<<Бар-код 4 kz (не удалять)>>

«**Рудный қ., 40 лет Октября көш. орналасқан саябақтын құрылысы»**
жұмыс жобасы бойынша

27.01.2020 ж. № TSL-0002/20

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
Рудный қаласы әкімдігінің «Рудный қалалық құрылыс бөлімі» ММ
Бас жобалаушы:
«SANСтройСервис» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Рудный қ., 40 лет Октября көш. орналасқан саябақтын құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Техстрой-Лия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ТехстройЛия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

<<Бар-код 4 ru (не удалять)>>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ TSL-0002/20 от 27.01.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "SANСтройСервис"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Техстрой -Лия».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Техстрой -Лия».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ "Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного"

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: Товарищество с ограниченной ответственностью «SANСтройСервис» государственная лицензия выданная ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» Акимат Костанайской области (№ 19006726 от 19.03.2019 года), категория I.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ**: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование утвержденный заказчиком ГУ «Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного» от 27.11.2018 года.

Архитектурно-планировочное задание № KZ56VUA00077350 от 22.05.2019 года.

Земельно-кадастровый план земельного участка, выданный ГУ «Рудненский городской отдел земельных отношений» акимата города Рудного, № 195-186 от 04.05.2019 года, кадастровый номер земельного участка 12-195-009-1134 , площадь земельного участка 0,9387 га.

Постановление Акимата города Рудного Костанайской области «О представлении права временного безвозмездного землепользования» № 517 от 6 мая 2019 года.

Технический отчет по комплексным инженерным изысканиям, выполненный ТОО «КарГИИЗ» № 154/18 от 2019 года (государственная лицензия № 15002190 от 02.02.2015 года, выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан).

Письмо о сроках строительства, утвержденный заказчиком ГУ "Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного" № 01-22/805 от 22.10.2019 года.

Письмо о вывозе грунта, утвержденный заказчиком ГУ "Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного" № 01-22/804 от 22.10.2019 года.

Разрешение на снос (пересадку) зеленых насаждений № 05-01/373 от 12.04.2019 года.

Акт обследования зеленых насаждений от 09.04.2019 года.

Технические условия:

На присоединение объекта к электрическим сетям, выданные ТОО «ЭПК Atica», № 46 от 26.06.2019 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссию в окружающую среду Акимат Костанайской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» № KZ75VDD00137447 от 23 января 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1.Паспорт проекта
Том 2. Общая пояснительная записка
Том 3. Генеральный план
Том 4. Наружное электроосвещение
Том 5. Система видеонаблюдения
Том 6.Наружные сети электроснабжения
Том 7. Проект организации строительства
Том 8. Сметная документация
Том 9. Прайс-листы
Том 10. Охрана окружающей среды
Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и назначением рабочего проекта является строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в г. Рудный, на пересечении улиц 40 лет Октября и Пионерской, Костанайской области.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства не сейсмичен и относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки-–35°С;

Нормативная снеговая нагрузка-0,70кПа;

Господствующие ветра –юго-западные, с нормативным давлением-0,38кПа.

Участок изысканий расположен в восточной части г.Рудный по ул. 40 лет Октября между улицами Строительная и Пионерская.

Поверхность участка ровная, застроенная, частично благоустроенная.

В центре сквера находится памятник Марите Бежите. По территории и вокруг участка проходят трассы инженерных коммуникаций: водопровода, газо-и электроснабжения. В геоморфологическом отношении трасса расположена в пределах надпойменной террасы р. Тобол.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении участка до изученной глубины 6,00 м принимают участие аллювиальные суглинки, пески мелкие и пески средней крупности средне - верхнечетвертичного возраста, перекрываемые с поверхности земли почвенно-растительным слоем. Почвенно-растительный слой вскрывается скважиной до глубины 0,05м мощностью 0,05м.

Суглинок а QII-IV тёмно-бурый, твёрдой консистенции, карбонатизированный. Вскрыт суглинок скважиной до глубины 1,35м мощностью 1,30 м.

Песок а QII-IV кварцевый, мелкий, маловлажный, средней плотности, глинистый. Вскрыт песок до глубины 3,50 м, мощность его составляет 2,15 м.

Песок а QII-IV средней крупности, маловлажный, средней плотности, с включением щебня опоки. Полная мощность песка до глубины 6,00м скважиной не пройдена, вскрытая мощность составляет 2,50 м. Грунтовые воды на участке изысканий скважиной до глубины 6,00 м не вскрыты (по состоянию на 1977 г.).

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект "Строительство сквера по улице 40 Лет Октября в г. Рудном" разработан на основании постановления акимата города Рудного, Костанайской области №517 от 06.05.2019г.; задания на проектирование 2018г; АПЗ; технического отчета по комплексным инженерным изысканиям и топосъемки.

Благоустройство по скверу выполнено на основе разбивочного плана.

Данный проект выполнен согласно заданию на строительство сквера, расположенного вдоль ул. 40 лет Октября г. Рудного, в границах участка по госакту площадью 0,9387га.

