Договор № 21

о государственных закупках работ по текущему ремонту

г. Усть-Каменогорск «29» марта 2010 года

ГУ «Средняя школа № 36» именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Зюбенко Ольги Михайловны, действующего на основании Устава с одной стороны и

Товарищество с ограниченной ответственностью «ПМК Алтайремстрой»

(полное наименование поставщика - победителя конкурса)

именуемый (ое)(ая) в дальнейшем Подрядчик,

в лице **директора Петрова Юрия Владимировича**

(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица)

действующего на основании Устава и **Свидетельства о государственной регистрации № 20338-1917-ТОО от 11 декабря 2007 года,** с другой стороны, Закона «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом конкурса о государственных закупках работ по текущему ремонту, **ремонту системы отопления и холодного водоснабжения, ремонту дверных блоков, ремонту мягкой кровли, ремонту оконных блоков, ремонту освещения территории, ремонту покрытия пола, ремонту электрики,** прошедшего «17» марта 2010 года заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Организатор государственных закупок - государственное учреждение «Отдел образования города Усть-Каменогорска» объявил государственные закупки по текущему ремонту: **ремонту системы отопления и холодного водоснабжения, ремонту дверных блоков, ремонту мягкой кровли, ремонту оконных блоков, ремонту освещения территории, ремонту покрытия пола, ремонту электрики** для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение этих работ на сумму в размере **23 000 000-00 тенге (Двадцать три миллиона тенге 00 тиын)** (далее - цена Договора).

2. Работы по **ремонту системы отопления и холодного водоснабжения, ремонту дверных блоков, ремонту мягкой кровли, ремонту оконных блоков, ремонту освещения территории, ремонту покрытия пола, ремонту электрики,** выполняются по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Кабанбай батыра, 160, ГУ «Средняя школа № 36».

3. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) «Заказчик» - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, более пятидесяти процентов акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилиированные с ними юридические лица;

2) «Генеральный подрядчик» (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) «Субподрядчик (соисполнитель)» означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) «Технадзор» означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

5) «Объект» - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее ремонту (строительству, реконструкции) и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

6) «Участок» означает территорию, отведенную для ремонта (строительства, реконструкции) Объекта или производства работ;

7) «Цена Договора» означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

8) «Договор» - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

9) «Временные сооружения» означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

10) «Материалы» означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для ремонта (строительства, реконструкции) Объекта;

11) «Оборудование» означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

12) «Срок продолжительности ремонта (строительства, реконструкции)» означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить ремонт (строительство, реконструкцию) Объекта;

13) «Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;

14) «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) «Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) ведомость договорной цены;

3) локальная смета;

4) расчет потребности материалов в текущих ценах;

5) график выполнения работ.

5. Подрядчик дает свое согласие о предоставлении информации об использовании прибыли, полученной как разница между заявленной и условной ценой, в уполномоченный орган по государственным закупкам.

8. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

9. В случае заключения договора о государственных закупках с нерезидентом Республики Казахстан допускается оформление договора о государственных закупках в предлагаемой им форме с учетом требований законодательства Республики Казахстан.

10. Договор составляется на государственном и/или русском языках.

В случае необходимости рассмотрения Договора в арбитраже, рассматривается экземпляр Договора на государственном и/или русском языках. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

11. Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проводимых (проведенных) государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика.

12. В рамках реализации стратегии региональной занятости, определенной Планом действий Правительства Республики Казахстан на 2009 год по реализации Послания Главы государства народу Казахстана от 6 марта 2009 года «Через кризис к обновлению и развитию» (Дорожная карта), обязательным условием для проведения работ является наем на работу работников из трудовых ресурсов, предоставляемых Центром занятости (не менее 80%), **в количестве 35 человек**. Вопросы, касающиеся сроков исполнения обязанностей принятых на работу. Подрядчиком трудовых ресурсов, предоставляемых Центром занятости, решаются Подрядчиком с отделами (центрами) занятости и социальных программ.

13. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов ремонта Объекта, имеет силу только в письменном виде.

14. Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями (заявленными на конкурс) в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

15. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

16. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других, квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

17. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 24 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

18. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

19. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

20. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

21. Подрядчик полностью отвечает за охрану труда и технику безопасности производства работ на Объекте. За счет своих средств обеспечивает проведение медицинского осмотра, организует подвоз рабочих и обеспечения спецодеждой (при необходимости).

22. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации и специалисты, осуществляющие техническое сопровождение (технический надзор) Объекта всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

23. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

24. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

25. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

26. Подрядчик, вместе с договором, представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по ремонту Объекта, а также график производства выплат со стороны Заказчика.

27. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

28. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

29. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

30. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.

31. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

32. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

33. Стоимость работ, в соответствии с конкурсным предложением Подрядчика, по итогам конкурса по государственным закупкам, составляет **23 000 000-00 тенге (Двадцать три миллиона тенге 00 тиын).**

34. Окончательный расчет по Договору Заказчиком производится после полного окончания работ и подписания Акта о приемке объекта в эксплуатацию, включая устранение выявленных недостатков, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в безналичном порядке по выставленному Подрядчиком счету-фактуре в тенге в строгом соответствии с объемами денежных средств, выделяемых из республиканского и местного бюджета:

по коду бюджетной классификации 464.011.027.149, Бюджетная программа: 011 –«Капитальный, текущий ремонт объектов образования в рамках реализации стратегии региональной занятости и переподготовки кадров», подпрограмма: 027 – «За счёт средств из республиканского бюджета» специфика 149 -«Прочие услуги и работы» **23 000 000-00 тенге (Двадцать три миллиона тенге 00 тиын).**

35. Виды и сроки выплат: Оплата производится в соответствии с условиями договора. Поставщик должен использовать финансовые средства только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по настоящему Договору (отсутствие авансового платежа не должно являться основанием для отсрочки начала выполнения работ и влиять на календарный график выполнения работ). Текущие выплаты осуществляются по мере приемки работ заказчиком, в соответствии с планом финансирования государственного учреждения. Оплата работ за производимые ремонтные работы (строительство) производится в пределах 90% их полной стоимости, окончательная оплата по договору производится после полного окончания работ и подписания акта о приемке объекта в эксплуатацию, включая устранение выявленных в процессе приемки недостатков.

Срок платежей: май – **6900** тыс. тенге, июль – **8050** тыс. тенге; август – **8050** тыс. тенге.

36. Форма оплаты: безналичным перечислением в тенге на расчетный счет поставщика (с учетом налога на добавленную стоимость), в размере средств определённых планом финансирования государственного учреждения, по мере поступления финансовых средств на счет Заказчика.

37. Необходимые документы, предшествующие оплате: Оплата за выполненные работы осуществляется Заказчиком на основании актов выполненных работ Ф-2в и справки Ф-3 (после их проверки и подписания специалистами технического надзора) и счета на оплату, представленных до 20 числа текущего месяца, в размере средств определённых планом финансирования государственного учреждения.

38. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ Подрядчику:

1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;

3) при наличии на Объекте нескольких Подрядчиков, утвержденный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчика по данному Договору.

39. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут новыми, хорошего качества, а также работы будут соответствовать СНиП и ГОСТ Республики Казахстан, работа выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

Подрядчик обязуется выдержать процентное содержание стоимости товаров отечественных товаропроизводителей, приобретаемых потенциальным поставщиком для исполнения договора о закупках работ, услуг как напрямую, так и посредством заключения договоров субподряда, оплаты труда физических лиц - резидентов Республики Казахстан, нанятых потенциальным поставщиком для исполнения договора о закупках работ, услуг как напрямую, так и посредством заключения договоров субподряда от общей стоимости договора о закупках, в соответствии со своей конкурсной заявкой.

Подрядчик обязуется сопоставлять информации и отчеты об объемах казахстанского содержания, предоставлять подтверждающие документы.

По окончанию работ Подрядчик должен предоставить Заказчику отчет об объемах казахстанского содержания, с приложением расчета и подтверждающих документов.

Подрядчик обязан иметь на объекте документы, удостоверяющие качество материалов, изделий и оборудования (паспорта, сертификаты качества, результатов лабораторных испытаний и др.).

Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на выполненные работы сроком на девять лет (в соответствии с конкурсной заявкой).

40. Подрядчик, в ходе выполнения работ (на любом этапе) должен предоставлять следующую информацию:

1) штатную численность, в том числе не менее 80% - по направлениям отделов занятости, общий фонд заработной платы по объекту, средний размер заработной платы;

2) штатное расписание в котором отражены должность, заработная плата, имеющиеся вакансии.

41. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

42. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

Заказчик может расторгнуть Договор:

1) Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 3 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 5 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации, а также ведет работы с нарушением требований техники безопасности, охраны труда и противопожарной безопасности.

Договор подлежит расторжению на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона Республики Казахстан от 21 июля

2007 года № 303 «О государственных закупках»;

2) оказания организатором государственных закупок содействия потенциальному поставщику, не предусмотренного Закона Республики Казахстан от 21 июля 2007 года № 303 «О государственных закупках».

43. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

44. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

45. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

46. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

47. Подрядчик, при выполнении работ, обязуется соблюдать все условия, оговоренные в конкурсной документации и предложенные им в конкурсной заявке, не основании которых учитывались критерии для применения условного уменьшения конкурсного ценового предложения.

48. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

49. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

50. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

51. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

52. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

53. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком.

54. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

55. Подрядчик к настоящему Договору должен представить перечень материалов, оборудования, изделий и других расходных материалов и конструкций с указанием наименования производителя, составленный в соответствии с критерием снижения условной цены конкурсной заявки поставщика за наличие Казахстанского содержания в приложении.

56. Если Заказчик дает согласие на использование своих энергоресурсов (электричество, вода) в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик

несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами не могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

Затраты за использование Подрядчиком энергоресурсов (электричество, вода, вывоз ТБО) Заказчика, возмещает Подрядчик. В случае если подрядчик отказывается оплатить данные затраты, то Заказчик может удержать данные суммы при окончательном расчете.

57. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

58. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

59. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

60. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

61. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.

62. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию.

63. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от суммы невыполненных работ по договору за каждый день просрочки.

64. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора.

65. Подрядчик (поставщик) обязуется обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).

66. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору **15 августа 2010 года.**

67. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

68. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

69. Подрядчик обязан внести обеспечение исполнения Договора в форме, объеме и на условиях, предусмотренных в конкурсной документации (если внесение такого обеспечения предусматривается в конкурсной документации).

70. Поставщик должен в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора о государственных закупках внести обеспечение исполнения договора о государственных закупках согласно приложению 8 к конкурсной документации.

71. Обеспечение исполнения договора о государственных закупках вносится поставщиком в качестве гарантии того, что он своевременно, полно и надлежащим образом исполнит свои обязательства по заключенному с ним договору о государственных закупках.

72. Размер обеспечения исполнения договора устанавливается в размере трех процентов от общей суммы договора о государственных закупках.

73. Поставщик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения договора о государственных закупках:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет заказчика либо на счет, предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями;

2) банковская гарантия по форме согласно приложению к конкурсной документации.

74. Не допускается совершение поставщиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по договору.

75. Не допускается использование заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного поставщиком, на цели, не предусмотренные Законом.

76. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора о государственных закупках поставщику в течение пяти рабочих дней с момента полного и надлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору.

77. Договор о государственных закупках считается исполненным при условии полного выполнения заказчиком и поставщиком принятых обязательств по указанному договору.

78. Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора, если договор о государственных закупках расторгнут в связи с невыполнением поставщиком товаров, работ, услуг договорных обязательств.

79. В случае, если потенциальный поставщик в сроки, установленные Законом, не представил заказчику подписанный договор о государственных закупках или, заключив договор о государственных закупках, не внес обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случаях, предусмотренных конкурсной документацией, то такой потенциальный поставщик признается уклонившимся от заключения договора о государственных закупках.

80. В случае признания потенциального поставщика уклонившимся от заключения договора

государственных закупках заказчик:

1) удерживает внесенное им обеспечение заявки на участие в конкурсе и представляет соответствующие сведения в уполномоченный орган и обращается в суд с иском о признании такого потенциального поставщика недобросовестным участником государственных закупок;

2) вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого потенциального поставщика заключить договор о государственных закупках, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора о государственных закупках.

81. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан (для государственных органов и учреждений).

82. Адреса и реквизиты Сторон:

«Поставщик»
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПМК Алтайремстрой»
070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Дзержинского, 20-83
Тел.: 8(7232)50-13-13
РНН 181600257036
Банк Филиал АО «Банк ЦентрКредит» в г. Усть-Каменогорск
ИИК 140467422
БИК 190901749
БИН 071240007722

М.П.

Директор ТОО
Петров Ю.В.

«Заказчик»
ГУ «Средняя школа №36»
070019, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Кабанбай батыра, 160,
Тел.: 8(7232)57-85-90; факс: 8(7232)26-84-48
РНН 181600036947
ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов РК» г. Астана
ИИК 002130308
БИК 195301070
БИН 961240002847

М.П.

Директор школы
Зюбенко О.М.

Σ 772276
6127724

Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: ГУ "Средняя школа №36"
Подрядчик: ТОО "ПМК Алтайремстрой"
Наименование объекта: ГУ "Средняя школа №36"
Договор №21 от 29 марта 2010 г.

Акт №1
выполненных работ за 04 мая 2010 г.
(локальная смета 2-1-1)
Текущий ремонт

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.03.09)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1. Ремонт системы отопления и холодного водоснабжения								
1	Е65-1-1	Разборка трубопроводов из труб водогазопроводных диаметром 20 мм	200	25,83	0,64	5166	128	3232	0,332	66
		м		25,19	0,06	5038	12	64	0,001	–
2	Е65-1-1	Разборка трубопроводов из труб водогазопроводных диаметром 25 мм	30	25,83	0,64	775	19	485	0,332	10
		м		25,19	0,06	756	2	64	0,001	–
3	Е65-1-2	Разборка трубопроводов из труб водогазопроводных диаметром 40 мм	80	44,73	1,14	3578	91	2237	0,569	46
		м		43,59	0,1	3487	8	64	0,0017	–
4	Е65-1-2	Разборка трубопроводов из труб водогазопроводных диаметром 32 мм	50	44,73	1,14	2237	57	1398	0,569	28
		м		43,59	0,1	2180	5	64	0,0017	–
5	Е65-1-3	Разборка трубопроводов из труб водогазопроводных диаметром 50 мм	75	59,22	1,67	4442	125	2769	0,754	57
		м								

			57,55	0,15	4316	11	64	0,0026	–
6 Е65-3-2	Демонтаж вентиля диам.20 мм	27	40,67	0,17	1098	5	700	0,457	12
	шт								
			40,5	0,01	1094	–	64	0,0002	–
7 Е65-3-2	Демонтаж вентиля диам.15 мм	24	40,67	0,17	976	4	622	0,457	11
	шт								
			40,5	0,01	972	–	64	0,0002	–
8 Е65-19-1	Демонтаж радиаторов массой до 80 кг	8	105,32	14,7	843	118	470	1,2059	10
	шт								
			90,62	1,26	725	10	64	0,0217	–
9 Е16-6-2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	200	291,64	3,22	58328	644	3437	0,297	59
	м трубопровода								
			26,1	0,75	5220	150	64	0,0073	1
10 Е16-14-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	30	291,79	6,43	8754	193	2253	1,29	39
	м трубопровода								
			115,88	1,48	3476	44	64	0,0144	–
11 Е16-14-4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	80	417,82	5,4	33426	432	6515	1,4	112
	м трубопровода								
			126	1,25	10080	100	64	0,0122	1
12 Е16-6-4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	50	491,64	3,22	24582	161	860	0,297	15
	м трубопровода								
			26,1	0,75	1305	38	64	0,0073	–
13 Е16-10-2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	75	696,89	11,48	52267	861	2536	0,553	41
	м трубопровода								
			50,18	2,65	3764	199	64	0,0258	2
14 Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	78	338,48	31,37	26401	2447	6740	1,47	115
	шт								
			127,13	7,88	9916	615	64	0,07	5

15 9-1-12	Вентили проходные муфтовые латунные 15Б1бк для воды и пара, Ру 1,6 МПа, Dy 15 мм	30	280		8400				
	шт								
16 9-1-13	Вентили проходные муфтовые латунные 15Б1бк для воды и пара, Ру 1,6 МПа, Dy 20 мм	48	325		15600				
	шт								
17 Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов	8	4266,42	28,23	34131	226	311	0,682	5
	кВт		54,23	6,51	434	52	64	0,0635	1
18 Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	435	5,65	–	2458	–	1489	0,0501	22
	м трубопровода		5,35	–	2327	–	64	–	–
19 Е99-1-1	Услуга по дезинфекции холодного водоснабжения и взятие проб воды	1	43590	–	43590	–	–	–	–
	тенге		–	–	–	–	–	–	–
20 Ц11-350-1	Установка регулятора температуры; Dн трубопровода до 20 мм	1	111,66	–	112	–	37	1	1
	шт		82,13	–	82	–	45	–	–
21 99-2-5	Регулятор температуры	1	2449		2449				
	шт								
	Всего прямые затраты				**329613**	**5511**			**649**
					55172	**1246**			**10**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				268930				
	Накладные расходы, тенге				36091				
	- заработная плата, тенге				5414				
	- трудоемкость, чел-ч				18				
	Всего				**365704**				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				3657				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				1463				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**370824**				
	Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1413 тенге				**676012**				
	- материалы, тенге				490259				
	- сметная заработная плата, тенге				122053				

Налог(2%)	13520
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)	**689532**
НДС(12%)	82744
Всего по акту с учетом НДС(12%)	**772 276**

Заказчик _____ О.М.Зюбенко

Подрядчик _____ Ю.В.Петров

Усть-Каменогорская Государственная компания коммерческого застройщика

Директор _____ О.А.Черкасов

Инженер-куратор _____ Р.Ю.Меньшиков

6 127 724

Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Форма 2В

Заказчик: ГУ "Средняя школа №36"
Подрядчик: ТОО "ПМК Алтайремстрой"
Наименование объекта: ГУ "Средняя школа №36"
Договор № 21 от 29 марта 2010 г.

Акт №2
выполненных работ за 24 мая 2010 г.
(локальная смета 2-1-1)
Текущий ремонт ГУ "Средняя школа №36"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.03.09)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 3. Ремонт мягкой кровли								
1	Е58-2-1	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов / *м2 кровли*	1980	15,36 / 13,5	1,86 / 0,16	30413 / 26730	3683 / 317	16228 / 60	0,1741 / 0,0028	345 / 6
2	Е58-20-1	Разборка выравнивающей цементной стяжки ктрр=0,8; ктрм=0,8; кзпр=0,8; кзкс=0,8; кзпм=0,8; кмат=0; / *м2*	594	38,17 / 27,72	10,45 / 0,89	22673 / 16466	6207 / 529	10197 / 60	0,34216 / 0,00992	203 / 6
3	Е12-16-1	раствора под водоизоляционный кровельный ковер / *м2 кровли*	594	21,11 / 3,6	0,18 / 0,05	12539 / 2138	107 / 30	1301 / 60	0,0446 / 0,0004	26 / –
4	Е58-20-1	стяжки / *м2*	594	226,06 / 34,65	13,07 / 1,12	134280 / 20582	7764 / 665	12748 / 60	0,4277 / 0,0124	254 / 7
5	Е12-1-5	Устройство кровель скатных двухслойных из наплавляемых материалов / *м2 кровли*	1980	353,98 / 12,27	14,9 / 3,43	700880 / 24295	29502 / 6791	18652 / 60	0,138 / 0,0335	273 / 66

6	Е12-4-1	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков *м примыканий*	352	579,3	3,03	203914	1067	4283	0,231	81
				19,58	0,7	6892	246	60	0,0068	2
7	99-1-20	Пропан *кг*	513,04	88		45148				
		Раздел 4. Ремонт оконных блоков								
8	Е46-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками *м2*	180	142,85	19,29	25713	3472	11525	1,6539	298
				123,56	4,49	22241	808	50	0,0439	8
9	Е10-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2 м2 *м2 проемов*	180	246,85	2,29	44433	412	9235	1,0234	184
				85,51	–	15392	–	60	0,0321	6
10	6-1-186	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные с поворотными створками *м2*	180	5200		936000				
11	Е12-10-1	Демонтаж мелких покрытий из листовой оцинкованной стали ктрр=0,8; ктрм=0,8; кзпр=0,8; кэкс=0,8; кзпм=0,8; кмат=0; *м2 покрытия*	262,64	62,09	0,8	16307	210	9688	0,7776	204
				61,29	0,19	16097	50	60	0,00184	–
		Раздел 5. Ремонт освещения территории								
12	Ц8-596-3	Монтаж прожектора, отдельно устанавливаемый на стальной конструкции на крыше здания, с лампой 500 Вт *шт*	14	707,3	34,3	9902	480	1701	3	42
				251	2,1	3514	29	48	0,025	–
13	17-3-43	Прожектор *шт*	14	2200		30800				
14	Ц8-572-3	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1	1134,05	61,55	1134	62	80	2	2

		шт								
				158,5	6,75	159	7	48	0,079	–
15	18-3-156	Щит распределительный ЩРН-9	1	11000		11000				
		шт								
16	Е21-1-1	Прокладка стальных труб диаметром до 25 мм с креплением накладными скобами	410	44,26	6,18	18147	2534	7505	0,388	159
		м труб								
				31,84	2,06	13054	845	54	0,0188	8
17	8-1-46	Труба стальная, 25х2 мм	418,2	159		66494				
		м								
18	Ц8-411-1	Металлический рукав, Dн до 48 мм	30	89,75	7,55	2693	227	355	0,29	9
		м								
				24,4	0,25	732	8	48	0,003	–
19	99-3-1	Металлорукав диам.25 мм	30,6	98		2999				
		м								
20	Е21-4-2	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 6 мм2	440	6,11	0,77	2688	339	1176	0,0581	26
		м								
				4,62	0,33	2033	145	54	0,0029	1
21	16-1-381	Кабели силовые на напряжение 1000 В, марка ВВГ, число жил и сечение 3х1,5 мм2	0,4488	90608		40665				
		1000м								
	Раздел 7. Электромонтажные работы									
22	Е67-7-5	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	268	15,86	2,58	4250	691	1955	0,1789	48
		шт								
				13,28	0,23	3559	62	54	0,0038	1
23	Е67-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	21	4,76	0,21	100	4	52	0,0632	1
		шт								
				4,55	0,03	96	1	54	0,0003	–
24	Е67-15-2	Монтаж люстры до 5 ламп накаливания	21	82,46	0,55	1732	12	929	1,0419	22
		шт								
				81,91	0,05	1720	1	54	0,001	–
25	99-3-2	Люстра трехрожковая	21	4400		92400				
		шт								
26	Е67-15-5	Монтаж бра с двумя лампами накаливания	268	42,99	0,41	11521	110	6168	0,542	145
		шт								
				42,58	0,04	11411	11	54	0,0007	–
27	17-1-4	(шар)	268	970		259960				

		шт							
28	Е21-2-1	поставляемых прямыми трубами длиной 5-7 м и диаметром условного прохода до 25 мм, по стенам и колоннам с креплением накладными скобами	500	46,91	4,76	23455	2380	6812	0,286	143
		м труб		23,07	2,16	11535	1080	54	0,0189	9
29	99-3-3	Короб пластиковый	505	29		14645				
		м								
30	Е21-4-1	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 2,5 мм2	500	5,08	0,56	2540	280	1148	0,0501	25
		м		4	0,25	2000	125	54	0,0022	1
31	Е21-4-6	Добавлять на затягивание каждого последующего провода одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 2,5 мм2 в проложенные трубы или металлические рукава	500	2,13	–	1065	–	502	0,0229	11
		м		1,86	–	930	–	54	–	–
32	16-1-101	мм2	0,51	17640		8996				
		1000м								
		Всего прямые затраты				**2779486**	**59543**			**2501**
						201576	**11750**			**121**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				2518369				
		Накладные расходы, тенге				122240				
		- заработная плата, тенге				18336				
		- трудоемкость, чел-ч				61				
		Всего				**2901726**				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				29017				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				11607				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**2942350**				
		Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1413 тенге				**5363904**				
		- материалы, тенге				4590987				
		- сметная заработная плата, тенге				496377				

Налог(2%)	107 278
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)	**5 471 182**
НДС(12%)	656 542
Всего по акту с учетом НДС(12%)	**6 127 724**

Заказчик _____ О.М.Зюбенко

Подрядчик _____ Ю.В.Петров

Усть-Каменогорская Государственная компания коммерческого застройщика

Директор _____ О.А.Черкасов

Инженер-куратор _____ Р.Ю.Меньшиков

Σ 8050000

"SANA-2001" Версия 10-2.13 от 1.03.10 Цены региона Восточно-Казахстанская обл Форма 2В

Заказчик: ГУ "Средняя школа №36"

Подрядчик: ТОО "ПМК Алтайремстрой"

Наименование объекта: ГУ "Средняя школа №36"

Договор № 21 от 29 марта 2010 г.

Акт №3

выполненных работ за 07 июля 2010 г.

(локальная смета 2-1-1)

Текущий ремонт

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.03.09)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 2. Ремонт дверных блоков									
1	Е56-11-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах / *шт*	34	174,05 / 145,35	28,7 / 1,45	5918 / 4942	976 / 49	2995 / 60	1,9603 / 0,187	67 / 6
2	Е56-12-1	Снятие дверных полотен / *м2*	104,9	32,7 / 26,67	6,03 / 0,52	3430 / 2798	633 / 55	1712 / 60	0,3628 / 0,0089	38 / 1
3	Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2 / *м2 проемов*	50	304,83 / 75,83	84,7 / 17,83	15242 / 3792	4235 / 892	2810 / 60	0,899 / 0,1393	45 / 7
4	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение / *комплект*	16	1380		22080				
5	6-2-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние / *м2*	50	3500		175000				
	Раздел 4. Ремонт оконных блоков									
6	Е46-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками / *м2*	649,11	142,85 / 123,56	19,29 / 4,49	92725 / 80204	12521 / 2915	41560 / 50	1,6539 / 0,0439	1074 / 28

7	E10-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2 м2	480	246,85	2,29	118488	1099	24627	1,0234	491
		м2 проемов		85,51	–	41045	–	60	0,0321	15
8	6-1-186	Блоки оконные из ПХВ профилей	480	5200		2496000				
		м2								
9	E56-3-1	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	312	220,25	24,27	68718	7572	37081	2,756	860
		м2		195,98	2,1	61146	655	60	0,0316	10
10	E56-10-1	Установка подоконных досок без кронштейнов в каменных стенах	468	64,8	0,43	30326	201	3538	0,1576	74
		м		12,55	0,05	5873	23	60	0,0008	–
11	99-1-12	Доска пластиковая подоконная	595,3	637		379206				
		м								
	Раздел 6. Полы									
12	E57-13-3	Устройство оснований под покрытие пола площадью до 20 м2 из плит древесноволокнистых в один слой на мастике	773,8	299,46	1,46	231722	1130	11107	0,3056	236
		м2		23,02	0,13	17813	101	62	0,0025	2
13	E57-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	174,36	2,91	0,18	507	31	296	0,0377	7
		м		2,73	0,01	476	2	62	0,0003	–
14	E11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	51,35	894,89	3,98	45953	204	961	0,382	20
		м2 покрытия		29,25	0,93	1502	48	62	0,009	–
		Всего прямые затраты				**3685315**	**28602**			**2912**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				**219591**	**4740**			**69**
						3437123				
		Накладные расходы, тенге				126687				
		- заработная плата, тенге				19003				
		- трудоемкость, чел-ч				63				
		Всего				**3812002**				

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	38120
На оплату дополнительных отпусков (0,4%)	15248
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**3865370**
Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1413 тенге	**7046569**
- материалы, тенге	6265875
- сметная заработная плата, тенге	540888
Налог(2%)	140931
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)	**7187500**
НДС(12%)	862500
Всего по акту с учетом НДС(12%)	**8 050 000**

Заказчик _____ О.М.Зюбенко

Подрядчик _____ Ю.В.Петров

Усть-Каменогорская Государственная компания коммерческого застройщика

Директор _____ О.А.Черкасов

Инженер-куратор _____ Р.Ю.Меньшиков

Σ 8050000

"SANA-2001" Версия 10-2.13 от 1.03.10 Цены региона Восточно-Казахстанская обл Форма 2В

Заказчик: ГУ "Средняя школа №36"

Подрядчик: ТОО "ПМК Алтайремстрой"

Наименование объекта: ГУ "Средняя школа №36"

Акт №4
выполненных работ за 25 августа 2010 г.
(локальная смета 2-1-1)

Текущий ремонт

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.03.09)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 2. Ремонт дверных блоков								
1	Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2	54,9	304,83	84,7	16735	4650	3085	0,899	49
		м2 проемов		75,83	17,83	4163	979	60	0,1393	8
2	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	18	1380		24840				
		комплект								
3	6-2-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние	54,9	3500		192150				
		м2								
4	Е61-7-1	Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	354,2	783,77	62,14	277611	22010	61540	3,852	1364
		м2		322,17	5,65	114113	2001	53	0,0624	22
5	Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей	354,2	574,09	4,96	203343	1757	13490	0,8056	285
		м2 оштукатуриваемой поверхности		70,7	1,16	25042	411	53	0,01132	4
6	Е15-180-7	Высококачественная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	354,2	100,13	1,89	35466	669	10558	0,625	221

	м2 окрашиваемой поверхности		55,8	0,44	19764	156	53	0,0043	2
	Раздел 4. Ремонт оконных блоков								
7	Е10-91-8 Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2 м2	169,11	246,85	2,29	41745	387	8677	1,0234	173
	м2 проемов		85,51	–	14461	–	60	0,0321	5
8	6-1-186 Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные с поворотными створками	169,11	5200		879372				
	м2								
9	Е12-10-1 Демонтаж мелких покрытий из листовой оцинкованной стали ктрр=0,8; ктрм=0,8; кзпр=0,8; кэкс=0,8; кзпм=0,8; кмат=0;	205,36	62,09	0,8	12751	164	7576	0,7776	160
	м2 покрытия		61,29	0,19	12587	39	60	0,00184	–
10	Е12-10-1 Устройство мелких покрытий (свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	468	639,03	1,01	299066	473	21582	0,972	455
	м2 покрытия		76,62	0,24	35858	112	60	0,0023	1
11	Е61-7-1 Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	595,3	783,77	62,14	466578	36992	103430	3,852	2293
	м2		322,17	5,65	191788	3363	53	0,0624	37
12	Е15-64-5 Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей	595,3	574,09	4,96	341756	2953	22673	0,8056	480
	м2 оштукатуриваемой поверхности		70,7	1,16	42088	691	53	0,01132	7
13	Е15-180-7 Высококачественная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	595,3	100,13	1,89	59607	1125	17744	0,625	372
	м2 окрашиваемой поверхности		55,8	0,44	33218	262	53	0,0043	3
	Раздел 6. Полы								
14	Е57-23-5 Устройство плинтусов поливинилхлоридные	174,36	170,79	0,08	29779	14	818	0,0944	16

		м		7,56	0,01	1318	2	62	0,0001	–
15	Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	722,45	894,89	3,98	646513	2875	13518	0,382	276
		м2 покрытия		29,25	0,93	21132	672	62	0,009	7
		Всего прямые затраты				**3527312**	**74069**			**6144**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				**515532** 2937713	**8688**			**96**
		Накладные расходы, тенге				284691				
		- заработная плата, тенге				42704				
		- трудоемкость, чел-ч				142				
		Всего				**3812003**				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				38120				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				15248				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**3865371**				
		Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1413 тенге				**7046569**				
		- материалы, тенге				5355451				
		- сметная заработная плата, тенге				1130792				
		Налог(2%)				140931				
		Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)				**7187500**				
		НДС(12%)				862500				
		Всего по акту с учетом НДС(12%)				**8 050 000**				

Заказчик _____ О.М.Зюбенко

Подрядчик _____ Ю.В.Петров

Усть-Каменогорская Государственная компания коммерческого застройщика

Директор _____ О.А.Черкасов

Инженер-куратор _____ Р.Ю.Меньшиков

Счет-фактура № 00000000006 от 04.05.10 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК Алтайремстрой" (2)

РНН и его адрес: РНН: 181600257036, Адрес: Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070003 г.Усть-Каменогорск ул.Дзержинского,20-83, свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 18001 № 0001469 от 12.12.09 (2а)

Расчетный счет поставщика: 140467422 в Филиал АО "Банк Центр Кредит", г. Усть-Каменогорск, БИК 190901749 (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 21 от 29.03.2009 г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская ,160

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(РНН, наименование и адрес)

Грузополучатель: (9)

(РНН, наименование и адрес)

Покупатель: ГУ "Средняя школа № 36" (10)

РНН и адрес покупателя: РНН: 181600036947, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская ,160 (10а)

Расчетный счет покупателя: 002130308 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан", БИК 195301070 (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт	работа	1	689 532,00	689 532,00	12%	82 744,00	772 276,00		
Всего по счету:					**689 532,00**		**82 744,00**	**772 276,00**		

Руководитель организации Петров Ю. В.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Кузнецова М. А.

(Ф.И.О., подпись)

ТОО МП "ПМК Алтайремстрой" ЖШС

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Главный бухгалтер

(должность)

Кузнецова Марина Александровна

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 00000000018 от 24.05.10 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК Алтайремстрой" (2)

РНН и его адрес: РНН: 181600257036, Адрес: Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070003 г.Усть-Каменогорск ул.Дзержинского,20-83, свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 18001 № 0001469 от 12.12.09 (2а)

Расчетный счет поставщика: 140467422 в Филиал АО "Банк Центр Кредит", г. Усть-Каменогорск, БИК 190901749 (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 21 от 29.03.2010 г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская ,160

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(РНН, наименование и адрес)

Грузополучатель: (9)

(РНН, наименование и адрес)

Покупатель: ГУ "Средняя школа № 36" (10)

РНН и адрес покупателя: РНН: 181600036947, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская ,160 (10а)

Расчетный счет покупателя: 002130308 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан", БИК 195301070 (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт системы отопления и холодного водоснабжения, ремонт дверных блоков, ремонт мягкой кровли, ремонт оконных блоков, ремонт освещения территории, ремонт покрытия пола, ремонт электрики	работа	1	5 471 182,00	5 471 182,00	12%	656 542,00	6 127 724,00		
Всего по счету:					**5 471 182,00**		**656 542,00**	**6 127 724,00**		

Руководитель организации Петров Ю. В.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Кузнецова М. А.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ТОО "ПМК Алтайремстрой" ЖШС

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Главный бухгалтер

(должность)

Кузнецова Марина Александровна

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 00000000042 от 07.07.10 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК Алтайремстрой" (2)

РНН и его адрес: РНН: 181600257036, Адрес: Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070003 г.Усть-Каменогорск ул.Дзержинского,20-83, свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 18001 № 0001469 от 12.12.09 (2а)

Расчетный счет поставщика: KZ788560000003163408 в АО "Банк ЦентрКредит", г.Алматы, БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 21 от 29.03.2010 г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская, 160

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(РНН, наименование и адрес)

Грузополучатель: (9)

(РНН, наименование и адрес)

Покупатель: ГУ "Средняя школа № 36" (10)

РНН и адрес покупателя: РНН: 181600036947, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская, 160 (10а)

Расчетный счет покупателя: KZ06070103KSN1816000 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан", г.Астана, БИК KKMFKZ2A (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт системы отопления и холодного водоснабжения, ремонт дверных блоков, ремонт мягкой кровли, ремонт оконных блоков, ремонт освещения территории, ремонт покрытия пола, ремонт электрики	работа	1	7 187 500,00	7 187 500,00	12%	862 500,00	8 050 000,00		
Всего по счету:					**7 187 500,00**		**862 500,00**	**8 050 000,00**		

Руководитель организации Петров Ю. В.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Кузнецова М. А.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Бухгалтер

(должность)

Кузнецова М.А.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ТОО "ПМК Алтайремстрой" ЖШС

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 00000000065 от 25.08.2010 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК Алтайремстрой" (2)

РНН и его адрес: РНН: 181600257036, Адрес: Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070003 г.Усть-Каменогорск ул.Дзержинского,20-83, свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 18001 № 0001469 от 12.12.09 (2а)

Расчетный счет поставщика: KZ788560000003163408 в АО "Банк Центр Кредит", , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 21 от 29.03.2010 г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская ,160

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(РНН, наименование и адрес)

Грузополучатель: (9)

(РНН, наименование и адрес)

Покупатель: ГУ "Средняя школа № 36" (10)

РНН и адрес покупателя: РНН: 181600036947, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Обл.070000 г.Усть-Каменогорск ул.Пролетарская ,160 (10а)

Расчетный счет покупателя: KZ06070103KSN1816000 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан", г.Астана, БИК KKMFKZ2A (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт системы отопления и холодного водоснабжения, ремонт дверных блоков, ремонт мягкой кровли, ремонт оконных блоков, ремонт освещения территории, ремонт покрытия пола, ремонт электрики	работа	1	7 187 500,00	7 187 500,00	12%	862 500,00	8 050 000,00		
Всего по счету:					**7 187 500,00**		**862 500,00**	**8 050 000,00**		

Руководитель организации Петров Ю. В.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Кузнецова М. А.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Главный бухгалтер

(должность)

Кузнецова Марина Александровна

(Ф.И.О., подпись)

ТОО МП "ПМК Алтайремстрой" ЖШС

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, копия (второй экземпляр) - поставщику.