«Қызылорда қаласындағы Абай даңғылы, 41А мекен-жайы бойынша "АТФ Банк" АҚ филиалының мұрағат ғимаратының құрылысы**»** жұмыс жобасы бойынша

15.08.2019 ж. № Фрост-0116/19

Қ О Р Ы Т Ы НД Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«АТФ Банк» АкционерлікҚоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Темирлан Проект» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Абай даңғылы 41А мекен-жайы бойынша «АТФ Банк» АҚ филиалының мұрағат ғимаратының құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е НИЕ

№ Фрост-0116/19 от 15.08.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство здания архива филиала АО "АТФ Банк" в городе Кызылорда по адресу пр.Абая, 41А**»**

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное Общество «АТФ Банк»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Темирлан Проект»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда по адресу пр7Абая 41А»** выполнено ТОО «ФростKZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда по адресу пр. Абая ,41А».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0135 от 03 июля 2019 года между ТОО «Фрост KZ» и АО «АТФ Банк».

2. ЗАКАЗЧИК: Акционерное Общество «АТФ Банк»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Темирлан Проект», государственная лицензия №13017506 от 17 сентября 2013 года категория III, выданное Министерством регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 26 апреля 2019 года на рабочий проект «Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда по адресу пр. Абая ,41А» утвержденное заказчиком;

постановление Акимата города Кызылода №13366 от 03 июня 2019 года о разрешении строительства здания архива;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ16VUA00073996 от 29 апреля 2019 года, утвержденное отделом архитектуры и градостроительства города Кызылорда;

акт на право частной собственности на земельный участок от 05 июня 2009 года №0176287, с кадастровым номером 10-156-002-2536, площадью земельного участка 4040,0 га;

договор возмездного оказания услуг №044 от 19 апреля 2019 года между ТОО «Темирлан Проект» и АО «АТФ Банк» на выполнение проектной документации;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «San Munai Gas» (государственная лицензия №12011580 от 08 августа 2012 года, выданное Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «San Munai Gas» (государственная лицензия №12011580 от 08 августа 2012 года, выданное Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

эскизный проект согласованный с КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

письма:

АО «АТФ Банк»:

№76-10/1057 от 27 июня 2019 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

№76-14/1233 от 13 августа 2019 года касательно сметной документации.

5.2. **Перечень документации, представленной на экспертизу:**

Альбом 1 Пояснительная записка. Проект организации строительства.

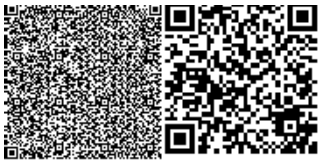
Альбом 2 Генеральный план.

Альбом 3 Архитектурно-строительная часть.

Альбом 4 Отопление и вентиляция.

Альбом 5 Водопровод и канализация.

Альбом 6 Электротехническая часть.



Альбом 7 Пожарная сигнализация. Автоматические установки газового пожаротушения.

Расчеты фундаментов. Теплотехнический расчет ограждающих конструкции.

Оценка воздействия на окружающую среду, выполненный ТОО «ОрдаПроектКонсалтинг» государственная лицензия №02054Р от 31 мая 2010 года на право выполнения и оказание услуг в области охраны окружающей среды выданный Жусуповой Г.Ж.

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Строительство здания архива - это комплекс основных и вспомогательных помещений, предназначенных для выполнения задач архива по хранению, обработке, использованию архивных документов.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении рассматриваемый объект строительства находится в городе Кызылорда по проспекту Абая 41А.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района строительства резко континентальный засушливый.

Лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - IV (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков - незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 23,44 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- наиболее холодных суток - минус 29,4 °С (СП РК 2.04-01-2017);

район по весу снегового покрова - I (S_0= 50 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (W_0= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Инженерно-геологические условия строительства

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изыскании, выполненных ТОО «San Munai Gas» в 2019 году площадка строительства характеризуется следующими данными:

в геоморфологическом отношении, участок работ располагается в I надпойменной террасе реки Сырдария, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста и техногенными отложениями современного возраста. Рельеф участка работ ровный. Высотная отметка поверхности равна 126,39м до 126,51м. Подземные воды по замеру на 22 апреля 2019 года залегают на глубине 1,8 м от поверхности земли, то есть установились на отметке 124,60м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению. По инженерно-геологическим признакам выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый инженерно-геологический элемент – песок пылеватый, коричневый и светло-серый, от маловлажного до водонасыщенного средней плотности, среднезасоленный, плывунный, вскрытый мощностью 2,0 м; (Y_{II}=19,01 кН/м², C_{II}=0 кПа, φ_{II}=24 ºС, E=10,8 МПа);

второй инженерно-геологический элемент - песок мелкий, серый, водонасыщенный, средней плотности, полимиктовый, вскрытый мощностью 7,8 м, ниже

уровня грунтовых вод обладает плывунными свойствами; (Y_{II}=18,72 кН/м², C_{II}=0 кПа, φ_{II}=28 ºС, Е=15,0 МПа).

По содержанию сухого остатка грунты - средне и сильнозасолены. Тип засоления - сульфатный и хлоридно-сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, от неагрессивных до слабоагрессивных к бетонам на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента. Коррозийная активность грунтов на глубине 0,6-0,7-0,8м по отношению к железу - от средней до высокой, к свинцу - от средней до высокой и алюминию - высокая.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генеральный план.

Генеральный план разработан на основании задания на проектирования и на основе топосъемки, выполненной ТОО «San Munai Gas» в масштабе 1:500 в 2019 году.

Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Генеральный план выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда.

Участок расположен с южной стороны города Кызылорда.

