ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

«Жамбыл облысы Меркі ауданы Гранитогорск ауылындағы таратушы желілерін газбен қамтамасыз ету жүйесі құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 12 қыркүйектегі № 08-0200/14

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Меркі ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Жамбылагрогазпроект" ЖШС
г. Тараз

Тараз қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ «МЕМСАРАПТАМА» РМК ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0200/14 от 12 сентября 2014 г.

по рабочему проекту:
«Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Жамбылагрогазпроект"
г. Тараз

город Тараз

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0272 от 08.08.2014 г., заключенному с ТОО «Жамбылагрогазпроект», письмо-заявка № 61-1 от 31.07.2014 г. (вх. № 08-03/1244 от 01.08.2014 г.), письмо-поручение КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог меркенского района Жамбылской области» №7116-429 от 15.07.2014 г.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Меркенского района Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жамбылагрогазпроект», государственная лицензия № 13004531, выданная Министерством регионального развития РК, Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства 27.03.2013 г., категория - I.

Договор на разработку проектно-сметной документации между заказчиком и генпроектировщиком № 1 от 24 апреля 2014 г.

Главный инженер проекта – Жаксыбаева К.Д., приказ о назначении № 1 от 06.01.2014 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области», утвержденное и.о. руководителя КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Меркенского района Жамбылской области»25.04.2014 г.;

письмо №7116-429 от 15.07.2014 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Меркенского района Жамбылской области» о финансировании объекта по программе 033 «Проектирование, развитие, обустройство и (или)приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры, подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета» и реализации проекта в 2015 году;

архитектурно-планировочное задание № 06-12 от 09.04.2014 г года на разработку рабочего проекта «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области»;

постановление акимата Меркенского района № 234 от 28.03.2014 г. о строительстве систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск;

акт выбора земельного участка площадью 9250 м^2 для строительства систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области, составленный 28.02.2014 г. комиссионно представителями Андас батырского сельского округа, архитектуры, градостроительства и строительства, Госсанэпиднадзора, отдела земельных отношений Меркенского района;

санитарно-эпидемиологическое заключение №80 от 06.06.2014 г. по выбору земельного участка для строительства систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области, выданное РГУ «Меркенское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентства РК по защите прав потребителей»;

протокол дозиметрического контроля № 51 от 28.04.2014 г. земельного участка для строительства систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области, выданный ФРГКП «Жамбылский областной центр санитарно-эпидемиологической экспертизы» Агентства РК по защите прав

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

потребителей по Меркенскому району»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе земельного участка № 51 от 28.04.2014 г. земельного участка для строительства систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области, выданный ФРГКП «Жамбылский областной центр санитарно-эпидемиологической экспертизы» Агентства РК по защите прав потребителей по Меркенскому району»;

справка № 7/16 от 13.05.2014 г. о потребителях газа в а. Гранитогорск Андас батырского сельского округа Меркенского района, выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Меркенского района Жамбылской области»;

справка № 132 от 25.08.2014 г. об отсутствии балансовой принадлежности системы водоснабжения а. Гранитогорск, выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Меркенского района Жамбылской области» (для согласования пересечения с газопровода с водопроводом);

акт обследования пруда в а. Гранитогорск, составленный комиссионно 22.08.2014 г. представителями отдела Меркенского района «Су қаймалары», ТОО «Жамбылагрогазпроект»;

акт приемки законченного строительством объекта «Строительство системы газоснабжения 10 населенных пунктов (а. Гранитогорск) Меркенского района Жамбылской области, подписанный 26 декабря 2012 года представителями, ТОО «Бурыл-Сервис» (генподрядчик), ЖПФ АО «КазТрансГазАймак»;

строительный паспорт № 106-2012-ГСН ТОО «Бурыл-Сервис» газораспределительного пункта УГРШ -50-ЭК № 0848, составленный 20 декабря 2012 года ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» и ТОО «Бурыл-Сервис»;

