«Сарыбулак кенішінде өндірістік тауарларды сақтауға арналған
қойма ғимараттарының құрылыстары**»**
жұмыс жобасы бойынша

19.08.2019 ж. № Фрост-0119/19

Қ О Р Ы Т Ы НД Ы

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Кумколь Транс Сервис» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Темирлан Проект» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Сарыбулак кенішінде өндірістік тауарларды сақтауға арналған қойма ғимараттарының құрылыстары» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е НИЕ

№ Фрост-0119/19 от 19.08.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Кумколь Транс Сервис»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Темирлан Проект»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0117 от 05 июля 2019 года между ТОО «Фрост KZ» и ТОО «Кумколь Транс Сервис».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Кумколь Транс Сервис».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Темирлан Проект», государственная лицензия №13017506 от 17 сентября 2013 года категория III, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 12 марта 2019 года на рабочий проект «Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак» утвержденное заказчиком;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 18 августа 2016 года №268, с кадастровым номером 10-153-018-3861, с площадью земельного участка 671,0 га;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ75VUA00077105 от 21 мая 2019 года, утвержденное отделом архитектуры и градостроительства Сырдарьинского района;

отчеты об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях, выполненный в 2019 году ТОО «KazGeoGroup» (государственная лицензия №14003238 от 28 февраля 2014 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

договор №3-19/У-42 от 12 марта 2019 года между ТОО «Темирлан Проект» и ТОО «Кумколь Транс Сервис» на разработку проектной документации;

письмо ТОО «Кумколь Транс Сервис» №0438 от 18 июня 2019 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства, сведения о сметной документации;

техническое условие:

ТОО «Кумколь Транс Сервис» №1 от 12 апреля 2019 года на электроснабжение;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Альбом 1 Пояснительная записка

Том I Паспорт рабочего проекта. Проект организации строительства.

Том II Альбом 1 Генеральный план.

Том II Альбом 2 Наружные сети электроснабжения

Том III Альбом 2 Архитектурно-строительная часть.

Том IV Альбом 4 Электротехническая часть.

Том V Альбом 5 Видеонаблюдение.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкции. Расчет фундаментов.

Раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2019 году ТОО «Орда ПроектКонсалтинг» (государственная лицензия Жусуповой Г.Ж. №02054Р от 31 мая 2010 года, выданное. Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак Сырдарьинского района Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен на месторождении Сарыбулак Сырдарьинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IV Г (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 24 ^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);

наиболее холодных суток - минус 30 ^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);

сейсмичность района - 7 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова - I (S0 = 50 кг /м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «KazGeoGroup» в 2019 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

В геоморфологическом отношении участок работ расположен на приуроченной к северо-восточной части Арыскумской седловины Тургайского прогиба.

Рельеф участка работ относительно ровный. Высотные отметки поверхности земли изменяются от 66,44 до 67,41 м.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено два инженерно-геологических элементов:

первый инженерно-геологический элемент – песок пылеватый, от светло-коричнего до зеленовато-серого цветов, от маловлажного до насыщенного водой, средней плотности, глинистый, γ_{II}=18,23 кН/м^3; φ_{II}=24 ^{0}С; Е=8,5 МПа.

второй инженерно-геологический элемент – песок мелкий, от зеленовато-серого до черного цветов, насыщенного водой, средней плотности, заиленный, γ_{II}=18,62 кН/м^3; φ_{II}=26 ^{0}С; Е=17,6 МПа.

По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты средне и сильнозасоленные. Тип засоления сульфатный и хлоридно-сульфатный. Сухой остаток изменяется от 0,772 до 2,879 %. Грунты по содержанию сульфатов (в пересчете на ионы $04), равного 3170-12100 мг/кг сильноагрессивные к портландцементу; слабо и сильньноагрессивные к шлакопортландцементу и среднеагрессивные к сульфатостойким видам цемента. По содержанию хлоридов (в пересчете на ноны СР), равного 250-6890 мг/кг грунты среднеагрессивные для бетонов на всех видахцемента.

Коррозийная активность грунтов к железу на глубине 1.0, 1.6 и 2.0 м от повышенной до высокой. Коррозийная активность грунтов к свинцу средняя и высокая, к алюминию — высокая.

При промерзании грунты являются слабопучинистьтми.

На участке работ подземные водьт, инженерно-геологическими выработками, пройденными в апреле месяце 2019 года. вскрьтты на глубинах 1,32(1,91)м от поверхности земли, т.е. на высотных отметках 66,44 (67,41)м;.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрено строительство следующих объектов:

1. Здание склада для промышленных товаров из ангара размером 50х16 м;
2. Площадка для хранения химреагентов с навесом размером 30х6 м;
3. Площадка из дорожных плит (6м*2м) для складирования труб размером 50х12 м;
4. Площадка из ГПС для склада б/у материалов и оборудования размером 40х40 м с ограждением;
5. Контрольно – пропускной пункт (КПП);
6. Уборная на 1 очка (1 ед);
7. Площадка для мусороконтейнера;
8. Ограждение территории с антиподкопом;
9. Наружное освещение с молниеотводом, с системами антитеррористической защиты объекта.

6.2.1 Генеральный план

Участок под строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак Сырдарьинского района Кызылординской области разработан на основании задания на проектирование и исходных данных.

Генеральный план выполнен с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда.

На территории предусмотрены 1 (один) ед. въезда/выезда. Покрытие по всему участку предусмотрено из ГПС.. Так же, все объекты имеют свободный доступ во все стороны здания для проезда пожарной техники согласно СНиП РК 2.02-05-2009.