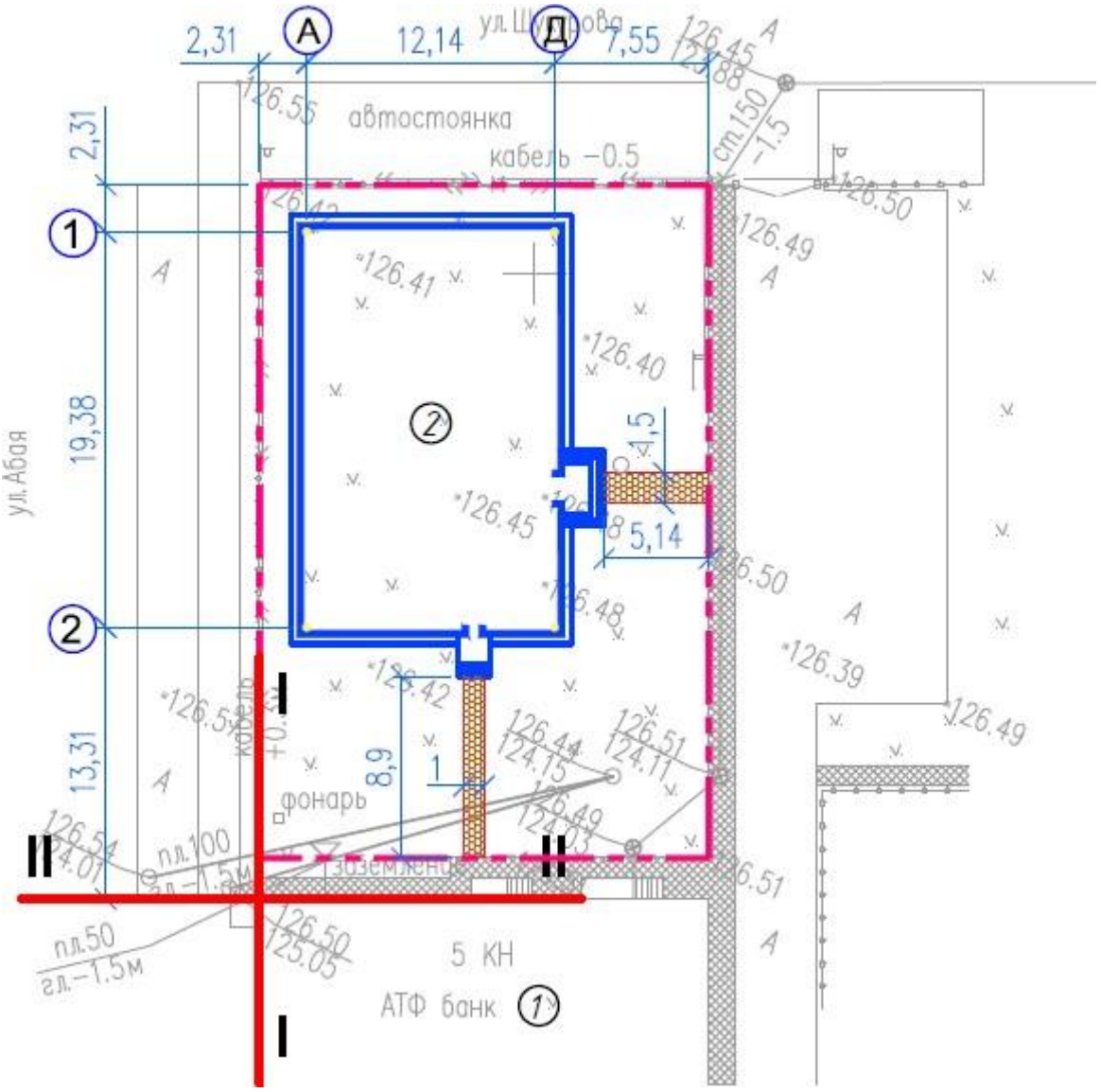
Генплан выполнен с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов, согласно СП РК 3.01-101-2013.

Проектом предусмотрено строительство здания архива с размером 19,38мх12,14м.

Генплан характеризуется следующим технико-экономическими показателями:

№№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	% от общей площади	Примечание
1	Площадь участка	м²	726,0	100	
2	Площадь застройки	м²	255,20	35,10	
3	Площадь покрытий	м²	17,0	2,40	
4	Площадь озеленения	м²	453,80	62,50	

Рисунок 1. Ситуационная схема



Экспликация здании и сооружении:

1 - главное здание банка;

2 - здание архива.

Вертикальная планировка решена с учетом отвода поверхностных вод от зданий и сооружений в увязке с отметками прилегающей территории и выполнена в проектных красных горизонталях сечением 0,1 м.

Покрытия приняты из бетонных плиток - типа IV. Озеленение предусмотрено.

Основой для проведения разбивочных работ служит существующее здание главного здания банка от разбивочного базиса I-I и II-II расположенного в южной части территории.

6.2.2. Технологическая часть.

Технологическая часть проекта выполнена в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

- СНиП РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения».

Планировочным решением предусмотрено здание по назначению с самостоятельными наружными входами. В составе помещения здания архива предусмотрены на первом этаже: коридор, архивариус, ПУД хранилище, архив, склад АХО, пожарное помещение, санузел, лестничная площадка, на втором этаже - коридор, архив, лестничная площадка.

Технологическое оборудование по характеристикам соответствуют целям и задачам функционального назначения объекта. Во всех помещениях предусмотрена расстановка технологического оборудования, минимального набора мебели. Технологическое оборудование по характеристикам соответствует целям и задачам функ ционального назначения объекта.

6.2.3. Архитектурно-планировочные решения

Здание архива двухэтажное, прямоугольное, с размерами в осях 19,38х12,14м. Высота помещении - 3,0м. В здании архива предусмотрены на первом этаже: коридор, архивариус, ПУД хранилище, архив, склад АХО, пожарное помещение, санузел, лестничная площадка, на втором этаже - коридор, архив, лестничная площадка.

Полы, окна, двери, крыша, водоотвод

Полы по серии 2.244-1 вып.6 керамические плитки, линолеумные;

оконные блоки - металлопластиковые, поливинилхлоридные по ГОСТ 23166-99;

дверные блоки - поливинилхлоридные по ГОСТ 30970-2014, металлические индивидуального изготовления;

крыша - чердачная, скатная с профнастилом по деревянным стропилам.

Наружная отделка:

в отделке фасада применено:

цоколь – облицовка керамическими плитками;

стены – облицовка алюминиевыми панелями синего и белого цветов;

окна - из ПХВ профилей;

двери - металлические и металлопластиковые.

Эвакуационные выходы

Эвакуационный путь идет через коридоры и лестничную площадку к выходу через тамбур наружу на прилегающую территорию.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашены масляной краской. Принята обработка огнезащитным составом деревянных элементов кровли.

Внутренняя отделка в соответствии с требованиями нормативов принята:

внутренние стены и перегородки – улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской, помещения с влажным режимом облицованы керамическими плитками на высоту 1,5м;

потолки – улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской по затирке.

Основные технические показатели здания:

этажность - 2;

строительный объем - 1990,56 м^3;

площадь застройки - 255,20 м^2;

общая площадь - 423,51 м^2.

6.2.4. Конструктивные решения.

Уровень ответственности зданий – II.

Степень огнестойкости зданий – II.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими кирпичными стенами. Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения надежности и прочности строительных конструкций. Расчет фундаментов выполнен в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013.

Конструкция фундаментов, материалы глубина заложения и размеры приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013и данных инженерно-геологических изысканий.

