значения прочностных характеристик
при доверительной вероятности 0,85:
угол внутреннего трения-22°45'
удельное сцепление-0,221 кгс/см2(22,1 кПа)
Расчетные значения прочностных характеристик
при доверительной вероятности 0,95:
угол внутреннего трения-21 °
удельное сцепление-0,178 кгс/см2(17,8 кПа)
Набухающими и просадочными свойствами грунт не обладает.
ИГЭ-3 Супесь песчанистая, текучая, известковая
Расчетные значения плотности грунта естественного сложения:
при доверительной вероятности 0,85 - 1,992т/м3;
при доверительной вероятности 0,95 - 1,972т/м3.
Нормативный модуль общей деформации водонасыщенного грунта составляет - 133,7кгс/см2 (13,37МПа).
Расчетные значения прочностных характеристик
при доверительной вероятности 0,85:
угол внутреннего трения-20°
удельное сцепление-0,097 кгс/см2(9,7 кПа)
Расчетные значения прочностных характеристик
при доверительной вероятности 0,95:
угол внутреннего трения-19°
удельное сцепление-0,078 кгс/см2(7,8 кПа)
Набухающими и просадочными свойствами грунт не обладает.
Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,0-1,1м (по состоянию июня 2017г).
Грунтовые воды относятся подгруппе слабосоленые.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Раздел «Генеральный план» рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева г.Атырау» разработан на основании задания на проектирование,топографо-геодезических работ, выполненных ТОО «Күрделі Құрылыс Жол» в 2017 году.

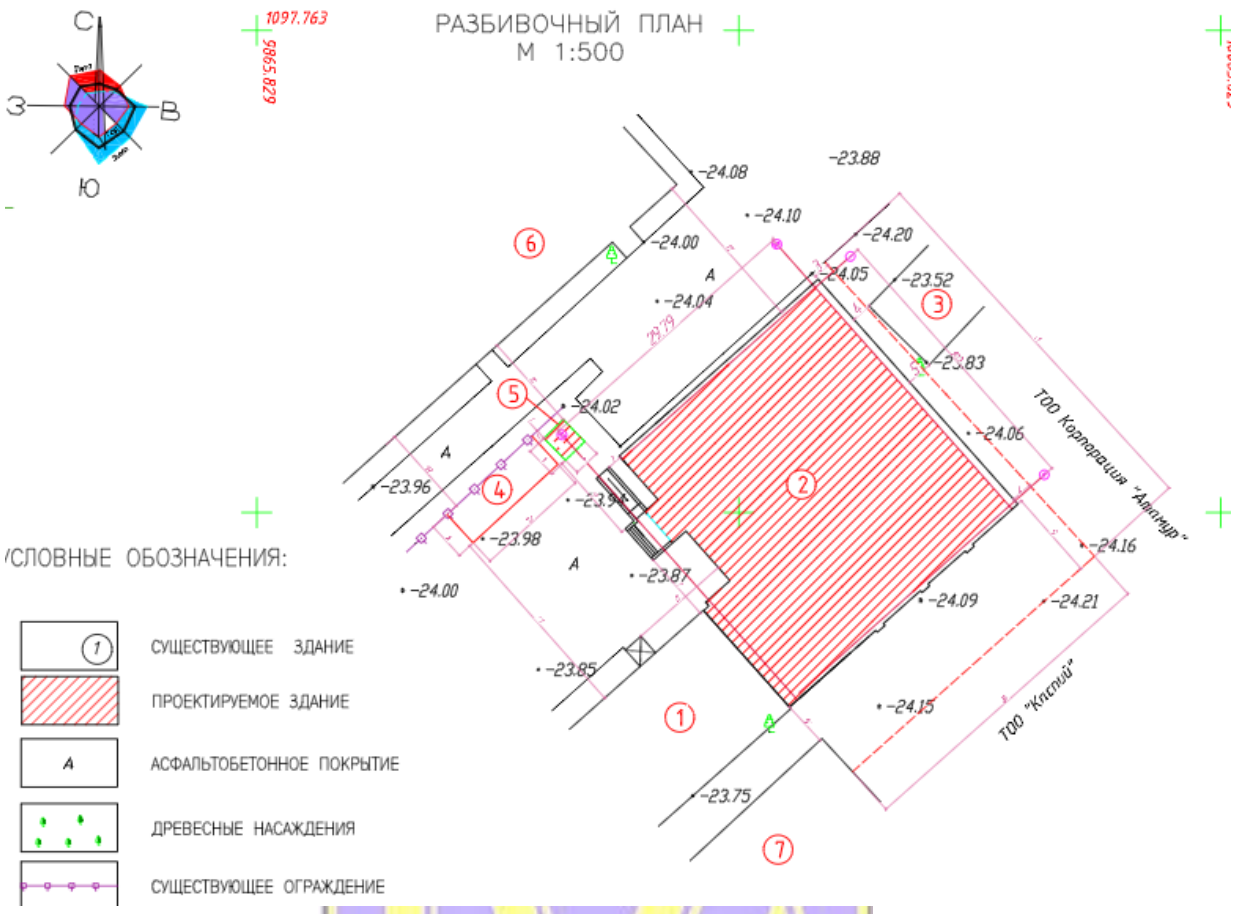

Рис.1 – Разбивочный план М1:500

Участок строительства расположен в г.Атырау, на существующей территории Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева.

Согласно инженерно-геодезическим данным, на территории проектом предусмотрен произвести демонтажные работы:

тротуарная дорожка – 27.79 м^2;

металлическое ограждение – 75.0 п.м;

тренажерная площадка – 59.79 м^2;

асфальтобетонное покрытие – 336.12 м^2;

деревья – 2 шт.

металлические гаражи – 13 шт.

На отведенном под строительство участке размещены здание пристройки, КТП и спортивная площадка.

У входа в здание спортивного комплекса, запроектированного с юго-западной стороны к входной двери предусмотрено устройство пандуса с уклоном 8% для маломобильных групп населения и предусмотрена площадка с асфальтобетонным покрытием для подъезда автомашин в том числе и пожарных машин.

Система вертикальной планировки принята сплошная, с соблюдением требуемых уклонов для отвода поверхностных вод. Способ водоотвода принят открытый. Сбор и

отвод воды, стекающей во время дождя, таяния снега от зданий и сооружений отводится по отмосткам, далее по спланированной поверхности за пределы ограждения в пониженные места рельефа.

В проектируемой территорий плодородный слой отсутствует. В связи с этим отсутствует необходимость снятия плодородного слоя грунта. Рельеф участка относительно ровный с колебанием от -24,19 до -23,80.

Планировка территории решено в насыпи. Общий объем привозного грунта составляет 202,33 м3 с учетом растительного грунта.

За относительную отметку 0,00 принята абсолютная отметка – 23.23.

Вынос проекта выполнена от угла существующего здания колледжа, т.к. спортивный комплекс является продолжением основного здания (пристройкой).

При входе в здание предусмотрены скамейки – 3 шт. и урны – 2 шт.

По двум боковым торцам здания спортивного комплекса запроектировано металлическое ограждение высотой 2,0м, длиной 76,0м.

В сводном плане инженерных сетей отражены части проекта как электроснабжение, наружные водоснабжения и канализация.