Вертикальная планировка выполнена с учетом разработки минимального объема грунта, обеспечения водоотвода, исходя из условий существующего рельефа местности.

Красные горизонтали выполнены сечением – 0,1м.

Принятые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от поверхности участка.

Участок под складские сооружения относительно ровная, перепад высот от 66.30 до 66,88 на территории свободной от застройки. Конфигурация участка в плане прямоугольная, с площадью в условных границах –10 000 м^2. С восточной стороны участка проходит внутрипромысловая автомобильная дорога «Сарыбулак-Кайнар», с юго-западной стороны Ангар для спецтехники, остальные стороны участка свободные от застройки территории.

Проектом благоустройства предусмотрены озеленения.

Ширина проездов в местах заезда и выезда из участка принята 9 м.

Подъезд к данной площадке осуществляется от существующей дороги «Сарыбулак-Кайнар.

Проезды внутри участка запроектированы по типу2: из ГПС h-0.25м, на дорожной насыпи h-0.30 м по уплотненному грунту.

Покрытие тротуаров предусмотрено в виде тротуарных плит h-0.07 м, по песку по ГОСТ 23558-94 h-0.10 м на уплотенном грунте.

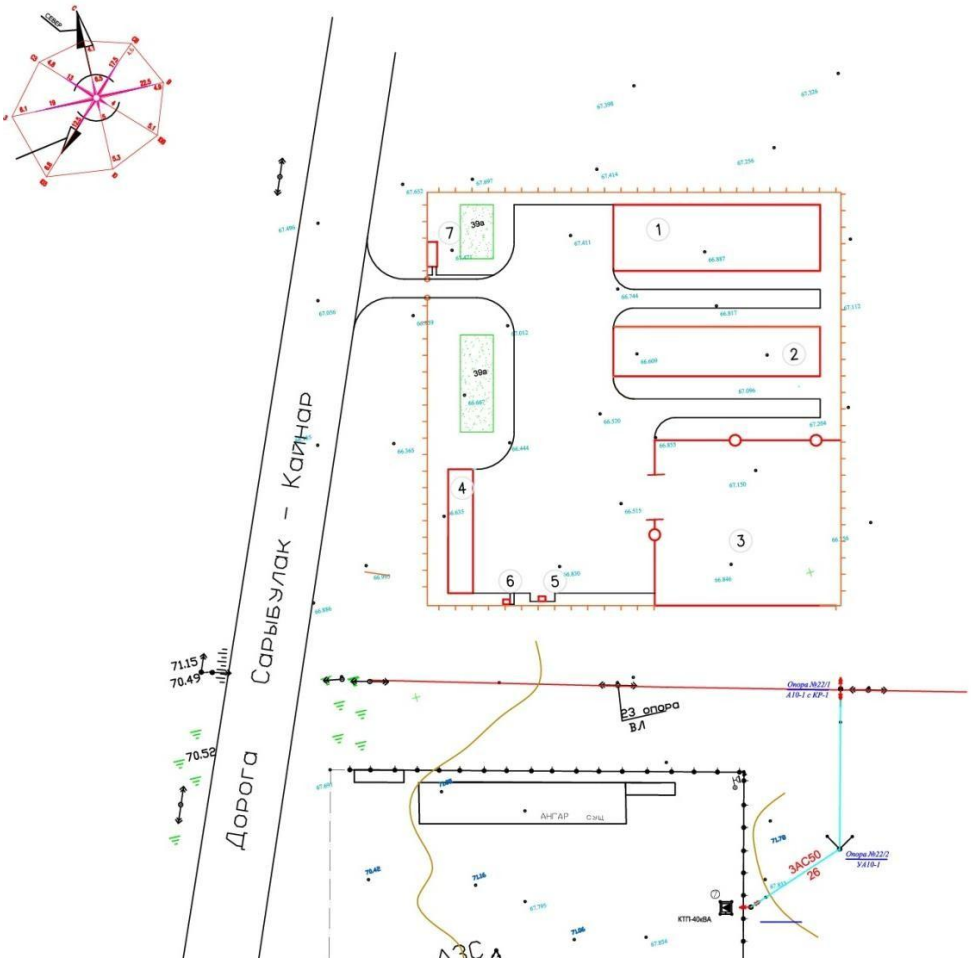

Рисунок-1. Схема генерального плана

На участке расположены следующие здания и сооружения (рисунок-1):

1. Ангар
2. Площадка для складирования труб
3. Площадка для склада б/у материалов и оборудования
4. Площадка для хранения химреагентов с навесом
5. Площадка для ТБО
6. Уборная на 1 очка
7. КПП

Проектом предусмотрено строительство:

Площадка для хранения химреагентов с навесом;

Площадка для складирования труб;

Площадка для склада б/у материалов и оборудования с ограждением;

Ограждение территории участка с системами антитеррористической защиты с антиподкопом по периметру ограждения, устройство охранного освещения, сигнализации и системы видеонаблюдения;

Площадка для ТБО и уборная на 1 очко

Площадка для хранения химреагентов с навесом

Площадка предусмотрено размером 30х6 м с навесом.