С учетом рельефа местности, а также для обеспечения несущей способности основания, под сооружением выполнено искусственное основание из гравийно-песчанойсмеси толщиной 0,7 м уплотненного послойно (через каждый 200 мм с предварительным замачиванием до оптимальной влажности) с доведением плотности сухого грунта до P_d=1.65 г/см^3.

В связи с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства предусмотрены следующие мероприятия:

производство работ по устройству фундаментов только на непромерзшее основание;

устройство искусственного основания;

уплотнение грунта по дну котлована тяжелыми виброкатками;

защита основания до и после устройство фундаментов от промерзания.

Предусматривается лабораторное подтверждение заданных характеристик подушки для каждого слоя.

Обратная засыпка пазух фундаментов предусмотрена местным непучинистым грунтом оптимальной влажности с послойным уплотнением до плотности 16,5 кН/м^3.

Краткая характеристика принятых конструкций, изделий и материалов:

фундаменты – ленточные, из сборных железобетонных плит по СТ РК 956-93 и бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*марки по водонепроницаемости W 6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком портландцементе;

стены наружные – из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 по ГОСТ 530-2012 толщиной 510мм на цементно-песчаном растворе М50, с наружным утеплением из минераловатных плит на основе базальтовых пород плотностью 125 кгс/м^3, толщиной 70 мм;

стены внутренние– из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 толщиной 380мм на цементно-песчаном растворе М50;

перегородки– из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25 по ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм на цементно-песчаном растворе М50;

плиты перекрытия и покрытия – сборные железобетонные многопустотные по серии 1.141-1 вып. 64с монолитными участками из бетона В20 с армированием А-I и А-III;

лестницы – сборные железобетонные лестничные марши и площадки по сериям соответственно 1.251.1-4 вып.1 и 1.252.1-4 вып.1;

перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.1;

Мероприятия по защите конструкций от коррозии.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе, предусмотрена гидроизоляция поверхностей:

вертикальная - обмазка горячим битумом за 2 раза и горизонтальная по обрезу фундамента - два слоя толя с покровным слоем, уложенных насухо.

Все деревянные изделия и конструкции антисептированы и окрашены влагостойким антипириновым составом.

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий - лакокрасочное покрытие, либо защитный слой из цементно-песчаного раствора марки 100, δ=20мм.

6.3. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Инженерное обеспечение здания амбулатории принято в соответствии с архитектурно-планировочным заданием, заданием на проектирование и техническими условиями.

Отопление

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружного воздуха минус 23,44 °С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-122-2012.

Суммарный часовой расход тепла составляет – 14 670 Вт/час.

№	Наименование потребителя	Расход тепла, Вт/час			
		на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
1	Архив	14 670	-	-	14 670

Типы нагревательных приборов - электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Вентиляция

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно требованиям СП РК 3.02-107-2014.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через вентиляционные каналы с установкой на кровле вытяжных шахт.

Приточная вентиляция предусмотрено через приточные установки Селенга ЕС.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Водопровод и канализация

Наружные сети водопровода и канализации

Водоснабжение здания предусмотрено от существующих кольцевых водопроводных сетей диаметром 450мм по пр. Абая. Точка подключения – существующий водопроводный колодец с пожарным гидрантом ПГ1сущ. на территории банка.

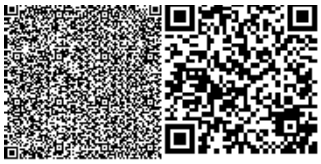
Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого и существующих пожарных гидрантов при помощи передвижных автонасосов или мотопомп. На месте расположения пожарных гидрантов установлен пожарные указатель с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 124.009 – 83.

Наружные сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 S5 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 32х3,0мм типа «питьевая». Соединение труб осуществляется с помощью сварки и фитингов. Фасонные части приняты стальные, арматура чугунная. Колодец на водопроводной сети существующий из железобетонных колец 1500 мм.

Полив зеленых насаждений и асфальтовых покрытий в летнее время предусмотрен от арычной лотковой сети системы ирригации. Система расположения лотков существующая. Полив производится 2 раза в сутки.

Расход воды на наружное пожаротушение согласно СНиП РК4.01.02-09 составляет - 10л/с. Внутреннее пожаротушение согласно СН РК4.01-02-2011 не предусмотрена.

Основание под трубопроводы принято естественное.



Система канализации для здания принята самотечная хозяйственно-бытовая, для сброса хозяйственно-бытовых стоков от санузла. Сброс сточных вод предусмотрен через выпуск в наружную самотечную сеть канализации.

Трубы принимаются полипропиленовые гофрированные двухслойные диаметром 160мм. Трубы укладываются с уклоном i=0,008 в сторону подключения в колодце при подключении.

Внутренние сети водопровода и канализации

Система водоснабжения принята хозяйственно-питьевого назначения. Внутреннее пожаротушение не предусмотрено. Проектом предусмотрен монтаж системы внутреннего водопровода и горячего водопровода Схема холодного тупиковая, с разводкой подающих магистралей над полом и потолком здания. Подключение к наружным сетям предусмотрено с гарантированным напором 16м. На вводе в здание предусмотрен водомерный узел с обводной линией.

Прокладка внутреннего водопровода предусмотрена из пластмассовых полипропиленовых труб PN-20. Горячее водоснабжение – автономное от электроводоподогревателя типа «Аристон» ёмкостью V=15 литров. Горячая вода подаётся на хозяйственно-бытовые нужды.

Система канализации принята объединенная для отведения хозяйственно-бытовых сточных вод. Сброс стоков осуществляется самотеком к выпуск у во внутриплощадочную сеть. Проектом предусмотрен монтаж системы внутренней канализации. Внутренние канализационные сети и фасонные части к ним выполнен из полиэтиленовых труб диаметром 50-100мм по ГОСТ 22689-89. Соединение раструбное на резиновых кольцах. Прокладка труб предусмотрена над полом и под полом без устройства подпольных каналов.

Отвод дождевых и талых вод принят неорганизованный, без устройства водостоков, с отводом дождевых и талых вод непосредственно с кровли здания.

Технические показатели:

Расход воды – 0,16 м^3/сут.

Расход стоков – 0,16 м^3/сут.

Протяжённость водопровода диаметром 32х3,0мм - 10,0м.

Протяжённость канализации диаметром 160мм - 32,0м.

Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/сек.

Расход воды на внутреннее пожаротушение – нет.

Количество водопроводных колодцев диаметром 1500мм – нет.

Количество канализационных колодцев – диаметром 1000мм – 2 шт.