Инженерные сети запроектированы в надземном и подземном исполнении с учетом взаимной увязки их с существующими и проектируемыми коммуникациями.

Таблица №1

Основные показатели генерального плана:

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка	$м^2$	1209,2	
2	Площадь застройки	$м^2$	1064,0	88,0
3	Площадь твердых покрытии	$м^2$	379,91	
4	Протяженность ограждения	м	76,0	

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть проекта пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им К.Дутбаева в г.Атырау выполнена на основании задания на проектирование, в соответствии со строительными и санитарными нормами, действующими на территории РК.

На первом этаже размещены: спортивный зал с размерами в плане 18,33х30,30м, два помещения раздевальных с душевыми и туалетом для колясочников, комната инструктора, помещение персонала, гардероб, ниша для зрителей МГН с санузлами для посетителей колясочников.

Спортивный зал предназначен для развития общих физических и двигательных функций, для занятий на снарядах и игровыми видами спорта.

Инвентарная, для хранения спортивного инвентаря, имеет непосредственный выход в зал. В вестибюле основного входа оборудуется рабочее место дежурного, выполняющего контрольно-пропускные и охранные функции.

Гардероб для посетителей размещен на первом этаже с оборудованием вешалок для одежды.

На втором этаже расположен для наблюдения за здоровьем и оказания необходимой медицинской помощи предусмотрены медицинский кабинет.

Кабинет для групповых занятий, две раздевалки с душевыми кабинками и сан.узлами.

На балконе в спортивном зале предусмотрены места для зрителей в виде трибун, выполненных в стационарных конструкциях с местами для сидения. Здесь же для удобства предусмотрены сан.узлы для зрителей.

Все служебные и вспомогательные кабинеты оснащены необходимой мебелью, специализированным оборудованием и спортивным инвентарем.

На каждом этаже предусмотрены помещения уборочного инвентаря с мойкой и подводкой воды.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Здание пристроенного спортивного комплекса для Атырауского гуманитарного колледжа им К.Дутбаева в плане имеет прямоугольную форму с размерами по осям - 30,3м х 26,0м. + 12,5м х 3,79м, двухэтажное.

Высота 1-го этажа - 3,0 м (между осями "А" и "Б"). Высота спортзала до низа выступающих конструкций - 8,15 м.

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости - III.

Класс конструктивной пожарной опасности -С0.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - НГ.

Отметке 0,000 (уровень чистого пола первого этажа) соответствует абсолютная отметка местности минус 23,23 м.

Принятые решения по теплозащитным свойствам ограждающих конструкций, звукоизоляции и энергосбережению соответствуют требованиям нормативных документов.

Расположение эвакуационных путей, выходов и их количество обеспечивают безопасную эвакуацию людей при чрезвычайных ситуациях.

Эвакуация из здания предусматривается:

- с первого этажа – через входную группу и обособленные выходы - непосредственно на улицу;
- со второго этажа – через лестничную клетку на первый этаж и по наружной металлической лестницы непосредственно на улицу.

Объемно-планировочные, конструктивные и технические решения способствуют обеспечению эвакуации людей из здания до наступления критических значений опасных факторов пожара.

Здание имеет один основной входа/выхода и один обособленный из спортзала непосредственного наружу. Для доступа маломобильных групп населения, входная группа оборудована пандусами с уклоном 8%. Ширина пандусов – полосы движения коммуникационного прохода в чистоте 1,1 м. Пандус запроектирован с нескользкой поверхностью покрытия (бетон класса В15 по прочности на сжатие, толщиной 200 мм). С двух сторон пандуса, устраивается поручень – округленный и гладкий. Для МСН в здании предусматривается санузлы, душевые и раздевалки.

Кладка цоколя 250мм из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

Наружные стены многослойные (тип"А-64" по серии 2.130-8) из силикатного кирпича СУРПо-М150/F50/1,8 ГОСТ 379-2015 толщиной 380мм, утепление минераловатной плитой Rockwool "ФАСАД БАТТС" G=145кг/м3, толщиной 120мм и облицовкой СУРПу-М175/F75/1,4 ГОСТ 379-2015 толщиной 120мм на растворе М50.

Внутренние стены из силикатного кирпича СУРПо-М150/F50/1,8 ГОСТ 379-2015 на растворе М50.

Перегородки из силикатного кирпича СКРПу-М125/F25/1.4 ГОСТ 379-2015 на растворе М50.

Перегородки в помещения с повышенной влажностью-керамический кирпич КР-р-по-250х120х65/1НФ/ 100/ 2,0/50 ГОСТ 530-2012 толщиной120мм на растворе М50.

Полы - линолеум на основе, керамическая плитка, керамогранит и деревянные;

Окна - металлопластиковые, согласно ГОСТ 30674-99.

В спортзале внутри предусмотрена заградительная ПВХ сетку.

Двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88;

Двери наружные - металлические по ГОСТ 31173-2003, ПВХ по ГОСТ 30674-99;

Подоконные доски – из ПВХ по ГОСТ 30674-99.

Внутренняя отделка и полы запроектированы в соответствии с технологическими и архитектурно-планировочными требованиями.

Полы – резиновое покрытие, керамическая плитка, керамогранит, деревянный пол.

Отделка внутренних стен: улучшенная штукатурка цементным-песчаным раствором, шпатлевкой, улучшенная окраска водоэмульсионными моющими составами.

Стены помещений с влажными процессами облицовываются керамической плиткой на Н=2,1м.

Кровля - двухскатная по металлической ферме с покрытием из сэндвич панелей толщиной 150мм по ТУ-5284-013-01395087-2001. В части здания между осями "А" - "Б1" от 4-ой оси до 6-ой - односкатная с покрытием окрашенным профлистом С-21-07 по деревянным стропилам и обрешетке, с наружным организованным водостоком.

Утеплитель на кровле - полужесткая минплита толщина- 200мм с плотностью 150кг/м3.

Вокруг здания предусмотрена бетонная отмостка шириной 1,5м из бетона класса В15 толщиной 100 мм по щебеночной подготовке толщиной 100мм.

Таблица №2

Основные технические показатели:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1	Общая площадь здания	$м^2$	1209,20
2	Полезная площадь здания	$м^2$	1177,09
3	Расчетная площадь здания	$м^2$	1155,82
4	Площадь технического подполья	$м^2$	1307,10
5	Строительный объём здания	$м^3$	7709,52
6	Площадь застройки	$м^2$	1064,0

Антикоррозионная защита

Антикоррозионная защита строительных конструкций в проекте выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Под фундаменты предусмотрена бетонная подготовка из бетона кл.В10 толщиной 100мм по щебеночной подготовка из щебня фракции 40-70мм толщ. 100мм с проливкой битумом до полного насыщения и щебеночной подготовки из щебня фракции 70-100мм толщ. 200мм.

Горизонтальную гидроизоляцию на отм. -0.050 выполнить из 2 слоев рубероида на битумной мастике.

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазаются горячим битумом марки БН70/30 гост 6617-76 за 2 раза по холодной битумной грунтовке.

Стальные конструкции, кроме обложенных кирпичем, покрываются по грунтовке ГФ - 021 огнезащитным вспучивающим покрытием Казантикор-V для повышения предела огнестойкости до 1 часа (3группа) по ГОСТ-30247.0 и ГОСТ-30247.1.