Навес над площадкой химреагентов принять:

- высотой 4,5м (с уклоном) от пола площадки

- несущие и ограждающие конструкции – из металлических профильных труб;
- покрытие стальные профилированные оцинкованные листы марки С-8 толщиной выше 0,8-1,2мм согласно ТУ;
- основание (пол) из монолитного бетона марки кл.В15 на отм. 0.20 м;
- основание под монолитный пол щебень пропитанный битумом толщиной 50 мм.
- вороты распашные металлические

Площадка для складирования труб

Площадка под складирования труб предусмотрено из дорожных плит ПАГ -14 (6м*2м) с размером 50 м*12 м, основание под плит щебень пропитанный битумом толщиной 50мм.

Площадка для склада б/у материалов и оборудования

Площадка под склад б/у материалов и оборудования предусмотрено из ГПС толщиной 150 мм, размером 40м * 40м с Г- образным ограждением;

Ограждение площадки сетчатое, высотой 2 м по металлическим столбам из стальных труб, установленных на монолитные фундаменты из бетона кл. В15 на сульфатостойком портландцементе. Панели сетчатые по ГОСТ 5336-80, трубы по ГОСТ 10704-91.

Площадка для ТБО

Площадка под ТБО предусмотрено с размером в плане 1,4 м х 4,0 м, основание площадки из ГПС толщиной 120 мм.

Уборная на 1 очко

Уборная на одно очко с размерами в плане 1,6 х 1,62 м предусмотрено из пиломатериала (древесина) по ГОСТ 8486-86. Выгреб из монолитного бетона кл. В 15 глубиной выгреба 2 м.

Ограждения территории складских сооружений

Ограждение территории участка предусматривается с системами антитеррористической защиты (антиподкопом по периметру ограждения), устройство охран-ного освещения, сигнализации и системы видеонаблюдения.

Ограждения территория складских сооружений предусматривается сетчатое, высотой 2 м по металлическим столбам из стальных труб, установленных на монолитные фундаменты из бетона кл. В15 на сульфатостойком портландцементе. Панели сетчатые (рябица) по ГОСТ 5336-80, трубы по ГОСТ 10704-91.

Генплан характеризуется следующими технико- экономическими показателями:

п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Колчество	% к общ, площади
1	Площадь участка	га	1,00	100
2	Площадь застройки	м^2	3180	31,80
3	Площадь покрытий	м^2	3630	36,30
4	Площадь озеленения	м^2	3190	31,90

6.2.1. Технологические решения

Технологическая часть проекта выполнено в соответствии с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком.

Складские сооружения, размещены в отдельно отведенном месте и предназначены для обеспечения сохранности материально-технических ресурсов при их хранении с соблюдением необходимых норм и сроков складского хранения от-дельных номенклатурных групп материальных ресурсов.

В зависимости от устройства склады предусмотрены открытые, полузакрытые и закрытые:

• закрытое – здание склада из ангара для хранения промышленных товаров;

• полузакрытое – навес для хранения химреагентов, требующих защиты от атмосферных осадков;

• открытые – площадки для складирования труб и для б/у материалов, оборудовании (2 ед.);

Объемно – планировочным решением в здании ангара предусмотрено утепленное помещение контейнерного исполнения для кладовщика, оснащенное новейшим технологическим оборудованием, отвечающим по требованиям и обслуживанию стандартам Республики Казахстана.

Складское помещение из ангара запроектированы с целью соблюдения требований санитарных норм к хранению промышленных товаров и обеспечения нормальных условий эксплуатации. Площади складских сооружений приняты с учетом наименьших сроков хранения материальных ресурсов и оборудований.

В помещение кладовщика контейнерного исполнения предусмотрено кабинет для кладовщика, коридор и склад для хранений товаров, требующих поддержания температуры и относительной влажности воздуха в определенных пределах.

Помещение кладовщика, отапливаемое, имеют отопительное оборудование (электрические конвекторы) и устройства для вентиляции воздуха. По степени механизации склад из ангара предусмотрено с применением средств малой механизации. На площадке складских сооружений для сбора отходов предусмотрены мусороконтейнеры.

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект разработаны на основании архитектурно-планировочного задания, задания на проектирование с учетом функционального назначения объектов, необходимого уровня комфортности. Объемно-планировочное решение – индивидуальное в соответствии с требованиями: СН РК 3.02-18-2013 «Закрытые спортивные залы», СН РК 3.02-27-2013 «Производственные здания» и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Архитектурно – строительной частью проекта предусмотрено строительство:

Здание склада из ангара для хранения промышленных товаров;

Площадка для хранения химреагентов с навесом;

Площадка для складирования труб;

Площадка для склада б/у материалов и оборудования с ограждением;

Контрольно – пропускной пункт (КПП);

Подъездной дороги к проектируемому объекту.

Электроснабжение объекта от существующей КТПН.

Ограждение территории участка с системами антитеррористической защиты с антиподкопом по периметру ограждения, устройство охранного освещения, сигнализации и системы видеонаблюдения.

Площадка для ТБО, уборная на 1 очко (1 ед), наружное освещение с молниеотводом.

Основные объемно-планировочные параметры

Здание склада из ангара

Здание склада из ангара бескаркасное с размерами по осям 50,0х16,0 м с высотой 8,0м. Проектом предусмотрено в ангаре помещение контейнерного исполнения для размещения кабинета кладовщика и склада для хранений товаров, требующих поддержания температуры и относительной влажности воздуха.

Окна, двери

ворота с калиткой – металлические индивидуального изготовления;

окна - металлопластиковые из пвх индивидуального изготовления.

Внутренняя отделка

полы – плитные по ГОСТ 25912-2015.

Основные технические показатели:

этажность	- 1;
площадь застройки	- 819,0 м^2;
общая площадь	- 800,0 м^2;
строительный объем	- 4914,0 м^3.