Электротехнические решения

Электроснабжение

По степени бесперебойности электроснабжения здание относится к III категории.

Потребная мощность объекта - 38,92 кВт.

Электроснабжение объекта предусмотрено от существующего распределительного щита РЩ-0,4кВ здания АТФ банка. Прибор учета электроэнергии, наружное освещение относится к существующему положению объекта.

Питающая сеть 0,4кВ выполнена кабелем марки ВБбШв в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли.

Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с действующими ПУЭ РК, нормами и правилами РК.

Количество, марка и сечение кабеля приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических кабелей», расчетными

нагрузками. Сопротивления удельного грунта для заземления 80 Ом·м. Наружный контур заземления выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

Электрооборудование, электроосвещение

Разделы электрооборудование и электроосвещения выполнены на основании архитектурно-строительной, санитарно-технической частей проекта, задания на проектирование.

В качестве вводно-распределительного устройства принят распределительный щит типа ПР8501 с автоматическими выключателями. В качестве распределительных щитов используются щиты типа ЩРВ с автоматическими выключателями, поставляемые ТОО «IBS SYSTEMS» г.Алматы и внутренние боксы с автоматами фирмы Texsan.

Силовыми потребителями являются санитарно-технические оборудования и электроосвещения. В качестве пуско - защитной аппаратуры используются втоматические выключатели типа АП50Б-2МТ и аппаратуры, поставляемые комплектно с оборудованиями.

Магистральные и распределительные сети выполнены кабелями марки ВВГ открыто по стенам и потолкам, скрыто под штукатуркой, в ПВХ трубах. Проектом предусмотрено рабочее, аварийное, эвакуационное освещения. Светильники с люминисцентнымии и светодиодными лампами выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности определены согласно требований СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение». Управление освещениями предусмотрены выключателями по месту и автоматами с распределительных щитов.

Для обозначения выходов предусмотрены световые указатели, присоединенные к сети аварийного освещения. Сети освещения выполнены кабелями ВВГ скрыто под штукатуркой и в пустотах панелей перекрытий. Электромонтажные работы выполнены согласно требованиям ПУЭ РК 2015г.и СН РК 4.04-07-2013. Все скрытые работы оформляются актами.

Заземление электрооборудования осуществляется путём соединения к проектируемому контуру заземления. Заземляющие проводники выполнены из медного одножильного кабеля сечением 16 мм^2 с ПВХ изоляцией и стальной полосы 40х4мм. Для защиты здания от прямых ударов молнии и заноса высокого потенциала через наземные (надземные) металлические коммуникации проектом предусматривается молниезащита по III категории. Предусмотрено присоединение токоотводов к металлической кровле и ограждениям на кровле. Соединения токоотвода с искусственными заземлителями должны выполняться не реже чем через 25м по периметру здания, причем на каждый токоотвод должен быть предусмотрен искусственный заземлитель из 2-х стержней (ст.50х50х4 L=3м), соединенных горизонтальным электродом (сталь 40х4мм). Верхний конец вертикального заземлителя должен быть заглублен на 0,6-0,7м от поверхности земли. Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусмотрено защитное заземление и зануление согласно требованиям ПУЭ РК 2015г.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

- выборы кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК.
- обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения;
- герметизация вводов в здание и сооружение в соответствии с типовой серией с 2.210-1 вып.4;
- защитное заземление и зануление корпусов электроустановок и технологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

Энергосбережение

Для энергосбережения предусмотрены:

- выборы сечения питающих и распределительных сетей 0,4 кВ по экономической плотности тока и проверка на допустимую потерю напряжения у электроприемников;
- установки светильников с энергосберегающими лампами.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.

Проектом предусмотрена система пожарной сигнализации. Проект выполнен на основании задания на проектирование, технологических и архитектурно-строительных чертежей. Система пожарной сигнализации построена на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного Сигнал установленного в отдельной комнате. В качестве пожарных датчиков приняты дымовые пожарные извещатели типа ИП-212-41М и ручные пожарные извещатели типа ИПР-513-3АМ. Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем марки КСПВГ 2х0,5 мм^2. Линии оповещения кабелем марки КСВЭВ-3х1,5мм. Все кабели прокладываются по стенам и конструкциям в кабельных каналах. Вертикальная прокладка кабелей между этажами предусмотрена в ПВХ трубах. Электропитание прибора приемно-контрольного выполнена от резервного источника питания.

Автоматические установки газового пожаротушения

Автоматическая установка пожаротушения предназначена для обнаружения возгорания на ранней стадии, локализации и тушения пожара в защищаемых помещениях, выдачи сигналов пожарной тревоги в помещения с постоянным присутствием дежурного персонала, а также выдачи звукового и светового оповещения. Защищаемые автоматическим пожаротушением помещения расположены на 1 и 2 этаже. Способ пожаротушения - объемный. В начальной стадии пожара от воздействия дыма происходит срабатывание дымового пожарного извещателя.

6.4. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы

автогрейдеры, агрегаты для сварки полиэтиленовых труб, агрегаты сварочные передвижные, бульдозеры, катки дорожные, компрессоры передвижные, краны на автомобильном ходу, краны на гусеничном ходу, краны на пневмоколесном ходу, машины бурильно-крановые, машины поливомоечные, насосы для водопонижения и водоотлива, насосы для строительных растворов, подъемник мачтовый, преобразователи сварочные, тракторы, экскаваторы, автосамосвалы, автомобили бортовые, автополуприцепы, бетоносмесители, автопогрузчики.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 3 (четыре) месяцев, в том числе 1 (один) месяц подготовительный.

6.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации по взрыво и пожаробезопасности.

Степень огнестойкости – II.

Класс по функциональной пожарной опасности здания магазина – Ф5.2.

Проектом приняты меры по обеспечению соответствия санитарно-бытовых помещении и их оснащенность условиям работы и количеству персонала объектов во время строительства. Работники до начала работ обязаны проверить состояние своего рабочего места, а также исправность, соответствие предназначенного для предстоящей

работы оборудования, инструментов, материалов, средств индивидуальной защиты и в случае обнаружения несиправностей принять меры к их устранению.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены: выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников, герметизация вводов в здание, зануление корпусов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Вокруг здания предусмотрены проезды.

6.6. Оценка воздействия на окружающую среду.

Атмосферный воздух

Период строительства.

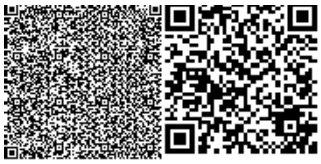
В разделе рассмотрены выбросы вредных веществ от источников на период строительных работ. При строительных работах будут задействованы 11 источников загрязнения воздушного бассейна, 3 из которых являются организованными и 8 неорганизованными источниками.

