УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета
по делам строительства
от 26 июня 2002 г. № 155
распоряжение
№ 830 07.09.2011

АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ НА 320 МЕСТ С.ЕСКЕНЕ ЖАНААРКИНСКОГО РАЙОНА

№ _____ «__25___» _августа___ 2011__ г.

Государственной комиссии, назначенной _Акима Жанааркинского района_____
(наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию)

распоряжение от «_25_» _августа_ 2011 г. № _710_

в составе:

Председателя **Абдишев М.Т.** заместитель Акима Жанааркинского района

Заместителя председателя комиссии: **Алтынбеков Д.К.** _гл специалист ГАСК по Карагандинской области
(фамилия, имя, отчество, должность

представителя заказчика: **Ахметов Е.А.** – заместитель начальника ГУ «Управление строительства Карагандинской области»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии-представителей:

Муканов Б.М. - начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства жанааркинского района»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:
Саляхов К.М. - директор ТОО «Карагандастройконструкция»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации:
Жетыбаев Ж.К. – заведующий районного ГУ «Отдел образования Жанааркинского района»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Пазылов Б.С. – начальник отдела ЖКХ ПТ и АД Жанааркинского района_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Абдикаримов Е. А. – директор средней школы с. Ескене Жанааркинского района_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика:

Исин А. И. – главный инженер проектов КОФ АО НЦ «Курылысконсалтинг»

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы:

Бекова Ж.Х. – начальник УГДСЭН Жанааркинского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора:

Дюсембеков К.Б. – начальник ОЧС Жанааркинского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Абдулов Т.Б. – Аким Байдалы-бийского с/о

(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора организации:

Данильченко В.А. – директор ТОО «Стройтехнология»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Карагандастройконструкция»**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию построенного объекта «Строительство средней школы на 320 ученических мест в с. Ескене Жанааркинского района»

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим **общестроительные работы, сантехнические по внутреннему водоснабжению, канализации, отоплению, электромонтажные работы**

(виды работ)

и его субподрядными организациями

1. ТОО ПКФ «РУ-ТА» - директор Рузиев Г.Н., выполнившим общестроительные работы

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

2. ТОО «RIPARO» - директор Пагануцци В.Б., выполнившим пожарную сигнализацию, электрочасофикацю и звуковую сигнализацию, радиофикацию, телевидение, молниезащиту.

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

(виды работ)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями **КОФ АО НЦ «Курылысконсалтинг», «Нем Юрий Николаевич» рабочий проект пересчет смет**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту:

РП 023-01-АС, ТХ, ОВ, ВК, ЭМ, ЭО, СУ, ПС, чертежи 09-08-АС

РП 023-00-ГП, НВК, ЭС, ТС

Котельная РП 023-02-ТМ, АС, ОВ, ВК, ЭМО, А, ПС, дымовая труба ТП 907-2-264.86, жижесборник ТП 815-47.86

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

5. Проектно-сметная документация утверждена _____

_____

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

«___» _____ 20 ____г.

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2011г.** окончание работ **декабрь 2009 г.**

(месяц и год) (месяц и год)

7. Рабочей комиссии предоставлена следующая документация: **ПСД, исполнительные схемы, акты на скрытые работы, сертификаты, паспорта на использованные материалов**

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Здание, сооружение имеет следующие показатели:

Средняя школа на 320 ученических мест в с. Ескене Жанааркинского района – Площадь застройки – 1837,2 м2; площадь здания – 1713,6 м2, строительный объем – 16189 м3, в том числе: строительный объем надземной части – 12736 м3, строительный объем подземной части – 3453 м3

Котельная – площадь здания – 108 м2, строительный объем – 324 м3

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.д.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию сооружению характеризуются следующими данными:

1. Здание Блока А (учебный и общественно-бытовой корпус) 2-этажное, из крупных стеновых шлакобетонных блоков, кирпичной кладки, с облицовкой облицовочным кирпичом. Фундаменты сборные железобетонные. Наружные стены здания выполнены толщиной 640 мм: в том числе 400мм – шлакобетонный стеновой блок 1БН по серии 13579-78* и кирпич керамический по ГОСТ 530-2007, утеплитель пенополистирол толщиной 120 мм по ГОСТ 15588-86, 120мм - облицовка из облицовочного кирпича размером 250х120х90 по ГОСТ 379-95. Внутренние несущие стены толщиной 400 мм выполнены из шлакобетонных стеновых блоков 1БН серия 13579-78* и кирпича, перегородки из двухпустотного стенового камня 390х190х90. Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты ПК по серии1.141-1. Лестничные марши и площадки по серии 1.251.1-4в1. Кровля чердачная, покрытие металлочерепицей по деревянному каркасу. Окна металлопластиковые. Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88. Наружные двери металлопластиковые главный вход, деревянные в служебных входах по ГОСТ 24698-81.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

2. Здание Блока Б (учебный корпус и учебно-производственных мастерских) 2-этажное, из крупных стеновых шлакобетонных блоков, кирпичной кладки, с облицовкой облицовочным кирпичом. Фундаменты сборные железобетонные. Наружные стены здания выполнены толщиной 640 мм: в том числе 400мм – шлакобетонный стеновой блок 1БН по серии 13579-78* и кирпич керамический по ГОСТ 530-2007, утеплитель пенополистирол толщиной 120 мм по ГОСТ 15588-86, 120мм - облицовка из облицовочного кирпича размером 250х120х90 по ГОСТ 379-95. Внутренние несущие стены толщиной 400 мм выполнены из шлакобетонных стеновых блоков 1БН серия 13579-78* и кирпича,

перегородки из двухпустотного стенового камня 390х190х90. Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты ПК по серии1.141-1. Над спортзалом покрытие из ребристых плит длиной 12 м по серии 1.465.1-7/84 в1. Лестничные марши и площадки по серии 1.251.1-4в1. Кровля чердачная, покрытие металлочерепицей по деревянному каркасу. Окна металлопластиковые. Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88. Наружные двери деревянные в служебных входах по ГОСТ 24698-81.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

3. Здание Котельной 1-этажное, из крупных стеновых шлакобетонных блоков, кирпичной кладки, с облицовкой облицовочным кирпичом. Фундаменты сборные железобетонные. Наружные стены здания выполнены толщиной 520 мм: в том числе 400мм – шлакобетонный стеновой блок 1БН по серии 13579-78* и кирпич керамический по ГОСТ 530-2007, 120мм - облицовка из облицовочного кирпича размером 250х120х90 по ГОСТ 379-95. Внутренние несущие стены толщиной 400 мм выполнены из шлакобетонных стеновых блоков 1БН серия 13579-78* и кирпича, перегородки из двухпустотного стенового камня 390х190х90. Покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты ПК по серии1.141-1. Кровля мягкая из двух слоев бикроста, утепление кровли: пароизоляция, шлак, цементно-песчаная стяжка. Окна металлопластиковые. Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88. Наружные двери деревянные в служебных входах по ГОСТ 24698-81. Дымовая труба металлическая высотой 21,4м, диаметр 400мм.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

4. Жижесборник емкостью 100 м3

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-250-10/0,4-УХЛ1 с трансформатором ТИ-066

Дизельная комплектная электростанция мощностью 24кВт РН30Е2

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. Ограждение территории сборное железобетонное высотой 1,5 м

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актом о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении _____ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____-_____ единиц
фактически _____-_____ единиц

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **согласно проекта**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении _____ к акту.

12. Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении **№ 1** к акту.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего **269 737,700** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **204 435,35** тыс.тенге, оборудования, инструменты и инвентаря **28 667,48** тыс.тенге.

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМИССИИ:

«Строительство средней школы на 320 ученических мест в с. Ескене Жанааркинского района»

(наименование здания, сооружения)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления в эксплуатацию.

Председатель рабочей комиссии: **Абдишев М.Т.** _____ (подпись)

Заместитель председателя **Алтынбеков Д.К.** _____ (подпись)

Члены комиссии:

Ахметов Е.А. _____ (подпись)

Муканов Б.М. _____ (подпись)

Жетыбаев Ж.К. _____ (подпись)

Пазылов Б.С. _____ (подпись)

Абдикаримов Е.А. _____ (подпись)

Исин А.И. _____ (подпись)

Бекова Ж.Х. _____ (подпись)

Дюсембеков К.Б. _____ (подпись)

Абдулов Т.Б. _____ (подпись)

Данильченко В.А. _____ (подпись)

Саляхов К.М. _____ (подпись)