Помещение кладовщика

Помещение кладовщика предусмотрено из контейнера (готовый) 12,0х2,4 м с высотой 2,7 м, одноэтажное, имеет прямоугольную конфигурацию.

Окна, двери

двери – деревянные по серии 1.436.2-23, металлические индивидуального изготовления;

окна - металлопластиковые из пвх индивидуального изготовления.

Наружная отделка

стены - покраска краской по металлическим покрытиям.

Внутренняя отделка

стены и потолки – металлический декор панели;

полы – линолеум по серии 2.244-1 вып.7.

Основные технические показатели:

этажность	- 1;
площадь застройки	- 29,0 м^2;
общая площадь	- 26,17 м^2;
строительный объем	- 79,75 м^3.

Контрольно – пропускной пункт (КПП)

Здание КПП предусмотрено из контейнера 6,0 х 2,4 с высотой 2,7 м, одноэтажное, имеет прямоугольную конфигурацию. Внутренняя планировка здания включает следующие помещения: кабинеты и тамбур.

Окна, двери, кровля

двери – деревянные по серии 1.436.2-23, металлические индивидуального изготовления;

окна - металлопластиковые из пвх индивидуального изготовления;

кровля – односкатная из профилированного листа по деревянным стропилам.

Наружная отделка

Наружная отделка – покраска краской по металлическим покрытиям.

Внутренняя отделка

стены и потолки - декор панели МДФ;

полы – линолеум по серии 2.244-1 вып.7.

Противопожарные мероприятия и пути эвакуации

Эвакуация людей из зданий производится через главные и авариные выходы.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашены масляной краской. Принята обработка огнезащитным составов деревянных элементов чердачной крыши.

Основные технические показатели:

этажность	- 1;
площадь застройки	- 14,4 м^2;
общая площадь	- 12,32 м^2;
строительный объем	- 39,6 м^3.

6.2.3. Конструктивные решения

уровень ответственности здания – II (технический не сложный);

Расчет выполнен на основные сочетания нагрузок в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкций».

Конструкции и материалы приняты следующие:

Здание склада из ангара

Конструктивная схема здания арочное из оцинкованной стали по металлическим конструкция заводского изготовление.

Фундаменты под ангар – столбчатое монолитное представляет собой систему столбов расположенных по периметру ангара, расстояние между столбами составляет 2 м. Для создания условий совместной работы столбов, как единой конструкции и повышения устойчивости столбчатых фундаментов, для избежание их горизонтального смещения и опрокидывания, между столбами делают ростверк из уголков 75х5. Монолитные фундаменты выполняются из бетона класса В15.

Контрольно – пропускной пункт (КПП)

Здание предусмотрено из контейнера

Фундаменты – из дорожных плит, основание под дорожных плит щебень пропитанный битумом толщиной 50 мм

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе с гидроизоляцией поверхностей окраска горячим битумом в 2 два слоя.

Все деревянные изделия и конструкции антисептируются и пропитываются антипиреновым составом.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерные сети разработаны согласно задания на проектирование.

Электроснабжение.

Данным разделом предусмотрен комплекс мероприятии, обеспечивающих анти-террористическую защиту объектов, включающих:

- охранное освещение периметра складских помещений;
- обеспечение пропускного режима на КПП;
- ограждение территории складских помещений;
- охранная сигнализация периметра территории складских помещений;
- система телевизионного наблюдения за территорией складских помещений с выводом всей информации на монитор охраны на посту КПП;
- автоматическая пожарная сигнализация объектов;
- обеспечение мероприятии по бесперебойному обеспечению электроснабжением потребителей по I категории надежности;
- круглосуточная охрана территории персоналом службы безопасности;

По степени надежности электроснабжения основные электроприемники относятся к потребителям III категории. I категория надежности электроснабжения для систем обеспечивающих антитеррористические мероприятия в комплексе включающих в себя: охранное освещение периметра складских помещений, системы телевизионного наблюдения, системы охранной сигнализации периметра и автоматической пожарной сигнализации объектов обеспечиваются источниками бесперебойного питания UPS расчетной мощности.

Учет потребления электроэнергии счетчиком на стороне РУ-0,4кВ существующей КТПН 10/0,4кВ "АЗС".

Проектом предусмотрено прокладка кабельной линии ВБбШв сечением 4х50мм от РУ-0,4кВ существующей КТПН 10/0,4кВ "АЗС" до РШ ангара в траншее общей протяженностью 250 метров.

Наружное освещение территории выполняется светодиодными светильниками, устанавливаемыми вдоль наружного ограждения, питание и управление от ящика управления наружным освещением типа ЯУО 9602 установленной в КПП. Прокладка кабелей наружного освещения по территории в траншее кабелем типа ВБбШв-0,66кВ. Опоры наружного освещения приняты на стойках типа СВ105-3,5.

При пересечении кабелей с инженерными сетями и автодорогой, кабели необходимо проложить в асбоцементной трубе диаметром 150мм. Все работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК, нормами и правилами РК.

Количество, марка и сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических кабелей», расчетными нагрузка-ми. Сопротивления удельного грунта для заземления 60 Ом. Наружный контур заземления выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Выбор оборудования по климатическим условиям:

1) II район по толщине стенки гололеда;

2) III район по скоростному напору ветра.

Сопротивление заземляющих устройств опор в населенной местности принято согласно ПУЭ РК в зависимости от удельного сопротивление грунта. Конструкция выполнение заземляющих устройств предусмотрено по т.п. 3.407-150.