Для защиты от сульфатной агрессивности грунтов и подземных вод все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполняются из бетона на сульфатостойком портландцементе, повышенной плотности W8 и по морозостойкости F75.

6.2.4 Конструктивные решения

Фундаменты запроектированы в соответствии со СП РК 5.01-102-2013 "Основания зданий и сооружений".

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлических колонн и ферм.

Фундаменты под колонны – монолитные железобетонные, столбчатые с размерами по подошве 2,50х2,50м и 2,10х2,10 из бетона В15, W8, F75, армированные арматурными стержнями Ø12AIII (A400) и Ø16AIII (A400), собранные в пространственный каркас. Глубина заложения фундамента–1,15 м.

Фундаменты под стены – монолитные железобетонные, ленточные с шириной по подошве 1,80м и 1,20м из бетона В15, W8, F75, армированные арматурными стержнями Ø14AIII (A400), собранные в пространственный каркас.

Под фундаменты предусмотрена бетонная подготовка из бетона кл.В10 толщиной 100мм по щебеночной подготовка из щебня фракции 40-70мм толщ. 100мм с проливкой битумом до полного насыщения и щебеночной подготовки из щебня фракции 70-100мм толщ. 200мм.

Горизонтальную гидроизоляцию на отм. -0.050 выполнить из 2 слоев рубероида на битумной мастике.

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазаются горячим битумом марки БН70/30 гост 6617-76 за 2 раза по холодной битумной грунтовке.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа здания, что соответствует абсолютно отметке минус 23,23 по генплану.

Перекрытие 1 этажа – монолитная железобетонная плита толщ.220мм из бетона кл.В25 армированная сварными сетками2С Ø12AIII (A400)/ Ø12AIII (A400)/ 150/150 по ГОСТ 23297-2012 с усилением отдельными стержнями вдоль цифровых осей в приопорной зоне усиление верхней зоне, в пролете - в нижней зоне.

Покрытие - сэндвич-панель толщиной 150мм.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТ 948-84;

На отметке 2,80 предусмотрен монолитный железобетонный пояс сечением 380х400(h) мм из бетона кл. В25, армированный арматурными стержнями Ø12AIII (A400) и Ø16AIII (A400), собранными в пространственный каркас.

Лестницы - сборные железобетонные ступени по ГОСТ 8717.0-84 по металлическим косоурам из швеллеров [22 по ГОСТ 8240-89.

Конструкции металлические

Здание с несущим металлическим каркасом состоящий из:

Колонны - двутавр 40 К2 по ГОСТ 26020-83;

Фермы пролетом 26,0м из спаренных уголков по ГОСТ 8509-93;

Связи вертикальные и горизонтальные -из спаренных уголка по ГОСТ 8509-93. Про-

гоны кровли по фермам из швеллера, гнутого 160х80х3 по ГОСТ 8278-83.

Стальные конструкции, кроме обложенных кирпичем, покрываются по грунтовке ГФ - 021 огнезащитным вспучивающим покрытием Казантикор-V для повышения предела огнестойкости до 1 часа (3группа) по ГОСТ-30247.0 и ГОСТ-30247.1.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Источник теплоснабжения квартальные сети теплопункта «Жарык». Теплоноситель вода с параметрами 95-70°С. Тепловые сети от точки врезки до первого крыльца колледжа прокладываются надземно на низких опорах, далее - подземно в непроходных каналах. Трубопроводы горячего водоснабжения от точки врезки до проектируемого спорткомплекса прокладываются подземно внепроходных каналах. Трубопроводы тепловых сетей предусмотрены из труб стальных труб диаметром 76 мм. По Вст 10 ГОСТ 10705-80 с тепловой изоляцией из минваты с покрытием стеклотканью. Для компенсации тепловых удлинений используются углы поворота, компенсатор. В высших точках трассы предусмотрен выпуск воздуха. Канал подземных переходов через а/дорогу, перед укладкой в траншею, обмазать горячим битумом по битумной мастике. Проектом предусмотрена антикоррозийная защита трубопроводов масло-битумным покрытием ГФ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021. Покровный слой из стеклопластика рулонного РСТ-430.

Отопление

Вентиляция здания спортивного комплекса принята приточно-вытяжная с искусственным и естественным побуждением. Проектом предусмотрены четыре вытяжных систем:

- для буфета, доготовочной, посудомоечная;
- для санузлов и душевых;
- для спортивного зала;

В данных помещениях устанавливаются вытяжные вентиляторы фирмы Systemair в защищенном исполнении преднозноченные для работы во влажных и мокрых помещениях.

Отопление спортивного комплекса

Система отопления здания спортивного комплекса принята двухтрубная горизонтальная, с нижней разводкой. Теплоноситель вода – 85-60°С. Трубопроводы отопления запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704 -91 ст В10 ГОСТ 10705-80*. Отопительные приборы –Алюминивые радиаторы.. Трубопроводы окрашиваются масляной краской за 2 раза. Приточная система VS-30-R-H-CONPACT/S рассчитана на компенсацию удаленного воздуха из спортивного зала. Приточная система VS-10-R-H/S-T рассчитана на компенсацию удаленного воздуха из помещение буфета и доготовочной и посудомоечной. В комнате персонала и офисе для улучшения климатических условий в летнее время предусмотреть установку оконных кондиционеров фирмы LG.

Водоснабжение и канализация

Основанием для проектирования системы внутреннего водоснабжения и канализации объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им.К. Дутбаева г.Атырау» является техническое задание, выданное Заказчиком ГУ "Управление строительства Атырауской области", материалы инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «Жайык Геопроект», материалы топогеодезических изысканий, выполненный ТОО «Курдели курылыс жол», Технические условия №332-17 от 16.08.2017г. выданное КГП «Атырау Су Арнасы».

Водоснабжение осуществляется от проектируемого наружного водопровода. Подводка горячего и холодного водоснабжения к санитарно-техническим приборам запроектирована из полипропиленовых труб диаметром 20-25 мм. СТ РК ИСО 4427-2004.

Противопожарный водопровод запроектирован из стальных труб диаметром 57-89 мм по ГОСТ 10704-91.

Сети хоз-бытовой канализации выполнены из пластиковых труб диаметром 50-100 мм из ПВХ.

Таблица №3

Основные технические показатели:

Наименование здания	Требуемое давление на ввода МПа	Водопотребление				Водоотведение		
		М3/СУТ.	М3/Ч.	Л/С.	При пожаре, л/сек	М3/СУТ.	М3/Ч.	Л/С.
Холодное водоснабжение В1		2,3	1,65	0,714				
Горячее водоснабжение Т3		0,9	0,756	0,479				
В2	10				2,5			
К1						2,3	1,65	0,714

Наружные сети водоснабжения и канализации

Исходные данные. Основанием для проектирования системы наружного водоснабжения и канализации объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им.К.Дутбаева г.Атырау» является техническое задание, выданное Заказчиком ГУ "Управление строительства Атырауской области", материалы инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «Жайык Геопроект», материалы топогеодезических изысканий, выполненный ТОО «Курдели курылыс жол», Технические условия №332-17 от 16.08.2017г. выданное КГП «Атырау Су Арнасы».

Наружный водопровод.