рабочий проект «Строительство систем газоснабжения 10 населенных пунктов подводящих сетей среднего давления в Меркенском районе Жамбылской области», заказ 4-2012-ГСН, выполненный ТОО «Байсын-А» в 2012 году, копия, листы ГСН 1, спецификация лист 2, расчет системы газоснабжения;

отчет об инженерных изысканиях на объекте «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области», заказ № 4919, выполненный в 2014 году ТОО «Изыскатель-Проект», государственная лицензия 005005 от 24.05.2001 г., выданная Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

Технические условия:

на газоснабжение № 0965 от 03.03.14 года, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Заключения:

санитарно-эпидемиологическое заключение № 99 от 14.07.2014 года по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области», выданное РГУ «Меркенское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентства РК по защите прав потребителей»;

заключение государственной экологической экспертизы № KZ22VDC00024798 от 30.07.2014 года по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области»;

экспертное заключение в области промышленной безопасности № 1672 от 10.07.2014 г. по рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области», ТОО «Центр по диагностике и ремонту машин и оборудования», аттестат от 18.09.2013 г. № KZ27VEK00000052, выдан Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью МЧС РК.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Согласования:

КГУ «отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района», 30.06.2014 г.;

ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» № 20655 от 04.07.2014 года;

Управление ЧС №13-5990 от 08.08.2014 г.;

КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района, 30.06.2014 г.;

КГУ «Отдел земельных отношений акимата Меркенского района», 30.06.2014 г.;

КГУ «Аппарат акима Андас батырского аульного округа Меркенского района», 30.06.2014 г.;

РЭС Меркенского района, 20.08.2014 г.;

«Су қоймалары», 22.08.2014 г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Общая пояснительная записка. Исходные данные.
2. Альбом 1. Газоснабжение. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомость объемов работ. Заказ № 1-2014.
3. Сметная документация.
4. Организация строительства.
5. Паспорт рабочего проекта.
1. Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области», разработан в 2014 году индивидуальным предпринимателем Мусиркеповым М.К., государственная лицензия № 02050Р, выданная, выданная Министерством охраны окружающей среды 21 декабря 2009 года.
2. Прайс-листы с альтернативным вариантом.
3. Расчет газопроводов.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проектирование внутриквартального газопровода низкого давления в а. Гранитогорск в качестве источника тепла и для приготовления пищи населением.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства газопровода расположена в а. Гранитогорск Меркенского района Жамбылской области, с прохождением трассы по всем улицам населенного пункта.

Гранитогорск входит в состав Андас батырского аульного округа Меркенского района и находится в 40 км юго-восточнее районного центра а. Мерке и в 200 км юго-восточнее от областного центра Жамбылской области г. Тараз.

С административными центрами Гранитогорск связан автомобильными дорогами. Ближайшая железнодорожная станция – Чалдовар, 20 км.

Природно-климатические условия района строительства

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом.

Климатический подрайон	- III В.
Нормативное значение веса снегового покрова	- 70 кгс/м^2.
Нормативное значение ветрового давления	- 38 кгс/м^2.
Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 26^0 С.
Температура наиболее холодных суток	- минус 28 °С
Сейсмичность площадки	- 8 баллов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее 8° С (отопительного сезона) составляет 164 суток.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория приурочена к предгорной ранине Киргизского хребта. Рельеф, относительно, ровный.

Абсолютные отметки земли составляют 1016,61-1069,10 м.

По классификации грунтов в разрезе выделено три инженерно-геологических элемента:

первый – насыпной грунт, мощностью слоя 0,4-0,8 м, природная влажность – 3,0-10,4%, удельный вес грунта – 20,0 кН/м^3;

второй – суглинок просадочный, вскрытой мощностью слоя – 0,3-3,0 м, природная влажность – 3,0-10,4%, удельный вес грунта – 17,7 кН/м^3, коэффициент пористости – 0,80, расчетное сопротивление грунта 380/190 кПа; тип грунта по просадочности – первый;

третий – галечниковый грунт, вскрытая мощность слоя – 0,2-2,6 м, расчетное сопротивление грунта – 600 кПа.

Грунты до глубины 2,0 м не засолены.