В качестве вводного распределительного щита принят модульный щит типа ПР8804 с автоматическими выключателями.

В качестве распределительных щитов применены модульные щиты типа ШРН с автоматическими выключателями.

Проектом предусматривается общее рабочее, аварийное освещения на напряжение 220 В. Светильники аварийного освещения выбираются из числа светильников общего освещения и питаются отдельными групповыми линиями со распределительного щитка.

В помещениях используется в основном система общего равномерного освещения. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности определены согласно требований СН РК 2.04-01-2011 .

Управление освещениями предусмотрены выключателями по месту и автомата-ми с распредщита. Групповые осветительные сети выполняются трехжильным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГ, проводами марки ВВГ прокладываемым под слоем штукатурки .

Для защиты персонала от поражения электрическим током предусматривается зануление всех нормально нетоковедущих элементов оборудования, напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

В качестве нулевого защитного проводника используется специальная жила групповой сети, присоединенной на щитке к шинке РЕ. Электромонтажные работы выполняются согласно требованиям ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013. Все скрытые работы оформляются актами.

Охранное освещение

Сеть охранного освещения выполняются по периметру территории складских помещении. В качестве приборов охранного освещения должны применены светодиодные прожекторы заливающего света.

Приборы освещения необходимо располагать таким образом, чтобы не ослеплять охранников контрольно-пропускного пункта.

В полосу освещения не должны попадать посты охраны.

Расстояние между светильниками, их мощность и конструкция выбраны из расчета создания сплошной, равномерной полосы света, необходимой по нормам освещенности.

Охранное освещение обеспечивается:

1) необходимой равномерной освещенностью с расчетом, чтобы светоточки от светильников перекрывались и образовывали сплошную полосу шириной не менее 3-х метров;

2) возможностью автоматического включения освещения на одном участке или по всему периметру при срабатывании технических средств;

3) возможностью управления освещением – включение освещения любого участ-ка или всего периметра.

Светильники охранного освещения устанавливаются на опорах ограждений территории, в местах, удобных и безопасных для обслуживания.

Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре.

Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре предусмотрены на базе приемно-контрольного устройства типа "Гранит", установленного на месте постоянного пребывания дежурного персонала.

В пожароопасных помещениях объекта на потолке предусмотрены установки дымовых пожарных извещателей типа ИП 212-41М, тепловых извещателей типа ИП 101-23, на путях эвакуации на стене - установка ручного извещателя типа ИПР. Пита-ие прибора предусмотрены от сети переменного тока напряжением 220В, резервное-от встроенной аккумуляторной батареи на 7 А.ч. Шлейфы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены кабелем марки ТРП -1х2х0.5, ПВС -2х0.75, прокладываевым открыто по стенам. Состав помещений, оборудуемых системой ПС и типы извешателей приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.02--02-2012. Проколы через стены зданий выполнены в поливинилхлоридных трубах. Оповещение о пожаре предусмотрены установкой пъезосирены со строболампой.

Остальные решения предусмотрены на разработанных листах марки ПС.

Охранная сигнализация периметра

Данным рабочим проектом разработана периметральная охранная сигнализация для обнаружения проникновения на территорию.

Сигнализация включает в себя:

-контроллер периметровых извещателей "С2000-Периметр" предназначен для охраны объектов от проникновения путем контроля состояния адресных зон, представленных периметровыми извещателями, и выдачи тревожных извещений при срабатывании извещателей на пульт контроля и управления "С2000М"

- извещатели радиоволновые линейные "Тантал 200-С-И" предназначены для использования в качестве средства охранной сигнализации, обеспечивает обнаружение человека пересекающего ограждение.

Остальные решения предусмотрены на разработанных листах марки ОС.

Система телевизионного видеонаблюдения

Проектом предусматривается установка оборудования видеонаблюдения фирмы HIKVISION. Линии видеонаблюдения выполнены кабелем типа витая пара. Для централизованного хранения видеоданных и доступа к ним, используется проектируемый видеорегистратор. Управление видеокамерами осуществляется из КПП с помощью настенного видеомонитора с диагональю 46". Питание видеокамер осуществляется POE, видеорегистратор питается 220В от UPS. Монтаж оборудования вести с учетом технических описаний и монтажно-эксплуатационных Шкаф поз.ТКШ установить в КПП. Заземлению (занулению) подлежат все металлические части электрооборудования системы, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним в следствии нарущения изоляции.

При проектировании учтены требования: ПУЭ РК, СНиП РК 3.02-10-2010.

Заземление электрооборудования

Заземление силового распределительного шкафа ЩР.

Заземление электрооборудования осуществляется путём соединения к проектируемому контуру заземления. Заземляющие проводники выполнены из медного одножильного кабеля сечением 16мм2 с ПВХ изоляцией и стальной полосы 40х4мм.

Контактные болтовые соединения заземляющих элементов должны быть предварительно защищены и покрыты слоем чистого технического вазелина.

Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусматривается зануление.

Для защиты здании и сооружении от прямых ударов молнии и заноса высокого потенциала через наземные (надземные) металлические коммуникации проектом предусматривается молниезащита по III категории. Предусмотрено присоединение токоотводов к металлической кровле и ограждениям на кровле. Со-единения токоотвода с искусственными заземлителями должны выполняться не реже чем через 25м по периметру здания, причем на каждый токоотвод должен быть предусмотрен искусственный заземлитель из 2-х стержней (ст.50х50х4 L=3м), соединенных горизонтальным электродом (сталь 40х4мм). Верхний ко-нец вертикального заземлителя должен быть заглублен на 0,6-0,7м от поверхности земли.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасно-сти предусмотрены:

1. Выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК.
2. Обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения системы противопожарной автоматики.
3. Герметизация вводов в здание и сооружение в соответствии с типовой серией с 2.210-1 вып.4
4. Зануление корпусов электроустановок и технологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответ-ствии с требованиями ПУЭ РК.