Хозяйственно-питьевой водопровод

Трубопровод технической воды запроектирован из полиэтиленовых труб Ø110х6,6 SDR17 по СТ РК ИСО 4427-2004. Протяженность трубопровода 154м. Диаметр и толщина стенки трубопровода принята согласно «Таблице для гидравлического расчета стальных, чугунных, асбестоцементных, пластмассовых и стеклянных водопроводных труб. Стройиздат, 1973г., под ред. Шевелева Ф.А.»

Таблица №4

Основные показатели по системам водоснабжения

Наименование здания	Требуемое давление на ввода МПа	Водопотребление				Водоотведение		
		М3/СУТ.	М3/Ч.	Л/С.	При пожаре, л/сек	М3/СУТ.	М3/Ч.	Л/С.
Холодное водоснабжение В1		2,3	1,65	0,714				

К1					15	2,3	1,65	0,714

Глубина заложения проектируемого трубопровода технической воды от поверхности земли до низа трубы принята – 1.8м

Наружные сети противопожарного водопровода

Проектируемый пожарный гидрант ПГ-1 предусмотрен на водопроводные линии В1. Глубина заложения пожарного гидранта принята 1,8 м от поверхности земли до низа трубы. Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидранта по ГОСТ 8220-90Е. Пожарные гидрант комплектуется шкафом с вспомогательным оборудованием. Шкаф пожарного гидранта содержит ручной пожарный ствол, пожарные рукава, распределительные насадки и ключ шлангового соединения. Для установки запорной арматуры и гидрантов на сети водопровода запроектированы колодцы из сборных железобетонных колец Ø1,5м, которые оборудованы стремянками.

Канализация

Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации

Хозяйственно-бытовые стоки образуются от санитарных приборов. Наружные сети канализации подключаются к канализационной насосной станции и далее под напором поступает в существующий напорный канализационный коллектор. Сети хозяйственно-бытовой канализации приняты из полиэтиленовых труб ø160мм по СТ РК ИСО 8772-2004. Напорная канализация приняты из полиэтиленовых труб Ø90мм Протяженность трубопровода 141м. Глубина заложения проектируемого трубопровода хоз - бытовой канализации, принятая отметка от низа трубы должна быть на 1.2м. Трубы укладываются на естественное основание траншеи, прокладку предусмотреть с уклоном не менее 0.007 от здания до КНС.

Канализационно-насосная станция.

Проектом принята канализационная насосная станция «мокрого исполнения», комплектно-блочная, заводского изготовления, от компании «Grundfos» поставка комплектная. В канализационной насосной станции установлены два насоса (1 рабочий, 1 резервный), глубина подводящего коллектора составляет не менее 4,0 м от поверхности земли, количество напорных трубопроводов диаметром 90 мм – один. Комплектность КНС:

1. Погружной канализационный насос – 2 шт; 1рабочий/1резерв;

SL1.50.65.40.2.51D.C Производительность насосной установки: Q=4,29 м3/час; H=20,7м; N=3,8 кВт; Вес: 92,6кг;

Электротехнические решения

Раздел ЭС разработан на основании тех.условий выданных АО"Атырау Жарык" №27-8495 от 14.05.2017г.

Точкой подключения согласно ТУ является существующая ТП-6/0,4кВ №2/9. В ТП-6/0,4кВ №2/9 выполнена установка камеры серии"КСО-366". Проектируемая линия 6кВ проложена кабелем марки АСБ-3х50 в траншее, на пересечениях с дорогами и на вводах прокладка кабеля выполнена в металлических трубах(методом прокола). В трудно доступных местах рытье траншеи КЛ-6кВ на пересечениях с инженерными коммуникациями выполнено вручную.

На территории попадающей в зону застройки выполнен вынос(демонтаж) ВЛ-6кВ с проектируемого объекта. Вновь проектируемая КЛ-6кВ проложена от концевой опоры 1Д фидер №2"Ш", до концевой опоры ТП№/9.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ проложены кабелями с медными жилами ВБбШв-0,66Кв в траншее на гл. 0,7-1,0м. При пересечении с подземными коммуникациями кабель проложен в полиэтиленовой трубе, т. ПВД ГОСТ18559-2001. Ввод кабеля в здание

выполнен в земле, прокладка кабеля под зданием выполнена в трубе на гл.0.7м с уклоном на 1м 2см в сторону улицы.

Защитное заземление проложено из полосовой стали 25х4мм и присоединено не менее чем в двух точках к наружному контуру заземления. Наружный контур заземления выполнен из полосовой стали 4х40мм и вертикальных заземлителей из круглой стали ØВ16.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения: - III.
Напряжение сети: - 10/0,38кВ.
КТПНГ-40/6/0,4: - 1шт.

Электроосвещение

Раздел ЭО разработан на основании тех.условий выданных АО"Атырау Жарык" №27-8495 от 14.05.2017г. Внутренние сети проложены кабелем марки ВВГ. Отпуск кабелей к розеткам выполнен срыто под слоем штукатурки, в переходах через стену в поливинилхлоридных трубках. Высота установки розеток и выключателей - 0,8....1 м от уровня пола. Высота установки распределительных щитов - 1,2....1,5 м от уровня пола. Распределение электроэнергии между потребителями выполнено от щитовой 0,4кВ объекта. Защитное заземление проложено из полосовой стали 25х4мм и присоединено не менее чем в двух точках к наружному контуру заземления. Наружный контур заземления выполнен из полосовой стали 4х40мм и вертикальных заземлителей из круглой стали ØВ16.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения: - III.
Напряжение сети: - 0,38/0,22кВ.
Установленная мощность: - 16,1кВт.

Противопожарная сигнализация

Раздел ПС, системы автоматической пожарной сигнализации выполнен на основании задания на проектирование, СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».Средствами пожарной сигнализации оборудуются помещения пристройки в соответствии с их назначением и требованиями СП РК 2.02-104-2014. Контроль состояния АУПС осуществляется при помощи прибора приемно-контрольного (ППК) «Гранит-12» . Прибор имеет встроенный звуковой сигнализатор для звуковой индикации событий. ППК «Гранит-12» осуществляет контроль 12 шлейфов с возможностью программирования параметров каждого шлейфа для работы в режиме охранной или пожарной сигнализации. Для электропитания оборудования применяется резервированный источник питания «РИП-12В исп.02» с аккумуляторной батареей 12В, 7А*ч. Резервированный источник питания «РИП-12 исп.02» обеспечивает защиту от коротких замыканий с автоматическим восстановлением выходного напряжения после снятия короткого замыкания при питании от сети и от батареи. ППК «Гранит-12» осуществляет прием тревожных сообщений от пожарных извещателей и на основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на блок реле, используемого для системы оповещения с помощью светозвукового оповещателя «Маяк-12КП и для отключения вентиляции. ППК«Гранит-12» установлен на стене в комнате охраны. Для обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях и запотолочного пространства до 1,2м выполнена установка дымовых пожарных извещателей «ИП 212-41М». На пути эвакуации на высоте 1,5м установлены извещатели ручные пожарные «ИПР 513-10». При начальном задымлении и срабатывании одного извещателя дымового в шлейфе, ППК «Гранит-12» выдает сигнал