Организованные:
№0001, САГ;
№0002, Котел битумный;
№0003, Компрессор;
Неорганизованный:
№6001, Земляные работы (грунт);
№6002, Электросварка;
№6003, Нанесение битума;
№6004, Покраска;
№6005, Разгрузка-хранение инертных материалов (щебня и песка);
№6006, Бетономешалка;
№6007, Пыление колес от передвижных источников;
№6008, Выбросы от ДВС передвижных источников.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		период строительства		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.01167	0.015	0.01167	0.015	2019
	0002	-	-	0.0003384	0.0003384	0.0003384	0.0003384	2019
	0003	-	-	0.01167	0.015	0.01167	0.015	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.01517	0.0195	0.01517	0.0195	2019
	0002	-	-	0.000055	0.000055	0.000055	0.000055	2019
	0003	-	-	0.01517	0.0195	0.01517	0.0195	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.001944	0.0025	0.001944	0.0025	2019
	0002	-	-	0.00005	0.00005	0.00005	0.00005	2019

	0003	-	-	0.001944	0.0025	0.001944	0.0025	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00389	0.005	0.00389	0.005	2019
	0002	-	-	0.001176	0.001176	0.001176	0.001176	2019
	0003	-	-	0.00389	0.005	0.00389	0.005	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00972	0.0125	0.00972	0.0125	2019
	0002	-	-	0.00278	0.00278	0.00278	0.00278	2019
	0003	-	-	0.00972	0.0125	0.00972	0.0125	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.000467	0.0006	0.000467	0.0006	2019
	0003	-	-	0.000467	0.0006	0.000467	0.0006	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.000467	0.0006	0.000467	0.0006	2019
	0003	-	-	0.000467	0.0006	0.000467	0.0006	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00467	0.006	0.00467	0.006	2019
	0003	-	-	0.00467	0.006	0.00467	0.006	2019
Итого по организованным источникам:		-	-	0.1003954	0.1277994	0.1003954	0.1277994	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.000772	0.00695	0.000772	0.00695	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0000606	0.000545	0.0000606	0.000545	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.00012	0.00108	0.00012	0.00108	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0000195	0.0001755	0.0000195	0.0001755	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.000739	0.00665	0.000739	0.00665	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0000517	0.000465	0.0000517	0.000465	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0000556	0.0005	0.0000556	0.0005	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.0209	0.1505	0.0209	0.1505	2019
	6004	-	-	0.0035	0.0882	0.0035	0.0882	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.000871	0.00627	0.000871	0.00627	2019
	6004	-	-	0.0035	0.063	0.0035	0.063	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.013	0.0722	0.013	0.0722	2019
	6007	-	-	0.001493	0.001382	0.001493	0.001382	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0000778	0.0000288	0.0000778	0.0000288	2019
	6002	-	-	0.0000556	0.0005	0.0000556	0.0005	2019
	6005	-	-	0.001624	0.00902	0.001624	0.00902	2019
	6007	-	-	0.001195	0.0011348	0.001195	0.0011348	2019
	6008	-	-	0.001674	0.00271	0.001674	0.00271	2019
Итого по неорганизованным		-	-	0.0497088	0.4113111	0.0497088	0.4113111	



источникам:							
Всего по предприятию:	-	-	0.1501042	0.5391105	0.1501042	0.5391105	

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта воздействие на окружающую среду от данных источников не прогнозируется.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Согласно «Санитарно - эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ. СЗЗ – не устанавливается.

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан ст.40 п.1 п.п.1-1. виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно этого данный объект относиться к 5 классу опасности 4 категории предприятия.

Водные ресурсы

Период строительства

Расчет водопотребления воды для коммунально-бытовых целей рабочего персонала произведен исходя из норм потребления воды согласно СНиП 2.04.01-85 и СНиП РК 4.01.41-2006.

Расчетное водопотребление и водоотведение при строительстве объекта

Цели водопотребления	***Расчет нормативного водопотребления***	***Расчет нормативного водоотведения***
Хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала	0,012 м³/сут х 15 чел.= 0,18 м³/сут 0,18 м³/сут х 90 дней/год = 16,2 м³/год	0,18 м³/сут 16,2 м³/год
Столовая (2 условные блюда)	0,012 м³/сут х 2 х 15 = 0,36 м³/сут 0,36 м³/сут х 90 = 32,4 м³/год	0,36 м³/сут 32,48 м³/год
Душевые	0,18 м³/1 пос х 15 = 2,7 м³/сут 2,7 м³/сут х 90 = 243 м³/год	2,7 м³/сут 243,6 м³/год
Прачечная	0,075 м³/1 кг сух.белья х 6 кг/сух.белья.сут. = 0,45 м³/сут 0,45 м³/сут х 90 = 40,5 м³/год	0,45 м³/сут 40,5 м³/год
Всего:	3,96 м³/сут; 332,1 м³/год	3,96 м³/сут; 332,1 м³/год

Таким образом, объем водопотребления и водоотведения при строительстве объекта составит:

- водопотребление – 3,96 м³/сут; 332,1 м³/год;
- водоотведение – 3,96 м³/сут; 332,1 м³/год.

Для обеспечения безопасности грунтовых и подземных вод от загрязнения хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться во временную герметичную, водонепроницаемую емкость, который по мере необходимости будет откачиваться ассенизационной машиной и вывозиться на ближайшие очистные сооружения по договору.

Предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетные кабины "Биотуалет". По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта водные ресурсы не используются.

Отходы производства и потребления

Период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы;
- жестяные банки из-под краски;
- огарки сварочных электродов;
- строительные отходы.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,9292	-	0,9292
в т.ч. отходов производства	0,6395	-	0,6395
отходов потребления	0,277	-	0,277
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,132	-	0,132
промасленная ветошь	0,0127	-	0,0127
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,277	-	0,277
огарки сварочных электродов	0,0075	-	0,0075
строительные отходы	0,5		0,5

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта жидкие твердые отходы не образуются.

Отходы по мере их накопления собирают в емкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м^3 (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Огарки электродов собираются на сварочном участке в металлический ящик объемом 0,5 м^3, по мере заполнения которого передаются специализированной организации на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения огарков сварочных электродов составляет 90 дней.