Участок проектируемого строительства находится в восточной части г. Рудный на пересечении улиц 40 лет Октября и Пионерской. Поверхность участка ровная, не имеет застроек, находится в удовлетворительном состоянии. Территория участка имеет дорожки асфальтированные, засажена деревьями и кустарниками, представлена с уклоном в южном направлении. Абсолютные отметки на участке изменяются в пределах от 99,06м до 101,65м. Рабочие чертежи ГП выполнены в масштабе 1:500.

Благоустройство участка предусматривает сквозные тротуарные дорожки шириной 3,0м и 3,50м внутри сквера, с устройством пешеходных пандусов для МГН.

Тротуары и центральная площадка выполняются из брусчатки, так же предусматриваются площадки с покрытием из резиновой крошки для детских и спортивных зон.

Вдоль тротуаров предусмотрена живая изгородь, при помощи уже существующих кустарников, свободные площади засеиваются многолетними травами и засаживаются деревьями.

На объекте необходимо провести демонтажные работы: убрать столбы и бетонные постаменты, а также деревья и кустарники, которые препятствуют строительству и не вписываются в новую концепцию.

Система высотных отметок - балтийская. Система координат - местная.

Ситуационная схема

Планировочные показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	%
1	Площадь участка	га	9387,00	100
2	Площадь застройки	$м^2$	0,00	0
3	Площадь покрытий тротуаров и площадок	$м^2$	3500,00	37,3
4	Прочие покрытия (бордюры)	$м^2$	337,4	3,6
5	Площадь озеленения	$м^2$	5549,6	59,1

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное электроосвещение

Рабочий проект "ЭН" "Наружное электроосвещение" рабочего проекта "Строительство сквера по ул. 40 лет Октября в городе Рудном" выполнен на основании технических условий №46 от 26.06.2019г., выданных ТОО "ЭПК Atica" (ЭПК Атика), задания на проектирование, выданного заказчиком и чертежей раздела "ГП".

По степени надежности электроснабжения объект относится ко III-й категории согласно СП РК 4.04-106-2013.

Напряжение питания -220/380В.

Точка присоединения - РУ-0,4кВ, ТП-2, ф.15. Присоединение предусматривается

трёхфазном исполнении алюминиевым кабелем марки АВВГ-5х6мм, с установкой в РУ-0,4кВ рубильника с предохранителями типа РПС-2 и узла учета расхода электроэнергии в шкафу. Ввод до счетчика выполнить цельным видимым кабелем до прибора учета. Ввод КЛ-0,4кВ в ТП-2 выполнить от устанавливаемого шкафа управления освещения ШУНО, устанавливаемого на фасаде ТП-2. КЛ-0,4кВ от ШУНО до ввода в РУ-0,4кВ ТП-2 проложить по фасаду в гофротрубе на скобах.

Для управления наружным освещением на ТП-2 снаружи в незатененном месте установлен фотодатчик. Управление наружным освещением осуществляется в автоматическом и ручном режиме. В автоматическом режиме управление осуществляется от фотореле.

Уличное освещение выполнить консольными светодиодными светильниками "Самурык" мощностью 100Вт, установленные на опоры металлические с кабельным вводом типа СТ-8,0-3,0-IV высотой 8,0. Расстановка опор освещения со светильниками выполнена

согласно, расчета в программе "Dialux". Мощность устанавливаемых светильников указана на плане. Минимальная средняя горизонтальная освещенность принята - 10лк согласно СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение". Подключение светильников к магистральной КЛ-0,4кВ производиться кабелем АВВГ через ответвительный зажим с чередованием фаз.

Кабельную линию проложить в земле согласно ПУЭ РК, снизу выполнить подсыпку, а сверху засыпку слоем мелкой земли не содержащей камней, строительного мусора и шлака. Глубина заложения кабеля - 0,7м; под автодорогой -1,0м; под теплотрассой - 0,5м от низа лотка теплотрассы до верха футляра КЛ-0,4кВ. Пересечение с автодорогой выполнить в футляре из полиэтиленовой трубы SDR17,5 Дн=110мм, с выводом концов футляров на 2,0м от края проезжей части.

Заземление осветительной арматуры производиться путем присоединения к нулевой защитной жиле питающего кабеля. В ТП-2 предусмотреть заземление металлической брони кабельных линий электроосвещения.

Узел учёта электроэнергии устанавливаются в РУ-0,4кВ в ТП-2, расположенный в щите учета навесном с окошком на уровне циферблата. Учёт электроэнергии предусмотрен электронными, трехфазными счетчиками активной энергии типа "Дала СА4У-Э720-ТХ PLC IP, прямого включения 3х220/380В, 5 (60)А, класс точности 1,0S, с PLC модемом и системой передачи данных.

Производство земляных работ согласовать с организациями, имеющими подземные коммуникации в данном районе.

Основные показатели.

1. Категория надежности электроснабжение - III
2. Класс напряжение – 380/220В
3. Общая расчетная мощность – 13,2кВт
4. Протяженность КЛ-0,4кВ – *674м.*

Электроснабжение

Электроснабжение шкафа управления видеонаблюдением выполнено в соответствии с техническими условиями №46 от 26.06.2019г, выданными ТОО "ЭПК Атика".

Питающая подстанция - ТП-2 ф.15.

К объекту выполнена линия 0,22кВ кабелем АВБбШв 3х16мм2, проложенным в траншее. В ТП установить электросчетчик Меркурий 204 ARTM(2)-01 (D)POBR.