Подземные воды в период изысканий до глубины 3,0 м не вскрыты.

Возможно-максимальный уровень поверхностных вод будет находиться на 5,0 м от поверхности земли.

Грунты до глубины 2,0 м не засолены.

По содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}= 520-670 мг/кг) грунты для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются слабоагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов (Cl+0,25 SO_4^2 =315-385 мг/кг) - грунты неагрессивные для железобетонных конструкций.

Коэффициент фильтрации для суглинка – 0,4 м/сут, для галечникового грунта – 20 м/сут.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети газоснабжения

Объект – технически сложный II (нормального) уровня ответственности.

Проектом предусматривается проектирование сети внутриквартального газопровода низкого давления с подведением газопровода к границам участков потребителей.

Проект газоснабжения выполнен на основании технических условий № 0965 от 03.03.2014 года, выданные ЖПФ АО «КазТрансГазАймак».

Точка подключения – надземный газопровод низкого давления после ШРП №50 по ул. 60 лет Октября в а. Гранитогорск.

Диаметр газопровода в месте подключения - 57 мм. Давление газа в газопроводе – до 300 мм вод. ст. Узел присоединения к существующему газопроводу – надземный.

Природный газ с теплотворной способностью $Q_н$= 8000 ккал/м^3 и удельным весом 0,73 кг/м^3.

Согласно паспорту №106-2012-ГСН «ТОО «Бурыл-Сервис», марка существующей, установленной в 2012 году газорегуляторной установки, снижающей давление со среднего до низкого – УГРШ-50ЭК (№ 848). Пропускная способность установки по представленным техническим характеристикам – до 4020 м^3/ч.

Расчет газа выполнен из условия установки в одном доме 4-х конфорочной газовой плиты ПГ-4 с расходом газа 1,2 м^3/ч, расхода газа на один отопительный котел дом - 2,0 м^3/ч, и расходом для бани – 70% от отопительной печи.

Расчетное количество населения принято по справке о газопотребителях № 285 от 7/16 КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Меркенского района Жамбылской области» и составляет 1260 чел.

Количество потребителей – 400.

Расчетный расход газа составляет 1247 м^3/ч.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Расчетное давление в конечных точках у потребителей – 178 мм.

Ситуационная схема газоснабжения представлена на рис. 1.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли и надземные из стальных труб ГОСТ 10704-94 на выходе из земли.

Диаметры полиэтиленовых труб приняты 32х3,0 мм...250х22,7 мм, протяженность подземной прокладки – 13,040 км.

Диаметры стальных труб для надземной прокладки приняты 25х3,0 ...32х3,0 мм, протяженность – 0,243 км.

Общая протяженность трассы – 13,283 км.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

На основных ответвлениях распределительных газопроводов предусмотрены подземная безколодезная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" под ковер.