Энергосбережение

Для энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

1) Организован учет и контроль за расходованием потребляемой электро-энергии ,его точность и достоверность

2) Сечение питающих и распределительных сетей 0,4кВ выбраны по экономической плотности тока и проверено на допустимую потерю напряжения у электроприемников

3.) приняты светильники с энергосберегающей лампой

Качество электроэнергии

Энергоснабжающая организация должна обеспечить в точке присоединения к энергосистеме, т.е. на отходящих линиях 0,4 кВ от существующего ТП10/0,4 качество отпускаемой электроэнергии в соответствие с требованиями ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электро-снабжения общего назначения».

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Проектом приняты меры по обеспечению соответствия санитарно-бытовых помещении и их оснащенность условиям работы и количеству персонала объектов во время строительства. Работники до начала работ обязаны проверить состояние своего рабочего места, а также исправность, соответствие предназначенного для предстоящей работы оборудования, инструментов, материалов, средств индивидуальной защиты и в случае обнаружения несиправностей принять меры к их устранению.

Степень огнестойкости здания – II приняты в соответствии с их классом и степенью долговечности, несущие конструкции и перегородки, элементы лестничной клетки приняты из несгораемых материалов.

Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания. Двери пожароопасных и технических помещений приняты трудносгораемыми.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены: выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников, герметизация вводов в здание, зануление корпусов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Вокруг здания предусмотрены проезды.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду.

Проект оценки воздействия на окружающую среду разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Атмосферный воздух

Период строительства

Согласно проведенных расчетов, в процессе строительно-монтажных работ данного объекта, на площадке будут задействованы 8 источников загрязнения воздушного бассейна, 2 из которых являются организованными и 6 неорганизованными источниками.

Организованные:

№0001, САГ на дизельном топливе;

№0002, Электростанция передвижная;

Неорганизованные:

№6001, Покраска;

№6002, Электросварка;

№6003-6004, Разгрузка-хранение инертных материалов (ПГС и черного щебня);

№6005, Пыление колес от передвижных источников;

№6006, Выбросы от ДВС передвижных источников

ИЗА в период строительных работ несут временный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0025	0.003	0.0025	0.003	2019
	0002	-	-	0.0025	0.003	0.0025	0.003	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00325	0.0039	0.00325	0.0039	2019
	0002	-	-	0.00325	0.0039	0.00325	0.0039	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.000417	0.0005	0.000417	0.0005	2019
	0002	-	-	0.000417	0.0005	0.000417	0.0005	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.000833	0.001	0.000833	0.001	2019

	0002	-	-	0.000833	0.001	0.000833	0.001	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.002083	0.0025	0.002083	0.0025	2019
	0002	-	-	0.002083	0.0025	0.002083	0.0025	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0001	0.00012	0.0001	0.00012	2019
	0002	-	-	0.0001	0.00012	0.0001	0.00012	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0001	0.00012	0.0001	0.00012	2019
	0002	-	-	0.0001	0.00012	0.0001	0.00012	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.001	0.0012	0.001	0.0012	2019
	0002	-	-	0.001	0.0012	0.001	0.0012	2019
Итого по организованным источникам:		-	-	0.020566	0.02468	0.020566	0.02468	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.001374	0.0000989	0.001374	0.0000989	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0000833	0.000006	0.0000833	0.000006	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.00175	0.00126	0.00175	0.00126	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.000482	0.000521	0.000482	0.000521	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0000933	0.0001008	0.0000933	0.0001008	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0002022	0.0002184	0.0002022	0.0002184	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.00175	0.00126	0.00175	0.00126	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0001125	0.0000081	0.0001125	0.0000081	2019
	6003	-	-	0.00467	0.009466	0.00467	0.009466	2019
	6004	-	-	0.00002315	0.00006	0.00002315	0.00006	2019
	6005	-	-	0.002784	0.002405	0.002784	0.002405	2019
Итого по неорганизованным		-	-	0.01332445	0.0154042	0.01332445	0.0154042	
источникам:								
Всего по предприятию:		-	-	0.03389045	0.0400842	0.03389045	0.0400842	

Согласно ст.69 ЭК РК выбросы загрязняющих веществ от источника №6006 автотранспорт в нормативы не включены.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта воздействие на окружающую среду от данных источников не прогнозируется.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Согласно «Санитарно - эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется.

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан ст.40 п.1 п.п.1-1. виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно этого данный объект относиться к 4 категории предприятия.

Водные ресурсы

Период строительства

Для питьевых целей планируется использовать привозную бутилированную воду. Водоснабжение для хоз-бытовых нужд предусмотрено привозное.

Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды.

Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешенные к применению в Республике Казахстан.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Вода будет использоваться для хоз-бытовых нужд, душевых, для приготовления пищи, приготовления раствора и пылеподавления земполотна. Для полива будет использоваться поливомоечная машина.

Расчетный объем водопотребления и водоотведения на период строительно-монтажных работ составит:

- водопотребление – 3,39 м^3/сут, 152,55 м^3/год;
- водоотведение – 3,39 м^3/сут, 152,55 м^3/год.

Объем технической воды на производственные нужды составляет 10 м^3.

Объем питьевой воды на хоз-бытовые нужды составляет 3 м^3.

Для обеспечения безопасности грунтовых и подземных вод от загрязнения хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться во временную герметичную, водонепроницаемую емкость, который по мере необходимости будет откачиваться ассенизационной машиной и вывозиться на ближайшие очистные сооружения по договору.

Предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетные кабины "Биотуалет". По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Период эксплуатации

В период эксплуатации проектируемого объекта хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды не образуются.

Отходы производства и потребления

Период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

–твердые бытовые отходы;
–жестяные банки из-под краски;
–огарки сварочных электродов;
–строительные отходы;

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4

Всего	0,64127	-	0,64127
в т.ч. отходов производства	0,50127	-	0,50127
отходов потребления	0,14	-	0,14
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,00112	-	0,00112
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,14	-	0,14
огарки сварочных электродов	0,00015	-	0,00015
строительные отходы	0,5	-	0,5

Отходы по мере их накопления собирают в емкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м^3 (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Жестяные банки из-под краски, так же собираются в специальный ящик, который по завершению строительства вывозиться специализированной организацией на основании договора 1 раз в 45 дней. Срок временного хранения составляет 45 дней.

Огарки электродов собираются на сварочном участке в металлический ящик объемом 0,5 м^3, по мере заполнения которого передаются специализированной организации на основании договора 1 раз в 45 дней. Срок временного хранения огарков сварочных электродов составляет 45дней.

Строительные отходы временно складируются на открытой площадке и передаются сторонним организациям для утилизации на договорной основе. Срок временного хранения отходов составляет 45дней.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта жидкие твердые отходы не образуются.

Экологические риски намечаемой деятельности

Проектом были разработаны решения по недопущению и предотвращения аварийных ситуаций и минимизации ущерба при произошедших авариях.

Для предупреждения и ликвидации последствий от аварий рекомендуется выполнить следующее:

- допускать к работе должностных лиц и работников, соответствующих установленным квалификационным требованиям;
- перед началом работ обязательные инструктажи персонала, обучение и сдача экзаменов на допуск к работе;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, средствами оказания первой медицинской помощи;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования, инструмента, материалов и веществ;
- организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением технологических параметров при проведении строительно-монтажных работ, требований промышленной безопасности;
- проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений, технических устройств, оборудования, материалов и изделий, применяемых при строительно-

монтажных работах в порядке и сроки, установленные правилами промышленной безопасности;

- осуществлять эксплуатацию технических устройств, оборудования и материалов и изделий, прошедших сертификацию и допуск к промышленному применению, в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

- предотвращать проникновение на объекты посторонних лиц;

- разрабатывать и выполнять мероприятия, направленные на предупреждение и ликвидацию аварий и их последствий;

- проводить анализ причин возникновения аварий, осуществлять мероприятия по их устранению, оказывать содействию в расследовании их причин;

- незамедлительно информировать уполномоченный государственный орган в области промышленной безопасности, органы местного государственного управления, население и работников о произошедших авариях.

Социально-экономическая среда

В целом, проведенная оценка воздействия реализации проекта на социально - экономическую среду позволяет сделать вывод, что данный объект не окажет негативного воздействия на социально-экономическую сферу и воздействие проекта в целом будет положительное. Хозяйственная деятельность с использованием рекомендуемых техники и технологий не окажет отрицательного воздействия на санитарно-экологические условия проживания местного населения, обеспечит незначительное воздействие на окружающую среду, при несомненно значимом социально-экономическом эффекте - обеспечение занятости населения с вытекающими из этого другими положительными последствиями (платежи в бюджет, социальная стабильность и др.).

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации.

Мероприятия по защите атмосферного воздуха

Подрядчик должен:

- Применять такие устройства и методы работы, чтобы минимизировать выбросы пыли, газов или эмиссию других веществ;

- Обеспечить эффективное разбрызгивание воды в период доставки и узки материалов, когда особенно образуется пыль и должен увлажнить материалы во время сухой и ветреной погоды;

- Использовать эффективную систему очистки струями воды в период доставки и обработки материалов, когда вероятно возникновение пыли, а штабели запасенных материалов увлажняются в период сухой и ветреной погоды;

- Строительный транспорт и машины должны быть в исправном рабочем состоянии, двигатели должны быть выключены, когда транспорт и техника не используются;

- Любое транспортное средство с открытым кузовом, используемое для транспортировки и потенциально пылящее, должно иметь соответствующие боковые приспособления и задний борт.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна являются выбросы при строительстве объекта.

При соблюдении природоохранных мероприятий и технологического регламента значительного воздействия на атмосферный воздух не предвидится.

Водоохранные мероприятия

При выполнении работ проектом должно быть предусмотрено, что Подрядчик обязан выполнить следующие требования для ослабления воздействия на поверхностные и подземные воды:

- запрещается сливать и сваливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ в водные источники и пониженные места рельефа;

- необходимо чтобы все постоянные и временные водотоки и водосбор на строительной площадке и за ее пределами содержались в чистоте, были свободными от мусора и отходов;

В случае использования воды для производственных нужд из поверхностных источников подрядчику необходимо выполнить следующие мероприятия:

- при строительстве не допускать применение стокообразующих технологии или процессов;
- при производстве земляных работ не допускать сброс грунта за пределы обозначенной на генплане границы временного отвала. Не допускать беспорядочного складирования изымаемого грунта в акватории реки;
- не допускать базирование специальной строительной техники и автотранспорта на водоохраной зоне и полосе;
- оборудовать место временного нахождения рабочих резервуаром для сбора образующихся хоз-бытовых стоков и контейнером для сбора и хранения ТБО.

