УТВЕРЖДАЮ

Аким Талгарского района

№12-384 23.12.11 г.

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказа, постановления и др.))

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «21» декабря 2011 г. *с.Гульдала*

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) постановлением Акима Талгарского района №12-384 от «23» 12 2011г.

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:

Абдулдаев Б.Е. (фамилия, имя, отчество)	*Заместитель акима Талгарского района Алматинской области* (должность)

Заместитель председателя комиссии:

Ержомартов Е.. (фамилия, имя, отчество)	*Заместитель начальника ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Алматинской области»* (должность)

Членов комиссий-представителей

Баткалов М.Б. (фамилия,имя,отчество)	*Заместитель начальника управления строительства Алматинской области*
Нурдаулетов А. (фамилия,имя,отчество)	*Главный специалист ГККП «Управления капитального строительства» Акима Алматинской области*
Дюсенов М (фамилия, имя, отчество)	*Начальник ГУ «Отдела строительства Талгарского района»* (должность)
Ауельбаев Ж.К. (фамилия, имя, отчество)	*Начальник ГУ «Отдела архитектуры и градостроительства Талгарского района»* (должность)

органов противопожарных служб
Ботпаев Ж.
(фамилия, имя, отчество)

Начальник Талгарского районного отдела по черезвычайным ситуациям
(должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Садыков К.О.
(фамилия, имя, отчество)

Экологический инспектор Талгарского района
(должность)

Е.Макатов.
(фамилия, имя, отчество)

Аким с.Гульдала Алматинской области Талгарского района
(должность)

Кульсейтов Н.
(фамилия, имя, отчество)

Директор поликлиники Талгарского района
(должность)

Генерального проектировщика
Зайнуллина К.М.
(фамилия, имя, отчество)

Директор ТОО «Гражданпроект-ЗИ»
(должность)

эксплуатационной организации
Кушекбаев А.Д..
(фамилия, имя, отчество)

Начальник отдела государственного санитарно-эпидемиологического надзора Талгарского района
(должность)

Сарбасов А.
(фамилия, имя, отчество)

Начальник ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Талгарского района»
(должность)

Сураншиев М.
(фамилия, имя, отчество)

Инспектор госэнергонадзора РК по Алматы и Алматинской области
(должность)

Косымбаев Б.А.
(фамилия, имя, отчество)

Начальник Талгарской районной службы связи
(должность)

Аринбекова А.В.
(фамилия, имя, отчество)

Главный специалист ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области»
(должность)

генеральный подрядчик
Жарыкбаев Е.Ш.
(фамилия, имя, отчество)

Директор ТОО «Болашак-МА»
(должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком с заказчиком) *ГУ «Алматинским областным управлением строительства*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект *«Строительство врачебной амбулатории в на 100 посещений в смену в с. Гулльдала Талгарского района Алматинской области».*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: *с. Гульдала Талгарского района Алматинской области*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство (врачебной амбулаторий) осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) от «04*» марта 2011 г. №5 Протокол об итогах государственных закупок.*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешениями на производство строительно-монтажных работ от № 108 от «14*» апреля 2011 г. ГУ «Управление ГАСК Аматинской области»*

3. Строительство (врачебной амбулаторий) осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «Болашак-МА »*

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*

(виды работ)

и субподрядными организациями_____

(наименование организации и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ….к акту).

4. Проектно-сметная документация на строительство разработано генеральным проектировщиком *ТОО «Гражданпроект- ЗИ».*

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим *полный объем*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

_____

(наименование организации, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:…к акту))

5. Исходные данные проектирования выданы *ГУ «Управлением строительства Алматинской области»*

(наименование научно-исследовательских и изыскательские организации, их ведомственная тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:…к акту).

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальному проекту*

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена *ГУ «Управлением строительства Алматинской области» № 8 «08 » февраля 2010 г*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____ *2011 г.*; окончание работ_____ *2011 г.*
(месяц, год) (месяц, год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС *9 месяцев*; фактически *9 месяцев*

9. Государственной приемочной комиссии представлено следующая документация:
Проект, смета и исполнительно–техническая документация.
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2	815,96	815,96
Число этажей	этаж	Врачебная амбулатория - 2 этажа	Врачебная амбулатория - 2 этажа
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений в т.ч цокольное помещение	$м^3$ $м^3$ $м^2$ $м^2$	3 171,7	3 171,7

11. Технологическое и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание решено по каркасной конструктивной схеме. Основными несущими конструкциями здания являются монолитные железобетонные рамы. Жесткость и пространственная неизменяемость конструкций здания обеспечивается жестким креплением колонн к фундаментам, жесткими узлами монолитных железобетонных рам и жестким горизонтальным диском в уровне перекрытий в виде сборных железобетонных плит, замоноличенных в сейсмопоясе

Наружные отделочные работы: Фасад-улучшенная штукатурка по сетке с последующей покраской фасадной краской,, цоколь – улучшенная штукатурка под расшивку, окно-металлопластиковые.

Внутренняя отделка: стены- штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой, масляные панели, потолки- затирка, водоэмульсионная окраска, полы – линолеумные, керамогранитные, керамическая плитка, цементные. Внутренние двери – деревянные

Выполнены работы по устройству систем: отопление, вентиляции, водопровода и канализации, силовые электрооборудование, электроосвещение и пожарной сигнализации.

Все вышеперечисленные работы произведены в блоках ***1- врачебная амбулатория, 2-автономная котельная, , 3-надворная уборная на 4-очка, 4-гараж на 2 автомашины.***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и контракциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены полностью* _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____ к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения, и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту. *(не предусмотрено)*

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия, подъездных дорог к зданиям, тротуаров, надворный туалет, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *172 628 960 млн.* тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *123 297 140млн.* тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *27 902 480* млн.тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *172 628 960 млн.* тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *123 297 140млн.* тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *27 902 480* млн.тенге

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: _____

(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект: *«Строительство врачебной амбулаторий на 100 посещений в смену в с. Гульдала Талгарского района Алматинской области».*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной комиссии: _____ (подпись) *Абдулдаев Б.Е.*

Заместитель председателя государственной комиссии: _____ (подпись) *Ержомартов Е.*

Члены государственной комиссии: _____ (подпись) *Баткалов М.Б.*

_____ (подпись) *Нурдаулетов А.*

_____ (подпись) *Дюсенов М.*

_____ (подпись) *Ауельбаев Ж.К.*

_____ (подпись) *Ботпаев Ж.*

_____ (подпись) *Садыков К.О.*

_____ (подпись) *Макатов Е.*

_____ (подпись) *Кульсеитов Н.*

_____ (подпись) *Зайнуллина К.М.*

_____ (подпись) *Кушекбаев А.Д.*

_____ (подпись) *Сарбасов А*

_____ (подпись) *Сураншиев М..*

_____ (подпись) *Косымбаев Б.А.*

_____ (подпись) *Аринбекова А.В.*

_____ *Жарыкбаев Е.Ш .*