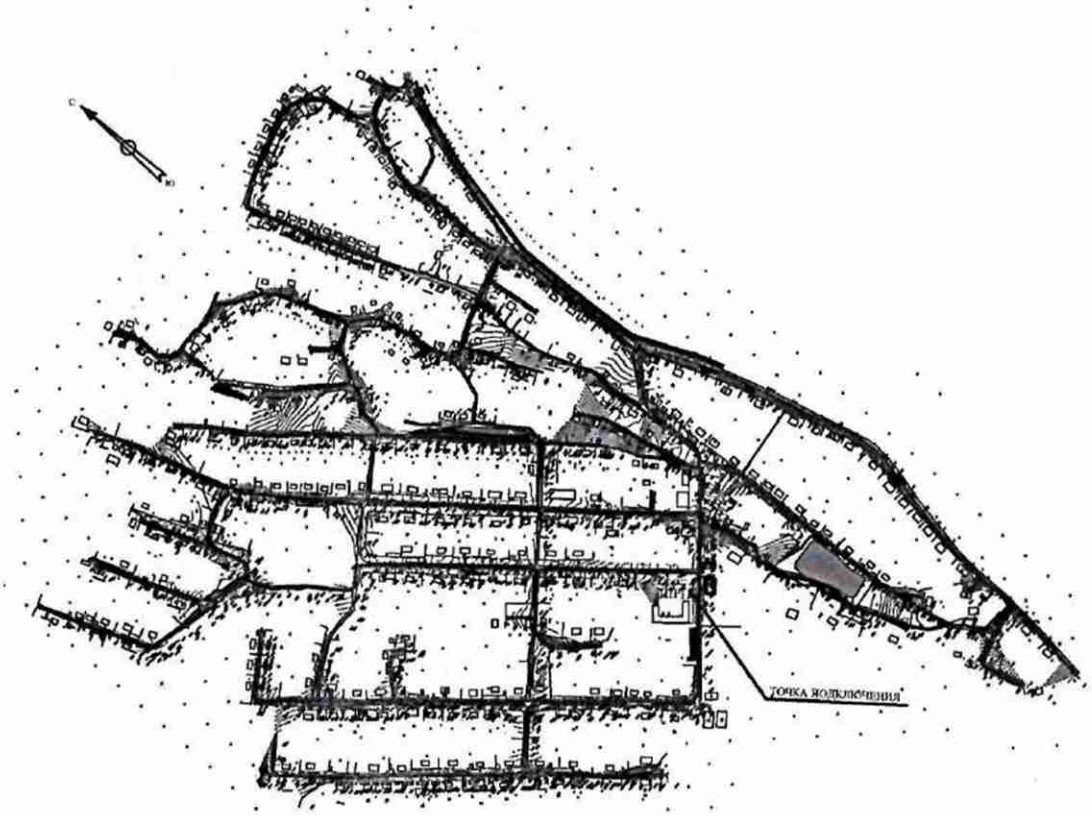

Рис. 1. Ситуационная схема газоснабжения а.Гранитогорск

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

изготовления ответвлений и других нужд, учтен в размере 2% от общей протяженности газопроводов.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливаются опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ".

Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках через каждые 200 м.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,05 кгс/см² подлежат испытанию на герметичность давлением - 3,0 кгс/см². Продолжительность испытаний - 24 час.

Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,05 кгс/см² испытываются на герметичность давлением - 3,0 кгс/см². Продолжительность испытаний - 1 час.

Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Таблица 1

Основные показатели по газоснабжению

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Газоснабжение	$м^3/ч$	1247,0
2	Протяженность газопровода	км	13,283

Проектные решения по газоснабжению обеспечивают нормальную эксплуатацию газопровода, соблюдение требований при эксплуатации.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций включают вопросы повышения устойчивости работы отдельных элементов системы газоснабжения при воздействии поражающих факторов, средств разрушения и стихийных бедствий.

В проекте предусмотрены подземные полиэтиленовые газопроводы с запасом прочности 2,8 и надземные трубопроводы из стальных электросварных труб.

Соединения газопроводов - неразъемные, со 100% контролем качества сварных стыков, установка отключающей арматуры у шкафных газорегуляторных пунктов, ограждение шкафных регуляторных пунктов.

6.4 Охрана окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды раздела газоснабжения входят в комплекс мероприятий всего завода цианида натрия.

Источником загрязнения атмосферного воздуха является строительные работы носят временный и неорганизованный характер.

При строительстве растительный слой грунта на участке зданий и сооружений

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

срезается, складируется и используется при выполнении работ по озеленению.

Водоснабжение для хозяйственно-питьевых нужд – от централизованного водопровода.

На период строительства сточные воды поступают в блочно-контейнерный туалет с дальнейшим вывозом специализированными предприятиями по договору.

Согласно заключению государственной экологической экспертизы № KZ22VDC00024798 от 30.07.2014 года при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существующего экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе, отрицательное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-06-2002* "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений". Продолжительность строительства определена по СНиП 01.04.03-2008 , часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений». Раздел V. Не производственное строительство п.2. «Коммунальное хозяйство» п.3. «Распределительная газовая сеть». Продолжительность строительства составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства, согласно письму заказчика № 7116-429 от 15.07.2014 года намечается в 2015 году.