«Внимание». При срабатывании второго извещателя дымового в шлейфе ППК «Гранит-12» выдает сигнал «Пожар». При срабатывании извещателя ручного ППК «Гранит-12» сразу выдает сигнал «Пожар». По сигналу «Пожар» осуществляется запуск оповещения с выдачей сигнала на отключение вентиляции, включение оповещателей светозвуковых «Маяк-12КП». Прибор приемно-контрольный «Гранит-12» контролирует состояние резервированного источника питания «РИП» (переход на резервное питание). Прокладка линий шлейфов от прибора «Гранит-12» выполнена кабелем КСПЭВ 2х0,5мм2. От прибора до подвесного потолка кабели проложены в кабель канале 100х40. Прокладка линий оповещения выполнена кабелем КСПЭВ 2х0,8мм2. Электроснабжение пожарно-охранной сигнализации выполнено от сети переменного тока АС 220V, 50 Гц.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения:	- I.
Извещатель пожарный дымовой ИП212-41М:	- 90шт.
Извещатель пожарный ручной ИПР513-10:	- 6шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Организация работы по охране труда организована в соответствии с законодательными и общегосударственными нормативными документами Республики Казахстан. Обязанности и ответственность за реализацию функций управления охраной труда, решения технических, технологических и организационных вопросов по охране труда возлагаются на руководство, главных специалистов, руководителей служб, в соответствии с положением об обязанностях, правах и ответственности руководящих и инженерно-технических работников организации, разработанным и утвержденным в установленном порядке руководством.

Организационную, техническую работу, обеспечение выполнений мероприятий по охране труда осуществляют специалисты по безопасности и охране труда.

Основным принципом деятельности в области охраны труда всех уровней управления является признание и обеспечение приоритета жизни и здоровья работников по отношению к результатам производственной деятельности.

Основными направлениями реализации комплекса организационно-технических мероприятий по охране труда на всех уровнях производства являются:

• обучение персонала правилам безопасности труда;
• обеспечение безопасной эксплуатации производственного оборудования;
• обеспечение безопасности производственных процессов;
• обеспечение безопасности производственных зданий и сооружений;
• нормализация санитарно-бытовых условий труда;
• обеспечение обслуживающего персонала средствами индивидуальной защиты;
• санитарно-бытовое обслуживание обслуживающего персонала;
• обеспечение оптимальных режимов труда и отдыха;
• лечебно-профилактическое обслуживание обслуживающего персонала;
• пропаганда безопасности и охраны труда.

Специалисты по безопасности и охране труда осуществляют контроль за:

• безопасностью технологических процессов и производственного оборудования;
• выполнением государственных норм, правил, инструкций по охране труда и производственной санитарии персоналом предприятия;
• организацией обучения, проверкой знаний и аттестацией рабочих, инженерно-технических работников и служащих, по безопасности и охране труда;

• своевременным проведением соответствующими службами испытаний и технического освидетельствования, аппаратов, котлов, работающих под давлением, грузоподъемных механизмов, контрольных приборов, подлежащих периодическим испытаниям и освидетельствованию;

• состоянием предохранительных приспособлений, блокирующих устройств и других технических средств безопасности;

• проведением мероприятий по созданию здоровых и безопасных условий труда.

Безопасность производства и состояния условий труда в Компании, выработка рекомендаций и предложений в этой области обеспечивается постоянно действующими комиссиями и специалистами по контролю за состоянием условий труда.

Система управления в области охраны труда (ОТ), техники безопасности (ТБ) и охраны окружающей среды (ООС) для вновь проектируемого объекта, будет вписываться в существующую Систему управления по ОТ, ТБ и ООС.

Все проектные решения направлены на обеспечение благоприятных и безопасных условий труда на каждом рабочем месте.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему выполнен ТОО «ABC Engineering» (ГСЛ №01931Р) от 05.06.2017г., выданная Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан на проведение работ в области охраны окружающей среды.

Атмосферный воздух:

Источники загрязнения атмосферного воздуха при проведении строительных работ пронумерованы следующим образом:

подогрев битума – источник №0001;
работа со строительными материалами – источник №6001;
гидроизоляция битумом – источник №6002;
сварочные работы – источник №6003;
разработка и засыпка грунта – источник №6004;
покрасочные работы – источник №6005;
медницкие работы – источник №6006;
газосварка – источник №6007.

Таблица №5

Нормативы предельно-допустимых выбросов вредных веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ:

	Номер	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Производство	ис-	существующее положение						год
цех, участок	точ-	на 2018 год		на 2019 год		П Д В		дос-
	ника							ти- же
Код и наименование	выб-	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния
загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.011467	0.000323	0.011467	0.000323	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001863	0.000052	0.001863	0.000052	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001042	0.000029	0.001042	0.000029	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.0245	0.000689	0.0245	0.000689	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.057938	0.00163	0.057938	0.00163	2019
Итого по организованным				0.09681	0.002723	0.09681	0.002723	
источникам:								
Твердые:				0.001042	0.000029	0.001042	0.000029	
Газообразные, жидкие:				0.095768	0.002694	0.095768	0.002694	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.000594	0.00778	0.000594	0.00778	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000511	0.00067	0.0000511	0.00067	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6006	0	0	0.00000139	0.0000001	0.00000139	0.0000001	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6006	0	0	0.00000236	0.00000017	0.00000236	0.00000017	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000667	0.000874	0.0000667	0.000874	2019
	6007	0	0	0.000978	0.00031417	0.000978	0.00031417	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.00001083	0.000142	0.00001083	0.000142	2019
	6007	0	0	0.000159	0.00005099	0.000159	0.00005099	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.000739	0.00968	0.000739	0.00968	2019

(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000417	0.000546	0.0000417	0.000546	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0001833	0.002403	0.0001833	0.002403	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.01306	0.1700893	0.01306	0.1700893	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.01722	0.03816004	0.01722	0.03816004	2019
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00417	0.002234	0.00417	0.002234	2019
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00278	0.00149	0.00278	0.00149	2019
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00222	0.001191	0.00222	0.001191	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00333	0.007431944	0.00333	0.007431944	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.0278	0.03106621	0.0278	0.03106621	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.0278	0.08536	0.0278	0.08536	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.005257	0.054503	0.005257	0.054503	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	0	0	0.009881	0.083183	0.009881	0.083183	2019
	6003	0	0	0.0000778	0.00102	0.0000778	0.00102	2019
	6004	0	0	0.031699	0.036518	0.031699	0.036518	2019
Итого по неорганизованным				0.14812218	0.534706924	0.14812218	0.534706924	
источникам:								
Т в е р д ы е:				0.04248995	0.13157427	0.04248995	0.13157427	

Газообразные, ж и д к и е:			0.10563223	0.403132654	0.10563223	0.403132654	
Всего по предприятию:			0.24493218	0.537429924	0.24493218	0.537429924	
Т в е р д ы е:			0.04353195	0.13160327	0.04353195	0.13160327	
Газообразные, ж и д к и е:			0.20140023	0.405826654	0.20140023	0.405826654	

Математическое моделирование рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух от источников загрязнения, задействованных на период осуществления производственных работ, проводилось с помощью ПК «Эра» версия 2.0.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, проектируемые работы по рабочему проекту «Разработка ПСД на строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева г.Атырау» не классифицируются.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Водопотребление и водоотведение:

Потребность в воде при строительстве в процессе реализации Рабочего проекта составит: на хозяйственно-бытовые нужды при строительстве – 90,0м^3/период; при эксплуатации – 6716,0м^3/период.

