Акт государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

с. Каратобе "05" ноябрь 2012 г.

Приемочная комиссия, назначенная *Акимом Каратобинского района ЗКО*
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)
решением от *"02" ноября 2012 года №40* в составе:
председателя комиссии *Имангалиева Р.Н. -заместитель акима Каратобинского района*
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии *Менеев А.Қ. -главны специалист отдела инспекции департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ЗКО*

(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
генерального подрядчика *Беккалиев С.Р. -руководитель ИП «Беккалиев С.Р.»*
(фамилия, имя, отчество, должность)
субподрядных организаций _____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика *Шарипова Е.М.. –инженер-проектировщик ТОО «Казэкологияжобалау»*
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков _____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства *Кыдырашев Р.З. - завотделом отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района ЗКО*
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы *Шайхиев М.З. -начальник отдела ЧС Каратобинского района*
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора *Толеуов А.Т. - начальник управления санитарно-эпидемиологического надзора Каратобинского района*
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации *Кыдыргожа Е.К. -завотделом ЖКХАДиПТ Каратобинского района*
(фамилия, имя, отчество, должность)
представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:

Кайыргалиев Г.К. -аким Каратобинского сельского округа
(фамилия, имя, отчество, должность)
Сагинов Е.Т.- главный специалист департамента по контролью и соцзащитый по ЗКО

Кажгалиев С.Г. –гл.специалист ЗКОФ АО НК «Курлысконсалтинг»

Мырзагерей Х.И. –начальник Каратобинский РЭС

Кариев М.Г. –ГЭИ департамента экологий по ЗКО

Оразов Н.Ж. –директор ГКП Каратобинского района

Бозов Н.Б. –завотделом по земельным отношениям Каратобинского района

Темиров И.А. –мастер Каратобинского газового участка «Аркагаз»

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком *ИП «Беккалиев С.Р.»*

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект *«Строительсво инженерно-коммуникационных сетей 22-х одноквартирных жилых домов в с.Каратобе Каратобинского района ЗКО*

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании *решения Акима Каратобинского сельского округа*

(постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от *"24" мая 2012 года № 7*

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от *"06" июня 2012 года № 487 и от «28» сентября 2012 года №677 выданные департаментом государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ЗКО*

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, *ИП «Беккалиев»*

(наименование организаций)

выполнившим объект *«Строительсво инженерно-коммуникационных сетей 22-х одноквартирных жилых домов в с.Каратобе Каратобинского района ЗКО*

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____

_____

(наименование организаций)

выполнившими _____

_____

_____

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана *ТОО «Казэкологияжобалау»*

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *завотделом архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района приказом от*

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

"*01" июня 2012 года № 14.*

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *август 2012г.*
(месяц и год)
окончание работ *нябрь 2012г.*
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства *полтара*
фактически *три*

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация: *рабочие чертежи, сметная документация*
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Протяженность инженерных сетей. Водоснабжения -1,665 км. Газоснабжения -0,542км. электроснабжения (ВЛ-04кВт) -0,6502 км. Водопроводная сеть выполнен из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17-63х3,8 «питьевая» обшей длиной 794,0 п.м. По тассе водопровода установлен 13 шт. водопроводных колец с арматурой для подачи воды в жилые дома при перспективном строительстве. Газопровод проложен подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR17-90х5,4 и ПЭ100 ГАЗ SDR17-50х3,0. Строительство ВЛ-04 кВт выполнена проводом типа СИПс-4 с сечением 4х35+2х16мм. Заменен сушествующии трансформатор на силовой трансформатор типа ТМГ – 160/10/0,4 (160кВА) Установлено светильники наружного освещения с пускорегулирующей аппаратуры.*

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего *18511,0* тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ *13388,0* тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *0,545* тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19019,0 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 12808,0 тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,545 тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке ***«Строительсво инженерно-коммуникационных сетей 22-х одноквартирных жилых домов*** в п. Карасу

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии *Имангалиев Р.Н.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии *Менгеев А.К.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

1.Беккалиев С.Р.

2.Шарипова Е.М.

3.КыдырашевР.З.

4.Шайхиев М.З.

5.Толеуов А.Т.

6.Кыдыргожа Е.К.

7.Кайыргалиев Г.К.

8.Сагинов Е.Т.

9.Кажгалиев С.Г.

10.Мырзагерей Х.И.

11.Кариев М.Г.

12.Бозов Н.Б.

13.Темиров И.А.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)