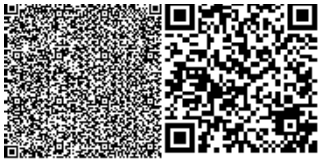
Жестяные банки из-под краски, так же собираются в специальный ящик, который по завершению строительства вывозиться специализированной организацией на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения составляет 90 дней.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

6.7. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочим проектом «**Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда, по адресу пр. Абая 41А**» предусмотрено строительств двухэтажного здания архива. Рельеф участка относительно ровный. Участок расположена в южной стороне в г Кызылорда, Участок свободен от застроек. Площадь участка – 726,0 м^2, площадь покрытий - 17,0м^2, площадь застройки -255,20 м^2, площадь озеленения- 453,80 м^2. Здание архива представляет собой двухэтажное здание в плане, с размерами в осях 19,38х12,14 м. Высота помещений этажа от пола до потолка – 3,0м. Фундаменты - ленточный, из сборных железобетонных плит. Стены и перегородки – из керамического кирпича. Перекрытия-сборные круглопустотные плиты. Перемычки-сборные железобетонные. Окна, двери- индивидуальные, металлопластик. Полы-линолеумные, керамическая плитка. Кровля-профнастил. В здании расположены следующие помещения: коридор - 23,48м^2, архивариус - 11,88 м^2, ПУД хранилище - 43,62 м^2, архив - 75,88 м^2, склад АХО - 31,20 м^2, пожарное помещение - 6,33 м^2, санузел - 3,7 м^2, лестничная площадка - 15,00 м^2, коридор - 16,47 м^2, архив - 73,15 м^2, архив - 107,8 м^2, лестничная площадка - 15,00 м^2. Теплоснабжение здания предусмотрено от существующего здания банка электрическими обогревателями. Суммарный часовой расход тепла составляет – 14 670 Вт/час. Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вытяжная вентиляция предусмотрена через вентиляционные каналы с установкой на кровле вытяжных шахт. Приточная вентиляция предусмотрена через приточные установки Селенга ЕС. В здании система водоснабжения принята хозяйственно - питьевая система внутреннего водопровода с подключением к существующему водопроводному колодцу. Водопровод запроектирован для подачи воды к санитарным приборам и технологическим приборам. Для учета расхода воды потребителями на вводе водопровода предусмотрен водомерный узел со счетчиком холодной воды. Горячее водоснабжения - местное - от электроводонагревателя. Система внутренней канализации проектируется самотечной с отводом сточных вод во внутриплощадочную канализационную сеть. В здании предусмотрена система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных вод от санузлов. Проектом предусмотрено установка электрооборудования и электроосвещения и силового оборудования Учет электроэнергии предусмотрен у потребителя, установленным во вводном ВРУ. Основными приемниками электроэнергии являются электроосвещение, технологическое оборудование, санитарно-техническое оборудование. Для электроприемников предусмотрена система заземления TN-C-S. В проекте предусмотрено общее рабочее освещение и аварийное освещение. Общее рабочее освещение предусмотрено во всех помещениях. Согласно предварительным расчетам на территории строительных работ определены источники выбросов загрязняющих веществ, все неорганизованные. При проведении строительных работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 9 наименований. Результаты расчета приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на границе санитарно-защитной зоны не выявил превышения ПДК ни по одному из ингредиентов. Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года №230 «Об утверждений санитарных правил Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общей и розничной пищевой продукции».

6.8. Сметная документация.



Сметная документация согласно письма №76-14/1233 от 13 августа 2019 года не рассматривалась.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда, по адресу пр. Абая 41А»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект «**Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда, по адресу пр. Абая 41А**» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект **«Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда, по адресу пр. Абая 41А»** внесены следующие изменения и дополнения:

По конструктивным решениям:

По геологии

7.2.1. Техническое задание утверждено с заказчиком (п. 2.8 СП РК 1.02-105-2014).

По представленным чертежам:

7.2.2. Откорректированы в общей пояснительной записке и на чертежах ссылки на нормативные документы согласно перечня АГСК-2017 года.

7.2.3. На рабочих чертежах указаны марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости согласно требованиям Пособия по проектированию бетонных и железобетонных конструкций из тяжелых и легких бетонов без предварительного напряжения арматуры (к СНиП 2.03.01-84).

7.2.4. Представлены конструктивные решения монолитного пояса для фундаментных блоков.

7.2.5. На разрезе 1-1 указана ширина отмостки, которые приняты согласно п.4.11.4 СП РК 3.01-105-2013.

7.2.6. Маркировку керамических кирпичей выполнено согласно ГОСТ 530-2012.

7.2.7. Фундаменты на плане привязаны к осям.

7.2.8. Плиты перекрытия привязаны к осям.

7.2.9. На плане перекрытия на отм. +3,000 отверстие для лестничной клетки соответствует проектным решения лестницы.

7.2.10. На чертежах и в расчетах для наглядности посадку зданий (сооружения) выполнено на геологическом разрезе (с изображением характерных инженерно-геологических разрезов, осей здания, линии с уровнями дна котлована с абсолютными отметками существующего рельефа, подошвы фундаментов).

7.2.11. В расчете фундаментов и теплотехнический расчет ограждающих конструкции добавлены титульный лист, ГИП-а, подписаны, заверены печатью организации.
7.2.12. Откорректировано сбор нагрузок, временную нагрузку принят согласно таблицы 3 СНиП 2.01.07-85.

По водопроводу и канализации:

7.2.13. Откорректирована пояснительная записка, предоставлены изменённые расчётные расходы, расходы по наружному пожаротушению Предоставлены технические условия на подключение водопровода и канализации к наружным сетям.
7.2.14. Предоставлены чертежи изменённых наружных сетей водопровода и канализации, изменена трассировка сети водопровода и канализации, изменён ввод водопровода и выпуск канализации. Нанесены привязки к зданиям, сооружениям, бровкам дорог и проездов.
7.2.15. Откорректированы листы с планами и продольными профилями, включена деталировка колодца.
7.2.16. Откорректирована геология и гидрогеология, основания для трубопроводов, на профиле показан УГВ.
7.2.17. Изменён план с сетями внутреннего водопровода и канализации, показан водомерный узел. Изменен выпуск канализации.
7.2.18. Предоставлены откорректированные аксонометрические схемы по сетям внутреннего водопровода, горячего водоснабжения и самотечной канализации.
7.2.19. На схеме холодного, горячего водопровода, канализации - показаны отметки.
7.2.20. Откорректированы спецификации оборудования.

По отоплению и вентиляции:

7.2.21. Представлен расчет теплопотерь здания.
7.2.22. Откорректирована спецификация оборудования с учетом корректировки проектных решении.
7.2.23. Откорректированы отметки воздуховыбросных отверстии вытяжных шахт учитывая расстояние расположения шахт относительно конька кровли здания.