Источником водоснабжения будут являться существующие системы на строительной площадке.

Мероприятия по охране вод в процессе реализации Рабочего проекта включают в себя следующее:

сбор образующихся отходов в контейнеры с последующей передачей на утилизацию специализированным организациям;

заправка спецтехники и автотранспорта бензином и дизельным топливом строго в отведенных специализированных местах.

Отходы:

Таблица №6

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период проведения строительных работ:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,7572	-	0,7572
в т.ч. отходов производства	0,0072	-	0,0072
отходов потребления	0,75	-	0,75
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лам-	0,0072	-	0,0072

пы AA100			
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы GO060	0,75	-	0,75
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Временное хранение отходов будет осуществляться не более шести месяцев с последующей передачей в специализированные организации по договору.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

Основными мероприятиями по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства проектируемого объекта являются: - организация движения транспорта;

исправное техническое состояние используемой строительной техники и транспорта;

использование поливомоечных машин для подавления пыли;

разработка технологического регламента на период НМУ;

обучение персонала реагированию на аварийные ситуации;

соблюдение норм и правил противопожарной безопасности; -не допускать разлива ГСМ;

хранить производственные отходы в строго определенных местах.

В целях снижения выбросов пыли неорганической на строительной площадке планируется регулярное увлажнение, что позволит снизить выброс пыли неорганической.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ, проверены лицензионной программой ПК «Эра» версия 2.0.

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Разработка ПСД на строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева г.Атырау», **соответствует:**

«Экологическому кодексу Республики Казахстан» от 9 января 2007 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.10.2018г.);

«Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации». (Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, с изменениями и дополнениями от 17.06.2016г. №253);

Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду (Приложение к приказу Министра окружающей среды Республики Казахстан от 16.04.2012г. №110-п).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года № 237, проектируемые работы по рабочему проекту «Строительство спортивного комплекса для Атырауского гуманитарного колледжа имени К. Дутбаева» не классифицируются. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Охрана труда и техника безопасности

Для обеспечения нормальных условий труда, в соответствии с нормативными документами, действующими в Республике Казахстан, и во избежание несчастных случаев в процессе производства проектом предусматриваются мероприятия по охране труда и технике безопасности. Организация рабочих мест обеспечивает безопасность труда работников. В процессе строительства применяются строительные машины, не превышающие уровень звука на рабочих местах 85 дБ, согласно требованиям ГОСТ. Шумовые характеристики оборудования указываются в их паспортах. Для строительных площадок и участков работ предусматривается общее равномерное освещение. При этом освещенность не менее 2 лк, независимо от применяемых источников света. Все рабочие места обеспечиваются спецодеждой, спец обувью и средствами индивидуальной защиты, без которых допуск к работе категорически запрещается. Все лица, находящиеся на строительной площадке носят защитные каски. При выполнении всех видов работ на объекте выполняются следующие основные мероприятия по противопожарной безопасности:

отведение для курения специально оборудованных мест;

обеспечение объекта знаками пожарной безопасности;

инструктаж по противопожарной безопасности;

назначение лиц, ответственных за противопожарную безопасность;

запрещение использования инвентаря не по прямому назначению. Основными мероприятиями по технике безопасности являются:

создание безопасных условий труда рабочих;

соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации системы.

До начала строительства объекта рабочие обучаются правилам техники безопасности при обслуживании машин и механизмов и т. В соответствии с действующими правилами безопасности и другими законодательными актами и нормативно-техническими документами, разрабатываются мероприятия по охране труда и технике безопасности, предупреждению и ликвидации аварийных, травма опасных и других чрезвычайных ситуаций, в которых предусматривается:

инструктивное обеспечение персонала и объектов;

медосмотр персонала;

пожарная безопасность;

ограничение вредного воздействия опасных и вредных факторов на людей и мониторинг

окружающей среды.

Санитарно-бытовое обслуживание

Устанавливаются временные здания и сооружения для проживания, питания и отдыха рабочих на стройплощадке или вне её с организацией трансфера работников. Оборудуются биотуалеты для работников на стройплощадке с обеспечением туалетами сотрудников обоих полов. Установка биотуалетов для работников на стройплощадке производится готовыми, комплектными кабинками. Мобильные кабинки имеют размеры 1,2х1,1х2,1 м. и оборудуются накопительным баком объемом 200-250 л. В накопительный бак заливается специальный раствор, поглощающий все запахи, разлагающий нечистоты. Бака на 200 л. хватает примерно на 500 визитов, после чего его очищают. Для этого вызывают ассенизаторскую машину. Ассенизаторская машина вывозит нечистоты на полигон, согласно договору с пунктом утилизации нечистот населенного пункта.

Предусматривается обеспечение работников питьевой и технической водой. Питьевая вода – бутилированная. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия

метеорологических условий предусматриваются помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков. На рабочем месте организовывается обеспечение аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи. Все санитарно-бытовые помещения имеют отопление и освещение, содержатся в чистоте, проветриваются и периодически дезинфицируются. На территории парковки устанавливается щит с противопожарным инвентарем. К месту установки осуществляется свободный доступ, и расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не превышает 30 м.

Физические факторы воздействия

Под вредными физическими воздействиями подразумеваются воздействие шума, вибрации, ионизирующего и неионизирующего излучения, факторов, изменяющих температурные, энергетические, волновые, радиационные и другие физические свойства атмосферного воздуха, влияющих на здоровье человека и окружающую среду, (Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169 «Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека»).

К вредным физическим воздействиям относятся:

вибрация;

производственный шум;

электромагнитные излучения;

инфразвуковые и световые поля и пр.

Вибрация

Вибрация – механические колебания в технике (машинах, механизмах, конструкциях, двигателях). По снижению вибрации в источнике возбуждения выполняются основные мероприятия:

виброизоляция с помощью виброизолирующих опор, упругих прокладок, конструктивных разрывов, резонаторов, кожухов и других;

виброизоляция ограждающих конструкций, устройство резонансных поглотителей, облицовка стен, потолков и пола;

применение виброизолирующих фундаментов для оборудования компрессорных машин, установок, систем вентиляции и кондиционирования воздуха;

рациональные с вибро- акустической точки зрения строительные и объемно-планировочные решения производственных цехов, помещений и зданий;

конструктивные и технологические мероприятия, направленные на снижение вибрации в источниках ее возбуждения, при разработке новых и модернизации существующих машин, агрегатов и оборудования;

применение невибрирующих технологических процессов и агрегатов, использование наиболее рациональных схем размещения станков и оборудования при реконструкции участков и цехов;

снижение вибрации, возникающей при работе машины или оборудования, путем увеличения жесткости и вибродемпфирующих свойств конструкций и материалов, стабилизации прочности и других свойств деталей;

рациональное планирование административных помещений, производственных цехов и участков в зданиях, по созданию оптимальной вибрационной и шумовой обстановки на рабочих местах.

В комплекс организационных и лечебно-профилактических мероприятий для обеспечения вибрационной безопасности труда включаются:

профилактические медицинские осмотры работающих лиц;

внедрение и соблюдение режимов труда и отдыха для лиц вибро опасных профессий, направленных на ограничение времени воздействия вибрации;

специальные комплексы производственной гимнастики;

использование средств индивидуальной защиты.

