Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

УТВЕРЖДЕН

Постановлением акима Бурлинского района №968 от 28.12.10г.
Аким Бурлинского района Шашимова

(дата и номер решения (приказ, постановления и др.)
фамилия, имя, отчество и должность лица,
подписавшего решение (приказ, постановление и др)

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «24» 12 2010 г. с. Кентубек Бурлинского района
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением) №88-р от «23» 12 **2010 г. Акима Бурлинского района**
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя **Урынгалиев Г.Г. - заместитель Акима Бурлинского района**
(Ф.И.О.) (должность)
заместителя председателя **Мажитов М.М. – начальник отдела контроля над качеством строительства управления госархстройконтроля по ЗКО**
(Ф.И.О.) (должность)
членов комиссии представителей:
заказчика **Бикетов Х.О. - заведующий отделом строительства Бурлинского района**
(Ф.И.О.) (должность)
проектной организации **Мурзагалиева Н.К. – директор ТОО «Казэкология жобалау»**
(Ф.И.О.) (должность)
органов по охране окружающей среды
Бекетов А.М. государственный экологический инспектор по Бурлинскому району
(Ф.И.О.) (должность)
органов архитектуры
Хусаинов А.К. заведующий отделом архитектуры и градостроительства – главный архитектор Бурлинского района
(Ф.И.О.) (должность)
генерального подрядчика
Елеусинов Л.Ж. директор ТОО «НазТур»
(Ф.И.О.) (должность)
местного исполнительного органа
Лукпанов Ж.Г. аким Кентубекского сельского округа Бурлинского района
(Ф.И.О.) (должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Иманалин А.Ф. начальник УГСЭН Бурлинского района
(Ф.И.О.) (должность)
представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Адлялиев С.Р. заведующий отделом земельных отношений Бурлинского района
(Ф.И.О.) (должность)
Миндеев Ж.Т. начальник ОПС Бурлинского района
(Ф.И.О.) (должность)

Казмагамбетов Е.А. начальник Аксайского РЭС АО «ЗапКазРЭК»
(Ф.И.О.) (должность)

Тохтабаев Г.Ш. начальник Бурлинского ГУ ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак»
(Ф.И.О.) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **Отдел строительства Бурлинского района**
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект **«Строительство одноквартирного жилого дома в с. Кентубек Бурлинского района ЗКО»**

новое
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **ЗКО Бурлинский район, с. Кентубек**

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) от «___» _____ 20___ г. №_____
(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «НазТур»**
(наименование организации)

выполнившим **общестроительные работы**
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Проектно – сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Казэкология жобалау»**
(наименование организации и её ведомственная подчиненность)

выполнившим **рабочий проект**
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

5. Исходные данные для проектирования выданы **Отделом строительства Бурлинского района**
(наименование научно-исследовательских и изыскательных организаций)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **Рабочий проект**
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

7. Проектно–сметная документация утверждена **ДГП «Запгосэкспертиза»**
(наименование органа, утвердившего документацию на объект)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в срок:
начало работ **ноябрь 2010 г.** окончание работ **декабрь 2010 г.**
по норме или ПОС _____; фактически _____;
(дата) (дата)

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **договор на производство работ, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты, паспорта, заключения соответствующих органов, общий журнал производства работ, рабочий проект, смета, государственная экспертиза и др.**
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту:

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, произведенной площади, способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Показатели	Единица измерения	Значение
Количество квартир	кв.	1
этажность	эт.	1
Площадь застройки	кв.м.	130,65
Общая площадь квартиры	кв.м.	89,3

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11.Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими скорректированными данными: **дом одноэтажный, одноквартирный с размерами в осях 10,828х10,696 м., веранда 2,272х5,128 м., высотой помещений – 2,6 м., фундаменты - ленточные из монолитного бетона, полы – деревянные, бетонные, из керамической плитки, стены – из силикатного кирпича, кровля - профлист по деревянным стропилам, окна – из ПВХ, двери – деревянные, устройство отмостки из бетона, монтаж систем отопления и вентиляции, прокладка трубопровода для газоснабжения, прокладка водопроводных и канализационных сетей, прокладка электролинии ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения.**

(краткие технические характеристики по планировке, этажности ,основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложение к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены полностью

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявлены рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройства верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены **выполнены полностью**

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего **8 277,91** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **7 100,34** тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря **49,03** тыс.тенге

18. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию всего **8 277,91** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **7 100,34** тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря **49,03** тыс.тенге

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: **технологических**

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных работ (включая объемно планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии
Предъявленный к приёмке объект **«Строительство одноквартирного жилого дома в с. Кентубек Бурлинского района ЗКО»**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной Приемочной комиссии — **Урынгалиев Г.Г.** (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии — **Мажитов М.М.** (подпись)

Члены государственной Приемочной комиссии

Бикетов Х.О. (подпись)

Мурзагалиева Н.К. (подпись)

Бекетов А.М. (подпись)

Хусаинов А.К. (подпись)

Елеусинов Л.Ж. (подпись)

Аллялиев С.Р. (подпись)

Иманалин А.Ф. (подпись)

Миндеев Ж.Т. (подпись)

Лукпанов Ж.Г. (подпись)

Казмагамбетов Е.А. (подпись)

Тохтабаев Г.Ш. (подпись)