По электрической части:

7.2.24. Проектом предусмотрены разделы наружных электрических сетей, электрооборудования и электроосвещения согласно задания на проектирование.
7.2.25. Чертежи электрической части выполнены согласно требованиям ГОСТ 21.608-2014, ГОСТ 21.613-2014, СП РК 4.04-106-2013, ГОСТ 21.101-97, ПУЭ РК 2015.
7.2.26. Количество материалов в спецификации и пояснения разделов в электрической части в пояснительной записке приведены в соответствие с принятым проектным решениям.

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство здания архива филиала АО «АТФ Банк» в городе Кызылорда, по адресу пр. Абая 41А»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь застройки, кв.м	- 255,20
Общая площадь, кв.м	- 423,51
Строительный объем, куб. м	- 1990,56
Продолжительность строительства, мес.	- 3

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых

гарантирована АО «АТФ Банк» в соответствии с условием договора №Фрост-0135 от 03 июля 2019 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Қызылорда қаласы, Абай даңғылы 41А мекен-жайы бойынша «АТФ Банк» АҚ филиалының мұрағат ғимаратының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

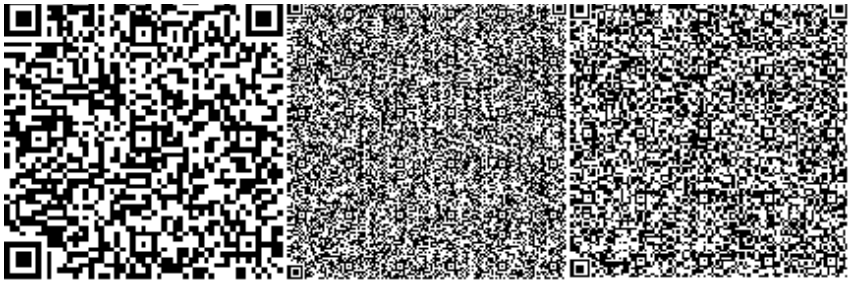
Құрылыс ауданы / шаршы метр	-	255,20
Жалпы ауданы / шаршы метр	-	423,51
Құрылыс көлемі / текше метр	-	1990,56
Құрылысының ұзақтығы, ай	-	3

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 03 шілдесіндегі №Фрост-0135 шарт талаптарына сәйкес, растығы «АТФ Банк» АҚ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

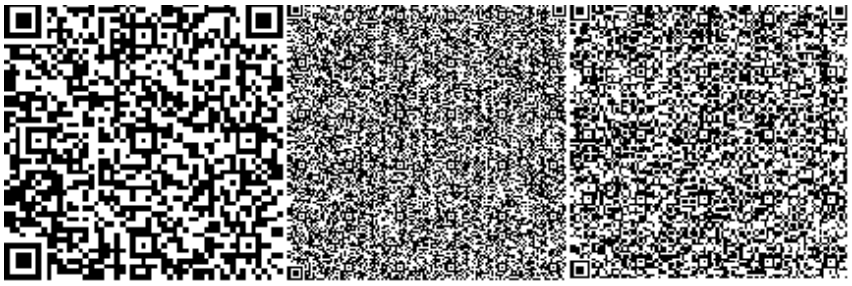
Дуйсенбаева Д.Н.

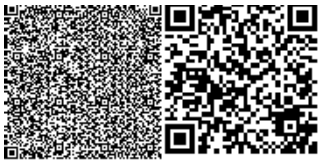
Директор



Жусупова А.М.

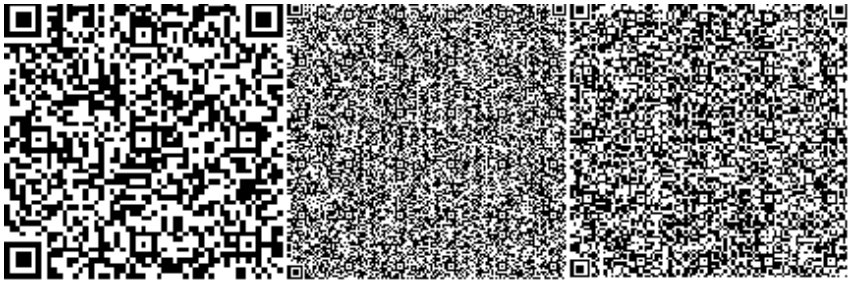
Эксперт





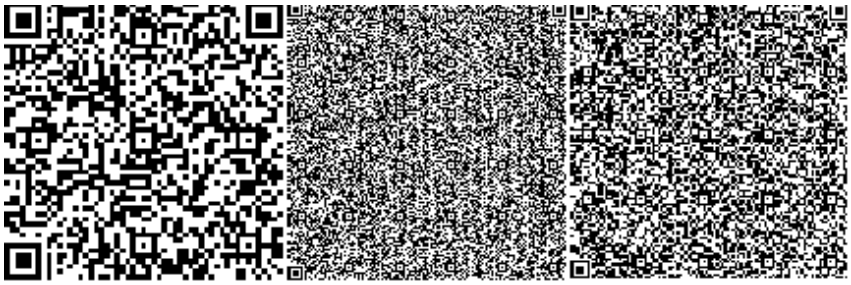
Ушатова К.А.

Ведущий специалист



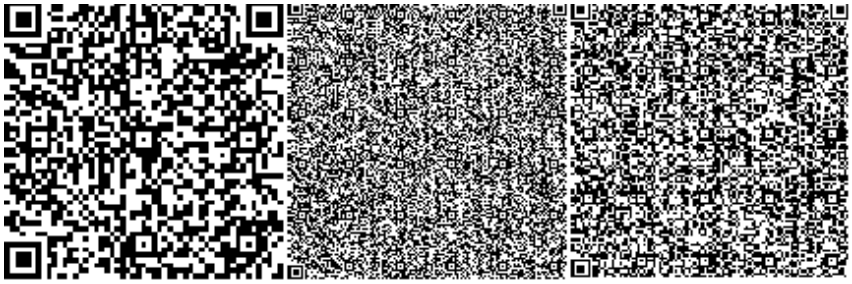
Жубатканов М.А.

Эксперт



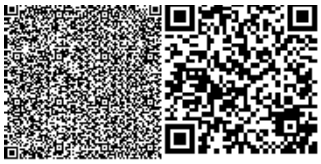
Измагамбетова М.Ж.