Не допускается использование ручных машин и оборудования, генерирующих вибрацию, не по назначению и в режимах, отличающихся от паспортных, а также проведение сверхурочных работ. Не допускается проводить работы и применять машины и оборудование с показателем превышения вибрации более 12 дБ (4,0 раза) и уровнем звукового давления свыше 135 дБ в любой октавной полосе.

Для снижения реальной вибрационно- шумовой нагрузки и профилактики ее неблагоприятного воздействия, работающими используются средства индивидуальной защиты.

Ионизирующее излучение, энергетические, волновые и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и

окружающую среду от проектируемых сооружений отсутствуют.

Шум

Шум- беспорядочные колебания различной физической природы, отличающиеся сложностью временной и спектральной структуры. При проведении строительных работ, имеет место шумовое воздействие. Источниками возможного шумового воздействия на окружающую среду в период строительных работ- строительная техника. Интенсивность шумовых нагрузок не оказывает отрицательного воздействия на жилую зону, в связи с ее отдаленностью.

Электромагнитное излучение

Электромагнитное излучение – это электромагнитные колебания, создаваемые источником естественного, или искусственного происхождения. Основными источниками электромагнитного неионизирующего излучения являются предприятия, или объекты, вырабатывающие, или преобразующие электроэнергию промышленной частоты. Источником электромагнитного излучения являются существующая комплектная трансформаторная подстанция, проектируемые линии электропередач и вводно- распределительное устройство. Электромагнитное загрязнение – поле, возникающее вблизи источника электромагнитных колебаний и на пути распространения электромагнитных колебаний. Источники электромагнитного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Источники радиоактивных загрязнений

Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Отходы

Отходы собираются в специально отведенные для этого емкости временного хранения (контейнеры), которые освобождаются по мере накопления. Емкость для хранения отходов устанавливается на влагонепроницаемой площадке (желательно бетонированной). Организация, осуществляющая вывоз мусора, обладает разрешительной документацией, гарантирующей утилизацию отходов.

Протокол испытаний за №638-Р от 14 декабря 2018 года, выданный Испытательной лабораторией ТОО «БИООРТА» Западно-Казахстанской области, г. Уральск имеется.

Раздел «Строительство спортивного комплекса для Атырауского гуманитарного колледжа имени К. Дутбаева в городе Атырау» **соответствует** санитарным правилам утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» за №237 от 20 марта 2015 года.

«Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» за №209 от 16 марта 2015 года.

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» за №177 от 28 февраля 2015 года.

«Санитарно-эпидемиологические требованиям к обеспечению радиационной безопасности», №155 от 27 февраля 2015 года

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определена согласно СНиП РК 1.03-102-2014 и составляет 7 месяцев, в том числе 1,5 месяца на подготовительный период.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-201;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза KZ» в рабочий проект «Строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию для Атырауского гуманитарного колледжа им. К. Дутбаева в г. Атырау» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Генеральный план»:

1. На листе №1 "Общие данные" в "Ведомости рабочих чертежей основного комплекта" показаны все выполненные чертежи ГП, даны основные показатели раздела, выполнен "Сводный план инженерных сетей".
2. Данная ссылка на отмененные нормативные документы откорректированы.
3. В "Разбивочном плане" указаны размеры основных осей спорт комплекса, метод привязки к местности.
4. В "Плане организации рельефа" указан абсолютная отметка.
5. Исправлено название Листа №6, показано проектируемое ограждение территории с размерами, убраны лишние линии; "Ведомость тротуаров, дорожек, площадок" исправлен.
6. В ОПЗ пункт 2.2 Генеральный план, слово "медицинский пункт" исправлен на "спортивный комплекс".
7. ОПЗ дополнен записью согласно выполненным чертежам: - о методе привязки к местности, по организации рельефа, по благоустройству, ограждения и т.д.
8. Основные показатели ГП дополнен: - площадью твердых покрытии, процентом застройки и протяженностью проектируемого ограждения.

По разделу ТХ:

1. Откорректированы ссылки на нормативные документы согласно приказов Комитета по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства: 312-НК от 20.12.2017 г.; 320-НК от 25.12.2017 г.; 331-НК от 29.12.2017 г. об отмене некоторых нормативов.
2. Лист ТХ-1. Откорректировано описание технологического решения.
3. В пояснительную записку добавлено описание по разделу «Технологические решения».
4. Предоставлен перечень технологического решения согласованный с Заказчиком.

По разделу АС:

1. Откорректирован энергетический паспорт.
2. Пересчитан теплотехнический расчет в соответствии с предоставленным рабочим проектом.

3. Откорректированы нормативные документы согласно приказов Комитета по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства: 312-НК от 20.12.2017 г.; 320-НК от 25.12.2017 г.; 331-НК от 29.12.2017 г. об отмене некоторых нормативов.
4. Лист АР-1. Указана марка силикатного кирпича по ГОСТ 379-2015.
5. Класс бетона для отмостки откорректирован.
6. ТЭП выполнены в соответствии с СП РК 3.02-107-2014, добавлены показатели расчетной и полезной площади.
7. Лист АР-3. Пересохранен и загружен на портал обновленный чертеж.
8. Представлены чертежи по фасаду в осях 1-6 и 6-1.
9. Лист АР-4. Раздевалки для МГН разделены в разделе ТХ
10. Лист АР-6. Пересмотрен размер металлического уголка для ПР-2 с учетом размера опирания.
11. Оси на планах расставлены по ГОСТ 21.101-97 п.5,6 и 5,7.
12. Лист АР-12. На плане откорректированы маркировки окон.
13. Лист АР-21. Предоставлены чертежи по ОП-1 и добавлены в спецификацию объемы конструкций.
14. Лист АР-27. На плане конструкций кровли указан шаг стропил, стоек и кобылок. Предоставлен рабочий чертеж на слуховое окно.
15. Лист АР-28. Указаны ссылки на чертеж, на котором замаркированы предоставленные узлы по ГОСТ 21.101-97.
16. Узел крыши возле свеса откорректирован.
17. На плане кровли указана схема расположения элементов ограждения с привязкой к осям здания.
18. Лист АР-29. Разработаны пандусы для МГН по СП РК 3.06-101-2012 п. 4.3.2.24 и п.4.3.2.30. Указан уклон пандуса.
19. Пандус, ограждение, наружная лестница (крыльцо) откорректированы.
20. Лист АР-29. Спецификацию откорректирована.
21. Лист АР-40. Указана ссылка на лист, на котором замаркирован фрагмент плана. Указан шаг поз.1 и 2.
22. Лист АР-42. Указана привязка металлической лестницы к осям здания.
23. Маркировку арматуры принята по ГОСТ 5781-82* А-III(А400), А-I(А240).
24. Откорректирована пояснительная записка в соответствии с разработанными чертежами.
25. В пояснительной записке откорректированы нормативные документы, согласно приказов Комитета по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства: 312-НК от 20.12.2017 г.; 320-НК от 25.12.2017 г.; 331-НК от 29.12.2017 г. об отмене некоторых нормативов.
26. В пояснительной записке ТЭП выполнены в соответствии с СП РК 3.02-107-2014, добавлены показатели расчетной и полезной площади, откорректирован показатель огнестойкости здания.
27. Откорректированы нормативные показатели по ветровой и снеговой нагрузке по СП РК 2.04-01-2017.