6.6 Сметная документация

При составлении сметной документации приняты:

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1.

СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при определении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменения и дополнения выпуски 1-14;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
-сборники расценок на монтаж оборудования (СНРК8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм и затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборники сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-05-2002)
-перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время, по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет по (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013-2014 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе "О республиканском бюджете на 2012-2014 годы" от 24 ноября 2011 года №496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Принятые технические решения соответствуют требованиям СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии аналогов – зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, надежности функционирования инженерных систем.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области»:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Газоснабжение

1. Представлен расчет определения расхода газа на жилые дома, гидравлический расчет газопровода.
2. Пересечения с инженерными сетями согласованы с заинтересованными организациями.

Сметная документация

1. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно «Расценкам...», утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 РГП Госэкспертиза.
2. Стоимость материалов принята в соответствии с п. 4.3.5 с СН РК 8.02-02-2002 и письмом № 45 от 14.02.2011 г Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, стоимость оборудования - п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002С.
3. Стоимость материалов и оборудования, принимаемых по прайс-листам, пересчитана в базовые цены 2001 года.
4. Затраты на содержание технадзора приняты в соответствии приказа Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (Приложение №170 от 02.05.2012 года).

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание: + увеличение - снижение
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Газоснабжение (потребление)	$м^3$/ч	1247,00	1247,00	-
2	Протяженность газопровода	км	13,283	13,283	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года; в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	69,073 68,114 0,005 0,954	69,493 68,539 - 0,954	+0,420 +0,425 -0,005 -
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 г.г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	196,978 162,791 0,012 34,175	211,608 175,255 - 36,353	+14,630 +12,464 -0,012 +2,178
5	Из них: в текущих ценах 2014 года, в прогнозных ценах 2015 года			5,463 206,145	
6	Удельный показатель стоимости 1 км газопровода	млн. тенге	14,829	15,931	+1,102
7	Продолжительность строительства	мес	4,0	4,0	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Примечание: увеличение сметной стоимости произошло в результате корректировки рабочего проекта по замечаниям филиала рГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Строительство систем газоснабжения распределительных сетей а. Гранитогорск в Меркенском районе Жамбылской области» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

газоснабжение (потребление), м^3/ч	- 1247,0;
протяженность газопровода, км	- 13,283;
сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г., млн. тенге	- 69,493 ;
в т. ч. СМР, млн. тенге	- 68,539;
прочие, млн. тенге	- 0,954 ;
сметная стоимость строительства в текущих	
ценах 2014-2015 г.г., млн. тенге	- 211,608 ;
в том числе СМР, млн. тенге	- 175,255;
прочие, млн. тенге	- 36,353;
удельный показатель стоимости 1 км газопровода, млн.тенге	- 15,931;
продолжительность строительства, мес.	- 4,0.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жамбылагрогазпроект», в соответствии с условиями договора № 08-0272 от 08.08.2014 г.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Меркі ауданы Гранитогорск ауылындағы таратушы желілерін газбен қамтамасыз ету жүйесі құрылысын салу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

өндіру қуаты, м^3/сағ	- 1247,0;
газ құбырының жалпы ұзындығы, ш	- 13,283 ;
құрылыстың 2001 жылғы базалық	
бағадағы сметалық құны, млн. теңге	- 69,493;
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге	- 68,539;
тағы басқалары, млн. теңге	- 0,954;
құрылыстың 2014-2015 жылдардағы	
ағымдағы бағадағы	
сметалық құны, млн. теңге	- 211,608;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге - 175,255;
тағы басқалары, млн. теңге - 36,353;
1 ш. газ құбырының жеке көрсеткішінің бағасы, млн. теңге - 15,931;
құрылыстың созылу мерзімі, ай - 4,0 .

2. Осы сараптамалық қорытынды № 08-0272 от 08.08.2014 ж. шарт талабына сәйкес, растығы ЖШС «Жамбылагрогазпроект» кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары Ж. Умралиев

Бөлім бастығы Ю. Цхай

Сарапшылар тобының басшысы Л. Бородина

Сарапшы Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА