Номер: Т3-0006/16 Дата: 25.02.2016

«Солтүстік Қазақстан облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі

150008, Петропавл к.,
Парковая к-сі, 57 В,
тел./факс 53-36-37,
web-сайт: www.dpr.sko.kz,
e-mail: dpr@sko.kz

Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области»

150008, г. Петропавловск,
ул. Парковая, 57 В,
тел./факс 53-36-37,
web-сайт: www.dpr.sko.kz,
e-mail: dpr@sko.kz

Директору ТОО «Единство»
Кисилеву И.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

государственной экологической экспертизы по проекту Оценка воздействия на окружающуюсреду Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство 75 квартирного жилого дома №2 в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области»

Разработчик**:** ИП Чернюк В.В., г. Петропавловск, лицензия №01122Р от 02.07.2007 г.

Заказчик материалов: ТОО «Единство». Местонахождение (адрес): СКО, г. Петропавловск, ул. Жамбыла, 237.

На рассмотрение представлены:

- раздел «Охрана окружающей среды»;

Материалы поступили на рассмотрение 11.12.2015 г. Входящий номер Т3-3/00233.

Общие сведения

Рабочий проект строительства 75 квартирного жилого дома №2 в микрорайоне «Береке», в г. Петропавловске, Северо-Казахстанской области разработан на основании архитектурно-планировочного задания № 1631-12/554 от 19 августа 2015 года и задания на проектирование.

Земельный участок, отведенный под строительство, расположен в восточной части города Петропавловск в микрорайоне «Береке», площадь участка 3,2 га. Территория не благоустроена, участок частично застроен.

Оценка воздействия на окружающую среду

Проектируемый жилой дом пятиэтажный с техническим подвалом и холодным чердаком. Проект выполнен на базе типовых секций двух меридианных и одной угловой. Перекрытия и стены ж/бетонные.

Электроснабжение, теплоснабжение, водопотребление и водоотведение централизованное.

Основными источниками загрязнения при строительных работах будут передвижные и неорганизованные источники загрязнения атмосферы: выбросы пыли с участков нарушенных земель в процессе выемки грунта; от участков грунтовки и окраски; от участка электросварки; от участка хранения сухих сыпучих строительных материалов (песок, щебень).

Продолжительность земляных работ 481 час. Расход сварочных электродов 1700 кг. Потребность в эмали ПФ-115 - 90 кг, эмали ХВ-124 – 1,4 кг, потребность в грунтовке ГФ-021 - 26 кг, грунтовке ХС-010 – 33 кг, Потребность в песке 120 тонн, в щебне 420 тонн продолжительность хранения 2500 часов.

Плодородный слой почвы до начала основных земляных работ должен быть снят в размерах, установленных проектом, и уложен в отвалы для использования его в последующем при восстановлении нарушенных земель. При снятии, складировании и хранении плодородного слоя почвы должны приниматься меры, исключающие ухудшение его качества (смешивание с подстилающими породами, загрязнение жидкостями или материалами и др.), а также предотвращение размыва и выдувания складированного плодородного слоя почвы путем закрепления поверхности отвала.

Проектом предусматривается техническая рекультивация. Работы по технической рекультивации выполняются строительной организацией, на завершающем этапе.

Техническая рекультивация предусматривает выполнение следующих видов работ: снятие плодородного слоя толщиной 0,7 м; засыпка и послойная трамбовка или выравнивание рытвин, непредвиденно возникших в процессе производства работ; уборка строительного и бытового мусора; возвращение и равномерное распределение плодородного слоя на рекультивируемой поверхности, при этом, толщина и площадь восстанавливаемого плодородного слоя должна быть равна толщине и площади снятого слоя. В результате этого, рельеф участка строительства будет приведен в естественное состояние.

Платежи за выбросы загрязняющих веществ от передвижной техники при работе на объектах строительства будут производиться по фактически сожженному топливу.

На период эксплуатации постоянные источники загрязнения отсутствуют.

В связи с временным характером строительных работ и неорганизованностью источников выбросов санитарно-защитная зона не устанавливалась.

Выбросы загрязняющих веществ на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ	
		г/с	т/год
1	2	3	4
Неорганизованные			
Период строительства			
Железо (II, III) оксиды /277/ (0123)	6001	0.01825	0.022338
Период строительства			
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) (0143)	6001	0.001194	0.001194
Период строительства			

Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор) /627/ (0342)	6001	0.002125	0.002601
Период строительства			
Диметилбензол (Ксилол) /327/ (0616)	6001	0.375	0.03195
Период строительства			
Толуол /567/	6001	0.25425	0.013942
Период строительства			
Бутилацетат /110/	6001	0.0492	0.002698
Период строительства			
Пропан-2-он /478/	6001	0.10655	0.005847
Период строительства			
Уайт-спирит /1316/	6001	0.25	0.02992
Период строительства			
Пыль неорганическая: содержащая двуокись кремния 70-20 %	6001	0.854533	2.2395
Итого по неорганизованным		1,911102	2,34999
Всего по предприятию:		1,911102	2,34999

Отходы производства и потребления. Все виды отходов будут временно храниться на специально оборудованных площадках, вывозиться на городской полигон или сдаваться в специализированные пункты приема.

Объемы образования отходов

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,861	0,861	0,861
в т.ч. отходов производства	0,136	0,136	0,136
отходов потребления	0,725	0,725	0,725
IV класс (G – Зеленый)			
Огарки сварочных электродов	0,136	0,136	0,136
Твердые бытовые отходы	0,725	0,725	0,725

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

Вывод

С учетом изложенного ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования СКО» **согласовывает** проект Оценка воздействия на окружающуюсреду Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство 75 квартирного жилого дома №2 в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области».

Исп.: Уздембаева Б.Н.
Тел.: 53-36-51

Тайгилов Б.Т. .

Руководитель отдела

Уздембаева Б.Н. .

Инструктор-эколог