По разделу «Конструкции железобетонные»:

1. Лист КЖ-1. В Общих указаниях откорректирована степень огнестойкости здания.
2. В Общих указаниях откорректировано описание щебеночной подготовки под фундаменты в соответствии с разработанными сечениями фундаментов.

3. Лист КЖ-3. В спецификации объем щебня указан в м3.
4. Откорректирован класс бетона для отмостки.
5. Представлен расчет монолитной железобетонной плиты перекрытия, выполненный для данного проекта.
6. В пояснительную записку добавлено описание по разделу «Конструкции железобетонные».

Раздел Конструкции металлические

1. Откорректированы нормативные документы согласно приказов Комитета по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства: 312-НК от 20.12.2017 г.; 320-НК от 25.12.2017 г.; 331-НК от 29.12.2017 г. об отмене некоторых нормативов.
2. Спецификации на фермы и колонны выполнены по ГОСТ 21.101-97 форма 7 приложение «Ж».
3. В пояснительную записку добавлено описание по разделу «Конструкции металлические».

По разделу «Электроснабжение, внешние сети»:

1. На чертежах и ПЗ откорректированы ссылки на нормативные документы.
2. В ПЗ дополнено описание по установке камер КСО.
3. Проектируемая КТПНГ заменена в соответствии с нагрузкой.
4. В спецификации пересчитано количество кабельных муфт.
5. В объеме работ указаны работы по установке камер КСО и демонтажные работы по выносу ВЛ-6кВ.
6. ТУ на вынос сетей обновлено.

ЭО

1. На чертежах откорректированы ссылки на нормативные документы.
2. Л-2 на схеме откорректирована общая установленная мощность.
3. Откорректирована мощность щитов на листе 3.
4. На планах сети освещения показана установка щитов, показаны группы линий освещения и аварийное освещение.
5. Откорректировано количество розеток и приборов освещения в помещениях.
6. Показаны условные обозначения розеточной сети.
7. Кабельный журнал исключены кабели внутриплощадочных сетей.
8. Показан план установки и схемы щита вентиляции
9. Уточнены названия чертежей.
10. Чертежи ЭС внутриплощадочные сети включены в раздел ЭО.
11. Показан способ прокладки кабельных сетей.
12. Пересчитана спецификация.

ЭС внутриплощадочные сети

1. Чертежи ЭС внутриплощадочные сети включены в раздел ЭО.

По разделу «Автоматическая пожарная сигнализация»:

1. На чертежах и ПЗ откорректировать ссылки на нормативные документы.
2. Предоставлен лист- 6.
3. Показаны привязки пожарных извещателей.
4. Показан способ установки извещателей в спортивном зале.
5. На блок схемах показаны типы кабелей на шлейфах.

По разделу ПОС:

1. В ПОС технико-экономические показатели указаны полностью.

2. Составлен календарный план строительства согласно письма заказчика №18-08-8/2346 от 28.11.2018г.

По сметной части:

1. Откорректированы по замечаниям технической части проекта.
2. Откорректированы объемы работ согласно проекту.
3. Откорректирована сметная документация согласно календарному плану строительства
4. Представлен список технологического оборудование поставки заказчика согласно нормативу по определению сметной стоимости строительства в РК.
5. Откорректирована стоимость оборудования согласно прайс-листам, утвержденного заказчикам.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным, определенному согласно рабочего проекта.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям в части надежности, устойчивости строительных конструкций, а также достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации удовлетворительное.

Таблица №7

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	Площадь участка	га	0,12	0,12
2	Общая площадь здания	$м^2$	1209,2	1209,2
3	Полезная площадь здания	$м^2$	1177,09	1177,09
4	Строительный объем	$м^3$	7709,52	7709,52
5	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2019 года, в том числе: СМР оборудование прочие затраты технологическое оборудование,	млн.тенге	366,090 291,253 12,271 56,713	328,378 258,542 13,526 51,266

	мебель и инвентарь поставки заказчика		5,852	5,044
6	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Примечание: снижение сметной стоимости строительства произошло в связи с корректировкой объемов работ согласно проекту.

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию для Атырауского гуманитарного колледжа им. К. Дутбаева в г. Атырау» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка - 0,12 га.
Общая площадь здания - 1209,2 м^2.
Строительный объем - 7709,52 м^3.
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2019 года - 328,378 млн.тенге;
в том числе: СМР - 258,542 млн.тенге;
оборудование - 13,526 млн.тенге;
прочие затраты - 51,266 млн.тенге;
технологическое оборудование, - 5,044 млн.тенге;
мебель и инвентарь поставки заказчика
Продолжительность строительства - 7,0 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства Атырауской области» в соответствии с условиями договора №050140003056/180065/00 (№4) от 01.03.2018г.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«Атырау қаласындағы Қ. Дүтбаева атындағы гуманитарлық колледжге спорт кешенінің құрылысы» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Учаскенің ауданы - 0,12 га.
Ғимараттың жалпы ауданы - 1209,2 ш.м.
Құрылыс көлемі - 7709,52 т.м.
2019 жылғы болжам бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 328,378 млн.теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 258,542 млн.теңге;
жабдықтар - 13,526 млн.теңге;
басқа шығындар - 51,266 млн.теңге.
технологиялық жабдықтар,

жиһаз және тапсырыс берушінің
жеткізілім мүлкі - 5,044 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы - 7,0 ай.

Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен, растығын 01.03.2018 жылғы №050140003056/180065/00 (№4) шарттың шарттарына сәйкес «Атырау облысы құрылыс басқармасы» ММ-мен кепілдендірген материалдарды ескеріп орындалды.

Бекенов А.Т.

Директор

Кушкалиева Р.К.

Эксперт

Лян Э.В.

Эксперт

Башигулов Р.Г.

Главный специалист

Сорокин В.С.

Эксперт

Нугманова К.

Эксперт

Тян В.В.

Эксперт

Горбунова Г.И.

Эксперт

Мирманова К.А.

Начальник производственного отдела

Номер: KZ59VDD00108635

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства Атырауской области" Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау, улица Әйтеке Би, дом № 77,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140003056

Наименование производственного объекта: Строительство спортивного комплекса для Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева в г. Атырау

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 25.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,24493218	0,537429924
Разработка ПСД на строительство пристройки спортивного комплекса к существующему зданию Атырауского гуманитарного колледжа им. К.Дутбаева г.Атырау	0,24493218	0,537429924
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0245	0,000689
Уайт-спирит	0,0278	0,08536
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00000236	0,00000017
Пропан-2-он	0,0278	0,03106621
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0416578	0,120721
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000417	0,000546
Этанол	0,00278	0,00149
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0001833	0,002403
Углерод	0,001042	0,000029
Углерод оксид	0,058677	0,01131
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00000139	0,0000001
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,005257	0,054503
Бутан-1-ол	0,00417	0,002234
Азота (IV) диоксид	0,0125117	0,00151117
2-Этоксиэтанол	0,00222	0,001191
Азот (II) оксид	0,00203283	0,00024499
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000511	0,00067
Метилбензол	0,01722	0,03816004
Железо (II, III) оксиды	0,000594	0,00778
Бутилацетат	0,00333	0,007431944
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01306	0,1700893
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;