Протяженность траншеи для кабеля 0.22кВ-95м.

Выполнить восстановительные работы и планировку земли после прокладки кабеля.

Монтаж сетей производить в соответствии с ПУЭ и СН РК 4.04-07-2013

Основные показатели.

1. Категория надежности электроснабжение - III
2. Класс напряжение – 220В
3. Общая расчетная мощность – 0,7кВт
4. Протяженность КЛ-0,22кВ – 110м.

Система видеонаблюдения

Все технические мероприятия разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию комплексной системы, при соблюдении предусмотренных рабочими документами мероприятий.

Исходными данными для проектирования послужили чертежи архитектурно-строительные, а также техническое задание на проектирование, выданное заказчиком.

Данный проект представляет современную бесперебойную систему видеонаблюдения, предназначенную для получения, обработки, хранения и воспроизведения визуальной информации о событиях, происходящих на прилегающей территории.

В качестве центрального элемента системы выбраны сетевые видеорегистраторы, установленные в телекоммуникационном шкафе на территории.

Пост оборудован одним Led экраном, обеспечивающим через HDMI-кабель наблюдение видеокамерами.

Для выполнения требований, предъявляемых к системе видеонаблюдения, проектом предусматривается установка 7 видеокамер наружного всепогодного исполнения.

Электропитание и передача сигнала осуществляется кабелем КВК-2. Прокладка кабеля к видеокамерам предусматривается в поливинилхлоридной трубе д16мм в земле.

Опоры для установки видеокамер используются марки СТ-8.0-3.0-IV высотой 8

метров, камеры крепятся на двойных и одинарных кронштейнах. Крепление опор смотреть лист СВН-4, шкаф установить на фундаментное основание высотой 0,5 метра. Высота установки камер предусмотрена на высоте 8 метров.

Кабельные линии проложить на заглублении 0,7 метра от уровня земли.

Электропитание видеорегистраторов и блоков питания видеокамер предусматривается от источников бесперебойного питания ИВЭПР, напряжение питающей сети 220В согласно, раздела ЭС.

В шкафу SNR-OFC-247090-500-AC установлен ИБП, видеорегистратор с жёсткими дисками, LED экран.

Основные показатели.

1. Количество уличных видеокамер – 7шт

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена к рабочему проекту «Строительство сквера по улице 40 лет октября в г.Рудном».

Материалы ОВОС разработаны ТОО «ЭкоWay», обладающее правом на проведение природоохранного проектирования, нормирования для всех видов планировочных работ, проектов реконструкции и нового строительства - лицензия Министерства охраны окружающей среды №01487Р от 26 июля 2012г. ТОО «ЭкоWay». г.Костанай, ул.Ю.Журавлёвой 9 «В». 8 (7142)50029.

Общие сведения.

Данный проект выполнен согласно заданию на строительство сквера, расположенного вдоль ул. 40 лет Октября г. Рудного, в границах участка по госакту площадью 0,9210га. Участок проектируемого строительства находится в восточной части г. Рудный на пересечении улиц 40 лет Октября и Пионерской. Поверхность участка ровная, не имеет застроек, находится в удовлетворительном состоянии. Территория участка имеет дорожки асфальтированные, засажена деревьями и кустарниками, представлена с уклоном в южном направлении. Продолжительность строительства составляет 2мес. Количество работников – 37 человек.

Определение границ санитарно-защитной зоны.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологическим требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015года №237 проектируемые объекты являются не классифицируемыми по санитарной классификации. В соответствии с п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства.

На период строительства объекта на площадке будут находиться 9 источников загрязнения атмосферного воздуха, выбросы из которых будут осуществляться неорганизованно. В связи с тем, что работы на этапе строительства носят кратковременный характер, контроль за соблюдением нормативов ПДВ не предусматривается. Контроль за соблюдением нормативов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на этапе эксплуатации не предусмотрен, так как источники выбросов отсутствуют.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выброса			Выбросы загрязняющих веществ				год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение		на 2020год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Организованные источники отсутствуют								
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								

Сварочные работы	6003	-	-	0,02183	0,00003440	0,02183	0,0000344	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00272	0,00000304	0,00272	0,00000304	2020
(0168) Олова оксид								
Медницкие работы	6009	-	-	0,00005	0,000002	0,00005	0,000002	2020
(0184) Свинец и его соединения								
Медницкие работы	6009	-	-	0,00007	0,000003	0,00007	0,000003	2020
(0301) Азота диоксид								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00083	0,000004	0,00083	0,000004	2020
Газосварочные работы	6004	-	-	0,00617	0,00013	0,00617	0,00013	2020
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,00125	0,00015	0,00125	0,00015	2020
(0304) Азота оксид								
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,00020	0,000025	0,00020	0,000025	2020
(0330) Сера диоксид								
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,00279	0,00034	0,00279	0,00034	2020
(0337) Углерод оксид								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	2020
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,00664	0,00081	0,00664	0,00081	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00042	0,0000020	0,00042	0,0000020	2020
(0344) Фториды неорганические плохорастворимые								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00183	0,00001	0,00183	0,00001	2020
(0616) Ксилол								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,29866	0,01290	0,29866	0,01290	2020
(0621) Толуол								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	1,50000	0,01395	1,50000	0,01395	2020
(1042) Спирт н-бутиловый								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,12500	0,00418	0,12500	0,00418	2020
(1061) Спирт этиловый								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,08334	0,0027900	0,08334	0,0027900	2020
(1210) Бутилацетат								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,08334	0,00279	0,08334	0,00279	2020
(1401) Ацетон								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,21000	0,00195	0,21000	0,00195	2020
(1119) Этилцеллозольв								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,24000	0,00223	0,24000	0,00223	2020
(2752)Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,01244	0,00053	0,01244	0,00053	2020
(2754) Углеводороды С12-С19								
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,02376	0,00290	0,02376	0,00290	2020
(2902) Взвешенные вещества								

Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,00611	0,00026	0,00611	0,00026	2020
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,00012	0,000015	0,00012	0,000015	2020
Дрель электрическая	6008			0,00140	0,00001	0,00140	0,00001	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Земляные работы	6001	-	-	3,96667	0,78646	3,96667	0,78646	2020
Пересыпка материалов	6002	-	-	1,75707	0,3492101	1,75707	0,3492101	2020
Сварочные работы	6003	-	-	0,00102	0,0000042	0,00102	0,0000042	2020
Буровые работы	6007	-	-	3,84000	0,06774	3,84000	0,06774	2020
Итого по неорганизованным				***12,19376***	***1,24946274***			
Всего по предприятию:				***12,19376***	***1,24946274***			

Водные ресурсы.

Проектируемый объект находится за пределами водоохранных зон и полос р.Тобол, отрицательного воздействия на водоём не ожидается. Проектом не предусмотрены мероприятия по предотвращению загрязнения водных объектов, мониторинг воздействия на водные ресурсы не предусматривается.

Для обеспечения технологического процесса строительства объекта и хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала требуется вода технического и питьевого качества. Источники водоснабжения и водоотведения определены Проектом организации строительства (ПОС). Объёмы питьевой и технической воды приняты согласно ресурсной смете к рабочему проекту и Исходным данным Заказчика (Приложение 4). На период проведения строительно-монтажных работ стационарных источников водоснабжения не требуется, так как данные работы на участке являются временными. Для обеспечения питьевых нужд персонала будет подвозиться бутилированная вода. Привозная бутилированная питьевая вода заводского приготовления относится к пищевым продуктам. Расход питьевой воды на этапе строительства, согласно рабочему проекту, составляет 0,39 м^3. Расход технической воды на этапе строительства, согласно рабочему проекту, составляет 793,5 м^3. Данный объем воды относится к безвозвратным потерям. Для отведения сточных вод в объеме 0,39 м^3/пер предусмотрен биотуалет в специально отведенном огороженном месте.

Земельные ресурсы.

Почва – одна из главных составляющих природной среды, которая, благодаря своим свойствам, обеспечивает человеку питание, работу, здоровую среду обитания. Опасность загрязнения почв определяется уровнем ее возможного отрицательного влияния на контактирующие среды (вода, воздух), пищевые продукты и прямо или косвенно на человека. Работа предприятия происходит без использования химических веществ, загрязнение почв не прогнозируется. Отрицательное воздействие на почвенный покров не ожидается.

Растительный и животный мир.

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Эта территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники. Эксплуатация проектируемого объекта не окажет негативного влияния на растительный и животный мир. Воздействие на растительный и животный мир при реализации проекта на период строительства и эксплуатации оценивается как допустимое.

Озеленение проектируемого объекта.

Согласно акту обследования на участке строительства имеются: карагач в количестве 31 штук, клён -31шт, тополь – 28шт, сосна – 3шт, кустарники в количестве 97 штук. ГУ «Рудненский городской отдел ЖКХ, ПТ и АД» согласовывает снос зелёных насаждений (приложение 2).

Отходы производства .

На проектируемом объекте в период строительства будут образовываться следующие виды отходов: ТБО, образованные в результате хозяйственно-бытовой деятельности персонала, огарки сварочных электродов, жестяные банки из-под краски, строительный мусор.

Нормативы размещения отходов и потребления на этапе строительства

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Всего	568,83913325	-	568,83913325
в т. ч отходов производства	568,37663325	-	568,37663325
отходов потребления	0,4625	-	0,4625
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов Отходы асфальтобетона	0,008595 568,368	-	0,008595 568,368
Зеленый уровень опасности			
ТБО Огарки сварочных электродов	0,4625 0,00003825	- -	0,4625 0,00003825

Способы и места временного хранения определяются принадлежностью отхода к определенному списку (красному, янтарному или зеленому) с таким условием, чтобы обустройство участков складирования обеспечивало защиту окружающей среды от загрязнения. Объемы и сроки временного хранения отходов на территории подразделения не нарушают норм установленных действующим законодательством. Для рационального управления отходами необходим строгий учет и контроль над всеми видами отходов, образующихся в процессе деятельности предприятия.

Социально-экономическая сфера.

Город Рудный расположен в 46 км от областного центра г. Костаная, с которым связан автомобильной и железной дорогами. Территория города 0,1 тыс.кв. км. Населенные пункты г.Рудный, п.Качар, п.Горняцкий, с.Перцевка. Численность населения составляет 124098 человек, в т.ч. экономически активное население 66,4 тыс. чел. Рудный – промышленный и культурный центр областного значения с гигантским комбинатом – лидером горнодобывающей промышленности Казахстана – АО «ССГПО». Реализация проекта «Строительство сквера по улице 40 лет октября в г.Рудном» позволит создать комфортные условия для отдыха жителей и гостей города.

Экологические риски.

Строгое соблюдение природоохранных мероприятий, предусмотренных в Проекте и природоохранных мероприятий изложенных в данном разделе охраны окружающей среды при строительстве и эксплуатации объекта, позволяет максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с реализацией проекта.

Природоохранные мероприятия.

Мероприятия по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов при разработке последующих стадий проектирования должны быть разработаны с учетом данного раздела охраны окружающей среды и особенностей природных условий района размещения, с мероприятиями по предупреждению негативных последствий в ближайшей и отдаленной перспективе. Основной задачей при разработке мероприятий по снижению возможных вредных воздействий на окружающую среду при эксплуатации объекта является обеспечение минимального воздействия на компоненты окружающей среды (водные ресурсы, атмосфера, животный и растительный мир).

В целом, оценка воздействия на окружающую среду в районе проведения работ показала, что последствия данной хозяйственной деятельности будут, не столь значительны при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятии, проектных решений, экологических норм и требований.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Участок проектируемого строительства находится в восточной части г. Рудный на пересечении улиц 40 лет Октября и Пионерской. Поверхность участка ровная, не имеет застроек, находится в удовлетворительном состоянии. Территория участка имеет дорожки асфальтированные, засажена деревьями и кустарниками.

Благоустройство участка предусматривает сквозные тротуарные дорожки внутри сквера, с устройством пешеходных пандусов для МГН, установка М.А.Ф. (уличного спортивного инвентаря, скамеек, урн, биотуалета) .

Тротуары и центральная площадка выполняются из брусчатки, так же предусматриваются площадки с покрытием из резиновой крошки для детских и спортивных зон.

Вдоль тротуаров предусмотрена живая изгородь, при помощи уже существующих кустарников, свободные площади засеиваются многолетними травами и засаживаются деревьями.

Также проектом предусмотрено наружное электроосвещение и видеонаблюдение сквера. Уличное освещение выполнить консольными светодиодными светильниками.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237, в связи с тем, что строительные работы носит кратковременный характер, расчет рассеивания загрязняющих веществ не проводился. Санитарно-защитная зона для объекта не устанавливается, соответственно принимается 0 метров, объект относится к V классу опасности.

Подъездные пути, проезды, пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрыты щебнем или имеют твердое покрытие, что соответствует требованиям пункта 4 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе в эксплуатацию объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015года № 177 (далее - СП № 177 от 28 февраля 2015 года).

Строительный участок освещается, работы где выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения, что соответствует требованиям пункта 6 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Строительная площадка своевременно очищается от строительного мусора в ходе строительства, что соответствует требованиям пункта 10 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль предусмотрено оборудование пункта мойки колес, которое должно имеет твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, что соответствует требованиям пункта 11 СП № 177.

Представлены сведения об устройстве системы водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, которая осуществляется посредством устройства надворного туалета с выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет», что соответствует требованиям пункта 19 СП № 177 от 28 февраля 2015года

В проекте организации строительства предусмотрены санитарно-бытовые условия для работающих: помещение для отдыха и обогрева работающих, помещение для приема пищи, гардеробные и душевые, временные уборные, душевые. Предусмотрена организация питания на строительной площадке и питьевой режим. Рабочим и инженерно-техническому персоналу, занятым на строительстве выдается специальная одежда и специальная обувь.

Гардеробных оборудуются индивидуальными шкафчиками для хранения личной и специальной одежды, что соответствует требованиям п.130 СП №177 от 28 февраля 2015 года.

Стирки спецодежды рабочих осуществляется централизовано, согласно договора, что соответствует требованиям пункта 136 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви, что предусмотрено проектом и соответствует требованиям пункта 132 СП № 177 от 28 февраля 2015года.

Предусмотрены сушка и обеспыливание специальной одежды, которые производятся после каждой смены, стирка или химчистка по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц, что соответствует требованиям пункта 134 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

На всех участках и в бытовых помещениях предусмотрены аптечки для оказания первой медицинской помощи, что соответствует требованиям пункта 139 СП № 177 от 28 февраля 2015года.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства содержит основные положения по организации ремонта: краткие характеристики строительной площадки, конструктивные решения объекта, производственно-хозяйственные характеристики района строительства, методы организации и производства работ.

Работы по строительству сквера осуществляются методами, обеспечивающими непрерывное и равномерное их производство.

Проект предусматривает выполнение следующих основных работ:

Подготовительный период

Подготовительные внутриплощадочные работы включают:

- расчистку территории стройплощадки;
- инженерную подготовку территории стройплощадки:

Подготовка площадки, перебазирование и монтаж на ней инвентарных зданий (прорабской, вагончиков, бытовок для рабочих, инструментальной, контейнера-склада для материалов и оборудования, биотуалета, емкости с водой.

Поставка материалов производится непосредственно к месту производства работ без перегрузок на промежуточных складах. Работы выполняются с 8 часов утра до 20 часов вечера совмещенными сменами.

Требованиями техники безопасности на строительстве предусматривается:

- нормативное освещение общей территории строительства рабочих мест производства работ, административных, бытовых и производственных помещений;
- устройство вертикальных надлежащей планировки для отвода поверхностных вод и создания площадок для складирования строительных материалов и изделий и разгрузки транспортных средств;
- ограждение опасных зон и применение различных приспособлений (переходных мостиков, стремянок, лестниц)

Для обеспечения противопожарной безопасности на строительстве предусмотрены следующие мероприятия:

- участок имеет въезд и выезд с дорог общего пользования;
- временные здания на строительной площадке расположены согласно правилам противопожарной безопасности.

Производство всех видов работ осуществляется только при наличии у лица, осуществляющего строительство, технологической документации (ППР, ПОС, технологических карт, регламентов и пр

Основные методы производства основных строительно-монтажных работ

В пределах участка увязывают между собой все специализированные потоки, входящие в состав объектного потока.

Устройство тротуаров из бетонных плит.

При устройстве сборных покрытий тротуаров необходимо руководствоваться СН РК 5.01-02-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов», ГОСТ 17608-2017 «Плиты бетонные тротуарные», ТУ 400-1-190-79 «Фигурные элементы мощения», инструкциями ВСН-26-76 и ВСН 50-79.

Конструктивная схема по устройству тротуаров со сборным покрытием состоит из следующих элементов:

- песчаного подстилающего слоя;
- основания: из песка; цементно-песчаной смеси; бетона; щебня;
- покрытия из сборных плит.

До начала работ по устройству тротуара должны быть выполнены следующие работы:

- геодезические разбивочные работы;
- подготовка земляного полотна;
- доставка в зону работ механизмов, материалов, приспособлений и инструмента.

Работы производятся в следующей технологической последовательности:

- выполняется земляной ящик под бортовой камень;
- устанавливается бортовой камень (если предусмотрено проектом);
- устраивается подстилающий слой;

- устраивается основание;
- укладываются плиты покрытия;
- заполняются швы между плит.

Тротуары могут быть как с бортовым камнем, так и без него.

Если тротуар сопряжен с дорогой, бортовой камень устанавливается при устройстве дорог.

Устройство земляного ящика под бортовой камень необходимо выполнять экскаватором или автогрейдером, оборудованным откосником.

Бортовой камень устанавливается вручную с использованием специальных захватов и обетонированием его с обратной стороны тротуара вручную.

Подстилающий слой из песка выполняется следующим образом:

- при тротуаре с бортовыми камнями песок подается на место укладки автокранами в бункерах или специальным автопогрузчиком, оборудованным ковшом, разравнивается и уплотняется. Для уплотнения используются малогабаритные уплотняющие машины или электротрамбовки;
- при тротуаре без бортового камня песок подвозится непосредственно на место работ автосамосвалом или автопогрузчиком, разравнивается экскаватором. Для уплотнения используются также уплотняющие машины или электротрамбовки.

Устройство основания тротуара с бортовыми камнями необходимо выполнять с использованием автокрана и бункеров для приема и подачи материалов, автобетононасосов, виброрейки; если же тротуар без сортового камня, материалы подвозятся и разгружаются непосредственно на рабочем месте.

Укладку плит следует осуществлять в соответствии с ВСН 26-76поперечными рядами от края до края. Перед укладкой плит должны быть намечены на основании две ограничивающие линии, от одной из которых начинается укладка плит. По этим линиям забиваются колья, и натягивается между ними шнур.

Выравнивание уложенных плит выполняют легким постукиванием деревянными трамбовками. Уступы в швах смежных плит не должны превышать 2 мм. Образовавшийся у граней плит валик из песка или цементно-песчаной смеси срезают ручным шаблоном или кельмой.

При устройстве покрытий в зимнее время целесообразно заранее до наступления устойчивых заморозков подготовить земляное полотно, подстилающий слой и основание под покрытие.

При поступлении плит с заводов они должны тщательно осматриваться, поврежденные отбраковываться.

При производстве работ необходимо соблюдать правила техники безопасности согласно СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», системе стандартов безопасности труда, «Правилам устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов».

Устройство асфальтобетонного покрытия

Устройству асфальтобетонного покрытия предшествует приемка основания с оформлением акта на скрытые работы и проведение подготовительных работ. Основание должно иметь требуемую ровность и необходимые геометрические размеры и уклоны.

При наличии значительных неровностей на основании должны быть заблаговременно приняты меры к выравниванию основания путем укладки выравнивающего слоя.

Категорически запрещается выравнивание профиля производить устройством нижнего слоя покрытия переменной толщины.

В случае необходимости изменения отметок крышек колодцев подземных частей наращивание производят с помощью железобетонных сегментов или металлических вкладышей. Установку люков колодцев производят с учетом профиля, дороги.

Производят геодезическую разбивку с установкой контрольных «маяков» с выноской отметок на бортовой камень (верх «маяка» или отметка должны соответствовать верху покрытия после уплотнения).

Нанесение отметок по борту производят намелованным шнуром. Асфальтобетонные или деревянные маяки устанавливают по визиркам вдоль дороги на основании.

При установке дождеприемной решетки учесть, что края решетки должны быть ниже проектной отметки лотка с верховой стороны на 30мм, а с низовой - на 20мм; подход к решетке с верховой стороны должен иметь увеличение уклона на 2-3 м, а с низовой - на 0,5м.

Очищают основание от пыли и грязи механической щеткой (либо сжатым воздухом от компрессора или другими средствами). Вслед за этим обрабатывают поверхность основания битумной эмульсией или жидким битумом равномерным слоем не менее чем за 5-6 часов до

укладки смеси. Расход материалов составляет: при обработке жидким битумом - 0,5-0,8 л/м при обработке 50 % битумной эмульсией - 0,4-0,7 л/м2.

Обработку вяжущими материалами нижнего слоя можно не производить, если с момента его укладки прошло не более двух суток.

В процессе распределения вяжущего необходимо следить за толщиной пленки, не допуская концентрации вяжущего в пониженных местах, а также загрязнения лицевой поверхности бортовых камней. В недоступных, для гудронатора местах распределение производят из небольших бачков.

Работы по устройству асфальтобетонного покрытия выполняются механизированным звеном, укомплектованным дополнительными механизмами для выполнения вспомогательных операций:

- компрессором для обрубки краев ранее устроенных полос покрытия и для очистки основания от пыли сжатым воздухом;
- подметально-уборочной машиной для очистки основания;
  =гудронатором и разогревателем, использующим тепловую энергию инфракрасного излучения для разогрева мест сопряжения полос и исправления дефектных мест.

Кроме того, у звена должны быть: нивелир и набор визирок для геодезической разбивки и переноса высотных отметок к месту укладки смеси, трамбовки для уплотнения вручную в недоступных для катков местах, металлические (из легкого металла) рейки с уровнем, шаблоны для контроля ровности устраиваемого покрытия.

Асфальтобетонную смесь укладывают в сухую погоду, при температуре окружающего воздуха, как правило, весной и летом не ниже +5°С и осенью - не ниже +10°С. Допускается укладка смеси и при более низких температурах (от +5°С до 0°С), но преимущественно в нижние слои двухслойного покрытия. В исключительных случаях допускается устройство и верхнего слоя покрытия, но только после укладки нижнего слоя, остывшего до температуры не ниже +20° С, при этом толщина слоя должна быть не менее 4см.

Рекомендуется использовать смеси с ПАВ и активированным минеральным порошком, поскольку они улучшают удобоукладываемость и уплотняемость смесей.

Технологический процесс укладки асфальтобетонной смеси включает следующие операции:

- приведение рабочих органов асфальтоукладчика в рабочее положение;
- распределение и укладка асфальтобетонной смеси;
- уход за механизмом в процессе работы;
- очистка рабочих органов асфальтоукладчика от остатков смеси по окончании работы;
- обрубка и обработка битумом краев свежеуложенной полосы.

Укладываемая смесь должна соответствовать требованиям ГОСТ 31015-2002 (Смесь асфальтобетонная и асфальтобетоны щебеночно-мастичные).

Представлен раздел потребности в основных строительных машинах и механизмах.

Разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности, мероприятия по защите от шума в период строительства, мероприятия по пожарной безопасности, а также мероприятия по охране окружающей среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен исходя из нормативной трудоемкости строительно-монтажных работ.

Продолжительность строительства составляет 2 месяца.

Начало реализации проекта 1 июля 2020 года. Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2020 год – 100 %.

6.6 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нḱ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нḱ
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску смет «АВС-4» (редакция 2019.3) в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).
- Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного», согласно пункту 60 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.
-

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015.
- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору;
- по авторскому надзору.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019-2020 годах через индекс изменения месячного расчетного показателя, с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол №8 от 29 апреля 2019 года.

Месячный расчетный показатель на 2019 год составляет 2525 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1, на 2020 год - 2651 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1,049901.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел генеральный план

1.На плане откорректированы размеры границ проектируемого участка

2. Указано на планах направление севера

3. Экспликация выполнена по СТ РК 21.508-2002

4. Откорректированы т.ТЭП и ПЗ

5. Для телеком. шкафа указана привязка

6. Добавлен биотуалет

7. Указаны условия посадки деревьев и кустарника по СП РК 3.01-105-2013т.4

Раздел наружное электроосвещение

1. Проект разработан на основании действующих нормативных документов Перечень АГСК-01. Ссылки на отмененные и недействующие документы исключены.
2. 4-жильный кабель заменен на 3-жильный для подключения потребителей напряжением 220В согласно раздела СВН. Выполнен расчет падения напряжение для 1-фазной нагрузки.
3. Схема подключения ШУ для видеонаблюдения предусмотрена с учетом подключения наружного электроосвещения.
4. Исключен кирпич для защиты КЛ-0,4кВ. п432 ПУЭ РК. Асбоцементная труба заменена на ПНД.
5. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов проекта.
6. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.
7. Откорректирована СО с учетом замечаний.
8. Дополнена СО песком для выравнивания траншеи согласно серии А5-92. Учет и подключение в ТП предусмотрено согласно требования ТУ с учетом подключения уличного освещения.
9. Откорректирована по замечаниям ОПЗ.

Раздел видеонаблюдение

1. Кабеля ШВВП и UTP исключены из проекта. выполнены пояснения по закреплению опор и коммуникационного шкафа в земле, указан тип опор, на какой высоте предусмотрена установка видеокамер, на какой глубине предусмотрена прокладка кабельных линий. Даны пояснения по электропитание системы видеонаблюдения согласно раздела ЭС проекта.
2. На плане проставлены номера опор и номера видеокамер, проставлено расстояние между опорами.
3. Разработана схема установки опор в грунте.
4. В разделе ГП откорректирован сводный план с учетом сетей СВН.
5. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов проекта.
6. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.
7. Откорректирована по замечаниям СО.
8. Указано, какое оборудование устанавливается в шкафу СВН, труба д50мм исключена из СО.

Раздел электроснабжение.

1. Разработан и предоставлен раздел электроосвещения сквера согласно АПЗ, задания на проектирование, эскизного проекта, ТУ на электроснабжение.

Санитарно-эпидемиологический раздел

1.Представлены сведения об организации подъездных путей, проездов, пешеходных дорожек, участков, прилегающих к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрытых щебнем или имеющих твердое покрытие.

2.Предусмотрено рабочее освещение для всех строительных участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения.

3.Представлены сведения о своевременной очистке строительной площадки от строительного мусора в ходе строительства.

4.Проектом предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое должно иметь твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

5.В проекте представлены сведения об устройстве системы водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, которая осуществляется посредством устройства надворного туалета с выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

6.Представлены сведения об устройстве на рабочих местах питьевого режима работающих.

7.Представили сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты.

8.Представлены сведения об организации стирки спецодежды рабочих.

9.В проекте представлены сведения о размещении и оборудовании санитарно-бытовых помещений.

10.Предусмотрено оборудование гардеробных для хранения личной и специальной одежды индивидуальными шкафчиками.

11.Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви, что предусмотрено проектом.

12.Предусмотрены сушка и обеспыливание специальной одежды, которые производятся после каждой смены, стирка или химчистка по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц.

13.Представлены сведения об оборудовании на всех участках и в бытовых помещениях аптечек для оказания первой медицинской помощи.

14.Представили сведения об организации питания работающих, занятых на строительстве.

Раздел «Сметная документация»

1.В локальных сметах неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2019 г. (ССЦ РК 8.04-08-2018). (2019 год) и на инженерное оборудование Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2018). (2019 год).

2.Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05-2015, НДЗ РК 8.04-06-2015) с изменениями и дополнениями 1-16.

3.Неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.

4.Учтены дополнительные работы, материалы и оборудование, согласно измененным рабочим чертежам и спецификациям.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном» разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	9387,00	9387,00
2	Площадь застройки	$м^2$	0,00	0,00
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, всего, В том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	93,916 78,117 - 15,799	94,155 78,316 0,041 15,798
4	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2525 тенге (ПИР, экспертиза) в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2651 тенге (строительство)	млн. тенге	- -	2,226 91,929
5	Нормативная продолжительность строительства	мес	2	2

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства на 0,239 млн. тенге вызвано приведением в соответствие неверно принятых объемов, норм и ресурсов согласно измененным рабочим чертежам и нормативной базы.

8.ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений в ТОО "Техстрой-Лия" в рабочий проект РП «Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Рудненский городской отдел строительства акимата города Рудного" в соответствии с условиями договора от 15 октября 2019 года № 94.
2. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
3. Заказчику во исполнение РП «Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г. Рудном» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.1 ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Рудный қаласы әкімдігінің «Рудный қалалық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі «Рудный қ., 40 лет Октября көш.

орналасқан саябақтын құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

1. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 15 қазан 2019 ж №94 шарттың талаптарына сәйкес Рудный қаласы әкімдігінің «Рудный қалалық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

2. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

3. ЖЖ «Рудный қ., 40 лет Октября көш. орналасқан саябақтын құрылысы» қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Маркин О.М.

Директор

Колесникова Л.П.

Эксперт

Есимсеитова В.С.

Специалист

Сулейменова Л.А.

Специалист

Абишева Г.Б.

Эксперт

Рахымжан М.Н.

Специалист

Бегали А.Е.

Ведущий специалист

Номер: KZ75VDD00137447

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, Рудный Г.А., г.Рудный, Проспект Космонавтов, дом № 12

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140010328

Наименование производственного объекта: Строительство сквера по улице 40 лет Октября в г.Рудном

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Рудный Г.А., г.Рудный ул.40 лет Октября

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 23.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	12,19376	1,24946274
стройплощадка	12,19376	1,24946274
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	1,5	0,01395
Уайт-спирит	0,01244	0,00053
Сера диоксид	0,00279	0,00034
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	9,56476	1,2034143
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00007	0,000003
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00042	0,000002
Этанол	0,08334	0,00279
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00183	0,00001
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,02376	0,0029
Углерод оксид	0,00667	0,00084
Пропан-2-он	0,21	0,00195
Бутан-1-ол	0,125	0,00418
Бутилацетат	0,08334	0,00279
Азота (IV) диоксид	0,00825	0,000284
2-Этоксиэтанол	0,24	0,00223
Азот (II) оксид	0,0002	0,000025
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00272	0,00000304
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00005	0,000002
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,29866	0,0129
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00763	0,000285
Железо (II, III) оксиды	0,02183	0,0000344
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (июль-август 2020 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.