В этом случае влияние при строительстве объекта на поверхностные и подземные воды практически не будут оказываться.

Мероприятия по охране недр

В процессе строительства объекта предусматривают:

- охрана земной поверхности от техногенного изменения;
- предотвращение ветровой эрозии почв;
- максимально возможное использование нетоксичных материалов и компонентов при проведении работ;
- предотвращение возникновения пожаров и других катастрофических процессов при проведении работ.

Мероприятия по охране недр являются важным элементом и составной частью всех основных технологических процессов.

Природоохранные мероприятия по предотвращению возможного негативного воздействия на геологическую среду включают:

- учёт природно-климатических особенностей территории (повышенную соленость грунтов, грунтовых вод и т.д.) при проведении работ;
- при близком залегании грунтовых вод – выполнение мероприятий по сохранению естественных гидрогеологических условий.

Мероприятия по минимизации воздействия строительства на растительность:

Перед началом проведения работ, обустройство площадок, упорядочение и обустройство основных дорог к ним, необходимо производить с учетом ландшафтных особенностей территории и ее устойчивости к техногенным воздействиям.

Недопустимо движение автотранспорта и выполнение работ, связанных с строительством за пределами проектируемой площадки.

Перед началом выполнения земляных работ, необходимо снять верхний, плодородный растительный слой, складировать его и в дальнейшем использовать при благоустройстве и озеленении территории.

Повсеместно на рабочих местах соблюдать правила пожарной безопасности и технику безопасности. Необходимо так же провести инструктаж персонала о бережном отношении к природе, указать места, где работы должны быть проведены с особой тщательностью и осторожностью.

После завершения работ осуществить очистку загрязненных участков, вывести отходы, бытовой и строительный мусор, уничтожить антропогенный рельеф (ямы, рытвины) и осуществить планировку территории.

В местах загрязнения почв ГСМ провести механическую рекультивацию и, по возможности, произвести озеленение и благоустройство территории.

Мероприятия по снижению степени воздействия на животный мир:

Предусмотреть экологически безопасное и технически грамотное хранение мусора и бытовых отходов на соответствующих местах;

Улучшение качества сети автодорог и подъездных путей, уменьшение числа произвольно прокладываемых грунтовых автоколей разрушающих поверхностный слой почв;

Осуществление контроля за упорядочением движения автотранспорта;

Снижение воздействие на участках являющихся природными резерватами, местами размножения или зимовки для млекопитающих, пернатых и пресмыкающихся;

Проведение грунтовых работ в сжатые сроки, в пределах строго ограниченной территории;

Проведение специального инструктажа для всего контингента работающих, запрещающего преследование и отстрел диких животных, отлов птенцов из гнёзд пернатых хищников;

Ограждение всех технологических площадок, исключающее случайное попадание на них диких и домашних животных;

Во время строительства максимально возможное снижение шумового фактора на окружающую фауну;

Усиление природоохранного надзора.

Последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при строгом выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

Вывод: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.6. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства составляет 2 (два) месяцев, в том числе 1 месяц подготовительный.

Начало строительства – 2019 года согласно письму ТОО «Кумколь транс сервис» №0438 от 18 июня 2019 года.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация не предусмотрено согласно письму ТОО «Кумколь транс сервис» №0438 от 18 июня 2019 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

При выдаче положительного заключения

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект **«Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак»** внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительной части:

7.2.1. Предоставлен теплотехнический расчет, расчет металлической и железобетонный конструкции конструкции.

7.2.2. В проекте и пояснительной записке указан уровень ответственности здании.

7.2.3. Откорректирован все отмененные строительные нормативы.

7.2 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак**» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак »** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Кумколь Транс Сервис», в соответствии с условием договора №Фрост-0117 от 05 июля 2019 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Сарыбулак кенішінде өндірістік тауарларды сақтауға арналған қойма ғимараттарының құрылыстары» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 05 шілдедегі № Фрост-0117 шарт талаптарына сәйкес, растығы ЖШС «Кумколь Транс Сервис» - мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

Жусупова А.М.

Эксперт

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист

Номер: KZ80VDD00124941

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Кумколь Транс Сервис" улица Желтоксан, дом № 12,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050740006290

Наименование производственного объекта: "Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Сырдарьинский район м/р Сарыбулак

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 15.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на
эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,03389045	0,0400842
Строительство складских сооружений для хранения промышленных товаров на м/р Сарыбулак	0,03389045	0,0400842
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00758965	0,0119391
Сера диоксид	0,001666	0,002
Проп-2-ен-1-аль	0,0002	0,00024
Пропан-2-он	0,0002022	0,0002184
Углерод оксид	0,004166	0,005
Формальдегид	0,0002	0,00024
Уайт-спирит	0,00175	0,00126
Углерод	0,000834	0,001
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,002	0,0024
Бутилацетат	0,0000933	0,0001008
Азот (II) оксид	0,0065	0,0078
Азота (IV) диоксид	0,005	0,006
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000833	0,000006
Метилбензол	0,000482	0,000521
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00175	0,00126
Железо (II, III) оксиды	0,001374	0,0000989
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п. 5 ст. 73 Экологического Кодекса РК)