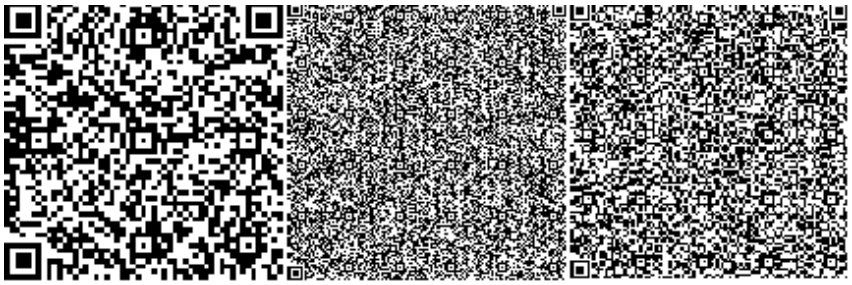
Ведущий специалист



Умбеткулов Н.К.

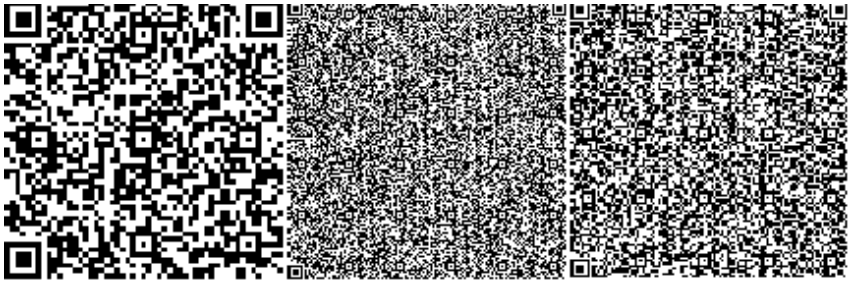
Ведущий специалист





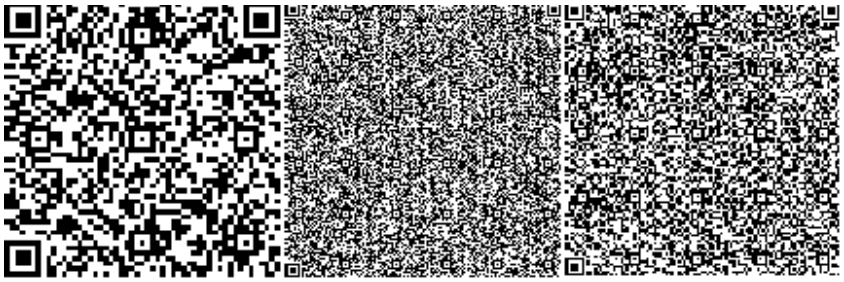
Пак А.Д.

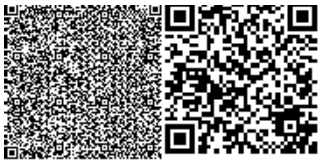
Специалист



Пиримжанова А.Б.

Эксперт





Номер: KZ66VDD00124999

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Филиал Акционерного общества "АТФБанк" в городе Кызылорда Проспект Абай Кунанбаев, дом № 41А,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 041041001766

Наименование производственного объекта: "Строительство здания архива филиала АО "АТФ Банк" в г. Кызылорда по адресу: г.Кызылорда, ул. Абая №41 А"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

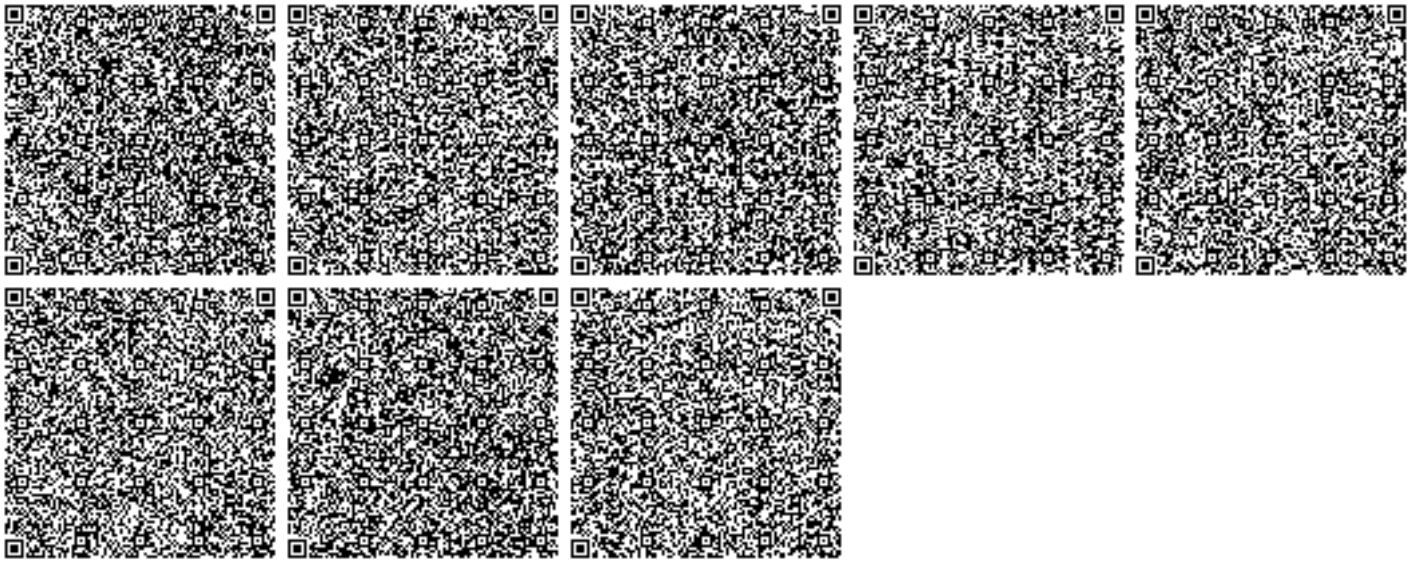
Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 15.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на
эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1501042	0,5391105
Строительство здания архива филиала АО "АТФ Банк" в г. Кызылорда по адресу: г.Кызылорда, ул. Абая №41 А	0,1501042	0,5391105
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,004371	0,06927
Углерод	0,003938	0,00505
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0046264	0,0133936
Сера диоксид	0,008956	0,011176
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0000556	0,0005
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000517	0,000465
Углерод оксид	0,022959	0,03443
Формальдегид	0,000934	0,0012
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00934	0,012
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0244	0,2387
Азот (II) оксид	0,0304145	0,0392305
Азота (IV) диоксид	0,0237984	0,0314184
Проп-2-ен-1-аль	0,000934	0,0012
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,014493	0,073582
Железо (II, III) оксиды	0,000772	0,00695
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000606	0,000545
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п. 5 ст. 73 Экологического Кодекса РК)